



OBRA:
PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA NA RUA TRÊS
LOCAL:
JARDIM BELA VISTA

CÁLCULO DO BDI

TIPO DE OBRA	Construção de edifícios
	X Construção de Rodovias e Ferrovias
	Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas
	Construção e manutenção de estações e rede de distribuição de energia elétrica
	Obras portuárias, marítimas e fluviais

Item	Intervalo de Admissibilidade			Definir valor à aplicar
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central (AC)	3,43%	4,93%	6,71%	4,93%
Seguro + Garantia (SG)	0,28%	0,49%	0,75%	0,49%
Risco (R)	1,00%	1,39%	1,74%	1,39%
Despesas Financeiras (DF)	0,94%	0,99%	1,17%	0,99%
Lucro (L)	6,74%	8,04%	9,40%	8,04%

Tributos (I)	Com Desoneração	Sem Desoneração
		11,15%
PIS	0,65%	
Confins	3,00%	
ISS (Município de Guaratinguetá)	3,00%	
CPRB - Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta	4,50%	Aplicável apenas quando há desoneração da folha

BDI	Com Desoneração	Sem Desoneração
	<p>A taxa de BDI deve ser formada pelos componentes: administração central, riscos, seguros, garantias, despesas financeiras, remuneração do particular e tributos incidentes sobre a receita auferida pela execução da obra. Custos diretamente relacionados com o objeto da obra, passíveis de identificação, quantificação e mensuração na planilha de custos diretos (administração local, canteiro de obras, mobilização e desmobilização, dentre outros), não devem integrar a taxa de BDI. (TCU, Acórdão nº 2.622/2013, Plenário.)</p> <p><i>limite máximo</i></p> <p>CALCULADO</p> <p><i>limite mínimo</i></p>	<p>30,94%</p> <p>31,16%</p> <p>25,26%</p>
BDI atribuído:		24,00%

Luiz Augusto Barbosa Gonçalves
Engenheiro Civil
CREA: 060.137.000.2 | Matrícula 1315.

17/04/2026