



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE GUARATINGUETÁ
Secretaria Municipal de Turismo e Lazer
Rua Visconde do Rio Branco, 115 - Centro
Telefone: (12) 3132-7276 / 3122-5106

FORMULÁRIO DE ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

1 – INFORMAÇÕES BÁSICAS

Número da Solicitação de Compra: 1225/2026 – Contratação de serviço especializado em limpeza e conservação do banheiro público localizado no bairro Pedrinha por um período de 12 meses.

Área Requisitante: Secretaria Municipal de Turismo e Lazer.

2 – DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DE AQUISIÇÃO

Considerando que o banheiro público localizado no bairro rural Pedrinha é de uso frequente por moradores locais, visitantes e trabalhadores rurais;

Considerando que a adequada limpeza e conservação do referido equipamento público é essencial para garantir condições mínimas de higiene, saúde pública e dignidade aos usuários;

Considerando que a ausência de manutenção adequada pode resultar em proliferação de agentes patogênicos, mau cheiro, degradação do patrimônio público e desestímulo ao uso correto das instalações;

Considerando que compete à Administração Pública zelar pela conservação dos bens de uso comum do povo, conforme preconiza o artigo 98 do Código Civil Brasileiro e princípios constitucionais da eficiência e da dignidade da pessoa;

Considerando que não há, atualmente, equipe própria disponível para executar os serviços necessários de forma contínua e eficaz na localidade em questão;

Considerando a necessidade de contratação de empresa ou profissional especializado para a execução periódica dos serviços de limpeza, desinfecção, reposição de materiais de higiene e pequenos reparos preventivos.

Faz-se necessário a contratação de serviço especializado em limpeza e conservação do banheiro público localizado no bairro Pedrinha por um período de 12 meses.



3 - DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A aquisição dos serviços de limpeza e conservação do banheiro público localizado no bairro rural Pedrinha trará benefícios significativos à comunidade local. Ao manter o ambiente constantemente limpo, higienizado e em boas condições de uso, será possível proporcionar mais conforto, segurança e dignidade aos usuários, que em peregrinação à nossa cidade muitas vezes dependem exclusivamente desse banheiro público em seu dia a dia.

4 - LEVANTAMENTO DO MERCADO

As razões de escolha do fornecedor que foram mencionadas acima é pelo critério de Menor preço.

Item	Descrição	Quantidade meses	Valor de Média	Valor Apresentado
1	LIMPEZA BANHEIRO PEDRINHA	12	R\$ 86.800,00	R\$ 82.800,00

5 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Essa medida contribui diretamente para a promoção da saúde pública, prevenindo a proliferação de doenças e pragas associadas à falta de higiene. A conservação regular das instalações também evita danos estruturais e a deterioração precoce do patrimônio público, reduzindo custos com reformas emergenciais no futuro.

6 – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Item	Descrição	Quant. meses	Cotação 1	Cotação 2	Cotação 3
1	LIMPEZA BANHEIRO PEDRINHA	12	R\$ 82.800,00	R\$ 84.600,00	R\$ 93.000,00



7 – JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

Há necessidade de parcelamento, visto que o serviço, está previsto para atender as demandas durante 12 meses.

8 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não há contratações correlatas ou interdependentes.

9 - ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

Do acima exposto, é decisão discricionária da Secretaria de Turismo, optar pela contratação da prestação de serviços acima descritos, bem como de fornecer os materiais necessários para a devida limpeza.

10 – RESULTADOS PRETENDIDOS

Contratação de empresa responsável pela limpeza e conservação do banheiro público, a fim de promover um convívio de qualidade.

11 – PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO

Verificação de regularidade fiscal da empresa junto aos entes federados.

12 - POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E TRATAMENTOS

Não existem impactos ambientais causados.

13 - DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Esta equipe de planejamento declara **VIÁVEL** esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar sob o ponto de vista técnico e operacional, ficando a indicação da viabilidade legal, orçamentária e decisão quanto à contratação a cargo do setor ou autoridade competente.



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE GUARATINGUETÁ
Secretaria Municipal de Turismo e Lazer
Rua Visconde do Rio Branco, 115 - Centro
Telefone: (12) 3132-7276 / 3122-5106

14 - ANEXOS

- Solicitação de Compras;
- Orçamento;
- Mapa de Cotação;
- Termo de Referência

15 - RESPONSÁVEIS

NOME	CARGO	ASSINATURA
Anderson Henrique Solcia	Secretário	
Patrícia Vezzano Galvão Cesar	Chefe de Gabinete	