Jacareí, 05 de dezembro de 2025.

À COMISSÃO DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

Ref.: Contratação de empresa especializada para a elaboração de projetos executivos, demolição, construção e reforma da área de lazer no bairro Cidade Salvador, Jacareí/SP. (Contratação Semi-Integrada).

CE:008/2025

Após análise da proposta comercial apresentada pela empresa **W.A. MONTEIRO ENGENHARIA - EPP**, considerou-se:

A proposta foi analisada pelo setor técnico, que detectou a seguinte divergência:

Custo Unitário: Ao analisar a planilha apresentada pela empresa — mais especificamente os custos unitários de cada item, sem BDI e com duas casas decimais, conforme informados — verificou-se que, após a inclusão do BDI e a posterior multiplicação pelos respectivos quantitativos, o valor final alcança **R$ 539.149,51**, montante superior ao valor global ofertado pela empresa, que é de **R$ 539.126,69**.

Diante disso, solicito realização de diligência para que a empresa readeque os **custos unitários sem BDI**, mantendo-os com **duas casas decimais** e assegurando que, após a inclusão do BDI e posterior multiplicação pelos respectivos quantitativos, o valor total **não ultrapasse nem altere** o montante global ofertado pela empresa, que é de **R$ 539.126,69.**

Para tanto, a empresa poderá ajustar os custos unitários da planilha, **desde que nenhum deles ultrapasse os custos unitários de referência apresentados pela Administração.**

Utilizar a planilha "Anexo III – Proposta Comercial", disponibilizada em formato compatível com o Excel (extensão .xlsx) pela Administração no PCP

(Portal de Compras Públicas).

Segue anexa também a planilha em PDF que comprova o aumento do valor final ao se aplicar os custos unitários originalmente apresentados pela empresa.

Atenciosamente,

DANIEL DOS SANTOS:16040060727

Assinado digitalmente por DANIEL DOS SANTOS:16040060727
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A3, OU=Videoconferencia, OU=38073330000180, OU=AC SyngularID Multipla, CN=DANIEL DOS SANTOS:16040060727
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.12.05 16:20:45-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 12.0.1

Eng.º Daniel dos Santos
CREA: 5071110415
MAT:30605

CLAUDIA CIAPINA ROLDAO:10881747874

Assinado digitalmente por CLAUDIA CIAPINA ROLDAO:10881747874
Razão: Eu estou aprovando este documento
Data: 2025.12.05 16:50:11-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 11.1.0

Arq. Claudia Ciapina Roldão
Secretária Adjunta de Planejamento
Secretaria de Meio Ambiente e Planejamento Urbano
MAT:25641