PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREI

SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO URBANO

EDITAL NA MODALIDADE CONCORRÊNCIA Nº. ___/2025

ANÁLISE DA PROPOSTA COMERCIAL

OBJETO: Contratação de empresa especializada para a elaboração de projetos executivos, demolição, construção e reforma da área de lazer no bairro Cidade Salvador, Jacarei/SP. (Contratação Semi-Integrada)				BDI	25%				PMJ 75%			EMPRESA: W.A. MONTEIRO ENGENHARIA - EPP		
ITEM			ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. S/BDI	VALOR UNIT C/BDI.	R$ TOTAL C/BDI	VALOR UNIT. S/BDI	VALOR UNIT C/BDI.	R$ TOTAL C/BDI	VALOR UNIT. S/BDI	VALOR UNIT C/BDI.	R$ TOTAL C/BDI
1			SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1	45.01.020	CDHU	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4´	unid.	1,00	1.538,24	1.922,80	1.922,80	1.153,68	1.442,10	1.442,10	1.217,33	1.521,66	1.521,66
1.2	02.101.000040.SER	PINI	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA PARA OBRA E INSTALAÇÃO SANITÁRIA PROVISÓRIA, PEQUENAS OBRAS - INSTALAÇÃO MÍNIMA	UN	1,00	5.378,41	6.723,01	6.723,01	4.033,81	5.042,26	5.042,26	4.277,33	5.346,67	5.346,67
1.3	02.101.000045.SER	PINI	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA PARA OBRA - INSTALAÇÃO MÍNIMA	UN	1,00	3.752,95	4.691,19	4.691,19	2.814,71	3.518,39	3.518,39	2.991,10	3.738,88	3.738,88
1.4	02.08.040	CDHU	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	m²	9,00	410,39	512,99	4.616,91	307,79	384,74	3.462,66	327,08	408,85	3.679,65
1.5	02.02.120	CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO ALOJAMENTO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	unxmês	3,00	977,90	1.222,38	3.667,14	733,43	916,79	2.750,37	779,39	974,24	2.922,72
1.6	02.01.021	CDHU	CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA EM MADEIRA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (REFEITÓRIO / ALMOXARIFADO)	m²	13,80	578,26	722,83	9.975,05	433,70	542,13	7.481,39	460,87	576,09	7.950,04
1.7	02.01.200	CDHU	Desmobilização de construção provisória	M2	13,80	24,72	30,90	426,42	18,54	23,18	319,88	19,70	24,63	339,89
1.8	02.01.180	CDHU	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	unxmês	3,00	1.157,98	1.447,48	4.342,44	868,49	1.085,61	3.256,83	922,91	1.153,64	3.460,92
1.9	02.03.110	CDHU	Tapume móvel para fechamento de áreas	m²	459,80	115,17	143,96	66.192,81	86,38	107,98	49.649,20	91,79	114,74	52.757,45
1.10	04.09.140	CDHU	Retirada de poste ou sistema de sustentação para alambrado ou fechamento	unid.	67,00	29,52	36,90	2.472,30	22,14	27,68	1.854,56	23,53	29,41	1.970,47
1.11	03.01.210	CDHU	Demolição mecanizada de concreto armado, inclusive fragmentação e acomodação do material	m³	10,78	591,74	739,68	7.973,75	443,81	554,76	5.980,31	471,62	589,53	6.355,13
1.12	03.01.230	CDHU	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação e acomodação do material	m³	6,00	318,58	398,23	2.389,38	238,94	298,68	1.792,08	253,91	317,39	1.904,34
1.13	1001007	SIURB EDIF	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	m³	37,42	156,30	195,38	7.311,12	117,23	146,54	5.483,53	124,57	155,71	5.826,67
1.14	04.09.160	CDHU	Retirada de entelamento metálico em geral	m²	536,00	4,79	5,99	3.210,64	3,59	4,49	2.406,64	3,82	4,78	2.562,08
1.15	20003061	SIURB EDIF	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1) estrutural	und.	1,00	3.645,66	4.557,08	4.557,08	2.734,25	3.417,81	3.417,81	2.905,59	3.631,99	3.631,99
1.16	20003061	SIURB EDIF	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1) arquitetura	und.	2,00	3.645,66	4.557,08	9.114,16	2.734,25	3.417,81	6.835,62	2.905,59	3.631,99	7.263,98
1.17	01.21.010	CDHU	TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE SONDAGEM	TX	1,00	1.267,71	1.584,64	1.584,64	950,78	1.188,48	1.188,48	1.010,36	1.262,95	1.262,95
1.18	01.21.110	CDHU	SONDAGEM DO TERRENO À PERCUSSÃO (MÍNIMO DE 30 M)	M	45,00	87,63	109,54	4.929,30	65,72	82,15	3.696,75	69,84	87,30	3.928,50
1.19	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF 03/2024	M2	4.972,73	0,73	0,91	4.525,18	0,55	0,69	3.431,18	0,58	0,73	3.630,09
1.20	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	745,91	9,63	12,04	8.980,76	7,22	9,03	6.735,57	7,68	9,60	7.160,74
1.21	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	6.489,41	2,60	3,25	21.090,58	1,95	2,44	15.834,16	2,07	2,59	16.807,57
			SUBTOTAL 1					**180.696,66**			**135.579,77**			**144.022,39**
2			QUADRA SOCIETY											
2.1	12.01.041	CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	m	192,00	85,63	107,04	20.551,68	64,22	80,28	15.413,76	68,25	85,31	16.379,52
2.2	06.01.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	m³	36,18	56,78	70,98	2.568,06	42,59	53,24	1.926,22	45,25	56,56	2.046,34
2.3	1004010	SIURB EDIF	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO	m²	60,30	6,03	7,54	454,66	4,52	5,65	340,70	4,81	6,01	362,40
2.4	11.18.040	CDHU	LASTRO DE PEDRA BRITADA	m³	3,02	214,95	268,69	811,44	161,21	201,51	608,56	171,32	214,15	646,73
2.5	4001051	SIURB EDIF	BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE - 14CM	M2	49,60	111,05	138,81	6.884,98	83,29	104,11	5.163,86	88,51	110,64	5.487,74
2.6	07.11.020	CDHU	Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com compactador	m³	24,12	7,57	9,46	228,18	5,68	7,10	171,25	6,03	7,54	181,86
2.7	24.02.100	CDHU	PORTÃO TUBULAR EM TELA DE AÇO GALVANIZADO ATÉ 2,50 M DE ALTURA, COMPLETO	m	3,00	1.043,58	1.304,48	3.913,44	782,69	978,36	2.935,08	831,73	1.039,66	3.118,98
2.8	02.05.202	CDHU	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	mxmês	48,00	28,82	36,03	1.729,44	21,62	27,03	1.297,44	22,97	28,71	1.378,08
2.9	02.05.060	CDHU	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	m	16,00	13,83	17,29	276,64	10,37	12,96	207,36	11,02	13,78	220,48

PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREI

SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO URBANO

EDITAL NA MODALIDADE CONCORRÊNCIA Nº. ___/2025

ANÁLISE DA PROPOSTA COMERCIAL

OBJETO: Contratação de empresa especializada para a elaboração de projetos executivos, demolição, construção e reforma da área de lazer no bairro Cidade Salvador, Jacarei/SP. (Contratação Semi-Integrada)				BDI	25%				PMJ 75%			EMPRESA: W.A. MONTEIRO ENGENHARIA - EPP		
ITEM			**ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**VALOR UNIT. S/BDI**	**VALOR UNIT C/BDI.**	**R$ TOTAL C/BDI**	**VALOR UNIT. S/BDI**	**VALOR UNIT C/BDI.**	**R$ TOTAL C/BDI**	**VALOR UNIT. S/BDI**	**VALOR UNIT C/BDI.**	**R$ TOTAL C/BDI**
2.10	24.20.270	CDHU	Tela em aço galvanizado fio 16 BWG, malha de 1´ - tipo alambrado	m²	607,50	48,96	61,20	37.179,00	36,72	45,90	27.884,25	39,02	48,78	29.633,85
2.11	16.80.012	FDE	TUBO DE F.G. 2" P/ SUSTENT TELA DE ALAMBRADO EXCL BASE-MONTANTE	m	352,00	99,46	124,33	43.764,16	74,60	93,25	32.824,00	79,27	99,09	34.879,68
2.12	16.80.025	FDE	TUBO DE F.G. 1 1/4" P/ SUSTENT.TELA DE ALAMBRADO EXCL BASE-TRAVAMENTO	m	437,00	67,89	84,86	37.083,82	50,92	63,65	27.815,05	54,11	67,64	29.558,68
2.13	03.04.099	FDE	ESTRUTURAS METALICAS - Serviço de serralheria	mv	12,00	563,06	703,83	8.445,96	422,30	527,88	6.334,56	448,76	560,95	6.731,40
2.14	06.01.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	m³	157,50	56,78	70,98	11.179,35	42,59	53,24	8.385,30	45,25	56,56	8.908,20
2.15	05.08.060	CDHU	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 3° km até o 5° km	m³	157,50	21,58	26,98	4.249,35	16,19	20,24	3.187,80	17,20	21,50	3.386,25
2.16	05.09.007	CDHU	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra	m³	157,50	30,67	38,34	6.038,55	23,00	28,75	4.528,13	24,44	30,55	4.811,63
2.17	11.18.040	CDHU	LASTRO DE PEDRA BRITADA	m³	52,50	214,95	268,69	14.106,23	161,21	201,51	10.579,28	171,32	214,15	11.242,88
2.18	3003021	SIURB EDIF	CONCRETO FCK = 30,0MPA - USINADO E BOMBEÁVEL	m³	105,00	556,23	695,29	73.005,45	417,17	521,46	54.753,30	443,32	554,15	58.185,75
2.19	11.16.080	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	m³	105,00	133,67	167,09	17.544,45	100,25	125,31	13.157,55	106,53	133,16	13.981,80
2.20	10.02.020	CDHU	Armadura em tela soldada de aço	kg	2.425,50	10,43	13,04	31.628,52	7,82	9,78	23.721,39	8,31	10,39	25.200,95
2.21	21.01.160	CDHU	REVESTIMENTO EM GRAMA SINTÉTICA	m²	1.050,00	98,25	122,81	128.950,50	73,69	92,11	96.715,50	78,31	97,89	102.784,50
			SUBTOTAL 2					**450.593,86**			**337.950,34**			**359.127,70**
3			**PASSEIO**											
3.1	17002047	SIURB EDIF	PISO/ PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, INCLUINDO O PREPARO DA CAIXA, LASTRO DE BRITA, TELA METÁLICA E A MÃO DE OBRA REFERENTE AOS SERVIÇOS NO CONCRETO: LANÇAMENTO E ACABAMENTO (RIPADO E DESEMPENADO), EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO CONCRETO	m³	15,00	694,89	868,61	13.029,15	521,17	651,46	9.771,90	553,83	692,29	10.384,35
3.2	3003021	SIURB EDIF	CONCRETO FCK = 30,0MPA - USINADO E BOMBEÁVEL	m³	15,00	556,23	695,29	10.429,35	417,17	521,46	7.821,90	443,32	554,15	8.312,25
			SUBTOTAL 3					**23.458,50**			**17.593,80**			**18.696,60**
4			**LIMPEZA FINAL**											
4.1	17004001	SIURB EDIF	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m²	1.200,00	14,46	18,08	21.696,00	10,85	13,56	16.272,00	11,52	14,40	17.280,00
			SUBTOTAL 4					**21.696,00**			**16.272,00**			**17.280,00**
			Total do Orçamento					**676.445,02**			**507.395,91**			**539.126,69**

SINAPI (JUN/2025), CDHU - (MAIO/2025), SIURB EDIF (JAN/2025), FDE (ABRIL/2025), PINI (JUL/2025)

Local/ data: Jacareí, na data da última assinatura eletrônica.

DANIEL DOS SANTOS:16040060727

Assinado digitalmente por DANIEL DOS SANTOS:16040060727
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A3, OU=Videoconferencia, OU=38073330000180, OU=AC SyngularID Multipla, CN=DANIEL DOS SANTOS:16040060727
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.12.15 11:52:26-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 12.0.1

Eng.º Daniel dos Santos

CREA: 5071110415

NATALIA KARNAUCHOVAS:34043223803

Assinado digitalmente por NATALIA KARNAUCHOVAS:34043223803
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Presencial, OU=29796279000143, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em branco), CN=NATALIA KARNAUCHOVAS:34043223803
Razão: Eu revisei este documento
Localização:
Data: 2025.12.15 13:56:33-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

Arq. Natália Karnauchovas

Diretora de Projetos e Urbanismo

MAT:28523