GPRO: 77483/2026 **Assunto:** Parecer Técnico (Estrutura Metálica / Cobertura e Composição Orçamentária) - Resposta aos Pedidos de Esclarecimentos CE 008-2026 **Objeto:** Contratação de empresa especializada para a elaboração de projetos executivos e construção de nova Creche de Educação Infantil, no bairro Portal Alvorada, no município de Jacareí/SP, conforme padrão FDE - Creche CR-1A (modalidade Semi-Integrada).

Em atenção aos pedidos de esclarecimentos apresentados pelas empresas **CLD CONSTRUTORA, LAÇOS DETETORES E ELETRÔNICA LTDA** e **MATT CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**, referentes à composição orçamentária da estrutura metálica da cobertura e aos apontamentos sobre a Administração Local, o Departamento de Engenharia apresenta a seguinte decisão técnica.

Após revisão técnica e análise do escopo orçamentário, o Departamento de Engenharia acata os apontamentos realizados pelas licitantes em relação à estrutura da cobertura. Constatou-se a procedência da informação de que o item 10.2 da planilha orçamentária (referente à estrutura metálica para cobertura) contempla exclusivamente mão de obra e equipamentos para montagem, omitindo o fornecimento dos materiais necessários para a confecção da estrutura.

Para garantir a correta execução da obra e o alinhamento com as especificações da Creche Padrão FDE (CR-1A), informamos que a planilha orçamentária será integralmente replanilhada. O documento passará por adequação técnica para a inclusão da composição completa referente ao fornecimento da estrutura metálica do telhado, englobando todos os insumos, quantitativos e tratamentos necessários para a consolidação do escopo.

No que tange ao questionamento sobre a previsão de custos relativos à **Administração Local** formulado pela empresa **CLD CONSTRUTORA,** cumpre esclarecer que, em virtude da necessidade premente de revisão integral da planilha orçamentária motivada pela adequação da estrutura metálica, toda a estruturação de custos da licitação passará por uma reavaliação global do Departamento de Engenharia. Dessa forma, as diretrizes orçamentárias e as composições que resguardam a estrutura técnica e operacional da obra serão analisadas em conjunto com o novo dimensionamento do projeto. O formato técnico final adotado para garantir a competitividade e a execução contratual será refletido na nova planilha orçamentária referencial que acompanhará o edital.

Considerando que a inserção do fornecimento da estrutura metálica constitui uma parcela materialmente significativa do objeto, a referida adequação técnica produz impacto financeiro substancial na formação do preço de referência e altera o valor global estimado da contratação. Diante desse impacto técnico e da revisão orçamentária ampla exposta acima, o Departamento de Engenharia concluiu pela necessidade de substituição da planilha orçamentária nos autos do processo e a consequente republicação do edital, sendo assim a suspensão do atual certame.

Jacareí, data da assinatura digital

CRISTIANO APARECIDO DE AVILA VIDAL:29045901889

Assinado digitalmente por CRISTIANO APARECIDO DE AVILA VIDAL:29045901889
ND: C=BR, CN=CRISTIANO APARECIDO DE AVILA VIDAL:29045901889, O=ICP-Brasil, OU=AC Solucao Digital Multipla
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.08.24 16:53:47-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2026.1.0

Nome: Cristiano Aparecido de Ávila Vidal

Cargo/Função: Engenheiro Civil / Assessor

CREA-SP: 5063569433

Matrícula: 30486-1

ANA CRISTINA MONTEIRO LEITE DOS SANTOS:07132110837

Assinado digitalmente por ANA CRISTINA MONTEIRO LEITE DOS SANTOS:07132110837
ND: C=BR, CN=ANA CRISTINA MONTEIRO LEITE DOS SANTOS:07132110837, O=ICP-Brasil, OU=AC SyngularID Multipla
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.08.24 16:51:22-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2026.1.3

Ana Cristina Monteiro Leite dos Santos

Secretária de Educação