



CGF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV 041146/2025	PROponente TOMADOR Prefeitura Municipal de Planalto/SP	APelido EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m²	DESCRIÇÃO DO LOTE Lote 1
-------------	------------------------	---	---	-----------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INT	2.862.829,72	% Período:	15,79%	15,48%	5,84%	2,51%	23,17%	1,18%	2,86%	10,94%	9,14%	8,74%	0,89%	3,47%
		1\$		452.183,62	443.244,40	167.063,80	71.976,60	663.224,60	33.687,40	81.870,60	313.063,40	261.594,00	250.170,40	25.513,02	99.237,88
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS - IN	29.089,52	% Período:	100,00%											
		2\$		29.089,52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS - M	65.537,50	% Período:	100,00%											
		2\$		65.537,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	84.776,88	% Período:												100,00%
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84.776,88
1.4.	FUNDAÇÕES - SAPATAS	137.703,40	% Período:	100,00%											
		2\$		137.703,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	FUNDAÇÕES - VIGAS BALDRAMES	141.252,20	% Período:	100,00%											
		2\$		141.252,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6.	FUNDAÇÕES - IMPERMEABILIZAÇÃO -	78.601,00	% Período:	100,00%											
		2\$		78.601,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.	SUPRAESTRUTURA - PILARES, VIGAS	210.795,80	% Período:		100,00%										
		2\$		-	210.795,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8.	PAREDES E PAINÉIS - ALVENARIA/FEC	232.448,60	% Período:		100,00%										
		2\$		-	232.448,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9.	PAREDES E PAINÉIS - ESQUADRIAS M	167.063,80	% Período:			100,00%									
		2\$		-	-	167.063,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.10.	PAREDES E PAINÉIS - ESQUADRIAS D	71.976,60	% Período:				100,00%								
		2\$		-	-	-	71.976,60	-	-	-	-	-	-	-	-
1.11.	COBERTURA E PROTEÇÕES - TELHAD	558.994,20	% Período:					100,00%							
		2\$		-	-	-	-	558.994,20	-	-	-	-	-	-	-
1.12.	REVESTIMENTOS - INTERNOS	104.230,40	% Período:					100,00%							
		2\$		-	-	-	-	104.230,40	-	-	-	-	-	-	-
1.13.	REVESTIMENTOS - CERÂMICOS	33.687,40	% Período:						100,00%						
		2\$		-	-	-	-	-	33.687,40	-	-	-	-	-	-
1.14.	REVESTIMENTOS - EXTERNOS	81.870,60	% Período:							100,00%					
		2\$		-	-	-	-	-	-	81.870,60	-	-	-	-	-
1.15.	REVESTIMENTOS - FORROS	52.399,60	% Período:								100,00%				



CGF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV 041146/2025	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de Planalto/SP	APELIDO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m²	DESCRIÇÃO DO LOTE Lote 1
-------------	------------------------	---	---	-----------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	52.399,60	-	-	-	-
1.16.	REVESTIMENTOS - PINTURA	87.495,40	% Período:								100,00%				
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	87.495,40	-	-	-	-
1.16.1.	PINTURAS INTERNAS	45.340,60	% Período:								100,00%				
		3\$		-	-	-	-	-	-	-	45.340,60	-	-	-	-
1.16.2.	PINTURAS EXTERNAS	24.478,00	% Período:								100,00%				
		3\$		-	-	-	-	-	-	-	24.478,00	-	-	-	-
1.16.3.	PINTURA ESQUADRIAS	17.676,80	% Período:								100,00%				
		3\$		-	-	-	-	-	-	-	17.676,80	-	-	-	-
1.17.	PAVIMENTAÇÕES - PISO CERÂMICA	173.168,40	% Período:								100,00%				
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	173.168,40	-	-	-	-
1.17.1.	PISO CERÂMICA - Vigas e Sapatas	173.168,40	% Período:								100,00%				
		3\$		-	-	-	-	-	-	-	173.168,40	-	-	-	-
1.18.	PAVIMENTAÇÕES - PISO CIMENTADOS	19.382,60	% Período:											100,00%	
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.382,60	-
1.19.	PAVIMENTAÇÕES - RODAPÉS, SOLEIR	37.852,00	% Período:									100,00%			
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	37.852,00	-	-	-
1.20.	INSTALAÇÕES - ELÉTRICAS 110V / TEL	223.742,00	% Período:									100,00%			
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	223.742,00	-	-	-
1.20.1.	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	56.601,60	% Período:									100,00%			
		3\$		-	-	-	-	-	-	-	-	56.601,60	-	-	-
1.20.2.	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPT	45.683,40	% Período:									100,00%			
		3\$		-	-	-	-	-	-	-	-	45.683,40	-	-	-
1.20.3.	FIOS E CABOS	121.457,00	% Período:									100,00%			
		3\$		-	-	-	-	-	-	-	-	121.457,00	-	-	-
1.21.	INSTALAÇÕES - HIDRÁULICAS / GÁS / I	64.390,20	% Período:										100,00%		
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64.390,20	-	-
1.21.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	18.849,80	% Período:										100,00%		
		3\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.849,80	-	-
1.21.2.	REGISTROS	10.400,20	% Período:										100,00%		
		3\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.400,20	-	-
1.21.3.	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO	12.227,20	% Período:										100,00%		



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV 041146/2025	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de Planalto/SP	APELIDO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m²	DESCRIÇÃO DO LOTE Lote 1
-------------	------------------------	---	---	-----------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26
		3\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.227,20	-	-
1.21.4.	CAIXA D'AGUA E BARRILETE	22.913,00	% Período:										100,00%		
		3\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.913,00	-	-
1.22.	INSTALAÇÕES - SANITÁRIAS / PLUVIAL	134.018,20	% Período:										100,00%		
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134.018,20	-	-
1.22.1.	TUBULAÇÕES E CONEXOES	54.861,20	% Período:										100,00%		
		3\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54.861,20	-	-
1.22.2.	ACESSORIOS/CAIXAS	79.157,00	% Período:										100,00%		
		3\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79.157,00	-	-
1.23.	INSTALAÇÕES - APARELHOS, METAIS	51.762,00	% Período:										100,00%		
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51.762,00	-	-
1.24.	INSTALAÇÕES - ESPECIAIS / ACESSIBI	6.130,42	% Período:											100,00%	
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.130,42	-
1.25.	COMPLEMENTAÇÕES - CALAFETE / LIM	14.461,00	% Período:												100,00%
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.461,00
2.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
041146/2025	041146/2025	Prefeitura Municipal de Planalto/SP	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m²	Lote 1

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26
10.	-		% Período:												
	1\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			% Período:												
	1\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			% Período:												
	1\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total: R\$ 2.862.829,72															
Período:	%:			15,79%	15,48%	5,84%	2,51%	23,17%	1,18%	2,86%	10,94%	9,14%	8,74%	0,89%	3,47%
	Repasso:	442.259,67	433.516,64	163.397,30	70.396,95	648.669,00	32.948,07	80.073,81	306.192,68	255.852,87	244.679,98	24.953,10	97.059,93		
	Contrapartida:	9.923,95	9.727,76	3.666,50	1.579,65	14.555,60	739,33	1.796,79	6.870,72	5.741,13	5.490,42	559,92	2.177,95		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Acumulado:	Investimento:	452.183,62	443.244,40	167.063,80	71.976,60	663.224,60	33.687,40	81.870,60	313.063,40	261.594,00	250.170,40	25.513,02	99.237,88		
	%:	15,79%	31,28%	37,11%	39,63%	62,79%	63,97%	66,83%	77,77%	86,90%	95,64%	96,53%	100,00%		
	Repasso:	442.259,67	875.776,31	1.039.173,61	1.109.570,56	1.758.239,56	1.791.187,63	1.871.261,44	2.177.454,12	2.433.306,99	2.677.986,97	2.702.940,07	2.800.000,00		
	Contrapartida:	9.923,95	19.651,71	23.318,21	24.897,86	39.453,46	40.192,79	41.989,58	48.860,30	54.601,43	60.091,85	60.651,77	62.829,72		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Administração Local:														

Planalto/SP
Local
quinta-feira, 5 de junho de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: José Eduardo Ottoni
CREA/CAU: 5069739551
ART/RRT: 2620252224289