

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA (DFD)

Número: 413769

Solicitante: João Vitor Rodrigues Santoro

Tipo: Compra de materiais e/ou serviços Área requisitante: DIRETORIA DE SERVIÇOS

Data: 15/05/2026 Previsão de prazo de execução, após celebração do contrato: 6 meses

Grau de prioridade: Médio Opção legal: Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021

Vinculação ou Dependência:

ITEM SOLICITADO	QUANTIDADE		VALOR UNIT. ESTIMADO
	Solicitado	Aprovado	
PRESTACAO DE SERVICO DE LIMPEZA E CONSERVACAO - OUTRAS NECESSIDADES	6 Serviço	6 Serviço	R\$ 144.157,84

Referência: PRESTACAO DE SERVICO DE LIMPEZA E CONSERVACAO - OUTRAS NECESSIDADES Código item: 688834 Tipo item: Serviço

ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR DA CONTRATAÇÃO: R\$ 864.947,04

Justificativa: A fundamentação da contratação e de seus quantitativos encontra-se pormenorizada em tópico específico do Estudo Técnico Preliminar, apêndice deste Termo de Referência. A necessidade de contratação de empresa para a prestação de serviços de limpeza, embora não prevista no Plano de Contratações Anuais, decorre de situação superveniente e imprevisível à época de sua elaboração. A empresa anteriormente contratada deixou de cumprir com obrigações trabalhistas assumidas em contrato, o que caracterizou descumprimento contratual grave e comprometeu a continuidade e a regularidade dos serviços essenciais de limpeza. Tal cenário demandou a adoção de medidas administrativas para resguardar o interesse público, assegurar condições adequadas de higiene e salubridade dos ambientes e evitar prejuízos ao funcionamento das atividades institucionais. Dessa forma, a contratação ora proposta mostra-se necessária e justificada, ainda que não conste no planejamento anual, por decorrer de fato excepcional, alheio à vontade da Administração e incompatível com a manutenção do contrato vigente. A presente contratação emergencial não estava prevista no Plano de Contratações Anual (PCA), tendo em vista seu caráter excepcional e superveniente, decorrente do inadimplemento da empresa anteriormente contratada para prestação dos serviços de limpeza e conservação. A necessidade da nova contratação surgiu de forma imprevisível, em razão do descumprimento das obrigações contratuais pela empresa anterior, especialmente relacionadas ao pagamento de empregados e ao fornecimento de materiais indispensáveis à execução dos serviços, situação que comprometeu a continuidade das atividades essenciais da Unidade e demandou adoção imediata de medidas administrativas para evitar prejuízos ao funcionamento da Universidade. Dessa forma, a contratação emergencial caracteriza-se como medida necessária para assegurar a continuidade do serviço público, enquadrando-se em situação excepcional não passível de previsão quando da elaboração do Plano de Contratações Anual. A solução consiste na contratação emergencial de empresa especializada na prestação de serviços continuados de limpeza, asseio e conservação predial, com fornecimento de mão de obra, materiais, equipamentos e insumos necessários à adequada execução dos serviços nas dependências da Universidade Estadual Paulista Júlio de Mesquita Filho (UNESP) – Câmpus de Assis. A contratação tem por finalidade assegurar a continuidade das atividades essenciais da Unidade, garantindo condições adequadas de higiene, salubridade, conservação dos ambientes e segurança sanitária para servidores, alunos, docentes e demais usuários das instalações universitárias. A solução contempla todas as etapas do ciclo de vida do objeto, incluindo planejamento da contratação, mobilização da equipe, execução dos serviços, fornecimento contínuo de materiais de limpeza e higiene, fiscalização contratual, acompanhamento da qualidade dos serviços prestados e encerramento contratual. Também serão observadas as obrigações trabalhistas, previdenciárias e convencionais da contratada, visando evitar descontinuidade dos serviços e prejuízos à Administração Pública. A contratação emergencial mostra-se necessária em razão da interrupção parcial da execução contratual anteriormente vigente, ocasionada pelo descumprimento das obrigações da empresa contratada, especialmente quanto ao pagamento dos empregados vinculados ao contrato e ao fornecimento regular de materiais de limpeza, comprometendo diretamente a adequada prestação dos serviços e o funcionamento regular da Unidade.

ASSINATURA DO SOLICITANTE