

PLANILHA DE SERVIÇOS, QUANTITATIVOS, PREÇOS UNITÁRIOS E PERCENTUAIS

UNIDADE: FACULDADE DE ARTES, ARQUITETURA E COMUNICAÇÃO

OBRA: ADEQUAÇÕES INTERNAS - SALAS FAAC

DATA BASE: JANEIRO/2026

FONTES:

- a) Boletim Ref. de Custos - CPOS - Companhia Paulista de Obras e Serviços - www.cpos.sp.gov.br - Abril/2026
- b) Site do FDE - Fundo de Desenvolvimento da Educação do Estado de São Paulo - www.fde.sp.gov.br - Janeiro/2026
- c) SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - www1.caixa.gov.br/download/- Março/26
- d) SBC - Sistema Brasileiro de Custos - https://informativosbc.com.br/ - Abril/26
- e) SIURB - Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras - https://prefeitura.sp.gov.br/web/obras - Janeiro/2026

Orçamentista Civil: Tiago de Morais Pícolo

CAMPUS: BAURU

ÁREA: M²

PRAZO DE EXECUÇÃO: 120 DIAS

BDI: 23,00%

1,2300

em Reais

ITEM	REF.	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	BDI (%)	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL	%
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL							0,00	#DIV/0!
1.1	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL - JUNIOR	H	24,00		0,00	23%	0,00	0,00	
1.2	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	48,00		0,00	23%	0,00	0,00	
1.2	SBC	99275	ENGENHEIRO SENIOR ELETRICISTA	H	8,00		0,00	23%	0,00	0,00	
2			STAEPE							0,00	#DIV/0!
2.1	FDE	04.60.012	RETIRADA DE PAINÉIS DIVISÓRIAS COM MONTANTES METÁLICAS - ENTRE SALAS, DEPÓSITO E COPA	M²	64,50		0,00	23%	0,00	0,00	
2.2	FDE	05.60.001	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTAS OU JANELAS - ENTRADA, COPA, DEPÓSITO	UN	4,00		0,00	23%	0,00	0,00	
2.3	CDHU	14.30.260	DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTÊNCIA AO FOGO 30 MINUTOS, ESPESSURA 73/48MM - 1ST / 1ST - COPA E DEPÓSITO	M²	31,50		0,00	23%	0,00	0,00	
2.4	CDHU	33.02.080	MASSA CORRIDA A BASE DE RESINA ACRÍLICA - DIVISÓRIAS, MEIA LAJE E PONTOS ESPECÍFICOS	M²	98,00		0,00	23%	0,00	0,00	
2.5	CDHU	33.10.050	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M²	123,00		0,00	23%	0,00	0,00	
2.6	CDHU	40.05.020	INTERRUPTOR SIMPLES COM 1 TECLA E PLACA	UN	2,00		0,00	23%	0,00	0,00	
2.7	CDHU	38.04.060	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1' COM ACESSÓRIOS	M	6,00		0,00	23%	0,00	0,00	
2.8	CDHU	40.06.060	CONDULETE METÁLICO DE 1"	UN	3,00		0,00	23%	0,00	0,00	
2.9	CDHU	39.21.010	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 1,5 MM², ISOLAMENTO 0,6/1KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C	M	30,00		0,00	23%	0,00	0,00	
2.10	CDHU	41.14.070	LUMINÁRIA RETANGULAR DE SOBREPOR TIPO CALHA ABERTA, PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES DE 32 W	UN	3,00		0,00	23%	0,00	0,00	
2.11	CDHU	41.07.070	LÂMPADA FLUORESCENTE TUBULAR, BASE BIPINO BILATERAL DE 32 W	UN	6,00		0,00	23%	0,00	0,00	
2.12	SINAPI	102183	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS.	UN	1,00		0,00	23%	0,00	0,00	
2.13	CDHU	14.20.010	VERGAS, CONTRAVERGAS E PILARETES DE CONCRETO AMRADO - COMPLEMENTO PARA PORTA	M³	0,40		0,00	23%	0,00	0,00	
2.14	SBC	110111	PORTA TIPO EUCLAPLAC 1 FL.0,80x2,10m P/DIVISORIA C/FERRAGENS	UN	2,00		0,00	23%	0,00	0,00	
2.15	COMP	1	ADAPTAÇÃO ELÉTRICA EXISTENTE - ILUMINAÇÃO E TOMADAS	UN	1,00		0,00	23%	0,00	0,00	
2.16	FDE	06.60.001	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA	M²	6,00		0,00	23%	0,00	0,00	
2.17	CDHU	14.04.210	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO DE 14CM	M²	2,40		0,00	23%	0,00	0,00	
2.18	FDE	12.02.005	EMBOÇO	M²	4,80		0,00	23%	0,00	0,00	
2.19	CDHU	33.02.080	MASSA CORRIDA A BASE DE RESINA ACRÍLICA	M²	4,80		0,00	23%	0,00	0,00	
2.20	CDHU	19.01.062	PEITORIL E/OU SOLEIRA EM GRANITO, ESPESSURA DE 2 CM E LARGURA ATÉ 20 CM, ACABAMENTO POLIDO	M	2,00		0,00	23%	0,00	0,00	
2.21	CDHU	25.01.380	CAIXILHO EM ALUMÍNIO DE CORRER COM VIDRO - BRANCO	M²	2,80		0,00	23%	0,00	0,00	
3			STG (ANTIGO SANTANDER)							0,00	#DIV/0!
3.1	FDE	04.60.012	RETIRADA DE PAINÉIS DIVISÓRIAS COM MONTANTES METÁLICAS	M²	20,00		0,00	23%	0,00	0,00	
3.2	CDHU	03.02.040	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE ELEVACÃO OU ELEMENTO VAZADO, INCLUINDO REVESTIMENTO	M³	1,50		0,00	23%	0,00	0,00	
3.3	CDHU	04.09.100	RETIRADA DE GUARDA-CORPO OU GRADIL EM GERAL	M²	3,60		0,00	23%	0,00	0,00	
3.4	CDHU	06.02.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M	M³	3,00		0,00	23%	0,00	0,00	
3.5	CDHU	06.11.040	REATERRO MANUAL APOILOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	M³	3,00		0,00	23%	0,00	0,00	
3.6	CDHU	03.01.020	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	M³	4,20		0,00	23%	0,00	0,00	
3.7	CDHU	03.04.020	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	M²	50,00		0,00	23%	0,00	0,00	
3.8	CDHU	04.06.020	RETIRADA DE PISO EM MATERIAL SINTÉTICO ASSENTADO A COLA	M²	85,00		0,00	23%	0,00	0,00	

3.9	CDHU	04.07.020	RETIRADA DE FORRO QUALQUER EM PLACAS OU TIRAS FIXADAS	M²	15,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.10	CDHU	04.05.100	RETIRADA DE RODAPÉ INCLUSIVE CORDÃO EM MADEIRA	M	102,50	0,00	23%	0,00	0,00	
3.11	FDE	05.60.001	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTAS OU JANELAS	UN	5,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.12	CDHU	17.01.040	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO	M³	4,20	0,00	23%	0,00	0,00	
3.13	CDHU	17.01.020	ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO - CONSIDERADO 3CM ESPESSURA	M³	1,50	0,00	23%	0,00	0,00	
3.14	CDHU	18.08.090	REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM ACESSO AO EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	M²	135,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.15	CDHU	18.08.100	RODAPÉ EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM ACESSO AO EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	M	102,50	0,00	23%	0,00	0,00	
3.16	FDE	10.01.049	FORRO DE GESSO ACARTONADO, INCLUINDO ESTRUTURA	M²	15,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.17	CDHU	33.02.080	MASSA CORRIDA A BASE DE RESINA ACRÍLICA	M²	35,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.18	CDHU	33.10.050	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M²	340,25	0,00	23%	0,00	0,00	
3.19	SINAPI	102236	DIVISÓRIA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM COM PORTA DE CORRER, INCLUSIVE FERRAGENS.	M²	8,38	0,00	23%	0,00	0,00	
3.20	CDHU	14.04.210	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO DE 14CM	M²	8,54	0,00	23%	0,00	0,00	
3.21	FDE	12.02.005	EMBOÇO	M²	17,08	0,00	23%	0,00	0,00	
3.22	SBC	190302	BANCADA/TAMPO SECO EM GRANITO BRANCO SIENA	M²	2,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.23	CDHU	19.01.062	PEITORIL E/OU SOLEIRA EM GRANITO, ESPESSURA DE 2 CM E LARGURA ATÉ 20 CM, ACABAMENTO POLIDO	M	3,60	0,00	23%	0,00	0,00	
3.24	CDHU	38.04.060	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1' COM ACESSÓRIOS	M	12,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.25	CDHU	40.06.060	CONDULETE METÁLICO DE 1"	UN	4,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.26	CDHU	39.21.010	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 1,5 MM², ISOLAMENTO 0,6/1KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C	M	200,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.27	CDHU	38.13.016	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 40 MM, COM ACESSÓRIOS	M	100,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.28	CDHU	39.21.020	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 0,6/1KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C	M	300,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.29	SBC	62337	CAIXA DE PASSAGEM 4"x2" EM PVC	UN	36,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.30	CDHU	40.04.450	TOMADA 2P+T DE 10 A - 250 V, COMPLETA	UN	30,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.31	CDHU	40.04.460	TOMADA 2P+T DE 20 A - 250 V, COMPLETA	UN	6,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.32	CDHU	37.13.600	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, UNIPOLAR 127/220 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 30 A - 16A	UN	4,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.33	COMP	1	ADAPTAÇÃO ELÉTRICA EXISTENTE - ILUMINAÇÃO E TOMADAS (QUADRO)	UN	2,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.34	CDHU	41.14.070	LUMINÁRIA RETANGULAR DE SOBREPOR TIPO CALHA ABERTA, PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES DE 32 W	UN	30,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.35	CDHU	41.07.070	LÂMPADA FLUORESCENTE TUBULAR, BASE BIPINO BILATERAL DE 32 W	UN	60,00	0,00	23%	0,00	0,00	
3.36	FDE	09.64.005	RETIRADA DE APARELHO DE ILUMINACAO, PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADAS INCANDESC	UN	30,00	0,00	23%	0,00	0,00	
4			ERAPI, SALA DE REUNIÃO (ANTIGA STG) E DIRETORIA TÉCNICA ACADÊMICA						0,00	#DIV/0!
4.1	FDE	04.60.012	RETIRADA DE PAINÉIS DIVISÓRIAS COM MONTANTES METÁLICAS - SALA DTA	M²	24,50	0,00	23%	0,00	0,00	
4.2	FDE	06.60.001	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA - ENTRADA ERAPI E JANELAS CORREDOR	M²	8,25	0,00	23%	0,00	0,00	
4.3	CDHU	03.02.040	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE ELEVAÇÃO OU ELEMENTO VAZADO, INCLUINDO REVESTIMENTO - ABERTURA DE VÃO PARA INSTALAÇÃO DAS PORTAS	M³	1,00	0,00	23%	0,00	0,00	
4.4	CDHU	14.30.260	DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTÊNCIA AO FOGO 30 MINUTOS, ESPESSURA 73/48MM - 1ST / 1ST - ENTRE REUNIÕES/ERAPI E DTA	M²	40,50	0,00	23%	0,00	0,00	
4.5	CDHU	33.02.080	MASSA CORRIDA A BASE DE RESINA ACRÍLICA	M²	81,00	0,00	23%	0,00	0,00	
4.6	CDHU	33.10.050	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M²	91,00	0,00	23%	0,00	0,00	
4.7	CDHU	40.05.100	INTERRUPTOR COM 2 TECLAS PARALELO E PLACA	UN	3,00	0,00	23%	0,00	0,00	
4.8	CDHU	38.05.040	ELETRODUTO GALVANIZADO A QUENTE CONFORME NBR13057 - 3/4' COM ACESSÓRIOS	M	12,00	0,00	23%	0,00	0,00	
4.9	CDHU	40.06.060	CONDULETE METÁLICO DE 1"	UN	4,00	0,00	23%	0,00	0,00	
4.10	CDHU	39.21.010	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 1,5 MM², ISOLAMENTO 0,6/1KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C	M	120,00	0,00	23%	0,00	0,00	
4.11	SINAPI	102182	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS.	UN	2,00	0,00	23%	0,00	0,00	
4.12	CDHU	14.20.010	VERGAS, CONTRAVERGAS E PILARETES DE CONCRETO ARMADO	M³	0,20	0,00	23%	0,00	0,00	
4.13	CDHU	25.01.380	CAIXILHO EM ALUMÍNIO DE CORRER COM VIDRO - BRANCO	M²	3,75	0,00	23%	0,00	0,00	
4.14	CDHU	22.03.140	FORRO EM FIBRA MINERAL NRC 0.65, EM PLACAS ACÚSTICAS REMOVÍVEIS DE 625MM X 625MM	M²	12,00	0,00	23%	0,00	0,00	
4.15	COMP	1	ADAPTAÇÃO ELÉTRICA EXISTENTE - ILUMINAÇÃO E TOMADAS	UN	1,00	0,00	23%	0,00	0,00	

5			INSTALAÇÕES DE LÓGICA							0,00	#DIV/0!
5.1	COMP	3	RETIRADA DE LÓGICA EXISTENTE	UN	1,00		0,00	23%	0,00	0,00	
5.2	CDHU	38.04.060	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1" COM ACESSÓRIOS	M	141,00		0,00	23%	0,00	0,00	
5.3	CDHU	38.05.120	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 2" COM ACESSÓRIOS	M	41,00		0,00	23%	0,00	0,00	
5.4	CDHU	38.13.020	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 50 MM, COM ACESSÓRIOS	M	50,00		0,00	23%	0,00	0,00	
5.5	CDHU	40.06.060	CONDULETE METÁLICO DE 1"	UN	20,00		0,00	23%	0,00	0,00	
5.6	CDHU	40.06.120	CONDULETE METÁLICO DE 2"	UN	6,00		0,00	23%	0,00	0,00	
5.7	CDHU	40.07.010	CAIXA EM PVC DE 4" X 2" (2 PONTOS)	UN	40,00		0,00	23%	0,00	0,00	
5.8	CDHU	69.03.340	CONECTOR RJ-45 FÊMEA - CATEGORIA 6 (PARA CADA PONTO DE REDE VAI UM DESSE - KEYSTONE - TOMADA DE LÓGICA)	UN	40,00		0,00	23%	0,00	0,00	
5.9	CDHU	39.18.126	CABO PARA REDE 24 AWG COM 4 PARES, CATEGORIA 6	M	404,00		0,00	23%	0,00	0,00	
5.10	CDHU	40.20.120	PLACA DE 4" X 2"	UN	40,00		0,00	23%	0,00	0,00	
5.11	COMP	2	PATCH CORDS DE 1,50 M - RJ-45 / RJ-45 - CATEGORIA 6 (2 PARA CADA PONTO) - CABO QUE LIGA DA FÊMEA AO EQUIPAMENTO	UN	76,00		0,00	23%	0,00	0,00	
5.12	CDHU	69.09.260	PATCH PANEL DE 24 PORTAS - CATEGORIA 6 (1 PARA CADA SWITCH)	UN	3,00		0,00	23%	0,00	0,00	
5.13	SIURB	9090002	CERTIFICAÇÃO DE REDE LÓGICA - ATÉ 50 PONTOS	GL	1,00		0,00	23%	0,00	0,00	
5.14	CDHU	69.08.010	DISTRIBUIDOR INTERNO ÓPTICO 1U PARA 24 FIBRAS - COMPLETO - COM CONECTORES SC/UPC	UN	1,00		0,00	23%	0,00	0,00	
5.15	SBC	59566	CORDAO OPTICO DUPLEX - (MONOMODO, COM CONECTORES SC-UPC/LC-UPC, 2,5 METROS)	UN	4,00		0,00	23%	0,00	0,00	
6			SERVIÇOS COMPLEMENTARES							0,00	#DIV/0!
6.1	CDHU	02.08.050	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACAS DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E REQUADRO EM MADEIRA	M²	6,75		0,00	23%	0,00	0,00	
6.2	CDHU	11.18.060	LONA PLÁSTICA PRETA - USO GERAL	M²	200,00		0,00	23%	0,00	0,00	
6.3	SBC	23212	REMOCAO E RETIRADA DE PORTAS DE MADEIRA	UN	1,00		0,00	23%	0,00	0,00	
6.4	FDE	05.01.005	PM-05 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=92CM - PORTA DO CORREDOR	UN	1,00		0,00	23%	0,00	0,00	
6.5	CDHU	04.03.080	RETIRADA DE CUMEEIRA, ESPIGÃO OU RUFO PERFIL QUALQUER	M	10,00		0,00	23%	0,00	0,00	
6.6	CDHU	16.03.300	CUMEEIRA NORMAL EM CIMENTO REFORÇADO COM FIO SINTÉTICO CRFS - PERFIL ONDULADO	M	10,00		0,00	23%	0,00	0,00	
6.7	CDHU	04.03.040	RETIRADA DE TELHAMENTO PERFIL E MATERIAL QUALQUER, EXCETO BARRO	M²	30,00		0,00	23%	0,00	0,00	
6.8	CDHU	16.03.020	TELHAMENTO EM CIMENTO REFORÇADO COM FIO SINTÉTICO CRFS - PERFIL ONDULADO DE 8MM	M²	30,00		0,00	23%	0,00	0,00	
6.9	SBC	54645	CALHA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO #24 COM DESENVOLV DE 90CM	M	10,00		0,00	23%	0,00	0,00	
6.10	CDHU	16.33.102	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 26 - CORTE 0,50 M	M	10,00		0,00	23%	0,00	0,00	
6.11	SBC	23112	RETIRADA E REMOÇÃO DE CALHA	M	20,00		0,00	23%	0,00	0,00	
6.12	SBC	160290	MANTA ASFALTICA POLIMERICA PARA PROTECAO DE COBERTURAS	M2	10,00		0,00	23%	0,00	0,00	
6.13	FDE	16.80.097	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA DE 4M³	UN	3,00		0,00	23%	0,00	0,00	
			TOTAL GERAL							0,00	#DIV/0!