

Re: ENC: Orçamento Manutenção Preventiva e Corretiva

1 mensagem

Andreia <andreia@bauruelevadores.com.br>
Para: marcos.goncalves@unesp.br

6 de maio de 2026 às 17:06

Prezado Marcos, tudo bem?

Segue anexo a proposta com o valor de manutenção da Empresa Bauru Elevadores.
Qualquer duvida estarei a disposição.

Att Andreia Becari

Em 2026-05-06 10:52, Bauru Elevadores escreveu:

Atenciosamente

Eugênio Prata
Dep. compras
Fones: 14- 9 8811-9674
<http://www.bauruelevadores.com.br> [1]

De: Marcos José Gonçalves <marcos.goncalves@unesp.br>
Enviado: quarta-feira, 6 de maio de 2026 09:19
Para: BAURUELEVADORES@hotmail.com <BAURUELEVADORES@hotmail.com>
Assunto: Orçamento Manutenção Preventiva e Corretiva

Bom dia Bauru Elevadores

A Faculdade de Ciências Agronômicas vem por meio deste solicitar a gentileza de encaminhamento de proposta comercial para prestação de serviços de manutenção em elevadores instalados em nossas dependências.

Os serviços serão contratados por licitação (pregão eletrônico).

O escopo dos serviços deverá contemplar:

- * Manutenção preventiva mensal, com inspeções periódicas, ajustes, lubrificação e verificação geral dos equipamentos;
- * Manutenção corretiva, a ser realizada sempre que necessário, mediante solicitação, para correção de falhas e restabelecimento do pleno funcionamento dos elevadores;
- * Fornecimento de mão de obra especializada, ferramentas e todos os insumos necessários à execução dos serviços;
- * Emissão de relatórios técnicos das manutenções realizadas.

Solicitamos que a proposta contenha, sempre que possível:

- * Valor mensal da manutenção preventiva;
- * Condições para atendimento de manutenções corretivas (prazo, custos e forma de cobrança);
- * Prazo de atendimento em caso de chamados;
- * Informações sobre equipe técnica e certificações;
- * Validade da proposta.

Caso necessário, estamos à disposição para agendamento de visita técnica para melhor avaliação dos equipamentos.

Agradecemos desde já a atenção e aguardamos o envio da proposta.

Marcos José Gonçalves

marcos.goncalves@unesp.br
14 998266906
14 38807115

Links:

[1] <http://www.bauruelevadores.com.br/>

—
Andreia Becari
Consultora Comercial
F: (14) 99706-7544

 **Unesp Botucatu.pdf**
164K

Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A estimativa de serviços baseia-se na quantidade de elevadores instalados na unidade e na frequência recomendada pelo fabricante para manutenção preventiva. Atualmente, há dois elevadores que demanda manutenção mensal, além de eventuais atendimentos corretivos conforme necessidade. Prestação do serviço de manutenção preventiva e corretiva, com periodicidade de ao menos uma vez a cada 30 (trinta) dias, abrangendo mão de obra e fornecimento total de peças, ferramentas e materiais; desempenhando todas as atividades previstas e necessárias para que o elevador se mantenha em funcionamento eficiente e seguro, contemplando serviço de abertura de chamados via telefone, além do treinamento de servidores no que tange às necessidades básicas de manutenção, segurança e operação, para os equipamentos abaixo:

Item	Equipamento	Descrição Serviços	Capacidade Passageiros	Paradas	Local dos serviços	Preço Unitário	Preço Total 12 meses
01	01 - Elevador	serviço de manutenção preventiva e corretiva, com periodicidade de ao menos uma vez a cada 30 (trinta) dias, abrangendo mão de obra e fornecimento de peças, ferramentas e materiais; desempenhando todas as atividades previstas e necessárias para que o elevador se mantenha em funcionamento eficiente e seguro. Marca: POLLO Elevadores Especificações Técnicas Cabine: 1100x1400 Acabamento: Aço Inox Capacidade: 600 Kg / 08 passageiros Tipo de abertura: Automática Lado de Abertura: Esquerda – 800 Fases: Trifásico Tensão: 380v Equipamento: Elevado Elétrico sem Casa de Máquinas	08	03	Departamento Ciências Florestais – FCA	1.300,00	15.600,00

Item 02	01 Elevador	serviço de manutenção preventiva e corretiva, com periodicidade de ao menos uma vez a cada 30 (trinta) dias, abrangendo mão de obra e fornecimento de peças, ferramentas e materiais; desempenhando todas as atividades previstas e necessárias para que o elevador se mantenha em funcionamento eficiente e seguro. Marca: ORTOBRAS ELEVADORES Características do Equipamento Cor Equipamento: Cinza Características Elétricas: 220 V Tipo de Fixação do Suporte de Guia: Viga de Concreto Piso da Cabine: Rebaixo de 25 mm piso Nomenclatura dos andares: T; 1 Velocidade: 60m/min (1m/s)	08	02	Prédio Diretoria FCA	1.200,00	14.400,00
Total serviços							

Quanto à periodicidade mensal, observa-se que esta é a frequência comumente adotada em contratos de manutenção de elevadores, como é possível observar em contratos semelhantes ao que ora se pretende realizar.

Para os efeitos da execução dos serviços serão adotadas as seguintes definições:

MANUTENÇÃO: Conjunto de atividades desenvolvidas com a finalidade de manter os elevadores em condições ideais de funcionamento, efetuando, para tanto, manutenções preventivas e corretivas.

MANUTENÇÃO PREVENTIVA

Tem por objetivo evitar a ocorrência de defeitos em todos os componentes dos equipamentos, conservando-os dentro dos padrões de segurança e em perfeito estado de funcionamento, assegurando a qualidade da eficiência operacional. Tem ainda a finalidade de conduzir o equipamento em manutenção a uma operação mais próxima possível das condições de projeto, com melhor eficiência e menor consumo de energia. Essa manutenção deve ser executada em duas etapas: - Inspeção: Verificação de determinados pontos das instalações seguindo programa (rotina) de manutenção recomendado pelo fabricante dos equipamentos; - Revisão: Verificações (parciais ou totais) programadas das instalações para fins de reparos, limpeza ou reposição de componentes. Serviços mínimos a serem executados dentro de uma periodicidade, mensal, bimestral, semestral e anual:

LEGENDA:

Legenda	
Mensalmente	M
Bimestralmente	B
Semestralmente	S
Anualmente	A