PLANILHA DE SERVIÇOS, QUANTITATIVOS, PREÇOS UNITÁRIOS E PERCENTUAIS

UNIDADE: FACULDADE DE ENGENHARIA
OBRA: CONSTRUÇÃO DE QUIOSQUE
RESPONSÁVEL ORÇAMENTO CIVIL: RESPONSAVEL TECNICO - CREA
RESPONSÁVEL ORÇAMENTO ELETRICO: RESPONSAVEL TECNICO - CREA
DATA BASE: 10/2026 CDHU 203 C/D
FONTES DE REFERÊNCIA

CÂMPUS: ILHA SOLTEIRA
ÁREA: 127,92 m2
PRAZO DE EXECUÇÃO: 60 dias

em Reais

ITEM	REF.	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	BDI (%)	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL	%
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL							21.564,96	11,49%
1.1	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL - JUNIOR	H	16,00		0,00	23%	133,49	2.135,84	
1.2	SINAPI	88264	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00		0,00		42,52	340,16	
1.3	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	352,00		0,00		54,23	19.088,96	
2			SERVIÇOS PRELIMINARES							10.183,07	5,43%
2.1	CDHU	02.08.040	PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E REQUADRO EM METALON	M2	6,00		0,00		448,04	2.688,24	
2.2	CDHU	05.07.050	REMOÇÃO DE ENTULHO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAL VOLUMOSO E MISTURADO POR ALVENARIA, TERRA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO E METAL	M3	8,85		0,00		136,94	1.212,32	
2.3	CDHU	07.01.020	ESCAVAÇÃO E CARGA MECANIZADA EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM CAMPO ABERTO	M3	19,19		0,00		17,16	329,28	
2.4	CDHU	02.10.020	LOCAÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO	M2	156,25		0,00		18,22	2.846,88	
2.5	CDHU	02.02.130	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO ESCRITÓRIO COM 1 VASO SANITÁRIO, 1 LAVATÓRIO E 1 PONTO PARA CHUVEIRO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	un x mês	2,00		0,00		1.553,18	3.106,36	
3			INFRAESTRUTURA							25.634,46	13,66%
3.1	CDHU	12.01.041	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 25 CM - COMPLETA	M	32,00		0,00		85,99	2.751,68	
3.2	CDHU	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M3	6,40		0,00		221,72	1.418,19	
3.3	CDHU	11.18.060	LONA PLÁSTICA - 150 MICRON	M2	127,93		0,00		2,26	289,11	
3.4	CDHU	09.01.020	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	M2	6,18		0,00		110,43	682,46	
3.5	CDHU	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	261,68		0,00		10,18	2.663,92	
3.6	CDHU	10.01.060	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-60 (A OU B) FYK = 600 MPA	KG	26,02		0,00		10,46	272,17	
3.7	CDHU	10.02.020	ARMADURA EM TELA SOLDADA DE AÇO	KG	397,85		0,00		9,89	3.934,74	
3.8	CDHU	11.01.100	CONCRETO USINADO, FCK = 20 MPA	M3	19,19		0,00		521,82	10.013,15	
3.9	CDHU	11.16.040	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO	M3	19,19		0,00		188,08	3.609,05	
4			ESTRUTURA							22.862,62	12,18%
4.1	CDHU	09.01.030	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA ESTRUTURA	M2	60,64		0,00		258,37	15.667,56	
4.2	CDHU	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	418,15		0,00		10,18	4.256,74	
4.3	CDHU	11.03.090	CONCRETO PREPARADO NO LOCAL, FCK = 20 MPA	M3	4,09		0,00		589,28	2.407,56	
4.4	CDHU	11.16.060	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM ESTRUTURA	M3	4,09		0,00		129,91	530,76	
5			ALVENARIAS E DIVISÓRIAS							0,00	0,00%
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
6			IMPERMEABILIZAÇÕES E JUNTAS DE DILATAÇÃO							516,67	0,28%
6.1	CDHU	32.17.030	IMPERMEABILIZAÇÃO EM ARGAMASSA POLIMÉRICA PARA UMIDADE E ÁGUA DE PERCOLAÇÃO	M2	33,12		0,00		15,60	516,67	
7			COBERTURAS							52.971,94	28,23%
7.1	CDHU	15.03.150	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIL METALON, SEM PINTURA	KG	2.676,48		0,00		17,30	46.303,16	
7.2	SINAPI	94189	TELHA DE CONCRETO COR VERMELHA	M2	127,93		0,00		52,13	6.668,78	
8			ESQUADRIAS DE MADEIRA							0,00	0,00%
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
9			ESQUADRIAS METÁLICAS							0,00	0,00%
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
10			REVESTIMENTOS							0,00	0,00%
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
11			FORROS							9.811,25	5,23%
11.1	CDHU	22.03.070	FORRO EM LÂMINA DE PVC	M2	74,48		0,00		131,73	9.811,25	
12			PISOS							5.294,31	2,82%
12.1	CDHU	18.06.102	PLACA CERÂMICA ESMALTADA PEI-5 PARA ÁREA INTERNA, GRUPO DE ABSORÇÃO BIIB, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA	M2	82,80		0,00		49,43	4.092,80	
12.2	CDHU	17.01.020	ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO (CALÇADA)	M3	1,35		0,00		887,52	1.201,51	
13			VIDROS							0,00	0,00%
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
14			PINTURAS							4.383,43	2,34%
14.1	CDHU	33.11.050	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	M2	82,80		0,00		52,94	4.383,43	
15			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							5.905,28	3,15%
15.1			ÁGUA FRIA EXTERNA							0,00	
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
15.2			AGUA FRIA INTERNA							0,00	
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
15.3			ESGOTO EXTERNO							0,00	
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
15.4			ESGOTO INTERNO							0,00	
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
15.5			LOUÇAS E METAIS							0,00	
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
15.6			ÁGUAS PLUVIAIS							5.905,28	
15.6.1	CDHU	16.33.022	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - CORTE 0,33 M	M	49,80		0,00		118,58	5.905,28	
15.7			SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE À INCÊNDIOS							0,00	
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
15.8			GÁS GLP							0,00	
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
16			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							26.545,29	14,14%
16.1			IMPLANTAÇÃO ELÉTRICA E ILUMINAÇÃO PASSAGEM							6.395,41	
16.1.1	CDHU	37.13.800	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, UNIPOLAR 127/220 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 32 A	UN	2,00		0,00		22,64	45,28	
16.1.2	CDHU	06.02.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M 42X0.4X0.5	M3	8,40		0,00		66,90	561,96	
16.1.3	CDHU	06.11.040	REATERRO MANUAL APILOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO 46X 0,40X0,35	M3	8,40		0,00		20,81	174,80	
16.1.4	CDHU	38.04.060	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1´ COM ACESSÓRIOS	M	25,00		0,00		20,81	520,25	
16.1.5	CDHU	36.20.060	BRAÇADEIRA PARA FIXAÇÃO DE ELETRODUTO, ATÉ 4´	UN	25,00		0,00		11,45	286,25	
16.1.6	CDHU	38.19.040	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 32 MM	M	45,00		0,00		21,82	981,90	
16.1.7	SINAPI	101807	CAIXAS DE PASSAGEM DE PISO 40X40 E MALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO	UN	3,00		0,00		594,52	1.783,56	
16.1.8	CDHU	40.06.060	CONDULETE METÁLICO DE 1´	CJ	3,00		0,00		52,87	158,61	
16.1.9	CDHU	39.02.016	CABO DE COBRE DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	M	360,00		0,00		5,23	1.882,80	

em Reais

ITEM	REF.	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	BDI (%)	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL	%
16.2			**QUIOSQUE**							**5.085,21**	
16.2.1	CDHU	38.04.060	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1´ COM ACESSÓRIOS	M	6,00		0,00		56,62	339,72	
16.2.2	CDHU	38.04.040	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 3/4´ COM ACESSÓRIOS	M	16,00		0,00		47,45	759,20	
16.2.3	CDHU	38.19.030	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 25 MM	M	41,00		0,00		18,86	773,26	
16.2.4	CDHU	40.06.040	CONDULETE METÁLICO DE 3/4´	UN	20,00		0,00		43,25	865,00	
16.2.5	CDHU	40.06.060	CONDULETE METÁLICO DE 1´	CJ	3,00		0,00		52,87	158,61	
16.2.6	CDHU	39.02.016	CABO DE COBRE DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	M	260,00		0,00		5,23	1.359,80	
16.2.7	CDHU	40.04.470	CONJUNTO 2 TOMADAS 2P+T DE 10 A, COMPLETO	CJ	7,00		0,00		51,47	360,29	
16.2.8	SINAPI	92022	CJ 01 INTERRUPTOR SIMPLES E 02 TOMADA 2P+T10 A PLACA 4X2	CJ	1,00		0,00		52,69	52,69	
16.2.9	SINAPI	103782	LUMINÁRIA EMBUTIR NO TETO LED 25 W 30 X 30	UN	12,00		0,00		34,72	416,64	
16.3			**SPDA**							**15.064,66**	
16.3.1	CDHU	42.05.440	BARRA CONDUTORA CHATA EM ALUMÍNIO DE 7/8´ X 1/8´, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M	70,00		0,00		38,26	2.678,20	
16.3.2	CDHU	38.01.060	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 1´ - COM ACESSÓRIOS	M	12,00		0,00		42,10	505,20	
16.3.3	CDHU	40.06.060	CONDULETE METÁLICO DE 1´	UN	4,00		0,00		52,87	211,48	
16.3.4	CDHU	39.10.160	TERMINAL DE PRESSÃO/COMPRESSÃO PARA CABO DE 50 MM²	UN	4,00		0,00		24,54	98,16	
16.3.5	CDHU	36.20.060	BRAÇADEIRA PARA FIXAÇÃO DE ELETRODUTO, ATÉ 4´	UN	16,00		0,00		11,45	183,20	
16.3.6	CDHU	06.02.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M 96X.5X.40	M3	19,20		0,00		66,90	1.284,48	
16.3.7	CDHU	06.11.040	REATERRO MANUAL APILOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	M3	19,20		0,00		20,81	399,55	
16.3.8	CDHU	39.04.080	CABO DE COBRE NU, TÊMPERA MOLE, CLASSE 2, DE 50 MM²	M	104,00		0,00		67,95	7.066,80	
16.3.9	CDHU	42.05.310	CAIXA DE INSPEÇÃO DO TERRA CILÍNDRICA EM PVC RÍGIDO, DIÂMETRO DE 300 MM - H= 250 MM	UN	4,00		0,00		32,53	130,12	
16.3.10	CDHU	42.05.300	TAMPA PARA CAIXA DE INSPEÇÃO CILÍNDRICA, AÇO GALVANIZADO	UN	4,00		0,00		51,24	204,96	
16.3.11	CDHU	42.05.200	HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8´ X 2,4 M	UN	8,00		0,00		210,53	1.684,24	
16.3.12	CDHU	42.20.220	SOLDA EXOTÉRMICA CONEXÃO CABO-HASTE EM T, BITOLA DO CABO DE 50MM² A 95MM² PARA HASTE DE 5/8" E 3/4"	UN	8,00		0,00		75,02	600,16	
16.3.13	CDHU	42.01.086	CAPTOR TIPO TERMINAL AÉREO, H= 300 MM EM ALUMÍNIO	UN	1,00		0,00		18,11	18,11	
16.4			**ILUMINAÇÃO INTERNA**							**0,00**	
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
16.5			**TOMADAS ELÉTRICAS**							**0,00**	
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
16.6			**SISTEMA DE DADOS - INTERNO**							**0,00**	
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
16.7			**SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO**							**0,00**	
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
16.8			**SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)**							**0,00**	
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
16.9			**SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**							**0,00**	
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
16.10			**ILUMINAÇÃO EXTERNA**							**0,00**	
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
16.11			**EQUIPAMENTOS**							**0,00**	
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
17			**INSTALAÇÕES ESPECIAIS**							**0,00**	**0,00%**
			NÃO FAZ PARTE DO ESCOPO								
18			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**							**1.996,92**	**1,06%**
18.1	CDHU	55.01.020	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	127,93		0,00		15,61	1.996,92	
			TOTAL GERAL							**187.670,22**	**100,00%**
			TORAL GERAL + BDI 23% (por quiosque)							230.834,36	