UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA
"JÚLIO DE MESQUITA FILHO"

Faculdade de Ciências e Tecnologia
Câmpus Presidente Prudente

PROPONENTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA "JULIO DE MESQUITA FILHO" - UNESP - CAMPUS DE PRESIDENTE PRUDENTE / FACULDADE DE CIÊNCIAS E TECNOLOGIA
SERVIÇO: **SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO REFEITÓRIO DOS FUNCIONÁRIOS, NAS DEPENDÊNCIAS DA FACULDADE DE CIÊNCIAS E TECNOLOGIA DA UNESP – CAMPUS DE PRESIDENTE PRUDENTE**
FONTES DE REFERÊNCIA: SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil): Não desonerado - 08/2026
CDHU (Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano): Não desonerado - versão 203 - 9/2026
FDE (Fundação para o Desenvolvimento da Educação): Não desonerado - 07/2026
COTAÇÃO DE MERCADO (Preço dos ativos financeiros, atualizado no mercado)
LOCAL: RUA ROBERTO SIMONSEN, 305 - CENTRO EDUCACIONAL - PRESIDENTE PRUDENTE/SP
DATA BASE: SETEMBRO/2026
BDI: 23,00%
MEDIÇÃO: MENSAL CONFORME O CRONOGRAMA
PRAZO: 150 DIAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	PREÇO TOTAL	%
							TOTAL	R$ 154.252,83	R$ 189.732,45	100,0%
1. ADMINISTRAÇÃO LOCAL								**R$ 5.789,00**	**R$ 7.120,00**	3,8%
1.1	SINAPI	90776	Encarregado geral com encargos complementares	H	100,00	R$ 57,89	R$ 71,20	R$ 5.789,00	R$ 7.120,00	3,8%
2. SERVIÇOS PRELIMINARES								**R$ 4.564,75**	**R$ 5.615,06**	3,0%
2.1	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	82,07	R$ 14,34	R$ 17,64	R$ 1.176,88	R$ 1.447,71	0,8%
2.2	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	0,57	R$ 95,60	R$ 117,59	R$ 54,49	R$ 67,03	0,0%
2.3	CDHU	03.08.040	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	M2	151,10	R$ 7,17	R$ 8,82	R$ 1.083,39	R$ 1.332,70	0,7%
2.4	SINAPI	97644	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento.	M2	1,89	R$ 13,94	R$ 17,15	R$ 26,35	R$ 32,41	0,0%
2.5	CDHU	04.21.160	Remoção de quadro de distribuição, chamada ou caixa de passagem	M2	0,16	R$ 117,46	R$ 144,48	R$ 18,79	R$ 23,12	0,0%
2.6	CDHU	03.08.200	Demolição manual de painéis divisórias, inclusive montantes metálicos	M2	13,54	R$ 7,89	R$ 9,70	R$ 106,83	R$ 131,34	0,1%
2.7	CDHU	04.19.060	Remoção de disjuntor termomagnético	UN	10,00	R$ 14,69	R$ 18,07	R$ 146,90	R$ 180,70	0,1%
2.8	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	4,87	R$ 37,09	R$ 45,62	R$ 180,63	R$ 222,17	0,1%
2.9	CDHU	04.09.060	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, chumbados	M	12,79	R$ 12,72	R$ 15,65	R$ 162,69	R$ 200,16	0,1%
2.10	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	1,92	R$ 262,90	R$ 323,37	R$ 504,77	R$ 620,87	0,3%
2.11	CDHU	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	1,33	R$ 7,17	R$ 8,82	R$ 9,54	R$ 11,73	0,0%
2.12	CDHU	55.01.140	Limpeza de superfície com hidrojateamento	M2	45,14	R$ 13,22	R$ 16,26	R$ 596,75	R$ 733,98	0,4%
2.13	SINAPI	102488	Preparo do piso cimentado para pintura - lixamento e limpeza. Af_05/2021	M2	69,93	R$ 4,95	R$ 6,09	R$ 346,15	R$ 425,87	0,2%
2.14	CDHU	04.22.110	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm	M	3,16	R$ 14,69	R$ 18,07	R$ 46,42	R$ 57,10	0,0%
2.15	SINAPI	97660	Remoção de interruptores/tomadas elétricas, de forma manual, sem reaproveitamento (AF_09/2023)	UN	21,00	R$ 1,03	R$ 1,27	R$ 21,63	R$ 26,67	0,0%
2.16	SINAPI	104792	Remoção de cabos elétricos, com seção de até 2,5 mm², de forma manual, sem reaproveitamento. Af 09/2023	M	68,31	R$ 0,61	R$ 0,75	R$ 41,67	R$ 51,23	0,0%
2.17	CDHU	04.04.030	Retirada de soleira ou peitoril em pedra, granito ou mármore	M	1,90	R$ 21,51	R$ 26,46	R$ 40,87	R$ 50,27	0,0%
3. ALVENARIAS E DIVISÓRIAS								**R$ 9.359,67**	**R$ 11.512,48**	6,1%
3.1	CDHU	14.30.300	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 100/70mm - 1ST / 1ST LM	M2	14,57	R$ 224,11	R$ 275,66	R$ 3.265,28	R$ 4.016,37	2,1%
3.2	CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	M2	6,25	R$ 90,56	R$ 111,39	R$ 566,00	R$ 696,19	0,4%
3.3	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	15,14	R$ 8,27	R$ 10,17	R$ 125,21	R$ 153,97	0,1%
3.4	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	15,14	R$ 15,39	R$ 18,93	R$ 233,00	R$ 286,60	0,2%
3.5	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	15,14	R$ 17,42	R$ 21,43	R$ 263,74	R$ 324,45	0,2%
3.6	CDHU	44.04.030	Prateleira em granito com espessura de 2 cm	M2	6,00	R$ 645,84	R$ 794,38	R$ 3.875,04	R$ 4.766,28	2,5%
3.7	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	0,78	R$ 1.073,74	R$ 1.320,70	R$ 837,52	R$ 1.030,15	0,5%
3.8	CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	0,06	R$ 1.987,37	R$ 2.444,47	R$ 119,24	R$ 146,67	0,1%
3.9	CDHU	18.11.032	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	0,72	R$ 103,66	R$ 127,50	R$ 74,64	R$ 91,80	0,0%

4. COBERTURAS									**R$**	**32.196,70**	**R$**	**39.603,42**	20,9%
4.1	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	M2	38,17	R$	75,24	R$ 92,55	R$	2.872,19	R$	3.532,97	1,9%
4.2	SINAPI	94226	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M2	176,73	R$	23,72	R$ 29,18	R$	4.192,04	R$	5.156,98	2,7%
4.3	FDE	07.60.016	RETIRADA DE RIPAS	M	426,70	R$	0,43	R$ 0,53	R$	183,48	R$	226,15	0,1%
4.4	FDE	07.80.001	RIPAS DE 5 X 1,5 CM G1-C6	M	426,70	R$	6,22	R$ 7,65	R$	2.654,07	R$	3.264,26	1,7%
4.5	CDHU	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	M2	190,87	R$	19,12	R$ 23,52	R$	3.649,40	R$	4.489,22	2,4%
4.6	FDE	07.70.050	RECOLOCAÇÃO DE TELHAS DE BARRO TIPO FRANCESA / ROMANA	M2	190,87	R$	26,94	R$ 33,14	R$	5.141,99	R$	6.325,38	3,3%
4.7	FDE	07.60.015	RETIRADA DE CAIBROS	M2	38,17	R$	5,66	R$ 6,96	R$	216,06	R$	265,69	0,1%
4.8	FDE	07.60.055	RETIRADA DE CUMEEIRAS E ESPIGÕES DE BARRO	M	42,50	R$	2,60	R$ 3,20	R$	110,50	R$	136,00	0,1%
4.9	CDHU	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	M	4,90	R$	5,50	R$ 6,77	R$	26,95	R$	33,17	0,0%
4.10	FDE	07.80.002	CAIBRO DE 5 X 6 CM G1-C6	M	86,65	R$	12,55	R$ 15,44	R$	1.087,51	R$	1.337,94	0,7%
4.11	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	M	11,17	R$	35,88	R$ 44,13	R$	400,78	R$	492,93	0,3%
4.12	CDHU	16.02.270	Espigão de barro emboçado	M	31,33	R$	43,99	R$ 54,11	R$	1.378,21	R$	1.695,27	0,9%
4.13	CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	4,90	R$	166,79	R$ 205,15	R$	817,27	R$	1.005,24	0,5%
4.14	SINAPI	94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_06/2026	UN	300,00	R$	3,70	R$ 4,55	R$	1.110,00	R$	1.365,00	0,7%
4.15	COTAÇÃO	C1	Passarinheira plástica para vedação de telha romana	UN	300,00	R$	0,56	R$ 0,69	R$	168,00	R$	207,00	0,1%
4.16	CDHU	55.01.030	Limpeza complementar com hidrojateamento	M2	190,87	R$	9,88	R$ 12,15	R$	1.885,78	R$	2.319,05	1,2%
4.17	CDHU	33.03.740	Resina acrílica plastificante	M2	190,87	R$	33,02	R$ 40,61	R$	6.302,47	R$	7.751,17	4,1%
5. ESQUADRIAS METÁLICAS									**R$**	**12.986,34**	**R$**	**15.973,16**	8,4%
5.1	CDHU	25.02.020	Porta de entrada de abrir em alumínio, sob medida	M2	2,00	R$	1.081,92	R$ 1.330,76	R$	2.163,84	R$	2.661,52	1,4%
5.2	CDHU	25.02.040	Porta de entrada de correr em alumínio, sob medida	M2	7,56	R$	1.196,97	R$ 1.472,27	R$	9.049,09	R$	11.130,36	5,9%
5.3	FDE	05.81.065	Ferragem portinholas armario sob pia - com 2 folhas de correr	CJ	3,00	R$	101,45	R$ 124,78	R$	304,35	R$	374,34	0,2%
5.4	FDE	06.80.086	Folha para caixilho de correr em aluminio anodizado	M2	2,24	R$	655,83	R$ 806,67	R$	1.469,06	R$	1.806,94	1,0%
6. FORROS									**R$**	**20.300,48**	**R$**	**24.969,78**	13,2%
6.1	CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	M2	87,93	R$	131,73	R$ 162,03	R$	11.583,02	R$	14.247,30	7,5%
6.2	CDHU	22.01.020	Forro em tábuas aparelhadas macho e fêmea de pinus tarugado	M2	63,17	R$	138,00	R$ 169,74	R$	8.717,46	R$	10.722,48	5,7%
7. PISOS									**R$**	**20.278,59**	**R$**	**24.942,80**	13,1%
7.1	CDHU	18.06.142	Placa cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	M2	89,51	R$	131,44	R$ 161,67	R$	11.765,19	R$	14.471,08	7,6%
7.2	CDHU	18.06.430	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 5 até 10 mm	M2	89,51	R$	19,78	R$ 24,33	R$	1.770,51	R$	2.177,78	1,1%
7.3	CDHU	21.10.051	Rodapé de poliestireno, espessura de 8 cm	M	8,50	R$	86,00	R$ 105,78	R$	731,00	R$	899,13	0,5%
7.4	CDHU	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M	67,97	R$	6,78	R$ 8,34	R$	460,84	R$	566,87	0,3%
7.5	CDHU	17.01.060	Regularização de piso com nata de cimento e adesivo de alto desempenho	M2	82,07	R$	39,07	R$ 48,06	R$	3.206,47	R$	3.944,28	2,1%
7.6	SINAPI	96622	Lastro com material granular, aplicado em pisos ou lajes sobre solo, espessura de 5 cm	M3	1,92	R$	218,13	R$ 268,30	R$	418,81	R$	515,14	0,3%
7.7	SINAPI	101750	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento rústico, espessura 4,0 cm, preparo mecânico da argamassa.	M2	38,50	R$	50,02	R$ 61,52	R$	1.925,77	R$	2.368,52	1,2%
8. CLIMATIZAÇÃO									**R$**	**2.839,53**	**R$**	**3.492,71**	1,8%
8.1	COMPOSIÇÃO	C2	Ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 30.000 BTU/h - somente instalação	UN	1,00	R$	802,60	R$ 987,20	R$	802,60	R$	987,20	0,5%
8.2	COMPOSIÇÃO	C3	Ar-condicionado split inverter, hi-wall (parede), 24000 btu/h, ciclo frio - somente instalação	UN	1,00	R$	273,96	R$ 336,97	R$	273,96	R$	336,97	0,2%
8.3	COMPOSIÇÃO	C4	Ar condicionado split inverter, hi-wall, 18000 btu/h - somente instalação	UN	1,00	R$	270,21	R$ 332,36	R$	270,21	R$	332,36	0,2%
8.4	SINAPI	97327	Tubo em cobre flexível, dn 1/4", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual fornecimento e instalação.	M	9,00	R$	36,08	R$ 44,38	R$	324,72	R$	399,42	0,2%
8.5	SINAPI	97328	Tubo em cobre flexível, dn 3/8", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar-condicionado - fornecimento e instalação. af 07/2025	M	3,00	R$	57,97	R$ 71,30	R$	173,91	R$	213,90	0,1%
8.6	SINAPI	97329	Tubo em cobre flexível, dn 1/2", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação.	M	3,00	R$	75,44	R$ 92,79	R$	226,32	R$	278,37	0,1%
8.7	SINAPI	97330	Tubo em cobre flexível, dn 5/8", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar-condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação.	M	3,00	R$	92,86	R$ 114,22	R$	278,58	R$	342,66	0,2%
8.8	SINAPI	89865	Tubo, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado - fornecimento e instalação.	M	11,10	R$	24,99	R$ 30,74	R$	277,39	R$	341,21	0,2%
8.9	SINAPI	104770	Furo mecanizado em alvenaria, para instalações elétricas, diâmetros maiores que 40 mm e menores ou iguais a 75 mm. Af 09/2023	UN	8,00	R$	2,72	R$ 3,35	R$	21,76	R$	26,80	0,0%
8.10	COMPOSIÇÃO	C5	Cabo de cobre flexível de 4 x 2,5 mm², isolamento 500 V - isolação PP 70°C	M	9,00	R$	21,12	R$ 25,98	R$	190,08	R$	233,82	0,1%
9. INSTALAÇÕES HIDRAULICAS									**R$**	**54,03**	**R$**	**66,45**	0,0%
9.1	CDHU	O.05.000.067549	Grelha metálica de 100 x 100 mm, para caixa sifonada ou ralo, ref. Metal Vila ou equivalente	UN	1,00	R$	23,14	R$ 28,46	R$	23,14	R$	28,46	0,0%
9.2	CDHU	O.05.000.067548	Grelha metálica de 150 x 150 mm, para caixa sifonada ou ralo, ref. Metal Vila ou equivalente	UN	1,00	R$	30,89	R$ 37,99	R$	30,89	R$	37,99	0,0%

10. PINTURAS									**R$**	**13.899,04**	**R$**	**17.095,24**	9,0%
10.1	CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	70,16	R$	40,87	R$ 50,27	R$	2.867,44	R$	3.526,94	1,9%
10.2	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	185,19	R$	39,96	R$ 49,15	R$	7.400,19	R$	9.102,09	4,8%
10.3	CDHU	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	M2	63,17	R$	33,63	R$ 41,36	R$	2.124,41	R$	2.612,71	1,4%
10.4	CDHU	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	M2	50,00	R$	30,14	R$ 37,07	R$	1.507,00	R$	1.853,50	1,0%
11. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									**R$**	**12.304,93**	**R$**	**15.135,04**	8,0%
11.1	SINAPI	101879	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 24 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. Af 10/2020	UN	1,00	R$	635,18	R$ 781,27	R$	635,18	R$	781,27	0,4%
11.2	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30A	UN	7,00	R$	38,48	R$ 47,33	R$	269,36	R$	331,31	0,2%
11.3	CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50A	UN	6,00	R$	133,99	R$ 164,81	R$	803,94	R$	988,86	0,5%
11.4	CDHU	37.13.650	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50A	UN	1,00	R$	172,49	R$ 212,16	R$	172,49	R$	212,16	0,1%
11.5	CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 35 W a 41 W	UN	11,00	R$	376,37	R$ 462,94	R$	4.140,07	R$	5.092,34	2,7%
11.6	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	51,21	R$	5,39	R$ 6,63	R$	276,02	R$	339,52	0,2%
11.7	CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	56,73	R$	8,43	R$ 10,37	R$	478,23	R$	588,29	0,3%
11.8	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	20,00	R$	31,13	R$ 38,29	R$	622,60	R$	765,80	0,4%
11.9	CDHU	38.22.120	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 150x100 mm, com acessórios	M	5,15	R$	148,27	R$ 182,37	R$	763,59	R$	939,21	0,5%
11.10	CDHU	38.22.630	Tampa de encaixe para eletrocalha, galvanizada a fogo, L= 150 mm	M	5,15	R$	74,71	R$ 91,89	R$	384,76	R$	473,23	0,2%
11.11	SINAPI	104770	Furo mecanizado em alvenaria, para instalações elétricas, diâmetros maiores que 40 mm e menores ou iguais a 75 mm. Af_09/2023	UN	4,00	R$	2,72	R$ 3,35	R$	10,88	R$	13,40	0,0%
11.12	CDHU	38.01.040	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4´ - com acessórios	M	13,85	R$	35,92	R$ 44,18	R$	497,49	R$	611,89	0,3%
11.13	CDHU	38.07.300	Perfilado perfurado 38 x 38 mm em chapa 14 pré-zincada, com acessórios	M	53,27	R$	47,15	R$ 57,99	R$	2.511,68	R$	3.089,13	1,6%
11.14	CDHU	38.07.050	Tampa de pressão para perfilado de 38 x 38 mm	M	53,27	R$	10,08	R$ 12,40	R$	536,96	R$	660,55	0,3%
11.15	CDHU	40.06.510	Condulete em PVC de 1´ - com tampa	CJ	4,00	R$	50,42	R$ 62,02	R$	201,68	R$	248,08	0,1%
12. INSTALAÇÕES DE REDE DE LOGICA E CFTV									**R$**	**11.383,68**	**R$**	**14.001,86**	7,4%
12.1	COTAÇÃO	C6	Remanejamento de cabos de rede, conectorização, identificação e certificação	UN	11,00	R$	220,00	R$ 270,60	R$	2.420,00	R$	2.976,60	1,6%
12.2	CDHU	39.18.126	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6	M	144,95	R$	14,48	R$ 17,81	R$	2.098,88	R$	2.581,56	1,4%
12.3	CDHU	69.03.340	Conector RJ-45 fêmea - categoria 6	UN	22,00	R$	45,93	R$ 56,49	R$	1.010,46	R$	1.242,78	0,7%
12.4	CDHU	40.02.440	Caixa em alumínio fundido à prova de tempo, umidade, gases, vapores e pó, 150 x 150 x 150 mm	UN	4,00	R$	190,62	R$ 234,46	R$	762,48	R$	937,84	0,5%
12.5	CDHU	40.06.510	Condulete em PVC de 1´ - com tampa	CJ	4,00	R$	50,42	R$ 62,02	R$	201,68	R$	248,08	0,1%
12.6	CDHU	69.09.250	Patch cords de 1,50 ou 3,00 m - RJ-45 / RJ-45 - categoria 6A	UN	17,00	R$	63,24	R$ 77,79	R$	1.075,08	R$	1.322,43	0,7%
12.7	CDHU	69.09.360	Patch cords de 2,00 ou 3,00 m - RJ-45 / RJ-45 - categoria 6A	UN	5,00	R$	235,66	R$ 289,86	R$	1.178,30	R$	1.449,30	0,8%
12.8	CDHU	38.01.040	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4´ - com acessórios	M	12,00	R$	35,92	R$ 44,18	R$	431,04	R$	530,16	0,3%
12.9	CDHU	69.09.260	Patch panel de 24 portas - categoria 6	UN	1,00	R$	779,64	R$ 958,96	R$	779,64	R$	958,96	0,5%
12.10	CDHU	66.20.202	Instalação de câmera fixa para CFTV	UN	5,00	R$	238,24	R$ 293,04	R$	1.191,20	R$	1.465,20	0,8%
12.11	COMPOSICAO	C7	Ponto de acesso de dados (Access Point), uso interno, somente instalação	UN	1,00	R$	234,92	R$ 288,95	R$	234,92	R$	288,95	0,2%
13. SERVIÇOS COMPLEMENTARES									**R$**	**8.296,09**	**R$**	**10.204,45**	5,4%
13.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	124,30	R$	16,73	R$ 20,58	R$	2.079,54	R$	2.558,09	1,3%
13.2	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	10,16	R$	114,38	R$ 140,69	R$	1.162,10	R$	1.429,41	0,8%
13.3	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	5,00	R$	1.010,89	R$ 1.243,39	R$	5.054,45	R$	6.216,95	3,3%

COMPOSIÇÕES E COTAÇÕES DE MERCADO

C1	COTAÇÃO	Passarinheira plástica para vedação de telha romana	UN							
	EMPRESA	**DESCRIÇÃO**	**UNIDADE**	**COEFICIENTE**	**CUSTO UNITÁRIO**		**CUSTO TOTAL**			
	EMPRESA 1	Passarinheira plástica para vedação de telha romana	UN	1,0000	R$	0,47	R$	0,47		
	EMPRESA 2	Passarinheira plástica para vedação de telha romana	UN	1,0000	R$	0,56	R$	0,56		
	EMPRESA 3	Passarinheira plástica para vedação de telha romana	UN	1,0000	R$	0,92	R$	0,92		
					MEDIANA		**R$**	**0,56**		

C2	CDHU	43.07.360	Ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 30.000 BTU/h	CJ					
		CÓDIGO	**DESCRIÇÃO**	**UNIDADE**	**COEFICIENTE**	**CUSTO UNITÁRIO**		**CUSTO TOTAL**	
		B.01.000.010115	Eletricista	H	2,00000	R$	34,83	R$	69,66
		B.01.000.010116	Ajudante eletricista	H	2,00000	R$	23,90	R$	47,79
		B.01.000.010117	Eletrotécnico montador	H	2,50000	R$	75,98	R$	189,94
		B.01.000.010118	Encanador	H	2,88000	R$	34,83	R$	100,30
		B.01.000.010119	Ajudante de encanador	H	2,88000	R$	23,90	R$	68,82
		F.03.000.024535	Isolamento térmico em espuma elastomérica, espessura de 9 a 12 mm, para tubulação água quente e refrigeração, diâmetro de 5/8´ (cobre) ou 1/4´ (ferro)	M	3,06000	R$	6,04	R$	18,48
		F.03.000.024550	Isolamento térmico em espuma elastomérica, espessura de 19 a 26 mm, para tubulação de água quente e refrigeração, diâmetro de 3/8" (cobre) e 1/8" (ferro)	M	3,06000	R$	14,64	R$	44,80
		F.12.000.028075	Cola de contato para espuma elastomérica, isolamento térmico (uso adesivo industrial), ref. Armaflex 520 ou equivalente	L	0,12000	R$	166,23	R$	19,95
		H.13.000.069501	Solda 50/50	KG	0,00120	R$	242,33	R$	0,29
		H.13.000.069502	Pasta para soldar	KG	0,00180	R$	85,11	R$	0,15
		O.08.000.063004	Tubo de cobre flexível para sistema de ar condicionado, espessura 1/32" - diâmetro 3/8" (0,200 kg/m)	M	3,30000	R$	21,79	R$	71,91
		O.08.000.063006	Tubo de cobre flexível para sistema de ar condicionado, espessura 1/32" - diâmetro 5/8" (0,346 kg/m)	M	3,30000	R$	37,43	R$	123,52
		P.08.000.090853	Cabo cobre flexível ´PP´ de 4x2,5mm², classe 5 de encordoamento, isolamento 450/750V - isolação PVC 70°C	M	3,40000	R$	13,82	R$	46,99
		Q.01.000.091400	Ar condicionado a frio, tipo split parede, capacidade de 30.000 BTU/h, com controle remoto, ref. Samsung, Carrier, LG, Consul ou equivalente	CJ	0,00000	R$	6.998,06	R$	-
							TOTAL	**R$**	**802,60**
C3	SINAPI	103253	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN					
	TIPO DE ITEM	**CÓDIGO**	**DESCRIÇÃO**	**UNIDADE**	**COEFICIENTE**	**CUSTO UNITÁRIO**		**CUSTO TOTAL**	
	INSUMO	1570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	UN	10,0000	R$	1,04	R$	10,40
	INSUMO	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	9,0000	R$	0,30	R$	2,70
	INSUMO	11976	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	UN	6,0000	R$	1,05	R$	6,30
	INSUMO	13246	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	UN	4,0000	R$	0,39	R$	1,56
	INSUMO	37591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	UN	2,0000	R$	20,27	R$	40,54
	INSUMO	43184	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	UN	0,00000	R$	4.642,46	R$	-
	COMPOSICAO	88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,7104	R$	33,57	R$	90,98
	COMPOSICAO	100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,7104	R$	44,82	R$	121,48
							TOTAL	**R$**	**273,96**
C4	SINAPI	103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN					
	TIPO DE ITEM	**CÓDIGO**	**DESCRIÇÃO**	**UNIDADE**	**COEFICIENTE**	**CUSTO UNITÁRIO**		**CUSTO TOTAL**	
	INSUMO	1570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	UN	10,0000000	R$	1,04	R$	10,40
	INSUMO	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	9,0000000	R$	0,30	R$	2,70
	INSUMO	11976	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	UN	6,0000000	R$	1,05	R$	6,30
	INSUMO	13246	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	UN	4,0000000	R$	0,39	R$	1,56
	INSUMO	37591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	UN	2,0000000	R$	20,27	R$	40,54
	INSUMO	42422	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	UN	0,00000	R$	3.359,00	R$	-
	COMPOSICAO	88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,66250	R$	33,57	R$	89,38
	COMPOSICAO	100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,66250	R$	44,82	R$	119,33
							TOTAL	**R$**	**270,21**

C5	CDHU		Cabo de cobre flexível de 4 x 2,5 mm², isolamento 500 V - isolação PP 70°C	M					
		CÓDIGO	**DESCRIÇÃO**	**UNIDADE**	**COEFICIENTE**	**CUSTO UNITÁRIO**		**CUSTO TOTAL**	
		B.01.000.010115	Eletricista	H	0,12000	R$	34,83	R$	4,17
		B.01.000.010116	Ajudante eletricista	H	0,12000	R$	23,90	R$	2,86
		P.08.000.090853	Cabo cobre flexível ´PP´ de 4x2,5mm², classe 5 de encordoamento, isolamento 450/750V - isolação PVC 70°C	M	1,02000	R$	13,82	R$	14,09
							TOTAL	**R$**	**21,12**
C6	COTAÇÃO		REMANEJAMENTO DE CABOS DE REDE, CONECTORIZAÇÃO, IDENTIFICAÇÃO E CERTIFICAÇÃO IDENTIFICAÇÃO E CERTIFICAÇÃO						
		EMPRESA	**DESCRIÇÃO**	**UNIDADE**	**COEFICIENTE**	**CUSTO UNITÁRIO**		**CUSTO TOTAL**	
		EMPRESA 1	REMANEJAMENTO DE CABOS DE REDE, CONECTORIZAÇÃO, IDENTIFICAÇÃO E CERTIFICAÇÃO IDENTIFICAÇÃO E CERTIFICAÇÃO	UN	1,0000	R$	198,00	R$	198,00
		EMPRESA 2	REMANEJAMENTO DE CABOS DE REDE, CONECTORIZAÇÃO, IDENTIFICAÇÃO E CERTIFICAÇÃO IDENTIFICAÇÃO E CERTIFICAÇÃO	UN	1,0000	R$	302,50	R$	302,50
		EMPRESA 3	REMANEJAMENTO DE CABOS DE REDE, CONECTORIZAÇÃO, IDENTIFICAÇÃO E CERTIFICAÇÃO IDENTIFICAÇÃO E CERTIFICAÇÃO	UN	1,0000	R$	220,00	R$	220,00
							MEDIANA	**R$**	**220,00**
C7	CDHU	66.08.258	Ponto de acesso de dados (Access Point), uso interno, compatível com PoE 802.3af	UN					
		CÓDIGO	**DESCRIÇÃO**	**UNIDADE**	**COEFICIENTE**	**CUSTO UNITÁRIO**		**CUSTO TOTAL**	
		B.01.000.010115	Eletricista	H	4,00000	R$	34,83	R$	139,32
		B.01.000.010116	Ajudante eletricista	H	4,00000	R$	23,90	R$	95,60
		P.17.000.031477	Ponto de acesso de dados (Acess Point), para acesso em rede local sem fio, ref. com.: EAP245-AC1750-V1 da TP-Link, WAP150 da Cisco, DAP-2610 da D-Link ou equivalente	UN	0,00000	R$	987,13	R$	-
							TOTAL	**R$**	**234,92**

Matheus Breschi Andretto
Assistente Técnico Administrativo II
Diretoria Técnica de Serviços