UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA
"JÚLIO DE MESQUITA FILHO"

Coordenadoria de Engenharia e Sustentabilidade

PLANILHA DE SERVIÇOS, QUANTITATIVOS, PREÇOS UNITÁRIOS E PERCENTUAIS

UNIDADE: FACULDADE DE CIÊNCIAS HUMANAS E SOCIAIS
OBRA: AMPLIAÇÃO DO BLOCO DE PESQUISA E PÓS-GRADUAÇÃO DA FCHS - FASE 3, DA UNESP, CÂMPUS DE FRANCA
CAMPUS: FRANCA

CÂMPUS: FRANCA
ÁREA: 72,09 m²
PRAZO DE EXECUÇÃO: 150,00 dias

RESPONSÁVEL ORÇAMENTO CIVIL: ALAN HENRIQUE VICENTINI

DATA BASE: 09/2026

FONTES DE REFERÊNCIA

a) Boletim Ref. de Custos - CDHU - Companhia de Desenv. Habit. e Urbano do estado de São Paulo - **sem desoneração - Data base 09/2026**

b) FDE - Fundação para o Desenvolvimento da Educação - **(sem desoneração) - Data base 07/2026**

c) SINAPI - Sistema Nac. de Pesq. de Custos e Índices da Const. Civil - **sem desoneração - Data base 09/2026**

d) SBC **- sem desoneração - Data base 09/2026**

e) SIURB - Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obras **- sem desoneração - Data base 07/2026**

em Reais

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	BDI (%)	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL	%
1			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**							**24.059,76**	**5,68%**
1.1	CMP39	Próprio	ENGENHEIRO JUNIOR DE CIVIL (REF. CPOS/CDHU)	H	40,00	139,90	5.596,00	23%	172,07	6.882,80	
1.2	CMP40	Próprio	ENGENHEIRO ELETRICISTA JUNIOR (REF. CPOS/CDHU)	H	16,00	149,24	2.387,84	23%	183,56	2.936,96	
1.3	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	200,00	57,89	11.578,00	23%	71,20	14.240,00	
2			**SERVIÇOS PRELIMINARES**							**23.518,79**	**5,56%**
2.1	02.08.050	CPOS/CDHU	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	m²	6,00	207,77	1.246,62	23%	255,55	1.533,30	
2.2	02.02.150	CPOS/CDHU	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	5,00	1010,87	5.054,35	23%	1.243,37	6.216,85	
2.3	02.02.140	CPOS/CDHU	Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	UNMES	5,00	1544,76	7.723,80	23%	1.900,05	9.500,25	
2.4	02.03.060	CPOS/CDHU	Proteção de fachada com tela de nylon (perímetro de 70 m e altura de 0,80 m)	m²	56,00	29,16	1.632,96	23%	35,86	2.008,16	
2.5	02.09.040	CPOS/CDHU	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos até 15 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro e fora da obra, com transporte no raio de até 1 km	m²	112,00	5,79	648,48	23%	7,12	797,44	
2.6	02.10.020	CPOS/CDHU	Locação de obra de edificação	m²	72,09	18,64	1.343,75	23%	22,92	1.652,30	
2.7	03.02.040	CPOS/CDHU	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento - região da parede do bloco existente, onde haverá demolição para vinculação do prédio existente com o novo	m³	1,68	95,60	160,60	23%	117,58	197,53	
2.8	03.01.020	CPOS/CDHU	Demolição manual de concreto simples - calçada no contorno da edificação existente que será demolida para criação do vínculo com a nova edificação e escarificação superficial dos pilares existentes	m³	0,75	262,90	197,17	23%	323,36	242,52	
2.9	05.07.050	CPOS/CDHU	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m³	8,08	137,90	1.114,23	23%	169,61	1.370,44	
3			**INFRAESTRUTURA**							**42.776,20**	**10,10%**
3.1	12.05.010	CPOS/CDHU	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada	TX	1,00	3235,09	3.235,09	23%	3.979,16	3.979,16	
3.2	2.01.40	FDE	ESCAVACAO MECANICA DIAM 25 CM - profundidade por furo: comprimento da destaca (6 m) + altura do bloco (0,6 m)	M	118,80	25,44	3.022,27	23%	31,29	3.717,25	
3.3	10.01.040	CPOS/CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (armaduras das estacas)	KG	306,40	10,37	3.177,36	23%	12,75	3.906,60	
3.4	11.01.290	CPOS/CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento - estacas	m³	5,29	612,26	3.238,85	23%	753,07	3.983,74	
3.5	11.16.060	CPOS/CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura - estacas	m³	5,30	139,22	737,86	23%	171,24	907,57	
3.6	06.02.020	CPOS/CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m (escavação dos blocos e viga baldrame)	m³	11,54	71,70	827,41	23%	88,19	1.017,71	
3.7	02.01.010	FDE	APILOAMENTO PARA SIMPLES REGULARIZACAO (fundo da vala dos blocos e baldrame)	m²	22,10	9,29	205,30	23%	11,42	252,38	
3.8	11.18.040	CPOS/CDHU	Lastro de pedra britada (espessura 5 cm)	m³	1,10	224,11	246,52	23%	275,65	303,21	
3.9	02.03.001	FDE	FORMA DE MADEIRA MACICA (blocos + viga baldrame)	m²	69,67	96,62	6.731,51	23%	118,84	8.279,58	
3.10	10.01.040	CPOS/CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (blocos + baldrame)	KG	411,42	10,37	4.266,42	23%	12,75	5.245,60	
3.11	11.01.290	CPOS/CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento (blocos + baldrame)	m³	9,35	612,26	5.724,63	23%	753,07	7.041,20	
3.12	11.16.060	CPOS/CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura (blocos + baldrame)	m³	9,36	139,22	1.303,09	23%	171,24	1.602,80	
3.13	32.17.030	CPOS/CDHU	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação - topo das vigas e blocos	m²	22,10	16,27	359,56	23%	20,01	442,22	
3.14	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS (laterais das vigas e blocos)	m²	34,83	47,58	1.657,21	23%	58,52	2.038,25	
3.15	06.11.040	CPOS/CDHU	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	m³	2,15	22,29	47,92	23%	27,41	58,93	
4			**ESTRUTURA**							**57.036,80**	**13,47%**
4.1	02.03.001	FDE	FORMA DE MADEIRA MACICA (pilares e vigas da superestrutura)	m²	78,92	96,62	7.625,25	23%	118,84	9.378,85	
4.2	10.01.040	CPOS/CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	428,92	10,37	4.447,90	23%	12,75	5.468,73	
4.3	11.01.130	CPOS/CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m³	50,01	546,68	27.339,46	23%	672,41	33.627,22	
4.4	11.16.060	CPOS/CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	50,00	139,22	6.961,00	23%	171,24	8.562,00	
5			**ALVENARIA E DIVISÓRIA**							**23.446,94**	**5,54%**
5.1	14.04.220	CPOS/CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 19 cm	m²	158,08	108,02	17.075,80	23%	132,86	21.002,50	
5.2	14.20.010	CPOS/CDHU	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m³	1,00	1987,35	1.987,35	23%	2.444,44	2.444,44	
6			**IMPERMEABILIZAÇÃO E JUNTA DE DILATAÇÃO**							**3.860,51**	**0,91%**
6.1	32.17.030	CPOS/CDHU	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação (aplicação em todas as paredes da edificação, até altura de 60 cm + piso dos banheiros)	m²	98,10	16,27	1.596,08	23%	20,01	1.962,98	
6.2	32.07.160	CPOS/CDHU	Junta de dilatação elástica a base de poliuretano (região de vinculação do novo prédio com o existente)	CM3	950,00	0,33	313,50	23%	0,40	380,00	
6.3	32.07.250	CPOS/CDHU	Perfil de acabamento com borracha termoplástica vulcanizada contínua flexível, para junta de dilatação de embutir - parede-parede ou forro-forro	M	9,50	129,87	1.233,76	23%	159,74	1.517,53	
7			**COBERTURA**							**61.804,74**	**14,60%**
7.1	15.03.030	CPOS/CDHU	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	978,05	29,93	29.273,03	23%	36,81	36.002,02	
7.2	33.07.140	CPOS/CDHU	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	KG	978,05	4,55	4.450,12	23%	5,59	5.467,29	
7.3	16.13.130	CPOS/CDHU	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com poliestireno expandido	m²	63,08	149,01	9.399,55	23%	183,28	11.561,30	
7.4	16.12.200	CPOS/CDHU	Cumeeira em chapa de aço pré-pintada, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50mm	M	11,50	86,60	995,90	23%	106,51	1.224,86	
7.5	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (inclui calha "cocho" + fechamento interno da platibanda)	M	23,00	176,47	4.058,81	23%	217,05	4.992,15	

em Reais

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	BDI (%)	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL	%
7.6	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	37,50	55,44	2.079,00	23%	68,19	2.557,12	
8			**ESQUADRIAS**							**13.697,67**	**3,24%**
8.1	25.01.080	CPOS/CDHU	Caixilho de correr em alumínio anodizado, sob medida (J01 E J02)	m²	2,59	955,47	2.474,66	23%	1.175,22	3.043,81	
8.2	23.11.050	CPOS/CDHU	Porta lisa para acabamento em verniz, com batente de madeira - 90 x 210 cm (P01A, P01B e P02)	UN	4,00	718,95	2.875,80	23%	884,30	3.537,20	
8.3	28.01.040	CPOS/CDHU	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha (P01A, P01B e P02)	CJ	4,00	454,93	1.819,72	23%	559,56	2.238,24	
8.4	25.02.010	CPOS/CDHU	Porta de entrada de abrir em alumínio anodizado com vidro - linha comercial (P03)	m²	4,18	528,03	2.207,16	23%	649,47	2.714,78	
8.5	28.20.850	CPOS/CDHU	Barra antipânico para porta dupla com travamentos horizontal e vertical completa, com maçaneta tipo alavanca e chave, para vãos de 1,70 a 2,60 m (P03)	CJ	1,00	1759,06	1.759,06	23%	2.163,64	2.163,64	
9			**REVESTIMENTOS**							**28.709,07**	**6,78%**
9.1	19.01.062	CPOS/CDHU	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido (J01 e J02)	M	6,48	184,91	1.198,21	23%	227,43	1.473,74	
9.2	17.02.020	CPOS/CDHU	Chapisco (interno + externo)	m²	379,40	8,23	3.122,46	23%	10,12	3.839,52	
9.3	17.02.140	CPOS/CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster (interno + externo)	m²	379,40	31,90	12.102,86	23%	39,23	14.883,86	
9.4	87271	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES (paredes dos banheiros + copa)	m²	90,93	76,11	6.920,68	23%	93,61	8.511,95	
10			**FORROS**							**5.928,20**	**1,40%**
10.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO.	m²	59,04	81,64	4.820,02	23%	100,41	5.928,20	
11			**PISOS**							**16.633,92**	**3,93%**
11.1	11.18.040	CPOS/CDHU	Lastro de pedra britada, espessura de 5 cm (lançamento sobre o solo a receber contrapiso)	m³	2,95	224,11	661,12	23%	275,65	813,16	
11.2	17.05.070	CPOS/CDHU	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa, espessura 7 cm, execução do contrapiso interno	m³	4,14	1107,48	4.584,96	23%	1.362,20	5.639,50	
11.3	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2 (copa + circulação)	m²	32,97	53,66	1.769,17	23%	66,00	2.176,02	
11.4	104606	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M² (banheiros)	m²	26,19	74,65	1.955,08	23%	91,81	2.404,50	
11.5	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM	M	34,00	9,22	313,48	23%	11,34	385,56	
11.6	19.01.062	CPOS/CDHU	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido (P01A, P01B, P02, P03)	M	5,50	184,91	1.017,00	23%	227,43	1.250,86	
11.7	95001	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, ARMADO.	m²	36,00	89,53	3.223,08	23%	110,12	3.964,32	
12			**VIDROS**							**807,38**	**0,19%**
12.1	26.01.168	CPOS/CDHU	Vidro liso laminado incolor de 6 mm (J01 e J02)	m²	2,59	253,44	656,40	23%	311,73	807,38	
13			**PINTURA**							**21.955,63**	**5,19%**
13.1	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL.	m²	59,04	27,99	1.652,52	23%	34,42	2.032,15	
13.2	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS.	m²	59,04	18,59	1.097,55	23%	22,86	1.349,65	
13.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL (INTERNO)	m²	288,46	23,32	6.726,88	23%	28,68	8.273,03	
13.4	33.10.020	CPOS/CDHU	Tinta látex em massa, inclusive preparo (interno)	m²	151,16	33,54	5.069,90	23%	41,25	6.235,35	
13.5	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR (externo)	m²	137,30	24,08	3.306,18	23%	29,61	4.065,45	
14			**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**							**69.327,60**	**16,38%**
14.1			**ÁGUA FRIA**							**4.237,54**	
14.1.1	47.02.020	CPOS/CDHU	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4´ - linha especial	UN	6,00	91,01	546,06	23%	111,94	671,64	
14.1.2	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	36,56	109,68	23%	44,96	134,88	
14.1.3	46.01.020	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões	M	76,50	36,47	2.789,95	23%	44,85	3.431,02	
14.2			**ESGOTO**							**13.357,28**	
14.2.1	46.02.010	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	19,00	43,12	819,28	23%	53,03	1.007,57	
14.2.2	46.01.050	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2´), inclusive conexões	M	3,00	59,99	179,97	23%	73,78	221,34	
14.2.3	46.05.020	CPOS/CDHU	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	126,00	52,33	6.593,58	23%	64,36	8.109,36	
14.2.4	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO.	UN	3,00	683,54	2.050,62	23%	840,75	2.522,25	
14.2.5	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M.	UN	1,00	499,85	499,85	23%	614,81	614,81	
14.2.6	49.01.040	CPOS/CDHU	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 185 x 75 mm, com grelha (piso dos banheiros)	UN	5,00	143,41	717,05	23%	176,39	881,95	
14.3			**ÁGUA PLUVIAL**							**8.936,65**	
14.3.1	01.05.001	FDE	ESCAVACAO MANUAL - PROFUNDIDADE ATE 1.80 M	m³	1,80	53,45	96,21	23%	65,74	118,33	
14.3.2	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	M	8,00	91,04	728,32	23%	111,97	895,76	
14.3.3	16.05.031	FDE	CA-21 CANALETA DE AGUAS PLUVIAIS EM CONCRETO (20CM)	M	12,00	182,60	2.191,20	23%	224,59	2.695,08	
14.3.4	49.06.020	CPOS/CDHU	Grelha em ferro fundido para caixas e canaletas	m²	2,40	1338,01	3.211,22	23%	1.645,75	3.949,80	
14.3.5	16.05.065	FDE	TUBO PVC OCRE JUNTA ELASTICA DN 150 INCLUSIVE CONEXOES - ENTERRADO	M	8,00	129,85	1.038,80	23%	159,71	1.277,68	
14.4			**LOUÇAS E METAIS**							**42.796,13**	
14.4.1	86888	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	591,24	2.364,96	23%	727,22	2.908,88	
14.4.2	30.08.060	CPOS/CDHU	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UN	2,00	1439,64	2.879,28	23%	1.770,75	3.541,50	
14.4.3	CMP47	Próprio	Caixa acoplada para bacia sanitária com acionamento sobressalente - instalação na bacia sanitária - referência comercial DECA VOGUE PLUS P.515.17	UN	2,00	923,84	1.847,68	23%	1.136,32	2.272,64	
14.4.4	CMP48	Próprio	Assento termofixo para bacia sanitária com sistema slow close - referência comercial DECA VOGUE CONFORTO CDC.01.01F.17	UN	6,00	406,30	2.437,80	23%	499,74	2.998,44	
14.4.5	44.01.240	CPOS/CDHU	Lavatório em louça com coluna suspensa	UN	4,00	677,18	2.708,72	23%	832,93	3.331,72	
14.4.6	44.01.160	CPOS/CDHU	Lavatório de louça pequeno com coluna suspensa - linha especial	UN	2,00	1105,41	2.210,82	23%	1.359,65	2.719,30	
14.4.7	CMP49	Próprio	Cuba em aço inox, fundo reto 440x400 - referência comercial Tubrax CAC0019-N	UN	1,00	301,58	301,58	23%	370,94	370,94	
14.4.8	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, TIPO MONOCOMANDO.	UN	4,00	351,14	1.404,56	23%	431,90	1.727,60	
14.4.9	44.03.720	CPOS/CDHU	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2´	UN	2,00	1163,30	2.326,60	23%	1.430,85	2.861,70	
14.4.10	CMP50	Próprio	Torneira de mesa para cozinha com acionador longo - referência comercial Docol Benefit 90009467006	un	1,00	340,87	340,87	23%	419,27	419,27	
14.4.11	26.04.030	CPOS/CDHU	Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	2,70	1046,04	2.824,30	23%	1.286,62	3.473,87	
14.4.12	30.01.030	CPOS/CDHU	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2´ x 800 mm	UN	14,00	194,73	2.726,22	23%	239,51	3.353,14	
14.4.13	CMP51	Próprio	Barra de apoio fixa em U 25x24 empunhadura 32 mm - referência CDHU 30.01.010	m	2,00	115,24	230,48	23%	141,74	283,48	
14.4.14	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	342,96	1.371,84	23%	421,84	1.687,36	
14.4.15	190043	SBC	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, ACIONAMENTO FÁCIL- REF. BIOVIS	UN	5,00	119,14	595,70	23%	146,54	732,70	
14.4.16	190705	SBC	PAPELEIRA EM INOX INTERFOLHA NOBLE - REF. BIOVIS	UN	6,00	347,49	2.084,94	23%	427,41	2.564,46	
14.4.17	190070	SBC	TOALHEIRO RETO BASTAO - REF. BIOVIS	UN	4,00	216,16	864,64	23%	265,87	1.063,48	
14.4.18	44.03.090	CPOS/CDHU	Cabide cromado para banheiro	UN	6,00	74,23	445,38	23%	91,30	547,80	
14.4.19	44.03.360	CPOS/CDHU	Ducha higiênica cromada	UN	2,00	550,10	1.100,20	23%	676,62	1.353,24	
14.4.20	30.06.064	CPOS/CDHU	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, sistema sem fio (Wireless), para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	CJ	2,00	715,53	1.431,06	23%	880,10	1.760,20	
14.4.21	44.20.220	CPOS/CDHU	Sifão de metal cromado de 1´ x 1 1/2´	UN	1,00	212,46	212,46	23%	261,32	261,32	

em Reais

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	BDI (%)	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL	%
14.4.22	44.02.062	CPOS/CDHU	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	m²	1,75	1073,72	1.879,01	23%	1.320,67	2.311,17	
14.4.23	100862	SINAPI	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	51,21	204,84	23%	62,98	251,92	
15			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**							**26.801,24**	**6,33%**
15.1			**QUADROS ELÉTRICOS**							**31,58**	
15.1.1	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	12,22	12,22	23%	15,03	15,03	
15.1.2	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	13,46	13,46	23%	16,55	16,55	
15.2			**ILUMINAÇÃO INTERNA E TOMADAS**							**12.998,51**	
15.2.1	92868	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00	25,61	409,76	23%	31,50	504,00	
15.2.2	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	23,04	46,08	23%	28,33	56,66	
15.2.3	38.07.300	CPOS/CDHU	Perfilado perfurado 38 x 38 mm em chapa 14 pré-zincada, com acessórios	M	36,00	47,13	1.696,68	23%	57,96	2.086,56	
15.2.4	40.04.230	CPOS/CDHU	Tomada de canaleta/perfilado universal 2P+T, com caixa e tampa	CJ	11,00	40,09	440,99	23%	49,31	542,41	
15.2.5	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	67,00	14,51	972,17	23%	17,84	1.195,28	
15.2.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	250,00	5,78	1.445,00	23%	7,10	1.775,00	
15.2.7	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	39,80	119,40	23%	48,95	146,85	
15.2.8	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	60,10	240,40	23%	73,92	295,68	
15.2.9	CMP33	Próprio	LUMINÁRIA DE SOBEPOR, COM CORPO EM CHAPA DE AÇO TRATADA, PINTURA NA COR BRANCA, REFLETOR E ALETAS PARABÓLICAS, COM ACABAMENTO ESPECULAR DE ALTO BRILHO, CONTROLE DE OFUSCAMENTO, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 20 W, 90 L/M, TEMPERATURA DE 3500 A 4000 K (REF. CDHU 41.13.050)	UN	9,00	270,61	2.435,49	23%	332,85	2.995,65	
15.2.10	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2,00	19,82	39,64	23%	24,37	48,74	
15.2.11	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	8,84	1.768,00	23%	10,87	2.174,00	
15.2.12	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	79,79	957,48	23%	98,14	1.177,68	
15.3			**SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)**							**13.771,15**	
15.3.1	42.01.086	CPOS/CDHU	Captor tipo terminal aéreo, h= 300 mm em alumínio	UN	14,00	19,07	266,98	23%	23,45	328,30	
15.3.2	42.05.440	CPOS/CDHU	Barra condutora chata em alumínio de 7/8´ x 1/8´, inclusive acessórios de fixação	M	83,00	40,22	3.338,26	23%	49,47	4.106,01	
15.3.3	42.05.100	CPOS/CDHU	Caixa de inspeção suspensa	UN	6,00	79,41	476,46	23%	97,67	586,02	
15.3.4	38.01.100	CPOS/CDHU	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1 1/2´ - com acessórios	M	18,00	66,62	1.199,16	23%	81,94	1.474,92	
15.3.5	39.10.160	CPOS/CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 50 mm²	UN	6,00	25,11	150,66	23%	30,88	185,28	
15.3.6	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	6,00	127,29	763,74	23%	156,56	939,36	
15.3.7	96977	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	39,00	70,54	2.751,06	23%	86,76	3.383,64	
15.3.8	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	6,00	36,74	220,44	23%	45,19	271,14	
15.3.9	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	6,00	67,58	405,48	23%	83,12	498,72	
15.3.10	42.05.300	CPOS/CDHU	Tampa para caixa de inspeção cilíndrica, aço galvanizado	UN	6,00	51,42	308,52	23%	63,24	379,44	
15.3.11	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	6,00	90,19	541,14	23%	110,93	665,58	
15.3.12	42.20.250	CPOS/CDHU	Solda exotérmica conexão cabo-haste no topo, bitola do cabo de 50mm² a 95mm² para haste de 5/8" e 3/4"	UN	6,00	52,14	312,84	23%	64,13	384,78	
15.3.13	42.20.220	CPOS/CDHU	Solda exotérmica conexão cabo-haste em T, bitola do cabo de 50mm² a 95mm² para haste de 5/8" e 3/4"	UN	6,00	76,96	461,76	23%	94,66	567,96	
16			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**							**2.982,47**	**0,70%**
16.1	CMP55	Próprio	Placa de identificação em alumínio com texto em vinil (ref. CDHU 30.06.080)	m²	0,17	882,75	153,21	23%	1.085,78	188,45	
16.2	05.07.040	CPOS/CDHU	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	9,32	114,38	1.066,02	23%	140,68	1.311,13	
16.3	55.01.020	CPOS/CDHU	Limpeza final da obra	m²	72,09	16,73	1.206,06	23%	20,57	1.482,89	
			TOTAL GERAL							**R$ 423.346,92**	**100%**

ALAN HENRIQUE VICENTINI
Engenheiro Civil - CREA 5069716043
Responsável do Grupo de Gestão de Infraestrutura

Alan Henrique Vicentini

Assinado de forma digital por Alan Henrique Vicentini
Dados: 2026.11.18 09:05:35 -03'00'