



RENOVA APÓLICE Nº 0746.44.37.245-0	APÓLICE Nº 0746.49.40.453-2	PROPOSTA Nº 69 6932800-4	RAMO 746	FOLHA 1 de 2
--	---------------------------------------	------------------------------------	--------------------	------------------------

Vigência do seguro: a partir das 24 horas do dia 28/02/2025 até as 24 horas do dia 31/12/2025 As coberturas desta apólice foram contratadas com as condições vigentes em: 13/11/2024 Processo SUSEP Nº 15414.602624/2020-23 e 15414.001522/2011-03

DADOS DO SEGURADO

NOME IONE PLACIDIA ONSIANY			
RG / RNE / DOCUMENTO DE CLASSE 54205621	DATA EXPEDIÇÃO 27/05/2014	ORGÃO EXPEDIDOR/UF SSPSP	CPF/CNPJ 664.030.738-34
ENDEREÇO AV ENGENHEIRO CAETANO ALVARES 6200 AP112		BAIRRO IMIRIM	
CIDADE SAO PAULO	ESTADO SP	CEP 02413-200	

DADOS DO DESTINATÁRIO

ABM CORRETORA DE SEGUROS LTDA R AUGUSTA, 737 CONJ 11 SAO PAULO - SP 01305-100 C LI3JAJ ABM CORRETORA DE SEGUROS LTDA	 02048640035701 Carnê 
---	--

DADOS DO CORRETOR

CORRETOR LÍDER: ABM CORRETORA DE SEGUROS LTDA 100%	TELEFONE: 011 32141823
SUSEP PORTO: LI3JAJ	SUSEP OFICIAL: 202051092
UNIDADE OPERACIONAL: PORTO ALUGUEL	
E-MAIL: CONTATO@INTEGRALSS.COM.BR	

DADOS DO SEGURO

LOCAL DE RISCO: R SAGUIRU,234 - CASA VERDE - SAO PAULO - SP - CEP : 02514-000	OUTROS SEGUROS: NÃO
TIPO DE LOCAÇÃO: NAO RESIDENCIAL	
GARANTIDO: 48.031.918/0017-91 UNIVERSIDADE EST PAULISTA JULIO DE MESQU	
ESTIPULANTE:	
TELEFONE ESTIPULANTE:	E-MAIL ESTIPULANTE:
PERÍODO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO: 01/11/2019 a 31/12/2025	
REGIÃO: 1 - GRANDE SAO PAULO	
ÍNDICE DO REAJUSTE: 2 - IGP-M (FGV)	
PERIODICIDADE: 6 - ANUAL	

COBERTURAS CONTRATADAS E LIMITES MÁXIMOS DE GARANTIA(VALORES EM REAIS)

COBERTURAS	VERBA DECLARADA	PRÊMIO LÍQUIDO	LIMITE MAX RESP
ALUGUEL	R\$ 6.583,00	R\$ 4.453,15	R\$ 197.490,00
I.P.T.U.	R\$ 409,40	R\$ 260,82	R\$ 12.282,00

PREÇO DO SEGURO (VALORES EM REAIS)

FORMA DE PAGAMENTO

		VALOR DA PARCELA	VENCIMENTO	TIPO DE PAGAMENTO
Prêmio Tarifário	R\$ 4713,97	1 R\$ 4.713,97	21/04/2025	RECEBIMENTO-BOLETO
Desconto	R\$ 0,00			
Serviços Emergenciais	R\$ 0,00			
Prêmio Líquido	R\$ 4713,97			
Adicional de Fracionamento	R\$ 0,00			
Custo de Emissão	R\$ 0,00			
IOF	R\$ 0,00			
Preço Total do Seguro	R\$ 4713,97			
Taxa de Juros ao mês %	0,00			
Taxa de Reativação	0,00			

A reativação da cobertura ficará sujeita a realização e aprovação de nova análise do risco.

Havendo cancelamento não será admitida a reativação da apólice.

SERVIÇOS DISPONÍVEIS PARA O LOCAL DE RISCO

NAO RESIDENCIAL PLANO GRATUITO

: SERVIÇOS EMERGENCIAIS

Encanador(E)

CHAVEIRO

CLÁUSULAS PARTICULARES

VIGENCIA: ANUAL OU PRAZO CONTRATO

A condição estabelecida na cláusula 6.2.2 das Condições Gerais do Produto não se aplica a esta locação. Assim sendo, a contratação do seguro poderá ter vigência anual ou pelo período do contrato, sendo a contratação do seguro pelo período do contrato. Não haverá revalidação cadastral se a reno-vação ocorrer dentro do prazo pre- visto no item 6.3 das Condições Gerais do Produto.

NÃO RESIDENCIAL PLANO GRATUITO

O Porto Seguro Aluguel oferece dentro do plano gratuito não residencial, serviços emergenciais de mão-de-obra para reparos hidráulicos e chaveiro comum onde o limite de utilização é de até 5 (cinco) atendimentos durante a vigência da apólice. Esta apólice garante apenas a mão de obra necessária para os reparos. Demais despesas como compra de peças são de responsabilidade do segurado.

A disponibilidade varia de região para região. Os reparos disponíveis são somente os descritos nesta apólice, conforme campo serviços disponíveis para o local de risco.

OBSERVAÇÕES

As coberturas desta apólice foram contratadas de acordo com as Condições Gerais Porto Aluguel versão de acordo com a data inicial da vigência do seguro. "As condições gerais / regulamentos deste produto encontram-se disponíveis no endereço: www.portoseguro.com.br/seguros/seguro-aluguel".

Locações em vigor: Segurado e Garantido estão cientes e acordam que até a data de contratação deste seguro, todas as obrigações contratuais foram cumpridas pelas partes, tendo o locatário adimplido pontualmente todos os aluguéis e encargos da locação. Declaram ainda que não há sinistro a reclamar, quanto a aluguéis e encargos, bem como estou ciente que não haverá cobertura securitária para os aluguéis e encargos vencidos e vincendos, caso seja identificado que o primeiro inadimplemento tenha ocorrido antes da contratação do seguro, ficando a seguradora, desobrigada e isenta de toda e qualquer responsabilidade, ainda que haja reclamação futura de inadimplência anterior a data de contratação do seguro.

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	RAMO	FOLHA
0746.44.37.245-0	0746.49.40.453-2	69 6932800-4	746	2 de 2

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

Número de telefone gratuito de atendimento ao público da Susep: 0800 021 8484.

O registro do produto é automático e não representa aprovação ou recomendação por parte da Susep.

O segurado poderá consultar a situação cadastral do corretor de seguros e da sociedade seguradora no site eletrônico www.susep.gov.br.

Plataforma digital para registros de reclamação dos consumidores: www.consumidor.gov.br. Consulte regras e condições da plataforma.

AS CONDIÇÕES CONTRATUAIS/REGULAMENTO DESTES PRODUTOS PROTOCOLIZADAS PELA SOCIEDADE/ENTIDADE JUNTO À SUSEP PODERÃO SER CONSULTADAS NO ENDEREÇO ELETRÔNICO WWW.SUSEP.GOV.BR, DE ACORDO COM O NÚMERO DE PROCESSO CONSTANTE NA APÓLICE, PROPOSTA, BILHETE, CERTIFICADO OU NO TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO.

Em atendimento à regulamentação vigente, informamos que incidem as alíquotas PIS 0,65% (*); COFINS 4,00% (*), sobre formação de preço.

PARA VALIDADE DO PRESENTE CONTRATO, A SEGURADORA, REPRESENTADA POR SEU DIRETOR PRESIDENTE, ASSINA ESTA APÓLICE.

CAMPOS ELISEOS I 01 DE ABRIL DE 2025

Marcelo Picanço
Marcelo Picanço

Marcos Loução
Marcos Loução

Local e Data de Emissão

PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS

SAC: 0800 727 2748 (informações, reclamações e cancelamento)- **0800 727 8736** (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva). **Solicitação de Serviços: 333 PORTO** (o mesmo que 333-76786 para Grande São Paulo)- **4004 PORTO** (o mesmo que 4004-76786 para Capitais e Grandes Centros)- **0800 727 2722** (para demais localidades). Informações sobre Produtos/Sinistros: **3 Aluguel** (o mesmo que 3258-4835 Grande São Paulo e Rio de Janeiro)- **4004-2999** (Capitais e Grandes Centros)- **0800 727 0901** (demais localidades)

Ouvidoria: 0800 727 1184

Site: www.portoseguro.com.br

Plataforma digital para registros de reclamação dos consumidores: www.consumidor.gov.br. Consulte regras e condições da plataforma.

