



PROCESSO Nº 39/2025
INEXIGIBILIDADE Nº 04/2025

Objeto: Contratação de profissional especializado no ramo imobiliário para busca de imóvel no Município de Limeira – SP, visando a identificação e avaliação de um bem singular para a implantação da sede administrativa do Consórcio Intermunicipal de Saúde da Região Metropolitana de Piracicaba – CISMETRO – Limeira.

De: Superintendência

Para: Coordenação Geral

Interessado: Setor de Contratos e Licitações

COMUNICAÇÃO INTERNA

CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DE SAÚDE DA REGIÃO METROPOLITANA DE PIRACICABA - CISMETRO LIMEIRA, através de seu Superintendente, vem, mui respeitosamente, à presença de V.S.^a, expor e decidir o que segue.

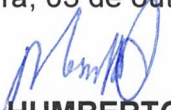
Ante análise detalhada dos autos, nota-se que o processo se encontra completo, nos termos da Lei nº 14.133/2021, uma vez que conta com: (I) Documento de Formulação de Demanda, com justificativa de contratação; (II) Proposta comercial, com a descrição dos serviços; (III) existência de dotação orçamentária; (IV) Declaração do Ordenador de Despesas; (V) Parecer Jurídico favorável; e (VI) documentação de Qualificação Técnica, Fiscal e Jurídica em concordância com o art. 68, da Lei nº 14.133/2021.

Ato contínuo, DECLARO que a razão da escolha da contratada restou definida pelo cumprimento dos requisitos do artigo 74, inciso III, alínea “b”, da Lei nº 14.133/2021, por ser profissional de notória e reconhecida especialização no ramo de perícias e avaliações imobiliárias; e contar com valores tabelados, que se mostram razoáveis e de mercado.

Assim, por tudo que dos autos consta AUTORIZO a contratação da empresa BMF – Administradora de Imóveis e Avaliações Ltda - CNPJ Nº 27.261.987.0001-54.

Atenciosamente,

Limeira, 03 de outubro de 2025.


MESSIAS HUMBERTO DE OLIVEIRA
Superintendente