



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Diretoria de Obras e Serviços Urbanos

Rua 02, 700 – Centro – Guaíra-SP – CEP: 14790-000

www.guaيرا.sp.gov.br | engenharia@guaيرا.sp.gov.br | (17) 3331-8858

Guaíra/SP, 28 de março de 2025

Órgão público

MUNICIPIO DE GUAIRA

Modalidade

Novo Registro de Preços

Sub Modalidade

Contratação de serviços comuns

Secretaria

MUNICIPIO DE GUAIRA

Nome do Agente de Contratação Responsável

Joice Pereira Maciel Mendes

Equipe de apoio

Sulamita Julio Teixeira

Número do Edital/Aviso

EDITAL122025

Objeto de interesse

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM INSTALAÇÃO, RETIRADA, MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO.

Início de Recebimento de Propostas

27/02/2025 - 07:00:00

Fim de Recebimento de Propostas

26/03/2025 - 08:50:00

Início do pregão

26/03/2025 - 09:01:00

Data limite para solicitação de esclarecimento e impugnação

21/03/2025 - 23:59:00

Validade da proposta

3 Meses

Fase de habilitação

Pós fase de lances

Início Automático da Fase de Lances

Não

Critério de Julgamento

Menor preço

Modo de disputa dos lances

Modo aberto e fechado

Participação no processo

Definido lote a lote

Valor ofertado

Valor global

A pedido da agente de contratação Joice Pereira Maciel Mendes, venho analisar os documentos repassados da empresa “ESTRELAR CLIMATIZAÇÃO



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Diretoria de Obras e Serviços Urbanos

Rua 02, 700 – Centro – Guaíra-SP – CEP: 14790-000

www.guaيرا.sp.gov.br | engenharia@guaيرا.sp.gov.br | (17) 3331-8858

E AR
CONDICIONADO LTDA”, conforme o estabelecido no item 8.5 do referido edital.

8.5. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

8.6. Registro ou inscrição no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), da empresa licitante e de seu(s) responsável(is) técnico(s), da região a que estiverem vinculados, compatíveis com ramo de atividade do objeto da licitação.

8.6.1. No caso de a empresa licitante ou o responsável técnico não serem registrados ou inscritos no CREA ou no CAU do Estado de São Paulo, deverão ser providenciados os respectivos vistos deste órgão regional por ocasião da assinatura do contrato.

8.6.2. Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica acima elencados deverão pertencer ao quadro permanente da empresa licitante, na data prevista para entrega da proposta, entendendo-se como tal, para fins deste certame, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato social/estatuto social; o administrador ou o diretor; o empregado devidamente registrado em Carteira de Trabalho e Previdência Social; e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com o licitante, ou com declaração de compromisso de vinculação contratual futura, caso o licitante se sagre vencedor do certame.

Análise dos documentos apresentados:

1. Certidão de Registro da Pessoa Jurídica



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Diretoria de Obras e Serviços Urbanos

Rua 02, 700 – Centro – Guaíra-SP – CEP: 14790-000

www.guaira.sp.gov.br | engenharia@guaira.sp.gov.br | (17) 3331-8858

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Número da Certidão: CI - 3503102/2025

Válida até: 31/03/2025

CERTIFICAMOS, que a pessoa jurídica abaixo citadas se encontra registrada neste Conselho, para atividades técnicas limitadas a competência legal de seus responsáveis técnicos, nos termos da Lei nº 5.194 de 24 de dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que a pessoa jurídica mencionada, bem como seus responsáveis técnicos anotados não se encontram em débito com o CREA-SP.

CERTIFICAMOS, mais, que a certidão não concede a empresa o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, efetiva e insofismável dos responsáveis técnicos abaixo citados, e que perderá a sua validade se ocorrer qualquer modificação nos dados cadastrais nela contidos, após a data de sua expedição.

Razão Social: ESTRELAR CLIMATIZAÇÃO E AR CONDICIONADO LTDA

CNPJ: 53.178.628/0001-48

Endereço: Rua ALEXANDRE VILLA, 315

RECREIO ANHANGÜERA

14097030 - Ribeirão Preto - SP

Número de registro no CREA - SP: 2510932

Data do registro: 08/03/2024

Processo (Sipro): -*-*-*-*

Processo (SEI): -*-*-*-*

Observação:

SEM RESTRIÇÕES.

Objetivo Social:

COMÉRCIO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E APARELHOS DE REFRIGERAÇÃO E VENTILAÇÃO, PARA USO INDUSTRIAL E COMERCIAL, SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO.-.-.-.-.-.



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Diretoria de Obras e Serviços Urbanos

Rua 02, 700 – Centro – Guaíra-SP – CEP: 14790-000

www.guaira.sp.gov.br | engenharia@guaira.sp.gov.br | (17) 3331-8858

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Continuação da Certidão: CI - 3503102/2025 Página 02

Nome: RAFAEL KEVIN DOS SANTOS

Título: ENGENHEIRO MECÂNICO

Do artigo 12 da Resolução nº 218/73 do Confea.

Origem do Registro: CREA-SP

Número do Registro (CREASP): 5070073970

Registro Nacional: 2616726190

Data de início da responsabilidade técnica: 08/03/2024

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome da empresa e/ou profissional(is), e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 32a8a8cd-1307-448c-a813-459d575aadce

Situação cadastral extraída em: 10/01/2025 07:22:49 - **Certidão reimpressa em** 10/03/2025 14:04:05.

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UGI RIBEIRAO PRETO, situada à Rua: JOAO PENTEADO, 2237, JARDIM SÃO LUIZ, RIBEIRÃO PRETO-SP, CEP: 14020-180, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 10 de Janeiro de 2025

Observação: Certidão em conformidade

2. CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PESSOA JURÍDICA



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Diretoria de Obras e Serviços Urbanos

Rua 02, 700 – Centro – Guaíra-SP – CEP: 14790-000

www.guaira.sp.gov.br | engenharia@guaira.sp.gov.br | (17) 3331-8858



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP



CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PESSOA JURÍDICA

Número da Certidão: CI - 3569735/2025

CERTIFICAMOS, constar em nome da pessoa jurídica abaixo citada, anotações de responsabilidade técnica do(s) profissional(is) a seguir discriminado(s).

CERTIFICAMOS, mais, que a presente certidão perderá a sua validade caso ocorrer qualquer modificação nos dados cadastrais nela contidos, após a data de sua expedição.

Razão Social: ESTRELAR CLIMATIZAÇÃO E AR CONDICIONADO LTDA

Número de registro no CREA - SP: 2510932

Data do registro: 08/03/2024

Processo (Sipro): -*-*-*-*

Processo (SEI): -*-*-*-*

Razão Social: ESTRELAR CLIMATIZAÇÃO E AR CONDICIONADO LTDA

CNPJ: 53.178.628/0001-48

Endereço: Rua ALEXANDRE VILLA, 315

RECREIO ANHANGÜERA
14097030 - Ribeirão Preto - SP

Número de registro no CREA - SP: 2510932

Data do registro: 08/03/2024

Processo (Sipro): -*-*-*-*

Processo (SEI): -*-*-*-*

Observação:

SEM RESTRIÇÕES.

Objetivo Social:

COMÉRCIO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E APARELHOS DE REFRIGERAÇÃO E VENTILAÇÃO, PARA USO INDUSTRIAL E COMERCIAL, SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO.-.-.-.-.-.

Esta certidão não concede à pessoa jurídica o direito de executar quaisquer serviços ou obras de seu objetivo social sem a participação efetiva de profissional habilitado.

O registro é restrito ao desempenho de atividades cobertas pelas atribuições dos profissionais integrantes do seu quadro técnico.

A seguir, listamos os profissionais que atuam na empresa na presente data, conforme as ARTs de cargo em função registradas no Crea-SP.



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Diretoria de Obras e Serviços Urbanos

Rua 02, 700 – Centro – Guaíra-SP – CEP: 14790-000

www.guaيرا.sp.gov.br | engenharia@guaيرا.sp.gov.br | (17) 3331-8858

Responsabilidade Técnica Ativa:

Nome: RAFAEL KEVIN DOS SANTOS

Título: ENGENHEIRO MECÂNICO

Origem do Registro: CREA-SP

Número do Registro (CREASP): 5070073970 (Registro Ativo)

Registro Nacional: 2616726190

Data de início da responsabilidade técnica: 08/03/2024

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome da empresa e/ou profissional(is), e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: da4b810c-7355-4b72-8045-c94e5b916bc8

Situação cadastral extraída em: 10/03/2025 14:28:08 - Certidão reimpressa em 10/03/2025 14:28:10.

Emitida via Serviços Online.

Observação: Possui objetivo social compatível com o objeto

3. CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ATIVA/INATIVA DE PROFISSIONAL



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Diretoria de Obras e Serviços Urbanos

Rua 02, 700 – Centro – Guaíra-SP – CEP: 14790-000

www.guaira.sp.gov.br | engenharia@guaira.sp.gov.br | (17) 3331-8858

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ATIVA/INATIVA DE PROFISSIONAL

Número da Certidão: CI - 3587424/2025

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins, que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, constar anotação(ões) de(as) responsabilidade(s) técnica(s) ativa(s)/inativa(s) pela(s) empresa(s) a seguir discriminada(s).

Nome: RAFAEL KEVIN DOS SANTOS

Número de registro no CREA-SP: 5070073970

Registro Nacional do Profissional: 2616726190

Expedido em: 14/08/2017

(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 421.608.278-51

Endereço: Rua CAMPOS NOVOS, 276

ALTO DO IPIRANGA,

14055440 - RIBEIRÃO PRETO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO MECÂNICO

Atribuição: Do artigo 12 da Resolução nº 218/73 do Confea.

Continuação da Certidão: CI - 3587424/2025 Página 03

Razão Social: ARSON & REIS MULTI SERVICE LTDA - ME

Número de Registro no Crea-SP: 2054986

Expedido em: 22/06/2016

Data de Início da Responsabilidade Técnica: 21/02/2024

Data de Término da Responsabilidade Técnica: em vigor na presente data.

Razão Social: ESTRELAR CLIMATIZAÇÃO E AR CONDICIONADO LTDA

Número de Registro no Crea-SP: 2510932

Expedido em: 08/03/2024

Data de Início da Responsabilidade Técnica: 08/03/2024

Data de Término da Responsabilidade Técnica: em vigor na presente data.

Razão Social: SAGAT ENGENHARIA LTDA

Número de Registro no Crea-SP: 1685666

Expedido em: 10/05/2012

Data de Início da Responsabilidade Técnica: 23/01/2025

Data de Término da Responsabilidade Técnica: em vigor na presente data.



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Diretoria de Obras e Serviços Urbanos

Rua 02, 700 – Centro – Guaíra-SP – CEP: 14790-000

www.guaira.sp.gov.br | engenharia@guaira.sp.gov.br | (17) 3331-8858

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 58ebe4a3-dbeb-4247-b4af-1bd191dae93c

Situação cadastral extraída em: 26/03/2025 18:45:12

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UGI RIBEIRÃO PRETO, situada à Rua: JOAO PENTEADO, 2237, JARDIM SÃO LUIZ, RIBEIRÃO PRETO-SP, CEP: 14020-180, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 26 de Março de 2025

4. CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E ANOTAÇÕES

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: CI - 3569688/2025

Válida até: 31/03/2025

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: RAFAEL KEVIN DOS SANTOS

Número de registro no CREA-SP: 5070073970

Registro Nacional do Profissional: 2616726190

Expedido em: 14/08/2017

(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 421.608.278-51

Endereço: Rua CAMPOS NOVOS, 276

ALTO DO IPIRANGA
14055440 - RIBEIRÃO PRETO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO MECÂNICO

Atribuição: Do artigo 12 da Resolução nº 218/73 do Confea.

ANUIDADE: 2017 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180170740097 - quitada em 17/08/2017

ANUIDADE: 2018 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180180014221 - quitada em 31/01/2018

ANUIDADE: 2019 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 28027180190104590 - quitada em 20/02/2019

ANUIDADE: 2020 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 147087-28027180200104550 - quitada em 31/01/2020



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Diretoria de Obras e Serviços Urbanos

Rua 02, 700 – Centro – Guaíra-SP – CEP: 14790-000

www.guaira.sp.gov.br | engenharia@guaira.sp.gov.br | (17) 3331-8858

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Continuação da Certidão: CI - 3569688/2025 Página 02

ANUIDADE: 2024 - PARCELA ÚNICA NR. REC. 8455745-28027180240005913 - quitada em 03/01/2024

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 877e4cc0-25e3-4b64-ad27-ff3a9849191b

Situação cadastral extraída em: 10/03/2025 14:07:29

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UGI RIBEIRAO PRETO, situada à Rua: JOAO PENTEADO, 2237, JARDIM SÃO LUIZ, RIBEIRÃO PRETO-SP, CEP: 14020-180, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 10 de Março de 2025

Observação: Certidão de registro do profissional válida.

5. CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PROFISSIONAL



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Diretoria de Obras e Serviços Urbanos

Rua 02, 700 – Centro – Guaíra-SP – CEP: 14790-000

www.guaira.sp.gov.br | engenharia@guaira.sp.gov.br | (17) 3331-8858

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PROFISSIONAL

Número da Certidão: CI - 3587423/2025

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins, que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, constar anotação(ões) de(as) responsabilidade(s) técnica(s) ativa(s) pela(s) empresa(s) discriminada(s).

Nome: RAFAEL KEVIN DOS SANTOS

Número de registro no CREA-SP: 5070073970

Registro Nacional do Profissional: 2616726190

Expedido em: 14/08/2017

(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 421.608.278-51

Endereço: Rua CAMPOS NOVOS, 276

ALTO DO IPIRANGA,

14055440 - RIBEIRÃO PRETO - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRO MECÂNICO

Atribuição: Do artigo 12 da Resolução nº 218/73 do Confea.

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PROFISSIONAL

Continuação da Certidão: CI - 3587423/2025 Página 02

Razão Social: ESTRELAR CLIMATIZAÇÃO E AR CONDICIONADO LTDA

Número de Registro no Crea-SP: 2510932

Expedido em: 08/03/2024

Data de Início da Responsabilidade Técnica: 08/03/2024

Razão Social: SAGAT ENGENHARIA LTDA

Número de Registro no Crea-SP: 1685666

Expedido em: 10/05/2012

Data de Início da Responsabilidade Técnica: 23/01/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: ab7dc77c-9821-4e5b-8c29-de5da687da6c

Situação cadastral extraída em: 26/03/2025 18:43:50 - Certidão reimpressa em 26/03/2025 18:38:29.

Emitida via Serviços Online.

Observação: Certidão de responsabilidade técnica válida.

6. CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Diretoria de Obras e Serviços Urbanos

Rua 02, 700 – Centro – Guaíra-SP – CEP: 14790-000

www.guaira.sp.gov.br | engenharia@guaira.sp.gov.br | (17) 3331-8858

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS DE ENGENHARIA, AGRONOMIA OU ATIVIDADES AFINS

Pelo presente Instrumento, de um lado Rafael Kevin dos Santos, brasileiro, Engenheiro Mecânico, portador da cédula de identidade RG nº 43.923.496-7 e do CPF/MF nº 421608278-51 e registrado no CREA-SP sob nº - 5070073970, com endereço na Rua Campos Novos, 276, Ribeirão Preto/SP, doravante denominado simplesmente **CONTRATADO**, e de outro lado a Empresa ESTRELAR CLIMATIZACAO E AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ: 53.178.628/0001-48 com endereço na RUA ALEXANDRE VILLA, 315 – Bairro: RECREIO ANHANGUERA CEP: 14.097-030 – RIBEIRÃO PRETO/SP, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, resolvem de comum acordo firmar o presente Contrato de Prestação de Serviços Técnicos Profissionais de Engenharia, Agronomia ou atividades afins, de acordo com as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1 – Constitui objeto do presente Contrato, a prestação de serviços técnicos profissionais de Engenharia mecânica pelo **CONTRATADO** para Responsável Técnica.

1.1 – O **CONTRATADO** deverá recolher a Anotação de Responsabilidade Técnica referente aos serviços ora contratados, antes do início dos trabalhos.



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Diretoria de Obras e Serviços Urbanos

Rua 02, 700 – Centro – Guaíra-SP – CEP: 14790-000

www.guaيرا.sp.gov.br | engenharia@guaيرا.sp.gov.br | (17) 3331-8858

1.1 – O CONTRATADO deverá recolher a Anotação de Responsabilidade Técnica referente aos serviços ora contratados, antes do início dos trabalhos.

1.2 – O CONTRATADO prestará serviços técnicos 12 horas semanais, não excedendo 08 horas por dia.

1.3 – O Valor deste contrato é de R\$ 800,00
(Oitocentos reais) Mensais.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRAZO

2 – Os serviços objeto do presente Contrato, deverão ser realizados pelo **CONTRATADO**, no prazo de 02 (dois) anos a contar da assinatura deste Instrumento.

RUBRICAS: 1.....2.....3.....4.....

2

CLÁUSULA TERCEIRA - DA VIGÊNCIA

4- O presente Contrato vigorará durante o período de 24 (Vinte e quatro) meses.

Observação: Contrato com validade e em conformidade com a certidão de responsabilidade técnica ativa e inativa do profissional.

Quanto ao item 8.5 do referido edital, a empresa apresentou documentos compatíveis e que atendem ao item do edital.

Análise realizada por:

Vitor Henrique Passolongo de Souza

CREA:5069922600

Engenheiro Civil