



FOLHA DE EXPEDIENTE INTERNO

PROCESSO: PE N°49/2025.

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, REMANEJAMENTO E MANUTENÇÃO DE DIVISÓRIAS E SERVIÇOS CORRELATOS.

DATA: 19/09/2025

A/C: Priscilla Moura Demizu

Assunto: Análise de Planilha Proposta e Habilitação Técnica

Prezados,

Após análise da Proposta e Atestado de Capacidade Técnica apresentado pela empresa **BOTELHO & NEVES CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 51.397.820/0001-08, constatou-se que:

Em relação à planilha proposta apresentada, observou-se que alguns custos unitários estão abaixo dos valores estimados pelo SAAE (indicando a aplicação de desconto), enquanto outros foram mantidos, não ultrapassando os valores previamente estimados. Contudo, nos itens **1.2.5, 1.3.3, 1.3.4, 1.3.9, 2.1.1, 2.1.3, 2.1.5, 2.2.1, 2.3.1, 2.3.2, 2.4.4, 2.5.2**, especificamente na coluna “Preço Total”, foram identificados valores superiores aos estimados pelo SAAE, em decorrência de arredondamentos. Sendo assim, sugerimos a adequação dos itens mencionados anteriormente, afim de atender as exigências descritas no edital, conforme especificado na página 28: **“NÃO SERÁ ADJUDICADO ITEM COM VALOR UNITÁRIO OU TOTAL ACIMA DO ESTIMADO PELO SAAE-JACAREÍ”**.

Por fim, verificou-se a necessidade de correção das informações relativas ao engenheiro responsável técnico, uma vez que, conforme demonstrado no print abaixo, não consta o número de registro no CREA.

Eng.º Responsável
NOME: **RAFAEL
DE ASSIS
CALADO**
CREA: **5.1E+09**
ART.:

No que tange à qualificação técnica, a parcela de maior relevância exigida no edital, conforme disposto nos itens 9.5.4.1.2 e 9.5.4.2.2, refere-se à execução de serviços de natureza similar e compatível com:

Item	Descrição
01	DIVISÓRIA ESTRUTURADA EM PERFIL DE ALUMÍNIO DUPLO, COM PAINEL EM LAMINADO MELAMÍNICO COLMEIA # 35mm



Após análise dos atestados, foram identificados os seguintes serviços que atendem ao edital:

- ✓ CAT 2620250010910 (Eng. Vinicius Cardoso Neves) – Atende

ITEM	QTD	UND	ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA
01	01	SR	Contratação de empresa especializada para fornecer e instalar 66mt ² de painéis de divisórias em Eucatex, incluindo 03 (três) portas e todos os seus componentes, destinados à Unidade Básica de Saúde, “João Aduino Vidal”.

- ✓ CAT 2620240000523 (Eng. Rafael de Assis Calado) – Atende por similaridade, em observância aos incisos I e II do artigo 67 da Lei nº 14.133/2021.

DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTÊNCIA AO FOGO 30 MINUTOS, ESPESSURA 100/70MM - 1ST / 1ST LM	24,26	M²
DIVISÓRIA EM PLACAS DUPLAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTÊNCIA AO FOGO 60, ESPESSURA 98/48MM - 2ST/2RU LM	24,00	M²

Em relação aos profissionais Vinicius Cardoso Neves e Rafael de Assis Calado, foi realizada consulta no site oficial do CREA-SP, por meio do qual foi confirmado os respectivos registros, estando ambos ativos junto ao referido Conselho. Também foi verificada a situação cadastral da empresa, que se encontra regularmente registrada no CREA-SP sob o nº 2470543. Constatou-se, ainda, que o engenheiro Vinicius Cardoso Neves está vinculado à empresa na condição de responsável técnico.

Dessa forma, no que se refere a qualificação técnica, considerando os atestados de capacidade técnica devidamente acervados, conclui-se que tanto a empresa quanto os profissionais cumprem os requisitos estabelecidos no edital.

Atenciosamente,

Eng. Isabela Andrade Santos

Unidade de Planejamento e Projetos

Eng. Alexandre Tanaka

Supervisor da Unidade de Planejamento e
Projetos

Jean Carlos Ribeiro

Diretor do Departamento de Planejamento e Obras



Prefeitura de Jacaréi
Serviço Autônomo de Água e Esgoto

