



CERTIDÃO Nº 251223/44.843 – página 1 de 2

ABES – ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DAS EMPRESAS DE SOFTWARE

CERTIFICA

para os devidos fins e a quem possa interessar, que de acordo com seus dados cadastrais a empresa **Prognum Informática LTDA**, inscrita no CNPJ sob no: 36.153.963/0001-72, com sede à Rua Quinze de novembro no 90 coberturas 1401 e 1402 - Centro - Niterói - RJ Associada à ABES sob no 4784/1, está quites com suas obrigações mensais e em pleno gozo de seus direitos associativos.

CERTIFICA mais, que documentos devidamente firmados em seu poder atestam que:

1. a empresa **Prognum Informática LTDA** é a única desenvolvedora e detentora dos direitos autorais e de comercialização, autorizada a comercializar em todo o território nacional o programa para computador **SCCICorp (Sistema de Controle de Crédito Imobiliário)**, composto pelos módulos, abaixo listado, e a prestar os serviços de implantação, treinamento e suporte, relativos a esse programa e seus módulos, abaixo listados.
2. que o programa **SCCICorp (Sistema de Controle de Crédito Imobiliário)**, composto pelos módulos, abaixo listados, possui os seguintes recursos, funções e/ou características técnicas:
 - a) **Módulo Gestão de Crédito Imobiliário:** O sistema é voltado para o usuário final, interativo e operado por menus que permitem o controle dos planos de financiamento imobiliários, tanto aqueles que seguem a legislação e normas emanadas dos órgãos regulamentadores do SFH, como, também, planos específicos e particulares definidos pelos contratantes, mostrando-se, assim, uma ferramenta para administração de carteiras de crédito. Tome-se como exemplo a possibilidade de se cadastrar/administrar contratos que possuam variadas séries de pagamentos, com características diferentes (periodicidade, taxa de juros, vencimentos, sistema de amortização, etc.) e independentemente da quantidade dessas intermediárias e de prestações. Tal flexibilidade o torna ajustável às necessidades de cada cliente, permitindo atender a bancos, APE's, agentes fiduciários, construtoras, incorporadoras, securitizadoras, BP0's e administradoras de financiamentos imobiliários de terceiros, independentemente de seu porte.
 - b) **Módulo FCVS - Sistema de Habilitação e Controle do Retorno de FCVS:** O sistema permite o controle das habilitações dos contratos junto ao FCVS, executa o processamento das informações de retorno e confronta os dados gerados com os que foram fornecidos, possibilitando total controle da carteira.
 - c) **Módulo de Esteira Digital e suas funcionalidades:** i) Início do processo por simulação de financiamento, de forma prática e acessível ao cliente; ii) Obtenção automática de certidões junto a cartórios, órgãos públicos e entidades parceiras; iii) Geração e assinatura digital de contratos, com validade jurídica, utilizando parceiros certificados; iv) Integração com parceiros digitais, como instituições financeiras, cartórios e registradoras, promovendo fluidez e eficiência em todas as etapas.

**Brasil digital,
menos desigual**

abesrelacionamento@abes.org.br | www.abes.org.br
Av. Ibirapuera - 2907 - 8º Andar - Cj 811 - Moema
São Paulo - SP - CEP: 04029 - 200
Telefone: + 55 11 2161 - 2833

Esse documento foi assinado por MANOEL ANTONIO DOS SANTOS. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://portal.digiforte.com.br/validate/PT2DZ-9T4AL-7BNJS-FTJ8T>



26170000002789



continuação da certidão de nº 251223/44.843 - página 2 de 2

3. que o pedido de registro do programa para computador acima mencionado foi protocolado no INPI – Instituto Nacional de Propriedade Industrial sob o nº: BR 51 2014 001 165-8 expedido em 08 de março de 2016.

VALIDADE DESTA CERTIDÃO 180 (CENTO E OITENTA) DIAS

São Paulo, 23 de dezembro de 2025.

Assinado digitalmente por:
MANOEL ANTONIO DOS SANTOS
CPF: ***.162.708-**
Certificado emitido por AC A DIGIFORTE RFB
Data: 23/12/2025 13:46:24 -03:00



[#67716270800#]

ABES – ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DAS EMPRESAS DE SOFTWARE
MANOEL ANTONIO DOS SANTOS-DIRETOR JURÍDICO

Esse documento foi assinado por MANOEL ANTONIO DOS SANTOS. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://portal.digiforte.com.br/validate/PT2DZ-9T4AL-7BNJS-FTJ8T>

**Brasil digital,
menos desigual**

abesrelacionamento@abes.org.br | www.abes.org.br
Av. Ibirapuera - 2907 - 8º Andar - Cj 811 - Moema
São Paulo - SP - CEP: 04029 - 200
Telefone: + 55 11 2161 - 2833