

SOLICITAÇÃO DE COMPRA DE MATERIAL E/OU SERVIÇO 206/2025**Unidade Solicitante:** 10115 - ENGENHARIA/INSPEÇÃO/PERDAS**Solicitação Nº:** 206/2025**Data de Emissão:** 09/04/2025**Data de Envio:** 09/04/2025**Data Entrega Item/Serviço:****Prazo Cons./Exec.:** 1 - IMEDIATO**Forma Entr./Exec.:** 2 - ADMINISTRAÇÃO - ESCRITÓRIO SAAE - AVENIDA PIO XII 221 - - CENTRO**Cal para Entrega:** 6 - 30 DIAS**Funcionário:** 2812 - RAFAEL BORGONOVİ CARAVITA**Gestor Indicado:** 2812 - RAFAEL BORGONOVİ CARAVITA**Órgão Financeiro:** 26 - SERVIÇOS DE ÁGUA E ESGOTO**Unidade Financeira:** 1 - ETAS E REDES DE ÁGUA ESGOTO**Legislação / Convenio /**

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REALIZAÇÃO DE DEMOLIÇÃO MANUAL, DEMOLIÇÃO MECANIZADA, RETIRADA DE ENTULHO E LIMPEZA COMPLETA DO TERRENO DE PROPRIEDADE DO SAAE CAPIVARI LOCALIZADO JUNTO A RUA REGENTE FEIJÓ, Nº 570

Justificativa: CONSIDERANDO A DESATIVAÇÃO DA ANTIGA SEDE ADMINISTRATIVA DO SAAE - SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE CAPIVARI, LOCALIZADA NA RUA REGENTE FEIJÓ, Nº 570 TORNA - SE NECESSÁRIA A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO DA EDIFICAÇÃO EXISTENTE, BEM COMO A COMPLETA RETIRADA DOS RESÍDUOS GERADOS E A LIMPEZA FINAL DO TERRENO.

A EDIFICAÇÃO EM QUESTÃO POSSUI ÁREA APROXIMADA DE 340 M², COM PÉ-DIREITO MÉDIO DE 3,00 METROS, COMPOSTA POR ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS, ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO (VIGAS, COLUNAS E LAJES), E COBERTURA EM ESTRUTURA DE MADEIRA COM TELHAS DE BARRO. DADA A COMPLEXIDADE DOS SERVIÇOS, A EXECUÇÃO DA DEMOLIÇÃO DEVERÁ ENVOLVER TANTOS PROCESSOS MANUAIS (PARA DESMONTAGEM DE COMPONENTES REAPROVEITÁVEIS OU DELICADOS) QUANTO MECANIZADOS (PARA O DESMONTE DE ELEMENTOS ESTRUTURAIS PESADOS), OBSERVANDO AS NORMAS DE SEGURANÇA, TÉCNICAS AMBIENTAIS E AS EXIGÊNCIAS LEGAIS APLICÁVEIS.

ALÉM DA DEMOLIÇÃO, A EMPRESA CONTRATADA SERÁ RESPONSÁVEL PELA REMOÇÃO TOTAL DO ENTULHO, COM TRANSPORTE ATÉ DESTINO DEVIDAMENTE LICENCIADO, E PELA LIMPEZA E NIVELAMENTO DO TERRENO, DEIXANDO - O APTO PARA FUTURAS INTERVENÇÕES.

A CONTRATAÇÃO VISA GARANTIR A SEGURANÇA DO ENTORNO, A ADEQUADA DESTINAÇÃO DOS RESÍDUOS SÓLIDOS, O CUMPRIMENTO DAS NORMAS LEGAIS E O USO RACIONAL DOS RECURSOS PÚBLICOS, MEDIANTE A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA COM CAPACIDADE TÉCNICA COMPROVADA.

Observação:

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO - SAAE

SOLICITAÇÃO DE COMPRA DE MATERIAL E/OU SERVIÇO 206/2025

Ficha - Dotação Orçamentária: 29 - 26.01.3.3.90.39.17.512.0309.2.325.04.1100000
 Fonte: 4 - RECURSOS PRÓPRIOS DA ADMINISTRAÇÃO INDIRETA Aplicação: 110000 - GERAL
 Sub-Elemento: 99 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA

Item	Cod. Material	Quant.	Unid.	Descrição	Projeto	VL. Unit.	VLr. Total
1	2003.2.008	1	SRV	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REALIZAÇÃO DE DEMOLIÇÃO MANUAL, DEMOLIÇÃO MECANIZADA, RETIRADA DE ENTULHO E LIMPEZA COMPLETA DO TERRENO DE PROPRIEDADE DO SAAE CAPIVARI LOCALIZADO JUNTO A RUA REGENTE FEIJÓ, Nº 570.	-	0,0000	0,00



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 13.632.993/0001-66 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 31/03/2011
--	---	--

NOME EMPRESARIAL
ARMELIN TERRAPLENAGEM E ENGENHARIA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) ARMELIN TERRAPLANAGEM E ENGENHARIA	PORTE EPP
--	--------------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
23.91-5-01 - Britamento de pedras, exceto associado à extração
37.01-1-00 - Gestão de redes de esgoto
37.02-9-00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes
38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos
38.39-4-99 - Recuperação de materiais não especificados anteriormente
41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários
41.20-4-00 - Construção de edifícios
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção
43.99-1-03 - Obras de alvenaria
43.99-1-04 - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras
47.44-0-05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente
47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional
68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios
68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis
71.12-0-00 - Serviços de engenharia
77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO AV BRIGADEIRO FARIA LIMA	NÚMERO 1447	COMPLEMENTO *****
--	----------------------------	----------------------------------

CEP 13.369-190	BAIRRO/DISTRITO BELA VISTA	MUNICÍPIO CAPIVARI	UF SP
-------------------------------	---	-----------------------------------	----------------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO
COMERCIAL@ARMELINTERRAPLENAGEM.COM.BR

TELEFONE
(19) 3491-6833

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 31/03/2011
---	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
--	--

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 09/04/2025 às 08:24:33 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Assunto: **RES: Orçamento - Demolição da antiga sede do SAAE Capivari**
De: Engenharia <engenharia@armelinterraplenagem.com.br>
Para: Rafael Caravita - SAAE Capivari <engenharia2@saaecapivari.com.br>
Data: 18/03/2025 08:52



- Proposta_Comercial_-_Armelin_Terraplenagem_assinado.pdf (~726 KB)

Bom dia!

Segue orçamento conforme solicitado.

ARMELIN
TERRAPLENAGEM E ENGENHARIA

Igor Sanguino
Engenheiro Civil

(19) 99483-4908
@armelinterraplenagem
www.armelinterraplenagem.com.br

De: Rafael Caravita - SAAE Capivari <engenharia2@saaecapivari.com.br>
Enviada em: segunda-feira, 17 de março de 2025 10:06
Para: Engenharia <engenharia@armelinterraplenagem.com.br>
Assunto: Orçamento - Demolição da antiga sede do SAAE Capivari

Prezado, bom dia.

Venho por meio deste solicitar aos senhores o orçamento para demolição da antiga sede administrativa do SAAE Capivari. Os serviços estão listados no modelo de proposta de orçamento anexa a este e-mail, que deverá ser preenchida, assinada e enviada através deste e-mail. Fica disponibilizado aos senhores a possibilidade de visita ao local para conhecimento e levantamento in loco dos serviços a serem realizados.

No demais, me coloco a disposição.

Atenciosamente.

RAFAEL B. CARAVITA
Setor de Obras

Av. Pio XII, 221, Centro
Capivari-SP / 13360-079

(19) 3211 9999
(19) 99329 6719

www.saaecapivari.com.br





Armelin Terraplenagem e Engenharia LTDA
CNPJ: 13.632.993/0001-66

Proposta Orçamentária

Ref.: Contratação de empresa especializada para realização de demolição manual, demolição mecanizada, retirada de entulho e limpeza completa do terreno de propriedade do SAAE Capivari localizado junto a Rua Regente Feijó, nº 570.

ARMELIN TERRAPLENAGEM E ENGENHARIA LTDA, inscrita no **CNPJ 13.632.993/0001-66** com sede a Avenida **Brigadeiro Faria Lima**, na cidade de Capivari/SP vem por meio deste apresentar a proposta orçamentária para execução dos serviços de:

1. Demolição manual do telhado e das paredes adjacentes aos imóveis lindeiros do prédio sob nº 570;
2. Demolição manual das esquadrias (portas e janelas) do prédio;
3. Demolição mecanizada das paredes, lajes, contrapisos e fundação de todo o prédio;
4. Retirada dos blocos e estruturas de fundação do terreno;
5. Limpeza e retirada de todo material demolido, com bora fora por conta do contratado;
6. Nivelamento do terreno;
7. Fechamento do terreno junto a Rua Regente Feijó com tapume de madeira plastificada ou ainda folhas de zinco em estrutura de madeira com portão de acesso fechado por corrente e cadeado;
8. Recomposição do calçamento de frente ao imóvel conforme estrutura inicial.

Valor Global da Contratação: R\$ 124.150,50 (Cento e vinte quatro mil, cento e cinquenta reais e cinquenta centavos)

Forma de Pagamento: 30 dias corridos após emissão da NF.

Prazo de execução: 20 (vinte dias úteis)

Disponibilidade para início: Imediato

Capivari, 18 de março de 2.025.

Documento assinado digitalmente
gov.br IVAN ARMELIN
Data: 18/03/2025 08:27:40-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Ivan Armelin



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: ARMELIN TERRAPLENAGEM E ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 13.632.993/0001-66

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 07:32:38 do dia 13/03/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 09/09/2025.

Código de controle da certidão: **9F23.F5CE.9F92.7F71**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

Procuradoria da Dívida Ativa

Certidão Negativa de Débitos Inscritos da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ Base: 13.632.993

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).

Tratando-se de CRDA emitida para pessoa jurídica, a pesquisa na base de dados é feita por meio do CNPJ Base, de modo que a certidão negativa abrange todos os estabelecimentos do contribuinte, cuja raiz do CNPJ seja aquela acima informada.

Certidão nº 66811473

Data e hora da emissão 09/04/2025 08:27:25

Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio

<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>

Folha 1 de 1

(hora de Brasília)

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 13.632.993/0001-66
Razão Social: ARMELIN TERRAPLANAGEM TRANSPORTE LTDA ME
Endereço: AVENIDA BRIGADEIRO FARIA LIMA 1555 / VILA FATIMA / JACAREI / SP / 13360-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 24/03/2025 a 22/04/2025

Certificação Número: 2025032423211967835299

Informação obtida em 09/04/2025 08:28:08

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 31.067.695/0001-52 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 31/07/2018
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL SAO BENTO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE ME
---	-------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO AV BRIGADEIRO FARIA LIMA	NÚMERO 1447	COMPLEMENTO TERREOPORTAO 1
--	----------------	-------------------------------

CEP 13.369-190	BAIRRO/DISTRITO BELA VISTA	MUNICÍPIO CAPIVARI	UF SP
-------------------	-------------------------------	-----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO ARMELIN_ADM@OUTLOOK.COM	TELEFONE (19) 3491-6833
--	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 31/07/2018
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 09/04/2025 às 08:48:07 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Assunto: **Re: Orçamento - Demolição da antiga sede do SAAE Capivari**
De: São Bento <saobentoconstrucoes0@gmail.com>
Para: Rafael Caravita - SAAE Capivari <engenharia2@saaecapivari.com.br>
Data: 18/03/2025 09:06



- Proposta Orçamentaria - São Bento.docx - Clicksign.pdf (~239 KB)

Bom dia!

Conforme solicitado estou encaminhando em anexo a proposta comercial.

Em seg., 17 de mar. de 2025 às 10:05, Rafael Caravita - SAAE Capivari <engenharia2@saaecapivari.com.br> escreveu:

Prezado, bom dia.

Venho por meio deste solicitar aos senhores o orçamento para demolição da antiga sede administrativa do SAAE Capivari. Os serviços estão listados no modelo de proposta de orçamento anexa a este e-mail, que deverá ser preenchida, assinada e enviada através deste e-mail. Fica disponibilizado aos senhores a possibilidade de visita ao local para conhecimento e levantamento in loco dos serviços a serem realizados.

No demais, me coloco a disposição.

Atenciosamente.

--

RAFAEL B. CARAVITA
Setor de Obras



Av. Pio XII, 221, Centro
Capivari-SP / 13360-079



(19) 3211 9999
(19) 99329 6719



www.saaecapivari.com.br





São Bento Construções e Empreendimentos Eireli LTDA
CNPJ: 31.067.695/0001-52

Proposta Orçamentária

Ref.: Contratação de empresa especializada para realização de demolição manual, demolição mecanizada, retirada de entulho e limpeza completa do terreno de propriedade do SAAE Capivari localizado junto a Rua Regente Feijó, nº 570.

SÃO BENTO CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI LTDA, inscrita no CNPJ 31.067.695/0001-52 com sede a Avenida Brigadeiro Faria Lima, na cidade de Capivari/SP vem por meio deste apresentar a proposta orçamentária para execução dos serviços de:

1. Demolição manual do telhado e das paredes adjacentes aos imóveis lindeiros do prédio sob nº 570;
2. Demolição manual das esquadrias (portas e janelas) do prédio;
3. Demolição mecanizada das paredes, lajes, contrapisos e fundação de todo o prédio;
4. Retirada dos blocos e estruturas de fundação do terreno;
5. Limpeza e retirada de todo material demolido, com bora fora por conta do contratado;
6. Nivelamento do terreno;
7. Fechamento do terreno junto a Rua Regente Feijó com tapume de madeira plastificada ou ainda folhas de zinco em estrutura de madeira com portão de acesso fechado por corrente e cadeado;
8. Recomposição do calçamento de frente ao imóvel conforme estrutura inicial.

Valor Global da Contratação: R\$ 125.050,15 (Cento e vinte cinco mil, cinquenta reais e quinze centavos)

Forma de Pagamento: 30 dias corridos após emissão da NF.

Prazo de execução: 25 (vinte e cinco dias úteis)

Disponibilidade para início: Imediato

Capivari, 18 de março de 2.025.

Neusa Armelin

Proposta Orçamentaria - São Bento.docx

Documento número #18acd872-2f6b-4abf-a8c1-eb37bfca6132

Hash do documento original (SHA256): b4e62b2eeabcd0cd399fe1114330076ad18b7e80864996d00ba2e732bb2ed8fe

Assinaturas



Neusa Maria Giraldi Armelin

CPF: 024.901.468-82

Assinou em 18 mar 2025 às 09:04:41

Log

- 18 mar 2025, 09:03:32 Operador com email engenharia@armelinterraplenagem.com.br na Conta 1c319ee2-891a-44c0-b1a9-abf63eb2670a criou este documento número 18acd872-2f6b-4abf-a8c1-eb37bfca6132. Data limite para assinatura do documento: 17 de abril de 2025 (09:03). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 18 mar 2025, 09:04:02 Operador com email engenharia@armelinterraplenagem.com.br na Conta 1c319ee2-891a-44c0-b1a9-abf63eb2670a adicionou à Lista de Assinatura: saobentoconstrucoes0@gmail.com para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Neusa Maria Giraldi Armelin e CPF 024.901.468-82.
- 18 mar 2025, 09:04:41 Neusa Maria Giraldi Armelin assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail saobentoconstrucoes0@gmail.com. CPF informado: 024.901.468-82. IP: 138.121.46.202. Componente de assinatura versão 1.1153.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 18 mar 2025, 09:04:41 Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 18acd872-2f6b-4abf-a8c1-eb37bfca6132.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 18acd872-2f6b-4abf-a8c1-eb37bfca6132, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 17.314.387/0001-53 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 18/12/2012
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL ALESSANDRO PEREIRA TERRAPLANAGEM
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE ME
---	-------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - Empresário (Individual)
--

LOGRADOURO R CESAR DE CASTRO NEVES	NÚMERO 81	COMPLEMENTO *****
---------------------------------------	--------------	----------------------

CEP 13.369-078	BAIRRO/DISTRITO JARDIM SANTA MARIA	MUNICÍPIO CAPIVARI	UF SP
-------------------	---------------------------------------	-----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO ZIGANT@HOTMAIL.COM	TELEFONE (19) 9296-8065
---	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 18/12/2012
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 09/04/2025 às 08:48:41 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Assunto: **Re: Orçamento - Demolição da antiga sede do SAAE Capivari**
De: Nsa Terraplanagem <nsaterraplanagemcapivari@gmail.com>
Para: Rafael Caravita - SAAE Capivari <engenharia2@saaecapivari.com.br>
Data: 18/03/2025 09:28



- Proposta Comercial - NSA.pdf (~642 KB)

Bom dia
Segue orçamento.

On Mon, Mar 17, 2025 at 10:05 AM Rafael Caravita - SAAE Capivari <engenharia2@saaecapivari.com.br> wrote:

Prezado, bom dia.

Venho por meio deste solicitar aos senhores o orçamento para demolição da antiga sede administrativa do SAAE Capivari. Os serviços estão listados no modelo de proposta de orçamento anexa a este e-mail, que deverá ser preenchida, assinada e enviada através deste e-mail. Fica disponibilizado aos senhores a possibilidade de visita ao local para conhecimento e levantamento in loco dos serviços a serem realizados.

No demais, me coloco a disposição.

Atenciosamente.

--

RAFAEL B. CARAVITA
Setor de Obras

 Av. Pio XII, 221, Centro
Capivari-SP / 13360-079

 (19) 3211 9999
(19) 99329 6719

SAAE
CAPIVARI-SP

 www.saaecapivari.com.br

ALESSANDRO PEREIRA TERRAPLANAGEM ME
CNPJ: 17.314.387/0001-53

Proposta Orçamentária

Ref.: Contratação de empresa especializada para realização de demolição manual, demolição mecanizada, retirada de entulho e limpeza completa do terreno de propriedade do SAAE Capivari localizado junto a Rua Regente Feijó, nº 570.

ALESSANDRO PEREIRA TERRAPLANAGEM LTDA, inscrita no **CNPJ 17.314.387/0001-53** com sede a Rua **CESAR DE CASTRO NEVES**, na cidade de Capivari/SP vem por meio deste apresentar a proposta orçamentária para execução dos serviços de:

1. Demolição manual do telhado e das paredes adjacentes aos imóveis lindeiros do prédio sob nº 570;
2. Demolição manual das esquadrias (portas e janelas) do prédio;
3. Demolição mecanizada das paredes, lajes, contrapisos e fundação de todo o prédio;
4. Retirada dos blocos e estruturas de fundação do terreno;
5. Limpeza e retirada de todo material demolido, com bora fora por conta do contratado;
6. Nivelamento do terreno;
7. Fechamento do terreno junto a Rua Regente Feijó com tapume de madeira plastificada ou ainda folhas de zinco em estrutura de madeira com portão de acesso fechado por corrente e cadeado;
8. Recomposição do calçamento de frente ao imóvel conforme estrutura inicial.

Valor Global da Contratação: R\$ 126.020,30 (Cento e vinte seis mil, vinte reais e trinta centavos)

Forma de Pagamento: 30 dias corridos após emissão da NF.

Prazo de execução: 30 (trinta dias úteis)

Disponibilidade para início: Imediato

Capivari, 18 de março de 2.025.


Alessandro Pereira

Mapa Comparativo de Preços

Cotação : 168/2025

Solicitação de Compra 206/2025

Item : 2003.2.008 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REALIZAÇÃO DE DEMOLIÇÃO MANUAL, Qtde.: 1 SRV
DEMOLIÇÃO MECANIZADA, RETIRADA DE ENTULHO E LIMPEZA COMPLETA DO TERRENO DE
PROPRIEDADE DO SAAE CAPIVARI LOCALIZADO JUNTO A RUA REGENTE FEIJÓ, N° 570.

Seq. Item	Fornecedores	CNPJ	Classificado	Marca/Model	Valor	Valor Total
1	92965 AL.ESSANDRO PEREIRA	17.314.387/0001-53	Sim		126.020,3000	R\$ 126.020,30
	Data	18/03/2025				
1	92967 ARMELIN TERRAPLANAGEM E ENGENHARIA	13.632.993/0001-66	Sim		124.150,5000	R\$ 124.150,50
	Data	18/03/2025				
1	124285 SAO BENTO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	31.067.695/0001-52	Sim		125.050,1500	R\$ 125.050,15
	Data	18/03/2025				
Médias Unitário / Total :					R\$ 125.073,6500	R\$ 125.073,65

Dados Vencedor	Classificado	Valor Total
92967 ARMELIN TERRAPLANAGEM E ENGENHARIA 13.632.993/0001-66	Sim	R\$ 124.150,50

Desclassificação	Motivo
------------------	--------

Total para o Menor Preço:	R\$ 124.150,50
Total para o Maior Preço:	R\$ 126.020,30
Total para a Média Cotada:	R\$ 125.073,65

Justificativa : CONSIDERANDO A DESATIVAÇÃO DA ANTIGA SEDE ADMINISTRATIVA DO SAAE - SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE CAPIVARI, LOCALIZADA NA RUA REGENTE FEIJÓ, N° 570 TORNA - SE NECESSÁRIA A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO DA EDIFICAÇÃO EXISTENTE, BEM COMO A COMPLETA RETIRADA DOS RESÍDUOS GERADOS E A LIMPEZA FINAL DO TERRENO.

A EDIFICAÇÃO EM QUESTÃO POSSUI ÁREA APROXIMADA DE 340 M², COM PÉ-DIREITO MÉDIO DE 3,00 METROS, COMPOSTA POR ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS, ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO (VIGAS, COLUNAS E LAJES), E COBERTURA EM ESTRUTURA DE MADEIRA COM TELHAS DE BARRO. DADA A COMPLEXIDADE DOS SERVIÇOS, A EXECUÇÃO DA DEMOLIÇÃO DEVERÁ ENVOLVER TANTOS PROCESSOS MANUAIS (PARA DESMONTAGEM DE COMPONENTES REAPROVEITÁVEIS OU DELICADOS) QUANTO MECANIZADOS (PARA O DESMONTE DE ELEMENTOS ESTRUTURAIS PESADOS), OBSERVANDO AS NORMAS DE SEGURANÇA, TÉCNICAS AMBIENTAIS E AS EXIGÊNCIAS LEGAIS APLICÁVEIS.

ALÉM DA DEMOLIÇÃO, A EMPRESA CONTRATADA SERÁ RESPONSÁVEL PELA REMOÇÃO TOTAL DO ENTULHO, COM TRANSPORTE ATÉ DESTINO DEVIDAMENTE LICENCIADO, E PELA LIMPEZA E NIVELAMENTO DO TERRENO, DEIXANDO - O APTO PARA FUTURAS INTERVENÇÕES.

A CONTRATAÇÃO VISA GARANTIR A SEGURANÇA DO ENTORNO, A ADEQUADA DESTINAÇÃO DOS RESÍDUOS SÓLIDOS, O CUMPRIMENTO DAS NORMAS LEGAIS E O USO RACIONAL DOS RECURSOS PÚBLICOS, MEDIANTE A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA COM CAPACIDADE TÉCNICA COMPROVADA.