

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
Não se aplica	Não se aplica	SAAE Capivari

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Execução de Serviços de Gesso na Sede do SAAE Capivari / 01

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	8,35%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Capivari/SP
Localterça-feira, 2 de junho de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: Rafael Caravita
CREA/CAU: 5069838991
ART/RRT: -

BDI 2

TIPO DE OBRA

PMv3.16

1 / 6

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
Não se aplica	Não se aplica	SAAE Capivari

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Execução de Serviços de Gesso na Sede do SAAE Capivari / 01

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	1,50%
Seguro e Garantia	SG	0,30%
Risco	R	0,56%
Despesas Financeiras	DF	0,85%
Lucro	L	3,36%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	16,80%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Capivari/SP
Localterça-feira, 2 de junho de 2026
DataResponsável Técnico
Nome: Rafael Caravita
CREA/CAU: 5069838991
ART/RRT: -

BDI 3

TIPO DE OBRA
(SELECIONAR)

Itens	Siglas	%
PMv3.16		

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
Não se aplica	Não se aplica	SAAE Capivari

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Execução de Serviços de Gesso na Sede do SAAE Capivari / 01

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Origem	Adotado
Administração Central	AC	
Seguro e Garantia	SG	
Risco	R	
Despesas Financeiras	DF	
Lucro	L	
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	0,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Capivari/SP
Localterça-feira, 2 de junho de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: Rafael Caravita
CREA/CAU: 5069838991
ART/RRT: -



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO Não se aplica	Nº TransfereGOV Não se aplica	PROPONENTE / TOMADOR SAAE Capivari	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Execução de Serviços de Gesso na Sede do SAAE Capivari			
LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 04-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE 01	MUNICÍPIO / UF Capivari/SP	BDI 1 25,00%	BDI 2 16,80%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
01									271.443,98	
1.			Instalação de Drywall - Sede nova SAAE Capivari					-	271.443,98	
1.1.			Paredes de Drywall					-	134.830,44	
1.1.1.			Parede Simples - E=9,50 cm acabado (Layer magenta)					-	66.787,23	
1.1.1.1.	SINAPI	104718	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	439,65	121,53	BDI 1	151,91	66.787,23	CP
1.1.2.			Parede Dupla - E=15,00 cm acabado (Layer cerde claro)					-	15.488,45	
1.1.2.1.	SINAPI	96361	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	91,13	135,97	BDI 1	169,96	15.488,45	CP
1.1.3.			Parede Dupla - E=15,00 cm acabado com isolamento acustico (layer laranja)					-	34.819,25	
1.1.3.1.	SINAPI	96369	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	125,52	191,32	BDI 1	239,15	30.018,11	CP
1.1.3.2.	Cotação	CT01	FELTRO EM LA DE ROCHA, 1 FACE REVESTIDA COM PAPEL ALUMINIZADO, EM ROLO, DENSIDADE = 32 KG/M3, E=*50* MM	M2	125,52	32,75	BDI 2	38,25	4.801,14	CP
1.1.4.			Parede Dupla - E=15,00 cm acabado para área molhada (layer verde escuro/verde claro)					-	16.747,43	
1.1.4.1.	Composição	CP01	PAREDE COM SISTEMA DE CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES, UMA COM PLACA VERDE E OUTRA COM PLACA BRANCA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, PARA PAREDE COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃOS, AF. 36361/2026	M2	93,96	142,59	BDI 1	178,24	16.747,43	CP
1.1.5.			Parede Dupla - E=15,00 cm acabado para área molhada (layer verde escuro)					-	988,08	
1.1.5.1.	Composição	CP02	PAREDE COM SISTEMA DE CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES, PLACA VERDE E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, PARA PAREDE COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃOS, AF. 36361/2026	M2	5,30	149,14	BDI 1	186,43	988,08	CP
1.2.			Reforço em parede de drywall					-	1.384,80	
1.2.0.1.	SINAPI	96374	INSTALAÇÃO DE REFORÇO DE MADEIRA EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023	M	30,00	36,93	BDI 1	46,16	1.384,80	CP
1.3.			Caixa de passagem para ar condicionado					-	1.509,80	
1.3.0.1.	Composição	CP03	CAIXA DE PASSAGEM PLASTICA PARA AR CONDICIONADO	UNIDADE	20,00	60,39	BDI 1	75,49	1.509,80	CP
1.4.			PORTAS E BATENTES					-	44.296,46	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO Não se aplica	Nº TransfereGOV Não se aplica	PROPONENTE / TOMADOR SAAE Capivari	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Execução de Serviços de Gesso na Sede do SAAE Capivari			
LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 04-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE 01	MUNICÍPIO / UF Capivari/SP	BDI 1 25,00%	BDI 2 16,80%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
01									271.443,98	
1.4.0.1.	SINAPI	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	22,00	1.449,16	BDI 1	1.811,45	39.851,90	CP
1.4.0.2.	SINAPI	90846	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,00	1.777,82	BDI 1	2.222,28	4.444,56	CP
1.5.			VIDROS					-	8.742,13	
1.5.0.1.	SINAPI	102179	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	M2	17,25	405,43	BDI 1	506,79	8.742,13	CP
1.6.			FORRO DE GESSO					-	80.680,35	
1.6.0.1.	SINAPI	96110	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	M2	135,00	79,33	BDI 1	99,16	13.386,60	CP
1.6.0.2.	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	M2	485,00	78,25	BDI 1	97,81	47.437,85	CP
1.6.0.3.	Cotação	CT01	FELTRO EM LA DE ROCHA, 1 FACE REVESTIDA COM PAPEL ALUMINIZADO, EM ROLO, DENSIDADE = 32 KG/M3, E="50" MM	M2	485,00	32,75	BDI 1	40,94	19.855,90	CP

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Capivari/SP
Local
terça-feira, 2 de junho de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: Rafael Caravita
CREA/CAU: 5069838991
ART/RRT: -



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
Não se aplica	Não se aplica	SAAE Capivari	Execução de Serviços de Gesso na Sede do SAAE Capivari	01

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 08/26	2 09/26	3 10/26	4 11/26	5 12/26	6 01/27	7 02/27	8 03/27	9 04/27	10 05/27	11 06/27	12 07/27
1.	Instalação de Drywall - Sede nova SAAE	271.443,98	% Período:	49,47%	50,53%										
1.1.	Paredes de Drywall	134.830,44	% Período:	50,00%	50,00%										
1.2.	Reforço em parede de drywall	1.384,80	% Período:		100,00%										
1.3.	Caixa de passagem para ar condicionado	1.509,80	% Período:		100,00%										
1.4.	PORTAS E BATENTES	44.296,46	% Período:	50,00%	50,00%										
1.5.	VIDROS	8.742,13	% Período:	50,00%	50,00%										
1.6.	FORRO DE GESSO	80.680,35	% Período:	50,00%	50,00%										
Total: R\$ 271.443,98			%:	49,47%	50,53%										
crossserviço da Administração Local: n parede de drywall	Período:	Repass:		-	-										
		Contrapartida:		134.274,69	137.169,29										
		Outros:		-	-										
		Investimento:		134.274,69	137.169,29										
	Acumulado:	%:		49,47%	100,00%										
		Repass:		-	-										
		Contrapartida:		134.274,69	271.443,98										
		Outros:		-	-										
		Investimento:		134.274,69	271.443,98										
		Administração Local:		0,00%	100,00%										

Capivari/SP
Local

terça-feira, 2 de junho de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: Rafael Caravita
CREA/CAU: 5069838991
ART/RRT: -