# EDITAL DE LICITAÇÃO nº 187/2026

## PREGÃO ELETRÔNICO

**(Lei 14.133/2021)**

| | |
|---|---|
| **MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO** | **UNIDADE GESTORA(UASG):** 926495 |
| **PROCESSO Nº:** 2026/079095 | **CRITÉRIO DE JULGAMENTO:** MENOR PREÇO GLOBAL |
| **MODO DE DISPUTA**: ABERTO | **REGIME DE EXECUÇÃO:** Empreitada por Preço Unitário |
| **EXCLUSIVO PARA ME/EPP/EQUIPARADA:** NÃO | |
| **ORÇAMENTO SIGILOSO:** NÃO | |
| **FORMA DE PAGAMENTO:** O pagamento será efetuado através do Banco do Brasil, conforme disposto no Decreto Estadual nº 62.867/2017. | |
| **OBJETO** | |
| O objeto desta licitação é a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de limpeza, asseio e conservação predial, limpeza de vidros e manutenção de jardins, visando à obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com a disponibilização de mão de obra em regime de dedicação exclusiva, saneantes domissanitários, materiais e equipamentos, para os prédios da **Comarca da Capital**, localizados nas regiões Sul e Oeste, relacionados no ***Anexo II*** – *Características dos Prédios*, que constituem um **LOTE ÚNICO**, conforme especificações constantes que integram este Edital e seus ***Anexos.*** | |
| **PRAZOS** | |
| **DATA DO INÍCIO PARA ENVIO DA PROPOSTA ELETRÔNICA:** | A partir da divulgação no PNCP |
| **SESSÃO PÚBLICA** | |

| LOCAL | DATA | HORA |
|---|---|---|
| **www.compras.gov.br** | 16/09/2026 | 11:00 |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| DISPONIBILIZAÇÃO DO EDITAL |
|---|
| O Edital está disponível no **Portal Nacional de Contratações Públicas** (https://www.gov.br/pncp/pt-br), no **Portal do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo** (https://www.tjsp.jus.br/adm/portal-servicos-frontend/portal-servicos-scl), e no **Portal de Compras do Governo Federal** – (www.compras.gov.br). |
| **VISTORIA FACULTATIVA** |
| **No período de 02/09/2026 a 11/09/2026**, com agendamento prévio conforme indicado no **item 5.3** do ***Anexo I***, e nos termos do **item 4** do Edital. |

| LEGISLAÇÃO | ENDEREÇO ELETRÔNICO |
|---|---|
| Provimento CSM nº 1.948/2012 | https://esaj.tjsp.jus.br/gcn-frontend-vue/legislacao/find/101433 |
| Provimento CSM nº 2.724/2023 | https://esaj.tjsp.jus.br/gcn-frontend-vue/legislacao/find/213357 |
| Instrução Normativa nº 6/2024 | https://esaj.tjsp.jus.br/gcn-frontend-vue/legislacao/find/218008 |
| Instrução Normativa nº 17/2025 | https://esaj.tjsp.jus.br/gcn-frontend-vue/legislacao/find/231240 |
| Instrução Normativa nº 21/2026 | https://esaj.tjsp.jus.br/gcn-frontend-vue/legislacao/find/240653 |
| Resolução CNJ nº 7/2005 | https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/187 |
| Resolução CNJ nº 9/2005 | https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/atos-normativos?documento=189 |
| Resolução CNJ nº 102/2009 | https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/69 |
| Resolução CNJ nº 156/2012 | https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/56 |
| Resolução CNJ nº 181/2013 | https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/atos-normativos?documento=1873 |
| Resolução CNJ nº 229/2016 | https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/2300 |
| Resolução CNJ nº 255/2018 | https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/2670 |
| Resolução CNJ nº 351/2020 | https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/3557 |
| Resolução CNJ nº 401/2021 | https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/3987 |
| Resolução CNJ nº 497/2023 | https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/5048 |
| Resolução CNJ nº 540/2023 | https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/5391 |
| Resolução CNJ nº 587/2024 | https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/5779 |
| Resolução CNJ nº 651/2025 | https://atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/6344 |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

Torna-se público que o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO,** por meio do Portal de Compras do Governo Federal, realizará licitação na modalidade**"PREGÃO"**, na forma **"ELETRÔNICA"**,critério de julgamento "**MENOR PREÇO",**modo de disputa **"ABERTO"**, regida pela Lei Federal nº 14.133/2021, Lei Complementar nº 123/2006, Provimentos CSM nº 1948/2012 e 2724/2023 e Instruções Normativas nº 6/2024, 17/2025 e 21/2026 desta Corte, Resoluções do Conselho Nacional de Justiça nºs 7/2005, 9/2005, 102/2009, 156/2012, 181/2013, 229/2016, 255/2018, 351/2020, 401/2021, 497/2023, 540/2023, 587/2024 e 651/2025, além das regulamentações estaduais, e de acordo com as condições estabelecidas neste Edital.

Constituem anexos deste edital, dele fazendo parte integrante para todos os fins de direito:

| | | |
|---|---|---|
| **Anexo I** | — | Termo de Referência |
| **Anexo II** | — | Características dos Prédios |
| **Anexo III** | — | Cargos e Localidades |
| **Anexo IV** | — | Avaliação da Qualidade dos Serviços |
| **Anexo IV-A** | — | Formulário de Avaliação da Qualidade de Serviços |
| **Anexo V** | — | Formulário de Ocorrências para Manutenção |
| **Anexo VI** | — | Declaração de Vistoria |
| **Anexo VII** | — | Declaração de Ciência |
| **Anexo VIII** | — | Declaração de Responsabilidade |
| **Anexo IX** | — | Minuta de Termo de autorização para acesso e Movimentação da conta-depósito vinculada – bloqueada para movimentação |
| **Anexo X** | — | Declaração para Fins de Cumprimento da Resolução CNJ nº 156/2012 |
| **Anexo XI** | — | Planilha de Composição de Custos |
| **Anexo XII** | — | Demonstrativo de Composição de Preços |
| **Anexo XIII** | — | Declaração Unificada – Lei 14.133/2021 |
| **Anexo XIV** | — | Termo de Confidencialidade e Proteção de Dados |
| **Anexo XV** | — | Modelo de Declaração de Acessibilidade |
| **Anexo XVI** | — | Minuta de Contrato |

## 1. DO OBJETO

**1.1.** O objeto desta licitação é a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de limpeza, asseio e conservação predial, limpeza de vidros e manutenção de jardins, visando à obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com a disponibilização de mão de obra em regime de dedicação exclusiva,



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

saneantes domissanitários, materiais e equipamentos, para os prédios da **Comarca da Capital**, localizados nas regiões Sul e Oeste, relacionados no ***Anexo II*** – *Características dos Prédios*, que constituem um **LOTE ÚNICO**, conforme especificações constantes que integram este Edital e seus ***Anexos.***

**1.2.** **Catálogo de Serviços (CatSer):** 24023 – Prestação de serviço de limpeza e conservação - outras necessidades.

**1.3.** A licitação será realizada em **Lote Único**, constituído por mais de um prédio, conforme especificado no Termo de Referência (***Anexo I***), devendo o licitante oferecer proposta para todos os prédios que o compõem, conforme Planilha de Composição de Custos (***Anexo XI***).

## 2. DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

**2.1.** Poderão participar deste Pregão os interessados que estiverem previamente credenciados no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - **SICAF** e no Sistema de Compras do Governo Federal (**www.gov.br/compras**).

**2.1.1.** Os interessados deverão atender às condições exigidas no cadastramento no Sicaf até o terceiro dia útil anterior à data prevista para recebimento das propostas.

**2.2.** O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

**2.3.** É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais nos Sistemas relacionados no **item 2.1** e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

**2.4.** A não observância do disposto no subitem anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

**2.5.** Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, nos limites previstos na Lei Complementar nº 123/2006.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**2.5.1.** A obtenção do benefício a que se refere o subitem anterior fica limitada às microempresas e às empresas de pequeno porte que, no ano-calendário de realização da licitação, ainda não tenham celebrado contratos com a Administração Pública cujos valores somados extrapolem a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte, devendo apresentar a Declaração Unificada, conforme consta no modelo do ***Anexo XIII***.

**2.6.** O envio da proposta vinculará o licitante ao cumprimento de todas as condições e obrigações inerentes ao certame.

## 3. DO IMPEDIMENTO DE PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

**3.1.** Não poderão disputar licitação ou participar da execução de contrato, direta ou indiretamente:

**3.1.1.** Aquela que não atenda às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

**3.1.2.** Empresas em consórcio, qualquer que seja a forma de sua constituição;

**3.1.3.** Pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta, o que inclui:

**3.1.3.1.** impedimento para licitar e contratar, no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo;

**3.1.3.2.** declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos;

**3.1.3.3.** licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.

**3.1.4.** Aquela que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**3.1.5.** Agente público de órgão ou entidade licitante ou contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria;

**3.1.6.** Terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica;

**3.1.7.** Empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;

**3.1.8.** Pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

**3.1.9.** Sociedades Cooperativas, devido à incompatibilidade entre as condições de serviços contínuos com dedicação exclusiva de mão de obra e as características do trabalho em cooperativa, nos termos do art. 16 da Lei nº 14.133, de 2021, e art. 5º da Lei nº 12.690, de 2012.

## 4. DA VISTORIA

**4.1.** **A vistoria é facultativa**, e poderá ser realizada no **período de 02/09/2026 a 11/09/2026**, devendo os interessados em procedê-la **AGENDAR** previamente a data e o horário da visita com a respectiva Supervisão de Serviço de Administração de Prédio (**item 6.1** do ***Anexo I***), conforme indicado no **item 5.3** do ***Anexo I*.**

**4.1.1.** Caso seja realizada vistoria técnica, o setor responsável pela emissão do Atestado/Declaração de Vistoria deverá manter uma cópia em seu poder, do documento expedido ao licitante, conforme o modelo constante do ***Anexo VI***.

**4.1.2.** O interessado que optar pela não realização da visita técnica deverá, para participar do certame, apresentar declaração afirmando que tinha ciência da possibilidade de fazê-la, mas que, ciente dos riscos e consequências envolvidos, optou por formular a proposta sem realizar a vistoria que lhe havia sido facultada, conforme modelo constante do ***Anexo VIII***.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**4.2.** A respectiva Supervisão de Serviço de Administração de Prédio, responsável pelo agendamento prévio da vistoria facultativa, deverá disponibilizar data e horário diferentes para os eventuais interessados.

## 5. DA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

**5.1.** Na presente licitação, a fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento.

**5.2.** Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública.

**5.2.1. Em atendimento ao subitem 6.7.2 do edital, no encerramento da etapa de negociação, e antes da aceitabilidade do preço, será solicitado(a) pelo(a) Pregoeiro(a) à empresa que ofertou o menor lance:**

**5.2.1.1.** Planilha de Composição de Custos, conforme ***Anexo XI.***

**5.3.** No cadastramento da proposta inicial, em campo próprio do sistema, deverão ser preenchidas as declarações exigidas dos licitantes.

**5.4.** O fornecedor enquadrado como microempresa ou empresa de pequeno porte deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3° da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49, observado o disposto nos §§ 1º ao 3º do art. 4º, da Lei n.º 14.133/2021.

**5.4.1.** no item exclusivo para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” impedirá o prosseguimento no certame, para aquele item;

**5.4.2.** nos itens em que a participação não for exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” apenas produzirá o efeito de o licitante não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123, de 2006, mesmo que microempresa ou empresa de pequeno porte.

**5.4.3.** não têm direito ao tratamento favorecido estabelecido nos arts. 42 a 49 da Lei Complementar nº 123, de 2006, as microempresas e as empresas de pequeno porte que, no ano-calendário de realização da licitação, tenham celebrado contratos com a Administração Pública cujos valores somados



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

extrapolem a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte, nos termos do § 2º do art. 4º da Lei nº 14.133, de 2021. Na hipótese de se verificar a exceção especificada neste **item 5.4.3**, o licitante deverá assinalar o campo "não", por não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123, de 2006.

**5.5.** A falsidade da declaração de que trata os **itens 5.3 e 5.4** sujeitará o licitante às sanções previstas na Lei nº 14.133/2021, e neste Edital.

**5.6.** Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de envio de lances.

**5.7.** Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a fase de envio de lances.

**5.8.** Desde que disponibilizada a funcionalidade no sistema, o licitante poderá parametrizar o seu valor final mínimo quando do cadastramento da proposta e obedecerá às seguintes regras:

**5.8.1.** a aplicação do intervalo mínimo de diferença de valores entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação ao lance que cobrir a melhor oferta; e,

**5.8.2.** os lances serão de envio automático pelo sistema, respeitado o valor final mínimo, caso estabelecido, e o intervalo de que trata o subitem acima.

**5.9.** O valor final mínimo parametrizado no sistema poderá ser alterado pelo fornecedor durante a fase de disputa, sendo vedado:

**5.9.1.** valor superior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, diante do critério de julgamento adotado ser o de menor preço.

**5.10.** O valor final mínimo na forma do **item 5.9** não terá caráter sigiloso para os demais fornecedores e para o órgão ou entidade promotora da licitação.

**5.11.** Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.

**5.12.** O licitante deverá comunicar imediatamente ao provedor do sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**5.13.** Ao formular a proposta de preço, o licitante deverá indicar o **preço global contratual para 30 (trinta) meses do LOTE ÚNICO** para os serviços solicitados nos Termos de Referência e seus Anexos.

**5.13.1.** O licitante deverá indicar obrigatoriamente, no momento a que se refere o **subitem 5.2.1**, o(s) sindicato(s), acordo(s) coletivo(s), convenção(ões) coletiva(s) ou sentença(s) normativa(s) que regem a(s) categoria(s) profissional(is) que executará(ão) o serviço e a(s) respectiva(s) data(s)-base(s) e vigência(s).

**5.14.** Os valores deverão ser calculados com duas casas decimais.

**5.15.** O valor proposto será fixo e nele deverão estar incluídos todos os tributos, fretes, taxas e demais custos necessários à prestação do serviço objeto desta licitação.

**5.16.** Os preços ofertados terão como expressão monetária a moeda corrente nacional e apurados com data vinculada conforme o caput do artigo 135 da Lei Federal nº 14.133/2021, sem a inclusão de qualquer encargo financeiro ou previsão inflacionária.

**5.17.** O prazo de validade da proposta será de 60 (sessenta) dias.

**5.18.** Não será admitida cotação inferior à quantidade prevista neste Edital.

**5.19.** Na formulação da proposta de preços, o licitante deverá computar todos os custos diretos e indiretos, inclusive os resultantes da incidência de quaisquer tributos, contribuições ou obrigações decorrentes da legislação trabalhista, fiscal e previdenciária a que estiver sujeita.

**5.20.** No momento a que se refere o **subitem 5.2.1**, se o licitante estiver enquadrado em regime de tributação específico conforme estabelecido na Lei nº 12.546, de 14 de dezembro de 2011, em sua redação atual (com as alterações promovidas pela Lei nº 14.973/2024), deverá preencher a planilha de composição de custos constante do ***Anexo XI*** efetuando as adaptações que forem necessárias para observar o regime de tributação a que esteja sujeito.

**5.21.** Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

**5.22.** No momento a que se refere o **subitem 5.2.1**, deverão ser indicadas as seguintes informações do licitante e de todos os seus representantes:

**5.22.1.** Da empresa:



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**a)** Número do CNPJ;

**b)** Razão Social;

**c)** Endereço completo;

**d)** Telefone(s) comercial;

**e)** E-mail comercial; e,

**f)** Dados bancários: Banco do Brasil S/A, agência e número da conta corrente.

**5.22.2.** Do(s) representante(s):

**a)** Nº do CPF;

**b)** Nome completo;

**c)** e-mail;

**d)** Telefone;

**e)** Se é sócio administrador; e,

**f)** Se é signatário do contrato.

**5.23.** A planilha eletrônica disponibilizada no formato Excel no portal de licitações do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo e no Portal de Compras do Governo Federal é de uso facultativo. No entanto, o licitante deverá apresentar o cálculo de acordo com o ***Anexo XI***, quando solicitado pelo(a) Pregoeiro(a).

**5.24.** Serão aceitas propostas que adotem, na planilha de custos e formação de preços, valor igual ou superior ao orçado pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, considerando os custos unitários mínimos relevantes:

**5.24.1.** valores de remuneração, incluindo salário base e adicionais;

**5.24.2.** valores de auxílio-alimentação (vale alimentação ou cesta básica e vale refeição); e,

**5.24.3.** benefícios previstos no Acordo, Convenção Coletiva de Trabalho ou Dissídio Coletivo paradigma que contemplem todos os trabalhadores representados pelo sindicato laboral.

**5.25.** Para fins do disposto no **item 5.24.2**, o auxílio alimentação será composto por:

**5.25.1. Vale alimentação**: benefício mensal destinado à compra de gêneros alimentícios em mercados, supermercados e outros estabelecimentos comerciais;



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**5.25.2. Cesta básica**: benefício mensal com a entrega de uma cesta ou uma caixa contendo produtos essenciais destinados a suprir as necessidades básicas de alimentação e higiene de uma pessoa ou família por um período determinado;

**5.25.3. Vale-refeição**: benefício diário destinado ao consumo de alimentos prontos em restaurantes ou similares.

**5.26.** Conforme justificativa apresentada no Termo de Referência, para além dos custos unitários mínimos relevantes indicados no item anterior, a empresa deverá compor na sua planilha de custos e formação de preços, valor igual ou superior ao orçado pelo TJSP, quanto aos benefícios relacionados abaixo:

**5.26.1.** Vale refeição;

**5.26.2.** Auxílio-alimentação / Cesta Básica.

**5.27.** Não serão considerados custos unitários mínimos relevantes quaisquer valores previstos em Acordo, Convenção Coletiva de Trabalho ou Dissídio Coletivo que não contemplem todos os trabalhadores representados pelo sindicato laboral.

**5.28.** Os valores do salário, do auxílio-alimentação e de outros benefícios (se houver), adequados à categoria profissional que executará o serviço contratado, considerada a base territorial de execução do objeto do contrato, sendo estimados com base:

**5.28.1. Para as funções de Limpeza:** foram considerados os valores referentes aos pisos normativos da categoria profissional, conforme a Convenção Coletiva de Trabalho, firmada entre o **Sindicato das Empresas de Asseio e Conservação no Estado de São Paulo – SEAC/SP** e o **Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Prestação de Serviços de Asseio, Conservação e Limpeza Urbana de São Paulo – SIEMACO**, a vigorar a partir de **1º de janeiro de 2026 a 31 de dezembro de 2027**, com a data-base em 1º de Janeiro (nº SP003552/2026).

**5.28.2. Para as funções de Jardinagem:** foram considerados os valores referentes aos pisos normativos da categoria profissional do acordo coletivo firmado entre o **Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Prestação de Serviços de Asseio, Conservação e Limpeza Urbana de São Paulo – SIEMACO e o Sindicato das Empresas de Manutenção e Execução de Área - SINDVERDE**, em vigor a partir de **1º de março de 2025 a 28 de fevereiro de 2027,** data-base 1º de março (Convenção Coletiva de Trabalho 2025/2027 nº SP005644/2025); e **Termo Aditivo a Convenção Coletiva de Trabalho**



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**2026/2027, firmado entre o SIEMACO - SP - Sindicato dos Trabalhadores das Empresas Prestadoras de Serviços de Asseio e Conservação e Limpeza Urbana de SP e o SINDVERDE - SP - Sindicato das Empresas de Manutenção e Execução de Área,** com vigência de **01º de março de 2026 a 28 de fevereiro de 2027** e a data-base da categoria em 01º de março (nº SP004421/2026).

**5.29.** O licitante que adotar CCT distinta do paradigma, prevista no item anterior, deverá entregar junto com sua proposta de preços:

**5.29.1.** declaração informando o enquadramento sindical da empresa, a atividade econômica preponderante e a justificativa para adoção do instrumento coletivo do trabalho em que se baseia sua proposta;

**5.29.2.** cópia da carta ou registro sindical do sindicato a qual ele declara ser enquadrado, em razão do regramento do enquadramento sindical previsto na CLT ou por força de decisão judicial;

**5.29.3.** cópia do Acordo, Convenção Coletiva de Trabalho ou Dissídio Coletivo utilizado pelo licitante para a elaboração da planilha de custos e formação de preços que embasam o valor global ofertado;

**5.29.4.** declaração de que é responsabilidade do licitante a veracidade das informações prestadas, assumindo a responsabilidade integral por eventuais erros no enquadramento sindical ou fraude pela utilização de instrumento coletivo incompatível com o enquadramento sindical declarado, e por qualquer ônus decorrente de reenquadramentos que ocorram durante a vigência contratual, sujeitando-se às sanções previstas no art. 156, incisos III e IV, da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021; e

**5.29.5.** para fins de comprovação da atividade econômica preponderante, poderá ser solicitado pelo Pregoeiro ou pela Pregoeira o envio de documentação complementar, a exemplo de relatórios do e-Social ou a DCTFWeb do licitante.

**5.30.** Todos os valores da mão de obra devem estar aderentes à convenção coletiva do trabalho à qual a proposta da empresa esteja vinculada para fins de atendimento à eventual necessidade de repactuação dos valores decorrentes da mão de obra, consignados na planilha de custos e formação de preços do contrato, em observância ao disposto no inc. II do art. 135 da Lei nº 14.133/2021.

**5.31.** A empresa licitante será responsabilizada nas situações de ocorrência de erro no enquadramento sindical, ou fraude pela utilização de instrumento coletivo



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

incompatível com o enquadramento sindical declarado ou no qual a CONTRATADA não tenha sido representada por órgão de classe de sua categoria, que daí tenha resultado vantagem indevida na fase de julgamento das propostas, sujeitando a contratada às sanções previstas no art. 156, incisos III e IV, da Lei nº 14.133/2021.

**5.32.** A licitante deverá validar e inserir as alíquotas do ISSQN na planilha de composição de custos de cada localidade, bem assim declarar que os percentuais estão de acordo com a legislação municipal em vigor, conforme item 7 do ***Anexo XIII*** – Declaração Unificada.

**5.33.** O Contratado possui responsabilidade exclusiva pelo cometimento de erro ou fraude no enquadramento sindical e pelo eventual ônus financeiro decorrente, por repactuação ou por força de decisão judicial, em razão da necessidade de se proceder ao pagamento de diferenças salariais e de outras vantagens, ou ainda por intercorrências na execução dos serviços contratados, resultante da adoção de instrumento coletivo do trabalho inadequado.

**5.34.** Anteriormente à celebração da contratação, o licitante vencedor deverá apresentar:

**5.34.1.** cópia da carta ou registro sindical do sindicato no qual ele declara ser enquadrado, em razão do regramento do enquadramento sindical previsto na Consolidação das Leis do Trabalho (CLT) ou por força de decisão judicial;

**5.34.2.** comprovação de capital social integralizado compatível com o número de empregados, na forma do art. 4º-B da Lei nº 6.019, de 1974.

## 6. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES

### 6.1. Da abertura da sessão pública

**6.1.1.** A abertura da presente licitação dar-se-á automaticamente em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

**6.1.2.** O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o(a) pregoeiro(a) e os licitantes.

### 6.2. Da formulação de lances

**6.2.1.** Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**6.2.2.** O lance deverá ser ofertado pelo **PREÇO GLOBAL CONTRATUAL para 30 (trinta) meses do LOTE ÚNICO.**

**6.2.3.** Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

**6.2.4.** O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

**6.2.5.** O intervalo mínimo de diferença de valores entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta referente o valor global deverá ser de R$ 500,00 (quinhentos reais).

**6.2.6.** O licitante poderá, uma única vez, excluir seu último lance ofertado, no intervalo de 15 (quinze) segundos após o registro no sistema, na hipótese de lance inconsistente ou inexequível.

**6.2.7.** O modo de disputa adotado é o aberto, em razão disso, os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.

**6.2.8.** A etapa de lances da sessão pública terá duração de 10 (dez) minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos 2 (dois) minutos do período de duração da sessão pública.

**6.2.9.** A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de 2 (dois) minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

**6.2.10.** Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.

**6.2.11.** Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o(a) pregoeiro(a), auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.

**6.2.12.** Após o reinício previsto no subitem supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.

**6.2.13.** Após o término dos prazos estabelecidos nos subitens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**6.2.14.** Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.

**6.2.15.** Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.

**6.2.16.** No caso de desconexão com o(a) pregoeiro(a), no decorrer da etapa competitiva do Pregão, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

**6.2.17.** Quando a desconexão do sistema eletrônico para o(a) pregoeiro(a) persistir por tempo superior a 10 (dez) minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas 24 (vinte e quatro) horas da comunicação do fato pelo(a) pregoeiro(a) aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

**6.2.18.** Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

**6.3. Das microempresas e empresas de pequeno porte**

**6.3.1.** Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial.

**6.3.1.1.** O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos artigos 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006, regulamentada pelo Decreto nº 8.538, de 2015.

**6.3.2.** Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 5% (cinco por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

**6.3.3.** A mais bem classificada nos termos do subitem anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

**6.3.4.** Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 5% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

**6.3.5.** No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

**6.4. Do critério de desempate**

**6.4.1.** Só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances).

**6.4.2.** Havendo eventual empate entre propostas ou lances, os critérios de desempate serão aqueles previstos no art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021, nesta ordem:

**6.4.2.1.** disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

**6.4.2.2.** avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;

**6.4.2.3.** desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;

**6.4.2.4.** desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle;

**6.4.2.5.** persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

**a)** empresas estabelecidas no território do Estado de São Paulo;

**b)** empresas brasileiras;



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**c)** empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

**d)** empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.

**6.4.2.6.** caso a situação de empate real não tenha sido dirimida por nenhum dos critérios do art. 60 da Lei nº 14.133/2021, acima indicados, antes da fase de julgamento, o sistema Compras.gov irá realizar sorteio, de forma automática.

**6.4.2.7.** será observado o disposto no § 2º do art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021, e no inciso III do art. 41 c/c o inciso I do art. 58 da Lei Complementar nº 225, de 2026, quando for o caso.

## 6.5. Da negociação

**6.5.1.** Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo ou inferior ao desconto definido para a contratação, o(a) Pregoeiro(a) poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.

**6.5.2.** A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

**6.5.3.** A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

**6.5.4.** O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.

**6.5.5.** O(A) Pregoeiro(a) solicitará ao licitante mais bem classificado que envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

**6.5.5.1.** É facultado ao(à) Pregoeiro(a) fixar prazo para cumprimento da providência descrita no item 6.5.5, mediante mensagem registrada por sistema, podendo prorrogá-lo nos casos em que entender necessário ou a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**6.5.6.** Após a negociação do preço, o(a) pregoeiro(a) iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

**6.6. Da classificação das propostas**

**6.6.1.** Serão desclassificadas as propostas que:

**6.6.1.1.** contiverem vícios insanáveis;

**6.6.1.2.** não obedecerem às especificações técnicas pormenorizadas no Edital e seus Anexos;

**6.6.1.3.** apresentarem preços inexequíveis ou permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação;

**6.6.1.4.** não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigida pela Administração;

**6.6.1.5.** apresentarem desconformidade com quaisquer outras exigências do Edital e de seus Anexos, desde que insanável.

**6.6.2.** A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.

**6.6.3.** Serão desconsideradas ofertas ou vantagens baseadas nas propostas dos demais licitantes.

**6.6.4.** Em caso de empate entre duas ou mais propostas, serão utilizados os critérios legais estabelecidos no **art. 60 da Lei 14.133/2021**.

**6.6.5.** O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o(a) pregoeiro(a) e os licitantes.

**6.7. Da aceitabilidade do preço**

**6.7.1.** A aceitabilidade da proposta será aferida a partir dos preços de mercado vigentes com data vinculada conforme o caput do artigo 135 da Lei Federal nº 14.133/2021, apurados mediante pesquisa realizada pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, a qual não poderá ser superior a **R$ 20.663.672,40 (vinte milhões, seiscentos e sessenta e três mil, seiscentos e setenta e dois reais e quarenta centavos) para 30 (trinta) meses.**

**6.7.2.** Para verificação de aceitabilidade, o licitante autor do menor preço deverá encaminhar a Planilha de Composição de Custos (***Anexo XI***), com valores adequados ao preço final ofertado, por meio eletrônico que vier a ser disponibilizado.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**6.7.2.1.** Caso a licitante seja optante do Simples Nacional, com exceção dos serviços de limpeza predial e vigilância e bombeiro, não poderá utilizar-se dos benefícios do regime tributário diferenciado, fazendo constar na respectiva planilha detalhada de composição de custos o enquadramento pelo regime comum, e, caso venha a ser contratada deverá comunicar ao órgão fazendário competente a exclusão do regime diferenciado.

**6.7.2.2.** **O valor do resultado da prestação de serviço deverá ser informado na Planilha de Composição de Custos Geral**.

**6.7.3.** Para preenchimento do ***Anexo XI*** - Planilha de Composição de Custos, em campos próprios, também deverão ser indicados o sindicato ao qual a categoria está vinculada e a data base do dissídio coletivo.

**6.7.4.** Para preenchimento do ***Anexo XI*** - Planilha de Composição de Custos, os campos referentes ao ISSQN (Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza) são editáveis e deverão ser preenchidos/confirmados sob responsabilidade do licitante verificar a alíquota vigente de acordo com a **legislação municipal onde o serviço será prestado**.

**6.7.5.** O prazo para envio dos documentos e das planilhas de composição de custos será estabelecido pelo(a) pregoeiro(a) mediante mensagem registrada no sistema.

**6.7.6.** O estudo técnico de composição de custos está disponível para consulta no endereço eletrônico: Portal de Solicitações (tjsp.jus.br).

**6.7.7.** Na análise de viabilidade do preço proposto, o(a) pregoeiro(a) considerará a planilha de composição de custos apresentada pela licitante, em que todos os valores serão avaliados em relação ao preço de mercado constante do estudo técnico de composição de custos do Tribunal de Justiça.

**6.7.7.1.** Erros no preenchimento da planilha não são motivos suficientes para a sua desclassificação, quando esta puder ser ajustada sem a necessidade de majoração do preço ofertado, desde que não prejudiquem a isonomia ou a competitividade do certame e atendidas as demais condições de aceitabilidade.

**6.7.7.2.** O(A) pregoeiro(a) poderá, no julgamento das propostas, sanear erros ou falhas que não alterem a isonomia ou a competitividade do certame, a substância das propostas e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

## 7. DA HABILITAÇÃO

### 7.1. Dos documentos de habilitação jurídica:

**7.1.1.** Registro empresarial na Junta Comercial, no caso de empresário individual;

**7.1.2.** Ato constitutivo, estatuto ou contrato social devidamente registrado, atualizado e documentação comprobatória dos(as) atuais administradores(as) ou dirigentes;

**7.1.3.** No caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleição ou designação de seus atuais administradores e alterações ou da consolidação respectiva;

**7.1.4.** Ato constitutivo atualizado e registrado no Cartório de Registro Civil de Pessoas Jurídicas tratando-se de sociedades civis, acompanhado de prova da diretoria em exercício;

**7.1.5.** No caso de sociedade empresária estrangeira, portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME n.º 77, de 18 de março de 2020;

**7.1.6.** Ato de autorização para o exercício da atividade, expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

### 7.2. Dos documentos de qualificação técnico-operacional:

**7.2.1.** Deverão ser apresentados os documentos solicitados no item 14 do ***Anexo I***:

**7.2.1.1.** Para efeito de comprovação da qualificação técnica será admitido o somatório de atestados e/ou declarações que se enquadrem na regra constante do subitem 14.2.1 do ***Anexo I*** e desde que se refiram a serviços prestados em períodos concomitantes.

**7.2.2.** Os atestados relativos à qualificação técnico-profissional e operacional, poderão ser oriundos de entidades estrangeiras, desde que acompanhados de tradução para o português, salvo se comprovada a inidoneidade da entidade emissora.

**7.2.3.** Os atestados de capacidade técnico-operacional deverão referir-se a serviços prestados no âmbito do objeto social especificado no contrato social vigente,



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

devidamente registrado, bem como no cadastro de pessoas jurídicas da Receita Federal do Brasil – RFB.

**7.2.4.** O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da Contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.

**7.2.5.** Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial do fornecedor.

**7.2.6.** É facultado ao(a) pregoeiro(a), ou a sua Equipe de Apoio, promover diligências destinadas a averiguar a veracidade das informações constantes dos atestados.

**7.2.7.** Em caso de apresentação por licitante de atestado de desempenho anterior emitido em favor de consórcio do qual tenha feito parte, se o atestado ou o contrato de constituição do consórcio não identificar a atividade desempenhada por cada consorciado individualmente, serão adotados os seguintes critérios na avaliação de sua qualificação técnica:

**7.2.7.1.** Caso o atestado tenha sido emitido em favor de consórcio homogêneo, as experiências atestadas deverão ser reconhecidas para cada empresa consorciada na proporção quantitativa de sua participação no consórcio, salvo nas licitações para contratação de serviços técnicos especializados de natureza predominantemente intelectual, em que todas as experiências atestadas deverão ser reconhecidas para cada uma das empresas consorciadas;

**7.2.7.2.** Caso o atestado tenha sido emitido em favor de consórcio heterogêneo, as experiências atestadas deverão ser reconhecidas para cada consorciado de acordo com os respectivos campos de atuação.

**7.2.7.2.1.** Para fins de comprovação do percentual de participação do consorciado, caso este não conste expressamente do atestado ou da certidão, deverá ser juntada ao atestado ou à certidão cópia do instrumento de constituição do consórcio.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**7.3. Dos documentos de regularidade fiscal e trabalhista:**

**7.3.1.** Inscrição no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ);

**7.3.2.** Inscrição no cadastro de contribuintes estadual e/ou municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

**7.3.3.** Prova de regularidade com a Fazenda Municipal/Distrital quanto ao Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza - ISSQN, do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

**7.3.4.** Certidão de regularidade de débito com o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS-CRF), emitido pela Caixa Econômica Federal;

**7.3.5.** Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente aos créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional;

**7.3.6.** Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943.

**7.4. Dos documentos de qualificação econômico-financeira:**

**7.4.1.** A licitante deverá comprovar que possui boa situação financeira, considerando-se aquela que não esteja em regime falimentar e possua, de acordo com o **Nível 6** de aferição previsto na Instrução Normativa nº 17/2025 deste TJSP, atualizada pela Instrução Normativa nº 21/2026:

**7.4.1.1.** patrimônio líquido de, no mínimo, 10% (dez por cento) do **valor estimado da contratação correspondente ao período de 12 (doze) meses**, em relação aos dois últimos exercícios sociais;

**7.4.1.2.** patrimônio líquido superior a 1/12 (um doze avos) do valor total constante da declaração da empresa de contratos firmados com a



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

Administração Pública e/ou com a iniciativa privada, vigentes na data da apresentação da proposta, excluídas parcelas já executadas;

**7.4.1.3.** capital circulante líquido ou Capital de Giro (Ativo Circulante - Passivo Circulante) de, no mínimo, 16,66% (dezesseis inteiros e sessenta e seis centésimos por cento) do **valor estimado da contratação correspondente ao período de 12 (doze) meses**, em relação aos dois últimos exercícios sociais; e

**7.4.1.4.** índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um), em relação aos dois últimos exercícios sociais.

**7.4.2.** A comprovação deverá ser feita mediante:

**7.4.2.1.** Apresentação de balanço patrimonial e demonstração de resultado, já exigíveis e apresentados na forma das Leis nº 6.404/76, 10.406/02 e 8.934/1994, Decretos nº 1.800/1996 e 8.683/2016 e demais normas pertinentes, devidamente assinados(as) por contador(a) ou por profissional equivalente e pelo(a) representante legal, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, e termos de abertura e encerramento do livro diário devidamente autenticado.

**7.4.2.1.1.** O balanço patrimonial, a demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis deverão ser apresentadas em relação aos 2 (dois) últimos exercícios sociais.

**7.4.2.1.2.** Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos.

**7.4.2.2.** A licitante que transmite a Escrituração Contábil Digital (ECD) ao Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) poderá fazer a comprovação de autenticação mediante a apresentação do respectivo recibo de entrega.

**7.4.2.3.** Caso o balanço patrimonial apresente alguma irregularidade ou, embora regular, apresente índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente(LC) menores que 1 (um), poderá ser



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

exigida declaração e memória de cálculo, assinada por profissional habilitado da área contábil, que ateste o atendimento pelo licitante dos índices econômicos previstos para a contratação.

**7.4.2.4.** Declaração do licitante, acompanhada da relação de compromissos assumidos, a fim de comprovar os contratos firmados com a Administração Pública e/ou com a iniciativa privada, vigentes na data apresentação da proposta, excluídas as parcelas já executadas e contratos firmados, observados os seguintes requisitos:

**7.4.2.4.1.** a declaração deve ser acompanhada da Demonstração do Resultado do Exercício (DRE), relativa ao último exercício social; e,

**7.4.2.4.2.** caso a diferença entre a declaração e a receita bruta discriminada na Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) apresentada seja superior a 10% (dez por cento), para mais ou para menos, o licitante deverá apresentar justificativas.

**7.4.3.** O cálculo dos indicadores relacionados no **item 7.4.1** poderá ser realizado com base na documentação contábil:

**7.4.3.1.** do último exercício social, no caso de a empresa ter sido constituída há menos de dois anos;

**7.4.3.2.** da abertura, no caso de a entidade interessada ter sido constituída no exercício financeiro da licitação ou no que a antecedeu, sendo que, no último caso, somente será admitida se porventura as demonstrações contábeis do exercício anterior não forem exigíveis nos termos da legislação e do marco temporal estabelecido no edital/contrato.

**7.4.4.** Deverá ser apresentada a certidão negativa de feitos sobre falência expedida pelo distribuidor da sede do licitante.

**7.4.5.** Em todos os níveis de aferição dos **itens 7.4.1 a 7.4.2**, na hipótese de licitação por lotes, o patrimônio líquido exigível e o capital de giro, quando aplicável, serão calculados cumulativamente considerando o valor de cada lote em que o licitante tenha apresentado as melhores ofertas.

**7.4.5.1.** A somatória acima indicada poderá considerar os lotes/grupos vencidos pela licitante em outros pregões organizados por este



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

órgão, de mesmo objeto ou similar, cujas sessões públicas ocorram em sequência ou concomitância.

**7.4.5.2.** Consideram-se sessões públicas em sequência, para os fins da Instrução Normativa nº 17/2025 deste TJSP, atualizada pela Instrução Normativa nº 21/2026, as que forem encerradas até duas semanas antes da data de abertura do certame em análise, assim como aquelas iniciadas até duas semanas depois.

**7.4.5.3.** Considera-se objeto similar aquele que seja do mesmo ramo de atividade, que possa ser prestado ou fornecido pela mesma pessoa jurídica.

**7.5. Outros documentos:**

**7.5.1.** Declaração de Vistoria (***Anexo VI)*** e Declaração de Ciência (***Anexo VII***), caso seja realizada a vistoria, ou Declaração de Responsabilidade (***Anexo VIII***), caso não seja realizada a vistoria mencionada no item 4 deste Edital.

**7.5.2.** Declaração Unificada (Modelo do ***Anexo XIII***).

**7.6. Da autenticidade dos documentos:**

**7.6.1.** A prova de autenticidade de cópia de documento público ou particular poderá ser feita perante o(a) Pregoeiro(a), mediante apresentação de original ou de declaração de autenticidade por advogado, sob sua responsabilidade pessoal;

**7.6.2.** O reconhecimento de firma somente será exigido quando houver dúvida de autenticidade, salvo imposição legal.

**7.7. Do julgamento de habilitação**

**7.7.1.** Os documentos previstos no Edital e seus Anexos, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, serão exigidos para fins de habilitação, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133/2021.

**7.7.1.1.** A documentação exigida para fins de habilitação jurídica, fiscal, social e trabalhista e econômico-financeira poderá ser substituída pelo registro cadastral no SICAF.

**7.7.2.** Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser substituídos por registro cadastral emitido por órgão ou entidade pública, desde que o registro tenha sido feito em obediência ao disposto na Lei nº 14.133/2021.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**7.7.3.** Será verificado se o licitante apresentou declaração de que atende aos requisitos de habilitação, e o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei (art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021), conforme ***Anexo XIII*** (Declaração Unificada).

**7.7.4.** Será verificado se o licitante apresentou no sistema, sob pena de inabilitação, a declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

**7.7.5.** O licitante deverá apresentar, sob pena de desclassificação, declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

**7.7.6.** A habilitação será verificada por meio do Sicaf, nos documentos por ele abrangidos.

**7.7.6.1.** Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital ou quando a lei expressamente o exigir.

**7.7.7.** É de responsabilidade do licitante conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no Sicaf e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

**7.7.7.1.** A não observância do disposto no subitem anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação. (IN nº 3/2018, art. 7º, parágrafo único).

**7.7.8.** A verificação pelo(a) pregoeiro(a), em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões, constitui meio legal de prova, para fins de habilitação.

**7.7.8.1.** Os documentos exigidos para habilitação que não estejam contemplados no Sicaf deverão ser enviados por meio do sistema, em formato digital, mediante solicitação do(a) Pregoeiro(a).



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**7.7.8.1.1.** É facultado ao(à) Pregoeiro(a) fixar prazo para cumprimento da providência descrita no **item 7.7.8.1**, mediante mensagem registrada por sistema, podendo prorrogá-lo nos casos em que entender necessário ou a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.

**7.7.9.** A verificação no Sicaf ou a exigência dos documentos nele não contidos somente será feita em relação ao licitante vencedor.

**7.7.9.1.** Os documentos relativos à habilitação que constem do Edital somente serão exigidos, em qualquer caso, em momento posterior ao julgamento das propostas, e apenas do licitante mais bem classificado.

**7.7.10.** Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para:

**7.7.10.1.** complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e

**7.7.10.2.** atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas.

**7.7.11.** Na análise dos documentos de habilitação, o(a) Pregoeiro(a) poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

**7.7.12.** Na hipótese de ocorrerem indisponibilidades e/ou não sendo supridas ou saneadas as eventuais omissões ou falhas, o licitante será inabilitado, mediante decisão motivada.

**7.7.13.** Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o(a) pregoeiro(a) examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital, observado o prazo disposto no **subitem 7.7.8.1.1**.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**7.7.14.** Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.

**7.7.15.** A comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e das empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de contratação, e não como condição para participação na licitação (art. 4º do Decreto nº 8.538/2015).

**7.7.16.** Os originais ou cópias autenticadas, caso sejam solicitados(as) pelo(a) pregoeiro(a), deverão ser encaminhados ao Grupo de Pregoeiros e Agentes de Contratação (GPAC), situado na Rua Direita, nº 250, 23º andar – Sé – São Paulo/SP – CEP: 01002-903.

**7.7.17.** Constatado o cumprimento dos requisitos e condições estabelecidos no Edital, o licitante será habilitado e declarado vencedor do certame.

**7.7.18.** As microempresas e as empresas de pequeno porte deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista, mesmo que esta apresente alguma restrição.

**7.7.18.1.** Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal e trabalhista, será assegurado o prazo de 5 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado o vencedor do certame, prorrogável por igual período, a critério da Administração, neste ato representada pelo(a) pregoeiro(a), para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.

**7.7.18.2.** A sessão pública será suspensa pelo(a) pregoeiro(a), por 5 (cinco) dias úteis, para que o licitante vencedor possa comprovar a regularidade fiscal e trabalhista.

**7.7.18.3.** Na retomada da sessão, o(a) Pregoeiro(a) decidirá motivadamente sobre a comprovação ou não da regularidade fiscal e trabalhista.

**7.7.18.4.** A não regularização da documentação no prazo previsto implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo de aplicação de penalidades cabíveis.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**7.7.19.** Se a oferta não for aceitável, se o licitante desatender às exigências para a habilitação, ou não sendo saneada a irregularidade fiscal e trabalhista, o(a) pregoeiro(a), respeitada a ordem de classificação, examinará a oferta subsequente de menor preço, negociará com o licitante, decidirá sobre a sua aceitabilidade e, em caso positivo, verificará as condições de habilitação e, assim, sucessivamente, até a apuração de uma oferta aceitável cujo licitante atenda às condições do Edital, caso em que será declarado(a) vencedor(a).

**7.8. Considerações gerais**

**7.8.1.** A declaração ou documentação falsa relativa ao cumprimento dos requisitos de habilitação e da proposta de preços sujeitará o licitante às sanções previstas na legislação.

**7.8.2.** As certidões apresentadas serão consideradas válidas pelo período de 180 (cento e oitenta) dias da data de expedição, na hipótese de não constar prazo de validade no documento.

**7.8.3.** As certidões Positivas com efeito de Negativas terão o mesmo efeito de Certidões Negativas.

## 8. DO RECURSO

**8.1.** As razões de recurso e as contrarrazões serão oferecidas, por meio eletrônico, no sítio www.compras.gov.br.

**8.1.1.** Se houver a necessidade de apresentação de documentos, atinentes ao recurso ou às contrarrazões, poderá ser encaminhado ao e-mail: gpac@tjsp.jus.br

**8.1.2.** Os documentos que não puderem ser enviados por meio eletrônico, deverão ser apresentados mediante protocolo, no Grupo de Pregoeiros e Agentes de Contratação (GPAC), sito na Rua Direita, n° 250 – 23° andar, São Paulo, nesta Capital, observados o prazo de 3 (três) dias úteis.

**8.2.** A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no art. 165 da Lei nº 14.133/2021.

**8.3.** O prazo recursal é de 3 (três) dias úteis, contados da data de intimação no sistema.

**8.4.** Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do licitante:



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**8.4.1.** a intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão;

**8.4.2.** o prazo para a manifestação da intenção de recorrer não será inferior a 10 (dez) minutos;

**8.4.3.** o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação no sistema.

**8.5.** Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema.

**8.6.** O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

**8.7.** Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.

**8.8.** O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de 3 (três) dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.

**8.9.** O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

**8.10.** Será assegurada ao licitante vista dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses, sendo que os autos do processo, poderão ser solicitados por e-mail, no endereço: licitacoes@tjsp.jus.br.

**8.11.** A falta da manifestação imediata do licitante, no prazo concedido, importará a decadência do direito de recurso e o processo será encaminhado à autoridade competente para adjudicação e homologação.

**8.12.** O recurso terá efeito suspensivo e o seu acolhimento importará a invalidação dos atos insuscetíveis de aproveitamento.

## 9. DA ADJUDICAÇÃO E DA HOMOLOGAÇÃO

**9.1.** Encerradas as fases de julgamento e habilitação, e exauridos os recursos administrativos, o processo licitatório será encaminhado à autoridade competente para adjudicação e homologação.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

## 10. DA DESCONEXÃO COM O SISTEMA ELETRÔNICO

**10.1.** Ao licitante caberá acompanhar as operações no sistema eletrônico, durante a sessão pública, respondendo pelos ônus decorrentes de sua desconexão ou da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema.

**10.2.** A desconexão do sistema eletrônico com o(a) pregoeiro(a), durante a sessão pública, implicará:

**10.2.1.** No caso de desconexão com o(a) pregoeiro(a), no decorrer da etapa competitiva do Pregão, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

**10.2.2.** Quando a desconexão do sistema eletrônico para o(a) pregoeiro(a) persistir por tempo superior a 10 (dez) minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas 24 (vinte e quatro) horas da comunicação do fato pelo(a) pregoeiro(a) aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

**10.3.** A desconexão do sistema eletrônico com qualquer licitante não prejudicará a conclusão válida da sessão pública ou do certame.

## 11. DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS E DA IMPUGNAÇÃO

**11.1.** Até 3 (três) dias úteis anteriores à data fixada para abertura da sessão pública, qualquer pessoa poderá, atravésdo **Portal TJSP** *(Transparência do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – https://www.tjsp.jus.br/adm/portal-servicos-frontend/portal-servicos-scl)*, solicitar esclarecimentos ou impugnar o ato convocatório do certame.

**11.1.1.** **Não serão aceitos pedidos de esclarecimentos e impugnações por qualquer outro link, ou por qualquer e-mail.**

**11.1.2.** A impugnação e os pedidos de esclarecimentos serão formulados em campo próprio do **Portal TJSP**.

**11.1.3.** A resposta à impugnação ou a pedido de esclarecimento serão divulgados no **Portal TJSP** no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**11.1.4.** As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.

**11.1.5.** Acolhida a impugnação ao ato convocatório, será designada nova data para realização da licitação, exceto quando a alteração não comprometer a formulação das propostas.

## 12. DO CONTRATO

### 12.1. Dos prazos de assinatura

**12.1.1.** Homologado o resultado e adjudicado o objeto da licitação, o(a) vencedor(a) terá o prazo de **1 (um) mês** no caso de opção pelo seguro-garantia previsto no **item 15**, para outras modalidades de seguro o prazo será de **10 (dez) dias úteis**, a contar do recebimento da comunicação específica, para assinar o Contrato e o ***Anexo XIV*** (Termo de Confidencialidade e Proteção de Dados do Contrato), sob pena de decadência do direito, sem prejuízo das sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, por meio de assinatura eletrônica, a serem disponibilizados no sítio do Tribunal de Justiça.

**12.1.1.1.** O prazo de convocação poderá ser prorrogado 1 (uma) vez, por igual período, mediante solicitação da parte durante seu transcurso, devidamente justificada, e desde que o motivo apresentado seja aceito pela Administração.

**12.1.1.2.** O(A) representante legal do licitante vencedor, legitimado(a) para firmar o ajuste, deverá possuir o certificado digital (e-CPF) válido.

**12.1.1.3.** Na impossibilidade do contrato e o ***Anexo XIV*** serem assinados eletronicamente, por falha do sistema ou por motivo superveniente do Tribunal de Justiça, a licitante vencedora será convocada para assiná-los fisicamente.

**12.1.1.4.** O licitante vencedor deverá informar no momento a que se refere o **subitem 5.2.1** o e-mail do(a) representante legal para fins de assinatura do contrato e do ***Anexo XIV*.**



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**12.1.1.5.** A licitante deverá observar as determinações contidas nas alíneas **"i"** e **"n"** do ***Anexo XIV***, através de contatos a serem mantidos com o(a) gestor(a) da contratação.

**12.1.2.** Se, por ocasião da formalização da contratação, algum dos documentos apresentados pelo adjudicatário para fins de comprovação das condições de habilitação estiver com o prazo de validade expirado, a Administração verificará a situação por meio eletrônico hábil de informações e certificará a regularidade nos autos do processo, anexando a ele os documentos comprobatórios, salvo impossibilidade devidamente justificada.

**12.1.3.** Se não for possível atualizar os documentos referidos na subdivisão acima por meio eletrônico hábil de informações, o adjudicatário será notificado para, no prazo de 02 (dois) dias úteis, comprovar a sua situação de regularidade mediante a apresentação das certidões respectivas com prazos de validade em plena vigência, sob pena de a contratação não se realizar.

**12.1.4.** Constitui condição para a celebração da contratação, bem como para a realização dos pagamentos dela decorrentes, a inexistência de registros em nome do adjudicatário no "Cadastro Informativo dos Créditos não Quitados de Órgãos e Entidades Estaduais – CADIN ESTADUAL". Esta condição será considerada cumprida se o devedor comprovar que os respectivos registros se encontram suspensos, nos termos do art. 8º, §§ 1º e 2º, da Lei Estadual nº 12.799, de 2008.

**12.1.5.** Com a finalidade de verificar se o licitante mantém as condições de participação no certame, conforme previsto no art. 14 da Lei nº 14.133, de 2021, serão consultados, previamente à celebração da contratação, os seguintes cadastros:

**12.1.5.1.** Sicaf;

**12.1.5.2.** Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – Ceis, mantido pela Controladoria-Geral da União (https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes/consulta);

**12.1.5.3.** Cadastro Nacional de Empresas Punidas – Cnep, mantido pela Controladoria-Geral da União (https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes/consulta);



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**12.1.5.4.** Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade – CNCIAI, do Conselho Nacional de Justiça (http://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/consultar_requerido.php);

**12.1.5.5.** Sistema Eletrônico de Aplicação e Registro de Sanções Administrativas – e-Sanções (http://www.esancoes.sp.gov.br);

**12.1.5.6.** Cadastro Estadual de Empresas Punidas – CEEP (http://www.servicos.controladoriageral.sp.gov.br/PesquisaCEEP.aspx);

**12.1.5.7.** Relação de apenados publicada pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo (https://www.tce.sp.gov.br/apenados); e

**12.1.5.8.** Cadastro Informativo de créditos não quitados do setor público federal – Cadin, de que trata a Lei nº 10.522, de 2002, no que concerne à medida prevista no inciso I, alíneas "b" e "c", do art. 13 da Lei Complementar nº 225, de 2026.

**12.1.6.** A consulta ao cadastro CNCIAI será realizada em nome da pessoa jurídica licitante e de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei n° 8.429, de 1992.

**12.2. Do prazo de vigência**

**12.2.1.** O prazo da vigência contratual será conforme o item 2.4 do ***Anexo I.***

**12.2.2.** O início da execução dos serviços será de acordo com o estabelecido no subitem 2.4.2 e item 7 do ***Anexo I*.**

**12.3. Da repactuação**

**12.3.1.** A repactuação será precedida de solicitação do contratado, acompanhada de demonstração analítica da variação dos custos, por meio de apresentação da planilha de custos e formação de preços, ou do novo acordo, convenção ou sentença normativa que fundamenta a repactuação.

**12.3.2.** A proposta de repactuação dependerá de iniciativa da Contratada e deverá ser apresentada antes da assinatura do termo de prorrogação do contrato ou, se for o caso, do encerramento do ajuste, sob pena de preclusão do direito de repactuar.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**12.3.3.** A repactuação será para os preços dos serviços contínuos com regime de dedicação exclusiva de mão de obra ou com predominância de mão de obra, com vistas à manutenção do equilíbrio econômico-financeiro, mediante demonstração analítica da variação dos custos contratuais, com data vinculada:

**12.3.3.1.** a da apresentação da proposta, para custos decorrentes do mercado, **contado de ___/___/____**, com base na variação mensal acumulada do IPC/FIPE (Índice de Preços ao Consumidor, da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas) ocorrida no período de 12 (doze) meses anteriores ao de sua incidência;

**12.3.3.2.** ao acordo, à convenção coletiva ou ao dissídio coletivo ao qual a proposta esteja vinculada, para os custos de mão de obra.

**12.3.4.** A Administração não se vinculará às disposições contidas em acordos, convenções ou dissídios coletivos de trabalho que tratem:

**12.3.4.1.** de matéria não trabalhista;

**12.3.4.2.** de pagamento de participação dos trabalhadores nos lucros ou resultados do contratado, ou que estabeleçam direitos não previstos em lei, como valores ou índices obrigatórios de encargos sociais ou previdenciários;

**12.3.4.3.** de preços para os insumos relacionados ao exercício da atividade.

**12.3.5.** É vedado ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo vincular-se às disposições previstas nos acordos, convenções ou dissídios coletivos de trabalho que tratem de obrigações e direitos que somente se aplicam aos contratos com a Administração Pública.

**12.3.6.** A repactuação deverá observar o interregno mínimo de 1 (um) ano, contado da data da apresentação da proposta ou da data da última repactuação.

**12.3.7.** A repactuação poderá ser dividida em tantas parcelas quantas forem necessárias, observado o princípio da anualidade do reajuste de preços da contratação, podendo ser realizada em momentos distintos para discutir a variação de custos que tenham sua anualidade resultante em datas



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

diferenciadas, como os decorrentes de mão de obra e os decorrentes dos insumos necessários à execução dos serviços.

**12.3.8.** Quando a contratação envolver mais de uma categoria profissional, a repactuação a que se refere o **subitem 12.3.1** poderá ser dividida em tantos quantos forem os acordos, convenções ou dissídios coletivos de trabalho das categorias envolvidas na contratação.

**12.3.9.** Não será admitida a inclusão, por ocasião da repactuação, de qualquer item de custo não previsto nos componentes apresentados originariamente na proposta, exceto quando se tornarem obrigatórios por força de instrumento legal, sentença normativa, acordo coletivo ou convenção coletiva.

**12.3.10.** Na hipótese de não ter ocorrido o registro do acordo coletivo ou da convenção coletiva da categoria até a data da assinatura do termo aditivo de prorrogação da vigência contratual, a Contratada deverá, sob pena de preclusão, ressalvar, naquele aditivo, o seu direito a repactuar. A partir da ressalva, a formalização do pedido de repactuação deverá ocorrer até a data da assinatura do termo de prorrogação subsequente.

**12.3.11.** A inércia da Contratada em ressalvar seu direito ou em solicitar a repactuação, no prazo estipulado, implicará a preclusão do direito à repactuação e ao recebimento dos valores retroativos a que eventualmente faria jus.

**12.4. Do local de execução do objeto**

**12.4.1.** Os locais e a quantidade de funcionários(as) para a prestação dos serviços constam no **item 6.1** do ***Anexo I***.

**12.5. Do controle de frequência, faltas e atrasos**

**12.5.1.** A Contratada será responsável pelo controle de frequências, faltas e atrasos de seus/suas funcionários(as).

**12.5.2.** O controle da jornada de trabalho nas dependências do Contratante deverá ser efetuado por meio de sistema próprio de gerenciamento de registro eletrônico, atendendo às exigências constantes na Portaria nº 671, de 8 de novembro de 2021, do Ministério do Trabalho e Previdência, que disciplina o registro eletrônico de ponto e a utilização do sistema de Registro Eletrônico de Ponto - SREP.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**12.5.3.** A Contratada deverá disponibilizar acesso ao sistema próprio de gerenciamento para que a Contratante realize consultas ao controle de frequência dos(as) funcionários(as) terceirizados(as).

**12.6. Da comprovação do cumprimento das obrigações trabalhistas**

**12.6.1.** Na prestação de serviços de dedicação exclusiva de mão de obra, o contratado deverá apresentar, quando solicitado pelo(a) Gestor(a) do Contrato, sob pena de multa, comprovação do cumprimento das obrigações trabalhistas e com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) em relação aos empregados diretamente envolvidos na execução do contrato, em especial quanto ao:

**12.6.1.1.** registro de ponto;

**12.6.1.2.** recibo de pagamento de salários, adicionais, horas extras, repouso semanal remunerado e décimo terceiro salário;

**12.6.1.3.** comprovante de depósito do FGTS;

**12.6.1.4.** recibo de concessão e pagamento de férias e do respectivo adicional;

**12.6.1.5.** recibo de quitação de obrigações trabalhistas e previdenciárias dos(as) empregados(as) dispensados até a data da extinção do contrato;

**12.6.1.6.** recibo de pagamento de vale-transporte e vale-alimentação, na forma prevista em norma coletiva.

**12.7. Do cumprimento da Resolução CNJ nº 156/2012**

**12.7.1.** É vedada a manutenção, aditamento ou prorrogação do contrato de prestação de serviços decorrente desta licitação, com empresa que tenha entre seus/suas empregados(as) colocados(as) à disposição do Tribunal de Justiça para o exercício de funções de chefia, pessoas que incidam na vedação dos arts. 1º e 2º da Resolução CNJ nº 156/2012.

**12.7.2.** Em decorrência da vedação expressa na Resolução CNJ nº 156/2012, a empresa contratada deverá, juntamente com a apresentação da relação nominal dos(as) empregados(as), entregar a declaração individual, por escrito, de que os(as) funcionários(as) que irão exercer o cargo de chefia e/ou supervisão não incidem em qualquer hipótese de vedação prevista na Resolução CNJ nº 156/2012, conforme modelo do ***Anexo X***.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**12.7.2.1.** O documento deverá ser apresentado ao(à) Fiscal do Contrato antes do início da execução dos serviços.

**12.7.3.** Após 30 (trinta) dias da entrega da relação, a Contratada deverá apresentar as Certidões ou Declaração Negativa, nos termos do § 1º do artigo 5º da mencionada Resolução, como segue:

**a)** Certidões da Justiça Federal, Eleitoral, Estadual ou Distrital, e Militar;

**b)** Certidões dos Tribunais de Contas da União, do Estado e, quando for o caso, do Município;

**c)** Certidões do Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa do Conselho Nacional de Justiça;

**d)** Certidões do conselho ou órgão profissional competente, constando a informação de que não foi excluído do exercício da profissão, quando o caso; e,

**e)** Certidões dos entes públicos ou órgãos jurisdicionais, em que tenha trabalhado nos últimos 10 (dez) anos, constando a informação de que não foi demitido(a), a qualquer título, não teve cassada aposentadoria ou disponibilidade e não foi destituído de cargo em comissão.

**12.8. Do cumprimento da Resolução CNJ nº 351/2020**

**12.8.1.** O Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo mantém canal permanente para acolhimento, escuta, acompanhamento e orientação a todas as pessoas afetadas por situações de assédio e discriminação no âmbito institucional, resguardado pelo sigilo profissional, a fim de minimizar riscos psicossociais e promover a saúde mental no trabalho, nos termos dos arts. 19 e 21 da Resolução CNJ nº 351/2020.

**12.8.2.** Nas situações de assédio e discriminação no âmbito institucional, o funcionário ou a funcionária, o estagiário ou a estagiária deverá entrar em contato com a Diretoria de Apoio aos Servidores (DAPS), por meio do Canal Direto com o Presidente, e-mail: daps@tjsp.jus.br, contendo:

**12.8.2.1.** Nome completo, posto de trabalho, e-mail e CPF do requerente;

**12.8.2.2.** Nome da empresa contratada;

**12.8.2.3.** Descrição sucinta dos acontecimentos.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**12.8.3.** A empresa contratada deverá comunicar aos funcionários ou às funcionárias, aos estagiários ou às estagiárias sobre a política de prevenção e enfrentamento do assédio moral, do assédio sexual e de todas as formas de discriminação definidos no art 2º da Resolução CNJ nº 351/2020, assim como o Canal Direto com o Presidente do Tribunal de Justiça, e-mail:daps@tjsp.jus.br.

**12.8.4.** A íntegra da Resolução CNJ nº 351/2020 poderá ser obtida no endereço eletrônico: atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/3557.

**12.8.5.** Nos casos de retaliação ao funcionário ou à funcionária, ao estagiário ou à estagiária da empresa contratada que tenham noticiado fatos relacionados à Resolução CNJ nº 351/2020, mesmo após eventual rescisão do contrato com a empresa contratada, o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, por meio Diretoria de Apoio aos Servidores (DAPS), deverá analisar a possibilidade de representação aos órgãos próprios da instituição, ao Ministério Público do Trabalho, ao órgão do Governo Federal responsável pelo Trabalho e Emprego, à Defensoria Pública e a outros órgãos de assistência judiciária gratuita, para as responsabilizações cabíveis.

**12.9. Do cumprimento da Resolução CNJ nº 401/2021**

**12.9.1.** Nos termos da Resolução CNJ nº 401/2021, caso a contratada tenha 100 (cem) ou mais empregados, deverá comprovar ao(à) gestor(a) do contrato, semestralmente, o cumprimento da política de empregabilidade estabelecida no artigo 93 da Lei nº 8.213/1991, por meio de declaração, conforme modelo indicado no ***Anexo XV*** deste Edital.

**12.10. Do cumprimento da Resolução CNJ nº 497/2023**

**12.10.1.** Nos termos dos arts. 2º e 3º da Resolução CNJ nº 497/2023, a empresa contratada deverá reservar, no mínimo, 5% (cinco por cento) da mão de obra a ser contratada para a prestação de serviços, objeto desta licitação, para as mulheres incluídas em uma das situações previstas nos subitens elencados abaixo:

**12.10.1.1.** Pelo menos metade do total das vagas reservadas deverão ser destinadas a mulheres vítimas de violência no contexto doméstico e familiar, quais sejam:



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**12.10.1.1.1.** mulheres vítimas de violência física, moral, patrimonial, psicológica ou sexual, em razão do gênero, no contexto doméstico e familiar.

**12.10.1.2.** As demais vagas reservadas deverão ser preenchidas por mulheres integrantes dos grupos indicados abaixo:

**a)** mulheres trans e travestis;

**b)** mulheres migrantes e refugiadas;

**c)** mulheres em situação de rua; e

**d)** mulheres indígenas, campesinas e quilombolas.

**12.10.2.** As vagas serão destinadas prioritariamente a mulheres pretas e pardas.

**12.10.3.** O disposto no **subitem 12.10** aplica-se a contratos com quantitativos mínimos de 25 (vinte e cinco) colaboradores.

**12.10.4.** O percentual mínimo de mão de obra estabelecido no **subitem 12.10** deverá ser mantido durante toda a execução contratual.

**12.10.5.** A indisponibilidade de mão de obra com a qualificação necessária para atendimento do objeto contratual não caracteriza descumprimento do **subitem 12.10**.

**12.10.6.** A empresa contratada deverá comprovar o cumprimento do **subitem 12.10**, por meio de declaração da instituição pública, da organização da sociedade civil ou da instituição credenciada que atuem na atenção aos grupos mencionados nos **subitens 12.10.1.1 e 12.10.1.2**, contendo, no mínimo, número do CPF e nome da empregada.

**12.10.6.1.** A empresa contratada deverá apresentar a declaração ao(à) gestor(a) do contrato, após 30 (trinta) dias do início da vigência contratual, bem assim durante a execução do contrato quando solicitado pelo Tribunal de Justiça.

**12.10.7.** A lista das instituições credenciadas poderá ser acessada, por meio do Portal do Tribunal de Justiça, endereço: https://www.tjsp.jus.br/CanaisComunicacao/Transparencia/Licitacoes_Default.

**12.10.8.** Aplicação do **subitem 12.10** será obrigatória pela empresa contratada a partir da divulgação do credenciamento das instituições públicas,



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

organizações da sociedade civil ou outros organismos no Portal do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo e da notificação pelo Gestor do Contrato.

**12.11. Do cumprimento da Resolução CNJ nº 587/2024**

**12.11.1.** A CONTRATADA deverá apresentar em 15 (quinze) dias úteis, após o início da vigência do contrato, e mensalmente, até o quinto dia útil do mês, subsequente ao mês de prestação do serviço, os dados de seus empregados e empregadas, conforme arquivo disponibilizado no Portal da Transparência do Tribunal de Justiça, no seguinte endereço: https://www.tjsp.jus.br/CanaisComunicacao/Transparencia/Licitacoes_Default.

**12.11.2.** A CONTRATADA deverá verificar a versão do arquivo disponibilizado no Portal, antes de enviar os dados ao Tribunal de Justiça.

**12.11.3.** Por se tratar de dados sensíveis, a CONTRATADA deverá encaminhar o arquivo somente ao endereço de e-mail: dadosterceirizados@tjsp.jus.br, mencionando no assunto: o número do contrato, a razão social da empresa e o mês de referência.

**12.12. Do cumprimento da Resolução CNJ nº 651/2025**

**12.12.1.** Após a assinatura do contrato, a contratada receberá Ofício informando a abertura da conta vinculada, para receber os valores contingenciados (***Anexo XI*** – Planilhas de Composição de Custos – Percentuais de Contingenciamento Mensal de Encargos Trabalhistas) na forma da Resolução CNJ nº 651/2025, devendo firmar o Termo do ***Anexo IX***, autorizando ao Tribunal de Justiça o acesso a saldos, extratos e à movimentação dos valores depositados em conta.

**12.12.2.** A Contratada deverá comparecer à agência indicada para assinatura da documentação de abertura da conta vinculada, em até 30 (trinta) dias, após a assinatura do contrato. Em caso de descumprimento será aplicado o percentual de 0,5% (cinco décimos por cento) de multa sobre o valor mensal do Contrato, limitado a 5% (cinco por cento).

**12.13. Do cumprimento da Lei Geral de Proteção de Dados**

**12.13.1.** Para os fins da Lei Geral de Proteção de Dados, a CONTRATADA deverá declarar ter recebido e concordado com a Política de Privacidade e



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

Proteção de Dados do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo e que adere as ações determinadas no Termo de Confidencialidade e Proteção de Dados (***Anexo XIV***).

**12.14.** A alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura do contratado não ensejará a extinção contratual se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

**12.14.1.** Se a operação societária de que trata a subdivisão acima implicar mudança em pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizada alteração subjetiva por termo aditivo, condicionado a que:

**12.14.1.1.** sejam observados todos os requisitos de habilitação exigidos na licitação original;

**12.14.1.2.** sejam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato; e

**12.14.1.3.** não haja prejuízo à execução do objeto pactuado e **haja anuência expressa da Administração à continuidade do contrato.**

**12.14.2.** Na ocorrência de fusão, cisão, incorporação ou transferência de 50% (cinquenta por cento) ou mais do capital social, a Contratada deverá comunicar, de imediato, o Contratante para conhecimento e análise, em conformidade com o **subitem 12.14** e respectivas subdivisões, observada a necessidade de formalização de termo aditivo na hipótese de que trata o **subitem 12.14.1**.

**12.15.** Será de responsabilidade exclusiva da CONTRATADA pelo cometimento de erro ou fraude no enquadramento sindical e pelo eventual ônus financeiro decorrente, por repactuação ou por força de decisão judicial, em razão da necessidade de se proceder ao pagamento de diferenças salariais e de outras vantagens, ou ainda por intercorrências na execução dos serviços contratados, resultante da adoção de instrumento coletivo do trabalho inadequado.

**12.16.** Constitui motivo para extinção do contrato, nos termos do art. 137, inc. I, da Lei nº 14.133/2021, com a consequente realização de novo processo licitatório, a situação que se impõe à CONTRATADA a alteração da convenção coletiva de trabalho em que se baseia a planilha de custos e formação de preços, em razão de erro ou fraude no enquadramento sindical de que resulta a necessidade de repactuação ou imposição de ônus financeiro para a Administração Pública, em cumprimento de



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

decisão judicial.

**12.17.** Serão preservados os direitos mais benéficos ao trabalhador durante a execução contratual caso o Acordo, Convenção Coletiva ou Dissídio Coletivo ao qual a empresa contratada está vinculada seja diferente do Acordo, Convenção Coletiva ou Dissídio Coletivo utilizado como paradigma para definição dos custos unitários mínimos relevantes, para fins de repactuação.

**12.17.1.** A correção dos valores mínimos de remuneração, incluindo salário base e adicionais, e dos benefícios estabelecidos, será realizada com base nas cláusulas de reajuste percentual do Acordo, Convenção Coletiva ou Dissídio Coletivo ao qual a empresa contratada está vinculada, quando este for diferente do Acordo, Convenção Coletiva ou Dissídio Coletivo paradigma.

**12.17.2.** A repactuação será realizada com base na apuração da diferença percentual entre os valores previstos no Acordo, Convenção Coletiva ou Dissídio Coletivo anterior e o que entrou em vigor quando inexistir cláusula de previsão de reajuste percentual no Acordo, Convenção Coletiva ou Dissídio Coletivo ao qual a empresa contratada está vinculada.

**12.17.3.** Deverão prevalecer os valores que forem mais benéficos ao trabalhador caso o Acordo, Convenção Coletiva de Trabalho ou Dissídio Coletivo ao qual a empresa contratada está vinculada venha a estabelecer valores de remuneração, incluindo salário base e adicionais, de auxílio-alimentação e de benefícios superiores aos valores estabelecidos na contratação ou superiores à aplicação dos percentuais previstos nos **itens 12.17.1 e 12.17.2**.

## 13. DAS CONDIÇÕES DE RECEBIMENTO DO OBJETO

**13.1.** O recebimento provisório e definitivo do objeto contratual dever ser realizado na forma do art. 140 da Lei nº 14.133/2021, e nos termos do art. 102 do Provimento CSM nº 2724/2023**.**

**13.2.** Os prazos e métodos para o recebimento provisório e definitivo estão definidos no ***Anexo I***.

**13.3.** O Recebimento Provisório poderá ser dispensado, quando assim previsto no ***Anexo I***.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**13.4.** Os documentos que comprovem o recebimento provisório e definitivo deverão ser apresentados ao(à) Fiscal do Contrato e, posteriormente, serão juntados no processo de acompanhamento da execução contratual.

**13.5.** Para efeito do ateste da(s) nota(s) fiscal(is), o(a) responsável pela fiscalização deverá levar em consideração, além dos preços contratados, os seguintes aspectos:

**a)** a qualidade do material e dos produtos empregados;

**b)** a presteza no atendimento das solicitações da Administração;

**c)** o cumprimento das obrigações e rotinas estabelecidas no contrato; e,

**d)** o cumprimento das obrigações trabalhistas, previdenciárias e tributárias.

**13.6.** Caso os serviços não sejam executados nas formas previstas nos ***Anexos deste Edital***, a Contratada deverá providenciar a sua regularização imediatamente após o recebimento da notificação do(a) Fiscal do Contrato, sem prejuízo de eventuais sanções administrativas aplicáveis.

**13.7.** O(A) Fiscal do Contrato deverá observar se o salário efetivamente pago ao(à) funcionário(a) contratado(a) pela empresa é superior ou igual à remuneração indicada nas planilhas de formação de preços.

**13.7.1.** No caso de pagamentos de salários inferiores ao indicado na planilha de formação de preços, o(a) Fiscal do Contrato deverá tomar as medidas necessárias nos termos do capítulo XII do Provimento CSM nº 2.724/2023.

## 14. DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

**14.1.** A gestão e fiscalização serão exercidas no interesse exclusivo do Contratante, nos termos do capítulo IX, do Provimento CSM nº 2.724/2023, não suprimindo a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros por quaisquer irregularidades previstas na Lei nº 14.133/2021.

**14.2.** Atuarão na fase da gestão, da fiscalização do recebimento do objeto, os(as) servidores(as) indicados(as) pela(s) Secretaria(s) responsável(eis) ou, não havendo, pela(s) Diretoria(s) ou Coordenadoria(s), bem como seus suplentes, conforme designação da Egrégia Presidência do Tribunal de Justiça.

**14.3.** Para efeito do disposto neste item, o Contratante registrará as deficiências existentes na execução dos serviços e/ou inobservância das condições pactuadas comunicando-



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

as à Contratada para imediata correção, sem prejuízo da aplicação das penalidades previstas.

**14.4.** A Diretoria de Auditoria Interna (DAI) do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo poderá, a qualquer tempo, solicitar à empresa contratada seus documentos e escriturações fiscais e/ou contábeis.

## 15. DA PRESTAÇÃO DA GARANTIA

**15.1.** A Contratada deverá apresentar garantia, conforme **item 13** do ***Anexo I***, no percentual de 3% (três por cento), referente ao valor anual do contrato, com cobertura para o **período de vigência** de 30 (trinta) meses, a título de garantia de execução do contrato, com opção das seguintes modalidades:

**15.1.1.** caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério competente;

**15.1.2.** seguro-garantia;

**15.1.3.** fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil; e,

**15.1.4.** título de capitalização: serão admitidos apenas títulos de capitalização conforme a modalidade instrumento de garantia custeados por pagamento único, com resgate pelo valor total, emitidos com observância da legislação que rege a matéria.

**15.2.** Na hipótese de suspensão do contrato por ordem ou inadimplemento da Administração, o contratado ficará desobrigado de renovar a garantia ou de endossar a apólice de seguro até a ordem de reinício da execução ou o adimplemento pela Administração.

**15.3.** O prazo para apresentação da garantia será de **1 (um) mês**, contado da data de homologação da licitação e anterior à assinatura do contrato, para a prestação da garantia quando o contratado optar pela modalidade **seguro-garantia**.

**15.3.1.** O prazo para apresentação das demais modalidades de garantia será de **10 (dez) dias úteis**, contados da assinatura do contrato.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**15.4.** O seguro-garantia tem por objetivo garantir o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo contratado perante o Contratante, inclusive as multas, os prejuízos e as indenizações decorrentes de inadimplemento, observadas as seguintes regras:

**15.4.1.** o prazo de vigência da apólice será igual ou superior ao prazo estabelecido no contrato principal e deverá acompanhar as modificações referentes à vigência deste mediante a emissão do respectivo endosso pela seguradora;

**15.4.2.** o seguro-garantia continuará em vigor mesmo se o contratado não tiver pagado o prêmio nas datas convencionadas.

**15.5.** Será permitida a substituição da apólice de seguro-garantia na data de renovação ou de aniversário, desde que mantidas as mesmas condições e coberturas da apólice vigente e desde que nenhum período fique descoberto, ressalvado o disposto no subitem 15.2.

**15.6.** A garantia prestada pela Contratada será liberada ou restituída após a fiel execução do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva da Administração e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente.

**15.7.** Na eventual prorrogação do contrato ou na ocorrência de acréscimos quantitativos e alterações de preços, inclusive reajuste, o valor da garantia será alterado proporcionalmente, cabendo à Contratada apresentar nova garantia ou complementá-la, nos termos do subitem anterior, no prazo de 10 (dez) dias úteis da assinatura do respectivo termo ou da notificação do apostilamento.

**15.8.** Na hipótese de evidenciar qualquer impropriedade ou incorreção, a Contratante exigirá sua regularização ou substituição que deverá ser providenciada pela Contratada no prazo de 05 (cinco) dias úteis da data de intimação.

**15.9.** A falta de atendimento à convocação para regularização ou substituição da garantia na forma e prazos previstos, a Contratada ficará sujeita às penalidades cabíveis.

## 16. DA RETENÇÃO DE PROVISÕES PARA ENCARGOS TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIOS – RESOLUÇÃO CNJ Nº 651/2025

### 16.1. Da retenção dos valores

**16.1.1.** Para garantir o cumprimento das obrigações trabalhistas e previdenciárias pelo contratado, será retido, mensalmente, o somatório dos valores correspondentes às seguintes rubricas, independentemente da unidade de



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

medida contratada, tais como, posto de trabalho, homem/hora, produtividade, entrega de produto específico ou ordem de serviço:

**16.1.1.1.** férias;

**16.1.1.2.** 1/3 constitucional sobre férias;

**16.1.1.3.** 13º salário;

**16.1.1.4.** multa do FGTS por dispensa sem justa causa; e

**16.1.1.5.** encargos previdenciários incidentes sobre férias, 13º salário e 1/3 constitucional.

**16.1.2.** A retenção mensal será aplicada sobre o valor contratual devido à empresa, conforme os percentuais estabelecidos na Planilha de Composição de Custos – ***Anexo XI***.

**16.1.3.** Os valores serão depositados em conta vinculada aberta no Banco do Brasil S.A., em nome da contratada, e movimentada exclusivamente por ordem do Tribunal de Justiça.

**16.1.4.** Os valores depositados na conta vinculada são absolutamente impenhoráveis, conforme o art. 121, § 4º, da Lei nº 14.133/2021.

**16.1.5.** Além das verbas trabalhistas especificadas no **item 16.1.1**, a retenção na conta vinculada incluirá os encargos previdenciários e tributos aplicáveis sobre férias, 13º salário e 1/3 constitucional, tais como INSS, SESI, SESC, SENAI, SENAC, INCRA, salário-educação, FGTS, RAT + FAP e SEBRAE, conforme previsto em regulamentos específicos, observado o disposto no art. 31 da Lei nº 8.212/1991.

**16.1.6.** Os pagamentos efetuados à contratada estarão sujeitos à retenção na fonte dos tributos previstos na legislação aplicável, incluindo, quando cabível, o Imposto de Renda, a Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL), a Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social (COFINS), Contribuição para os Programas de Integração Social e de Formação do Patrimônio do Servidor Público (PIS/PASEP) e demais encargos exigidos pela legislação tributária vigente.

**16.1.7.** Os valores destinados a férias, a 13º salário, a ausências legais e a verbas rescisórias dos empregados do contratado que participarem da execução dos serviços contratados serão pagos pelo contratante ao contratado



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

somente na ocorrência do fato gerador, mediante comprovação documental, conforme disposto no § 3º, inciso V, do art. 121 da Lei nº 14.133/2021.

**16.1.8.** No caso de pagamento direto aos empregados por inadimplemento da contratada, os valores pagos serão deduzidos do montante devido à contratada, consoante prevê o inciso IV do § 3º do art. 121 da Lei nº 14.133/2021.

**16.1.9.** A verificação dos percentuais das rubricas indicadas na Planilha de Composição de Custos, o acompanhamento, o controle e a conferência dos cálculos efetuados, bem como a autorização para movimentação da conta vinculada, serão de responsabilidade da SOF – Secretaria de Orçamento e Finanças.

**16.1.10.** A SAAB 5 – Diretoria de Licitações e Suprimentos será responsável pela definição dos percentuais das rubricas indicadas no **item 16.1.1**.

**16.2. Da abertura da conta vinculada**

**16.2.1.** Compete à SOF – Secretaria de Orçamento e Finanças adotar as providências necessárias para a abertura, manutenção e movimentação da conta vinculada, bem como fiscalizar sua correta operacionalização.

**16.2.2.** Os valores das tarifas bancárias de abertura e manutenção da conta vinculada são isentos de cobrança, ressalvados os casos em que a contratada opte por receber os recursos liberados em instituição bancária diversa, sujeitos à Tarifa de Transferência para Outros Bancos (item 4.16 do Anexo I, do contrato 000.147/2024/CT, entre o Tribunal de Justiça e o Banco do Brasil).

**16.2.3.** Eventuais despesas bancárias deverão ser absorvidas pela taxa de administração da empresa contratada, caso haja cobrança de tarifas e não seja possível a negociação para isenção ou redução, ressalvadas as hipóteses previstas no **item 16.2.2**.

**16.2.4.** Caso o Banco do Brasil realize descontos diretamente na conta vinculada, os valores correspondentes serão destacados do pagamento mensal à contratada.

**16.2.5.** Os recursos depositados na conta-depósito vinculada serão remunerados conforme índice de correção da poupança *pro rata die*.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**16.3. Da movimentação da conta vinculada**

**16.3.1.** A movimentação da conta vinculada será autorizada nas seguintes hipóteses:

**16.3.1.1. Pagamento direto aos empregados:** quando o Tribunal de Justiça autorizar e solicitar ao Banco do Brasil a transferência dos valores diretamente para a conta dos empregados, para quitação de encargos trabalhistas vencidos;

**16.3.1.2. Resgate pela contratada:** quando a empresa comprovar que já efetuou os pagamentos aos empregados e solicitar o reembolso correspondente.

**16.3.1.2.1.** Para resgatar os recursos da conta vinculada a empresa contratada deverá apresentar ao Tribunal de Justiça os documentos comprobatórios do pagamento efetivo das verbas trabalhistas e previdenciárias devidas aos empregados alocados na execução do contrato.

**16.3.2.** O Tribunal de Justiça expedirá, após a conferência dos cálculos e a verificação da documentação, a autorização para movimentação dos recursos creditados na conta vinculada e encaminhará ao Banco do Brasil no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis.

**16.3.3.** O Banco do Brasil deverá apresentar ao Tribunal de Justiça, no prazo de 10 (dez) dias úteis, os comprovantes de depósito realizados nas contas dos beneficiários.

**16.3.4.** Caso haja saldo na conta vinculada após a quitação das verbas rescisórias dos empregados desligados, os valores deverão ser utilizados para quitação proporcional das obrigações trabalhistas dos empregados remanescentes, de acordo com o tempo de alocação na execução do contrato.

**16.3.5.** A liberação dos valores da conta vinculada será realizada mediante autorização formal do Tribunal de Justiça, que encaminhará solicitação ao Banco do Brasil, conforme procedimentos definidos no contrato 000.147/2024/CT.

**16.3.6.** Após cada movimentação da conta vinculada, o Banco do Brasil deverá comunicar ao Tribunal de Justiça, por meio de sistema eletrônico, permitindo acesso em tempo real aos saldos e extratos.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**16.4. Da rescisão de contrato de trabalho**

**16.4.1.** Nos casos de rescisão de contrato de trabalho de empregado com mais de 1 (um) ano de serviço, o Tribunal de Justiça irá requerer assistência do sindicato da categoria, quando exigível por norma coletiva, para verificar se os termos da rescisão do contrato de trabalho estão corretos.

**16.4.2.** Caso a convenção coletiva ou o sindicato exijam o pagamento antes da homologação, a empresa poderá solicitar o resgate da conta vinculada para pagamento das verbas rescisórias, devendo apresentar ao Tribunal de Justiça, na situação consignada no **item 16.3.1.2**, no prazo de 10 (dez) dias úteis, a contar do dia da transferência dos valores liberados para a conta corrente do empregado, a documentação visada pelo sindicato e o comprovante de depósito feito na conta dos beneficiários.

**16.4.3.** A contratada poderá solicitar o resgate ou a movimentação da conta-depósito vinculada para quitação das verbas trabalhistas contingenciadas em relação aos empregados que comprovadamente atuaram na execução do ajuste e que serão desligados do quadro de pessoal da empresa contratada, em decorrência do encerramento da vigência do contrato.

**16.4.4.** Se após o(s) resgate(s) ou a(s) movimentação(ões) indicado(s) no **item 16.4.3** houver saldo na conta-depósito vinculada, o valor deverá ser utilizado pela contratada para pagamento aos empregados que permaneceram no quadro de pessoal da contratada à medida que ocorrerem os fatos geradores das verbas trabalhistas contingenciadas, observada a proporcionalidade do tempo em que o empregado esteve alocado na prestação dos serviços por força contratual.

**16.4.5.** O saldo remanescente dos recursos depositados na conta-depósito vinculada, será liberado à empresa no momento do encerramento do contrato, na presença do sindicato da categoria correspondente aos serviços contratados, após a comprovação da quitação de todos os encargos trabalhistas e previdenciários relativos ao serviço contratado.

**16.4.6.** A homologação em sindicato diverso ao da categoria somente será aceita quando prevista em instrumento coletivo de trabalho.

**16.5. Disposições Finais**

**16.5.1.** O saldo remanescente da conta vinculada deverá ser liberado à contratada após o encerramento do contrato, na presença do sindicato da categoria



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

correspondente aos serviços contratados, mediante comprovação da quitação de todos os encargos trabalhistas e previdenciários relativos ao serviço contratado.

**16.5.1.1.** A empresa contratada poderá solicitar o resgate ou a movimentação da conta vinculada para quitação das verbas rescisórias dos empregados que comprovadamente atuaram na execução do contrato e que serão desligados em decorrência do encerramento da vigência contratual.

**16.5.1.2.** Caso haja saldo na conta vinculada após o resgate para pagamento das verbas rescisórias, os valores deverão ser utilizados para quitação das obrigações trabalhistas dos empregados que permanecerem na empresa, proporcionalmente ao tempo em que estiveram alocados na execução do contrato.

**16.5.2.** Na sucessão de contratos com dedicação exclusiva de mão de obra com a mesma empresa, os valores provisionados durante a execução do contrato, correspondentes ao excedente do saldo da conta vinculada após a quitação das obrigações de que trata o **item 16.1.1,** poderão ser liberados em relação aos terceirizados que permanecerão alocados na prestação dos serviços do novo contrato.

**16.5.2.1.** O requerimento de liberação de valores formulado pela empresa requerente será instruído com cálculos individualizados por empregado que continuar vinculado ao novo contrato.

**16.5.2.2.** O Tribunal de Justiça disponibilizará planilhas analíticas dos valores depositados na conta vinculada e autorizará a liberação de valores desde que constatada a suficiência do saldo remanescente, nos termos do **item 16.1.1**, observando-se o art. 50 da Lei nº 14.133/2021.

## 17. DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

**17.1.** O prazo para pagamento será conforme o **item 9.5** do ***Anexo I***.

**17.2.** Havendo atraso nos pagamentos sobre o valor devido, incidirá correção monetária com base na taxa de variação da UFESP (Unidade Fiscal do Estado de São Paulo), nos



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

termos do art. 74, da Lei Estadual nº 6.544/89, e do Decreto Estadual nº 32.117/90, e juros moratórios, na razão de 1% (um por cento) ao mês, calculados *pro rata tempore*, em relação ao atraso verificado.

**17.3.** Nos atestes das Notas Fiscais deverão ser lançadas, se o caso, as ocorrências de faltas dos postos durante o período apurado.

**17.4.** O pagamento será efetuado pelo número de postos para prestação dos serviços, razão pela qual, no caso de registro de falta de algum posto sem a devida reposição pela CONTRATADA, as Notas Fiscais, obrigatoriamente, deverão ser emitidas com os descontos havidos durante o período apurado.

**17.5.** O(a) credor(a) que apresentar registro no Cadastro Informativo dos Créditos não Quitados de Órgãos e Entidades Estaduais – CADIN ESTADUAL, deverá ter regularizada a pendência junto à Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, devendo a Contratada comprovar a regularização junto a Secretaria de Orçamento e Finanças – SOF deste Tribunal de Justiça, para efeito de regular pagamento.

**17.6.** Para o pagamento deverão ser apresentadas Notas Fiscais/Faturas, com indicação do número da agência e conta corrente no Banco do Brasil S.A., bem como deverá ser mencionado o nº da Nota de Empenho respectivo, que a SOF – Secretaria de Orçamento e Finanças remeterá a empresa no momento do empenhamento, as quais serão atestadas definitivamente pelos(as) servidores(as) designados(as) pela Egrégia Presidência do Tribunal de Justiça e, em seguida, encaminhadas a SOF para efetivo pagamento.

**17.7.** O recebimento será sempre integral (ateste da Nota Fiscal/Fatura), não se admitindo ateste parcial. Caso não seja possível atestar o recebimento, por motivo que possa ou não se constituir em inadimplência, o Documento Fiscal será devolvido ao emitente (Contratada) e ao(à) Gestor(a) do Contrato para providências cabíveis.

**17.7.1.** Durante o tempo que perdurar a apuração, não incidirá a aplicação dos termos constantes do **subitem 17.2**.

**17.7.2.** A Contratada não poderá apresentar nota fiscal/fatura com CNPJ diverso do qualificado no preâmbulo do contrato.

**17.7.3.** As Notas Fiscais/Faturas apresentadas em desacordo com o estabelecido neste Edital, na nota de empenho, no contrato ou com qualquer circunstância que desaconselhe o pagamento será devolvida ao emitente (Contratada) e ao(à) Gestor(a) do Contrato para providências cabíveis,



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

sendo que e neste caso o prazo previsto no **subitem 17.1** será interrompido.

**17.7.4.** A contagem do prazo previsto para pagamento será reiniciada a partir da respectiva regularização, desconsiderado o prazo anteriormente decorrido durante a análise das Notas Fiscais/Faturas consideradas irregulares.

**17.8.** A Contratada deverá entregar ao(à) Fiscal Administrativo ou Fiscal de Contrato ou Gestor(a) do Contrato, no caso de serviços contínuos com regime de dedicação exclusiva de mão de obra ou com predominância de mão de obra, os documentos abaixo em mídia eletrônica (CD, DVD, e-mail), referentes ao mês anterior ao do faturamento do recebimento/ateste da Nota Fiscal, caso não esteja estipulada nos **Anexos** deste Edital, conforme segue abaixo:

**17.8.1.** Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente aos créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional;

**17.8.2.** Certificado de Regularidade do FGTS – CRF, comprovando regularidade com o FGTS;

**17.8.3.** Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;

**17.8.4.** Relação nominal dos(as) profissionais alocados(as) nos postos de trabalho, acompanhada de cópia da folha de pagamento do mês anterior à execução do serviço e das guias de recolhimento de INSS e FGTS, com a autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de recolhimento bancário ou o comprovante emitido quando o recolhimento for efetuado pela Internet, específicas de todos(as) os(as) funcionários(as) que prestam serviços na localidade, de acordo com o disposto no § 5º do art. 31 da Lei nº 8.212/91;



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**17.8.5.** Demonstrativo de férias e licenças concedidas, indicando se houve ou não a ocupação do posto de trabalho, referente ao mês anterior à prestação dos serviços;

**17.8.6.** Comprovação do pagamento dos salários, auxílio-alimentação e auxílio-transporte aos profissionais alocados na execução dos serviços;

**17.8.7.** Planilha de cálculo do valor a ser deduzido na nota fiscal pela não ocupação dos postos de trabalho em caso de faltas, férias e posto vago;

**17.8.8.** A não apresentação de quaisquer dos documentos acima ensejará a comunicação à Contratada e a devolução da nota fiscal para ciência e regularização no prazo fixado no contrato.

**17.9.** Quando a empresa emitir o Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica – DANFE, em substituição a nota fiscal/fatura, no ateste do documento pelo setor responsável deverá ser acrescentado que **foi verificada a autenticidade da NF-e**.

**17.9.1.** Para confirmação da autenticidade da NF-e, a consulta poderá ser feita na Internet digitando-se os números da chave de acesso no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo ou Portal Nacional da Nota Fiscal Eletrônica, os quais seguem respectivamente, www.fazenda.sp.gov.br, NF-e ou nota fiscal eletrônica, Consulta de NF-e de mercadorias ou www.nfe.fazenda.gov.br, Consulta resumo de uma Nota Fiscal Eletrônica.

**17.9.2.** No caso de nota fiscal eletrônica, a autenticidade deverá ser verificada de acordo com o regulamento do respectivo Município a que se sujeita o recolhimento.

**17.10.** Conforme § 11, do art. 27 da Instrução Normativa RFB nº 2.110/2022, a empresa prestadora de serviços está obrigada a destacar nas notas fiscais, nas faturas ou nos recibos de prestação de serviços emitidos, o valor da retenção para a Previdência Social, na forma estabelecida nos arts. 121 e 122. (Lei nº 8.212, de 1991, art. 31, § 1º; e Regulamento da Previdência Social, de 1999, art. 219, § 4º).

**17.11.** Será realizada a retenção de imposto de Renda, nos termos da Instrução Normativa RFB nº 1.234, de 11 de janeiro de 2012, ou outra que venha a substitui-la.

**17.12.** No último mês de vigência contratual, a Contratada deverá apresentar planilha, referente ao mês anterior e ao mês do faturamento, com as ocorrências das faltas, as férias dos profissionais alocados e não substituídos e os postos de trabalho não ocupados.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**17.13.** No primeiro faturamento, junto com a Nota Fiscal/fatura, a contratada estabelecida fora do município do(a) tomador(a) do serviço deverá apresentar, quando a legislação municipal exigir, o cadastro de empresa de que está estabelecido fora do município.

**17.13.1.** No município de São Paulo o referido cadastro denomina-se CPOM – Cadastro de Empresas de Fora do Município.

**17.14.** Em caso de inadimplemento, a Administração efetuará diretamente o pagamento das verbas trabalhistas aos empregados do Contratado que tenham participado da execução dos serviços objeto do contrato, que serão deduzidas do pagamento devido ao contratado.

**17.14.1.** o pagamento direto aos trabalhadores somente alcançará salários e benefícios trabalhistas devidos aos trabalhadores integralmente alocados no contrato;

**17.14.2.** nenhum pagamento poderá ser realizado aos colaboradores eventualmente alocados no contrato, i.e., trabalhadores alocados em casos de faltas;

**17.14.3.** a Administração deverá certificar-se quanto ao pagamento antecipado do vale-transporte e, se o caso, excluir do montante a ser pago diretamente;

**17.14.4.** a Administração deverá obter declaração expressa e assinada de cada trabalhador de que não recebeu os salários e demais verbas trabalhistas;

**17.14.5.** e o pagamento direto se dará sem prejuízo da retenção prevista na Resolução CNJ nº 651/2025;

**17.14.6.** o sindicato representante da categoria do trabalhador deverá ser notificado pelo Contratante para acompanhar o pagamento das verbas mencionadas na subdivisão acima;

**17.14.7.** os pagamentos das verbas trabalhistas diretamente aos empregados do Contratado não configuram vínculo empregatício, tampouco implicam a assunção de responsabilidade pelo Contratante em relação aos empregados do Contratado por quaisquer obrigações dele decorrentes.

**17.15.** As despesas com a execução do Contrato correrão à conta da classificação da despesa 3.3.90.37.96 – Fonte 176020005, da dotação orçamentária consignada ao Tribunal neste exercício, no Programa de Trabalho 303 – Processo Judiciário do



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

Tribunal de Justiça. As despesas de exercícios futuros correrão a conta da dotação a ser consignada ao Tribunal no orçamento desses exercícios.

## 18. DAS SANÇÕES

**18.1.** Em caso de ocorrência, as sanções serão procedidas conforme descrito nos itens 9.9 a 9.19 do ***Anexo I*** – Termo de Referência.

## 19. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

**19.1.** As normas disciplinadoras desta licitação serão interpretadas em favor da ampliação da disputa, respeitada a igualdade de oportunidade entre os licitantes, desde que não comprometam o interesse público, a finalidade e a segurança da contratação.

**19.2.** Das sessões públicas de processamento do Pregão será lavrada ata circunstanciada, a ser assinada pelo(a) pregoeiro(a) e pela equipe de apoio.

**19.3.** Será mantido sigilo quanto a identidade dos licitantes, para o(a) pregoeiro(a) até a etapa de negociação com o(a) autor(a) da melhor oferta e para os demais, até a etapa de habilitação.

**19.4.** O resultado do presente certame e demais atos pertinentes a esta licitação serão divulgados no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), Diário Eletrônico da Justiça do Estado de São Paulo (DEJESP) e nos sítios eletrônicos **www.tjsp.jus.br** e **www.compras.gov.br**

**19.5.** O Presidente do Tribunal de Justiça poderá determinar o cancelamento da nota de empenho que vier a ser emitida em decorrência desta licitação e extinguir o Contrato celebrado, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, assegurando-se o contraditório e a ampla defesa quando:

**19.5.1.** A contratada venha a contratar empregados(as) que sejam cônjuges, companheiros(as) ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de ocupantes de cargos de direção e de assessoramento, de membros(as) ou juízes(as) vinculados(as) ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (Resolução nº 07/2005, atualizada pela Resolução nº 09/2005, nº 181/2013 e nº 229/2016 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ);

**19.5.2.** A contratação, independentemente da modalidade de licitação, de pessoa jurídica que tenha em seu quadro societário cônjuge, companheiro(a) ou



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

parente em linha reta, colateral ou por afinidade até o terceiro grau, inclusive, dos(as) magistrados(as) ocupantes de cargos de direção ou no exercício de funções administrativas, assim como de servidores(as) ocupantes de cargos de direção, chefia e assessoramento vinculados direta ou indiretamente às unidades situadas na linha hierárquica da área encarregada da licitação;

**19.5.3.** A contratação cujo procedimento licitatório tenha sido deflagrado quando os(as) magistrados(as) e servidores(as) geradores(as) de incompatibilidade estavam no exercício dos respectivos cargos e funções, assim como às licitações iniciadas até 6 (seis) meses após a desincompatibilização;

**19.5.4.** A contratação de empresa pertencente a parente de magistrado(a) ou servidor(a) não abrangido(a) pelas hipóteses expressas de nepotismo poderá ser vedada pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, quando, no caso concreto, identificar risco potencial de contaminação do processo licitatório.

## 20. DO FORO

**20.1.** Para dirimir as questões oriundas deste Edital, será competente o foro da Comarca de São Paulo.

São Paulo, data registrada no sistema.

Eliana Bontansa
***Coordenadora de Licitações e Compras***
SAAB 5.1

Rodnei Pinto Fernandes
***Diretor de Licitações e Suprimentos***
SAAB 5



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# EDITAL DE LICITAÇÃO nº 187/2026

## PREGÃO ELETRÔNICO

| | | Fls. |
|---|---|---|
| **Anexo I** | Termo de Referência | 59 a 117 |
| **Anexo II** | Características dos Prédios | 118 a 126 |
| **Anexo III** | Cargos e Localidades | 127 |
| **Anexo IV** | Avaliação da Qualidade dos Serviços | 128 a 131 |
| **Anexo IV-A** | Formulário de Avaliação da Qualidade de Serviços | 132 a 134 |
| **Anexo V** | Formulário de Ocorrências para Manutenção | 135 |
| **Anexo VI** | Declaração de Vistoria | 136 |
| **Anexo VII** | Declaração de Ciência | 137 |
| **Anexo VIII** | Declaração de Responsabilidade | 138 |
| **Anexo IX** | Minuta de Termo de autorização para acesso e Movimentação da conta-depósito vinculada – bloqueada para movimentação | 139 |
| **Anexo X** | Declaração para Fins de Cumprimento da Resolução CNJ nº 156/2012 | 140 |
| **Anexo XI** | Planilha de Composição de Custos ***(1)*** | 141 a 151 |
| **Anexo XII** | Demonstrativo de Composição de Preços | 152 a 163 |
| **Anexo XIII** | Declaração Unificada – Lei 14.133/2021 | 164 a 165 |
| **Anexo XIV** | Termo de Confidencialidade e Proteção de Dados | 166 a 168 |
| **Anexo XV** | Modelo de Declaração de Acessibilidade | 169 |
| **Anexo XVI** | Minuta de Contrato | 170 a 201 |

***(1) Observação: Ver subitem 5.23 do Edital.***



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# ANEXO I

## TERMO DE REFERÊNCIA

(Lei nº 14.133/2021)

## 1. OBJETO

**1.1.** Prestação de serviços de limpeza, asseio e conservação predial, limpeza de vidros e manutenção de jardins, visando à obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com a disponibilização de mão de obra em regime de dedicação exclusiva, saneantes domissanitários, materiais e equipamentos, para os prédios da Comarca da Capital, localizados nas regiões Sul e Oeste.

## 2. DEFINIÇÃO DO OBJETO (alínea "a", inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

### 2.1. Natureza do Objeto

**2.1.1.** A natureza do objeto a ser contratado é a prestação de serviços de natureza continuada com dedicação exclusiva de mão de obra, com características e padrões de desempenho e qualidade que possam ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado.

### 2.2. Quantitativo

**2.2.1.** A Contratação será realizada em lote único, conforme abaixo:

| Item | Código | Descrição do Item | Unidade de Fornecimento | Qtde |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 69.0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto/mês | 82 |
| 2 | 69.0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto/mês | 4 |
| 4 | 69.0020 | Serviço de Jardineiro | $M^2$/mês | 4.323 |
| 5 | 69.0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | $M^2$/trimestral | 6.660 |
| 6 | 69.0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | $M^2$/trimestral | 5.322 |
| 7 | 69.0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto/mês | 10 |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Item | Código | Descrição do Item | Unidade de Fornecimento | Qtde |
|---|---|---|---|---|
| **8** | 69.0054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto/mês | 3 |
| **9** | 69.0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto/mês | 5 |

### 2.3. Classificação Brasileira de Ocupações (CBO)

**2.3.1.** A presente contratação conta com Serviços com Dedicação Exclusiva de Mão de Obra, cujos profissionais se inserem na classificação abaixo:

| FUNÇÃO | CÓDIGO CBO |
|---|---|
| Auxiliar de Limpeza | **5143-20** |
| Encarregado/Supervisor | **4101-05** |

### 2.4. Prazo do Contrato

**2.4.1.** O prazo de vigência contratual será de 30 (trinta) meses, podendo ser prorrogado nos termos do art. 107 da Lei nº 14.133/2021.

**2.4.2.** Após a assinatura do contrato pelo CONTRATANTE e pela CONTRATADA, a área gestora expedirá Ofício à CONTRATADA, formalizando a data de início da vigência contratual.

## 3. FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO (alínea "b", inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

**3.1.** A fundamentação completa da contratação está descrita no Estudo Técnico Preliminar, que será publicado juntamente com o Edital de Licitação, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e no Portal da Transparência do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.

## 4. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO (alínea "c", inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

A solução que melhor atende às necessidades da Administração é a contratação de empresa para a prestação de serviços de limpeza, asseio e conservação predial, serviços de jardinagem e limpeza de vidros.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

A contratação prevê a disponibilização de trabalhadores com dedicação exclusiva de mão de obra para a prestação de serviços de limpeza, podendo contar com as seguintes funções:

- **AUXILIAR DE LIMPEZA:** trabalhadores que fazem a limpeza e a conservação dos ambientes internos e externos, tais como: paredes, pisos, mobiliário, dentre outros especificados neste Termo de Referência.
- **AUXILIAR DE LIMPEZA – ÁREA MÉDICA:** trabalhadores que prestam serviços de limpeza em ambulatórios médicos, clínicas médicas e clínicas odontológicas, caso nestes sejam realizadas cirurgias de micro e pequeno porte, excetuando-se as áreas administrativas
- **AGENTE DE HIGIENIZAÇÃO:** trabalhadores que exercem, de forma permanente e efetiva, a função de limpeza, manutenção e higienização de banheiro público ou coletivo de grande circulação e sua respectiva coleta de lixo.
- **LÍDER:** trabalhadores que exerçam função de liderança com responsabilidade até 10 (dez) empregados.
- **ENCARREGADO:** trabalhadores que exerçam função de Encarregado com responsabilidade por 11 (onze) ou mais empregados.

Para a prestação de serviços de limpeza de vidros e serviços de jardinagem não haverá dedicação exclusiva de mão de obra e a unidade de medida será m².

Para a garantia de qualidade dos serviços são descritos os procedimentos e periodicidades dos serviços a serem executados, conforme item 8 deste Termo de Referência.

A fim de garantir o cumprimento das obrigações pela Contratada, os serviços serão fiscalizados pela Administração e serão realizadas avaliações periódicas da qualidade de serviços para verificar o cumprimento das obrigações estabelecidas. Estas avaliações poderão impactar na redução dos valores a serem pagos à Contratada pela prestação de serviços.

A descrição completa da contratação está descrita no Estudo Técnico Preliminar, que será publicado juntamente com o Edital de Licitação, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e no Portal da Transparência do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.

## 5. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO (alínea “d”, inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)





O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

## 5.1. Sustentabilidade

### 5.1.1. Obrigações e responsabilidades específicas da contratada quanto às boas práticas ambientais

**a** Elaborar e manter um programa interno de treinamento de seus empregados para redução de consumo de energia elétrica, consumo de água e redução de produção de resíduos sólidos, observadas as normas ambientais vigentes;

**b** Receber do Contratante, informações a respeito dos programas de uso racional dos recursos que impactem o meio ambiente;

**c** Responsabilizar-se pelo preenchimento do "Formulário de Ocorrências para Manutenção" por seu encarregado, que será fornecido pelo Contratante;

**d** Quando houver ocorrências, o encarregado deverá entregar o "Formulário de Ocorrências para Manutenção", devidamente preenchido e assinado ao Contratante;

**e** Exemplos de ocorrências mais comuns e que devem ser apontadas:

**i** Vazamentos na torneira ou no sifão do lavatório e chuveiros;

**ii** Saboneteiras e toalheiros quebrados;

**iii** Lâmpadas queimadas ou piscando;

**iv** Tomadas e espelhos soltos;

**v** Fios desencapados;

**vi** Janelas, fechaduras ou vidros quebrados;

**vii** Carpete solto.

### 5.1.2. Uso racional da água

**a** A Contratada deverá capacitar parte do seu pessoal quanto ao uso da água. Essa capacitação poderá ser feita por meio do material oferecido pela Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo (SABESP) sobre o uso racional da água, disponível em seu site. Os conceitos deverão ser repassados para a equipe por meio de multiplicadores;

**b** A Contratada deverá adotar medidas para se evitar o desperdício de água tratada, conforme instituído no Decreto Estadual n.º 48.138, de 07 de outubro de 2003;



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**c** Colaborar com as medidas de redução de consumo e uso racional da água, devendo os encarregados atuarem como facilitadores das mudanças de comportamento de empregados da Contratada;

**i** Como exemplo: sempre que possível usar a vassoura, e não a mangueira, para limpar áreas externas. Se houver uma sujeira localizada, usar a técnica do pano umedecido.

**ii** Sempre que adequado e necessário, a Contratada deverá utilizar-se de equipamento de limpeza com jatos de vapor de água saturada sob pressão. Trata-se de alternativa de inovação tecnológica cuja utilização será precedida de avaliação pelo Contratante, ponderando as vantagens e as desvantagens. Em caso de utilização de lavadoras, adotar as de pressão com vazão máxima de 360 (trezentos e sessenta) litros/hora.

**d** Manter critérios especiais e privilegiados para aquisição e uso de equipamentos e complementos que promovam a redução do consumo de água.

### 5.1.3. Uso racional de energia elétrica

**a** Manter critérios especiais e privilegiados para aquisição de produtos e equipamentos que apresentem eficiência energética e redução de consumo;

**b** Durante a limpeza noturna, quando permitida, acender apenas as luzes das áreas que estiverem sendo ocupadas;

**c** Comunicar ao Contratante sobre equipamentos com mau funcionamento ou danificados, tais como lâmpadas queimadas ou piscando, zumbido excessivo em reatores de luminárias, e mau funcionamento de instalações energizadas;

**d** Sugerir, ao Fiscal do Contrato, locais e medidas que tenham a possibilidade de redução do consumo de energia, tais como: desligamento de sistemas de iluminação, instalação de interruptores, instalação de sensores de presença, rebaixamento de luminárias, entre outros;

**e** Ao remover o pó de cortinas ou persianas, verificar se essas não estão impedindo a saída do ar condicionado ou aparelho equivalente;

**f** Verificar as condições de segurança de extensões elétricas utilizadas em aspiradores de pó, enceradeiras, entre outros, e se





O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

existem vazamentos de vapor ou ar nos equipamentos de limpeza, o sistema de proteção elétrica;

**g** Realizar verificações e, se for o caso, manutenções periódicas em seus aparelhos elétricos, extensões, filtros, recipientes dos aspiradores de pó e nas escovas das enceradeiras. Evitar ao máximo o uso de extensões elétricas;

**h** Repassar a seus empregados todas as orientações referentes à redução do consumo de energia fornecidas pelo Contratante.

**5.1.4. Redução de produção de resíduos sólidos**

**a** Separar e entregar ao Contratante pilhas e baterias para descarte que contenham em suas composições chumbo, cádmio, mercúrio e seus compostos. Alternativamente, poderão ser entregues aos estabelecimentos que as comercializam ou à rede de assistência técnica autorizada pelas respectivas indústrias, para repasse aos fabricantes ou importadores. Assim, estes adotarão, diretamente ou por meio de terceiros, os procedimentos de reutilização, reciclagem, tratamento ou disposição final ambientalmente adequados, em face dos impactos negativos causados ao meio ambiente pelo descarte inadequado desses materiais. Essa obrigação atende à Resolução CONAMA n.º 401, de 5 de novembro de 2008;

**b** Tratamento idêntico deverá ser dispensado a lâmpadas fluorescentes e frascos de aerossóis em geral;

**c** Encaminhar os pneumáticos inservíveis abandonados ou dispostos inadequadamente aos fabricantes para destinação final e ambientalmente adequada, tendo em vista que estes constituem passivo ambiental, que resulta sério risco ao meio ambiente e à saúde pública. Essa obrigação atende à Resolução CONAMA n.º 416, de 30 de setembro de 2009, bem como à Instrução Normativa do IBAMA n.º 09, de 20 de julho de 2021;

**d** Quando implantado pelo Contratante Programa de Coleta Seletiva de Resíduos Sólidos, colaborar de forma efetiva no desenvolvimento das atividades do programa interno de separação de resíduos sólidos, em recipientes para coleta seletiva nas cores internacionalmente identificadas, disponibilizados pelo Contratante.





O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**e** No Programa de Coleta Seletiva de Resíduos Sólidos, a Contratada deverá observar as seguintes regras:

**i Materiais não recicláveis**

Materiais denominados "rejeitos", para os quais ainda não são aplicadas técnicas de reaproveitamento. Dentre eles: lixo de banheiro, papel higiênico, lenço de papel e outros como cerâmicas, pratos, vidros pirex e similares, trapos e roupas sujas, toco de cigarro, cinza e ciscos (que deverão ser segregados e acondicionados separadamente para destinação adequada), acrílico, lâmpadas fluorescentes (acondicionadas em separado), papéis plastificados, metalizados ou parafinados, papel carbono e fotografias, fitas e etiquetas adesivas, copos descartáveis de papel, espelhos, vidros planos, cristais, pilhas (acondicionadas em separado e enviadas ao fabricante).

**ii Materiais recicláveis**

Para os materiais secos recicláveis, deverá ser seguida a padronização internacional para a identificação, por cores, nos recipientes coletores (**VERDE** para vidro, **AZUL** para papel, **AMARELO** para metal, **VERMELHO** para plástico e **BRANCO** para lixo não reciclável).

Serão disponibilizados pelo Contratante, à medida que forem adquiridos, recipientes adequados para a coleta seletiva:

- vidro (recipiente verde)
- plástico (recipiente vermelho)
- papéis secos (recipiente azul)
- metais (recipiente amarelo)

**f** Quando implantadas pelo Contratante operações de compostagem/ fabricação de adubo orgânico, a Contratada deverá separar os resíduos orgânicos da varrição de parques (folhas, gravetos etc.) e encaminhá-los posteriormente para as referidas operações, de modo a evitar sua disposição em aterro sanitário;

**g** **Fornecer sacos de lixo** nos tamanhos e quantidades adequadas à sua utilização, com vistas à otimização em seu uso, bem como a redução da destinação de resíduos sólidos;



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**h** **Otimizar** a utilização dos sacos de lixo, cujo fornecimento é de sua responsabilidade, adequando sua disponibilização quanto à capacidade e necessidade, esgotando dentro do bom senso e da razoabilidade o seu volume útil de acondicionamento, objetivando a redução da destinação de resíduos sólidos;

**i** Observar, quando pertinente, as disposições da Lei Municipal de São Paulo n.º 14.973/2009 e o Decreto Municipal n.º 58.701/2019, quanto à organização de sistemas de coleta seletiva nos grandes geradores de resíduos sólidos, bem como o recolhimento periódico dos resíduos coletados e o envio destes para locais adequados, que garantam o seu bom aproveitamento, ou seja, a reciclagem.

### 5.1.5. Saneantes domissanitários

**a** Manter critérios especiais e privilegiados para aquisição e uso de produtos biodegradáveis;

**b** **Utilizar, racionalmente, os saneantes domissanitários em termos de qualidade e quantidade**, cuja aplicação nos serviços deverá observar regra basilar de menor toxidade, livre de corantes e redução drástica de hipoclorito de sódio;

**c** **Manter critérios** de qualificação de fornecedores levando em consideração as ações ambientais por esses realizadas;

**d** Observar, rigorosamente, quando da aplicação e/ou manipulação de detergentes e seus congêneres, as prescrições do artigo 44 da Lei Federal n.º 6.360, de 23 de setembro de 1976, do Decreto Federal n.º 8.077, de 14 de agosto de 2013, e da Resolução RDC nº 694, de 13 de maio de 2022, da ANVISA, sujeitando-se a fiscalização por parte das autoridades sanitárias e do Contratante;

**e** Fornecer saneantes domissanitários devidamente registrados na entidade de vigilância sanitária competente, em conformidade com o Decreto nº 8.077 de 13 de agosto de 2013, que regulamenta a Lei nº 6.360, de 23 de setembro de 1976;

**f** Observar a rotulagem quanto aos produtos desinfetantes domissanitários, conforme a Resolução RDC n.º 682, de 02 de maio de 2022, da ANVISA, e o artigo 60-A da Lei Federal nº 6.360, de 23 de setembro de 1976, incluído pela Lei Federal n.º 13.236, de 29 de dezembro de 2015.





O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**g** Em face da necessidade de ser preservada a qualidade dos recursos hídricos naturais, de importância fundamental para a saúde, deve-se aplicar somente saneantes domissanitários cujas substâncias tensoativas aniônicas, utilizadas em sua composição, sejam biodegradáveis, conforme disposições da Resolução RDC nº 694, de 13 de maio de 2022, da ANVISA, que dispõe sobre a biodegradabilidade de tensoativos aniônicos empregados em produtos saneantes domissanitários:

**h** A determinação da biodegradabilidade de tensoativos aniônicos deve observar o disposto na Resolução RDC nº 694, de 13 de maio de 2022, da ANVISA;

**i** O Contratante poderá coletar uma vez por mês, e sempre que julgar necessário, amostras de saneantes domissanitários, que deverão ser devidamente acondicionadas em recipientes esterilizados e lacrados, para análises laboratoriais;

**j** Os laudos laboratoriais deverão ser elaborados por laboratórios habilitados nos termos da legislação aplicável. Deverão constar obrigatoriamente no laudo laboratorial, além do resultado dos ensaios de biodegradabilidade, resultados da análise química da amostra analisada;

**k** Quando da aplicação de álcool, deverá ser observada a Resolução RDC nº 691, de 13 de maio de 2022, da ANVISA, que dispõe sobre condições para a industrialização, exposição à venda ou entrega ao consumo do álcool etílico hidratado em todas as graduações e do álcool etílico anidro;

**l** Fica terminantemente proibido, sob qualquer hipótese na prestação de serviços de limpeza e higienização predial, o fornecimento, utilização e aplicação de saneantes domissanitários ou produtos químicos que contenham ou apresentem em sua composição:

**m** Corantes – relacionados no Anexo I da Portaria nº 9 MS/SNVS, de 10 de abril de 1987;

**n** Componente não permitido, componente que exceda limite estabelecido constante em regulamento específico, ou componente que apresente efeitos comprovadamente mutagênicos, teratogênicos ou carcinogênicos em mamíferos, observando-se o disposto no artigo 9º da Resolução RDC nº 59, de 17 de dezembro de 2010, da ANVISA;





O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**o** Saneantes Domissanitários fortemente alcalinos – apresentados sob a forma de líquido premido (aerossol), ou líquido para pulverização, tais como produtos desengordurantes, conforme a Resolução RDC nº 697, de 13 de maio de 2022, da ANVISA;

**p** Benzeno – conforme a Resolução RDC nº 648, de 24 de março de 2022, da ANVISA, e recomendações dispostas na Lei Federal nº 6.360, de 23 de setembro de 1976, no Decreto Federal n.º 8.077, de 14 de agosto de 2013, e na Lei nº 8.078, de 11 de setembro de 1990, uma vez que de acordo com estudos da International Agency Research on Cancer (IARC), agência de pesquisa referenciada pela Organização Mundial de Saúde (OMS), a substância benzeno foi categorizada como cancerígena para humanos;

**q** Inseticidas e raticidas – nos termos da Resolução Normativa Conselho Nacional da Saúde n° 01, de 04 de abril de 1979;

**r** Os produtos químicos relacionados pela Contratada, de acordo com sua classificação de risco, composição, fabricante e utilização, deverão ter notificação ou registro deferido pela Agência Nacional de Vigilância Sanitária (ANVISA) do Ministério da Saúde, conforme Resolução RDC n.º 59, de 22 de dezembro de 2010. A consulta aos saneantes notificados e registrados está disponível na seção de Consulta ao Banco de Dados, no site da ANVISA (https://consultas.anvisa.gov.br/).

**s** Recomenda-se que a Contratada utilize produtos detergentes de baixa concentração e baixo teor de fosfato;

**t** Apresentar ao Contratante, sempre que solicitado, a composição química dos produtos, para análise e precauções com possíveis intercorrências que possam surgir com empregados da Contratada, ou com terceiros.

### 5.1.6. Poluição sonora

**i** Para os equipamentos de limpeza que geram ruído em seu funcionamento, observar a necessidade de Selo Ruído, como forma de indicação do nível de potência sonora, medido em decibel – dB(A), conforme Resolução CONAMA nº 020, de 07 de dezembro de 1994, em face do ruído excessivo causar prejuízo à saúde física e mental, afetando particularmente a audição. A utilização de tecnologias adequadas e conhecidas permite atender às necessidades de redução de níveis de ruído.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**5.2. Subcontratação**

**5.2.1.** É vedada a subcontratação de empresas para realização total e/ou parcial dos serviços do objeto do contrato.

**5.3. Vistoria Prévia** (§§ 2º, 3º e 4º, art. 63 da Lei 14.133/2021)

**5.3.1.** A vistoria prévia é facultativa e poderá ser substituída por declaração formal assinada pelo representante legal da Contratada acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

## 6. LOCAIS DE ENTREGA / PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

**6.1. Locais de entrega**

**6.1.1.** Os locais de prestação dos serviços e quantidades estão discriminadas no **Anexo III** – Localidades e Cargos.

## 7. PRAZO DE INÍCIO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS/FORNECIMENTO

**7.1.** Os serviços deverão ser iniciados na data de início da vigência contratual, com o cumprimento integral de todas as obrigações elencadas no instrumento contratual.

## 8. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO (alínea "e", inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

**8.1. Descrição dos Serviços**

**8.1.1.** Foram estabelecidas quantidades mínimas de funcionários que deverão ser respeitadas, pois já foram dimensionadas de acordo com a produtividade de cada função x metragem.

**8.1.2. Áreas Internas – Pisos Acarpetados**

**a** São consideradas como áreas internas – pisos acarpetados – aquelas revestidas de forração ou carpete.

**i** Os serviços serão executados pela Contratada conforme quadro a seguir:





O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**Quadro: Rotina e frequência de limpeza – Pisos acarpetados**

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| Diária | • Manter os cestos isentos de detritos, acondicionando-os em local indicado pelo Contratante;<br>• Remover o pó de mesas, telefones, armários, arquivos, prateleiras, peitoris, caixilhos das janelas, bem como dos móveis existentes, dos aparelhos elétricos, dos extintores de incêndio etc.;<br>• Sempre que possível, utilizar apenas pano úmido, com a finalidade de:<br>  ○ evitar uso desnecessário de aditivos e detergentes para a limpeza dos móveis e eliminar o uso de "lustra móveis";<br>  ○ evitar fazer a limpeza de bocais (e outras partes manuseáveis) com produtos potencialmente alergênicos.<br>• Limpar/ remover o pó de capachos e tapetes;<br>• Aspirar o pó em todo o piso acarpetado, especialmente onde o tráfego de pessoas é mais intenso;<br>• Remover manchas, sempre que possível, imediatamente após a sua formação, mas nunca as esfregar sob pena de aumentar a área afetada. No caso das manchas serem de substâncias que contenham óleo ou gordura, recomenda-se retirar o excesso com um pano umedecido com álcool (sem esfregar) e, em seguida, usar um pano umedecido com água e sabão. Após, enxugar com pano seco ou papel absorvente;<br>• Efetuar a reposição de galões de água nas Unidades de trabalho e áreas comuns do prédio, bem como de papel higiênico, sabonete e papel toalha nos respectivos sanitários, copas e refeitórios;<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência diária. |
| Semanal | • Limpar atrás dos móveis, armários e arquivos;<br>• Limpar divisórias, portas, barras e batentes com produto adequado;<br>• Limpar as forrações de couro ou plástico em assentos e poltronas com produto adequado;<br>• Limpar telefones com produto adequado, evitando fazer a limpeza de bocais (e outras partes manuseáveis) com produtos alergênicos, usando apenas pano úmido;<br>• Limpar e polir todos os metais, tais como: torneiras, válvulas, registros, sifões e fechaduras com produto adequado, procurando fazer uso de polidores de baixa toxidade ou atóxicos;<br>• Retirar o pó e resíduo dos quadros com pano úmido; |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| | • Executar demais serviços considerados necessários à frequência semanal. |
| Mensal | • Limpar e remover manchas de forros, paredes e rodapés;<br>• Remover o pó de cortinas e persianas com equipamentos e acessórios adequados; e<br>• Executar os demais serviços considerados necessários à frequência mensal. |
| Trimestral | • Limpar todas as luminárias por dentro e por fora, lâmpadas, aletas e difusores;<br>• Limpar persianas com produtos, equipamentos e acessórios adequados; e<br>• Executar os demais serviços considerados necessários à frequência trimestral. |
| Anual | • Efetuar lavagem das áreas acarpetadas; e<br>• Executar os demais serviços considerados necessários à frequência anual. |

**b** Considerações finais:

**i** A lavagem do carpete deverá ser realizada quando realmente necessária ou em função da especificação do fabricante, especialmente nos locais que apresentem alto tráfego de pessoas, tais como*: halls*, acessos a elevadores, corredores, escadas etc.;

**ii** Os trapos e estopas contaminados nas atividades de polimento (ou que utilizem produtos considerados tóxicos) deverão ser segregados e ter destinação adequada.

### 8.1.3. Áreas Internas – Pisos Frios

São consideradas como áreas internas – pisos frios – aquelas constituídas ou revestidas de paviflex, mármore, cerâmica, marmorite, plurigoma e madeira, incluindo os sanitários.

**a Rotina e Frequência de Limpeza**

**i** Os serviços serão executados pela Contratada conforme o quadro a seguir:

**Quadro: Rotina e frequência de limpeza – pisos frios**

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| Diária | • Limpar espelhos e pisos dos sanitários com pano úmido e saneante domissanitário desinfetante, realizando a remoção de sujidades e outros contaminantes, mantendo-os em adequadas condições de higienização durante todo o horário previsto de uso;<br>• Lavar bacias, assentos e pias com saneante domissanitário desinfetante, |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| | mantendo-os em adequadas condições de higienização durante todo o horário previsto de uso;<br>• Efetuar a retirada do lixo dos banheiros acondicionando-os em sacos de lixo apropriados;<br>• Efetuar a reposição de papel higiênico, sabonete e papel toalha nos respectivos sanitários;<br>• Manter os cestos de lixo de salas e corredores isentos de detritos, acondicionando-os em local indicado pelo Contratante;<br>• Efetuar a reposição de galões de água nas Unidades de trabalho e áreas comuns do prédio, bem como, copas e refeitórios;<br>• Remover o pó de mesas, telefones, armários, arquivos, prateleiras, peitoris, caixilhos das janelas, bem como dos móveis existentes, dos aparelhos elétricos, dos extintores de incêndio etc.;<br>• Sempre que possível utilizar apenas pano úmido, com a finalidade de:<br>o evitar uso desnecessário de aditivos e detergentes para a limpeza dos móveis e eliminar o uso de "lustra móveis";<br>o evitar fazer a limpeza de bocais (e outras partes manuseadas) com produtos potencialmente alergênicos.<br>• Varrer pisos removendo os detritos, acondicionando-os apropriadamente e retirando-os para local indicado pelo Contratante;<br>• Remover manchas e lustrar os pisos encerados de madeira;<br>• Passar pano úmido e polir os pisos paviflex, mármore, cerâmica, marmorite, plurigoma e similares;<br>• Limpar os elevadores com produto adequado;<br>• Limpar e remover o pó de capachos e tapetes;<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência diária. |
| Semanal | • Limpar os azulejos, pisos e espelhos dos sanitários com saneantes domissanitários desinfetantes, mantendo-os em adequadas condições de higienização;<br>• Limpar atrás dos móveis, armários e arquivos;<br>• Limpar divisórias, portas, barras e batentes com produto adequado;<br>• Limpar as forrações de couro ou plástico em assentos e poltronas com produto adequado;<br>• Limpar/polir todos os metais, tais como: torneiras, válvulas, registros, sifões, fechaduras etc. com produto adequado, procurando fazer uso de polidores de baixa toxidade ou atóxicos; |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| | • Limpar telefones com produto adequado, evitando fazer a limpeza de bocais e outras partes manuseáveis com produto alergênico, usando apenas pano úmido;<br>• Encerar e lustrar os pisos de madeira, paviflex, plurigoma e similares;<br>• Retirar o pó e resíduos dos quadros em geral; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência semanal. |
| Mensal | • Limpar e remover manchas de forros, paredes e rodapés;<br>• Remover o pó de cortinas e persianas com equipamentos e acessórios adequados; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência mensal. |
| Trimestral | • Limpar todas as luminárias por dentro e por fora, além de lâmpadas, aletas e difusores com o acompanhamento da manutenção;<br>• Limpar persianas com produtos, equipamentos e acessórios adequados; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência trimestral. |

**b** Consideração final

**i** Os trapos e as estopas contaminados nas atividades de polimento (ou em que se utilizem produtos considerados tóxicos) deverão ser segregados e ter destinação adequada.

### 8.1.4. Áreas Internas – Consultórios médicos e odontológicos (Quando o prédio contar com este tipo de ambiente)

São consideradas como áreas internas – Consultórios médico e odontológicos – as áreas destinadas às consultas, exames e salas de espera. Consiste na limpeza, desinfecção e conservação das superfícies fixas e equipamentos permanentes dos consultórios, com a finalidade de manter a ordem e evitar disseminação de microrganismos responsáveis pelas infecções relacionadas à assistência à saúde.

**a Rotina e Frequência de Limpeza**

**i** Os serviços serão executados pela Contratada conforme quadro a seguir:



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**Quadro: Rotina e frequência de limpeza –Consultórios médicos e odontológicos**

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| Diária | • Manter os cestos isentos de detritos, acondicionando-os em local indicado pelo Contratante;<br>• Remover o pó de mesas, telefones, armários, arquivos, prateleiras, peitoris, caixilhos das janelas, bem como dos demais móveis existentes, inclusive aparelhos elétricos, extintores de incêndio etc.;<br>• Sempre que possível, utilizar apenas pano úmido com a finalidade de:<br>  ○ evitar o uso desnecessário de aditivos e detergentes para a limpeza dos móveis e eliminar o uso de "lustra móveis";<br>  ○ evitar fazer a limpeza de bocais (e outras partes manuseáveis) com produtos potencialmente alergênicos.<br>• Limpar espelhos e pisos dos sanitários com pano e saneante domissanitário desinfetante, realizando a remoção de sujidades e outros contaminantes, mantendo-os em adequadas condições de higienização durante todo o horário previsto de uso;<br>• Lavar bacias, assentos e pias com saneante domissanitário desinfetante, mantendo-os em adequadas condições de higienização durante todo o horário previsto de uso;<br>• Passar pano úmido e polir os pisos paviflex, mármore, cerâmica, marmorite, plurigoma e similares;<br>• Varrer pisos, utilizando a varredura úmida, removendo os detritos, acondicionando-os apropriadamente e retirando-os para local indicado pelo Contratante;<br>• Varredura úmida evita a suspensão de partículas de poeira e dispersão de microorganismos, com consequente contaminação de pessoas, equipamentos e mobiliários.<br>• Limpar os balcões que estejam desocupados, com saneante domissanitário desinfetante;<br>• Limpar as mesas com tampo de fórmica com saneante domissanitário desinfetante;<br>• Remover poças e manchas em geral, onde quer que ocorram, se possível, imediatamente após a sua formação, ou sempre que solicitada pela contratante;<br>• Limpar todos os vidros internos, tais como: portas, balcões e similares, aplicando-lhes, se necessário, produtos anti-embaçantes de baixa toxicidade; |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| | • Retirar o lixo, ao menos duas vezes ao dia;<br>Executar demais serviços considerados necessários à frequência diária. |
| Semanal | • Limpar atrás dos móveis, armários e arquivos;<br>• Limpar divisórias, portas, barras e batentes com produto adequado;<br>• Limpar as forrações de couro ou plástico em assentos e poltronas com produto adequado;<br>• Limpar/ polir todos os metais, tais como: torneiras, válvulas, registros, sifões, fechaduras etc., com produto adequado, procurando fazer uso de polidores de baixa toxidade ou atóxicos;<br>• Limpar os azulejos, os pisos e espelhos dos sanitários com saneantes domissanitários desinfetantes, mantendo-os em adequadas condições de higienização;<br>• Limpar telefones com produto adequado, evitando fazer a limpeza de bocais (e outras partes manuseáveis) com produtos alergênicos, usando apenas pano úmido;<br>• Lavar os pisos paviflex, mármore, cerâmica, marmorite, plurigoma e similares. Quando a área for considerada pequena, essa tarefa será executada com balde. Quando extensa, somente poderá ser realizada com equipamentos limpadores (lavadoras) de alta pressão, de cuja vazão não deve ultrapassar 360 (trezentos e sessenta) litros/hora;<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência semanal. |
| Mensal | • Limpar e remover manchas de forros, paredes e rodapés;<br>• Remover o pó de cortinas e persianas com equipamentos e acessórios adequados; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência mensal. |
| Trimestral | • Limpar todas as luminárias por dentro e por fora, além de lâmpadas, aletas e difusores com acompanhamento da manutenção;<br>• Limpar persianas com produtos, equipamentos e acessórios adequados; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência trimestral. |

**b** Considerações finais:

**i** No desenvolvimento das atividades, não será permitido tocar nos equipamentos, materiais e insumos que sejam específicos de consultório.

**ii** Eventuais ocorrências acidentais nesse sentido devem ser comunicadas, ato contínuo, diretamente pelo empregado da Contratada ao responsável pela unidade;





O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**iii** Os trapos e estopas contaminados nas atividades de polimento (ou que utilizem produtos considerados tóxicos) deverão ser segregados e ter destinação adequada;

**iv** Trocar a solução dos baldes, a cada ambiente;

**v** Na limpeza e desinfecção de consultórios, os desinfetantes utilizados deverão ser adequados a este tipo de área;

**vi** As mãos devem ser lavadas antes e após a utilização de luvas;

**vii** Para a limpeza dos móveis usar 1º pano envolvido no produto adequado, após usar o 2º pano para enxague e por último álcool (exceto em materiais de alumínio);

**viii** Panos e mops utilizados na limpeza devem ser lavados e guardados secos por medidas de higiene e conservação;

**ix** Para o funcionário responsável pela limpeza destas unidades é proibido o uso de pulseiras, anéis e relógios para evitar concentração de microorganismos e necessário manter os cabelos presos, as unhas aparadas e limpas.

### 8.1.5. Áreas Internas – Almoxarifados/ Galpões

São consideradas como áreas internas – almoxarifados e galpões – as áreas utilizadas para depósito, estoque, ou guarda de materiais diversos.

**a Rotina e Frequência de Limpeza**

**i** Os serviços serão executados pela Contratada conforme quadro a seguir:

**Quadro: Rotina e frequência de limpeza – almoxarifados/galpões**

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| **Áreas administrativas de almoxarifados** | |
| Diária | • Manter os cestos isentos de detritos, acondicionando-os em local indicado pelo Contratante;<br>• Remover o pó de mesas, telefones, armários, arquivos, prateleiras, peitoris, caixilhos das janelas, bem como dos demais móveis existentes, inclusive aparelhos elétricos, extintores de incêndio etc.;<br>• Sempre que possível utilizar apenas pano úmido, com a finalidade de:<br>○ evitar o uso desnecessário de aditivos e detergentes para a limpeza dos móveis e eliminar o uso de "lustra móveis";<br>○ evitar fazer a limpeza de bocais (e outras partes manuseáveis) com |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| | produtos potencialmente alergênicos.<br>• Efetuar a reposição de papel higiênico, sabonete e papel toalha nos respectivos sanitários;<br>• Limpar espelhos e pisos dos sanitários com pano úmido e saneante domissanitário desinfetante, realizando a remoção de sujidade e outros contaminantes, mantendo-os em adequadas condições de higienização, durante todo o horário previsto de uso;<br>• Lavar bacias, assentos e pias com saneante domissanitário desinfetante, mantendo-os em adequadas condições de higienização durante todo o horário previsto de uso;<br>• Passar pano úmido e polir os pisos paviflex, mármore, cerâmica, marmorite, plurigoma e similares;<br>• Varrer pisos, removendo os detritos, acondicionando-os apropriadamente e retirando-os para local indicado pelo Contratante;<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência diária. |
| **Áreas operacionais de almoxarifados/galpões** | |
| Diária | • Manter os cestos isentos de detritos, acondicionando-os em local indicado pelo Contratante;<br>• Varrer pisos removendo os detritos, acondicionando-os apropriadamente e encaminhando-os para local indicado pelo Contratante; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência diária. |
| **Áreas administrativas de almoxarifados** | |
| Semanal | • Limpar atrás dos móveis, armários e arquivos;<br>• Limpar divisórias, portas, barras e batentes com produto adequado;<br>• Limpar as forrações de couro ou plástico em assentos e poltronas com produto adequado;<br>• Limpar e polir todos os metais, tais como: torneiras, válvulas, registros, sifões, fechaduras etc. com produto adequado, procurando fazer uso de polidores de baixa toxidade ou atóxicos;<br>• Limpar os azulejos, os pisos e espelhos dos sanitários com saneantes domissanitários desinfetantes, mantendo-os em adequadas condições de higienização;<br>• Limpar telefones com produto adequado, evitando fazer a limpeza de bocais (e outras partes manuseáveis) com produtos alergênicos, usando apenas |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| | pano úmido; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência semanal. |
| **Áreas operacionais de almoxarifados/galpões** | |
| Semanal | • Passar pano úmido nos pisos, removendo pó, manchas etc. |
| **Áreas administrativas de almoxarifados** | |
| Quinzenal | • Remover o pó de prateleiras, bancadas, armários, bem como dos demais móveis existentes;<br>• Sempre que possível, utilizar apenas pano úmido, com a finalidade de evitar uso desnecessário de aditivos e detergentes para a limpeza dos móveis e eliminar o uso de produtos lustra-móveis; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência quinzenal. |
| Mensal | • Limpar e remover manchas de forros, paredes e rodapés;<br>• Remover o pó de cortinas e persianas com equipamentos e acessórios adequados; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência mensal. |
| Trimestral | • Limpar todas as luminárias por dentro e por fora, além de lâmpadas, aletas e difusores;<br>• Limpar cortinas e persianas com produtos, equipamentos e acessórios adequados; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência trimestral. |

**b** Consideração final:

**i** Os trapos e as estopas contaminados nas atividades de polimento (ou em que se utilizem produtos considerados tóxicos) deverão ser segregados e ter destinação adequada.

### 8.1.6. Áreas Internas – Oficinas (quando o prédio contar com este tipo de ambiente)

São consideradas como áreas internas – oficinas – aquelas destinadas a executar serviços de reparos, manutenção de equipamentos, materiais etc.

**a Rotina e Frequência de Limpeza**

**i** Os serviços serão executados pela Contratada conforme quadro a seguir:



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

## Quadro: Rotina e frequência de limpeza - oficinas

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| | **Áreas administrativas da oficina** |
| Diária | • Manter os cestos isentos de detritos, acondicionando-os em local indicado pelo Contratante;<br>• Remover o pó de mesas, telefones, armários, arquivos, prateleiras, peitoris, caixilhos das janelas, bem como dos demais móveis existentes, inclusive aparelhos elétricos, extintores de incêndio etc.;<br>• Sempre que possível, utilizar apenas pano úmido, com a finalidade de:<br>  ○ evitar o uso desnecessário de aditivos e detergentes para a limpeza dos móveis e eliminar o uso de "lustra móveis";<br>  ○ evitar fazer a limpeza de bocais (e outras partes manuseáveis) com produtos potencialmente alergênicos.<br>• Limpar espelhos e pisos dos sanitários com pano úmido e saneante domissanitário desinfetante, realizando a remoção de sujidades e outros contaminantes, mantendo-os em adequadas condições de higienização, durante todo o horário previsto de uso;<br>• Lavar bacias, assentos e pias com saneante domissanitário desinfetante, mantendo-os em adequadas condições de higienização durante todo o horário previsto de uso;<br>• Efetuar a reposição de papel higiênico, sabonete e papel toalha nos respectivos sanitários;<br>• Passar pano úmido e polir os pisos paviflex, mármore, cerâmica, marmorite, plurigoma e similares;<br>• Varrer pisos removendo os detritos, acondicionando-os apropriadamente e retirando-os para local indicado pelo Contratante;<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência diária. |
| | **Áreas operacionais da oficina** |
| Diária | • Retirar os detritos dos cestos 2 (duas) vezes por dia, removendo-os para local indicado pelo Contratante;<br>• Varrer pisos removendo os detritos, acondicionando-os apropriadamente e encaminhando-os para local indicado pelo Contratante;<br>• Limpar e remover poças e manchas de óleo dos pisos, quando solicitado pelo Contratante; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência diária. |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| | **Áreas administrativas da oficina** |
| Semanal | • Limpar atrás dos móveis, armários e arquivos;<br>• Limpar divisórias, portas, barras e batentes com produto adequado;<br>• Limpar as forrações de couro ou plástico em assentos e poltronas com produto adequado;<br>• Limpar e polir todos os metais, tais como: torneiras, válvulas, registros, sifões, fechaduras etc. com produto adequado, procurando fazer uso de polidores de baixa toxidade ou atóxicos;<br>• Limpar os azulejos, os pisos e espelhos dos sanitários com saneantes domissanitários desinfetantes, mantendo-os em adequadas condições de higienização;<br>• Limpar telefones com produto adequado, evitando fazer a limpeza de bocais e outras partes manuseáveis com produtos alergênicos, usando apenas pano úmido; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência semanal |
| Mensal | • Limpar e remover manchas de forros, paredes e rodapés;<br>• Remover o pó de cortinas e persianas com equipamentos e acessórios adequados; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência mensal. |
| Trimestral | • Limpar todas as luminárias por dentro e por fora, além de lâmpadas, aletas e difusores;<br>• Limpar persianas com produtos, equipamentos e acessórios adequados; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência trimestral. |
| Semestral | • Lavar o piso com solução desengraxante, usando equipamento apropriado; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência semestral. |

**b** Considerações finais:

**i** Os trapos e as estopas contaminados nas atividades de polimento (ou em que se utilizem produtos considerados tóxicos) deverão ser segregados e ter destinação adequada;

**ii** Para as áreas de oficinas, segregar e dar a devida destinação aos resíduos perigosos de limpeza (solventes e estopas contaminadas, borras oleosas etc.) e considerar a substituição de produtos desengraxantes por alternativas menos tóxicas.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

### 8.1.7. Áreas Internas com Espaços Livres – Saguão, Hall e Salão

São consideradas como áreas internas aquelas com espaços livres como saguão, hall e salão, revestidas com pisos frios ou acarpetados.

**a Rotina e Frequência de Limpeza**

**i** Os serviços serão executados pela Contratada conforme quadro a seguir:

**Quadro: Rotina e frequência de limpeza – saguão, hall e salão**

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| Diária | • Manter os cestos isentos de detritos, acondicionando-os em local indicado pelo Contratante;<br>• Remover o pó dos peitoris, caixilhos das janelas, bem como dos bancos, cadeiras, demais móveis existentes, telefones, extintores de incêndio etc.;<br>• Sempre que possível utilizar apenas pano úmido, com a finalidade de:<br>o evitar o uso desnecessário de aditivos e detergentes para a limpeza dos móveis e eliminar o uso de "lustra móveis";<br>o evitar fazer a limpeza de bocais (e outras partes manuseáveis) com produtos potencialmente alergênicos.<br>• Varrer pisos removendo os detritos, acondicionando-os apropriadamente e retirando-os para local indicado pelo Contratante;<br>• Remover manchas e lustrar os pisos encerados de madeira;<br>• Passar pano úmido e polir os pisos paviflex, mármore, cerâmica, marmorite, plurigoma e similares;<br>• Limpar e remover o pó de capachos e tapetes;<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência diária. |
| Semanal | • Limpar portas, barras e batentes com produto adequado;<br>• Limpar as forrações de couro ou plástico em assentos e poltronas com produto adequado;<br>• Limpar e polir todos os metais, tais como: torneiras, válvulas, registros, sifões, fechaduras etc. com produto adequado, procurando fazer uso de polidores de baixa toxidade ou atóxicos;<br>• Limpar telefones com produto adequado, evitando fazer a limpeza de bocais e outras partes manuseáveis com produtos alergênicos, usando apenas pano úmido;<br>• Encerar/lustrar os pisos de madeira, paviflex, plurigoma e similares;<br>• Retirar o pó e resíduos dos quadros em geral; e |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| | • Executar demais serviços considerados necessários à frequência semanal. |
| Mensal | • Limpar e remover manchas de forros, paredes e rodapés;<br>• Remover o pó de cortinas e persianas com equipamentos e acessórios adequados; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência mensal. |
| Trimestral | • Limpar todas as luminárias por dentro e por fora, além de lâmpadas, aletas e difusores;<br>• Limpar persianas com produtos, equipamentos e acessórios adequados; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência trimestral. |

**b** Consideração final:

**i** Os trapos e as estopas contaminados nas atividades de polimento (ou em que se utilizem produtos considerados tóxicos) deverão ser segregados e ter destinação adequada.

### 8.1.8. Áreas Internas – Sanitários de Uso Público ou Coletivo de Grande Circulação

São consideradas as atividades de limpeza e higienização realizadas de forma permanente e efetiva em instalações sanitárias de uso público ou coletivo de grande circulação em locais de âmbito interno.

**a Rotina e Frequência de Limpeza**

**i** Os serviços serão executados pela Contratada conforme quadro a seguir:

**Quadro: Rotina e frequência de limpeza – sanitários de uso público ou coletivo**

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| Diária | • Limpar espelhos e pisos dos sanitários com pano úmido e saneante domissanitário desinfetante, realizando a remoção de sujidades e outros contaminantes, mantendo-os em adequadas condições de higienização durante todo o horário previsto de uso;<br>• Lavar bacias, assentos e pias com saneante domissanitário desinfetante, mantendo-os em adequadas condições de higienização durante todo o horário previsto de uso;<br>• Efetuar a retirada do lixo dos banheiros acondicionando-os em sacos de lixo apropriados;<br>• Efetuar a reposição de papel higiênico, sabonete e papel toalha nos |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| | respectivos sanitários;<br>• Remover o pó de mesas, armários, prateleiras, peitoris, caixilhos das janelas, bem como dos móveis existentes, dos aparelhos elétricos, dos extintores de incêndio, entre outros.<br>• Sempre que possível utilizar apenas pano úmido, com a finalidade de:<br>o evitar uso desnecessário de aditivos e detergentes para a limpeza dos móveis e eliminar o uso de "lustra móveis";<br>o evitar fazer a limpeza de partes manuseadas com produtos potencialmente alergênicos.<br>• Varrer pisos removendo os detritos, acondicionando-os apropriadamente e retirando-os para local indicado pelo Contratante;<br>• Remover manchas<br>• Passar pano úmido e polir os pisos paviflex, mármore, cerâmica, marmorite, plurigoma e similares;<br>• Limpar e remover o pó de capachos e tapetes;<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência diária |
| Semanal | • Limpar azulejos, pisos e espelhos dos sanitários com saneantes domissanitários desinfetantes, mantendo-os em adequadas condições de higienização;<br>• Limpar atrás dos móveis e armários;<br>• Limpar divisórias, portas, barras e batentes com produto adequado;<br>• Limpar e polir todos os metais, tais como: torneiras, válvulas, registros, sifões, fechaduras, etc. com produto adequado, procurando fazer uso de polidores de baixa toxidade ou atóxicos;<br>• Encerar/lustrar os pisos paviflex, plurigoma e similares; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência semanal. |
| Mensal | • Limpar e remover manchas de forros, paredes e rodapés;<br>• Remover o pó de cortinas e persianas com equipamentos e acessórios adequados; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência mensal. |
| Trimestral | • Limpar todas as luminárias por dentro e por fora, além de lâmpadas, aletas e difusores;<br>• Limpar persianas com produtos, equipamentos e acessórios adequados; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência trimestral. |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**b** Consideração final:

**i** Os trapos e as estopas contaminados nas atividades de polimento (ou em que se utilizem produtos considerados tóxicos) deverão ser segregados e ter destinação adequada.

### 8.1.9. Áreas Externas – Pisos Pavimentados Adjacentes/Contíguos às Edificações

São consideradas como áreas externas – pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações aquelas circundantes aos prédios administrativos, revestidas de cimento, lajota, cerâmica etc.

**a** Rotina e Frequência de Limpeza

**i** Os serviços serão executados pela Contratada conforme quadro a seguir:

**Quadro: Rotina e frequência de limpeza – pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações**

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| Diária | • Manter os cestos isentos de detritos, acondicionando-os em local indicado pelo Contratante;<br>• Limpar e remover o pó de capachos;<br>• Limpar adequadamente cinzeiros;<br>• Varrer as áreas pavimentadas, removendo os detritos acondicionando-os apropriadamente e retirando-os para local indicado pelo Contratante;<br>• Retirar papéis, detritos e folhagens, acondicionando-os apropriadamente e retirando-os para local indicado pelo Contratante, sendo terminantemente vedada a queima dessas matérias em local não autorizado, situado na área circunscrita de propriedade do Contratante, observada a legislação ambiental vigente e de medicina e segurança do trabalho;<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência diária<br>• Lavar os pisos somente nas áreas circunscritas que apresentem sujidade e manchas, observadas as restrições do consumo de água. |
| Semanal | • Lavar os pisos, observados os regramentos estabelecidos quanto à economia dos recursos naturais a seguir; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência semanal. |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| Mensal | • Limpar e polir todos os metais, tais como: torneiras, válvulas, registros, sifões, fechaduras etc. com produto adequado, procurando fazer uso de polidores de baixa toxidade ou atóxicos; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência mensal. |

**b Utilização da Água**

**i** A limpeza dos pisos pavimentados somente será feita por meio de varredura e recolhimento de detritos ou por meio da utilização de baldes, panos molhados ou escovão, sendo expressamente vedada a lavagem com água potável, exceto em casos em que se confirme a presença de material contagioso ou outros que tragam danos à saúde;

**ii** Sempre que possível, será permitida a lavagem com água de reuso ou outras fontes (águas de chuva, poços cuja água seja certificada de não contaminação por metais pesados ou agentes bacteriológicos, minas e outros).

**c** Consideração final:

**i** Os trapos e as estopas contaminados nas atividades de polimento (ou em que se utilizem produtos considerados tóxicos) deverão ser segregados e ter destinação adequada.

### 8.1.10. Áreas Externas – Varrição de Passeios e Arruamentos

São consideradas como áreas externas – varrição de passeios e arruamentos áreas destinadas a estacionamentos (inclusive garagens cobertas), passeios, alamedas, arruamentos e demais áreas circunscritas nas dependências do Contratante.

**a Rotina e Frequência de Limpeza**

**i** Os serviços serão executados pela Contratada conforme quadro a seguir:

**Quadro: Rotina e frequência de limpeza – varrição de passeios e arruamentos**

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| Diária | • Manter os cestos isentos de detritos, acondicionando-os em local indicado pelo |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| | Contratante;<br>• Varrer as áreas pavimentadas, removendo os detritos, acondicionando-os apropriadamente e encaminhando-os para local indicado pelo Contratante;<br>• Retirar papéis, detritos e folhagens, acondicionando-os apropriadamente e encaminhando-os para local indicado pelo Contratante, observando a legislação ambiental vigente e de medicina e segurança do trabalho, sendo terminantemente vedada a queima dessas matérias em local não autorizado, situado na área circunscrita de propriedade do Contratante; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência diária. |
| Semanal | • Executar serviços considerados necessários à frequência semanal. |
| Mensal | • Executar serviços considerados necessários à frequência mensal. |

**b Utilização da Água**

**i** A limpeza de passeios e arruamentos somente será feita por meio de varredura e recolhimento de detritos ou por meio da utilização de baldes, panos molhados ou escovão, sendo expressamente vedada a lavagem com água potável, exceto em casos em que se confirme a presença de material contagioso ou outros que tragam danos à saúde;

**ii** Sempre que possível, será permitida a lavagem com água de reuso ou outras fontes (águas de chuva, poços cuja água seja certificada de não contaminação por metais pesados ou agentes bacteriológicos, minas e outros).

### 8.1.11. Áreas Externas – Pátios e Áreas Verdes – Alta Frequência (Uma Vez por Semana)

São consideradas como áreas externas – pátios e áreas verdes – alta frequência aquelas externas, presentes nas dependências do Contratante e que necessitam de limpeza semanal.

**a Rotina e Frequência de Limpeza**

**i** Os serviços serão executados pela Contratada conforme quadro a seguir:

**Quadro: Rotina e frequência de limpeza – pátios e áreas verdes – alta frequência**



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| Semanal | • Retirar os detritos dos cestos, removendo-os para local indicado pelo Contratante;<br>• Varrer as áreas pavimentadas, removendo os detritos, acondicionando-os apropriadamente e encaminhando-os para local indicado pelo Contratante;<br>• Retirar papéis, detritos e folhagens das áreas verdes, acondicionando-os apropriadamente e encaminhando-os para local indicado pelo Contratante, observando a legislação ambiental vigente e a de medicina e segurança do trabalho, sendo terminantemente vedada a queima dessas matérias em local não autorizado, situado na área circunscrita de propriedade do Contratante; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência semanal. |

**b Utilização de Água**

**i** A limpeza de pátios somente será feita por meio de varredura e recolhimento de detritos, sendo expressamente vedada a lavagem com água potável, exceto em casos em que se confirme a presença de material contagioso ou outros que tragam danos à saúde;

**ii** Sempre que possível, será permitida a lavagem com água de reuso ou outras fontes (águas de chuva, poços cuja água seja certificada de não contaminação por metais pesados ou agentes bacteriológicos, minas e outros).

### 8.1.12. Áreas Externas – Pátios e Áreas Verdes – Média Frequência (Uma Vez por Quinzena)

São consideradas como áreas externas – pátios e áreas verdes – média frequência aquelas externas, presentes nas dependências do Contratante e que necessitam de limpeza quinzenal.

**a Rotina e Frequência de Limpeza**

**i** Os serviços serão executados pela Contratada conforme quadro a seguir:

**Quadro: Rotina e frequência de limpeza – pátios e áreas verdes – média frequência**

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| Quinzenal | • Retirar os detritos dos cestos, removendo-os para local indicado pelo Contratante;<br>• Varrer as áreas pavimentadas, removendo os detritos, acondicionando-os |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| | apropriadamente e encaminhando-os para local indicado pelo Contratante;<br>• Retirar papéis, detritos e folhagens das áreas verdes, acondicionando-os apropriadamente e encaminhando-os para local indicado pelo Contratante, observando a legislação ambiental vigente e a de medicina e segurança do trabalho, sendo terminantemente vedada a queima dessas matérias em local não autorizado, situado na área circunscrita, de propriedade do Contratante; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência quinzenal. |

**b Utilização de Água**

**i** A limpeza de pátios somente será feita por meio de varredura e recolhimento de detritos, sendo expressamente vedada a lavagem com água potável, exceto em casos em que se confirme a presença de material contagioso ou outros que tragam danos à saúde;

**ii** Sempre que possível, será permitida a lavagem com água de reuso ou outras fontes (águas de chuva, poços cuja água seja certificada de não contaminação por metais pesados ou agentes bacteriológicos, minas e outros).

### 8.1.13. Áreas Externas – Pátios e Áreas Verdes – Baixa Frequência (Uma Vez por Mês)

São consideradas como áreas externas – pátios e áreas verdes – baixa frequência aquelas externas, presentes nas dependências do Contratante e que necessitam de limpeza mensal.

**a Rotina e Frequência de Limpeza**

**i** Os serviços serão executados pela Contratada conforme quadro a seguir:

**Quadro: Rotina e frequência de limpeza – pátios e áreas verdes – baixa frequência**

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| Mensal | • Retirar os detritos dos cestos, removendo-os para local indicado pelo Contratante;<br>• Varrer as áreas pavimentadas, removendo os detritos, acondicionando-os apropriadamente e encaminhando-os para local indicado pelo Contratante;<br>• Retirar papéis, detritos e folhagens das áreas verdes, acondicionando-os |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| | apropriadamente e encaminhando-os para local indicado pelo Contratante, observando a legislação ambiental vigente e a de medicina e segurança do trabalho, sendo terminantemente vedada a queima dessas matérias em local não autorizado, situado na área circunscrita de propriedade do Contratante; e<br>• Executar demais serviços considerados necessários à frequência mensal. |

**b Utilização de Água**

**i** A limpeza de pátios somente será feita por meio de varredura e recolhimento de detritos, sendo expressamente vedada a lavagem com água potável, exceto em casos em que se confirme a presença de material contagioso ou outros que tragam danos à saúde;

**ii** Sempre que possível, será permitida a lavagem com água de reuso ou outras fontes (águas de chuva, poços cuja água seja certificada de não contaminação por metais pesados ou agentes bacteriológicos, minas e outros).

### 8.1.14. Áreas Externas: Coleta de Detritos em Pátios e Áreas Verdes – Frequência Diária

São consideradas como áreas externas – coleta de detritos em pátios e áreas verdes – frequência diária aquelas externas, com e sem pavimentos, pedregulhos, jardins e gramados.

**a Rotina e Frequência de Limpeza**

**i** Os serviços serão executados pela Contratada conforme quadro a seguir:

**Quadro: Rotina e frequência de limpeza – coleta de detritos em pátios e áreas verdes**

| Frequência | Etapas e atividades |
|---|---|
| Diária | • Retirar os detritos dos cestos de lixo, removendo-os para local indicado pelo Contratante; e<br>• Coletar papéis, detritos e folhagens das áreas, acondicionando-os apropriadamente e encaminhando-os para local indicado pelo Contratante, observando a legislação ambiental vigente e a de medicina e segurança do trabalho, sendo terminantemente vedada a queima dessas matérias em local não autorizado, situado na área circunscrita de propriedade do Contratante. |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**8.2. DA ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS MÍNIMOS DE LIMPEZA VIDROS EXTERNOS – FREQUÊNCIA TRIMESTRAL** (com ou sem exposição à situação de risco, quando o prédio contar com este tipo de área – Vide **Anexo II**):

**Características**: consideram-se vidros externos aqueles localizados nas fachadas das edificações. Os vidros externos se compõem de face interna e face externa. A quantificação da área dos vidros externos deverá se referir somente a uma de suas faces.

**8.2.1. Descrição dos Serviços**

**a** Limpar todos os vidros externos – face interna e externa, aplicando-lhes, se necessário, produtos antiembaçantes de baixa toxicidade.

**8.3. DA ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS MÍNIMOS DE JARDIM – FREQUÊNCIA MENSAL** *(quando o prédio contar com este tipo de área – Vide **Anexo II**)*

**8.3.1.** Consiste na manutenção dos jardins e plantas em vasos ornamentais, alocados nas áreas comuns do prédio: saguão, hall, corredores, refeitórios e copas, incluindo podas regulares de vasos, arbustos e árvores de pequena monta (até 1,80m), regas, adubações, troca de terra, tratamento químico contra pragas, tais como insetos, formigas, doenças, ervas daninhas; replantios regulares, bem como a retirada e descarte de todo o lixo proveniente da manutenção e conservação dos jardins existentes em todo o prédio, sendo que o fornecimento de todos os produtos e plantas (quando necessária reposição) será de responsabilidade da CONTRATADA.

**8.3.2.** Os serviços deverão ser feitos de forma a manter as condições originais dos jardins e plantas existentes no prédio.

**8.3.3.** Os serviços deverão ser executados em horários que não interfiram nas atividades normais do Contratante.

**8.4. DA FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS**

**8.4.1.** Caberá ao CONTRATANTE representado pelo Fiscal do Contrato:

**a** Fiscalizar diariamente a execução e a qualidade dos serviços contratados, comunicando ao preposto da CONTRATADA, quaisquer irregularidades encontradas ou inobservância dos aspectos que envolvam segurança, quer de pessoas quer de bens, para a imediata correção.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**b** Informar as ocorrências ao Fiscal Administrativo, para acompanhamento.

**c** Executar mensalmente a medição dos serviços efetivamente prestados, descontando o equivalente aos não realizados ou cujas faltas não foram repostas, desde que por motivos imputáveis à Contratada, devidamente formalizados, conforme descrito no item 9, sem prejuízo das demais sanções disciplinadas em contrato.

**d** Comunicar à Contratada a quantidade de Plantões Judiciários efetivamente executados, com a discriminação do dia do mês e da semana (ex.: 7/9/2023 – feriado; ou, 3 e 4/9/2023 – sábado e domingo), até o 1º dia útil do mês subsequente à prestação dos serviços, para fins de emissão de Nota Fiscal.

**e** Atestar a execução dos serviços, após a conferência da Nota Fiscal e avaliação dos serviços prestados.

**f** Preencher o App "Gestão de contratos SAAB", ou outro que vier a substituí-lo, até o dia 5 do mês subsequente à prestação de serviços, contendo os dados sobre o ateste da Nota Fiscal, Frequência dos Terceirizados, em cumprimento à Resolução nº 102 CNJ e Avaliação Mensal da Qualidade dos Serviços de limpeza, asseio, conservação predial e manutenção de jardins;

**g** Dar ciência à Contratada da Avaliação Mensal da Qualidade dos Serviços de Limpeza.

**h** Ordenar a retirada do local, bem como a imediata substituição, de funcionário da CONTRATADA que estiver sem uniforme, calçado inadequado, sem crachá, sem EPI (desde os básicos: luvas, botas, óculos de proteção etc.), até os específicos (cintos, capacetes etc.), bem como que embaraçar ou dificultar a sua fiscalização, ou cuja permanência na área, a seu exclusivo critério, seja julgada inconveniente.

**i** Examinar, quando entender conveniente, as Carteiras Profissionais dos funcionários contratados para comprovar o registro de função profissional.

**j** Solicitar à CONTRATADA a substituição de qualquer produto, material ou equipamento cujo uso seja considerado prejudicial à boa conservação de seus pertences, equipamentos ou instalações, ou, ainda, que não atendam às necessidades da perfeita execução do contrato.





O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**k** Aferir a quantidade de resíduos coletados e preencher a Planilha de Controle de Resíduos Sólidos quando o prédio contar com **controle diário da quantidade e tipo de lixo.**

**l** Rescindido ou concluído o Contrato, contatar, de imediato, a contratada que estava prestando serviços para agendar a retirada dos equipamentos, fixando um prazo para tanto.

**i** A retirada dos equipamentos deverá ser efetivada mediante recibo de entrega ao Fiscal do Contrato devendo constar a identificação (nome, número do documento RG e cargo na empresa) e assinatura de quem os retirou.

**8.4.2.** É vedado aos Fiscais do contrato praticar atos de ingerência na Administração da Contratada, a exemplo de:

**a** Exercer poder de mando sobre os(as) funcionários/funcionárias da Contratada, reportando-se somente aos prepostos e responsáveis por ele indicados;

**b** Indicar pessoal para ser admitido pela Contratada, ainda que seja para prestar serviços em outro contrato ou outra empresa do mesmo grupo;

**c** Promover ou aceitar o desvio de funções de funcionários/funcionárias da Contratada, mediante a utilização destes em atividades distintas daquelas previstas no objeto da contratação e em relação à função específica para a qual o trabalhador foi contratado.

## 8.5. DA MEDIÇÃO DOS SERVIÇOS

**8.5.1.** O Contratante executará mensalmente a medição dos serviços considerando a quantidade de serviços efetivamente executados, descontando-se do valor devido, quando houver, as importâncias relativas às quantidades de serviços não aceitas e glosadas pelo Contratante por motivos imputáveis à Contratada, bem como percentual decorrente de avaliação da qualidade dos serviços, sem prejuízo das sanções contratualmente previstas.

**a** A avaliação da execução do objeto utilizará o Procedimento de Avaliação da Qualidade dos Serviços de Limpeza, Asseio, Conservação Predial e manutenção de jardins, conforme **Anexo IV**, para aferição da qualidade da prestação dos serviços.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**b** Aplica-se eventual desconto nas faturas mensais em função da pontuação final obtida na Avaliação da Qualidade dos Serviços. Os critérios, conceitos e itens que serão objeto de avaliação mensal estão descritos no **Anexo IV**.

**8.5.2.** As medições, para efeito de pagamento, serão realizadas de acordo com os seguintes procedimentos:

**a** No primeiro dia útil subsequente ao mês em que foram prestados os serviços, a Contratada entregará, a cada fiscal de contrato, relatório contendo os quantitativos totais mensais de cada um dos tipos de serviços realizados e os respectivos valores apurados.

**b** O Contratante solicitará à Contratada, na hipótese de glosas e/ou incorreções de valores, a correspondente retificação objetivando a emissão da nota fiscal/fatura.

**c** Serão considerados somente os serviços efetivamente realizados.

**i** Aplica-se eventual desconto nas faturas mensais em função da pontuação final obtida no Relatório de Avaliação de Qualidade dos Serviços conforme critérios, conceitos e itens que serão objeto de avaliação mensal.

**ii** A realização dos descontos indicados não prejudica a aplicação de sanções à Contratada em razão do inadimplemento total ou parcial do objeto do contrato.

**8.5.3.** No primeiro e último mês de vigência contratual, os valores a serem pagos pelo CONTRATANTE deverão ser calculados "*pro rata die*", pelo período da efetiva prestação dos serviços, considerando o mês comercial para realização do cálculo.

## 8.6. HORÁRIO PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

**8.6.1.** A prestação dos serviços ocorrerá no período diurno, de segunda a sexta-feira, no horário compreendido entre 06:00 horas e 21:48 horas.

## 8.7. ORIENTAÇÕES SOBRE A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA EM PLANTÃO JUDICIÁRIO (*quando o prédio contar com este tipo de necessidade – Vide Anexo II*)

**8.7.1.** Os Plantões ocorrem aos **Sábados, Domingos e Feriados**, **em horário a ser estabelecido pela Administração do prédio, com carga horária diária de 5 horas.**



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**8.7.2.** A Contratada deverá destinar funcionários do quadro fixo para a execução dos serviços de limpeza de áreas ocupadas pelo Plantão Judiciário, inclusive banheiros, mediante pagamento das horas extras, sendo necessário apenas 01 (um) funcionário por dia de Plantão.

**8.7.3.** Estima-se em **11 (onze)** a **quantidade** máxima de Plantões Judiciários por mês, considerando-se:

**a SÁBADOS: 5 dias**

**b DOMINGOS E FERIADOS: 6 dias**

**8.7.4.** Havendo necessidade, os Plantões Judiciários poderão ser suspensos, não necessitando da realização da prestação dos serviços, devendo o Fiscal de Contrato comunicar previamente a Contratada.

## 8.8. DO PAGAMENTO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA EM PLANTÃO JUDICIÁRIO

**8.8.1.** O pagamento será feito pela quantidade de Plantões Judiciários **efetivamente executados;**

**8.8.2.** A quantidade de Plantões Judiciários realizados em cada mês, para efeito de emissão de Nota Fiscal, será informada pelo Fiscal do Contrato com a discriminação do dia do mês e da semana em que foram realizados (ex.: 7/9/2023 – feriado; ou, 3 e 4/9/2023 – sábado e domingo) conforme previsto no subitem 8.8.

**8.8.3.** Para tanto, o Fiscal do Contrato manterá controle de presença, com a assinatura do(s) prestador(es) de serviço nos dias de Plantão Judiciário.

**8.8.4.** A comunicação da quantidade de Plantões Judiciários efetivamente executados será feita pelo Fiscal do Contrato à Contratada no 1º dia útil do mês subsequente à prestação dos serviços.

## 8.9. Orientação quanto aos feriados, dias sem expediente no TJSP, recesso forense e Carnaval

**8.9.1.** Nos **feriados municipais** (dia do início e término do ano do centenário de fundação do Município e feriados religiosos instituídos pela legislação local), **estaduais e nacionais**, seguir-se-á a regra geral disposta na CLT que veda o trabalho.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**8.9.2.** Nos **feriados** e **emendas** de feriados (**concedidos pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo**) e suspensões de expediente os funcionários / as funcionárias da empresa contratada trabalharão nos casos que a Administração solicite expressamente a prestação dos serviços.

**8.9.3. Quanto à prestação dos serviços no período de recesso forense.**

**a** O recesso forense ocorre no período entre 20 de dezembro a 06 de janeiro (Provimento nº 1.948/2012 – Conselho Superior da Magistratura), época em que não há expediente nos prédios do Tribunal de Justiça, ficando suspensa a prestação dos serviços**, exceto: onde houver plantões judiciários; reformas; ou, nos casos que a Administração solicite expressamente a prestação dos serviços de limpeza.**

**b** Para prédios em geral, a prestação dos serviços ocorrerá até o dia 20 de dezembro, **inclusive** (ou dia útil posterior, caso a data caia em final de semana), e retornará no dia 06 de janeiro (ou dia útil anterior, caso a data caia em final de semana).

**c** Caso os serviços de limpeza predial sejam expressamente solicitados pelo Magistrado/Magistrada, Coordenador/Coordenadora, Diretor/Diretora, a prestação dos serviços deverá ocorrer somente nos dias úteis compreendidos no período de Recesso Forense e serão executados por funcionários/funcionárias fixos do quadro habitual.

**d** Para prédios com Plantão Judiciário, a prestação dos serviços de limpeza predial nos dias úteis compreendidos no período de Recesso Forense será executada pelos funcionários/funcionárias fixos(as) do quadro habitual. Nos sábados, domingos ou feriados pelo funcionário / funcionária designado para os plantões.

**e** Para prédios em reforma, a prestação dos serviços de limpeza predial ocorrerá somente nos dias úteis compreendidos no período de Recesso Forense e serão executados por funcionários/funcionárias fixos(as) do quadro habitual.

**8.9.4. Quanto à prestação dos serviços no Carnaval**

- **Segunda-feira:** é considerado dia sem expediente no TJSP, devendo haver o respectivo desconto, conforme Planilha de Composição de Custos do contrato(desconto de recesso/desconto dia útil não



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

trabalhado).

- **Terça-feira**: pelos usos e costumes considera-se feriado, não há prestação de serviço.
- **Quarta-feira**: dia útil, com a prestação normal dos serviços.

**8.10. Quanto ao desconto dos dias úteis não trabalhados**

**8.10.1.** A CONTRATADA deverá efetuar o desconto em Nota Fiscal do mês da prestação dos serviços, referente aos dias úteis não trabalhados, nos termos dos itens 8.9.2, 8.9.3 e 8.9.4, com base no valor contido na Planilha de Composição de Custos – Relatório Custo Detalhado.

## 9. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO (alínea "f", inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

**9.1. Área administrativas e/ou técnicas (provimento** 2.724/2023**)**

**9.1.1.** Para acompanhamento da execução contratual, serão designados:

**a** **Fiscal do Contrato**: Responsável pela administração de Prédio e/ou unidade de Trabalho de cada local da prestação de serviços. Exercerá a fiscalização operacional em conformidade com o art. 76, art. 80 e art. 81 do Provimento CSM nº 2.724/2023;

**b** **Fiscal Administrativo**: Chefe de Seção da SAAB 2.2.2 - Auxiliará o Gestor / a Gestora do Contrato na fiscalização dos aspectos administrativos da execução contratual em conformidade com o art. 77 do Provimento CSM nº 2.724/2023; e

**c** **Gestor / Gestora do Contrato**: Responsável pela SAAB 2.2.2 – Serviço de Contratos de Prestação de Mão de Obra coordenará a gestão e fiscalização da execução contratual.

**9.2. Protocolo de comunicação (provimento 2.724/2023)**

**9.2.1.** As comunicações entre o CONTRATANTE e a CONTRATADA devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, por meio eletrônico, observados os prazos estabelecidos no Provimento CSM nº 2724/2023.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**9.3. Recebimento Provisório**

**9.3.1.** Durante a execução mensal do objeto, fase do recebimento provisório, a fiscalização deverá monitorar constantemente o nível de qualidade dos serviços para evitar a sua degeneração, devendo intervir para requerer à contratada a correção das faltas, falhas e irregularidades constatadas.

**9.3.2.** Os serviços serão recebidos provisoriamente, pela Fiscalização de cada prédio, até o segundo dia útil do mês subsequente à execução, mediante aferição dos serviços efetivamente realizados, cumprimento das exigências contratuais, após a conferência pelo Fiscal de toda a documentação comprobatória do cumprimento das obrigações contratuais a que se refere a parcela a ser paga e preenchimento do Relatório de Medição e Avaliação dos Serviços – **ANEXO IV**.

**9.3.3.** É responsabilidade do / da fiscal de contrato a conferência dos seguintes documentos referentes ao mês anterior ao faturamento:

**a** registro de ponto;

**b** recibo de pagamento de salários, adicionais, horas extras, repouso semanal remunerado e décimo terceiro salário;

**c** comprovante de depósito do FGTS;

**d** recibo de concessão e pagamento de férias e do respectivo adicional;

**e** recibo de quitação de obrigações trabalhistas e previdenciárias dos empregados dispensados até a data da extinção do contrato;

**f** recibo de pagamento de vale-transporte e vale-alimentação, na forma prevista em norma coletiva.

**g** Certificado de Regularidade do FGTS – CRF, comprovando regularidade com o FGTS;

**h** Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União;

**i** Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT);

**j** Relação nominal por posto de trabalho dos empregados alocados / das empregadas alocadas, acompanhada de cópia da folha de pagamento do mês anterior à execução do serviço; e

**k** Planilha de cálculo do valor a ser deduzido na nota fiscal,



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

decorrente de eventual não ocupação dos postos de trabalho nos termos do contrato.

**9.4. Recebimento Definitivo**

**9.4.1.** O recebimento definitivo, ato que concretiza o ateste da execução dos serviços, será realizado pelo(a) Fiscal de Contrato.

**a** Após o recebimento provisório, o(a) Fiscal de contrato deverá comunicar a contratada para que emita a Nota Fiscal, com o valor exato dimensionado pela fiscalização, com base na Avaliação da Qualidade dos Serviços, e demais disposições referentes a medição dos serviços.

**b** A Contratada deverá emitir e encaminhar a Nota Fiscal, **por imóvel**, **no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas contados da comunicação do Fiscal**, prevista no item anterior, para as respectivas Unidades Administrativas, relacionadas no **Anexo III** – Localidades e Cargos.

**c** O / A fiscal de contrato deverá encaminhar a nota fiscal atestada à SOF – Secretaria de Orçamento e Finanças, em até 3 (três) dias úteis após a sua emissão, observados os prazos de recolhimento dos tributos e de cumprimento das obrigações acessórias.

**9.5. Condições de pagamento**

**9.5.1.** O pagamento será efetuado 30 (trinta) dias contados da data do ateste da Nota Fiscal/Fatura pelo fiscal do contrato.

**a** O pagamento mensal é condicionado à comprovação de quitação das obrigações trabalhistas vencidas.

**9.6. Acordo de nível de serviço**

**9.6.1.** Serão realizadas Avaliações da Qualidade dos Serviços, conforme critérios especificados no **Anexo IV**.

**a** Será apurado um percentual de liberação sobre o valor da Fatura, sem prejuízo da aplicação das sanções cabíveis.

**9.7. Manutenção das condições de habilitação e qualificação durante a execução contratual**

**9.7.1.** A contratada deverá manter durante toda a execução do contrato a compatibilidade com as obrigações assumidas, assim como todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**a** A cada 6 (seis) meses, a contar do início da vigência do Contrato, a Contratada deve apresentar os documentos indicados pela equipe gestora para cumprimento da obrigação de manter todas as condições exigidas de habilitação e qualificação na contratação inicial.

**b** O GPAC – Grupo de Pregoeiros e Agentes de Contratação auxiliarão a equipe gestora na análise dos documentos.

**9.8. Hipótese de glosa**

**9.8.1.** Além das condições previstas na Medição de Serviços, a Contratada deve glosar do pagamento as faltas não repostas e/ou horas não trabalhadas, sem prejuízo da aplicação das sanções contratualmente previstas, bem como o desconto dos dias úteis não trabalhados.

**9.8.2.** O valor da **glosa por horas não trabalhadas** será obtido aplicando-se os critérios abaixo:

a) **Atrasos diários:** a quantidade total de atrasos deverá ser apurada em **minutos**, discriminada **por função**.

b) Para o cálculo, deverão ser utilizados os valores constantes na coluna **"Valor Total Mensal Unitário com BDI"**, subtraindo-se a soma das colunas **"Benefícios"** e **"Vale-Transporte"**.

c) O resultado obtido deverá ser **dividido pela quantidade estimada de dias úteis considerada na planilha de composição de custos correspondente a cada função,** obtendo-se assim o **valor diário sem benefícios.**

d) Em seguida, o **valor diário sem benefícios** deverá ser **dividido por 528** (coeficiente equivalente à jornada diária de 8h48min), resultando no **valor de glosa por minuto de atraso**.

e) Multiplicar o valor obtido **por 60**, a fim de obter o valor da **glosa por hora de atraso.**

f) Por fim, multiplicar o **total geral de horas de atraso (por função)** pelo **valor da glosa por hora de atraso.**

g) Utilizar **duas casas decimais** como critério de arredondamento.

**9.9. Sanção Administrativa (Multa)**

**9.9.1.** A ocorrência de fato ou conduta que, em tese, possa se amoldar às infrações administrativas previstas no art. 155 da Lei nº 14.133/2021





O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

será objeto de Processo Administrativo Apuratório nos termos do Capítulo XII – Sanções Administrativas, do Provimento CSM nº 2.724/2023.

**9.9.2.** Na penalidade de multa, serão aplicados os percentuais abaixo:

**9.9.2.1.** **5% (cinco por cento)** sobre o **valor mensal do Contrato na unidade afetada**, nos casos de a Contratada:

**a)** Permitir a presença de profissional alocado no posto de trabalho sem uniforme ou com uniformes deteriorados ou sem portar o crachá;

**b)** Deixar de registrar e controlar diariamente a assiduidade e a pontualidade dos seus profissionais;

**c)** Não substituir o profissional que apresente conduta incompatível com a disciplina do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo;

**d)** deixar de fornecer os materiais e equipamentos conforme disposições contratuais.

***Parágrafo Único.*** Nos termos do §1º do artigo 156 da Lei 14.133/2021, a multa poderá ser majorada, conforme a natureza e a gravidade da infração cometida, as peculiaridades do caso concreto, as circunstâncias agravantes ou atenuantes, bem como os danos que dela provierem para a Administração Pública, **limitada a 10% (dez por cento)** sobre o **valor mensal do Contrato na unidade afetada**.

**9.9.2.2.** **2,5% (dois inteiros e cinco décimos por cento)** sobre o **valor mensal do Contrato na unidade afetada, por ausência**, nos casos de a Contratada deixar de providenciar o comparecimento do Supervisor ou representante na unidade na periodicidade estabelecida.

***Parágrafo Único.*** Nos termos do §1º do artigo 156 da Lei 14.133/2021, a multa poderá ser majorada, conforme a natureza e a gravidade da infração cometida, as peculiaridades do caso concreto, as circunstâncias agravantes ou atenuantes, bem como os danos que dela provierem para a Administração Pública, **limitada a 10% (dez por cento)** sobre o **valor mensal do Contrato na unidade afetada.**



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**9.9.2.3.** **30% (trinta por cento)** sobre a **obrigação não cumprida**, nos casos de a Contratada:

**a)** deixar de executar integralmente os serviços de jardinagem na periodicidade estabelecida; ou

**b)** deixar de executar integralmente os serviços de limpeza de vidros na periodicidade estabelecida.

**9.9.2.4.** **10% (dez por cento)** sobre **o valor mensal do Contrato na unidade afetada**, nos casos descritos abaixo:

**a)** atraso e/ou adimplemento parcial, em relação às datas fixadas na legislação para pagamento de:

i. Salários;

ii. Férias;

iii. 13º salário;

iv. Vale-transporte;

v. Vale-refeição;

vi. Auxílio alimentação;

vii. Quaisquer outras verbas trabalhistas ou previdenciárias;

viii. Quaisquer obrigações que venham a ser estabelecidas em virtude de lei, acordo ou convenção coletiva;

**b)** atraso, em relação às datas fixadas na legislação, na quitação das verbas e multas rescisórias por ocasião do encerramento do contrato de trabalho;

**c)** atraso, em relação às datas definidas neste contrato, na entrega e/ou substituição de uniformes e EPIs, bem como dos recibos de entrega;

**d)** Suspensão ou interrupção, parcial ou total, dos serviços contratados, salvo por motivo de força maior ou caso fortuito.

***Parágrafo Único***. Nos termos do §1º do artigo 156 da Lei 14.133/2021, a multa poderá ser majorada, conforme a natureza e a gravidade da infração cometida, as peculiaridades





O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

do caso concreto, as circunstâncias agravantes ou atenuantes, bem como os danos que dela provierem para a Administração Pública, **limitada a 40% (quarenta por cento)** sobre o **valor mensal do Contrato na unidade afetada.**

**9.9.2.5.** **10% (dez por cento)** a **50% (cinquenta por cento)** sobre o **valor mensal do Contrato na unidade afetada**, no caso de gerar risco de lesão corporal ou letal durante a prestação de serviços.

**9.9.2.6.** **0,5% (cinco décimos por cento)** por dia sobre o **valor mensal do Contrato**, limitado a **5% (cinco por cento)**, no caso de atraso injustificado para atendimento dos prazos estabelecidos pela Administração para abertura da conta-depósito vinculada para movimentação;

**9.9.2.7.** **0,5% (cinco décimos por cento)**, por dia, sobre o **valor mensal do Contrato**, limitado a **5% (cinco por cento),** no caso de atraso injustificado na apresentação, renovação, substituição ou complementação da garantia do contrato;

**a)** O atraso injustificado superior a 20 (vinte) dias corridos na apresentação da garantia do contrato poderá acarretar a extinção unilateral, sem prejuízo da multa prevista no subitem 9.9.2.7. e demais cominações legais decorrentes da inexecução total do ajuste.

**b)** Em caso de atraso injustificado na apresentação da complementação da garantia, a penalidade prevista no subitem 9.9.2.7. **poderá** ser ponderada, hipótese em que será observada a proporcionalidade existente entre o valor do contrato pendente de cobertura por garantia e o valor do contrato já garantido.

**9.9.2.8.** **2% (dois por cento)** sobre o **valor da obrigação não cumprida**, no caso de descumprimento total ou parcial de quaisquer outras obrigações previstas no Edital e Anexos que não tenham sido objeto de previsão específica.

***Parágrafo Único.*** Nos termos do §1º do artigo 156 da Lei 14.133/2021, a multa poderá ser majorada, conforme a natureza e a gravidade da infração cometida, as peculiaridades do caso concreto, as circunstâncias agravantes ou atenuantes, bem como os danos que dela provierem para





O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

a Administração Pública**, limitada a 50% (cinquenta por cento)** sobre o **valor da obrigação não cumprida.**

**9.9.2.9.** **20% (vinte por cento)** sobre o **valor mensal do Contrato**, no caso de recusa da contratada em assinar o contrato, aceitar ou retirar instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pelo Tribunal de Justiça ou pelo Edital;

**9.9.2.10.** **0,5% (cinco décimos por cento)** ao dia, sobre o valor mensal do contrato, no caso de atraso injustificado de até 30 (trinta) dias para assinatura do contrato ou instrumento equivalente.

***Parágrafo único***. No caso de atraso superior a 30 (trinta) dias para assinatura do contrato ou instrumento equivalente, aplicar-se-á o disposto na cláusula 9.9.2.9.

**9.10.** Poderá ficar impedida de licitar e contratar pelo prazo de até 3 (três) anos no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção, a Contratada que der causa à inexecução parcial ou total do contrato, que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo, que deixar de entregar a documentação exigida para o certame, não mantiver a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta, e ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;

**9.11.** Poderá ser declarada inidônea, no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos, a contratada que apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato, fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato, comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação, praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013;

**9.11.1.** As infrações administrativas previstas nos incisos II, III, IV, V, VI e VII do caput do artigo 155 da Lei 14.133/2021, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção referida do subitem 9.10, também poderão sofrer a sanção mencionada no





O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

subitem 9.11.

**9.12.** A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante (art. 156, § 9º, da Lei nº 14.133/2021).

**9.13.** A multa poderá ser aplicada cumulativamente com as demais sanções previstas neste Contrato (art. 156, § 7º, da Lei nº 14.133/2021).

**9.14.** Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157, da Lei nº 14.133/2021).

**9.15.** Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante à Contratada, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada, caso exigida na documentação que integra este instrumento, ou, quando for o caso, será cobrada judicialmente (art. 156, § 8º, da Lei nº 14.133/2021).

**9.16.** É admitida a reabilitação do licitante ou contratado, nos termos do artigo 163 da Lei 14.133/2021.

**9.17.** Independentemente da efetivação da extinção contratual, fica facultado ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo a retenção de quaisquer importâncias devidas ao licitante contratado para pagamento ou amortização, total ou parcial, das multas aplicadas e/ou perdas causadas, sem prejuízo da adoção das medidas acima e judiciais para cobrança do remanescente ou mesmo do valor total devido, caso não seja possível a retenção ora pactuada ou esta seja insuficiente.

**9.18.** O Tribunal de Justiça suspenderá o pagamento de qualquer fatura quando houver pendência e/ou imperfeições no objeto contratado, sendo que nenhum pagamento isentará o licitante de suas responsabilidades contratuais e civis.

**9.19.** Os valores referentes a multa e demais importâncias, quando não ressarcidos pela Contratada, incidirá correção monetária com base na taxa de variação da UFESP (Unidade Fiscal do Estado de São Paulo), nos termos do art. 74, da Lei Estadual nº 6.544/1989, e do Decreto Estadual nº 32.117/1990, e juros moratórios, na razão de 1% (um por cento) ao mês, calculados *pro rata tempore*.

**9.20.** **Extinção do contrato (**art. 137 da Lei nº 14.133/2021**)**

**9.20.1.** O contrato será extinto nas hipóteses previstas no artigo 137 da Lei



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

nº 14.133/2021.

## 10. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR (alínea "h", inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

**10.1.** O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de licitação, na modalidade pregão, sob a forma eletrônica, com adoção do critério de julgamento pelo menor preço.

## 11. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO (alínea "i", inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

**11.1.** A estimativa do valor da contratação é de R$ 20.663.672,40 (vinte milhões, seiscentos e sessenta e três mil, seiscentos e setenta e dois reais e quarenta centavos).

## 12. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (alínea "j", inc. XXIII, art. 6º da Lei 14.133/2021)

**12.1.** A adequação orçamentária está demonstrada no item 17.15 do Edital.

## 13. PRESTAÇÃO DE GARANTIA NA CONTRATAÇÃO (arts. 96 da Lei nº 14.133/2021)

**13.1.** A garantia da contratação será de 3% (três por cento) do valor anual do contrato, conforme artigos 96 e seguintes da Lei nº 14.133/2021.

## 14. REQUISITOS DE HABILITAÇÃO E QUALIFICAÇÃO TÉCNICA (art. 67 da Lei nº 14.133/2021)

**14.1. Qualificação Técnico-Profissional** (inc. I, art. 67 da Lei nº 14.133/2021)

**14.1.1.** Não há exigência de qualificação técnico-profissional para a mão de obra com dedicação exclusiva prevista nesta contratação.

**14.2. Qualificação Técnico-Operacional** (inc. II, art. 67 da Lei nº 14.133/2021)

**14.2.1.** A LICITANTE deverá comprovar por meio de atestado de capacidade técnica emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado, que



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

executa ou executou, a contento, os serviços com quantidade mínima de 50% (cinquenta por cento) do número de funcionários/funcionárias previsto ou da área total, pelo período continuado de, no mínimo, 30 (trinta) meses, sendo que será aceito o somatório de atestados.

| Quantidade de funcionários / funcionárias previsto | Área total |
|---|---|
| 104 | 79.929 m² |

**14.3. Indicação de pessoal técnico** (inc. III, art. 67 da Lei nº 14.133/2021)

**14.3.1.** Não há exigência de indicação de pessoal técnico para a mão de obra com dedicação exclusiva prevista nesta contratação.

## 15. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

**15.1.** A Contratada, além da disponibilização de mão-de-obra, dos saneantes domissanitários, dos materiais e dos utensílios e equipamentos necessários à perfeita execução dos serviços de limpeza das áreas envolvidas, bem como das obrigações constantes no Termo de Contrato, obriga-se a:

**15.1.1.** Manter sede, filial ou escritório no Estado de São Paulo, com capacidade operacional para receber e solucionar qualquer demanda da Administração Pública, bem como realizar todos os procedimentos pertinentes à seleção, treinamento, admissão e demissão dos empregados, controle operacional do contrato e gerenciamento na entrega de materiais., conforme art. 118 da Lei nº 14.133/2021:

**a** A Contratada deverá comprovar o cumprimento em um prazo de 60 (sessenta) dias corridos contados a partir do início da vigência do contrato.

**15.1.2.** **Responsabilizar-se** integralmente pelos serviços contratados, bem como cumprir os postulados legais vigentes de âmbitos federal, estadual e municipal, e as normas internas de segurança e medicina do trabalho.

**15.1.3.** **Designar** por escrito, no início da prestação dos serviços, preposto que tenha poderes para resolução de possíveis ocorrências durante a execução do contrato;

**15.1.4.** **Apresentar e manter atualizada**, relação contendo identificação dos



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

funcionários (nome, cédula de identidade, horário de trabalho) que prestarão os serviços de limpeza, ao responsável pela Administração do Prédio, **até o segundo dia útil anterior à data de início dos serviços.** Eventuais substituições deverão ser comunicadas à Administração do Prédio em até 12 (doze) horas.

**15.1.5.** **Apresentar** ao Fiscal do Contrato, para conhecimento e análise, antes do início da prestação dos serviços, a relação de produtos e equipamentos que serão utilizados para os serviços de limpeza do prédio, limpeza de vidros e de jardineiro, contendo: **TIPO DE PRODUTO/EQUIPAMENTO, MARCA, FABRICANTE E QUANTIDADE MENSAL.**

**a** Havendo necessidade de ajustes, o Fiscal do Contrato, desde que devidamente fundamentado, poderá solicitar à Contratada a inclusão ou a substituição de produtos e/ou equipamentos para melhor adaptação aos serviços e rotina de limpeza do prédio.

**15.1.6.** **Entregar** os produtos de limpeza mensalmente e sempre que houver necessidade de complementação de quantidade ou tipo de produto. As datas das entregas serão contadas a partir da data da 1ª entrega que deverá ocorrer antes do início da prestação dos serviços.

**15.1.7.** **Respeitar** a legislação vigente para o transporte, manuseio e armazenagem dos saneantes domissanitários e dos produtos químicos.

**15.1.8.** **Respeitar e observar** as boas práticas técnicas e ambientalmente recomendadas quando da realização de atividades com produtos químicos controlados e da aplicação de saneantes domissanitários, nas áreas escopo dos trabalhos, quer seja em qualidade, em quantidade ou em destinação. Essas atividades são da inteira responsabilidade da CONTRATADA, que responderá em seu próprio nome perante os órgãos fiscalizadores.

**15.1.9.** **Implantar**, de forma adequada, a planificação, execução e supervisão permanente dos serviços, de maneira estruturada, mantendo, durante o horário da prestação dos serviços, suporte para dar atendimento a eventuais necessidades para manutenção das áreas limpas.

**15.1.10.** **Executar** todos os serviços de limpeza de forma a manter todas as partes internas, inclusive o mobiliário, os equipamentos e demais utensílios, bem como as partes externas do prédio, sempre limpos;



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

para tanto, além da limpeza periódica, deverá manter no local equipe de suporte para efetuar a manutenção dos serviços, principalmente nas áreas comuns e nos sanitários e, também, dar atendimento a eventuais necessidades.

**15.1.11.** **Prestar** os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos, fornecendo todos os saneantes domissanitários, materiais e equipamentos em quantidade, qualidade e tecnologia adequadas, com observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação.

**15.1.12.** **Coletar o lixo diariamente**, separando o **reciclável seco** (*recicláveis e p/ triagem*) do **orgânico úmido** (banheiros, copas, cozinhas, refeitórios, jardins, etc.), acondicionando-o em sacos plásticos apropriados, de cores diferenciadas, para melhor controle.

**a** Nos prédios em que a Administração efetuar **controle diário da quantidade e tipo de lixo** descartado, a empresa receberá do Serviço de Administração a planilha própria para anotação, repassando-a na periodicidade solicitada pela mesma.

**15.1.13.** **Refazer** de imediato, às suas expensas, qualquer serviço inadequadamente executado, sempre que solicitado pelo CONTRATANTE. Em caso de não atendimento das solicitações e persistindo as falhas, a nota fiscal não será atestada, nem mesmo parcialmente, e será devolvida através de expediente constando os motivos, devendo a CONTRATADA providenciar a devida regularização num prazo máximo de 72 (setenta e duas) horas.

**15.1.14.** **Atender** às situações de emergências como, por exemplo, limpeza e após mudanças, enchentes/ alagamentos etc., sempre que solicitado pelo CONTRATANTE.

**15.1.15.** **Selecionar,** rigorosamente, os funcionários que irão prestar os serviços, de acordo com funções profissionais devidamente registradas em suas carteiras de trabalho.

**15.1.16.** **Treinar e orientar**, periodicamente, os seus funcionários quanto à execução dos serviços a eles atinentes, bem como uso de EPI, com especial atenção ao profissional responsável pela limpeza, desinfecção e conservação das áreas médicas e odontológicas e das



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

copas e refeitórios.

**15.1.17.** **Repor** os funcionários faltantes de imediato, a fim de não comprometer a execução dos serviços.

**a** Havendo faltas sem reposição deverá ser providenciada a glosa da Nota Fiscal.

**15.1.18.** **Efetuar a reposição de galões de água** nas Unidades de trabalho e áreas comuns do prédio, bem como de papel higiênico, sabonete e papel toalha nos respectivos sanitários, copas e refeitórios.

**15.1.19.** **Fornecer** a cada profissional, conjuntos completos de uniformes, inclusive de inverno, bem como os EPIs necessários para a prestação do serviço, substituindo-os de acordo com a vida útil abaixo indicada e/ou sempre que estiver em mau estado de apresentação (manchados, rasgados etc.).

**a** Não será permitido o ingresso ao trabalho de funcionário com uniformes em mau estado de conservação (rasgados, sujos, manchados), sendo que será exercida a glosa por funcionário ausente, sem reposição.

**b** Cada conjunto de uniforme deverá conter a identificação da Contratada, sendo composto de:

| **Áreas Operacionais: *Auxiliares de Limpeza, Limpadores de vidros e Agentes de Higienização** | | |
|---|---|---|
| **COMPOSIÇÃO** | **QUANTIDADE** | **VIDA ÚTIL meses** |
| Conjunto de calça camisa – uniforme operacional | 02 | 06 |
| Tênis/sapato | 01 | 06 |
| Meia | 02 | 04 |
| Gorro | 01 | 12 |
| Crachá de identificação | 01 | 12 |
| Jaleco | 01 | 12 |





O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Encarregados e Líderes | | |
|---|---|---|
| **COMPOSIÇÃO** | **QUANTIDADE** | **VIDA ÚTIL meses** |
| Calça | 02 | 06 |
| Camisa manga curta | 02 | 06 |
| Tênis/sapato | 01 | 06 |
| Meia | 02 | 04 |
| Gorro | 01 | 12 |
| Crachá de identificação | 01 | 12 |
| Jaleco | 01 | 12 |

| Jardineiro | | |
|---|---|---|
| **COMPOSIÇÃO** | **QUANTIDADE** | **VIDA ÚTIL meses** |
| Calça | 2 | 6 |
| Camiseta | 2 | 6 |
| Crachá de identificação | 1 | 12 |
| Capa de chuva | 1 | 12 |
| Jaleco | 2 | 12 |
| Meia | 2 | 4 |
| Sapato | 1 | 6 |

**15.1.20.** Fornecer aos funcionários equipamentos de proteção individual (EPIs) adequados a cada função, bem como à tarefa de diluição dos produtos, orientando e fiscalizando sobre o uso dos mesmos.

| EPI – Auxiliares de Limpeza e Agentes de Higienização | | |
|---|---|---|
| **COMPOSIÇÃO** | **QUANTIDADE** | **VIDA ÚTIL meses** |
| Luva | 02 | 02 |
| Bota | 01 | 12 |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| EPI – Limpadores de vidros trabalho em altura |
|---|
| Cinto paraquedista, Talabarte duplo ou Y em atividades em andaimes, Trava queda, Capacete sem aba, Ascensor, Mosquetão oval, Estribo Um degrau, Corda semi estática, Protetor solar, enfim, equipamentos necessários/adequados à atividade. |

| EPI – Jardineiro | | |
|---|---|---|
| **COMPOSIÇÃO** | **QUANTIDADE** | **VIDA ÚTIL meses** |
| Avental | 1 | 12 |
| Bota PVC | 1 | 6 |
| Chapéu | 1 | 6 |
| Luva | 2 | 2 |
| Óculos de proteção | 1 | 12 |
| Perneira | 2 | 12 |
| Protetor auricular | 1 | 12 |
| Protetor facial | 1 | 12 |
| Protetor solar | 1 | 0,24[1] |
| Máscara de proteção | 1 | 12 |

| EPI – AUXILIAR DE LIMPEZA ÁREA MÉDICA/ODONTOLÓGICA | | |
|---|---|---|
| **COMPOSIÇÃO** | **QUANTIDADE** | **VIDA ÚTIL meses** |
| Luva | 02 | 02 |
| Bota | 01 | 06 |
| Avental | 01 | 06 |
| Óculos de proteção | 02 | 36 |
| Máscara descartável | 10 | ---- |

[1] A vida útil do protetor solar considera a utilização de ml/ mês/ funcionário: 10 ml por aplicação para a área do rosto, pescoço, braço e mãos, 2 (duas) vezes ao dia, por 24,87 dias no mês. A referência utilizada para a definição da quantidade necessária para a adequada fotoproteção segue recomendação da Sociedade Brasileira de Dermatologia.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**15.1.21.** **Fornecer** conjuntos de uniforme apropriado às gestantes, substituindo-os sempre que necessitarem de ajustes.

**15.1.22.** **Tomar e assumir** as medidas necessárias para o atendimento imediato aos seus funcionários no caso de eventuais acidentes do trabalho ou, ainda, na hipótese de alguma enfermidade.

**15.1.23.** **Solicitar** o serviço público de remoção a seus funcionários que, nas dependências do CONTRATANTE, necessitar de atendimento, conforme segue: **192** – Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (SAMU), em caso de indisposição, mal-estar ou problemas de saúde, ou **193** – Serviço de Resgate do Corpo de Bombeiros, em caso de acidente.

**15.1.24.** **Responsabilizar-se** pelas condições de segurança de seus funcionários, respondendo por eventuais indenizações decorrentes de acidentes do trabalho, cabendo-lhe comunicar de imediato, ao CONTRATANTE, a ocorrência de tais fatos.

**15.1.25.** **Responsabilizar-se** pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais e civis que recaírem sobre os serviços, bem como seguros contra riscos de acidentes de trabalho para seus empregados, cabendo ao CONTRATANTE apenas o pagamento do preço contratado.

**15.1.26.** **Observar e fazer respeitar** as normas de segurança do CONTRATANTE, instruindo seus empregados quanto à necessidade de acatar as orientações do CONTRATANTE, inclusive quanto ao cumprimento de Normas Internas e de Segurança de Medicina do Trabalho, tais como prevenção de incêndio nas dependências dos prédios do CONTRATANTE.

**15.1.27.** **Orientar e cientificar** seus funcionários da proibição, nas dependências do CONTRATANTE, do porte de armas, filmadoras, câmeras fotográficas ou assemelhadas, bem como de que poderão ser submetidos à vistoria pessoal ou do veículo, quando necessário.

**15.1.28.** **Exercer controle** sobre a assiduidade e a pontualidade de seus empregados por meios e equipamentos próprios.

**15.1.29.** **Providenciar** meios de locomoção de seus funcionários, às suas expensas, em situações extraordinárias onde o deslocamento dos





O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

mesmos esteja prejudicado ou impossibilitado por greves nos setores de transporte, ou outro motivo de força maior, a fim de que os serviços não sejam prejudicados.

**15.1.30.** **Atender**, em 24 (vinte e quatro) horas, as solicitações da Administração relativas a substituições de funcionários não qualificados para a prestação dos serviços.

**15.1.31.** **Assegurar** que todo empregado que cometer falta disciplinar não será mantido nas dependências da execução dos serviços, ou quaisquer outras instalações do CONTRATANTE.

**15.1.32.** **Fornecer** obrigatoriamente cesta básica e vale refeição aos seus empregados envolvidos na **prestação** dos serviços.

**15.1.33.** **Manter** equipamentos e produtos de limpeza, no caso de não estarem sendo utilizados, guardados e armazenados nos locais apropriados e designados pelo Administrador do prédio.

**a** Os produtos de limpeza deverão ser transportados e acondicionados de forma segura, preferencialmente em carrinhos e/ou cestas.

**15.1.34.** Sinalizar, devidamente, as áreas quando da execução dos serviços, evitando-se, assim, possíveis acidentes.

**15.1.35.** Manter todos os equipamentos e utensílios necessários à execução dos serviços em perfeitas condições de uso.

**a** Os equipamentos elétricos deverão estar sempre com a manutenção em dia, de modo a evitar danos na rede elétrica.

**b** **Substituir ou consertar seus equipamentos e/ou utensílios num prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas.**

**15.1.36.** **Orientar e fiscalizar** sobre a conduta adequada na utilização dos produtos, materiais e equipamentos, objetivando a correta higienização e limpeza das partes internas, inclusive o mobiliário, os equipamentos e demais utensílios, bem como das partes externas dos prédios.

**15.1.37.** **Utilizar** equipamentos e produtos em conformidade com a legislação vigente e normas relativas à Medicina e Segurança do Trabalho e ao Ministério do Trabalho e Emprego, bem como nas quantidades adequadas e necessárias à execução dos serviços.

**15.1.38.** **Identificar** todos os equipamentos, ferramental e utensílios, de sua



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

propriedade, relacioná-los, indicando a marca e modelo, e entregar ao Fiscal do Contrato (Administração do prédio) de forma a não serem confundidos com similares de propriedade do CONTRATANTE.

**a** Para conhecimento do Fiscal do Contrato, a Contratada deverá apresentar, em separado, a relação dos equipamentos que não são de sua propriedade **(locados)**, bem como cópia do Contrato de locação.

**15.1.39.** **Responder e responsabilizar-se** pela segurança dos serviços prestados e material fornecido perante o CONTRATANTE, seus próprios funcionários e terceiros, bem como eventuais danos patrimoniais ou extrapatrimoniais causados, adotando cuidados para prevenção de acidentes, com observação e cumprimento das normas, regulamentos e determinações de segurança, adotando as medidas corretivas necessárias, repondo e/ou indenizando, mediante prévia manifestação do CONTRATANTE.

**15.1.40.** **Nomear Encarregado(s)/Líder** responsáveis pelos serviços, a fim de garantir o bom andamento dos trabalhos, devendo os mesmos tomar providências necessárias pertinentes, bem como se reportarem, havendo necessidade, ao responsável pela Administração do Prédio.

**15.1.41.** **Providenciar o comparecimento do supervisor ou representante,** no mínimo 1 (uma) vez por semana, para sanar problemas e dirimir dúvidas decorrentes da execução dos serviços e de ordem funcional, contatando sempre com o responsável pela Administração do Prédio onde os serviços estão sendo executados.

**a** **Nos prédios onde não houver Encarregado(s)/Líder, toda a distribuição das tarefas, orientações aos funcionários, fiscalização de frequência, suprimento de material, equipamentos e uniformes, dentre outras providências relacionadas à execução dos serviços, deverá ser feita pelo Supervisor em sua visita semanal e sempre que houver necessidade de atuação em emergências, correções ou ajustes de rotina, por telefone ou mensagens.**

**15.1.42.** **Fornecer rádios de comunicação** (no mínimo dois) por prédio, para uso entre o Encarregado responsável da CONTRATADA e o Serviço de Administração, podendo ser esta quantidade adequada de





O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

acordo com a necessidade. Fornecer também todo o mobiliário e equipamentos necessários para a instalação de sua Unidade de Trabalho na sala cedida pela Administração do prédio, tais como: mesas, cadeiras, armários, marmiteiros, etc.

**a** Qualquer negociação de compra, venda ou locação de equipamentos realizada entre a Contratada e terceiros será de inteira responsabilidade das partes envolvidas, não cabendo ao Contratante qualquer responsabilidade ou intervenção a respeito.

**15.1.43.** Rescindido ou concluído o Contrato, **agendar** a retirada dos equipamentos com o Fiscal do Contrato que fixará um prazo para tanto.

**a** A entrega dos equipamentos somente será efetivada mediante recibo de entrega ao Fiscal do Contrato devendo constar a identificação (nome, número do documento RG e cargo na empresa) e assinatura de quem irá retirar.

**15.2. Distribuição de vagas.**

**15.2.1.** Na prestação de serviços com dedicação exclusiva de mão de obra, em conformidade com o artigo 2º da Resolução CNJ nº 255/2018, a Contratada deverá cumprir a distribuição de vagas, de acordo com o último Censo do IBGE, conforme quadro abaixo.

| Sexo | Percentual |
|---|---|
| **Homens** | 48% |
| **Mulher branca** | 29% |
| **Mulher preta** | 4% |
| **Mulher amarela** | 1% |
| **Mulher parda** | 17% |
| **Mulher indígena** | 1% |

**15.2.2.** Em atenção ao artigo 8º da Resolução CNJ nº 401/2021, justifica-se a não necessidade da contratação de colaboradores com capacitação para atendimento em LIBRAS em razão da natureza do serviço essencialmente ligado à limpeza predial e não ao atendimento ao público geral.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

## 16. MATRIZ DE ALOCAÇÃO DE RISCO (arts. 22 e 103 da Lei nº 14.133/2021)

**16.1.** Não há necessidade de inserção de cláusula de matriz de riscos no contrato, uma vez que o objeto da presente contratação não se enquadra como serviço de grande vulto, tampouco serão adotados os regimes de contratação integrada e semi-integrada.

## 17. INDICAÇÃO DE PREPOSTO DA CONTRATADA (art. 118 da Lei nº 14.133/2021)

**17.1.** A Contratada deverá manter preposto aceito pela Administração no **local da obra ou do serviço para representá-lo na execução do contrato.**

## 18. APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

**18.1.** A proposta deverá ser apresentada de acordo com a planilha de composição de custos disponibilizada no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e no Portal da Transparência do Tribunal de Justiça.

**18.2.** Serão aceitas propostas que adotem, na planilha de custos e formação de preços, valor igual ou superior ao orçado pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, correspondente à soma do salário (salários e adicionais) e dos benefícios obrigatórios. Consideram-se benefícios obrigatórios, para fins desta contratação, a cesta básica ou o auxílio-alimentação, o vale-refeição e benefícios previstos em Acordo, Convenção Coletiva de Trabalho ou Dissídio Coletivo paradigma que contemplem todos os trabalhadores representados pelo sindicato laboral.

**18.3.** O auxílio-alimentação, quando previsto na Convenção Coletiva de Trabalho, consiste em benefício destinado à aquisição de gêneros alimentícios em mercados, supermercados e estabelecimentos similares, possibilitando ao trabalhador selecionar livremente os produtos necessários à composição de suas refeições diárias.

**18.4.** O vale-refeição é destinado ao pagamento de refeições prontas em estabelecimentos como restaurantes, lanchonetes e cafeterias nos dias úteis de trabalho.

**18.5.** Os benefícios previstos em Acordo, Convenção Coletiva de Trabalho ou Dissídio Coletivo paradigma consistem naqueles estabelecidos no instrumento





O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

coletivo adotado pelo Tribunal para fins de elaboração e padronização dos planilhamentos de custos da mão de obra, aplicáveis a todos os trabalhadores representados pelo sindicato laboral correspondente.

**18.6.** A exigência do pagamento dos benefícios acima descritos tem por finalidade evitar a precarização da mão de obra terceirizada na prestação de serviços ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, garantindo condições mínimas aos trabalhadores, além daquelas previstas na CLT e na Convenção Coletiva de Trabalho aplicável.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA
3 DE FEVEREIRO DE 1874



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# ANEXO II – Características dos Prédios

| Informações básicas | |
|---|---|
| **RAJ** | RAJ 1 |
| **Circunscrição Judiciária** | 00ª CJ - Capital |
| **Comarca** | São Paulo |
| **Denominação imóvel** | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro |
| **Endereço** | Avenida Adolfo Pinheiro, 1992 |
| **Bairro** | Santo Amaro |
| **Telefone** | (11) 3246-9431 |
| **Administrador** | Marcelo Costa De Souza |
| **E-mail da Administração** | admfrsantoamaro@tjsp.jus.br |

| Informações gerais | |
|---|---|
| **Número de pavimentos** | 15 |
| **Característica** | Edificação |
| **Uso principal do imóvel** | Em reforma / Projeto |
| **Plantão judiciário presencial?** | Não |
| **Limpeza esporádica?[1]** | Não |

| Informações de áreas do prédio | |
|---|---|
| **Área interna** | |
| **Áreas ocupadas pelo TJSP** | |
| Pisos acarpetados | 96,00 m² |
| Pisos frios | 7.831,00 m² |
| Almoxarifado e galpões | 154,60 m² |
| Oficinas | 42,00 m² |
| Espaços livres | 620,34 m² |
| Serviço médico / odontológico | N/A m² |
| Carceragem | 45,00 m² |
| Instalações sanitárias | 466,00 m² |
| **Áreas ocupadas pela Defensoria Pública** | |
| Pisos acarpetados / frios | 34,22 m² |
| Tipo de piso | Frio |
| Instalações sanitárias | ,00 m² |
| **Áreas ocupadas pelo TRE** | |
| Pisos acarpetados / frios | N/A m² |
| Tipo de piso | N/A |
| Instalações sanitárias | N/A m² |
| **Áreas ocupadas pelo MP** | |
| Pisos acarpetados / frios | 106,84 m² |
| Tipo de piso | Frio |
| Instalações sanitárias | 10 m² |
| **Área externa** | |
| Pisos pavimentados adjacentes | 1.220,00 m² |
| Passeios e arruamentos | 590,00 m² |
| Pátios e áreas verdes (tráfego) | Alta frequência (tráfego) |
| **Área de jardins** | 35, m² |
| **Vidros** | |
| Vidros da fachada com exposição a risco do limpador | 1.286,00 m² |
| Vidros da fachada sem exposição a risco do limpador | 1.629,00 m² |
| O prédio conta com pontos de ancoragem? | Não |

Data da última atualização: 29/04/2026

[1] A limpeza esporádica ocorre com periodicidade a critério da administração e realizada com funcionários do quadro fixo de outro imóvel localizado na mesma comarca. As áreas informadas da unidade em que será realizada a limpeza esporádica não são consideradas para o dimensionamento da mão de obra com dedicação exclusiva, tendo sido consideradas na contratação os serviços por metro quadrado (vidros e jardim).



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Informações básicas | |
|---|---|
| **RAJ** | RAJ 1 |
| **Circunscrição Judiciária** | 00ª CJ - Capital |
| **Comarca** | São Paulo |
| **Denominação imóvel** | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas |
| **Endereço** | Avenida das Nações Unidas, 22.939 |
| **Bairro** | Vila Almeida |
| **Telefone** | 1143229169 |
| **Administrador** | Marcelo Costa De Souza |
| **E-mail da Administração** | admfrsantoamaro@tjsp.jus.br |

| Informações gerais | |
|---|---|
| **Número de pavimentos** | 14 |
| **Característica** | Edificação |
| **Uso principal do imóvel** | Fórum |
| **Plantão judiciário presencial?** | Não |
| **Limpeza esporádica?[2]** | Não |

| Informações de áreas do prédio | |
|---|---|
| **Área interna** | |
| **Áreas ocupadas pelo TJSP** | |
| Pisos acarpetados | ,00 m² |
| Pisos frios | 9.635,00 m² |
| Almoxarifado e galpões | 99,00 m² |
| Oficinas | 26,20 m² |
| Espaços livres | ,00 m² |
| Serviço médico / odontológico | N/A m² |
| Carceragem | ,00 m² |
| Instalações sanitárias | 145,60 m² |
| **Áreas ocupadas pela Defensoria Pública** | |
| Pisos acarpetados / frios | 73,23 m² |
| Tipo de piso | Frio |
| Instalações sanitárias | ,00 m² |
| **Áreas ocupadas pelo TRE** | |
| Pisos acarpetados / frios | N/A m² |
| Tipo de piso | N/A |
| Instalações sanitárias | N/A m² |
| **Áreas ocupadas pelo MP** | |
| Pisos acarpetados / frios | 453,69 m² |
| Tipo de piso | Frio |
| Instalações sanitárias | 5,6 m² |
| **Área externa** | |
| Pisos pavimentados adjacentes | m² |
| Passeios e arruamentos | m² |
| Pátios e áreas verdes (tráfego) | Média frequência (tráfego) |
| **Área de jardins** | m² |
| **Vidros** | |
| Vidros da fachada com exposição a risco do limpador | 423,90 m² |
| Vidros da fachada sem exposição a risco do limpador | 2.381,10 m² |
| O prédio conta com pontos de ancoragem? | Sim |

Data da última atualização: 03/02/2026

[2] A limpeza esporádica ocorre com periodicidade a critério da administração e realizada com funcionários do quadro fixo de outro imóvel localizado na mesma comarca. As áreas informadas da unidade em que será realizada a limpeza esporádica não são consideradas para o dimensionamento da mão de obra com dedicação exclusiva, tendo sido consideradas na contratação os serviços por metro quadrado (vidros e jardim).



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Informações básicas | |
|---|---|
| **RAJ** | RAJ 1 |
| **Circunscrição Judiciária** | 00ª CJ - Capital |
| **Comarca** | São Paulo |
| **Denominação imóvel** | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco I |
| **Endereço** | Afonso Celso, 1065 |
| **Bairro** | Vila Mariana |
| **Telefone** | 11 3489-4054 |
| **Administrador** | Miriam Gomes Da Silva Farias |
| **E-mail da Administração** | admfrjabaquara@tjsp.jus.br |

| Informações gerais | |
|---|---|
| **Número de pavimentos** | 6 |
| **Característica** | Edificação |
| **Uso principal do imóvel** | Fórum |
| **Plantão judiciário presencial?** | Não |
| **Limpeza esporádica?[3]** | Não |

| Informações de áreas do prédio | |
|---|---|
| **Área interna** | |
| **Áreas ocupadas pelo TJSP** | |
| Pisos acarpetados | ,00 m² |
| Pisos frios | 2.721,22 m² |
| Almoxarifado e galpões | 43,00 m² |
| Oficinas | 80,00 m² |
| Espaços livres | 2.560,09 m² |
| Serviço médico / odontológico | N/A |
| Carceragem | 33,39 m² |
| Instalações sanitárias | 389,36 m² |
| **Áreas ocupadas pela Defensoria Pública** | |
| Pisos acarpetados / frios | N/A m² |
| Tipo de piso | N/A |
| Instalações sanitárias | N/A m² |
| **Áreas ocupadas pelo TRE** | |
| Pisos acarpetados / frios | N/A m² |
| Tipo de piso | N/A |
| Instalações sanitárias | N/A m² |
| **Áreas ocupadas pelo MP** | |
| Pisos acarpetados / frios | 272,7 m² |
| Tipo de piso | Frio |
| Instalações sanitárias | 124,88 m² |
| **Área externa** | |
| Pisos pavimentados adjacentes | 706,00 m² |
| Passeios e arruamentos | 950,50 m² |
| Pátios e áreas verdes (tráfego) | Alta frequência (tráfego) |
| **Área de jardins** | 100, m² |
| **Vidros** | |
| Vidros da fachada com exposição a risco do limpador | 1.282,00 m² |
| Vidros da fachada sem exposição a risco do limpador | 282,00 m² |
| O prédio conta com pontos de ancoragem? | Não |

Data da última atualização: 13/09/2025

[3] A limpeza esporádica ocorre com periodicidade a critério da administração e realizada com funcionários do quadro fixo de outro imóvel localizado na mesma comarca. As áreas informadas da unidade em que será realizada a limpeza esporádica não são consideradas para o dimensionamento da mão de obra com dedicação exclusiva, tendo sido consideradas na contratação os serviços por metro quadrado (vidros e jardim).



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Informações básicas | |
|---|---|
| **RAJ** | RAJ 1 |
| **Circunscrição Judiciária** | 00ª CJ - Capital |
| **Comarca** | São Paulo |
| **Denominação imóvel** | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Afonso Celso - Bloco II |
| **Endereço** | Rua Afonso Celso, 1065 |
| **Bairro** | Vila Mariana |
| **Telefone** | 11 3489-4054 |
| **Administrador** | Miriam Gomes Da Silva Farias |
| **E-mail da Administração** | admfrjabaquara@tjsp.jus.br |

| Informações gerais | |
|---|---|
| **Número de pavimentos** | 3 |
| **Característica** | Edificação |
| **Uso principal do imóvel** | Fórum |
| **Plantão judiciário presencial?** | Não |
| **Limpeza esporádica?[4]** | Não |

| Informações de áreas do prédio | |
|---|---|
| **Área interna** | |
| **Áreas ocupadas pelo TJSP** | |
| Pisos acarpetados | ,00 m² |
| Pisos frios | 3.767,72 m² |
| Almoxarifado e galpões | 50,53 m² |
| Oficinas | ,00 m² |
| Espaços livres | 1.838,86 m² |
| Serviço médico / odontológico | ,00 m² |
| Carceragem | ,00 m² |
| Instalações sanitárias | 181,30 m² |
| **Áreas ocupadas pela Defensoria Pública** | |
| Pisos acarpetados / frios | 41,61 m² |
| Tipo de piso | Frio |
| Instalações sanitárias | Não m² |
| **Áreas ocupadas pelo TRE** | |
| Pisos acarpetados / frios | N/A m² |
| Tipo de piso | N/A |
| Instalações sanitárias | N/A m² |
| **Áreas ocupadas pelo MP** | |
| Pisos acarpetados / frios | 27,89 m² |
| Tipo de piso | Frio |
| Instalações sanitárias | 27,78 m² |
| **Área externa** | |
| Pisos pavimentados adjacentes | 705,80 m² |
| Passeios e arruamentos | 840,00 m² |
| Pátios e áreas verdes (tráfego) | Alta frequência (tráfego) |
| **Área de jardins** | 350, m² |
| **Vidros** | |
| Vidros da fachada com exposição a risco do limpador | 698,00 m² |
| Vidros da fachada sem exposição a risco do limpador | 70,00 m² |
| O prédio conta com pontos de ancoragem? | Não |

Data da última atualização: 23/03/2026

[4] A limpeza esporádica ocorre com periodicidade a critério da administração e realizada com funcionários do quadro fixo de outro imóvel localizado na mesma comarca. As áreas informadas da unidade em que será realizada a limpeza esporádica não são consideradas para o dimensionamento da mão de obra com dedicação exclusiva, tendo sido consideradas na contratação os serviços por metro quadrado (vidros e jardim).

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Informações básicas | |
|---|---|
| **RAJ** | RAJ 1 |
| **Circunscrição Judiciária** | 00ª CJ - Capital |
| **Comarca** | São Paulo |
| **Denominação imóvel** | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa |
| **Endereço** | Rua Clemente Álvares, 100 |
| **Bairro** | Lapa |
| **Telefone** | (11) 2868-6871 |
| **Administrador** | Sergio Quadros |
| **E-mail da Administração** | admfrlapa@tjsp.jus.br |

| Informações gerais | |
|---|---|
| **Número de pavimentos** | 6 |
| **Característica** | Edificação |
| **Uso principal do imóvel** | Fórum |
| **Plantão judiciário presencial?** | Não |
| **Limpeza esporádica?[5]** | Não |

| Informações de áreas do prédio | |
|---|---|
| **Área interna** | |
| **Áreas ocupadas pelo TJSP** | |
| Pisos acarpetados | ,00 m² |
| Pisos frios | 6.362,00 m² |
| Almoxarifado e galpões | 36,18 m² |
| Oficinas | 10,21 m² |
| Espaços livres | 360,00 m² |
| Serviço médico / odontológico | ,00 m² |
| Carceragem | 8,00 m² |
| Instalações sanitárias | 188,00 m² |
| **Áreas ocupadas pela Defensoria Pública** | |
| Pisos acarpetados / frios | 17,50 m² |
| Tipo de piso | Frio |
| Instalações sanitárias | ,00 m² |
| **Áreas ocupadas pelo TRE** | |
| Pisos acarpetados / frios | N/A m² |
| Tipo de piso | N/A |
| Instalações sanitárias | N/A m² |
| **Áreas ocupadas pelo MP** | |
| Pisos acarpetados / frios | 154,85 m² |
| Tipo de piso | Frio |
| Instalações sanitárias | 0 m² |
| **Área externa** | |
| Pisos pavimentados adjacentes | 300,00 m² |
| Passeios e arruamentos | 1.446,00 m² |
| Pátios e áreas verdes (tráfego) | Média frequência (tráfego) |
| **Área de jardins** | 522, m² |
| **Vidros** | |
| Vidros da fachada com exposição a risco do limpador | 996,00 m² |
| Vidros da fachada sem exposição a risco do limpador | ,00 m² |
| O prédio conta com pontos de ancoragem? | Não |

Data da última atualização: 22/11/2024

[5] A limpeza esporádica ocorre com periodicidade a critério da administração e realizada com funcionários do quadro fixo de outro imóvel localizado na mesma comarca. As áreas informadas da unidade em que será realizada a limpeza esporádica não são consideradas para o dimensionamento da mão de obra com dedicação exclusiva, tendo sido consideradas na contratação os serviços por metro quadrado (vidros e jardim).

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Informações básicas | |
|---|---|
| **RAJ** | RAJ 1 |
| **Circunscrição Judiciária** | 00ª CJ - Capital |
| **Comarca** | São Paulo |
| **Denominação imóvel** | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga |
| **Endereço** | Rua Agostinho Gomes, 1455 |
| **Bairro** | Ipiranga |
| **Telefone** | 1134892841 |
| **Administrador** | Arthur Cervantes Orosco |
| **E-mail da Administração** | admfripiranga@tjsp.jus.br |

| Informações gerais | |
|---|---|
| **Número de pavimentos** | 4 |
| **Característica** | Edificação |
| **Uso principal do imóvel** | Fórum |
| **Plantão judiciário presencial?** | Não |
| **Limpeza esporádica?[6]** | Não |

| Informações de áreas do prédio | |
|---|---|
| **Área interna** | |
| **Áreas ocupadas pelo TJSP** | |
| Pisos acarpetados | N/A m² |
| Pisos frios | 4.562,00 m² |
| Almoxarifado e galpões | 250,00 m² |
| Oficinas | 50,00 m² |
| Espaços livres | 600,00 m² |
| Serviço médico / odontológico | N/A m² |
| Carceragem | 4,00 m² |
| Instalações sanitárias | 200,00 m² |
| **Áreas ocupadas pela Defensoria Pública** | |
| Pisos acarpetados / frios | 84,00 m² |
| Tipo de piso | Frio |
| Instalações sanitárias | ,00 m² |
| **Áreas ocupadas pelo TRE** | |
| Pisos acarpetados / frios | N/A m² |
| Tipo de piso | N/A |
| Instalações sanitárias | N/A m² |
| **Áreas ocupadas pelo MP** | |
| Pisos acarpetados / frios | 165 m² |
| Tipo de piso | Frio |
| Instalações sanitárias | 0 m² |
| **Área externa** | |
| Pisos pavimentados adjacentes | 300,00 m² |
| Passeios e arruamentos | N/A m² |
| Pátios e áreas verdes (tráfego) | Alta frequência (tráfego) |
| **Área de jardins** | 250, m² |
| **Vidros** | |
| Vidros da fachada com exposição a risco do limpador | 692,00 m² |
| Vidros da fachada sem exposição a risco do limpador | 300,00 m² |
| O prédio conta com pontos de ancoragem? | Não |

Data da última atualização: 29/04/2026

[6] A limpeza esporádica ocorre com periodicidade a critério da administração e realizada com funcionários do quadro fixo de outro imóvel localizado na mesma comarca. As áreas informadas da unidade em que será realizada a limpeza esporádica não são consideradas para o dimensionamento da mão de obra com dedicação exclusiva, tendo sido consideradas na contratação os serviços por metro quadrado (vidros e jardim).

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Informações básicas | |
|---|---|
| **RAJ** | RAJ 1 |
| **Circunscrição Judiciária** | 00ª CJ - Capital |
| **Comarca** | São Paulo |
| **Denominação imóvel** | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros |
| **Endereço** | Rua Jericó, S/N |
| **Bairro** | Vila Madalena |
| **Telefone** | 3489-3607 |
| **Administrador** | Marcia Maria Cornachioni |
| **E-mail da Administração** | admfrpinheiros@tjsp.jus.br |

| Informações gerais | |
|---|---|
| **Número de pavimentos** | 08 |
| **Característica** | Edificação |
| **Uso principal do imóvel** | Fórum |
| **Plantão judiciário presencial?** | Não |
| **Limpeza esporádica?**[7] | Não |

| Informações de áreas do prédio | |
|---|---|
| **Área interna** | |
| **Áreas ocupadas pelo TJSP** | |
| Pisos acarpetados | 87,50 m² |
| Pisos frios | 3.355,50 m² |
| Almoxarifado e galpões | 72,00 m² |
| Oficinas | 25,00 m² |
| Espaços livres | 953,00 m² |
| Serviço médico / odontológico | ,00 m² |
| Carceragem | 16,00 m² |
| Instalações sanitárias | 207,00 m² |
| **Áreas ocupadas pela Defensoria Pública** | |
| Pisos acarpetados / frios | 65,54 m² |
| Tipo de piso | Frio |
| Instalações sanitárias | ,00 m² |
| **Áreas ocupadas pelo TRE** | |
| Pisos acarpetados / frios | N/A m² |
| Tipo de piso | N/A |
| Instalações sanitárias | N/A m² |
| **Áreas ocupadas pelo MP** | |
| Pisos acarpetados / frios | 149,81 m² |
| Tipo de piso | Frio |
| Instalações sanitárias | 0 m² |
| **Área externa** | |
| Pisos pavimentados adjacentes | 1.180,00 m² |
| Passeios e arruamentos | 1.892,90 m² |
| Pátios e áreas verdes (tráfego) | Alta frequência (tráfego) |
| **Área de jardins** | 2.933,9 m² |
| **Vidros** | |
| Vidros da fachada com exposição a risco do limpador | 356,00 m² |
| Vidros da fachada sem exposição a risco do limpador | 569,00 m² |
| O prédio conta com pontos de ancoragem? | Sim |

Data da última atualização: 09/09/2025

[7] A limpeza esporádica ocorre com periodicidade a critério da administração e realizada com funcionários do quadro fixo de outro imóvel localizado na mesma comarca. As áreas informadas da unidade em que será realizada a limpeza esporádica não são consideradas para o dimensionamento da mão de obra com dedicação exclusiva, tendo sido consideradas na contratação os serviços por metro quadrado (vidros e jardim).

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Informações básicas | |
|---|---|
| **RAJ** | RAJ 1 |
| **Circunscrição Judiciária** | 00ª CJ - Capital |
| **Comarca** | São Paulo |
| **Denominação imóvel** | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã |
| **Endereço** | Avenida Corifeu De Azevedo Marques, 148/150 |
| **Bairro** | Butantã |
| **Telefone** | 1145039404 |
| **Administrador** | Maria Cristina Bernardes |
| **E-mail da Administração** | butantaadm@tjsp.jus.br |

| Informações gerais | |
|---|---|
| **Número de pavimentos** | 3 |
| **Característica** | Edificação |
| **Uso principal do imóvel** | Fórum |
| **Plantão judiciário presencial?** | Não |
| **Limpeza esporádica?**[8] | Não |

| Informações de áreas do prédio | |
|---|---|
| **Área interna** | |
| **Áreas ocupadas pelo TJSP** | |
| Pisos acarpetados | ,00 m² |
| Pisos frios | 5.156,80 m² |
| Almoxarifado e galpões | 65,30 m² |
| Oficinas | ,00 m² |
| Espaços livres | 2.316,43 m² |
| Serviço médico / odontológico | ,00 m² |
| Carceragem | 16,20 m² |
| Instalações sanitárias | 248,25 m² |
| **Áreas ocupadas pela Defensoria Pública** | |
| Pisos acarpetados / frios | 139,35 m² |
| Tipo de piso | Acarpetado |
| Instalações sanitárias | ,00 m² |
| **Áreas ocupadas pelo TRE** | |
| Pisos acarpetados / frios | N/A m² |
| Tipo de piso | N/A |
| Instalações sanitárias | N/A m² |
| **Áreas ocupadas pelo MP** | |
| Pisos acarpetados / frios | 160,9 m² |
| Tipo de piso | Acarpetado |
| Instalações sanitárias | 0 m² |
| **Área externa** | |
| Pisos pavimentados adjacentes | 532,70 m² |
| Passeios e arruamentos | 276,80 m² |
| Pátios e áreas verdes (tráfego) | Média frequência (tráfego) |
| **Área de jardins** | 33,6 m² |
| **Vidros** | |
| Vidros da fachada com exposição a risco do limpador | 283,00 m² |
| Vidros da fachada sem exposição a risco do limpador | ,00 m² |
| O prédio conta com pontos de ancoragem? | Sim |

Data da última atualização: 18/03/2026

[8] A limpeza esporádica ocorre com periodicidade a critério da administração e realizada com funcionários do quadro fixo de outro imóvel localizado na mesma comarca. As áreas informadas da unidade em que será realizada a limpeza esporádica não são consideradas para o dimensionamento da mão de obra com dedicação exclusiva, tendo sido consideradas na contratação os serviços por metro quadrado (vidros e jardim).

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Informações básicas | |
|---|---|
| **RAJ** | RAJ 1 |
| **Circunscrição Judiciária** | 00ª CJ - Capital |
| **Comarca** | São Paulo |
| **Denominação imóvel** | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga |
| **Endereço** | Rua dos Sorocabanos, 608 |
| **Bairro** | Ipiranga |
| **Telefone** | 2711-7650 |
| **Administrador** | Juliano Dias Barbosa |
| **E-mail da Administração** | admcomplexoipiranga@tjsp.jus.br |

| Informações gerais | |
|---|---|
| **Número de pavimentos** | 1 |
| **Característica** | Edificação |
| **Uso principal do imóvel** | Grupos e Câmaras |
| **Plantão judiciário presencial?** | Não |
| **Limpeza esporádica?**[9] | Não |

| Informações de áreas do prédio | |
|---|---|
| **Área interna** | |
| **Áreas ocupadas pelo TJSP** | |
| Pisos acarpetados | ,00 m² |
| Pisos frios | 3.177,19 m² |
| Almoxarifado e galpões | 4.241,86 m² |
| Oficinas | 848,54 m² |
| Espaços livres | 37,54 m² |
| Serviço médico / odontológico | N/A m² |
| Carceragem | ,00 m² |
| Instalações sanitárias | 194,27 m² |
| **Áreas ocupadas pela Defensoria Pública** | |
| Pisos acarpetados / frios | N/A m² |
| Tipo de piso | N/A |
| Instalações sanitárias | N/A m² |
| **Áreas ocupadas pelo TRE** | |
| Pisos acarpetados / frios | N/A m² |
| Tipo de piso | N/A |
| Instalações sanitárias | N/A m² |
| **Áreas ocupadas pelo MP** | |
| Pisos acarpetados / frios | N/A m² |
| Tipo de piso | N/A |
| Instalações sanitárias | N/A m² |
| **Área externa** | |
| Pisos pavimentados adjacentes | 2.101,13 m² |
| Passeios e arruamentos | 210,30 m² |
| Pátios e áreas verdes (tráfego) | Média frequência (tráfego) |
| **Área de jardins** | 98,28 m² |
| **Vidros** | |
| Vidros da fachada com exposição a risco do limpador | 642,88 m² |
| Vidros da fachada sem exposição a risco do limpador | 91,10 m² |
| O prédio conta com pontos de ancoragem? | Não |

Data da última atualização: 29/04/2026

[9] A limpeza esporádica ocorre com periodicidade a critério da administração e realizada com funcionários do quadro fixo de outro imóvel localizado na mesma comarca. As áreas informadas da unidade em que será realizada a limpeza esporádica não são consideradas para o dimensionamento da mão de obra com dedicação exclusiva, tendo sido consideradas na contratação os serviços por metro quadrado (vidros e jardim).

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# ANEXO III

**Cargos e Localidades**

| RAJ | Código Imóvel | Comarca | Denominação do imóvel | Logradouro da entrada principal | Uso principal do local | Quantidades (com MP) | Código | Descrição | Unidade | Periodicidade |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RAJ 1 | 616 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | Avenida das Nações Unidas, 22.939 | Fórum | 14 | 690001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 616 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | Avenida das Nações Unidas, 22.939 | Fórum | 424 | 690021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral |
| RAJ 1 | 616 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | Avenida das Nações Unidas, 22.939 | Fórum | 2.381 | 690029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral |
| RAJ 1 | 616 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | Avenida das Nações Unidas, 22.939 | Fórum | 1 | 690056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 318 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | Avenida Adolfo Pinheiro, 1992 | Em reforma / Projeto | 12 | 690001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 318 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | Avenida Adolfo Pinheiro, 1992 | Em reforma / Projeto | 1 | 690002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 318 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | Avenida Adolfo Pinheiro, 1992 | Em reforma / Projeto | 35 | 690020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal |
| RAJ 1 | 318 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | Avenida Adolfo Pinheiro, 1992 | Em reforma / Projeto | 1.286 | 690021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral |
| RAJ 1 | 318 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | Avenida Adolfo Pinheiro, 1992 | Em reforma / Projeto | 1.629 | 690029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral |
| RAJ 1 | 318 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | Avenida Adolfo Pinheiro, 1992 | Em reforma / Projeto | 2 | 690037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 318 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | Avenida Adolfo Pinheiro, 1992 | Em reforma / Projeto | 1 | 690056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 319 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Afonso Celso - Bloco II | Rua Afonso Celso, 1065 | Fórum | 7 | 690001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 319 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Afonso Celso - Bloco II | Rua Afonso Celso, 1065 | Fórum | 1 | 690002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 319 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Afonso Celso - Bloco II | Rua Afonso Celso, 1065 | Fórum | 350 | 690020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal |
| RAJ 1 | 319 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Afonso Celso - Bloco II | Rua Afonso Celso, 1065 | Fórum | 698 | 690021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral |
| RAJ 1 | 319 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Afonso Celso - Bloco II | Rua Afonso Celso, 1065 | Fórum | 70 | 690029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral |
| RAJ 1 | 319 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Afonso Celso - Bloco II | Rua Afonso Celso, 1065 | Fórum | 1 | 690037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 1073 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco I | Afonso Celso, 1065 | Fórum | 7 | 690001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 1073 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco I | Afonso Celso, 1065 | Fórum | 100 | 690020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal |
| RAJ 1 | 1073 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco I | Afonso Celso, 1065 | Fórum | 1.282 | 690021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral |
| RAJ 1 | 1073 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco I | Afonso Celso, 1065 | Fórum | 282 | 690029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral |
| RAJ 1 | 1073 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco I | Afonso Celso, 1065 | Fórum | 2 | 690037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 1073 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco I | Afonso Celso, 1065 | Fórum | 1 | 690056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 320 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | Rua Clemente Álvares, 100 | Fórum | 9 | 690001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 320 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | Rua Clemente Álvares, 100 | Fórum | 1 | 690002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 320 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | Rua Clemente Álvares, 100 | Fórum | 522 | 690020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal |
| RAJ 1 | 320 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | Rua Clemente Álvares, 100 | Fórum | 996 | 690021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral |
| RAJ 1 | 320 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | Rua Clemente Álvares, 100 | Fórum | 1 | 690037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 320 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | Rua Clemente Álvares, 100 | Fórum | 1 | 690056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 325 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | Rua Agostinho Gomes, 1455 | Fórum | 7 | 690001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 325 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | Rua Agostinho Gomes, 1455 | Fórum | 1 | 690002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 325 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | Rua Agostinho Gomes, 1455 | Fórum | 250 | 690020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal |
| RAJ 1 | 325 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | Rua Agostinho Gomes, 1455 | Fórum | 692 | 690021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral |
| RAJ 1 | 325 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | Rua Agostinho Gomes, 1455 | Fórum | 300 | 690029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral |
| RAJ 1 | 325 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | Rua Agostinho Gomes, 1455 | Fórum | 1 | 690037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 325 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | Rua Agostinho Gomes, 1455 | Fórum | 1 | 690054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 326 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | Rua Jericó, s/n | Fórum | 7 | 690001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 326 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | Rua Jericó, s/n | Fórum | 2.934 | 690020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal |
| RAJ 1 | 326 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | Rua Jericó, s/n | Fórum | 356 | 690021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral |
| RAJ 1 | 326 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | Rua Jericó, s/n | Fórum | 569 | 690029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral |
| RAJ 1 | 326 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | Rua Jericó, s/n | Fórum | 1 | 690037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 326 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | Rua Jericó, s/n | Fórum | 1 | 690054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 512 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | Avenida Corifeu de Azevedo Marques, 148/150 | Fórum | 10 | 690001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 512 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | Avenida Corifeu de Azevedo Marques, 148/150 | Fórum | 34 | 690020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal |
| RAJ 1 | 512 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | Avenida Corifeu de Azevedo Marques, 148/150 | Fórum | 283 | 690021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral |
| RAJ 1 | 512 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | Avenida Corifeu de Azevedo Marques, 148/150 | Fórum | 1 | 690037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 512 | São Paulo | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | Avenida Corifeu de Azevedo Marques, 148/150 | Fórum | 1 | 690056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 375 | São Paulo | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | Rua dos Sorocabanos, 608 | Grupos e Câmaras | 9 | 690001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 375 | São Paulo | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | Rua dos Sorocabanos, 608 | Grupos e Câmaras | 98 | 690020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal |
| RAJ 1 | 375 | São Paulo | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | Rua dos Sorocabanos, 608 | Grupos e Câmaras | 643 | 690021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral |
| RAJ 1 | 375 | São Paulo | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | Rua dos Sorocabanos, 608 | Grupos e Câmaras | 91 | 690029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral |
| RAJ 1 | 375 | São Paulo | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | Rua dos Sorocabanos, 608 | Grupos e Câmaras | 1 | 690037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal |
| RAJ 1 | 375 | São Paulo | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | Rua dos Sorocabanos, 608 | Grupos e Câmaras | 1 | 690054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal |
| | | | | | | **16409** | | | | |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# ANEXO IV – AVALIAÇÃO DA QUALIDADE DOS SERVIÇOS

## 1. INTRODUÇÃO

**1.1.** Este documento descreve o procedimento a ser adotado na gestão e na fiscalização deste contrato de prestação de serviço de limpeza, asseio, conservação predial e manutenção de jardins. As atividades descritas neste Anexo deverão ser efetuadas periodicamente pela equipe responsável pela fiscalização da execução dos serviços, de modo a subsidiar a produção de relatórios mensais sobre a prestação dos serviços executados, que serão encaminhados à CONTRATADA e ao gestor do contrato.

## 2. OBJETIVO

Definir e padronizar a avaliação da qualidade dos serviços prestados pela Contratada.

## 3. REGRAS GERAIS PARA AVALIAÇÃO DOS SERVIÇOS

**3.1.** A avaliação da Contratada, **na prestação dos serviços,** será feita por meio do preenchimento do formulário de avaliação da qualidade dos serviços (**Anexo IV-A**), considerando a análise dos seguintes aspectos:

**3.1.1.** Desempenho Profissional;

**3.1.2.** Desempenho das Atividades; e

**3.1.3.** Gerenciamento.

## 4. CRITÉRIOS

**4.1.** No formulário de avaliação da qualidade dos serviços, deverão ser atribuídos os valores 3 (três), 1 (um) ou 0 (zero) para cada item avaliado, correspondentes aos conceitos “Bom”, “Regular” e “Péssimo”, respectivamente.

| Bom | Regular | Péssimo |
|---|---|---|
| 3 (três) pontos | 1 (um) ponto | 0 (zero) ponto |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

### 4.2. CONDIÇÕES COMPLEMENTARES

**4.2.1.** O item cuja avaliação esteja impossibilitada será desconsiderado.

**4.2.2.** O percentual de liberação referido no item 7 deste documento não repercutirá no Valor da Fatura nos 2 (dois) primeiros meses de prestação dos serviços.

**i.** Nesse período, as avaliações serão realizadas visando às adequações necessárias para o efetivo cumprimento dos serviços em consonância com as cláusulas contratuais.

## 5. RESPONSABILIDADES

### 5.1. Fiscal do contrato:

**5.1.1.** Responsável pela avaliação da Contratada, realizada por meio do formulário de avaliação de qualidade dos serviços (**Anexo IV-A** deste contrato), e pelo encaminhamento, à Contratada e ao gestor do contrato, da documentação e das justificativas que fundamentem a atribuição das notas 0 (zero) ou 1 aos itens avaliados no referido formulário.

### 5.2. Gestor do contrato:

**5.2.1.** Responsável pela consolidação da avaliação encaminhada pelo fiscal do contrato.

## 6. DESCRIÇÃO DO PROCESSO

**6.1.** Por meio da equipe responsável pela fiscalização do contrato e com base nos itens de avaliação especificados n formulário de avaliação da qualidade dos serviços, caberá a cada unidade efetuar o acompanhamento diário do serviço prestado. Para isso registrará e arquivará as ocorrências relevantes de forma a embasar o preenchimento do formulário de avaliação da qualidade dos serviços.

**6.2.** O(a) fiscal do contrato deverá consolidar, mensalmente, a avaliação da qualidade de cada serviço contratado. Baseada nos registros diários de avaliação elaborados durante o período avaliado, tal consolidação deverá ser feita por meio do preenchimento das três planilhas que compõem o formulário de avaliação da qualidade dos serviços (equipe de limpeza, limpeza



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

de vidros, manutenção de jardim). Consolidada a avaliação, o(a) fiscal do contrato deverá encaminhar uma via do referido formulário para a Contratada, acompanhada da documentação e das justificativas pertinentes nos casos em que as notas 0 (zero) ou 1 (um) forem atribuídas a um ou mais dos itens avaliados.

**6.2.1.** O(a) fiscal do contrato deverá aplicar, na medição de cada serviço prestado, os descontos correspondentes aos percentuais de liberação da fatura, previstos no item 7 deste anexo, garantindo a defesa prévia à Contratada.

**i.** Quando atribuídas as notas 0 (zero) e/ou 1 (um), a unidade responsável deverá cientificar a Contratada, até o 2º dia útil do mês subsequente à prestação dos serviços, quanto ao desempenho dos trabalhos realizados durante o período avaliado.

**ii.** A Contratada poderá justificar-se, perante a documentação e às justificativas que fundamentaram o preenchimento do formulário de avaliação dos serviços encaminhado pelo fiscal do contrato e/ou regularizar as causas das notas atribuídas aos itens avaliados em até 2 (dois) dias úteis. A análise e a eventual reavaliação dos serviços prestados caberão ao fiscal do contrato no prazo de 1 (um) dia útil.

**6.2.2.** A base de cálculo para a aplicação do percentual de liberação da fatura será o valor da medição dos serviços (com as glosas cabíveis aplicadas) apurado no mês de referência da avaliação.

**i.** Para cada planilha do formulário da avaliação (equipe de limpeza, manutenção de jardim e limpeza de vidros), a base de cálculo para a aplicação do percentual de liberação da fatura será correspondente ao valor previsto contratualmente para o pagamento do respectivo serviço.

**6.2.3.** A nota fiscal deverá ser emitida com o valor final, já considerados eventuais descontos previstos no formulário de avaliação da qualidade dos serviços.

## 7. PERCENTUAIS DE LIBERAÇÃO DAS FATURAS

**7.1.** As faturas apresentadas pela Contratada ao Contratante, para fins de pagamento, ficarão sujeitas à aplicação de um percentual de liberação vinculado à nota obtida no formulário de avaliação da qualidade dos Serviços, conforme tabela a seguir:



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| PERCENTUAL DE LIBERAÇÃO | NOTA OBTIDA NA AVALIAÇÃO |
|---|---|
| Liberação total da fatura | Nota total maior ou igual a 6,75 pontos |
| Liberação de 90% da fatura | Nota total maior ou igual a 5 e menor que 6,75 pontos<br>ou<br>uma nota 0 (zero) em somente um dos itens de cada grupo avaliado |
| Liberação de 75% da fatura | Nota total abaixo de 5 pontos<br>ou<br>mais de uma nota 0 (zero) nos itens de cada grupo avaliado |

**7.2.** O(a) fiscal do contrato apurará, em cada medição dos serviços, o percentual de liberação da fatura devido, em conformidade com os procedimentos descritos neste anexo, sem prejuízo da aplicação das sanções cabíveis.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# ANEXO IV-A

## Avaliação da qualidade dos serviços

### Limpeza geral

| | |
|---|---|
| **Contrato nº** | **XXX.XXX/20XX/CT** |
| **Comarca/unidade** | |
| **Mês de referência** | |

| Grupo 1 – Desempenho Profissional | Peso (a) | Itens de avaliação | Notas (b) Bom (3), Regular (1), Péssimo (0) | Subtotal (c = a x b) |
|---|---|---|---|---|
| Atividades desempenhadas | 25% | • Cumprimento das atividades definidas no contrato e em seus anexos. | | - |
| Cobertura dos postos | 30% | • Disponibilização de empregados na quantidade contratada, devidamente uniformizados, inclusive portando crachá de identificação pessoal com foto recente, e registrados em sua carteira de trabalho;<br>• Cumprimento das atividades contratualmente previstas;<br>• Cumprimento integral dos horários determinados e da frequência de trabalho estabelecidos no contrato e em seus anexos. | | - |
| Qualificação/atendimento/postura | 30% | • Conduta adequada dos empregados da Contratada junto ao público externo e interno do TJSP;<br>• Empregados capacitados e treinados para exercer as atividades previstas no Termo de referência. | | - |
| Uniformes e identificação | 15% | • Uso de uniformes em perfeito estado de conservação, inclusive de crachá de identificação pessoal com foto recente, e aparência pessoal adequada;<br>• Postura dos empregados adequada ao desenvolvimento dos trabalhos;<br>• Utilização de equipamentos de proteção individual e uniformes adequados às tarefas executadas, inclusive considerando as condições climáticas sob as quais as tarefas serão desenvolvidas. | | - |
| **Total** | | | | - |

| Grupo 2 – Desempenho das Atividades | Peso (a) | Itens de avaliação | Notas (b) Bom (3), Regular (1), Péssimo (0) | Subtotal (c = a x b) |
|---|---|---|---|---|
| Especificação técnica dos serviços | 40% | Conformidade dos serviços prestados com as especificações do contrato e de seus anexos.<br>BOM - Refere-se à conformidade total dos critérios, como:<br>• Poeira inexistente;<br>• Sujidade inexistente;<br>• Dispensadores [de papel higiênico, de papel toalha, de sabonete líquido e de bebedouros] abastecidos e limpos;<br>• Recipientes limpos e adequados para resíduos, preenchidos com, no máximo, 2/3 do seu volume;<br>• Funcionários devidamente treinados, uniformizados e com EPIs adequados;<br>• Materiais e produtos padronizados e suficientes.<br>REGULAR - Refere-se à desconformidade parcial dos critérios, como:<br>• Poeira em local isolado;<br>• Lixeiras com resíduos;<br>• Dispensadores de papel higiênico, de papel toalha, de sabonete líquido e de bebedouros desabastecidos [e sujos];<br>PÉSSIMO – Refere-se à desconformidade total dos critérios, como:<br>• Poeira e sujidade em salas/escritórios e nas demais dependências da unidade;<br>• Descartáveis e galões de água desabastecidos;<br>• Sacos de lixo acondicionados incorretamente;<br>• Lixeiras sujas ou transbordantes;<br>• Piso molhado ou sujo, oferecendo risco de acidentes;<br>• Plano de atividades e do cronograma de limpeza descumpridos sem motivo ou sem comunicação com o Contratante;<br>• Uniformes e EPIs incompletos;<br>• Limpeza executada sem técnica adequada;<br>• Materiais, produtos ou equipamentos incompletos ou insuficientes;<br>• Sanitários e vestiários sujos. | | - |
| Equipamentos e acessórios | 20% | • Equipamentos e acessórios (EPIs) funcionais, conservados, limpos e adequados às tarefas destinadas, inclusive considerando as condições climáticas sob as quais as atividades são desempenhadas. | | - |
| Atendimento às ocorrências | 40% | • Atendimento satisfatório das ocorrências dentro do prazo máximo estabelecido, observada a eficácia da ação dos empregados;<br>• Registro e controle diários das ocorrências do posto;<br>• Reposição imediata da mão de obra nos postos contratados;<br>• Afastamento do posto e de quaisquer instalações do Contratante de qualquer profissional que cometa falta disciplinar. | | - |
| **Total** | | | | - |

| Grupo 3 - Gerenciamento | Peso (a) | Itens de avaliação | Notas (b) Bom (3), Regular (1), Péssimo (0) | Subtotal (c = a x b) |
|---|---|---|---|---|
| Supervisão | 20% | • Supervisão executada na periodicidade acordada. | | - |
| Atividades operacionais | 30% | • Atividades operacionais devidamente administradas. | | - |
| Solicitações do Contratante | 25% | • Solicitações do Contratante atendidas conforme condições estabelecidas no contrato. | | - |
| Obrigações trabalhistas | 25% | • Comprovantes de cumprimento das obrigações trabalhistas da Contratada entregues conforme previsão contratual. | | - |
| **Total** | | | | - |

| | |
|---|---|
| **Nota final (somatório das notas totais atribuídas aos Grupos 1, 2 e 3)** | - |
| **Quantidade de notas 0** | - |
| **Percentual de liberação** | **75%** |
| **Assinatura do responsável pela fiscalização:** | |

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

## Avaliação da qualidade dos serviços

### Limpeza de vidros

| | |
|---|---|
| **Contrato nº** | **XXX.XXX/20XX/CT** |
| **Comarca/unidade** | |
| **Mês de referência** | |

| **Grupo 1 – Desempenho Profissional** | **Peso (a)** | **Itens de avaliação** | **Notas (b) Bom (3), Regular (1), Péssimo (0)** | **Subtotal (c = a x b)** |
|---|---|---|---|---|
| Atividades desempenhadas | 40% | • Cumprimento das atividades definidas no contrato e em seus anexos. | | - |
| Qualificação/atendimento/postura | 30% | • Conduta adequada dos empregados da Contratada junto ao público externo e interno do TJSP;<br>• Empregados capacitados e treinados para exercer as atividades previstas no Termo de referência. | | - |
| Uniformes e identificação | 30% | • Uso de uniformes em perfeito estado de conservação, inclusive de crachá de identificação pessoal com foto recente, e aparência pessoal adequada;<br>• Postura dos empregados adequada ao desenvolvimento dos trabalhos;<br>• Utilização de equipamentos de proteção individual e uniformes adequados às tarefas executadas, inclusive considerando as condições climáticas sob as quais as tarefas serão desenvolvidas. | | - |
| **Total** | | | | - |

| **Grupo 2 – Desempenho das Atividades** | **Peso (a)** | **Itens de avaliação** | **Notas (b) Bom (3), Regular (1), Péssimo (0)** | **Subtotal (c = a x b)** |
|---|---|---|---|---|
| Especificação técnica dos serviços | 40% | • Conformidade dos serviços prestados com as especificações do contrato e de seus anexos.<br>BOM - Refere-se à conformidade total dos critérios, como:<br>• Vidros limpos;<br>• Funcionários devidamente treinados, uniformizados e utilizando EPIs adequados;<br>• Produtos adequados e suficientes;<br>• Equipamentos adequados,suficientes e bem conservados;<br>• Cumprimento do cronograma de prestação do serviço previsto contratualmente;<br>REGULAR - Refere-se à conformidade parcial dos critérios, como:<br>• Treinamento e/ou uniformes inadequados para a execução dos serviços;<br>• Materiais e produtos quantitativa e qualitativamente inadequados;<br>• Comparecimento irregular para execução dos serviços [Inassiduidade na execução dos serviços]<br>RUIM – Refere-se à desconformidade total dos critérios, como:<br>• Materiais, produtos e/ou EPIs não fornecidos para a execução dos serviços. | | - |
| Equipamentos e acessórios | 20% | • Equipamentos e acessórios (EPIs) funcionais, conservados, limpos e adequados às tarefas destinadas, inclusive considerando as condições climáticas sob as quais as atividades são desempenhadas. | | - |
| Atendimento às ocorrências | 40% | • Atendimento satisfatório das ocorrências dentro do prazo máximo estabelecido, observada a eficácia da ação dos empregados;<br>• Afastamento do posto e de quaisquer instalações do Contratante de qualquer profissional que cometa falta disciplinar. | | - |
| **Total** | | | | - |

| **Grupo 3 - Gerenciamento** | **Peso (a)** | **Itens de avaliação** | **Notas (b) Bom (3), Regular (1), Péssimo (0)** | **Subtotal (c = a x b)** |
|---|---|---|---|---|
| Supervisão | 20% | • Supervisão executada na periodicidade acordada. | | - |
| Atividades operacionais | 30% | • Atividades operacionais devidamente administrados. | | - |
| Solicitações do Contratante | 25% | • Solicitações do Contratante atendidas conforme condições estabelecidas no contrato. | | - |
| Obrigações trabalhistas | 25% | • Comprovantes de cumprimento das obrigações trabalhistas da Contratada entregues conforme previsão contratual. | | - |
| **Total** | | | | - |

| | |
|---|---|
| **Nota final (somatório das notas totais atribuídas aos Grupos 1, 2 e 3)** | - |
| **Quantidade de notas 0** | - |
| **Percentual de liberação** | **75%** |
| **Assinatura do responsável pela fiscalização:** | |

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

## Avaliação da qualidade dos serviços

### Manutenção de jardim

| | |
|---|---|
| **Contrato nº** | **XXX.XXX/20XX/CT** |
| **Comarca/unidade** | |
| **Mês de referência** | |

| Grupo 1 – Desempenho Profissional | Peso (a) | Itens de avaliação | Notas (b) Bom (3), Regular (1), Péssimo (0) | Subtotal (c = a x b) |
|---|---|---|---|---|
| Atividades desempenhadas | 40% | • Cumprimento das atividades definidas no contrato e em seus anexos. | | - |
| Qualificação/atendimento/postura | 30% | • Conduta adequada dos empregados da Contratada junto ao público externo e interno do TJSP;<br>• Empregados capacitados e treinados para exercer as atividades previstas no Termo de referência. | | - |
| Uniformes e identificação | 30% | • Uso de uniformes em perfeito estado de conservação, inclusive de crachá de identificação pessoal com foto recente, e aparência pessoal adequada;<br>• Postura dos empregados adequada ao desenvolvimento dos trabalhos;<br>• Utilização de equipamentos de proteção individual e uniformes adequados às tarefas executadas, inclusive considerando as condições climáticas sob as quais as tarefas serão desenvolvidas. | | - |
| **Total** | | | | - |

| Grupo 2 – Desempenho das Atividades | Peso (a) | Itens de avaliação | Notas (b) Bom (3), Regular (1), Péssimo (0) | Subtotal (c = a x b) |
|---|---|---|---|---|
| Especificação técnica dos serviços | 40% | • Conformidade dos serviços prestados com as especificações do contrato e de seus anexos.<br>BOM - Refere-se à conformidade total dos critérios, como:<br>• Jardins bem mantidos;<br>• Funcionários devidamente treinados, uniformizados e utilizando EPIs adequados;<br>• Produtos adequados e suficientes;<br>• Equipamentos adequados para a execução dos serviços;<br>• Comparecimento regular para a execução dos serviços [Assiduidade na execução dos serviços]<br>REGULAR - Refere-se à conformidade parcial dos critérios, como:<br>• Treinamento e/ou uniformes inadequados para a execução dos serviços;<br>• Materiais e produtos quantitativa e qualitativamente inadequados à execução dos serviços;<br>• Comparecimento irregular para a execução dos serviços [Inassiduidade na execução dos serviços]<br>RUIM – Refere-se à desconformidade total dos critérios, como:<br>• Materiais, produtos e/ou EPIs não fornecidos para a execução dos serviços;<br>• Não retirada de lixo resultante da execução do serviço. | | - |
| Equipamentos e acessórios | 20% | • Equipamentos e acessórios (EPIs) funcionais, conservados, limpos e adequados às tarefas destinadas, inclusive considerando as condições climáticas sob as quais as atividades são desempenhadas. | | - |
| Atendimento às ocorrências | 40% | • Atendimento satisfatório das ocorrências dentro do prazo máximo estabelecido, observada a eficácia da ação dos empregados;<br>• Afastamento do posto e de quaisquer instalações do Contratante de qualquer profissional que cometa falta disciplinar. | | - |
| **Total** | | | | - |

| Grupo 3 - Gerenciamento | Peso (a) | Itens de avaliação | Notas (b) Bom (3), Regular (1), Péssimo (0) | Subtotal (c = a x b) |
|---|---|---|---|---|
| Supervisão | 20% | • Supervisão executada na periodicidade acordada. | | - |
| Atividades operacionais | 30% | • Atividades operacionais devidamente administrados. | | - |
| Solicitações do Contratante | 25% | • Solicitações do Contratante atendidas conforme condições estabelecidas no contrato. | | - |
| Obrigações trabalhistas | 25% | • Comprovantes de cumprimento das obrigações trabalhistas da Contratada entregues conforme previsão contratual. | | - |
| **Total** | | | | - |

| | |
|---|---|
| **Nota final (somatório das notas totais atribuídas aos Grupos 1, 2 e 3)** | - |
| **Quantidade de notas 0** | - |
| **Percentual de liberação** | **75%** |
| **Assinatura do responsável pela fiscalização:** | |

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# ANEXO V - FORMULÁRIO DE OCORRÊNCIAS PARA MANUTENÇÃO

| | | |
|---|---|---|
| **CONTRATO Nº:** | **ADMINISTRADOR:** | **CIENTE:** |
| **EMPRESA CONTRATADA:** | **ENCARREGADO(A):** | |
| **UNIDADE:** | | **DATA:** …../……/…… |

| TIPOS DE OCORRÊNCIAS | LOCAL/ANDAR |
|---|---|
| TORNEIRA VAZANDO/QUEBRADA | |
| DESCARGA DISPARADA-QUEBRADA | |
| VASO SANITÁRIO ENTUPIDO | |
| TOALHEIRO QUEBRADO | |
| SABONETEIRA QUEBRADA | |
| PORTA PAPEL HIGIÊNICO QUEBRADO | |
| TOMADA SEM ENERGIA | |
| LÂMPADA QUEIMADA | |
| FECHADURA QUEBRADA | |
| PROBLEMAS COM A CHAVE DA PORTA | |
| PROBLEMAS COM O BEBEDOURO | |
| TAMPA DE VASO SANITÁRIO QUEBRADA | |
| OUTROS (ESPECIFICAR): | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# ANEXO VI

Ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
Rua Direita, 250 - 23º andar - Sé
São Paulo - Capital

**REFERÊNCIAS**:
**Modalidade:** Pregão Eletrônico
**Processo:** 2026/079095
**Contratação PNCP nº:** **926495-187/2026**
**Tipo:** Menor Preço
**Data da Abertura da Sessão Pública**: Dia 16/09/2026
**Horário**: 11 horas

## DECLARAÇÃO DE VISTORIA

*(Em papel timbrado do CONTRATANTE)*

CASO SEJA REALIZADA VISTORIA NA EDIFICAÇÃO

Declaramos, para fins da licitação acima referenciada, que o(a) Sr(a). _____, R.G. nº _____, representante da empresa _____ (***preencher com nome da empresa que realizou a vistoria***), esteve nesta data, no prédio do _____, na (***rua/avenida/estrada***) _____, vistoriando a edificação/dependências para fins de elaboração de proposta comercial.

Sem mais,

Local e data

_____
Assinatura

*Nome:*
*Cargo:*
*Matrícula:*

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# ANEXO VII

Ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
Rua Direita, 250 - 23º andar - Sé
São Paulo - Capital

**REFERÊNCIAS**:
**Modalidade:** Pregão Eletrônico
**Processo:** 2026/079095
**Contratação PNCP nº:** **926495-187/2026**
**Tipo:** Menor Preço
**Data da Abertura da Sessão Pública**: Dia 16/09/2026
**Horário**: 11 horas

## DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA

*(Em papel timbrado da licitante)*

CASO SEJA REALIZADA A VISTORIA DA EDIFICAÇÃO

Declaro, para os devidos fins, concordar com todos os termos do Edital e seus Anexos, ter pleno conhecimento do local, da natureza e do escopo dos serviços, bem como de todas as condições e eventuais dificuldades para sua execução, não invocando nenhum desconhecimento, como elemento impeditivo do perfeito atendimento das obrigações contratuais.

Sem mais,

Local e data

_____

Representante Legal:

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# ANEXO VIII

Ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
Rua Direita, 250 - 23º andar - Sé
São Paulo - Capital

**REFERÊNCIAS**:
**Modalidade:** Pregão Eletrônico
**Processo:** 2026/079095
**Contratação PNCP nº:** **926495-187/2026**
**Tipo:** Menor Preço
**Data da Abertura da Sessão Pública**: Dia 16/09/2026
**Horário**: 11 horas

## DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE

*(Em papel timbrado da licitante)*

CASO NÃO SEJA REALIZADA A VISTORIA DA EDIFICAÇÃO

Declaramos ter pleno e integral conhecimento das condições e circunstâncias do objeto da licitação e dos locais onde serão prestados os serviços; e de assumirmos integralmente a responsabilidade por todos os danos e consequências cuja causa, principal ou acessória, seja a não realização da vistoria técnica pessoal, que não terá nenhum efeito de afastar ou mitigar as obrigações assumidas no contrato a ser celebrado.

Sem mais,

Local e data

_____

Representante Legal

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# ANEXO IX

## MINUTA DE TERMO DE AUTORIZAÇÃO

À Agência AAAAAA do Banco xxxx S.A

Endereço

CEP: nn.nnn-nnn (CEP da agência) – Cidade (UF)

Senhor(a) Gerente,

Autorizo, em caráter irrevogável e irretratável, que o TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, solicite a essa agência bancária, na forma indicada por essa agência, qualquer tipo de movimentação financeira na conta-depósito vinculada nº _____ – bloqueada para movimentação – de minha titularidade, aberta para receber recursos retidos de rubricas constantes da planilha de custos e formação de preços do Contrato ___ nº ___/____, firmado com o Tribunal, bem como tenha acesso irrestrito dos saldos da referida conta-depósito vinculada, extratos e movimentações financeiras, inclusive de aplicações financeiras.

Atenciosamente,

_____

(*nome do(a) Proponente*)

_____

(local e data)

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# ANEXO X

## DECLARAÇÃO PARA FINS DE CUMPRIMENTO DA RESOLUÇÃO CNJ Nº 156/2012

***Ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo***

Eu, (nome completo), (cargo) da empresa (nome da empresa), portador(a) do CPF nº _____, DECLARO, sob as penas da lei, não incidir em qualquer hipótese de vedação prevista em lei ou na Resolução nº 156/2012 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ.

Local e data

_____

Assinatura

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# ANEXO XI

Planilha de Composição de Custos

**SAAB**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE SÃO PAULO**

Secretaria de Administração e Abastecimento

**PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS**




**Instruções e observações para o preenchimento da planilha:**

1. Preencher somente as células da planilha (Indicadores Financeiros) destacadas em VERDE.
2. Os campos referentes ao ISSQN – Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza são editáveis e deverão ser preenchidos/confirmados sob responsabilidade da licitante validar e verificar a alíquota vigente em cada localidade.
3. As planilhas Relatório Custo, Custo Resumido, Custo Resumido por Local, Custo por Função e Tabela de Códigos e Valores são calculadas automaticamente e não deverão ser alteradas.
4. Os percentuais de encargos sociais e trabalhistas, de contingenciamento e dos parâmetros de cálculo são fixos e não devem ser alterados.
5. Os valores deverão ser apresentados com duas casas decimais e arredondamento matemático no segundo dígito.
6. O percentual de BDI é calculado igualmente para todos os postos/serviços e de acordo com o ISS de cada município.
7. As propostas deverão observar, obrigatoriamente, os valores mínimos previstos no instrumento convocatório e aqueles estabelecidos na Convenção Coletiva de Trabalho, aplicável ao sindicato de enquadramento da licitante, conforme sua atividade econômica preponderante, bem como as convenções coletivas paradigmas referidas no Edital. Havendo divergência entre instrumentos coletivos aplicáveis, deverá prevalecer a condição mais benéfica ao trabalhador, vedada a supressão ou redução de direitos.
8. O valor do vale-transporte adotado no orçamento estimativo da contratação foi de R$ 5,82 (ida e volta R$ 11,64). Contudo, o valor do vale-transporte constante no estudo técnico de composição de custos foi utilizado apenas para estimativa do preço referencial. Deste modo, o lançamento dos valores dos vales-transportes é de responsabilidade da licitante, que deverá informar o valor de cada localidade, observada a realidade operacional da empresa e dos funcionários.
9. Conforme o § 2º do Art.59 da Lei 14.133/2021, caso a/o Comissão de Contratação/ Pregoeiro(a) entenda que seja necessário, é facultada a solicitação de qualquer esclarecimento, justificativa, comprovação ou complementação de informação, inclusive em relação a qualquer informação apresentada na planilha de composição de custos.
10. A licitante poderá inserir valores da despesa no campo outros (itens 10 e 11) da tabela de benefícios da CCT, desde que sejam especificados.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| « home | FICHA CADASTRAL DA EMPRESA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Pregão Nº** | | | **Processo nº** | | | |
| **DADOS CADASTRAIS** | | | | | | |
| **CNPJ** | | | | | | |
| **Razão Social** | | | | | | |
| **Endereço** | | | | | | |
| **Bairro** | | | **Cidade** | | **UF** | |
| **CEP** | | **Telefone** | | | | |
| **e-mail** | | | | | | |

| REPRESENTANTE(S) DA EMPRESA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CPF** | **Nome** | **e-mail** | **Telefone** | **Sócio Administrador? (sim/não)** | **Signatário do Contrato? (sim/não)** |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| **Local** | **Data** | **Assinatura** |
|---|---|---|
| | | |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| « home | DADOS DA EMPRESA | |
|---|---|---|
| **CNPJ** | | |
| **Razão Social** | | |
| **Sindicato da categoria** | | |
| **Data base da categoria** | | |
| **Fornecimento de cesta básica aos funcionários? (sim/não)** | Sim | |
| **Regime Tributário** | **Incidência cumulativa de PIS e de COFINS** | |
| **SAT (RATxFAP) (%)** | | |
| **Despesas Administrativas(%)** | | |
| **Lucro Bruto (%)** | | |
| **COFINS** | | |
| **PIS** | | |
| **Desoneração da folha (%)** | | |
| **Vigência Contratual** | **30** | meses |

| | **Módulo I - Encargos previdenciários e FGTS** | **Percentual** |
|---|---|---|
| 1 | Previdência Social | 20.00% |
| 2 | SESI/SESC | 1.50% |
| 3 | SENAI/SENAC | 1.00% |
| 4 | INCRA | 0.20% |
| 5 | Salário Educação | 2.50% |
| 6 | FGTS | 8.00% |
| 7 | SAT (RAT X FAP) | Informar SAT |
| 8 | SEBRAE | 0.60% |
| | **Total Módulo I** | **33.80%** |

| | **Módulo II - 13º Salário e Adicional de Férias** | |
|---|---|---|
| 1 | 13º salário | 8.93% |
| 2 | Abono de férias | 2.98% |
| 3 | Encargos sociais incidentes | 4.03% |
| | **Total Módulo II** | **15.94%** |

| | **Módulo III - Afastamento Maternidade** | |
|---|---|---|
| 1 | Encargos sociais incidentes | 0.05% |
| | **Total Módulo III** | **0.05%** |

| | **Módulo IV - Provisão para Rescisão** | |
|---|---|---|
| 1 | Aviso prévio indenizado | 2.42% |
| 2 | Incidência FGTS sobre o aviso prévio indenizado | 0.19% |
| 3 | Multa FGTS sobre o aviso prévio indenizado | 0.08% |
| 4 | Aviso prévio trabalhado | 0.01% |
| 5 | Encargos sociais incidentes sobre aviso prévio trabalhado | 0.00% |
| 6 | Multa FGTS sobre o aviso prévio trabalhado | 0.00% |
| 7 | Indenização Adicional | 0.08% |
| 8 | Multa FGTS sobre os depósitos de FGTS | 0.66% |
| | **Total Módulo IV** | **3.44%** |

| | **Módulo V - Multa de FGTS** | |
|---|---|---|
| 1 | Remuneração | 2.88% |
| 2 | Férias + Adicional de Férias | 0.34% |
| 3 | 13º Salário | 0.26% |
| | **Total Módulo V** | **3.48%** |

| | **Módulo VI - Custo de Reposição do Profissional Ausente** | |
|---|---|---|
| 1 | Férias | 8.93% |
| 2 | Auxílio doença | 1.53% |
| 3 | Licença paternidade | 0.02% |
| 4 | Faltas legais | 0.91% |
| 5 | Acidente de trabalho | 0.03% |
| 6 | Encargos sociais incidentes | 3.86% |
| | **Total Módulo VI** | **15.28%** |

| | | |
|---|---|---|
| | **Total dos Encargos Sociais e Trabalhistas** | **71.99%** |

| | **PERCENTUAIS DE CONTINGENCIAMENTO MENSAL DE ENCARGOS TRABALHISTAS** | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 13º Salário | | 8.93% |
| 2 | Férias | | 8.93% |
| 3 | Abono de Férias | | 2.98% |
| 4 | Incidência de encargos trabalhistas: percentual total do Módulo I s/ os itens 1, 2 e 3 | 33.80% | 7.04% |
| 5 | Multa FGTS | | 3.48% |
| | **Percentual a ser contingenciado - Resolução CNJ nº 651/2025** | | **31.36%** |

| | **PARÂMETROS DE CÁLCULO** | |
|---|---|---|
| 1 | Dias Estimados por Mês - Trabalho de Segunda a Sexta | 20.75 |
| 2 | Dias Estimados por Mês - Trabalho de Segunda a Sábado | 25.08 |
| 3 | Dias Estimados por Mês - Trabalho de Plantonista em Domingos e Feriados | 6.00 |
| 4 | Dias Estimados por Mês - Trabalho de Plantonista aos Sábados | 5.00 |
| 5 | Adicional de Periculosidade | 30.0000% |
| 6 | Adicional Noturno | 20.0000% |
| 7 | Adicional de Insalubridade - Jardineiro e Auxiliar Área Médica | 20.0000% |
| 8 | Adicional de Insalubridade - Agente de Higienização | 40.0000% |
| 9 | Adicional de Acúmulo de Função | 20.0000% |
| 10 | Valor do Salário Mínimo Federal - R$ | 1,621.00 |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Código | VALORES REFERENCIAIS - R$ por M² (sem BDI) | |
|---|---|---|
| 690020 | Serviço de Jardinagem - m² | |
| 690021 | Serviço de limpeza de vidros - **Com** exposição à situação de risco - m² | |
| 690029 | Serviço de limpeza de vidros - **Sem** exposição à situação de risco - m² | |

**VALORES REFERENCIAIS - CONVENÇÃO COLETIVA DA CATEGORIA**

| Grupo | Descrição | Salário Base | Ad. Peric. | Ad. Noturno + Hr. Reduzida | Ad. Insalubr. | Ad. Acum. Função |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Auxiliar de Limpeza - 44 horas Semanais | | - | - | - | - |
| 2 | Auxiliar de Limpeza - 24 horas Semanais | | - | - | - | - |
| 4 | Agente de Higienização - 44 horas semanais | | - | - | - | - |
| 6 | Líder de Limpeza (até 10 subordinados) - 44 horas Semanais | | - | - | - | - |
| 7 | Encarregado de Limpeza (11 ou mais subordinados) - 44 horas Semanais | | - | - | - | - |

**BENEFÍCIOS - Convenção Coletiva de Trabalho**

| | | Base | Funções de Limpeza | | | Jardineiro(a) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Valor | Parte do Empregado | Valor Final | Valor | Parte do Empregado | Valor Final |
| 1 | Assistência médica | Valor Mensal | | | - | | | - |
| 2 | Auxílio Creche | Valor Mensal | | | - | | | - |
| 3 | Benefício Social Sindical | Valor Mensal | | | - | | | - |
| 4 | Cesta Básica II | Valor Mensal | | | - | | | - |
| | | Coeficiente de Assiduidade | 0.88 | | | | | |
| 5 | Cesta Básica I | Valor Mensal | | | - | | | - |
| 6 | Dia do Trabalhador | Valor Mensal | | | - | | | - |
| 7 | Norma Regulamentadora Nº 07 | Valor Mensal | | | - | | | - |
| 8 | Seguro de vida | Valor Mensal | | | - | | | - |
| 9 | Vale refeição /ticket refeição * | Valor diário | | | - | | | - |
| 10 | **Outros (Especificar aqui)/ Inserir valor DIÁRIO** | Valor diário | | | - | | | - |
| 11 | **Outros (Especificar aqui)/ Inserir valor MENSAL** | Valor Mensal | | | - | | | - |

* Conforme Nota Técnica do CADTERC e CCT, não haverá pagamento de ticket refeição para as jornadas de 24 horas semanais.

**VALORES REFERENCIAIS MENSAIS - UNIFORMES, EPIs e MATERIAIS**

| Grupo | Descrição | Uniformes e EPI´s | Materiais e Equipamentos % |
|---|---|---|---|
| 1 | Auxiliar de Limpeza - 44 horas Semanais | | 12.00% |
| 2 | Auxiliar de Limpeza - 24 horas Semanais | | 12.00% |
| 4 | Agente de Higienização - 44 horas semanais | | 12.00% |
| 6 | Líder de Limpeza (até 10 subordinados) - 44 horas Semanais | | 12.00% |
| 7 | Encarregado de Limpeza (11 ou mais subordinados) - 44 horas Semanais | | 12.00% |

**LOCAIS DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS**

| Agrupador | Código do Imóvel | Descrição do Local | ISSQN | BDI * | Vale Transporte - (Ida e Volta) | Mês de Início da Prestação de Serviços |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 616 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | 2.00% | 2.04% | | 1 |
| 2 | 318 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | 2.00% | 2.04% | | 1 |
| 3 | 319 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | 2.00% | 2.04% | | 1 |
| 4 | 1073 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | 2.00% | 2.04% | | 1 |
| 5 | 320 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | 2.00% | 2.04% | | 1 |
| 6 | 325 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | 2.00% | 2.04% | | 1 |
| 7 | 326 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | 2.00% | 2.04% | | 1 |
| 8 | 512 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | 2.00% | 2.04% | | 1 |
| 9 | 375 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | 2.00% | 2.04% | | 1 |

***Fórmula BDI sem desoneração = (1+taxa_adm) x (1+taxa_lucro) / (1-%PIS-%COFINS-%ISS) -1**

**Fórmula BDI com desoneração = (1+taxa_adm) x (1+taxa_lucro) / (1-%PIS-%COFINS-%ISS-%Desoneração) -1**

**Fontes de Referências - Funções de Limpeza:**

1. Prestação de Serviços de Limpeza, Asseio e Conservação Predial CADTERC - Volume 3 - Versão 02 - Janeiro/ 2026- Data Base Janeiro 2025 - disponibilizado no Portal de Compras.
2. Prestação de Serviços de Limpeza Hospitalar CADTERC - Volume 7 - Versão 01 - Janeiro/2026 - Data Base Janeiro 2025 - disponibilizado no Portal de Compras.
3. Convenção Coletiva de Trabalho, firmada entre o Sindicato das Empresas de Asseio e Conservação no Estado de São Paulo – SEAC/SP e o Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Prestação de Serviços de Asseio, Conservação e Limpeza Urbana de São Paulo – SIEMACO, a vigorar a partir de 1º de janeiro de 2026 a 31 de dezembro de 2027, com a data-base em 1º de Janeiro (nº SP003552/2026).

**Fontes de Referências - Funções de Jardinagem:**

1. Prestação de Serviços de Manutenção e Conservação de Jardins CADTERC - Volume 18 - Data-base Março/ 2025- versão 01 - Novembro/2025 - disponibilizado no Portal de Compras do Estado de São Paulo.
2. Convenção Coletiva de Trabalho SP005644/2025 entre o SIEMACO - SP - Sindicato dos Trabalhadores das Empresas Prestadoras de Serviços de Asseio e Conservação e Limpeza Urbana de SP e o SINDVERDE - SP - Sindicato das Empresas de Manutenção e Execução de Áreas, com vigência em 01º de março de 2025 a 28 de fevereiro de 2027 e a data-base da categoria em 01º de março.
3. Termo Aditivo a Convenção Coletiva de Trabalho 2026/2027, firmado entre o SIEMACO - SP - Sindicato dos Trabalhadores das Empresas Prestadoras de Serviços de Asseio e Conservação e Limpeza Urbana de SP e o SINDVERDE - SP - Sindicato das Empresas de Manutenção e Execução de Áreas, com vigência de 01º de março de 2026 a 28 de fevereiro de 2027 e a data-base da categoria em 01º de março (nº SP004421/2026).



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS
RELATÓRIO DE CUSTO DETALHADO

| Agrupador | Código Local | Descrição Local | Comarca | Código | Função | Unidade | Periodicidade | Dias Úteis Estimados | Horas | Quantidade - Horas/Posto/M2 | Valor M2 | REMUNERAÇÃO | Encargos Sociais e Trabalhistas | Benefícios | Vale Transporte | Uniformes e EPI´s | Materiais | Valor Total Mensal Unitário | BDI | Valor Total Unitário com BDI | Valor Total Mensal | Mês de início da Prestação do Serviço | Valor Total período contratual | Valor Total Mensal Remuneração | Valor Mensal a Contigenciar | Desconto - Falta sem reposição (por funcionário) | Desconto - Dia útil não trabalhado (por funcionário) | Desconto - Atrasos (Por Minuto por funcionário) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 616 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20.75 | - | 14 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 1 | 616 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 424 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 1 | 616 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | São Paulo | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 2,381 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 1 | 616 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | São Paulo | 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 2 | 318 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20.75 | - | 12 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 2 | 318 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | São Paulo | 69-0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 2 | 318 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | São Paulo | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | - | - | 35 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 2 | 318 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 1,286 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 2 | 318 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | São Paulo | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 1,629 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 2 | 318 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | São Paulo | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 2 | 318 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | São Paulo | 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | 319 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20.75 | - | 7 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | 319 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | São Paulo | 69-0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | 319 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | São Paulo | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | - | - | 350 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | 319 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 698 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | 319 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | São Paulo | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 70 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | 319 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | São Paulo | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 4 | 1073 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20.75 | - | 7 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 4 | 1073 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | São Paulo | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | - | - | 100 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 4 | 1073 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 1,282 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 4 | 1073 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | São Paulo | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 282 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 4 | 1073 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | São Paulo | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 4 | 1073 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | São Paulo | 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 5 | 320 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20.75 | - | 9 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 5 | 320 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | São Paulo | 69-0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 5 | 320 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | São Paulo | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | - | - | 522 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 5 | 320 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 996 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 5 | 320 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | São Paulo | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 5 | 320 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | São Paulo | 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 6 | 325 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20.75 | - | 7 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 6 | 325 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | São Paulo | 69-0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 6 | 325 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | São Paulo | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | - | - | 250 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 6 | 325 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 692 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 6 | 325 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | São Paulo | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 300 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 6 | 325 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | São Paulo | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 6 | 325 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | São Paulo | 69-0054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 7 | 326 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20.75 | - | 7 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26)
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS
RELATÓRIO DE CUSTO DETALHADO

| Agrupador | Código Local | Descrição Local | Comarca | Código | Função | Unidade | Periodicidade | Dias Úteis Estimados | Horas | Quantidade - Horas/Posto/M2 | Valor M2 | REMUNERAÇÃO | Encargos Sociais e Trabalhistas | Benefícios | Vale Transporte | Uniformes e EPI´s | Materiais | Valor Total Mensal Unitário | BDI | Valor Total Unitário com BDI | Valor Total Mensal | Mês de início da Prestação do Serviço | Valor Total período contratual | Valor Total Mensal Remuneração | Valor Mensal a Contigenciar | Desconto - Falta sem reposição (por funcionário) | Desconto - Dia útil não trabalhado (por funcionário) | Desconto - Atraso (por Minuto/por funcionário) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 326 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | São Paulo | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | - | - | 2,934 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 7 | 326 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 356 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 7 | 326 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | São Paulo | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 569 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 7 | 326 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | São Paulo | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 7 | 326 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | São Paulo | 69-0054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 8 | 512 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20.75 | - | 10 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 8 | 512 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | São Paulo | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | - | - | 34 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 8 | 512 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 283 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 8 | 512 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | São Paulo | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 8 | 512 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | São Paulo | 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 9 | 375 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20.75 | - | 9 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 9 | 375 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | São Paulo | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | - | - | 98 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 9 | 375 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 643 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 9 | 375 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | São Paulo | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 91 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 9 | 375 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | São Paulo | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 9 | 375 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | São Paulo | 69-0054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | 2.04% | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | | | |

**Fórmulas**

**1. Desconto por ausência - posto mensal**
**Valor do desconto =** (valor unitário mensal) / dias úteis (estimados por mês de acordo com a função estabelecida na tabela de remuneração)

**2. Desconto por ausência - plantão mensal**
**Valor do desconto =** (valor unitário mensal) / (dias estimados por mês)

**3. Desconto dia útil não trabalhado**
**Valor do desconto A =** (Valor do vale alimentação - valor da dedução) / dias úteis
([(Valor do vale transporte - ida e volta)* dias úteis] - [(Valor do salário base * 6%)] )/ dias úteis +
(Valor dos materiais e sua depreciação) / dias úteis +
(Valor da Remuneração) * (% Custo de reposição por ausências legais)
**Valor do desconto B =** (Valor do desconto A) * (% do BDI)
**Valor Total do desconto =** (Valor do desconto A) +(Valor do desconto B)

**4. Desconto do Atraso por Minuto**
Valor do desconto = [ (valor unitário mensal - vale transporte - vale refeição) / dias úteis (estimados por mês de acordo com a função) ] / 528 minutos

**5. Cálculo para o serviço de limpeza/encarregado - plantonista - domingos e feriados**
**[Valor da Hora]**=(Valor do Salário Base) / 220 * (1+100%)
**[Valor dos encargos trabalhistas]**=(Valor da Hora)*%Encargos Trabalhistas
**[Vale Refeição]**=[(Valor do Vale Refeição)-(Dedução do funcionário)] * 6 (nº de domingos e feriados estimados no mês)
**[Vale Transporte]**=(Valor do Vale Transporte ida e volta) *6 (nº de domingos e feriados estimados no mês)
**[Valor do BDI]**=[(Valor da Hora)+(Valor dos encargos trabalhistas)+(Vale Refeição)+(Vale Transporte)] * % do BDI
**[Valor Unitário p/ jornada de 5 horas]** = [(Valor da Hora)*5*6]+(Valor dos encargos trabalhistas)+(Vale Refeição)+(Vale Transporte) + (Valor do BDI)

**6. Cálculo para o serviço de limpeza/encarregado - plantonista - sábados ou domingos**
**[Valor da Hora]**=(Valor do Salário Base) / 220 * (1+50%)
**[Valor dos encargos trabalhistas]**=(Valor da Hora)*%Encargos Trabalhistas
**[Vale Refeição]**=[(Valor do Vale Refeição)-(Dedução do funcionário)] * 5 (nº de sábados estimados no mês)
**[Vale Transporte]**=(Valor do Vale Transporte ida e volta) *5 (nº de sábados estimados no mês)
**[Valor do BDI]**=[(Valor da Hora)+(Valor dos encargos trabalhistas)+(Vale Refeição)+(Vale Transporte)] * % do BDI
**[Valor Unitário p/ jornada de 5 horas]** = [(Valor da Hora)*5*5]+(Valor dos encargos trabalhistas)+(Vale Refeição)+(Vale Transporte) + (Valor do BDI)
**[Valor Unitário p/ jornada de 8 horas]** = [(Valor da Hora)*8*5]+(Valor dos encargos trabalhistas)+(Vale Refeição)+(Vale Transporte) + (Valor do BDI)



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26)
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS
CUSTO RESUMIDO

« home

**QUADRO RESUMO**

| Código | Função | Unidade | Periodicidade | Quantidade | Remuneração Mensal * | Valor Mensal | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 82 | - | - | - |
| 69-0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | Mensal | 4 | - | - | - |
| 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | 4,323 | - | - | - |
| 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | 6,660 | - | - | - |
| 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | 5,322 | - | - | - |
| 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 10 | - | - | - |
| 69-0054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 3 | - | - | - |
| 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 5 | - | - | - |
| | | | | **TOTAL** | **-** | | **-** |

* Remuneração mensal para cálculo do contingenciamento de encargos trabalhistas -

**PERCENTUAIS DE CONTINGENCIAMENTO MENSAL DE ENCARGOS TRABALHISTAS**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A | Total da Mão de Obra (remuneração Mensal) | | | | | - |
| B | 13º Salário | | | | 8.93% | |
| C | Férias | | | | 8.93% | |
| D | Abono de Férias | | | | 2.98% | |
| E | Incidência de encargos trabalhistas: percentual total do Módulo I s/ os itens A,B, C e D | | **Percentual** | 33.80% | 7.04% | |
| F | Multa FGTS | | | | 3.48% | |
| | | | | **Valor total mensal a contingenciar** | **31.36%** | **-** |

**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**

| Mês | Periodicidade | | | Total Mensal Contratação | Total Mensal Remuneração | Total Mensal Contingenciamento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Mensal | Trimestral | Anual | | | |
| 1 | - | | | - | - | - |
| 2 | - | - | | - | - | - |
| 3 | - | | | - | - | - |
| 4 | - | | | - | - | - |
| 5 | - | - | | - | - | - |
| 6 | - | | | - | - | - |
| 7 | - | | | - | - | - |
| 8 | - | - | | - | - | - |
| 9 | - | | | - | - | - |
| 10 | - | | | - | - | - |
| 11 | - | - | | - | - | - |
| 12 | - | | - | - | - | - |
| 13 | - | | | - | - | - |
| 14 | - | - | | - | - | - |
| 15 | - | | | - | - | - |
| 16 | - | | | - | - | - |
| 17 | - | - | | - | - | - |
| 18 | - | | | - | - | - |
| 19 | - | | | - | - | - |
| 20 | - | - | | - | - | - |
| 21 | - | | | - | - | - |
| 22 | - | | | - | - | - |
| 23 | - | - | | - | - | - |
| 24 | - | | - | - | - | - |
| 25 | - | | | - | - | - |
| 26 | - | - | | - | - | - |
| 27 | - | | | - | - | - |
| 28 | - | | | - | - | - |
| 29 | - | - | | - | - | - |
| 30 | - | | | - | - | - |
| **Total Geral** | - | - | - | - | - | - |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS
CUSTO RESUMIDO POR LOCALIDADE

| Localidade: | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas |
|---|---|

« home

**QUADRO RESUMO**

| Código | Função | Unidade | Periodicidade | Quantidade | Remuneração Mensal * | Valor Mensal | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 14 | - | - | - |
| 69-0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | Mensal | 0 | - | - | - |
| 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | 0 | - | - | - |
| 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | 424 | - | - | - |
| 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | 2,381 | - | - | - |
| 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 0 | - | - | - |
| 69-0054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 0 | - | - | - |
| 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 1 | - | - | - |
| | | | | **TOTAL** | - | | - |

* Remuneração mensal para cálculo do contingenciamento de encargos trabalhistas

**PERCENTUAIS DE CONTINGENCIAMENTO MENSAL DE ENCARGOS TRABALHISTAS**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A | Total da Mão de Obra (remuneração Mensal) | | | | | - |
| B | 13º Salário | | | | 8.93% | |
| C | Férias | | | | 8.93% | |
| D | Abono de Férias | | | | 2.98% | |
| E | Incidência de encargos trabalhistas: percentual total do Módulo I s/ os itens A,B, C e D | | **Percentual** | 33.80% | 7.04% | |
| F | Multa FGTS | | | | 3.48% | |
| | | | | **Valor total mensal a contingenciar** | **31.36%** | - |

**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**

| Mês | Periodicidade | | | Total Mensal Contratação | Total Mensal Remuneração | Total Mensal Contingenciamento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Mensal | Trimestral | Anual | | | |
| 1 | - | | | - | - | - |
| 2 | - | - | | - | - | - |
| 3 | - | | | - | - | - |
| 4 | - | | | - | - | - |
| 5 | - | - | | - | - | - |
| 6 | - | | | - | - | - |
| 7 | - | | | - | - | - |
| 8 | - | - | | - | - | - |
| 9 | - | | | - | - | - |
| 10 | - | | | - | - | - |
| 11 | - | - | | - | - | - |
| 12 | - | | - | - | - | - |
| 13 | - | | | - | - | - |
| 14 | - | - | | - | - | - |
| 15 | - | | | - | - | - |
| 16 | - | | | - | - | - |
| 17 | - | - | | - | - | - |
| 18 | - | | | - | - | - |
| 19 | - | | | - | - | - |
| 20 | - | - | | - | - | - |
| 21 | - | | | - | - | - |
| 22 | - | | | - | - | - |
| 23 | - | - | | - | - | - |
| 24 | - | | - | - | - | - |
| 25 | - | | | - | - | - |
| 26 | - | - | | - | - | - |
| 27 | - | | | - | - | - |
| 28 | - | | | - | - | - |
| 29 | - | - | | - | - | - |
| 30 | - | | | - | - | - |
| **Total Geral** | - | - | - | - | - | - |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - CUSTO POR FUNÇÃO

| « home | DADOS DA EMPRESA | | |
|---|---|---|---|
| **CNPJ** | | | |
| **Razão Social** | | | |
| **Regime Tributário** | Incidência cumulativa de PIS e de COFINS | | |
| **Despesas Administrativas(%)** | 0.00% | | |
| **Lucro Bruto (%)** | 0.00% | | |
| **SAT (RATxFAP) (%)** | 0.00% | | |
| **Município** | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | **ISSQN** | 2.00% |
| **Nº de dias úteis estimado por mês** | 20.75 | | |
| **Desoneração da folha** | 0.00% | | |
| **BDI** | 2.04% | | |

| DADOS DA FUNÇÃO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Código** | **Função** | **Periodicidade** | **Unidade** | **Qtde** |
| 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Mensal | Posto | 14 |

| PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS | |
|---|---|
| **Módulo I - Mão de obra (remuneração)** | **Valor "R$"** |
| Salário base Mensal | - |
| Periculosidade | - |
| Noturno | - |
| Insalubridade | - |
| Acumulo de Função | - |
| Hora Extra | - |
| **Total de Mão de Obra (remuneração)** | **-** |

| ENCARGOS PREVIDENCIÁRIOS E TRABALHISTAS | | | |
|---|---|---|---|
| **Módulo II - Encargos previdenciários e FGTS** | | | |
| 1 | Previdência Social | 20.00% | |
| 2 | SESI/SESC | 1.50% | |
| 3 | SENAI/SENAC | 1.00% | |
| 4 | INCRA | 0.20% | |
| 5 | Salário Educação | 2.50% | |
| 6 | FGTS | 8.00% | |
| 7 | SAT (RAT X FAP) | Informar SAT | |
| 8 | SEBRAE | 0.60% | |
| | **Total Módulo II** | **33.80%** | |
| **Módulo III - 13º Salário e Adicional de Férias** | | | |
| 1 | 13º salário | 8.93% | |
| 2 | Abono de férias | 2.98% | |
| 3 | Encargos sociais incidentes | 4.03% | |
| | **Total Módulo III** | **15.94%** | |
| **Módulo IV - Afastamento Maternidade** | | | |
| 1 | Encargos sociais incidentes | 0.05% | |
| | **Total Módulo IV** | **0.05%** | |
| **Módulo V - Provisão para Rescisão** | | | |
| 1 | Aviso prévio indenizado | 2.42% | |
| 2 | Incidência FGTS sobre o aviso prévio indenizado | 0.19% | |
| 3 | Multa FGTS sobre o aviso prévio indenizado | 0.08% | |
| 4 | Aviso prévio trabalhado | 0.01% | |
| 5 | Encargos sociais incidentes sobre aviso prévio trabalhado | 0.00% | |
| 6 | Multa FGTS sobre o aviso prévio trabalhado | 0.00% | |
| 7 | Indenização Adicional | 0.08% | |
| 8 | Multa FGTS sobre os depósitos de FGTS | 0.66% | |
| | **Total Módulo V** | **3.44%** | |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Módulo VI - Multa de FGTS e Contribuição Social | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Remuneração | 2.88% | |
| 2 | Férias + Adicional de Férias | 0.34% | |
| 3 | 13º Salário | 0.26% | |
| | **Total Módulo VI** | **3.48%** | |

| Módulo VII - Custo de Reposição do Profissional Ausente | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Férias | 8.93% | |
| 2 | Auxílio doença | 1.53% | |
| 3 | Licença paternidade | 0.02% | |
| 4 | Faltas legais | 0.91% | |
| 5 | Acidente de trabalho | 0.03% | |
| 6 | Encargos sociais incidentes | 3.86% | |
| | **Total Módulo VII** | **15.28%** | |
| | **Total dos Encargos Sociais e Trabalhistas** | **71.99%** | **-** |

| Módulo VIII - Insumos e Obrigações Decorrentes de Convenção Coletiva | | | | | Valor "R$" |
|---|---|---|---|---|---|
| | | **Diário** | | | |
| | Dias úteis estimados no mês | | Valor diário | Dedução | |
| 1 | Vale Refeição | 20.75 | - | - | - |
| 2 | Vale Transporte | | - | - | - |
| | | **Mensal** | | | |
| **3** | Assistência Médica | | | | - |
| 4 | Auxílio Creche | | | | - |
| **5** | Benefício Social Sindical | | | | - |
| 6 | Cesta Básica II | | | | - |
| **7** | Cesta básica | | | | - |
| 8 | Dia do Trabalhador | | | | - |
| **9** | Norma Regulamentadora nº 7 | | | | - |
| 10 | Seguro de Vida | | | | - |
| 11 | Uniformes e EPIs | | | | - |
| 12 | Outros | | | | - |
| | **Total Módulo VIII** | | | | **-** |

| Módulo IX - Materiais e Equipamentos | | Percentual | Valor "R$" |
|---|---|---|---|
| 1 | Materiais de limpeza/equipamentos | 12.00% | - |
| | **Total Módulo IX** | | **-** |

| | |
|---|---|
| **Custo Total - Módulo I ao IX** | **-** |

| Módulo X - Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) | | Percentual | Valor R$ |
|---|---|---|---|
| 1 | Despesas Administrativas/indiretas | 0.00% | |
| 2 | Lucro Bruto | 0.00% | |
| 3 | PIS | 0.00% | |
| 4 | COFINS | 0.00% | |
| 5 | ISSQN | 2.00% | |
| 6 | Desoneração da Folha | 0.00% | |
| | **Total BDI** | **2.04%** | **-** |

| | |
|---|---|
| **Preço total mensal** | **-** |
| **Valor hora do profissional (Preço total mensal / 220)** | **-** |
| **PREÇO TOTAL MENSAL (preço total mensal individual X Qtde de Postos)** | **-** |
| **Valor de desconto por falta sem reposição (integral)** | **-** |

| TOTAL DE DESCONTO POR DIA ÚTIL NÃO TRABALHADO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Item** | **Descrição** | | | **Valor Dia R$** |
| 1 | Vale alimentação | | | - |
| 2 | Vale transporte | | | - |
| 3 | Materiais e sua depreciação | | | - |
| 4 | Custo de reposição por ausências legais + encargos sociais | | | - |
| | | | **Subtotal** | **-** |
| 5 | Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) | **Percentual** | 2.04% | - |
| | | | **Total de desconto individual por dia** | **-** |



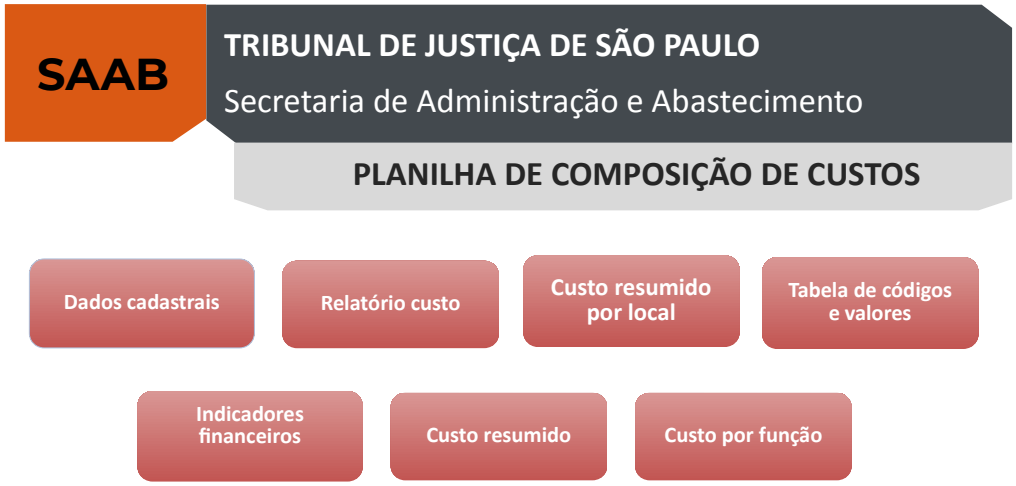
O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Localidade | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Item | | | | | | | | | | | Adicionais | | | | | | Benefícios | | | | | | | | | | | | | | | | Materiais | | | BDI | | |
| Código | Descrição | Grupo | Descrição | Unidade | Periodicidade | Dias Estimados | Horas | Valor M2 | Salário Base | Periculosidade | Noturno | Insalubridade | Acumulo de Função | Hora Extra - Plantão | Remuneração Total | Encargos Sociais | Assistência médica | Auxilio Creche | Benefício Social Sindical | Cesta Básica II | Cesta básica | Dia do Trabalhador | Norma Regulamentadora Nº 07 | Seguro de vida | Vale refeição | Outros | Total Benefícios | Vale Transporte | Uniformes e EPIs | Percentual | Valor | Valor Total s/BDI | Percentual | Valor | Valor Total |
| 690001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | 1 | Auxiliar de Limpeza - 44 horas Semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12% | - | - | 2.04% | - | - |
| 690002 | Auxiliar de limoeza - diurno - 24 horas semanais | 2 | Auxiliar de Limoeza - 24 horas Semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12% | - | - | 2.04% | - | - |
| 690020 | Serviço de Jardinagem | 0 | Não se aplica | M2 | Mensal | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0% | - | - | 2.04% | - | - |
| 690021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | 0 | Não se aplica | M2 | Trimestral | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0% | - | - | 2.04% | - | - |
| 690029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | 0 | Não se aplica | M2 | Trimestral | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0% | - | - | 2.04% | - | - |
| 690037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | 4 | Agente de Higienização - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12% | - | - | 2.04% | - | - |
| 690054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | 6 | Líder de Limpeza (até 10 subordinados) - 44 horas Semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12% | - | - | 2.04% | - | - |
| 690056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | 7 | Encarregado de Limpeza (11 ou mais subordinados) - 44 horas Semanais | Posto | Mensal | 20.75 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12% | - | - | 2.04% | - | - |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# ANEXO XII
Demonstrativo de Composição de Preços




**Instruções e observações para o preenchimento da planilha:**
1. Preencher somente as células da planilha (Indicadores Financeiros) destacadas em VERDE.
2. Os campos referentes ao ISSQN – Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza são editáveis e deverão ser preenchidos/confirmados sob responsabilidade da licitante validar e verificar a alíquota vigente em cada localidade.
3. As planilhas Relatório Custo, Custo Resumido, Custo Resumido por Local, Custo por Função e Tabela de Códigos e Valores são calculadas automaticamente e não deverão ser alteradas.
4. Os percentuais de encargos sociais e trabalhistas, de contingenciamento e dos parâmetros de cálculo são fixos e não devem ser alterados.
5. Os valores deverão ser apresentados com duas casas decimais e arredondamento matemático no segundo dígito.
6. O percentual de BDI é calculado igualmente para todos os postos/serviços e de acordo com o ISS de cada município.
7. As propostas deverão observar, obrigatoriamente, os valores mínimos previstos no instrumento convocatório e aqueles estabelecidos na Convenção Coletiva de Trabalho, aplicável ao sindicato de enquadramento da licitante, conforme sua atividade econômica preponderante, bem como as convenções coletivas paradigmas referidas no Edital. Havendo divergência entre instrumentos coletivos aplicáveis, deverá prevalecer a condição mais benéfica ao trabalhador, vedada a supressão ou redução de direitos.
8. O valor do vale-transporte adotado no orçamento estimativo da contratação foi de R$ 5,82 (ida e volta R$ 11,64). Contudo, o valor do vale-transporte constante no estudo técnico de composição de custos foi utilizado apenas para estimativa do preço referencial. Deste modo, o lançamento dos valores dos vales-transportes é de responsabilidade da licitante, que deverá informar o valor de cada localidade, observada a realidade operacional da empresa e dos funcionários.
9. Conforme o § 2º do Art.59 da Lei 14.133/2021, caso a/o Comissão de Contratação/ Pregoeiro(a) entenda que seja necessário, é facultada a solicitação de qualquer esclarecimento, justificativa, comprovação ou complementação de informação, inclusive em relação a qualquer informação apresentada na planilha de composição de custos.
10. A licitante poderá inserir valores da despesa no campo outros (itens 10 e 11) da tabela de benefícios da CCT, desde que sejam especificados.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| « home | FICHA CADASTRAL DA EMPRESA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Pregão Nº** | | | **Processo nº** | | | |
| **DADOS CADASTRAIS** | | | | | | |
| **CNPJ** | | | | | | |
| **Razão Social** | | | | | | |
| **Endereço** | | | | | | |
| **Bairro** | | | **Cidade** | | **UF** | |
| **CEP** | | **Telefone** | | | | |
| **e-mail** | | | | | | |

| REPRESENTANTE(S) DA EMPRESA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CPF** | **Nome** | **e-mail** | **Telefone** | **Sócio Administrador? (sim/não)** | **Signatário do Contrato? (sim/não)** |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| **Local** | **Data** | **Assinatura** |
|---|---|---|
| | | |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS

| home | DADOS DA EMPRESA | |
|---|---|---|
| **CNPJ** | | |
| **Razão Social** | | |
| **Sindicato da categoria** | SIEMACO x SEAC x SINDVERDE | |
| **Data base da categoria** | 1º Janeiro (SEAC) e 1º Março (SINDVERDE) | |
| **Fornecimento de cesta básica aos funcionários? (sim/não)** | Sim | |
| **Regime Tributário** | **Incidência cumulativa de PIS e de COFINS** | |
| **SAT (RATxFAP) (%)** | **3,00%** | |
| **Despesas Administrativas(%)** | **5,81%** | |
| **Lucro Bruto (%)** | **7,20%** | |
| **COFINS** | **7,60%** | |
| **PIS** | **1,65%** | |
| **Desoneração da folha (%)** | | |
| **Vigência Contratual** | **30** | meses |

| **Módulo I - Encargos previdenciários e FGTS** | | **Percentual** |
|---|---|---|
| 1 | Previdência Social | 20,00% |
| 2 | SESI/SESC | 1,50% |
| 3 | SENAI/SENAC | 1,00% |
| 4 | INCRA | 0,20% |
| 5 | Salário Educação | 2,50% |
| 6 | FGTS | 8,00% |
| 7 | SAT (RAT X FAP) | 3,00% |
| 8 | SEBRAE | 0,60% |
| | **Total Módulo I** | **36,80%** |

| **Módulo II - 13º Salário e Adicional de Férias** | | |
|---|---|---|
| 1 | 13º salário | 8,93% |
| 2 | Abono de férias | 2,98% |
| 3 | Encargos sociais incidentes | 4,38% |
| | **Total Módulo II** | **16,29%** |

| **Módulo III - Afastamento Maternidade** | | |
|---|---|---|
| 1 | Encargos sociais incidentes | 0,05% |
| | **Total Módulo III** | **0,05%** |

| **Módulo IV - Provisão para Rescisão** | | |
|---|---|---|
| 1 | Aviso prévio indenizado | 2,42% |
| 2 | Incidência FGTS sobre o aviso prévio indenizado | 0,19% |
| 3 | Multa FGTS sobre o aviso prévio indenizado | 0,08% |
| 4 | Aviso prévio trabalhado | 0,01% |
| 5 | Encargos sociais incidentes sobre aviso prévio trabalhado | 0,00% |
| 6 | Multa FGTS sobre o aviso prévio trabalhado | 0,00% |
| 7 | Indenização Adicional | 0,08% |
| 8 | Multa FGTS sobre os depósitos de FGTS | 0,66% |
| | **Total Módulo IV** | **3,44%** |

| **Módulo V - Multa de FGTS** | | |
|---|---|---|
| 1 | Remuneração | 2,88% |
| 2 | Férias + Adicional de Férias | 0,34% |
| 3 | 13º Salário | 0,26% |
| | **Total Módulo V** | **3,48%** |

| **Módulo VI - Custo de Reposição do Profissional Ausente** | | |
|---|---|---|
| 1 | Férias | 8,93% |
| 2 | Auxílio doença | 1,53% |
| 3 | Licença paternidade | 0,02% |
| 4 | Faltas legais | 0,91% |
| 5 | Acidente de trabalho | 0,03% |
| 6 | Encargos sociais incidentes | 4,20% |
| | **Total Módulo VI** | **15,62%** |

| | **Total dos Encargos Sociais e Trabalhistas** | **75,68%** |
|---|---|---|

| **PERCENTUAIS DE CONTINGENCIAMENTO MENSAL DE ENCARGOS TRABALHISTAS** | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 13º Salário | | 8,93% |
| 2 | Férias | | 8,93% |
| 3 | Abono de Férias | | 2,98% |
| 4 | Incidência de encargos trabalhistas: percentual total do Módulo I s/ os itens 1, 2 e 3 | 36,80% | 7,67% |
| 5 | Multa FGTS | | 3,48% |
| | **Percentual a ser contingenciado - Resolução CNJ nº 651/2025** | | **31,99%** |

| **PARÂMETROS DE CÁLCULO** | | |
|---|---|---|
| 1 | Dias Estimados por Mês - Trabalho de Segunda a Sexta | 20,75 |
| 2 | Dias Estimados por Mês - Trabalho de Segunda a Sábado | 25,08 |
| 3 | Dias Estimados por Mês - Trabalho de Plantonista em Domingos e Feriados | 6,00 |
| 4 | Dias Estimados por Mês - Trabalho de Plantonista aos Sábados | 5,00 |
| 5 | Adicional de Periculosidade | 30,0000% |
| 6 | Adicional Noturno | 20,0000% |
| 7 | Adicional de Insalubridade - Jardineiro e Auxiliar Área Médica | 20,0000% |
| 8 | Adicional de Insalubridade - Agente de Higienização | 40,0000% |
| 9 | Adicional de Acúmulo de Função | 20,0000% |
| 10 | Valor do Salário Mínimo Federal - R$ | 1.621,00 |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS

| Código | VALORES REFERENCIAIS - R$ por M² (sem BDI) | |
|---|---|---|
| 690020 | Serviço de Jardinagem - m² | 0,91 |
| 690021 | Serviço de limpeza de vidros - **Com** exposição à situação de risco - m² | 2,50 |
| 690029 | Serviço de limpeza de vidros - **Sem** exposição à situação de risco - m² | 1,97 |

**VALORES REFERENCIAIS - CONVENÇÃO COLETIVA DA CATEGORIA**

| Grupo | Descrição | Salário Base | Ad. Peric. | Ad. Noturno + Hr. Reduzida | Ad. Insalubr. | Ad. Acum. Função |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Auxiliar de Limpeza - 44 horas Semanais | 1.837,40 | - | 386,21 | - | 367,48 |
| 2 | Auxiliar de Limpeza - 24 horas Semanais | 1.102,44 | - | - | - | 220,49 |
| 4 | Agente de Higienização - 44 horas semanais | 1.837,40 | - | 522,50 | 648,40 | - |
| 6 | Líder de Limpeza (até 10 subordinados) - 44 horas Semanais | 2.003,90 | - | 421,21 | - | - |
| 7 | Encarregado de Limpeza (11 ou mais subordinados) - 44 horas Semanais | 2.404,68 | - | 505,46 | - | - |

**BENEFÍCIOS - Convenção Coletiva de Trabalho**

| | | Base | Funções de Limpeza | | | Jardineiro(a) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Valor | Parte do Empregado | Valor Final | Valor | Parte do Empregado | Valor Final |
| 1 | Assistência médica | Valor Mensal | 37,09 | | 37,09 | 36,11 | | 36,11 |
| 2 | Auxílio Creche | Valor Mensal | 17,77 | | 17,77 | 4,01 | | 4,01 |
| 3 | Benefício Social Sindical | Valor Mensal | 16,75 | | 16,75 | 9,62 | | 9,62 |
| 4 | Cesta Básica II | Valor Mensal | 315,00 | | 277,20 | | | - |
| | | Coeficiente de Assiduidade | 0,88 | | | | | |
| 5 | Cesta Básica I | Valor Mensal | 151,91 | | 151,91 | 144,14 | | 144,14 |
| 6 | Dia do Trabalhador | Valor Mensal | 1,82 | | 1,82 | 2,96 | | 2,96 |
| 7 | Norma Regulamentadora Nº 07 | Valor Mensal | 12,54 | | 12,54 | 12,49 | | 12,49 |
| 8 | Seguro de vida | Valor Mensal | | | - | | | - |
| 9 | Vale refeição /ticket refeição * | Valor diário | 21,80 | 1,46 | 20,34 | 15,00 | 1,45 | 13,55 |
| 10 | Outros (Especificar aqui)/ Inserir valor DIÁRIO | Valor diário | | | - | | | - |
| 11 | Outros (Especificar aqui)/ Inserir valor MENSAL | Valor Mensal | | | - | | | - |

* Conforme Nota Técnica do CADTERC e CCT, não haverá pagamento de ticket refeição para as jornadas de 24 horas semanais.

**VALORES REFERENCIAIS MENSAIS - UNIFORMES, EPIs e MATERIAIS**

| Grupo | Descrição | Uniformes e EPI´s | Materiais e Equipamentos % |
|---|---|---|---|
| 1 | Auxiliar de Limpeza - 44 horas Semanais | 58,89 | 12,00% |
| 2 | Auxiliar de Limpeza - 24 horas Semanais | 58,89 | 12,00% |
| 4 | Agente de Higienização - 44 horas semanais | 58,89 | 12,00% |
| 6 | Líder de Limpeza (até 10 subordinados) - 44 horas Semanais | 66,12 | 12,00% |
| 7 | Encarregado de Limpeza (11 ou mais subordinados) - 44 horas Semanais | 66,12 | 12,00% |

**LOCAIS DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS**

| Agrupador | Código do Imóvel | Descrição do Local | ISSQN | BDI * | Vale Transporte - (Ida e Volta) | Mês de Início da Prestação de Serviços |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 616 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | 2,00% | 27,81% | 11,64 | 1 |
| 2 | 318 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | 2,00% | 27,81% | 11,64 | 1 |
| 3 | 319 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | 2,00% | 27,81% | 11,64 | 1 |
| 4 | 1073 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | 2,00% | 27,81% | 11,64 | 1 |
| 5 | 320 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | 2,00% | 27,81% | 11,64 | 1 |
| 6 | 325 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | 2,00% | 27,81% | 11,64 | 1 |
| 7 | 326 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | 2,00% | 27,81% | 11,64 | 1 |
| 8 | 512 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | 2,00% | 27,81% | 11,64 | 1 |
| 9 | 375 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | 2,00% | 27,81% | 11,64 | 1 |

***Fórmula BDI sem desoneração = (1+taxa_adm) x (1+taxa_lucro) / (1-%PIS-%COFINS-%ISS) -1**

**Fórmula BDI com desoneração = (1+taxa_adm) x (1+taxa_lucro) / (1-%PIS-%COFINS-%ISS-%Desoneração) -1**

**Fontes de Referências - Funções de Limpeza:**
1. Prestação de Serviços de Limpeza, Asseio e Conservação Predial CADTERC - Volume 3 - Versão 02 - Janeiro/ 2026- Data Base Janeiro 2025 - disponibilizado no Portal de Compras.
2. Prestação de Serviços de Limpeza Hospitalar CADTERC - Volume 7 - Versão 01 - Janeiro/2026 - Data Base Janeiro 2025 - disponibilizado no Portal de Compras.
3. Convenção Coletiva de Trabalho, firmada entre o Sindicato das Empresas de Asseio e Conservação no Estado de São Paulo – SEAC/SP e o Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Prestação de Serviços de Asseio, Conservação e Limpeza Urbana de São Paulo – SIEMACO, a vigorar a partir de 1º de janeiro de 2026 a 31 de dezembro de 2027, com a data-base em 1º de Janeiro (nº SP003552/2026).

**Fontes de Referências - Funções de Jardinagem:**
1. Prestação de Serviços de Manutenção e Conservação de Jardins CADTERC - Volume 18 - Data-base Março/ 2025- versão 01 - Novembro/2025 - disponibilizado no Portal de Compras do Estado de São Paulo.
2. Convenção Coletiva de Trabalho SP005644/2025 entre o SIEMACO - SP - Sindicato dos Trabalhadores das Empresas Prestadoras de Serviços de Asseio e Conservação e Limpeza Urbana de SP e o SINDVERDE - SP - Sindicato das Empresas de Manutenção e Execução de Áreas, com vigência em 01º de março de 2025 a 28 de fevereiro de 2027 e a data-base da categoria em 01º de março.
3. Termo Aditivo a Convenção Coletiva de Trabalho 2026/2027, firmado entre o SIEMACO - SP - Sindicato dos Trabalhadores das Empresas Prestadoras de Serviços de Asseio e Conservação e Limpeza Urbana de SP e o SINDVERDE - SP - Sindicato das Empresas de Manutenção e Execução de Áreas, com vigência de 01º de março de 2026 a 28 de fevereiro de 2027 e a data-base da categoria em 01º de março (nº SP004421/2026).



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS
RELATÓRIO DE CUSTO DETALHADO

| Agrupador | Código Local | Descrição Local | Comarca | Código | Função | Unidade | Periodicidade | Dias Úteis Estimados | Horas | Quantidade - Horas/Posto/M2 | Valor M2 | REMUNERAÇÃO | Encargos Sociais e Trabalhistas | Benefícios | Vale Transporte | Uniformes e EPI´s | Materiais | Valor Total Mensal Unitário | BDI | Valor Total Unitário com BDI | Valor Total Mensal | Mês de início da Prestação do Serviço | Valor Total período contratual | Valor Total Mensal Remuneração | Valor Mensal a Contigenciar | Desconto - Falta sem reposição (por funcionário) | Desconto - Dia útil não trabalhado (por funcionário) | Desconto - Atrasos por Minuto (por funcionário) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 616 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20,75 | - | 14 | - | 1.837,40 | 1.390,53 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 593,90 | 4.949,15 | 27,81% | 6.325,51 | 88.557,14 | 1 | 2.656.714,20 | 25.723,60 | 8.228,98 | 304,84 | 88,34 | 0,00 |
| 1 | 616 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 424 | 2,50 | - | - | - | - | - | - | 2,50 | 27,81% | 3,20 | 1.356,80 | 1 | 13.568,00 | - | - | - | - | |
| 1 | 616 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | São Paulo | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 2.381 | 1,97 | - | - | - | - | - | - | 1,97 | 27,81% | 2,52 | 6.000,12 | 1 | 60.001,20 | - | - | - | - | |
| 1 | 616 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | São Paulo | 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 2.404,68 | 1.819,84 | 937,14 | 97,25 | 66,12 | 726,14 | 6.051,17 | 27,81% | 7.734,00 | 7.734,00 | 1 | 232.020,00 | 2.404,68 | 769,26 | 372,72 | 99,85 | 0,00 |
| 2 | 318 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20,75 | - | 12 | - | 1.837,40 | 1.390,53 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 593,90 | 4.949,15 | 27,81% | 6.325,51 | 75.906,12 | 1 | 2.277.183,60 | 22.048,80 | 7.053,41 | 304,84 | 88,34 | 0,00 |
| 2 | 318 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | São Paulo | 69-0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 1.102,44 | 834,32 | 376,48 | 175,38 | 58,89 | 347,39 | 2.894,90 | 27,81% | 3.699,97 | 3.699,97 | 1 | 110.999,10 | 1.102,44 | 352,67 | 178,31 | 42,80 | 0,00 |
| 2 | 318 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | São Paulo | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | - | - | 35 | 0,91 | - | - | - | - | - | - | 0,91 | 27,81% | 1,16 | 40,60 | 1 | 1.218,00 | - | - | - | - | |
| 2 | 318 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 1.286 | 2,50 | - | - | - | - | - | - | 2,50 | 27,81% | 3,20 | 4.115,20 | 1 | 41.152,00 | - | - | - | - | |
| 2 | 318 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | São Paulo | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 1.629 | 1,97 | - | - | - | - | - | - | 1,97 | 27,81% | 2,52 | 4.105,08 | 1 | 41.050,80 | - | - | - | - | |
| 2 | 318 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | São Paulo | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 2 | - | 2.485,80 | 1.881,23 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 749,23 | 6.243,58 | 27,81% | 7.979,92 | 15.959,84 | 1 | 478.795,20 | 4.971,60 | 1.590,41 | 384,57 | 104,15 | 0,00 |
| 2 | 318 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | São Paulo | 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 2.404,68 | 1.819,84 | 937,14 | 97,25 | 66,12 | 726,14 | 6.051,17 | 27,81% | 7.734,00 | 7.734,00 | 1 | 232.020,00 | 2.404,68 | 769,26 | 372,72 | 99,85 | 0,00 |
| 3 | 319 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20,75 | - | 7 | - | 1.837,40 | 1.390,53 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 593,90 | 4.949,15 | 27,81% | 6.325,51 | 44.278,57 | 1 | 1.328.357,10 | 12.861,80 | 4.114,49 | 304,84 | 88,34 | 0,00 |
| 3 | 319 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | São Paulo | 69-0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 1.102,44 | 834,32 | 376,48 | 175,38 | 58,89 | 347,39 | 2.894,90 | 27,81% | 3.699,97 | 3.699,97 | 1 | 110.999,10 | 1.102,44 | 352,67 | 178,31 | 42,80 | 0,00 |
| 3 | 319 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | São Paulo | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | - | - | 350 | 0,91 | - | - | - | - | - | - | 0,91 | 27,81% | 1,16 | 406,00 | 1 | 12.180,00 | - | - | - | - | |
| 3 | 319 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 698 | 2,50 | - | - | - | - | - | - | 2,50 | 27,81% | 3,20 | 2.233,60 | 1 | 22.336,00 | - | - | - | - | |
| 3 | 319 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | São Paulo | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 70 | 1,97 | - | - | - | - | - | - | 1,97 | 27,81% | 2,52 | 176,40 | 1 | 1.764,00 | - | - | - | - | |
| 3 | 319 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | São Paulo | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 2.485,80 | 1.881,23 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 749,23 | 6.243,58 | 27,81% | 7.979,92 | 7.979,92 | 1 | 239.397,60 | 2.485,80 | 795,21 | 384,57 | 104,15 | 0,00 |
| 4 | 1073 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20,75 | - | 7 | - | 1.837,40 | 1.390,53 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 593,90 | 4.949,15 | 27,81% | 6.325,51 | 44.278,57 | 1 | 1.328.357,10 | 12.861,80 | 4.114,49 | 304,84 | 88,34 | 0,00 |
| 4 | 1073 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | São Paulo | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | - | - | 100 | 0,91 | - | - | - | - | - | - | 0,91 | 27,81% | 1,16 | 116,00 | 1 | 3.480,00 | - | - | - | - | |
| 4 | 1073 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 1.282 | 2,50 | - | - | - | - | - | - | 2,50 | 27,81% | 3,20 | 4.102,40 | 1 | 41.024,00 | - | - | - | - | |
| 4 | 1073 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | São Paulo | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 282 | 1,97 | - | - | - | - | - | - | 1,97 | 27,81% | 2,52 | 710,64 | 1 | 7.106,40 | - | - | - | - | |
| 4 | 1073 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | São Paulo | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 2 | - | 2.485,80 | 1.881,23 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 749,23 | 6.243,58 | 27,81% | 7.979,92 | 15.959,84 | 1 | 478.795,20 | 4.971,60 | 1.590,41 | 384,57 | 104,15 | 0,00 |
| 4 | 1073 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | São Paulo | 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 2.404,68 | 1.819,84 | 937,14 | 97,25 | 66,12 | 726,14 | 6.051,17 | 27,81% | 7.734,00 | 7.734,00 | 1 | 232.020,00 | 2.404,68 | 769,26 | 372,72 | 99,85 | 0,00 |
| 5 | 320 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20,75 | - | 9 | - | 1.837,40 | 1.390,53 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 593,90 | 4.949,15 | 27,81% | 6.325,51 | 56.929,59 | 1 | 1.707.887,70 | 16.536,60 | 5.290,06 | 304,84 | 88,34 | 0,00 |
| 5 | 320 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | São Paulo | 69-0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 1.102,44 | 834,32 | 376,48 | 175,38 | 58,89 | 347,39 | 2.894,90 | 27,81% | 3.699,97 | 3.699,97 | 1 | 110.999,10 | 1.102,44 | 352,67 | 178,31 | 42,80 | 0,00 |
| 5 | 320 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | São Paulo | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | - | - | 522 | 0,91 | - | - | - | - | - | - | 0,91 | 27,81% | 1,16 | 605,52 | 1 | 18.165,60 | - | - | - | - | |
| 5 | 320 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 996 | 2,50 | - | - | - | - | - | - | 2,50 | 27,81% | 3,20 | 3.187,20 | 1 | 31.872,00 | - | - | - | - | |
| 5 | 320 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | São Paulo | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 2.485,80 | 1.881,23 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 749,23 | 6.243,58 | 27,81% | 7.979,92 | 7.979,92 | 1 | 239.397,60 | 2.485,80 | 795,21 | 384,57 | 104,15 | 0,00 |
| 5 | 320 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | São Paulo | 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 2.404,68 | 1.819,84 | 937,14 | 97,25 | 66,12 | 726,14 | 6.051,17 | 27,81% | 7.734,00 | 7.734,00 | 1 | 232.020,00 | 2.404,68 | 769,26 | 372,72 | 99,85 | 0,00 |
| 6 | 325 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20,75 | - | 7 | - | 1.837,40 | 1.390,53 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 593,90 | 4.949,15 | 27,81% | 6.325,51 | 44.278,57 | 1 | 1.328.357,10 | 12.861,80 | 4.114,49 | 304,84 | 88,34 | 0,00 |
| 6 | 325 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | São Paulo | 69-0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 1.102,44 | 834,32 | 376,48 | 175,38 | 58,89 | 347,39 | 2.894,90 | 27,81% | 3.699,97 | 3.699,97 | 1 | 110.999,10 | 1.102,44 | 352,67 | 178,31 | 42,80 | 0,00 |
| 6 | 325 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | São Paulo | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | - | - | 250 | 0,91 | - | - | - | - | - | - | 0,91 | 27,81% | 1,16 | 290,00 | 1 | 8.700,00 | - | - | - | - | |
| 6 | 325 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 692 | 2,50 | - | - | - | - | - | - | 2,50 | 27,81% | 3,20 | 2.214,40 | 1 | 22.144,00 | - | - | - | - | |
| 6 | 325 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | São Paulo | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 300 | 1,97 | - | - | - | - | - | - | 1,97 | 27,81% | 2,52 | 756,00 | 1 | 7.560,00 | - | - | - | - | |
| 6 | 325 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | São Paulo | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 2.485,80 | 1.881,23 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 749,23 | 6.243,58 | 27,81% | 7.979,92 | 7.979,92 | 1 | 239.397,60 | 2.485,80 | 795,21 | 384,57 | 104,15 | 0,00 |
| 6 | 325 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | São Paulo | 69-0054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 2.003,90 | 1.516,54 | 937,14 | 121,30 | 66,12 | 633,41 | 5.278,41 | 27,81% | 6.746,34 | 6.746,34 | 1 | 202.390,20 | 2.003,90 | 641,05 | 325,12 | 91,77 | 0,00 |
| 7 | 326 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20,75 | - | 7 | - | 1.837,40 | 1.390,53 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 593,90 | 4.949,15 | 27,81% | 6.325,51 | 44.278,57 | 1 | 1.328.357,10 | 12.861,80 | 4.114,49 | 304,84 | 88,34 | 0,00 |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26)
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS
RELATÓRIO DE CUSTO DETALHADO

| Agrupador | Código Local | Descrição Local | Comarca | Código | Função | Unidade | Periodicidade | Dias Úteis Estimados | Horas | Quantidade - Horas/Posto/M2 | Valor M2 | REMUNERAÇÃO | Encargos Sociais e Trabalhistas | Benefícios | Vale Transporte | Uniformes e EPI´s | Materiais | Valor Total Mensal Unitário | BDI | Valor Total Unitário com BDI | Valor Total Mensal | Mês de início da Prestação do Serviço | Valor Total período contratual | Valor Total Mensal Remuneração | Valor Mensal a Contigenciar | Desconto - Falta sem reposição (por funcionário) | Desconto - Dia útil não trabalhado (por funcionário) | Desconto - Atrasos por Minuto (por funcionário) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 326 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | São Paulo | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | - | - | 2.934 | 0,91 | - | - | - | - | - | - | **0,91** | 27,81% | **1,16** | **3.403,44** | **1** | **102.103,20** | - | - | - | - | |
| 7 | 326 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 356 | 2,50 | - | - | - | - | - | - | **2,50** | 27,81% | **3,20** | **1.139,20** | **1** | **11.392,00** | - | - | - | - | |
| 7 | 326 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | São Paulo | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 569 | 1,97 | - | - | - | - | - | - | **1,97** | 27,81% | **2,52** | **1.433,88** | **1** | **14.338,80** | - | - | - | - | |
| 7 | 326 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | São Paulo | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 2.485,80 | 1.881,23 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 749,23 | **6.243,58** | 27,81% | **7.979,92** | **7.979,92** | **1** | **239.397,60** | **2.485,80** | **795,21** | 384,57 | 104,15 | |
| 7 | 326 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | São Paulo | 69-0054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 2.003,90 | 1.516,54 | 937,14 | 121,30 | 66,12 | 633,41 | **5.278,41** | 27,81% | **6.746,34** | **6.746,34** | **1** | **202.390,20** | **2.003,90** | **641,05** | 325,12 | 91,77 | |
| 8 | 512 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20,75 | - | 10 | - | 1.837,40 | 1.390,53 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 593,90 | **4.949,15** | 27,81% | **6.325,51** | **63.255,10** | **1** | **1.897.653,00** | **18.374,00** | **5.877,84** | 304,84 | 88,34 | |
| 8 | 512 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | São Paulo | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | - | - | 34 | 0,91 | - | - | - | - | - | - | **0,91** | 27,81% | **1,16** | **39,44** | **1** | **1.183,20** | - | - | - | - | |
| 8 | 512 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 283 | 2,50 | - | - | - | - | - | - | **2,50** | 27,81% | **3,20** | **905,60** | **1** | **9.056,00** | - | - | - | - | |
| 8 | 512 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | São Paulo | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 2.485,80 | 1.881,23 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 749,23 | **6.243,58** | 27,81% | **7.979,92** | **7.979,92** | **1** | **239.397,60** | **2.485,80** | **795,21** | 384,57 | 104,15 | |
| 8 | 512 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | São Paulo | 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 2.404,68 | 1.819,84 | 937,14 | 97,25 | 66,12 | 726,14 | **6.051,17** | 27,81% | **7.734,00** | **7.734,00** | **1** | **232.020,00** | **2.404,68** | **769,26** | 372,72 | 99,85 | |
| 9 | 375 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | São Paulo | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 20,75 | - | 9 | - | 1.837,40 | 1.390,53 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 593,90 | **4.949,15** | 27,81% | **6.325,51** | **56.929,59** | **1** | **1.707.887,70** | **16.536,60** | **5.290,06** | 304,84 | 88,34 | |
| 9 | 375 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | São Paulo | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | - | - | 98 | 0,91 | - | - | - | - | - | - | **0,91** | 27,81% | **1,16** | **113,68** | **1** | **3.410,40** | - | - | - | - | |
| 9 | 375 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | São Paulo | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 643 | 2,50 | - | - | - | - | - | - | **2,50** | 27,81% | **3,20** | **2.057,60** | **1** | **20.576,00** | - | - | - | - | |
| 9 | 375 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | São Paulo | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | - | - | 91 | 1,97 | - | - | - | - | - | - | **1,97** | 27,81% | **2,52** | **229,32** | **1** | **2.293,20** | - | - | - | - | |
| 9 | 375 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | São Paulo | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 2.485,80 | 1.881,23 | 937,14 | 131,29 | 58,89 | 749,23 | **6.243,58** | 27,81% | **7.979,92** | **7.979,92** | **1** | **239.397,60** | **2.485,80** | **795,21** | 384,57 | 104,15 | |
| 9 | 375 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | São Paulo | 69-0054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | 1 | - | 2.003,90 | 1.516,54 | 937,14 | 121,30 | 66,12 | 633,41 | **5.278,41** | 27,81% | **6.746,34** | **6.746,34** | **1** | **202.390,20** | **2.003,90** | **641,05** | 325,12 | 91,77 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **20.663.672,40** | **197.969,66** | **63.330,49** | | | |

**Fórmulas**

**1. Desconto por ausência - posto mensal**
**Valor do desconto =** (valor unitário mensal) / dias úteis (estimados por mês de acordo com a função estabelecida na tabela de remuneração)

**2. Desconto por ausência - plantião mensal**
**Valor do desconto =** (valor unitário mensal) / (dias estimados por mês)

**3. Desconto dia útil não trabalhado**
**Valor do desconto A =** (Valor do vale alimentação - valor da dedução) / dias úteis
{[(Valor do vale transporte - ida e volta)* dias úteis] - [(Valor do salário base * 6%)] }/ dias úteis +
(Valor dos materiais e sua depreciação) / dias úteis +
(Valor da Remuneração) * (% Custo de reposição por ausências legais)
**Valor do desconto B =** (Valor do desconto A) * (% do BDI)
**Valor Total do desconto =** (Valor do desconto A) +(Valor do desconto B)

**4. Desconto do Atraso por Minuto**
Valor do desconto = [ (valor unitário mensal - vale transporte - vale refeição) / dias úteis (estimados por mês de acordo com a função) ] / 528 minutos

**5. Cálculo para o serviço de limpeza/encarregado - plantonista - domingos e feriados**
**[Valor da Hora]**=(Valor do Salário Base) / 220 * (1+100%)
**[Valor dos encargos trabalhistas]**=(Valor da Hora)*%Encargos Trabalhistas
**[Vale Refeição]**=[(Valor do Vale Refeição)-(Dedução do funcionário)] * 6 (nº de domingos e feriados estimados no mês)
**[Vale Transporte]**=(Valor do Vale Transporte ida e volta) *6 (nº de domingos e feriados estimados no mês)
**[Valor do BDI]**=[(Valor da Hora)+(Valor dos encargos trabalhistas)+(Vale Refeição)+(Vale Transporte)] * % do BDI
**[Valor Unitário p/ jornada de 5 horas]** = [(Valor da Hora)*5*6]+(Valor dos encargos trabalhistas)+(Vale Refeição)+(Vale Transporte) + (Valor do BDI)

**6. Cálculo para o serviço de limpeza/encarregado - plantonista - sábados ou domingos**
**[Valor da Hora]**=(Valor do Salário Base) / 220 * (1+50%)
**[Valor dos encargos trabalhistas]**=(Valor da Hora)*%Encargos Trabalhistas
**[Vale Refeição]**=[(Valor do Vale Refeição)-(Dedução do funcionário)] * 5 (nº de sábados estimados no mês)
**[Vale Transporte]**=(Valor do Vale Transporte ida e volta) *5 (nº de sábados estimados no mês)
**[Valor do BDI]**=[(Valor da Hora)+(Valor dos encargos trabalhistas)+(Vale Refeição)+(Vale Transporte)] * % do BDI
**[Valor Unitário p/ jornada de 5 horas]** = [(Valor da Hora)*5*5]+(Valor dos encargos trabalhistas)+(Vale Refeição)+(Vale Transporte) + (Valor do BDI)
**[Valor Unitário p/ jornada de 8 horas]** = [(Valor da Hora)*8*5]+(Valor dos encargos trabalhistas)+(Vale Refeição)+(Vale Transporte) + (Valor do BDI)



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS
CUSTO RESUMIDO

« home

**QUADRO RESUMO**

| Código | Função | Unidade | Periodicidade | Quantidade | Remuneração Mensal * | Valor Mensal | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 82 | 150.666,80 | 518.691,82 | 15.560.754,60 |
| 69-0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | Mensal | 4 | 4.409,76 | 14.799,88 | 443.996,40 |
| 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | 4.323 | - | 5.014,68 | 150.440,40 |
| 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | 6.660 | - | 21.312,00 | 213.120,00 |
| 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | 5.322 | - | 13.411,44 | 134.114,40 |
| 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 10 | 24.858,00 | 79.799,20 | 2.393.976,00 |
| 69-0054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 3 | 6.011,70 | 20.239,02 | 607.170,60 |
| 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 5 | 12.023,40 | 38.670,00 | 1.160.100,00 |
| | | | | **TOTAL** | **197.969,66** | | **20.663.672,40** |

* Remuneração mensal para cálculo do contingenciamento de encargos trabalhistas -

**PERCENTUAIS DE CONTINGENCIAMENTO MENSAL DE ENCARGOS TRABALHISTAS**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A | Total da Mão de Obra (remuneração Mensal) | | | | | **197.969,66** |
| B | 13º Salário | | | | 8,93% | |
| C | Férias | | | | 8,93% | |
| D | Abono de Férias | | | | 2,98% | |
| E | Incidência de encargos trabalhistas: percentual total do Módulo I s/ os itens A,B, C e D | | **Percentual** | 36,80% | 7,67% | |
| F | Multa FGTS | | | | 3,48% | |
| | | | **Valor total mensal a contingenciar** | | **31,99%** | **63.330,49** |

**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**

| Mês | Periodicidade | | | Total Mensal Contratação | Total Mensal Remuneração | Total Mensal Contingenciamento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Mensal | Trimestral | Anual | | | |
| 1 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 2 | 677.214,60 | 34.723,44 | | 711.938,04 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 3 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 4 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 5 | 677.214,60 | 34.723,44 | | 711.938,04 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 6 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 7 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 8 | 677.214,60 | 34.723,44 | | 711.938,04 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 9 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 10 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 11 | 677.214,60 | 34.723,44 | | 711.938,04 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 12 | 677.214,60 | | - | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 13 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 14 | 677.214,60 | 34.723,44 | | 711.938,04 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 15 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 16 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 17 | 677.214,60 | 34.723,44 | | 711.938,04 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 18 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 19 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 20 | 677.214,60 | 34.723,44 | | 711.938,04 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 21 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 22 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 23 | 677.214,60 | 34.723,44 | | 711.938,04 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 24 | 677.214,60 | | - | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 25 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 26 | 677.214,60 | 34.723,44 | | 711.938,04 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 27 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 28 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 29 | 677.214,60 | 34.723,44 | | 711.938,04 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| 30 | 677.214,60 | | | 677.214,60 | 197.969,66 | 63.330,49 |
| **Total Geral** | **20.316.438,00** | **347.234,40** | **-** | **20.663.672,40** | **5.939.089,80** | **1.899.914,70** |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), PFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS
CUSTO RESUMIDO POR LOCALIDADE

| Localidade: | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas |
|---|---|

home

**QUADRO RESUMO**

| Código | Função | Unidade | Periodicidade | Quantidade | Remuneração Mensal * | Valor Mensal | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | Mensal | 14 | 25.723,60 | 88.557,14 | 2.656.714,20 |
| 69-0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | Mensal | 0 | - | - | - |
| 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | Mensal | 0 | - | - | - |
| 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | 424 | - | 1.356,80 | 13.568,00 |
| 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | Trimestral | 2.381 | - | 6.000,12 | 60.001,20 |
| 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 0 | - | - | - |
| 69-0054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 0 | - | - | - |
| 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 1 | 2.404,68 | 7.734,00 | 232.020,00 |
| | | | | **TOTAL** | **28.128,28** | | **2.962.303,40** |

* Remuneração mensal para cálculo do contingenciamento de encargos trabalhistas

**PERCENTUAIS DE CONTINGENCIAMENTO MENSAL DE ENCARGOS TRABALHISTAS**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A | Total da Mão de Obra (remuneração Mensal) | | | | | **28.128,28** |
| B | 13º Salário | | | | 8,93% | |
| C | Férias | | | | 8,93% | |
| D | Abono de Férias | | | | 2,98% | |
| E | Incidência de encargos trabalhistas: percentual total do Módulo I s/ os itens A,B, C e D | | **Percentual** | 36,80% | 7,67% | |
| F | Multa FGTS | | | | 3,48% | |
| | | | | **Valor total mensal a contingenciar** | **31,99%** | **8.998,24** |

**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**

| Mês | Periodicidade | | | Total Mensal Contratação | Total Mensal Remuneração | Total Mensal Contingenciamento |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Mensal | Trimestral | Anual | | | |
| 1 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 2 | 96.291,14 | 7.356,92 | | 103.648,06 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 3 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 4 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 5 | 96.291,14 | 7.356,92 | | 103.648,06 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 6 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 7 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 8 | 96.291,14 | 7.356,92 | | 103.648,06 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 9 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 10 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 11 | 96.291,14 | 7.356,92 | | 103.648,06 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 12 | 96.291,14 | | - | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 13 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 14 | 96.291,14 | 7.356,92 | | 103.648,06 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 15 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 16 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 17 | 96.291,14 | 7.356,92 | | 103.648,06 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 18 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 19 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 20 | 96.291,14 | 7.356,92 | | 103.648,06 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 21 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 22 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 23 | 96.291,14 | 7.356,92 | | 103.648,06 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 24 | 96.291,14 | | - | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 25 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 26 | 96.291,14 | 7.356,92 | | 103.648,06 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 27 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 28 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 29 | 96.291,14 | 7.356,92 | | 103.648,06 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| 30 | 96.291,14 | | | 96.291,14 | 28.128,28 | 8.998,24 |
| **Total Geral** | **2.888.734,20** | **73.569,20** | **-** | **2.962.303,40** | **843.848,40** | **269.947,20** |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONANSA (31/08/26), FERNANDES TJSP JUS BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - CUSTO POR FUNÇÃO

| « home | DADOS DA EMPRESA | | |
|---|---|---|---|
| **CNPJ** | | | |
| **Razão Social** | | | |
| **Regime Tributário** | Incidência cumulativa de PIS e de COFINS | | |
| **Despesas Administrativas(%)** | 5,81% | | |
| **Lucro Bruto (%)** | 7,20% | | |
| **SAT (RATxFAP) (%)** | 3,00% | | |
| **Município** | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | **ISSQN** | 2,00% |
| **Nº de dias úteis estimado por mês** | 20,75 | | |
| **Desoneração da folha** | 0,00% | | |
| **BDI** | 27,81% | | |

| DADOS DA FUNÇÃO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Código** | **Função** | **Periodicidade** | **Unidade** | **Qtde** |
| 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Mensal | Posto | 14 |

| PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS | |
|---|---|
| **Módulo I - Mão de obra (remuneração)** | **Valor "R$"** |
| Salário base Mensal | 1.837,40 |
| Periculosidade | - |
| Noturno | - |
| Insalubridade | - |
| Acumulo de Função | - |
| Hora Extra | - |
| **Total de Mão de Obra (remuneração)** | **1.837,40** |

| ENCARGOS PREVIDENCIÁRIOS E TRABALHISTAS | | | |
|---|---|---|---|
| **Módulo II - Encargos previdenciários e FGTS** | | | |
| 1 | Previdência Social | 20,00% | |
| 2 | SESI/SESC | 1,50% | |
| 3 | SENAI/SENAC | 1,00% | |
| 4 | INCRA | 0,20% | |
| 5 | Salário Educação | 2,50% | |
| 6 | FGTS | 8,00% | |
| 7 | SAT (RAT X FAP) | 3,00% | |
| 8 | SEBRAE | 0,60% | |
| | **Total Módulo II** | **36,80%** | |
| **Módulo III - 13º Salário e Adicional de Férias** | | | |
| 1 | 13º salário | 8,93% | |
| 2 | Abono de férias | 2,98% | |
| 3 | Encargos sociais incidentes | 4,38% | |
| | **Total Módulo III** | **16,29%** | |
| **Módulo IV - Afastamento Maternidade** | | | |
| 1 | Encargos sociais incidentes | 0,05% | |
| | **Total Módulo IV** | **0,05%** | |
| **Módulo V - Provisão para Rescisão** | | | |
| 1 | Aviso prévio indenizado | 2,42% | |
| 2 | Incidência FGTS sobre o aviso prévio indenizado | 0,19% | |
| 3 | Multa FGTS sobre o aviso prévio indenizado | 0,08% | |
| 4 | Aviso prévio trabalhado | 0,01% | |
| 5 | Encargos sociais incidentes sobre aviso prévio trabalhado | 0,00% | |
| 6 | Multa FGTS sobre o aviso prévio trabalhado | 0,00% | |
| 7 | Indenização Adicional | 0,08% | |
| 8 | Multa FGTS sobre os depósitos de FGTS | 0,66% | |
| | **Total Módulo V** | **3,44%** | |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Módulo VI - Multa de FGTS e Contribuição Social | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Remuneração | 2,88% | |
| 2 | Férias + Adicional de Férias | 0,34% | |
| 3 | 13º Salário | 0,26% | |
| | **Total Módulo VI** | **3,48%** | |

| Módulo VII - Custo de Reposição do Profissional Ausente | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Férias | 8,93% | |
| 2 | Auxílio doença | 1,53% | |
| 3 | Licença paternidade | 0,02% | |
| 4 | Faltas legais | 0,91% | |
| 5 | Acidente de trabalho | 0,03% | |
| 6 | Encargos sociais incidentes | 4,20% | |
| | **Total Módulo VII** | **15,62%** | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **Total dos Encargos Sociais e Trabalhistas** | **75,68%** | **1.390,53** |

| Módulo VIII - Insumos e Obrigações Decorrentes de Convenção Coletiva | | | | | **Valor "R$"** |
|---|---|---|---|---|---|
| **Diário** | | | | | |
| | Dias úteis estimados no mês | | Valor diário | Dedução | |
| 1 | Vale Refeição | 20,75 | 21,80 | 1,46 | 422,06 |
| 2 | Vale Transporte | | 11,64 | 110,24 | 131,29 |
| **Mensal** | | | | | |
| **3** | Assistência Médica | | | | 37,09 |
| 4 | Auxílio Creche | | | | 17,77 |
| **5** | Benefício Social Sindical | | | | 16,75 |
| 6 | Cesta Básica II | | | | 277,20 |
| **7** | Cesta básica | | | | 151,91 |
| 8 | Dia do Trabalhador | | | | 1,82 |
| **9** | Norma Regulamentadora nº 7 | | | | 12,54 |
| 10 | Seguro de Vida | | | | - |
| 11 | Uniformes e EPIs | | | | 58,89 |
| 12 | Outros | | | | - |
| | **Total Módulo VIII** | | | | **1.127,32** |

| Módulo IX - Materiais e Equipamentos | | **Percentual** | **Valor "R$"** |
|---|---|---|---|
| 1 | Materiais de limpeza/equipamentos | 12,00% | 593,90 |
| | **Total Módulo IX** | | **593,90** |

| | | |
|---|---|---|
| **Custo Total - Módulo I ao IX** | | **4.949,15** |

| Módulo X - Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) | | **Percentual** | **Valor R$** |
|---|---|---|---|
| 1 | Despesas Administrativas/indiretas | 5,81% | |
| 2 | Lucro Bruto | 7,20% | |
| 3 | PIS | 1,65% | |
| 4 | COFINS | 7,60% | |
| 5 | ISSQN | 2,00% | |
| 6 | Desoneração da Folha | 0,00% | |
| | **Total BDI** | **27,81%** | **1.376,36** |

| | |
|---|---|
| **Preço total mensal** | **6.325,51** |
| **Valor hora do profissional (Preço total mensal / 220)** | **-** |
| **PREÇO TOTAL MENSAL (preço total mensal individual X Qtde de Postos)** | **88.557,14** |
| **Valor de desconto por falta sem reposição (integral)** | **304,84** |

| TOTAL DE DESCONTO POR DIA ÚTIL NÃO TRABALHADO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Item** | **Descrição** | | | **Valor Dia R$** |
| 1 | Vale alimentação | | | 20,34 |
| 2 | Vale transporte | | | 6,33 |
| 3 | Materiais e sua depreciação | | | 28,62 |
| 4 | Custo de reposição por ausências legais + encargos sociais | | | 13,83 |
| | | | **Subtotal** | **69,12** |
| 5 | Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) | **Percentual** | 27,81% | 19,22 |
| | | | **Total de desconto individual por dia** | **88,34** |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

Planilha de Composição de Custos

| Localidade | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| Código | Descrição | Grupo | Descrição | Unidade | Periodicidade | Dias Estimados | Horas | Valor M2 | Salário Base | Adicionais | | | | Hora Extra - Plantão | Remuneração Total | Benefícios | | | | | | | | | | | | | Vale Transporte | Uniformes e EPIs | Materiais | | Valor Total s/BDI | BDI | | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | Periculosidade | Noturno | Insalubridade | Acumulo de Função | | | Encargos Sociais | Assistência médica | Auxílio Creche | Benefício Social Sindical | Cesta Básica II | Cesta básica | Dia do Trabalhador | Norma Regulamentadora Nº 07 | Seguro de vida | Vale refeição | Outros | Total Benefícios | | | Percentual | Valor | | Percentual | Valor | |
| 690001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | 1 | Auxiliar de Limpeza - 44 horas Semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | - | 1.837,40 | - | - | - | - | - | 1.837,40 | 1.390,53 | 37,09 | 17,77 | 16,75 | 277,20 | 151,91 | 1,82 | 12,54 | - | 422,06 | - | **937,14** | 131,29 | 58,89 | 12% | 593,90 | **4.949,15** | 27,81% | 1.376,36 | **6.325,51** |
| 690002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | 2 | Auxiliar de Limpeza - 24 horas Semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | - | 1.102,44 | - | - | - | - | - | 1.102,44 | 834,32 | 37,09 | 17,77 | 16,75 | 138,60 | 151,91 | 1,82 | 12,54 | - | - | - | **376,48** | 175,38 | 58,89 | 12% | 347,39 | **2.894,90** | 27,81% | 805,07 | **3.699,97** |
| 690020 | Serviço de Jardinagem | 0 | Não se aplica | M2 | Mensal | - | - | 0,91 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0% | - | **0,91** | 27,81% | 0,25 | **1,16** |
| 690021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | 0 | Não se aplica | M2 | Trimestral | - | - | 2,50 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0% | - | **2,50** | 27,81% | 0,70 | **3,20** |
| 690029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | 0 | Não se aplica | M2 | Trimestral | - | - | 1,97 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0% | - | **1,97** | 27,81% | 0,55 | **2,52** |
| 690037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | 4 | Agente de Higienização - 44 horas semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | - | 1.837,40 | - | - | 648,40 | - | - | 2.485,80 | 1.881,23 | 37,09 | 17,77 | 16,75 | 277,20 | 151,91 | 1,82 | 12,54 | - | 422,06 | - | **937,14** | 131,29 | 58,89 | 12% | 749,23 | **6.243,58** | 27,81% | 1.736,34 | **7.979,92** |
| 690054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | 6 | Líder de Limpeza (até 10 subordinados) - 44 horas Semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | - | 2.003,90 | - | - | - | - | - | 2.003,90 | 1.516,54 | 37,09 | 17,77 | 16,75 | 277,20 | 151,91 | 1,82 | 12,54 | - | 422,06 | - | **937,14** | 121,30 | 66,12 | 12% | 633,41 | **5.278,41** | 27,81% | 1.467,93 | **6.746,34** |
| 690056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | 7 | Encarregado de Limpeza (11 ou mais subordinados) - 44 horas Semanais | Posto | Mensal | 20,75 | - | - | 2.404,68 | - | - | - | - | - | 2.404,68 | 1.819,84 | 37,09 | 17,77 | 16,75 | 277,20 | 151,91 | 1,82 | 12,54 | - | 422,06 | - | **937,14** | 97,25 | 66,12 | 12% | 726,14 | **6.051,17** | 27,81% | 1.682,83 | **7.734,00** |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26), 00079095 e o código KM58ON19.
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/

# ANEXO XIII

## DECLARAÇÃO UNIFICADA

Ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
Rua Direita, 250 - 23º andar - Sé
São Paulo - Capital

**REFERÊNCIAS**:
**Modalidade:** Pregão Eletrônico
**Processo:** 2026/079095
**Contratação PNCP nº: 926495-187/2026**
**Tipo:** Menor Preço
**Data da Abertura da Sessão Pública**: Dia 16/09/2026
**Horário**: 11 horas

**[razão social]**, CNPJ nº **[número do CNPJ]**, endereço**[endereço completo]**,por seu/sua representante legal, **[nome do(a) representante]**, CPF nº **[número do CPF]**, para todos os fins legais estabelecidos para fins da presente licitação, declaro que a empresa:

***1)*** atende em sua integralidade o disposto na Lei nº 10.097/2000 *(Lei do Aprendiz)*.

***2)*** atende aos requisitos de habilitação, sendo que o declarante responde pela veracidade das informações prestadas *(inc. I, art. 63, da Lei nº 14.133/2021).*

***3)*** Estar enquadrada como:

[ ] Microempresa (ME);

[ ] Empresa de pequeno porte (EPP);

[ ] Outras.

***4)*** que os(as) funcionários(as) que irão exercer o cargo de chefia e/ou supervisão não incidirãoem qualquer hipótese de vedação prevista na Resolução CNJ nº 156/2012.

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

***5)*** atende às normas relativas à saúde e segurança do trabalho, em virtude das disposições do parágrafo único, art. 117, da Constituição do Estado de São Paulo.

***6)*** inexiste em seu quadro societário ou cônjuges, de parentesco em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, com membros ou juízes vinculados ao TJSP, ou servidor investido em cargo de direção e de assessoramento.

***7)*** valida que as alíquotas do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza – ISSQN, inseridas na planilha de composição de custos, anexa a proposta comercial, estão atualizadas de acordo com a legislação atual do município onde serão prestados os serviços.

***8)*** possui ou providenciará a abertura de conta corrente no Banco do Brasil, antes da assinatura do contrato ou emissão da Nota de Empenho, para realização do pagamento, nos termos do art. 1º do Decreto Estadual nº 62.867/2017.

Local e data

Assinatura do Representante Legal

**OBSERVAÇÃO:** esta declaração deverá ser enviada por meio eletrônico, nos termos do subitem 7.7.8.1 do Edital, quando solicitada pelo(a) pregoeiro(a) e apenas para a vencedora da licitação.

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# ANEXO XIV

## TERMO DE CONFIDENCIALIDADE E PROTEÇÃO DE DADOS

## DO CONTRATO Nº _____/____

O presente TERMO DE CONFIDENCIALIDADE E PROTEÇÃO DE DADOS rege a divulgação de informações entre a CONTRATADA, _____, estabelecida(o) a _____, Município _____, inscrita(o) no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ/MF sob nº _____, neste ato representada(o) por _____ ao final assinado, e o TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, com sede na Praça da Sé s/nº, Centro, São Paulo, SP, CEP 01018-010, inscrito no CNPJ/MF sob n º 51.174.001/0001-93, doravante denominado TJSP, neste ato, por seu representante legal ao final assinalado, o qual, a partir do reconhecimento deste ato, dá conhecimento e estabelece as regras de confidencialidade e de proteção de dados a serem observadas pelas partes:

**1.** A CONTRATADA DECLARA e compromete-se:

**a)** A cumprir rigorosamente as normas regulamentares sobre a utilização dos meios e infraestrutura, bem como as diretrizes estipuladas pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP), mantendo a confidencialidade em relação a toda a documentação e à coleta de dados pessoais (sensíveis ou não) indispensáveis à prestação do serviço, se houver. Os dados assim coletados, bem como os dados pessoais sensíveis, somente poderão ser utilizados na execução dos serviços especificados nesta contratação, conforme disposto, respectivamente, nos artigos 8º, § 1º e art. 11, incisos I e II, da LGPD, qual seja (especificar)_____ e, em hipótese alguma poderão ser compartilhados ou utilizados para outros fins. Não haverá a possibilidade de tratamento posterior de forma incompatível com essas finalidades (inciso I do art. 6º da LGPD), bem como serão consideradas nulas as autorizações genéricas (§ 4º do art. 8º da Lei nº 13.709, 2018). A CONTRATADA, nos termos do art. 7º, § 5º, da LGPD, obriga-se a obter o consentimento do(s) respectivo(s) titular(es), sempre que a disponibilização dos dados ao TJSP assim o requerer. Em se tratando de dados disponibilizados pelo TJSP à CONTRATADA, o Tribunal obterá o consentimento do(s) respectivo(s) titular(es), sempre que a lei assim o requerer, após solicitação da contratada;

**b)** A armazenar os dados obtidos em razão dessa contratação em um banco de dados seguro, mantido em território nacional, com transparente identificação do perfil dos credenciados, garantindo-se a rastreabilidade de cada transação e a franca apuração, a qualquer tempo, de desvios e falhas, vedado seu compartilhamento com terceiros;



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**c)** Não divulgar as informações obtidas nas atividades exercidas junto ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, exceto quando expressamente autorizada pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP);

**d)** Não permitir que qualquer pessoa manuseie qualquer documento físico ou eletrônico que componha ou tenha resultado de atividades do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP), exceto se devidamente autorizada;

**e)** Não explorar, em benefício próprio ou de terceiros, informações e documentos adquiridos através da participação em atividades do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP);

**2.** DECLARA AINDA CIÊNCIA de que:

**f)** Qualquer divulgação oral ou eletrônica, que acompanhe a informação escrita, também será considerada Informação Confidencial. Se a informação for divulgada oral ou eletronicamente sem documentação escrita acompanhando, também será considerada Informação Confidencial, salvo manifestação expressa em contrário da Parte Divulgadora quando da divulgação;

**g)** Dará conhecimento formal aos seus empregados, representantes, prepostos, consultores ou qualquer terceiro que tenha conhecimento da presente contratação, das obrigações e condições acordadas neste item, bem como da Política de Privacidade do TJSP, cujos princípios deverão ser aplicados à coleta e tratamento dos dados pessoais (sensíveis ou não) de que trata a presente cláusula, responsabilizando-se por toda e qualquer operação realizada em desacordo com a Lei nº 13.709/2018 e/ou outros normativos que venham a entrar em vigor sobre proteção de dados;

**h)** As partes se comprometem a proteger os direitos fundamentais de liberdade, de privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural, inerentes ao tratamento de dados pessoais, inclusive nos meios digitais. Ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP), por sua vez, é reservada a prerrogativa de monitorar e auditar quaisquer atividades que envolvam dados ou informações cuja perda ou vazamento possa trazer graves implicações ao Tribunal de Justiça ou consequências administrativas, civis ou criminais aos responsáveis por sua violação, notadamente por meio do representante especialmente designado, a que se refere o art. 117 da Lei 14.133/2021 (Licitações e Contratos Administrativos);

**i)** Encerrada a vigência do contrato ou não havendo mais necessidade de utilização dos dados pessoais, sejam eles sensíveis ou não, a CONTRATADA providenciará seu descarte de forma segura, comunicando o TJSP;



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**j)** A CONTRATADA deverá comunicar ao TJSP, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas da ocorrência de qualquer incidente que implique violação ou risco de violação de dados pessoais sensíveis ou não, a fim de viabilizar a adoção das providências devidas;

**k)** As partes se comprometem a adotar as melhores práticas de Proteção de Dados, conforme Lei nº 13.709/2018 e/ou outros normativos que venham a entrar em vigor sobre proteção de dados;

**l)** O TJSP deverá, considerando os meios tecnológicos disponíveis e adequados às suas atividades, a natureza dos dados armazenados e os riscos a que estão expostos, adotar medidas físicas e lógicas, de caráter técnico e organizacional, a fim de prover a confidencialidade e a segurança de seus dados, evitar sua alteração, perda, subtração ou acesso não autorizado, bem como a violação da privacidade dos sujeitos titulares dos dados;

**m)** O descumprimento das obrigações relacionadas à confidencialidade e à segurança de dados, de informações e sistemas, mediante ações ou omissões, intencionais ou acidentais, que impliquem perda, destruição, inserção, cópia, acesso ou alterações indevidas, independentemente do meio no qual estejam armazenados, em que trafeguem ou do ambiente em que estejam sendo processados, determinará a responsabilização, na forma da lei, de seus dirigentes e funcionários envolvidos, sem prejuízo das sanções estabelecidas, na presente contratação. Desse modo, as partes responderão administrativa e judicialmente, em caso de causarem danos patrimoniais, morais, individual ou coletivo, aos titulares de dados pessoais, em decorrência da inobservância da LGPD na execução contratual;

**n)** O presente Acordo somente poderá ser alterado mediante consentimento mútuo e Aditamento por escrito, assinado por ambas as partes. As obrigações de confidencialidade contidas no presente TERMO DE CONFIDENCIALIDADE E PROTEÇÃO DE DADOS se perpetuarão por tempo indeterminado, independente do término da vigência do CONTRATO.

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**
(Assinado Digitalmente)

**CONTRATADA**
(Assinado Digitalmente)



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

# ANEXO XV

## MODELO DE DECLARAÇÃO DE ACESSIBILIDADE

## CONTRATO Nº NNN.NNN/AAAA

Para os fins da Resolução CNJ nº 401/2021, *(NOME DA EMPRESA)*_____, CNPJ n.º_____, sediada *(endereço completo)*_____, por intermédio de seu representante legal, o(a) Senhor(a)_____, portador(a) do RG n.º_____ e do CPF n.º_____, declara, nos termos do disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estar cumprindo a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social, atendendo, ademais, às regras de acessibilidade previstas na legislação.

Para fins de comprovação, apresento a relação de funcionários a que se aplica o art. 93 da Lei nº 8.213/1991.

LOCAL, DD de MM de AAAA

_____
Representante Legal da Licitante
(nome e assinatura)

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**ANEXO XVI - MINUTA DE CONTRATO**




*Contrato lavrado entre o* ***TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO*** *e a* ***[NOME DA EMPRESA]****, para prestação de serviços de limpeza, asseio e conservação predial, limpeza de vidros e manutenção de jardins para os prédios da Comarca da Capital, de acordo com o* ***Pregão Eletrônico nº [____/__]****integrante do* ***Processo nº 2026/79095****,* nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021, Lei Complementar nº 123/2006, Provimento CSM nº 2724/2023 e 1.948/2012 do Tribunal de Justiça de São Paulo, Resoluções do Conselho Nacional de Justiça nº 7/2005, 9/2005, 102/2009, 156/2012, 181/2013, 229/2016, 255/2018, 351/2020, 401/2021, 497/2023, 540/2023, 587/2024 e 651/2025, além das regulamentações estaduais, bem como de toda legislação que rege a matéria, no que couber e não conflitar com as citadas leis.

O **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 51.174.001/0001-93, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE,** representado neste ato pelo [____cargo do representante____], o Dr. **[____Nome do Representante____]**, portador da Cédula de Identidade R.G. nº [___.___.___-__] e do C.P.F. nº [___.___.___-__], e a **[NOME DA EMPRESA]**, estabelecida na [____Endereço, Cidade e Estado____], inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº [___.___.___/____-__], doravante denominada simplesmente **CONTRATADA,** representada neste ato por seu (a) [____cargo do representante____], o Sr. (a) **[____Nome do Representante____],** portador(a) da Cédula de Identidade R.G. nº [___.___.___-__] e do C.P.F. nº [___.___.___--__], assinam o presente instrumento sob as seguintes cláusulas e condições:



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

## CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O objeto do presente contrato consiste na prestação dos serviços de limpeza, asseio e conservação predial, limpeza de vidros e manutenção de jardins, visando à obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com a disponibilização de mão de obra em regime de dedicação exclusiva, saneantes domissanitários, materiais e equipamentos, para os prédios da Comarca da Capital, localizados nas regiões Sul e Oeste, relacionados no *Anexo II – Características dos Prédios*, que constituem um LOTE ÚNICO, pelo regime de empreitada Preço Unitário, com dedicação exclusiva de mão de obra.

## CLÁUSULA SEGUNDA – DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

**2.1-** Os serviços contratados serão executados em conformidade com as Cláusulas do presente Contrato e os termos dos seus anexos, que fazem parte integrante deste Contrato para todos os fins e efeitos de direito, como segue:

**2.1.1-** Anexo I – Termo de Referência;

**2.1.2-** Anexo II – Características dos Prédios;

**2.1.3-** Anexo III – Cargos e Localidades;

**2.1.4-** Anexo IV – Avaliação da Qualidade dos Serviços;

**2.1.5-** Anexo IV-A – Formulário de Avaliação da Qualidade de Serviços;

**2.1.6-** Anexo V – Formulário de Ocorrências para Manutenção;

**2.1.7-** Anexo VI – Termo de Confidencialidade e Proteção de Dados;

**2.1.8-** Anexo VII – Planilha de Composição de Custos.

## CLÁUSULA TERCEIRA - DAS OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

**3.1-** A CONTRATADA dará plena e fiel execução ao presente instrumento, respeitando todas as suas cláusulas e condições, obrigando-se ainda a:

**3.1.1-** O início dos serviços ocorrerá conforme data estabelecida na ordem de serviço a ser emitida pelo(a) gestor(a).

**3.1.2-** Responder e responsabilizar-se pela segurança dos serviços prestados e/ou material fornecido perante o CONTRATANTE, seus próprios funcionários e terceiros, bem como, eventuais danos patrimoniais ou extrapatrimoniais causados, adotando cuidados para prevenção de acidentes, com observação e cumprimento das normas, regulamento e determinações de segurança, adotando as medidas corretivas necessárias.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**3.1.3-** Assumir exclusiva e total responsabilidade por todo e qualquer dano físico ou moral, material e/ou lucros cessantes, ocasionado a qualquer de seus funcionários ou a terceiros e pela segurança de suas operações.

**3.1.4-** Indenizar o CONTRATANTE, por quaisquer danos causados por seus funcionários às instalações ou bens de propriedade do CONTRATANTE, bem como, danos físicos ou morais, causados aos funcionários do CONTRATANTE ou a terceiros.

**3.1.5-** Manter, durante a vigência contratual, as mesmas condições que propiciaram sua habilitação e qualificação no procedimento licitatório.

**3.1.6-** Refazer de imediato qualquer serviço inadequadamente executado e sempre que solicitado pelo CONTRATANTE.

**3.1.7-** Aceitar os acréscimos ou supressões no objeto contratual, a critério do CONTRATANTE, nos termos do art. 125 da Lei nº 14.133/2021.

**3.1.8-** Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação, nos termos do Inciso XVII, Artigo 92, da Lei Federal nº 14.133/2021.

**3.1.8.1-** Sempre que solicitado pela Administração, a CONTRATADA deverá comprovar o cumprimento da reserva de cargos mencionada no item 3.1.8 com a indicação dos empregados que preencherem as referidas vagas.

**3.2-** É de responsabilidade da CONTRATADA o recolhimento de tributos incidentes sobre os serviços ora contratados.

**3.3-** A Contratada será responsável pelo controle de frequências, faltas e atrasos de seus funcionários.

**3.3.1-** O controle da jornada de trabalho nas dependências do Contratante deverá ser efetuado por meio de sistema próprio de gerenciamento de registro eletrônico, atendendo às exigências constantes na Portaria nº 671/2021, do Ministério do Trabalho e Previdência, que disciplina o registro eletrônico de ponto e a utilização do sistema de Registro Eletrônico de Ponto - SREP.

**3.3.2-** A Contratada deverá disponibilizar acesso ao sistema próprio de gerenciamento para que a Contratante realize consultas ao controle de frequência dos funcionários terceirizados.

**3.4-** Encaminhar, juntamente com o Documento Fiscal, a prova de cumprimento das obrigações trabalhistas, previdenciárias e tributárias, principais e acessórias, incluída a comprovação de pagamento de salários e benefícios devidos aos empregados, bem



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

como obrigações que venham a ser estabelecidas em virtude de lei, acordo ou convenção coletiva, conforme previstos no artigo 81 do Provimento CSM nº 2.724/2023.

**3.4.1-** A não apresentação dos documentos mencionados neste item, ou a apresentação com irregularidades, ensejará descumprimento contratual, podendo ser passível das sanções previstas no Capítulo XII – Das Sanções Administrativas, do Provimento CSM nº 2.724/2023 do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.

**3.4.2-** Os documentos comprobatórios mencionados neste item deverão ser encaminhados em mídia eletrônica (CD, DVD, e-mail) ao Fiscal Administrativo ou Fiscal do Contrato ou Gestor do Contrato que irá disponibilizar, via sistema, para ateste da Nota Fiscal;

**3.4.3-** O fiscal do Contrato utilizará as informações para fiscalização, conferência, recebimento dos serviços e devido ateste.

**3.5-** Comprovação do cumprimento das obrigações trabalhistas

**3.5.1-** Na prestação de serviços de dedicação exclusiva de mão de obra, o contratado deverá apresentar, quando solicitado pelo(a) Gestor(a) do Contrato, sob pena de multa, comprovação do cumprimento das obrigações trabalhistas e com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) em relação aos empregados diretamente envolvidos na execução do contrato, em especial quanto ao:

**3.5.1.1-** registro de ponto;

**3.5.1.2-** recibo de pagamento de salários, adicionais, horas extras, repouso semanal remunerado e décimo terceiro salário;

**3.5.1.3-** comprovante de depósito do FGTS;

**3.5.1.4-** recibo de concessão e pagamento de férias e do respectivo adicional;

**3.5.1.5-** recibo de quitação de obrigações trabalhistas e previdenciárias dos empregados dispensados até a data da extinção do contrato;

**3.5.1.6-** recibo de pagamento de vale-transporte e vale-alimentação, na forma prevista em norma coletiva.

**3.6- Cumprimento da Resolução CNJ nº 156/2012**

**3.6.1-** É vedada a manutenção, aditamento ou prorrogação do contrato de prestação de serviços decorrente desta licitação, com empresa que tenha entre seus/suas empregados(as) colocados(as) à disposição do Tribunal de Justiça para o exercício de funções de chefia, pessoas que incidam na vedação do art. 1º e 2º da Resolução CNJ nº 156/2012.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**3.6.2-** Em decorrência da vedação expressa na Resolução CNJ nº 156/2012, a empresa contratada deverá, juntamente com a apresentação da relação nominal dos(as) empregados(as), entregar a declaração individual, por escrito, de que os(as) funcionários(as) que irão exercer o cargo de chefia e/ou supervisão não incidem em qualquer hipótese de vedação prevista na Resolução CNJ nº 156/2012, conforme modelo ***Anexo X* do Edital.**

**3.6.2.1-** O documento deverá ser apresentado ao(à) Fiscal do Contrato antes do início da execução dos serviços.

**3.6.3-** Após 30 (trinta) dias da entrega da relação, a Contratada deverá apresentar as Certidões ou Declaração Negativa, nos termos do § 1º do artigo 5º da mencionada Resolução, como segue:

**3.6.3.1-** Certidões da Justiça Federal, Eleitoral, Estadual ou Distrital, e Militar.

**3.6.3.2-** Certidões dos Tribunais de Contas da União, do Estado e, quando for o caso, do Município;

**3.6.3.3-** Certidões do Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa do Conselho Nacional de Justiça;

**3.6.3.4-** Certidões do conselho ou órgão profissional competente, constando a informação de que não foi excluído do exercício da profissão, quando o caso; e

**3.6.3.5-** Certidões dos entes públicos ou órgãos jurisdicionais, em que tenha trabalhado nos últimos dez anos, constando a informação de que não foi demitido(a), a qualquer título, não teve cassada aposentadoria ou disponibilidade e não foi destituído de cargo em comissão.

**3.7- Cumprimento da Resolução CNJ nº 651/2025**

**3.7.1-** Após a assinatura do contrato, a Contratada receberá Ofício informando a abertura da conta-depósito vinculada – bloqueada para movimentação –, para receber os valores contingenciados (***Anexo VII*** – Planilhas de Composição de Custos – Percentuais de Contingenciamento Mensal de Encargos Trabalhistas) na forma da Resolução CNJ nº 651/2025, devendo firmar o Termo do ***Anexo IX do Edital***, autorizando ao Tribunal de Justiça o acesso a saldos, extratos e à movimentação dos valores depositados em conta.

**3.7.2-** A Contratada deverá comparecer à agência indicada para regularização da conta-depósito vinculada – bloqueada para movimentação – e entrega de documentos, ficando ciente que a falta de regularização da conta poderá ensejar o bloqueio do pagamento e eventual aplicação das sanções administrativas previstas neste edital.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**3.8- Cumprimento da Resolução CNJ nº 401/2021**

**3.8.1-** Nos termos da Resolução CNJ nº 401/2021, caso a empresa contratada tenha 100 (cem) ou mais empregados, deverá comprovar ao(à) gestor(a) do contrato, semestralmente, o cumprimento da política de empregabilidade estabelecida no artigo 93 da Lei nº 8.213/1991, por meio de declaração, conforme modelo indicado no ***Anexo XV do Edital (Declaração de Acessibilidade).***

**3.9- Cumprimento da Resolução CNJ nº 351/2020**

**3.9.1-** O Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo mantém canal permanente para acolhimento, escuta, acompanhamento e orientação a todas as pessoas afetadas por situações de assédio e discriminação no âmbito institucional, resguardado pelo sigilo profissional, a fim de minimizar riscos psicossociais e promover a saúde mental no trabalho, nos termos do art. 19 e 21 da Resolução CNJ nº 351/2020;

**3.9.2-** Nas situações de assédio e discriminação no âmbito institucional, o funcionário ou a funcionária, o estagiário ou a estagiária deverá entrar em contato com a Diretoria de Apoio aos Servidores (DAPS), por meio do Canal Direto com o Presidente, e-mail: daps@tjsp.jus.br, contendo:

**3.9.2.1-** Nome completo, posto de trabalho, e-mail e CPF do requerente;

**3.9.2.2-** Nome da empresa contratada;

**3.9.2.3-** Descrição sucinta dos acontecimentos.

**3.9.3-** A empresa contratada deverá comunicar aos funcionários ou às funcionárias, aos estagiários ou às estagiárias sobre a política de prevenção e enfrentamento do assédio moral, do assédio sexual e de todas as formas de discriminação definidos no art. 2º da Resolução CNJ nº 351/2020, assim como o Canal Direto com o Presidente do Tribunal de Justiça, e-mail: daps@tjsp.jus.br;

**3.9.4-**A íntegra da Resolução CNJ nº 351/2020 poderá ser obtida no endereço eletrônico: **atos.cnj.jus.br/atos/detalhar/3557**;

**3.9.5-**Nos casos de retaliação ao funcionário ou à funcionária, ao estagiário ou à estagiária da empresa contratada que tenham noticiado fatos relacionados à Resolução CNJ nº 351/2020, mesmo após eventual rescisão do contrato com a empresa contratada, o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, por meio Diretoria de Apoio aos Servidores (DAPS), deverá analisar a possibilidade de representação aos órgãos próprios da instituição, ao Ministério Público do Trabalho, ao órgão do Governo Federal responsável pelo Trabalho e Emprego,



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

à Defensoria Pública e a outros órgãos de assistência judiciária gratuita, para as responsabilizações cabíveis.

**3.10- Cumprimento da Resolução CNJ nº 497/2023**

**3.10.1-** Nos termos do art. 2º e 3º da Resolução CNJ nº 497/2023, a empresa contratada deverá reservar, no mínimo, 5% (cinco por cento) da mão de obra a ser contratada para a prestação de serviços, objeto desta licitação, para as mulheres incluídas em uma das situações previstas nos subitens elencados abaixo:

**3.10.1.1-** Pelo menos metade do total das vagas reservadas deverão ser destinadas a mulheres vítimas de violência no contexto doméstico e familiar, quais sejam:

**3.10.1.1.1-** mulheres vítimas de violência física, moral, patrimonial, psicológica ou sexual, em razão do gênero, no contexto doméstico e familiar.

**3.10.1.2-** As demais vagas reservadas deverão ser preenchidas por mulheres integrantes dos grupos indicados abaixo:

**3.10.1.2.1-** mulheres trans e travestis;

**3.10.1.2.2-** mulheres migrantes e refugiadas;

**3.10.1.2.3-** mulheres em situação de rua; e

**3.10.1.2.4-** mulheres indígenas, campesinas e quilombolas.

**3.10.2-** As vagas serão destinadas prioritariamente a mulheres pretas e pardas.

**3.10.3-** O disposto no **subitem 3.10** aplica-se a contratos com quantitativos mínimos de 25 (vinte e cinco) colaboradores.

**3.10.4-** O percentual mínimo de mão de obra estabelecido no **subitem 3.10** deverá ser mantido durante toda a execução contratual.

**3.10.5-** A indisponibilidade de mão de obra com a qualificação necessária para atendimento do objeto contratual não caracteriza descumprimento do **subitem 3.10**.

**3.10.6-** A empresa contratada deverá comprovar o cumprimento do **subitem 3.10**, por meio de declaração da instituição pública, da organização da sociedade civil ou da instituição credenciada que atuem na atenção aos grupos mencionados nos **subitens 3.10.1.1 e 3.10.1.2**, contendo, no mínimo, número do CPF e nome da empregada.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**3.10.06.1-** A empresa contratada deverá apresentar a declaração ao(à) gestor(a) do contrato, após 30 (trinta) dias do início da vigência contratual, bem assim durante a execução do contrato quando solicitado pelo Tribunal de Justiça.

**3.10.7-** A lista das instituições credenciadas poderá ser acessada, por meio do Portal do Tribunal de Justiça, endereço:

**https://www.tjsp.jus.br/CanaisComunicacao/Transparencia/Licitacoes_Default.**

**3.10.8-** Aplicação do **subitem 3.10** será obrigatória pela empresa contratada a partir da divulgação do credenciamento das instituições públicas, organizações da sociedade civil ou outros organismos no Portal do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo e da notificação pelo Gestor do Contrato.

**3.11- Cumprimento da Resolução CNJ nº 587/2024**

**3.11.1-** A CONTRATADA deverá apresentar em 15 (quinze) dias úteis, após o início da vigência do contrato, e mensalmente, até o quinto dia útil do mês, subsequente ao mês de prestação do serviço, os dados de seus empregados e empregadas, conforme arquivo disponibilizado no Portal da Transparência do Tribunal de Justiça, no seguinte endereço:
**https://www.tjsp.jus.br/CanaisComunicacao/Transparencia/Licitacoes_Default**

**3.11.2-** A CONTRATADA deverá verificar a versão do arquivo disponibilizado no Portal, antes de enviar os dados ao Tribunal de Justiça;

**3.11.3-** Por se tratar de dados sensíveis, a CONTRATADA deverá encaminhar o arquivo somente ao endereço de e-mail: dadosterceirizados@tjsp.jus.br, mencionando no assunto: o número do contrato, a razão social da empresa e o mês de referência.

**3.12-** A alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura do contratado não ensejará a extinção contratual se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

**3.12.1-** Se a operação societária de que trata a subdivisão acima implicar mudança em pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizada alteração subjetiva por temo aditivo, desde que:

**3.12.1.1-** Sejam observados todos os requisitos de habilitação exigidos na licitação original;

**3.12.1.2-** Sejam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato; e



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**3.12.1.3-** Não haja prejuízo à execução do objeto pactuado e **haja anuência expressa da Administração à continuidade do contrato.**

**3.12.2-** Na ocorrência de fusão, cisão, incorporação ou transferência de 50% (cinquenta por cento) ou mais do capital social, a Contratada deverá comunicar, de imediato, o Contratante para conhecimento e análise, em conformidade quanto ao disposto no subitem anterior e que, se aprovado, deverá ser formalizado através de termo aditivo.

## CLÁUSULA QUARTA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

**4.1-** O **CONTRATANTE** dará plena e fiel execução ao presente instrumento, respeitando todas as suas cláusulas e condições, obrigando-se ainda a:

**4.1.1-** Proporcionar todas as facilidades necessárias à boa execução do contrato.

**4.1.2-** Comunicar à **CONTRATADA**, por escrito e tempestivamente, sobre eventual mudança do endereço de cobrança.

**4.1.3-** Permitir livre acesso às instalações, quando solicitado pela **CONTRATADA** ou seus empregados em serviço.

**4.2-** O **CONTRATANTE** terá o prazo de 120 (cento e vinte) dias, para responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro, nos termos do inciso XI, artigo 92 da Lei 14.133/2021.

## CLÁUSULA QUINTA – DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO

**5.1-** A gestão e fiscalização serão exercidas no interesse exclusivo do Contratante, nos termos do capítulo IX, do Provimento CSM nº 2.724/2023, não suprimindo a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros por quaisquer irregularidades previstas na Lei nº 14.133/2021.

**5.2-** Atuarão na fase da gestão, da fiscalização do recebimento do objeto, os(as) servidores(as) indicados(as) pela(s) Secretaria(s) responsável(eis) ou, não havendo, pela(s) Diretoria(s) ou Coordenadoria(s), bem como seus suplentes, conforme designação da Egrégia Presidência do Tribunal de Justiça.

**5.3-** Para efeito do disposto neste item, o Contratante registrará as deficiências existentes na execução dos serviços e/ou inobservância das condições pactuadas comunicando-as à Contratada para imediata correção, sem prejuízo da aplicação das penalidades previstas.

**5.4-** O Gestor do Contrato solicitará a documentação de habilitação e qualificação constantes do edital de licitação ou aviso de contratação direta, a fim de verificar



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

se a Contratada mantém as condições exigidas na contratação inicial, a cada seis meses contados da assinatura do contrato.

**5.5-** A Diretoria de Auditoria Interna (DAI) do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo poderá, a qualquer tempo, solicitar à empresa contratada seus documentos e escriturações fiscais e/ou contábeis.

## CLÁUSULA SEXTA - DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

**6.1-** O recebimento provisório e definitivo do objeto contratual dever ser realizado na forma do art. 140 da Lei nº 14.133/2021, e nos termos do art. 102 do Provimento CSM nº 2.724/2023, observando-se o ***Anexo I.***

**6.2-** Os prazos e métodos para o recebimento provisório e definitivo estão definidos no ***Anexo I***.

**6.3-** Na ausência de prazos no ***Anexo I***, fica estabelecido que:

**6.3.1-** o recebimento provisório será realizado em até 10 (dez) dias úteis; e

**6.3.2-** o recebimento definitivo em até 30 (trinta) dias úteis, mediante termo detalhado que comprove o atendimento das exigências contratuais.

**6.4-** O Recebimento Provisório poderá ser dispensado, quando assim previsto no ***Anexo I***.

**6.5-** Os documentos que comprovem o recebimento provisório e definitivo deverão ser apresentados ao(à) Fiscal do Contrato e, posteriormente, serão juntados no processo de acompanhamento da execução contratual.

**6.6-** O ateste das notas fiscais, para efeito de pagamento mensal será efetuado com base no objeto do contrato e nos serviços efetivamente prestados, cuja avaliação levará em conta aspectos qualitativos e quantitativos dos serviços.

**6.7-** Para efeito do disposto no subitem anterior, o(a) responsável pela fiscalização deverá levar em consideração, além dos preços contratados, os seguintes aspectos:

**6.7.1-** a qualidade do material e dos produtos empregados;

**6.7.2-** a presteza no atendimento das solicitações da Administração;

**6.7.3-** o cumprimento das obrigações e rotinas estabelecidas no contrato; e,

**6.7.4-** o cumprimento das obrigações trabalhistas, previdenciárias e tributárias.

**6.8-** Caso os serviços não sejam executados nas formas previstas nos Anexos deste contrato, a Contratada deverá providenciar a sua regularização imediatamente após o recebimento da notificação do(a) Fiscal do Contrato, sem prejuízo de eventuais sanções administrativas aplicáveis.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**6.9-** O(A) Fiscal do Contrato deverá observar se o salário efetivamente pago ao(à) funcionário(a) contratado(a) pela empresa é superior ou igual à remuneração indicada nas planilhas de formação de preços.

**6.9.1-** No caso de pagamentos de salários inferiores ao indicado na planilha de formação de preços, o(a) Fiscal do Contrato deverá tomar as medidas necessárias nos termos do capítulo XII do Provimento CSM nº 2.724/2023.

## CLÁUSULA SÉTIMA – DO PREÇO

**7.1-** Pela execução do presente Contrato, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA, mensalmente, a importância estimada de **R$ ___,__ (_____)**, e trimestralmente a importância de **R$ ___,__ (_____)** conforme abaixo:

**Mensal**

| Agru-pador | Descrição Local | Código | Função | Unidade | Qtde. Horas/ Posto/ M2 | Valor Unitário Mensal | Valor Total Mensal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | 14 | - | - |
| 1 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | 1 | - | - |
| | **São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas Total** | | | | | | - |
| 2 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | 12 | - | - |
| 2 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | 69-0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | 1 | - | - |
| 2 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | 35 | - | - |
| 2 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | 2 | - | - |
| 2 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | 1 | - | - |
| | **São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro Total** | | | | | | - |
| 3 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | 7 | - | - |
| 3 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | 69-0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | 1 | - | - |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Agru-pador | Descrição Local | Código | Função | Unidade | Qtde. Horas/ Posto/ M2 | Valor Unitário Mensal | Valor Total Mensal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | 350 | - | - |
| 3 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | 1 | - | - |
| | **São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara Total** | | | | | | - |
| 4 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | 7 | - | - |
| 4 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | 100 | - | - |
| 4 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | 2 | - | - |
| 4 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | 1 | - | - |
| | **São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 Total** | | | | | | - |
| 5 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | 9 | - | - |
| 5 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | 69-0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | 1 | - | - |
| 5 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | 522 | - | - |
| 5 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | 1 | - | - |
| 5 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | 1 | - | - |
| | **São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa Total** | | | | | | - |
| 6 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | 7 | - | - |
| 6 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | 69-0002 | Auxiliar de limpeza - diurno - 24 horas semanais | Posto | 1 | - | - |
| 6 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | 250 | - | - |
| 6 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | 1 | - | - |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Agru-pador | Descrição Local | Código | Função | Unidade | Qtde. Horas/ Posto/ M2 | Valor Unitário Mensal | Valor Total Mensal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | 69-0054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | 1 | - | - |
| | **São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga Total** | | | | | | - |
| 7 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | 7 | - | - |
| 7 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | 2.934 | - | - |
| 7 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | 1 | - | - |
| 7 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | 69-0054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | 1 | - | - |
| | **São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros Total** | | | | | | - |
| 8 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | 10 | - | - |
| 8 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | 34 | - | - |
| 8 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | 1 | - | - |
| 8 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | 69-0056 | Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | 1 | - | - |
| | **São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã Total** | | | | | | - |
| 9 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | 69-0001 | Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira) | Posto | 9 | - | - |
| 9 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | 69-0020 | Serviço de Jardinagem | M2 | 98 | - | - |
| 9 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | 69-0037 | Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais | Posto | 1 | - | - |
| 9 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | 69-0054 | Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais | Posto | 1 | - | - |
| | **São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga Total** | | | | | | - |
| | | | | | | **Total Geral** | |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

## Trimestral

| Agru-pador | Descrição Local | Código | Função | Unidade | Qtde - Horas/ Posto/ M2 | Valor Trimestral Unitário | Valor Total Trimestral |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | 424 | - | - |
| 1 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | 2.381 | - | - |
| | **São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Nações Unidas Total** | | | | | | - |
| 2 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | 1.286 | - | - |
| 2 | São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | 1.629 | - | - |
| | **São Paulo - Fórum Regional II - Santo Amaro - Adolfo Pinheiro Total** | | | | | | - |
| 3 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | 698 | - | - |
| 3 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | 70 | - | - |
| | **São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara Total** | | | | | | - |
| 4 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | 1.282 | - | - |
| 4 | São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | 282 | - | - |
| | **São Paulo - Fórum Regional III - Jabaquara - Joel Jorge de Melo - Bloco 1 - nº 1073 Total** | | | | | | - |
| 5 | São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | 996 | - | - |
| | **São Paulo - Fórum Regional IV - Lapa Total** | | | | | | - |
| 6 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | 692 | - | - |
| 6 | São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | 300 | - | - |
| | **São Paulo - Fórum Regional X - Ipiranga Total** | | | | | | - |
| 7 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | 356 | - | - |



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

| Agru-pador | Descrição Local | Código | Função | Unidade | Qtde - Horas/ Posto/ M2 | Valor Trimestral Unitário | Valor Total Trimestral |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | 569 | - | - |
| | **São Paulo - Fórum Regional XI - Pinheiros Total** | | | | | | - |
| 8 | São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | 283 | - | - |
| | **São Paulo - Fórum Regional XV - Butantã Total** | | | | | | - |
| 9 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | 69-0021 | Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco | M2 | 643 | - | - |
| 9 | São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga | 69-0029 | Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco | M2 | 91 | - | - |
| | **São Paulo - Unidade(s) administrativa(s) IV - Ipiranga Total** | | | | | | - |
| | | | | | | **Total Geral** | - |

**7.2-** No preço convencionado, incluem-se todos os gastos inerentes às obrigações legais e recursos indispensáveis à execução deste Contrato, tais como: mão-de-obra comum, especializada e técnica; supervisão; transporte; utilização de ferramentas e instrumentos especiais; salários; encargos trabalhistas, sociais e previdenciários; todos os tributos, sejam federais, estaduais ou municipais, que correrão por conta e total responsabilidade da CONTRATADA.

## CLÁUSULA OITAVA – DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

**8.1-** O pagamento será efetuado em 30 (trinta) dias, contados a partir do ateste definitivo da nota fiscal, em conformidade com as condições ajustadas e desde que cumpridas as obrigações assumidas.

**8.1.1-** A Contratada deverá emitir a Nota/Fiscal Fatura por prédio.

**8.2-** Havendo atraso nos pagamentos sobre o valor devido, incidirá correção monetária com base na taxa de variação da UFESP (Unidade Fiscal do Estado de São Paulo), nos termos do art. 74, da Lei Estadual nº 6.544/89, e do Decreto Estadual nº 32.117/90, e juros moratórios, na razão de 1% (um por cento) ao mês, calculados *pro rata tempore*, em relação ao atraso verificado.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**8.3-** Nos atestes das Notas Fiscais deverão ser lançadas, se o caso, as ocorrências de faltas dos postos durante o período apurado.

**8.4-** O pagamento será efetuado pelo número de postos para prestação dos serviços, razão pela qual, no caso de registro de falta de algum posto sem a devida reposição pela CONTRATADA, as Notas Fiscais, obrigatoriamente, deverão ser emitidas com os descontos havidos durante o período apurado.

**8.5-** O(a) credor(a) que apresentar registro no Cadastro Informativo dos Créditos não Quitados de Órgãos e Entidades Estaduais – CADIN ESTADUAL, deverá ter regularizada a pendência junto à Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, devendo a Contratada comprovar a regularização junto a Secretaria de Orçamento e Finanças – SOF deste Tribunal de Justiça, para efeito de regular pagamento.

**8.6-** Para o pagamento deverão ser apresentadas Notas Fiscais/Faturas, com indicação do **número da agência e conta corrente no Banco do Brasil S.A.**, bem como deverá ser mencionado o nº da Nota de Empenho respectivo, que a SOF – Secretaria de Orçamento e Finanças remeterá a empresa no momento do empenhamento, as quais serão atestadas definitivamente pelos(as) servidores(as) designados(as) pela Egrégia Presidência do Tribunal de Justiça e, em seguida, encaminhadas a SOF para efetivo pagamento.

**8.7-** O recebimento será sempre integral (ateste da Nota Fiscal/Fatura), não se admitindo ateste parcial. Caso não seja possível atestar o recebimento, por motivo que possa ou não se constituir em inadimplência, o Documento Fiscal será devolvido ao emitente (Contratada) e ao(à) Gestor(a) do Contrato para providências cabíveis.

**8.7.1-** Durante o tempo que perdurar a apuração, não incidirá a aplicação dos termos constantes do subitem 8.2.

**8.7.2-** A Contratada não poderá apresentar nota fiscal/fatura com CNPJ diverso do qualificado no preâmbulo do contrato.

**8.7.3-** As Notas Fiscais/Faturas apresentadas em desacordo com o estabelecido em Edital, na nota de empenho, no contrato ou com qualquer circunstância que desaconselhe o pagamento será devolvida ao emitente (Contratada) e ao(à) Gestor(a) do contrato para providências cabíveis, sendo que e neste caso o prazo previsto no subitem 8.1 será interrompido.

**8.7.4-** A contagem do prazo previsto para pagamento será reiniciada a partir da respectiva regularização, desconsiderado o prazo anteriormente decorrido durante a análise das Notas Fiscais/Faturas consideradas irregulares.

**8.8-** A Contratada deverá entregar ao(à) Fiscal Administrativo ou Fiscal de Contrato ou Gestor(a) do Contrato os documentos abaixo em mídia eletrônica (CD, DVD, e-mail),



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

referentes ao mês anterior ao do faturamento do recebimento/ateste da Nota Fiscal, a saber:

**8.8.1-** Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente aos créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional;

**8.8.2-** Certificado de Regularidade do FGTS – CRF, comprovando regularidade com o FGTS;

**8.8.3-** Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;

**8.8.4-** Relação nominal dos(as) profissionais alocados(as) nos postos de trabalho, acompanhada de cópia da folha de pagamento do mês anterior à execução do serviço e das guias de recolhimento de INSS e FGTS, com a autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de recolhimento bancário ou o comprovante emitido quando o recolhimento for efetuado pela Internet, específicas de todos(as) os(as) funcionários(as) que prestam serviços na localidade, de acordo com o disposto no § 5º do art. 31 da Lei nº 8.212/91;

**8.8.5-** Demonstrativo de férias e licenças concedidas, indicando se houve ou não a ocupação do posto de trabalho, referente ao mês anterior à prestação dos serviços;

**8.8.6-** Comprovação do pagamento dos salários, auxílio-alimentação e auxílio-transporte aos profissionais alocados na execução dos serviços;

**8.8.7-** Planilha de cálculo do valor a ser deduzido na nota fiscal pela não ocupação dos postos de trabalho, em caso de faltas, férias e posto vago;

**8.8.8-** A não apresentação de quaisquer dos documentos acima ensejará a comunicação à Contratada e a devolução da nota fiscal para ciência e regularização no prazo fixado no contrato.

**8.9-** Quando a empresa emitir o Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica – DANFE, em substituição a nota fiscal/fatura, no ateste do documento pelo setor responsável deverá ser acrescentado que foi verificada a autenticidade da NF-e.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**8.9.1-** Para confirmação da autenticidade da NF-e, a consulta poderá ser feita na Internet digitando-se os números da chave de acesso no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo ou Portal Nacional da Nota Fiscal Eletrônica, os quais seguem respectivamente, www.fazenda.sp.gov.br, NF-e ou nota fiscal eletrônica, Consulta de NF-e de mercadorias ou www.nfe.fazenda.gov.br, Consulta resumo de uma Nota Fiscal Eletrônica.

**8.9.2-** No caso de nota fiscal eletrônica, a autenticidade deverá ser verificada de acordo com o regulamento do respectivo Município a que se sujeita o recolhimento.

**8.10-** A empresa prestadora de serviços está obrigada a destacar nas notas fiscais, nas faturas ou nos recebidos de prestação dos serviços emitidos, o valor da retenção para a Previdência Social, na forma estabelecida nos artigos 121 e 122 (Lei nº 8.212, de 1991, artigo 31, § 1º e Regulamento da Previdência Social de 1999, artigo 219, § 4º).

**8.11-** Será realizada a retenção do Imposto de Renda, nos termos da Instrução Normativa RFB nº 1.234, de 11 de janeiro de 2012, ou outra que venha a substitui-la.

**8.12-** No último mês de vigência contratual, a Contratada deverá apresentar planilha, referente ao mês anterior e ao mês do faturamento, com as ocorrências das faltas, as férias dos profissionais alocados e não substituídos e os postos de trabalho não ocupados.

**8.13-** No primeiro faturamento, junto com a Nota Fiscal/fatura, a Contratada estabelecida fora do município do(a) tomador(a) do serviço deverá apresentar, quando a legislação municipal exigir, o cadastro de empresa de que está estabelecido fora do município.

**8.13.1-** No município de São Paulo o referido cadastro denomina-se CPOM – Cadastro de Empresas de Fora do Município

**8.14-** Em caso de inadimplemento, a Administração efetuará diretamente o pagamento das verbas trabalhistas, que serão deduzidas do pagamento devido ao contratado.

**8.14.1-** O sindicato representante da categoria do trabalhador deverá ser notificado pelo Contratante para acompanhar o pagamento das verbas mencionadas na subdivisão acima.

**8.14.2-** Os pagamentos das verbas trabalhistas diretamente aos empregados do Contratado não configuram vínculo empregatício, tampouco implicam a assunção de responsabilidade pelo Contratante em relação aos empregados do Contratado por quaisquer obrigações dele decorrentes.

**8.15-** No período de recesso forense, deverá haver o desconto dos dias úteis não trabalhados na nota fiscal de prestação de serviços do mês correspondente, conforme constante do **Anexo VII.**



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

## CLÁUSULA NONA – DA REPACTUAÇÃO

**9.1-** A repactuação será precedida de solicitação da Contratada, acompanhada de demonstração analítica da variação dos custos, por meio de apresentação da planilha de custos e formação de preços, ou do novo acordo, convenção ou sentença normativa que fundamenta a repactuação.

**9.2-** A proposta de repactuação dependerá de iniciativa da Contratada e deverá ser apresentada antes da assinatura do termo de prorrogação do contrato ou, se for o caso, do encerramento do ajuste, sob pena de preclusão do direito de repactuar.

**9.3-** A repactuação será para os preços dos serviços contínuos com regime de dedicação exclusiva de mão de obra ou com predominância de mão de obra, com vistas à manutenção do equilíbrio econômico-financeiro, mediante demonstração analítica da variação dos custos contratuais, com data vinculada:

**9.3.1-** a da apresentação da proposta, para custos decorrentes do mercado, **contado de __/__/____** (data da apresentação da proposta), com base na variação mensal acumulada do IPC/FIPE (Índice de Preços ao Consumidor, da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas) ocorrida no período de 12 (doze) meses anteriores ao de sua incidência;

**9.3.2-** ao acordo, à convenção coletiva ou ao dissídio coletivo ao qual a proposta esteja vinculada, para os custos de mão de obra.

**9.4-** A Administração não se vinculará às disposições contidas em acordos, convenções ou dissídios coletivos de trabalho que tratem:

**9.4.1-** de matéria não trabalhista;

**9.4.2-** de pagamento de participação dos trabalhadores nos lucros ou resultados do contratado, ou que estabeleçam direitos não previstos em lei, como valores ou índices obrigatórios de encargos sociais ou previdenciários;

**9.4.3-** de preços para os insumos relacionados ao exercício da atividade.

**9.5-** É vedado ao Contratante vincular-se às disposições previstas nos acordos, convenções ou dissídios coletivos de trabalho que tratem de obrigações e direitos que somente se aplicam aos contratos com a Administração Pública.

**9.6-** A repactuação deverá observar o interregno mínimo de 1 (um) ano, contado da data da apresentação da proposta ou da data da última repactuação.

**9.7-** A repactuação poderá ser dividida em tantas parcelas quantas forem necessárias, observado o princípio da anualidade do reajuste de preços da contratação, podendo ser realizada em momentos distintos para discutir a variação de custos que tenham



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

sua anualidade resultante em datas diferenciadas, como os decorrentes de mão de obra e os decorrentes dos insumos necessários à execução dos serviços.

**9.8-** Quando a contratação envolver mais de uma categoria profissional, a repactuação a que se refere o subitem 9.1 poderá ser dividida em tantos quantos forem os acordos, convenções ou dissídios coletivos de trabalho das categorias envolvidas na contratação.

**9.9-** Não será admitida a inclusão, por ocasião da repactuação, de qualquer item de custo não previsto nos componentes apresentados originariamente na proposta, exceto quando se tornarem obrigatórios por força de instrumento legal, sentença normativa, acordo coletivo ou convenção coletiva.

**9.10-** Na hipótese de não ter ocorrido o registro do acordo coletivo ou da convenção coletiva da categoria até a data da assinatura do termo aditivo de prorrogação da vigência contratual, a Contratada deverá, sob pena de preclusão, ressalvar, naquele aditivo, o seu direito a repactuar. A partir da ressalva, a formalização do pedido de repactuação deverá ocorrer até a data da assinatura do termo de prorrogação subsequente.

**9.11-** A inércia da Contratada em ressalvar seu direito ou em solicitar a repactuação, no prazo estipulado, implicará a preclusão do direito à repactuação e ao recebimento dos valores retroativos a que eventualmente faria jus.

**9.12-** O **CONTRATANTE** terá o prazo de 120 (cento e vinte) dias, para responder eventuais pedidos de repactuação, nos termos do inciso X, artigo 92 da Lei 14.133/2021.

## CLÁUSULA DÉCIMA – CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO DOS SERVIÇOS

**10.1-** A medição dos serviços será mensal e a Contratada deverá elaborar relatório contendo os quantitativos totais mensais de cada um dos serviços efetivamente realizados.

**10.2-** O valor dos pagamentos será o valor indicado na respectiva planilha de formação de preços, descontadas as importâncias relativas às quantidades de serviços não aceitas e glosadas pelo Contratante por motivos imputáveis à Contratada, sem prejuízo das sanções estabelecidas no Contrato e no ***Edital***.

**10.3-** Aplica-se eventual desconto nas faturas mensais em função da pontuação final obtida no Relatório de Avaliação de Qualidade dos Serviços. Os critérios, conceitos e itens que serão objeto de avaliação mensal estão descritos no ***Anexo IV – Avaliação da Qualidade dos Serviços.***

**10.4-** A unidade de medida da prestação de serviços com mão de obra residente será posto/mês.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**10.5-** A unidade de medida da prestação de serviços de manutenção de jardins e limpeza de vidros será por m².

## CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DO VALOR DO CONTRATO

**11.1-** O valor total estimado do presente contrato é de **R$ ___,__ (_____)**.

**11.2-** As despesas com a execução deste Contrato correrão à conta da classificação da despesa [XX.XX.XX]– [_____] da dotação orçamentária consignada ao Tribunal neste exercício, no Programa de Trabalho 303 – Processo Judiciário do Tribunal de Justiça. As despesas de exercícios futuros correrão à conta da dotação a ser consignada ao Tribunal no orçamento desses exercícios.

## CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA GARANTIA DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

**12.1-** A Contratada, nos termos dos artigos 96, 97 e 98 da Lei 14.133/2021, deverá apresentar garantia no valor de **R$ _____(____)**, correspondente a **3% (três por cento)** da obrigação assumida para 12 meses (parágrafo único do art. 98), com cobertura para todo o período de vigência contratual, com opção das seguintes modalidades:

**12.1.1-** caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da competente;

**12.1.2-** seguro-garantia;

**12.1.3-** fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil;

**12.1.4-** Título de capitalização: serão admitidos apenas títulos de capitalização conforme a modalidade instrumento de garantia custeados por pagamento único, com resgate pelo valor total, emitidos com observância da legislação que rege a matéria.

**12.2-** Na hipótese de suspensão do contrato por ordem ou inadimplemento da Administração, o Contratado ficará desobrigado de renovar a garantia ou de endossar a apólice de seguro até a ordem de reinício da execução ou o adimplemento pela Administração.

**12.3-** O prazo para apresentação da garantia será de **1 (um) mês**, contado da data de homologação da licitação e anterior à assinatura do contrato, para a prestação da garantia quando o contratado optar pela modalidade **seguro-garantia**.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**12.3.1-** O Prazo para apresentação das demais modalidades de garantia será de **10 (dez) dias úteis**, contados da assinatura do contrato.

**12.4-** O seguro-garantia tem por objetivo garantir o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo contratado perante o Contratante, inclusive as multas, os prejuízos e as indenizações decorrentes de inadimplemento, observadas as seguintes regras:

**12.4.1-** o prazo de vigência da apólice será igual ou superior ao prazo estabelecido no contrato principal e deverá acompanhar as modificações referentes à vigência deste mediante a emissão do respectivo endosso pela seguradora;

**12.4.2-** o seguro-garantia continuará em vigor mesmo se o Contratado não tiver efetuado o pagamento do prêmio nas datas convencionadas.

**12.5-** Será permitida a substituição da apólice de seguro-garantia na data de renovação ou de aniversário, desde que mantidas as mesmas condições e coberturas da apólice vigente e desde que nenhum período fique descoberto, ressalvado o disposto no subitem 12.2.

**12.6-** A garantia prestada pela Contratada será liberada ou restituída após a fiel execução do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva da Administração e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente.

**12.7-** Na eventual prorrogação do contrato ou na ocorrência de acréscimos quantitativos e alterações de preços, inclusive reajuste, o valor da garantia será alterado proporcionalmente, cabendo à Contratada apresentar nova garantia ou complementá-la, nos termos do subitem anterior, no prazo de 10 (dez) dias úteis da assinatura do respectivo termo ou da notificação do apostilamento.

**12.8-** Na hipótese de evidenciar qualquer impropriedade ou incorreção, a Contratante exigirá sua regularização ou substituição que deverá ser providenciada pela Contratada no prazo de 05 (cinco) dias úteis da data de intimação.

**12.9-** Na falta de atendimento à convocação para regularização ou substituição da garantia na forma e prazos previstos, a Contratada ficará sujeita às penalidades cabíveis.

**12.10-** No caso de apresentação de garantia na forma de caução em dinheiro, a Contratada deverá providenciar depósito identificado na conta nº 139461-4, agência 5905-6 do Banco do Brasil S/A, constando como favorecido o Fundo Especial de Despesa do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, apresentando cópia do comprovante juntamente ao termo contratual assinado.

## CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DO PRAZO DE VIGÊNCIA

**13.1-** O prazo de vigência do presente contrato será de **30 (trinta) meses**, a contar da data estipulada na **Ordem de Início da Prestação de Serviços,** a ser emitida pelo(a)



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

Gestor(a), podendo ser prorrogado, a critério da Administração, nos termos do art. 107 da Lei 14.133/2021.

## CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DAS SANÇÕES EM CASO DE INADIMPLEMENTO

**14.1-** A ocorrência de fato ou conduta que, em tese, possa se amoldar às infrações administrativas previstas no art. 155 da Lei nº 14.133/2021 será objeto de Processo Administrativo Apuratório nos termos do Capítulo XII – Sanções Administrativas, do Provimento CSM nº 2.724/2023.

**14.2-** Na penalidade de multa, serão aplicados os percentuais abaixo:

**14.2.1-** 5% (cinco por cento) sobre o **valor mensal do Contrato na unidade afetada**, nos casos de a Contratada:

**a)** Permitir a presença de profissional alocado no posto de trabalho sem uniforme ou com uniformes deteriorados ou sem portar o crachá;

**b)** Deixar de registrar e controlar diariamente a assiduidade e a pontualidade dos seus profissionais;

**c)** Não substituir o profissional que apresente conduta incompatível com a disciplina do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo;

**d)** deixar de fornecer os materiais e equipamentos conforme disposições contratuais.

***Parágrafo Único.*** Nos termos do §1º do artigo 156 da Lei 14.133/2021, a multa poderá ser majorada, conforme a natureza e a gravidade da infração cometida, as peculiaridades do caso concreto, as circunstâncias agravantes ou atenuantes, bem como os danos que dela provierem para a Administração Pública, **limitada a 10% (dez por cento)** sobre o **valor mensal do Contrato na unidade afetada**.

**14.2.2-** **2,5% (dois inteiros e cinco décimos por cento)** sobre o **valor mensal do Contrato na unidade afetada**, **por ausência**, nos casos de a Contratada deixar de providenciar o comparecimento do Supervisor ou representante na unidade na periodicidade estabelecida.

***Parágrafo Único.*** Nos termos do §1º do artigo 156 da Lei 14.133/2021, a multa poderá ser majorada, conforme a natureza e a gravidade da infração cometida, as peculiaridades do caso concreto, as circunstâncias agravantes ou atenuantes, bem como os danos que dela provierem para a Administração Pública, **limitada a 10% (dez por cento)** sobre o **valor mensal do Contrato na unidade afetada**.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**14.2.3- 30% (trinta por cento)** sobre a **obrigação não cumprida**, nos casos de a Contratada:

**a)** deixar de executar integralmente os serviços de jardinagem na periodicidade estabelecida; ou

**b)** deixar de executar integralmente os serviços de limpeza de vidros na periodicidade estabelecida.

**14.2.4- 10% (dez por cento)** sobre o **valor mensal do Contrato na unidade afetada**, nos casos descritos abaixo:

**a)** atraso e/ou adimplemento parcial, em relação às datas fixadas na legislação para pagamento de:

i. pagamento de salários;

ii. férias;

iii. 13º salário;

iv. vale-transporte;

v. vale-refeição;

vi. auxílio alimentação;

vii. quaisquer outras verbas trabalhistas ou previdenciárias;

viii. quaisquer obrigações que venham a ser estabelecidas em virtude de lei, acordo ou convenção coletiva;

**b)** atraso, em relação às datas fixadas na legislação, na quitação das verbas e multas rescisórias por ocasião do encerramento do contrato de trabalho;

**c)** atraso, em relação às datas definidas neste contrato, na entrega e/ou substituição de uniformes e EPIs, bem como dos recibos de entrega;

**d)** Suspensão ou interrupção, parcial ou total, dos serviços contratados, salvo por motivo de força maior ou caso fortuito.

***Parágrafo Único*.** Nos termos do §1º do artigo 156 da Lei 14.133/2021, a multa poderá ser majorada, conforme a natureza e a gravidade da infração cometida, as peculiaridades do caso concreto, as circunstâncias agravantes ou atenuantes, bem como os danos que dela provierem para a Administração Pública, **limitada a 40% (quarenta por cento)** sobre o **valor mensal do Contrato na unidade afetada**.

**14.2.5- 10% (dez por cento)** a **50% (cinquenta por cento)** sobre o **valor mensal do Contrato na unidade afetada**, no caso de gerar risco de lesão corporal ou letal durante a prestação de serviços.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**14.2.6-** **0,5% (cinco décimos por cento)** por dia sobre o **valor mensal do Contrato**, limitado a **5% (cinco por cento)**, no caso de atraso injustificado para atendimento dos prazos estabelecidos pela Administração para abertura da conta-depósito vinculada para movimentação;

**14.2.7-** **0,5% (cinco décimos por cento)**, por dia, sobre o **valor mensal do contrato**, limitado a **5% (cinco por cento)**, no caso de atraso injustificado na apresentação, renovação, substituição ou complementação da garantia do contrato;

**a)** O atraso injustificado superior a 20 (vinte) dias corridos na apresentação da garantia do contrato poderá acarretar a extinção unilateral, sem prejuízo da multa prevista no subitem 14.2.7 e demais cominações legais decorrentes da inexecução total do ajuste.

**b)** Em caso de atraso injustificado na apresentação da complementação da garantia, a penalidade prevista no subitem 14.2.7 **poderá** ser ponderada, hipótese em que será observada a proporcionalidade existente entre o valor do contrato pendente de cobertura por garantia e o valor do contrato já garantido.

**14.2.8-** **2% (dois por cento)** sobre o **valor da obrigação não cumprida**, no caso de descumprimento total ou parcial de quaisquer outras obrigações previstas no Edital e Anexos que não tenham sido objeto de previsão específica.

***Parágrafo Único***. Nos termos do §1º do artigo 156 da Lei 14.133/2021, a multa poderá ser majorada, conforme a natureza e a gravidade da infração cometida, as peculiaridades do caso concreto, as circunstâncias agravantes ou atenuantes, bem como os danos que dela provierem para a Administração Pública, **limitada a 50% (cinquenta por cento)** sobre o **valor da obrigação não cumprida.**

**14.2.9-** **20% (vinte por cento)** sobre o **valor mensal do Contrato**, no caso de recusa da contratada em assinar o contrato, aceitar ou retirar instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pelo Tribunal de Justiça ou pelo Edital;

**14.2.10-** **0,5% (cinco décimos por cento)** ao dia, sobre o **valor mensal do contrato**, no caso de atraso injustificado de até 30 (trinta) dias para assinatura do contrato ou instrumento equivalente.

**Parágrafo único**. No caso de atraso superior a 30 (trinta) dias para assinatura do contrato ou instrumento equivalente, aplicar-se-á o disposto na cláusula 14.2.9.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**14.3-** Poderá ficar impedida de licitar e contratar pelo prazo de até 3 (três) anos no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção, a Contratada que der causa à inexecução parcial ou total do contrato, que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo, que deixar de entregar a documentação exigida para o certame, não mantiver a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta, e ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;

**14.4-** Poderá ser declarada inidônea, no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos, a contratada que apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato, fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato, comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação, praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013;

**14.4.1-** As infrações administrativas previstas nos incisos II, III, IV, V, VI e VII do caput do artigo 155 da Lei 14.133/2021, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção referida do subitem 14.3, também poderão sofrer a sanção mencionada no subitem 14.4.

**14.5-** A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante (art. 156, § 9º, da Lei nº 14.133/2021).

**14.6-** A multa poderá ser aplicada cumulativamente com as demais sanções previstas neste Contrato (art. 156, § 7º, da Lei nº 14.133/2021).

**14.7-** Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157, da Lei nº 14.133/2021).

**14.8-** Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante à Contratada, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada, caso exigida na documentação que integra este instrumento, ou, quando for o caso, será cobrada judicialmente (art. 156, § 8º, da Lei nº 14.133/ 2021).

**14.9-** É admitida a reabilitação do licitante ou contratado, nos termos do artigo 163 da Lei 14.133/2021.

**14.10-** Independentemente da efetivação da extinção contratual, fica facultado ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo a retenção de quaisquer importâncias



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

devidas ao licitante contratado para pagamento ou amortização, total ou parcial, das multas aplicadas e/ou perdas causadas, sem prejuízo da adoção das medidas acima e judiciais para cobrança do remanescente ou mesmo do valor total devido, caso não seja possível a retenção ora pactuada ou esta seja insuficiente.

**14.11-** O Tribunal de Justiça suspenderá o pagamento de qualquer fatura quando houver pendência e/ou imperfeições no objeto contratado, sendo que nenhum pagamento isentará o licitante de suas responsabilidades contratuais e civis.

**14.12-** Os valores referentes a multa e demais importâncias, quando não ressarcidos pela Contratada, incidirá correção monetária com base na taxa de variação da UFESP (Unidade Fiscal do Estado de São Paulo), nos termos do art. 74, da Lei Estadual nº 6.544/1989, e do Decreto Estadual nº 32.117/1990, e juros moratórios, na razão de 1% (um por cento) ao mês, calculados *pro rata tempore.*

## CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DO CONTINGENCIAMENTO DOS ENCARGOS TRABALHISTAS

**15.1-** O Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo observará o contingenciamento mensal de parcela do pagamento devido à Contratada, em atendimento à Resolução nº 651/2025 de 29/09/2025 do Conselho Nacional de Justiça, independentemente da unidade de medida, tais como posto de trabalho, homem/hora, produtividade, entrega de produto específico ou ordem de serviço.

**15.2-** O montante do valor a ser contingenciado, constantes da proposta da empresa e obedecidos os limites estabelecidos neste contrato (***Anexo VII***), será obtido mediante a aplicação dos percentuais referentes aos provisionamentos que seguem:

**15.2.1-** férias;

**15.2.2-** 1/3 constitucional;

**15.2.3-** 13º salário;

**15.2.4-** multa do FGTS por dispensa sem justa causa; e

**15.2.5-** incidência dos respectivos encargos previdenciários sobre férias, 1/3 constitucional e 13º salário.

**15.2.6-** Além das verbas trabalhistas especificadas no item 15.2, a retenção na conta vinculada incluirá os encargos previdenciários e tributos aplicáveis sobre férias, 13º salário e 1/3 constitucional, tais como INSS, SESI, SESC, SENAI, SENAC, INCRA, salário-educação, FGTS, RAT + FAP e SEBRAE, conforme previsto em regulamentos específicos, observado o disposto no artigo 31 da Lei 8.212/1991.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**15.3-** Os valores serão depositados em conta-depósito vinculada – bloqueada para movimentação – aberta em nome da Contratada no Banco do Brasil S.A, e movimentada exclusivamente por ordem do Tribunal de Justiça.

**15.4-** Os pagamentos efetuados à contratada estarão sujeitos à retenção na fonte dos tributos previstos na legislação aplicável, incluindo, quando cabível, o imposto de Renda, a Contribuição Social sobre o Luco Líquido (CSLL), a Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social (CONFINS), Contribuição para os Programas de Integração Social e de Formação do Patrimônio do Servidor Público (PIS/PASEP) e demais encargos exigidos pela legislação tributária vigente.

**15.5-** Os valores destinados a férias, a décimo terceiro salário, ausências legais e a verbas rescisórias dos empregados da CONTRATADA que participarem da execução dos serviços contratados serão pagos pelo CONTRATANTE a CONTRATADA somente na ocorrência do fato gerador, mediante comprovação documental, conforme disposto no § 3, inciso V, artigo 121 da Lei nº 14133/2021. A CONTRATADA deverá expedir solicitação formal à Unidade Competente do Tribunal.

**15.5.1-** No caso de pagamento direto aos empregados por inadimplemento da contratada, os valores pagos serão deduzidos do montante devido à contratada, consoante prevê o inciso IV do § 3º, artigo 121 da Lei nº 14133/2021.

**15.6-** A movimentação da conta vinculada será autorizada nas seguintes hipóteses:

**15.6.1- Pagamento direto aos empregados:** quando o Tribunal de Justiça autorizar e solicitar ao Banco do Brasil a transferência dos valores diretamente para a conta dos empregados, para quitação de encargos trabalhistas vencidos;

**15.6.2- Resgate pela Contratada:** quando a empresa comprovar que já efetuou os pagamentos aos empregados e solicitar o reembolso correspondente.

**15.6.3-** Para resgatar os recursos da conta-depósito vinculada – bloqueada para movimentação – a empresa contratada, após pagamento das verbas trabalhistas e previdenciárias, deverá apresentar à unidade competente do Tribunal os documentos comprobatórios do pagamento efetivo das verbas aos empregados alocados na execução do contrato.

**15.6.4-** Caso haja saldo na conta vinculada após a quitação das verbas rescisórias dos empregados desligados, os valores deverão ser utilizados para quitação proporcional das obrigações trabalhistas dos empregados remanescentes de acordo com o tempo de alocação na execução do contrato.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**15.6.5-** Nos casos de rescisão de contrato de trabalho de empregado com mais de 1 (um) ano de serviço, o Tribunal de Justiça irá requerer assistência do sindicato da categoria, quando exigível por norma coletiva, para verificar se os termos da rescisão do contrato de trabalho estão corretos.

**15.6.6-** Caso a convenção coletiva ou o sindicato exijam o pagamento antes da homologação, a empresa poderá solicitar o resgate da conta vinculada para pagamento das verbas rescisórias, devendo apresentar ao Tribunal de Justiça, na situação consignada no item 15.6.2, no prazo de 10 (dez) dias úteis, a contar do dia da transferência dos valores liberados para a conta corrente do empregado, a documentação visada pelo sindicato e o comprovante de depósito feito na conta dos beneficiários.

**15.7-** A contratada poderá solicitar o resgate ou a movimentação da conta-depósito vinculada para quitação das verbas trabalhistas contingenciadas em relação aos empregados que comprovadamente atuaram na execução do ajuste e que serão desligados do quadro de pessoal da empresa contratada, em decorrência do encerramento da vigência do contrato.

**15.8-** Se após o(s) resgate(s) ou a(s) movimentação(ões) indicado(s) no item 15.7 houver saldo na conta-depósito vinculada, o valor deverá ser utilizado pela contratada para pagamento aos empregados que permaneceram no quadro de pessoal da contratada à medida que ocorrerem os fatos geradores das verbas trabalhistas contingenciadas, observada a proporcionalidade do tempo em que o empregado esteve alocado na prestação dos serviços por força contratual.

**15.9-** O saldo remanescente dos recursos depositados na conta-depósito vinculada, será liberado à empresa no momento do encerramento do contrato, na presença do sindicato da categoria correspondente aos serviços contratados, após a comprovação da quitação de todos os encargos trabalhistas e previdenciários relativos ao serviço contratado.

**15.9.1-** A homologação em sindicato diverso ao da categoria somente será aceita quando prevista em instrumento coletivo de trabalho

**15.10-** Os saldos da conta-depósito vinculada – bloqueada para movimentação – serão remunerados pelo índice da poupança ou outro índice que venha a ser utilizado para cálculo dos rendimentos em caderneta de poupança.

**15.11-** Os valores das tarifas bancárias de abertura e de manutenção da conta vinculada são isentos de cobrança, ressalvados os casos em que a contratada opte por receber os recursos liberados em instituição bancária diversa, sujeitos à Tarifa de Transferência para Outros Bancos (item 4.16 do Anexo I, do contrato nº 000.147/2024/CT, entre o Tribunal de Justiça e o Banco do Brasil).



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**15.11.1-** Eventuais despesas bancárias deverão ser absorvidas pela taxa de administração da empresa contratada, caso haja cobrança de tarifas e não seja possível a negociação para isenção ou redução, ressalvadas as hipóteses previstas no **item 15.11**.

**15.11.2-** Caso o Banco do Brasil realize descontos diretamente na conta vinculada, os valores correspondentes serão destacados do pagamento mensal à contratada.

**15.12-** Após a assinatura do contrato, a contratada receberá ofício informando a abertura da conta-depósito vinculada – bloqueada para movimentação, devendo firmar o Termo (Anexo IX do Edital), autorizando o Tribunal de Justiça o acesso a saldos, extratos e à movimentação dos valores depositados em conta.

**15.12.1-** A Contratada deverá comparecer à agência indicada para assinatura da documentação de abertura da conta vinculada em até 30 dias, a contar da notificação;

**15.13-** Os valores depositados na conta vinculada são absolutamente impenhoráveis, conforme o artigo 121, § 4º da Lei nº 14133/2021.

## CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DA EXTINÇÃO

Na hipótese de inobservância de qualquer uma de suas cláusulas ou por razões de interesse do Serviço Público, este Contrato poderá ser extinto nos termos dos artigos 137 a 139, da Lei Federal n° 14.133/2021.

## CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DA PUBLICAÇÃO

O presente contrato será divulgado no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e terá seu extrato publicado no Diário da Justiça Eletrônico do Estado de São Paulo (DEJESP).

## CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DAS NORMAS

**18.1-** As partes contratadas estão sujeitas, além das cláusulas deste contrato, aos termos do Instrumento Convocatório e aos da proposta da CONTRATADA, às normas da Lei Federal n° 14.133/2021, bem como a toda legislação que rege a matéria, no que couber e não conflitar com a citada lei.



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

**18.1.1-** Aplicam-se aos casos omissos as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e disposições regulamentares pertinentes, e, subsidiariamente, as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e princípios gerais dos contratos.

**18.2-** O Presidente do Tribunal de Justiça poderá determinar o cancelamento da nota de empenho que vier a ser emitida em decorrência desta contratação e extinguir o Contrato celebrado, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, assegurando-se o contraditório e ampla defesa, quando:

**18.2.1-** A contratada venha a contratar empregados que sejam cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de ocupantes de cargos de direção e de assessoramento, de membros ou juízes vinculados ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (Resolução nº 07/2005, atualizada pela Resolução nº 09/2005, nº 21/2006, nº 181/2013 e nº 229/2016 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ);

**18.2.2-** A contratação, independentemente da modalidade de licitação, de pessoa jurídica que tenha em seu quadro societário cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade até o terceiro grau, inclusive, dos magistrados ocupantes de cargos de direção ou no exercício de funções administrativas, assim como de servidores ocupantes de cargos de direção, chefia e assessoramento vinculados direta ou indiretamente às unidades situadas na linha hierárquica da área encarregada da licitação;

**18.2.3-** A contratação cujo procedimento licitatório tenha sido deflagrado quando os magistrados e servidores geradores de incompatibilidade estavam no exercício dos respectivos cargos e funções, assim como às licitações iniciadas até 6 (seis) meses após a desincompatibilização;

**18.2.4-** A contratação de empresa pertencente a parente de magistrado ou servidor não abrangido pelas hipóteses expressas de nepotismo poderá ser vedada pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, quando, no caso concreto, identificar risco potencial de contaminação do processo licitatório.

## CLÁUSULA DÉCIMA NONA – DA LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS

Para os fins da Lei Geral de Proteção de Dados, a Contratada declara ter recebido e concordado com a Política de Privacidade e Proteção de Dados do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo e que adere as ações determinadas no Termo



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.

de Confidencialidade e Proteção de Dados, o qual passa a fazer parte integrante deste CONTRATO como **Anexo VI.**

**CLÁUSULA VIGÉSIMA – DO FORO**

Para dirimir as questões oriundas deste Contrato, que não puderem ser resolvidas na esfera administrativa, será competente o foro da Comarca de São Paulo.

**NADA MAIS**. Lido e achado conforme pelas partes, perante as testemunhas, lavrou-se este Contrato, por todos assinado, atendidas as formalidades legais.

**CONTRATANTE:**

**[REPRESENTANTE DO TRIBUNAL]**
[____cargo do representante____]
*(assinado digitalmente)*

**CONTRATADA:**

**[REPRESENTANTE DA EMPRESA]**
[____cargo do representante____]
*(assinado digitalmente)*



O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELIANA BONTANSA (31/08/26), RFERNANDES@TJSP.JUS.BR (31/08/26).
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/atendimento/abrirConferenciaDocOriginal.do e informe o processo 2026/00079095 e o código KM58ON19.