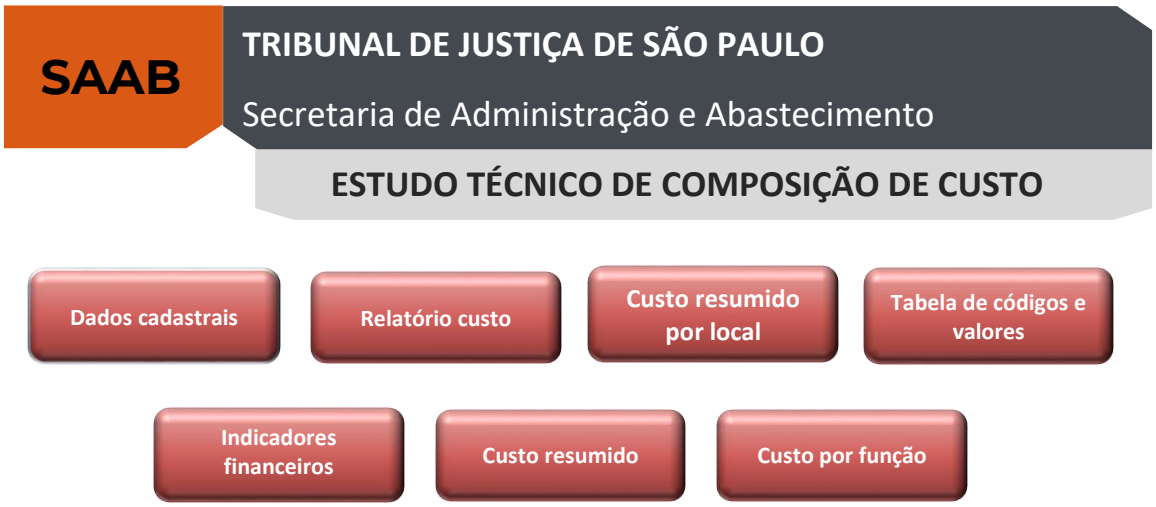
ANEXO XII

Demonstrativo de Composição de Preços



Instruções e observações para o preenchimento da planilha:

1. Preencher somente as células da planilha (Indicadores Financeiros) destacadas em VERDE.
2. Os campos referentes ao ISSQN – Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza são editáveis e deverão ser preenchidos/confirmados sob responsabilidade da licitante validar e verificar a alíquota vigente em cada localidade.
3. As planilhas Relatório Custo, Custo Resumido, Custo Resumido por Local, Custo por Função e Tabela de Códigos e Valores são calculadas automaticamente e não deverão ser alteradas.
4. Os percentuais de encargos sociais e trabalhistas, de contingenciamento e dos parâmetros de cálculo são fixos e não devem ser alterados.
5. Os valores deverão ser apresentados com duas casas decimais e arredondamento matemático no segundo dígito.
6. O percentual de BDI é calculado igualmente para todos os postos/serviços e de acordo com o ISS de cada município.
7. As propostas deverão observar, obrigatoriamente, os valores mínimos previstos no instrumento convocatório e aqueles estabelecidos na Convenção Coletiva de Trabalho, aplicável ao sindicato de enquadramento da licitante, conforme sua atividade econômica preponderante, bem como as convenções coletivas paradigmas referidas no Edital. Havendo divergência entre instrumentos coletivos aplicáveis, deverá prevalecer a condição mais benéfica ao trabalhador, vedada a supressão ou redução de direitos.
8. O valor do vale-transporte adotado no orçamento estimativo da contratação foi de R$ 5,82 (ida e volta R$ 11,64). Contudo, o valor do vale-transporte constante no estudo técnico de composição de custos foi utilizado apenas para estimativa do preço referencial. Deste modo, o lançamento dos valores dos vales-transportes é de responsabilidade da licitante, que deverá informar o valor de cada localidade, observada a realidade operacional da empresa e dos funcionários.
9. Conforme o § 2º do Art.59 da Lei 14.133/2021, caso a/o Comissão de Contratação/ Pregoeiro(a) entenda que seja necessário, é facultada a solicitação de qualquer esclarecimento, justificativa, comprovação ou complementação de informação, inclusive em relação a qualquer informação apresentada na planilha de composição de custos.
10. A licitante poderá inserir valores da despesa no campo outros (itens 10 e 11) da tabela de benefícios da CCT, desde que sejam especificados.

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS
DADOS CADASTRAIS

« home	FICHA CADASTRAL DA EMPRESA					
Pregão Nº			**Processo nº**			
DADOS CADASTRAIS						
CNPJ						
Razão Social						
Endereço						
Bairro			**Cidade**		**UF**	
CEP		**Telefone**				
e-mail						

REPRESENTANTE(S) DA EMPRESA					
CPF	**Nome**	**e-mail**	**Telefone**	**Sócio Administrador? (sim/não)**	**Signatário do Contrato? (sim/não)**

Local	**Data**	**Assinatura**

« home	DADOS DA EMPRESA	
CNPJ		
Razão Social		
Sindicato da categoria	SIEMACO x SEAC x SINDVERDE	
Data base da categoria	1º Janeiro (SEAC) e 1º Março (SINDVERDE)	
Fornecimento de cesta básica aos funcionários? (sim/não)	Sim	
Regime Tributário	Incidência cumulativa de PIS e de COFINS	
SAT (RATxFAP) (%)	3.00%	
Despesas Administrativas(%)	5.81%	
Lucro Bruto (%)	7.20%	
COFINS	7.60%	
PIS	1.65%	
Desoneração da folha (%)		
Vigência Contratual	30	meses

	Módulo I - Encargos previdenciários e FGTS	**Percentual**
1	Previdência Social	20.00%
2	SESI/SESC	1.50%
3	SENAI/SENAC	1.00%
4	INCRA	0.20%
5	Salário Educação	2.50%
6	FGTS	8.00%
7	SAT (RAT X FAP)	3.00%
8	SEBRAE	0.60%
	Total Módulo I	**36.80%**

	Módulo II - 13º Salário e Adicional de Férias	
1	13º salário	8.93%
2	Abono de férias	2.98%
3	Encargos sociais incidentes	4.38%
	Total Módulo II	**16.29%**

	Módulo III - Afastamento Maternidade	
1	Encargos sociais incidentes	0.05%
	Total Módulo III	**0.05%**

	Módulo IV - Provisão para Rescisão	
1	Aviso prévio indenizado	2.42%
2	Incidência FGTS sobre o aviso prévio indenizado	0.19%
3	Multa FGTS sobre o aviso prévio indenizado	0.08%
4	Aviso prévio trabalhado	0.01%
5	Encargos sociais incidentes sobre aviso prévio trabalhado	0.00%
6	Multa FGTS sobre o aviso prévio trabalhado	0.00%
7	Indenização Adicional	0.08%
8	Multa FGTS sobre os depósitos de FGTS	0.66%
	Total Módulo IV	**3.44%**

	Módulo V - Multa de FGTS	
1	Remuneração	2.88%
2	Férias + Adicional de Férias	0.34%
3	13º Salário	0.26%
	Total Módulo V	**3.48%**

	Módulo VI - Custo de Reposição do Profissional Ausente	
1	Férias	8.93%
2	Auxílio doença	1.53%
3	Licença paternidade	0.02%
4	Faltas legais	0.91%
5	Acidente de trabalho	0.03%
6	Encargos sociais incidentes	4.20%
	Total Módulo VI	**15.62%**

	Total dos Encargos Sociais e Trabalhistas	**75.68%**

	PERCENTUAIS DE CONTINGENCIAMENTO MENSAL DE ENCARGOS TRABALHISTAS		
1	13º Salário		8.93%
2	Férias		8.93%
3	Abono de Férias		2.98%
4	Incidência de encargos trabalhistas: percentual total do Módulo I s/ os itens 1, 2 e 3	36.80%	7.67%
5	Multa FGTS		3.48%
	Percentual a ser contingenciado - Resolução CNJ nº 651/2025		**31.99%**

	PARÂMETROS DE CÁLCULO	
1	Dias Estimados por Mês - Trabalho de Segunda a Sexta	20.75
2	Dias Estimados por Mês - Trabalho de Segunda a Sábado	25.08
3	Dias Estimados por Mês - Trabalho de Plantonista em Domingos e Feriados	6.00
4	Dias Estimados por Mês - Trabalho de Plantonista aos Sábados	5.00
5	Adicional de Periculosidade	30.0000%
6	Adicional Noturno	20.0000%
7	Adicional de Insalubridade - Jardineiro e Auxiliar Área Médica	20.0000%
8	Adicional de Insalubridade - Agente de Higienização	40.0000%
9	Adicional de Acúmulo de Função	20.0000%
10	Valor do Salário Mínimo Federal - R$	1,621.00

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS

Código	VALORES REFERENCIAIS - R$ por M² (sem BDI)	
690020	Serviço de Jardinagem - m²	0.91
690021	Serviço de limpeza de vidros - **Com** exposição à situação de risco - m²	2.50
690029	Serviço de limpeza de vidros - **Sem** exposição à situação de risco - m²	1.97

VALORES REFERENCIAIS - CONVENÇÃO COLETIVA DA CATEGORIA

Grupo	Descrição	Salário Base	Ad. Peric.	Ad. Noturno + Hr. Reduzida	Ad. Insalubr.	Ad. Acum. Função
1	Auxiliar de Limpeza - 44 horas Semanais	1,837.40	-	386.21	-	367.48
3	Auxiliar de Limpeza - 44 horas Semanais - Área Médica	1,837.40	-	-	324.20	-
4	Agente de Higienização - 44 horas semanais	1,837.40	-	522.50	648.40	-
6	Líder de Limpeza (até 10 subordinados) - 44 horas Semanais	2,003.90	-	421.21	-	-
7	Encarregado de Limpeza (11 ou mais subordinados) - 44 horas Semanais	2,404.68	-	505.46	-	-

BENEFÍCIOS - Convenção Coletiva de Trabalho

		Base	Funções de Limpeza			Jardineiro(a)		
			Valor	Parte do Empregado	Valor Final	Valor	Parte do Empregado	Valor Final
1	Assistência médica	Valor Mensal	37.09		37.09	36.11		36.11
2	Auxílio Creche	Valor Mensal	17.77		17.77	4.01		4.01
3	Benefício Social Sindical	Valor Mensal	16.75		16.75	9.62		9.62
4	Cesta Básica II	Valor Mensal	315.00		277.20			-
		Coeficiente de Assiduidade	0.88					
5	Cesta Básica I	Valor Mensal	151.91		151.91	144.14		144.14
6	Dia do Trabalhador	Valor Mensal	1.82		1.82	2.96		2.96
7	Norma Regulamentadora Nº 07	Valor Mensal	12.54		12.54	12.49		12.49
8	Seguro de vida	Valor Mensal			-			-
9	Vale refeição /ticket refeição *	Valor diário	21.80	1.46	20.34	15.00	1.45	13.55
10	Outros (Especificar aqui)/ Inserir valor DIÁRIO	Valor diário			-			-
11	Outros (Especificar aqui)/ Inserir valor MENSAL	Valor Mensal			-			-

* Conforme Nota Técnica do CADTERC e CCT, não haverá pagamento de ticket refeição para as jornadas de 24 horas semanais.

VALORES REFERENCIAIS MENSAIS - UNIFORMES, EPIs e MATERIAIS

Grupo	Descrição	Uniformes e EPI´s	Materiais e Equipamentos %
1	Auxiliar de Limpeza - 44 horas Semanais	58.89	12.00%
3	Auxiliar de Limpeza - 44 horas Semanais - Área Médica	67.43	12.00%
4	Agente de Higienização - 44 horas semanais	58.89	12.00%
6	Líder de Limpeza (até 10 subordinados) - 44 horas Semanais	66.12	12.00%
7	Encarregado de Limpeza (11 ou mais subordinados) - 44 horas Semanais	66.12	12.00%

LOCAIS DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

Agrupador	Código do Imóvel	Descrição do Local	ISSQN	BDI *	Vale Transporte - (Ida e Volta)	Mês de Início da Prestação de Serviços
1	490	São Paulo - GADE I - Conselheiro Furtado 669	2.00%	27.81%	11.64	1
2	413	São Paulo - GADE II - Conselheiro Furtado 705	2.00%	27.81%	11.64	1

***Fórmula BDI sem desoneração = (1+taxa_adm) x (1+taxa_lucro) / (1-%PIS-%COFINS-%ISS) -1**

Fórmula BDI com desoneração = (1+taxa_adm) x (1+taxa_lucro) / (1-%PIS-%COFINS-%ISS-%Desoneração) -1

Fontes de Referências - Funções de Limpeza:

1. Prestação de Serviços de Limpeza, Asseio e Conservação Predial CADTERC - Volume 3 - Versão 02 - Janeiro/2026- Data Base Janeiro 2025 - disponibilizado no Portal de Compras.
2. Prestação de Serviços de Limpeza Hospitalar CADTERC - Volume 7 - Versão 01 - Janeiro/2026 - Data Base Janeiro 2025 - disponibilizado no Portal de Compras.
3. Convenção Coletiva de Trabalho 2026/2027 entre o Sindicato das Empresas de Asseio e Conservação no Estado de São Paulo – SEAC/SP e o Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Prestação de Serviços de Asseio, Conservação e Limpeza Urbana de São Paulo, SP003552/2026, com a vigência de 01º de janeiro de 2026 a 31 de dezembro de 2027 e a data-base da categoria em 01º de janeiro.

Fontes de Referências - Funções de Jardinagem:

1. Prestação de Serviços de Manutenção e Conservação de Jardins CADTERC - Volume 18 - Data-base Março/ 2025- versão 01 - Novembro/2025 - disponibilizado no Portal de Compras do Estado de São Paulo.
2. Convenção Coletiva de Trabalho SP005644/2025 entre o SIEMACO - SP - Sindicato dos Trabalhadores das Empresas Prestadoras de Serviços de Asseio e Conservação e Limpeza Urbana de SP e o SINDVERDE - SP - Sindicato das Empresas de Manutenção e Execução de Áreas, com vigência em 01º de março de 2025 a 28 de fevereiro de 2027 e a data-base da categoria em 01º de março.
3. Termo Aditivo a Convenção Coletiva de Trabalho 2026/2027 - SP004421/2026 entre Sindicato dos Trabalhadores das Empresas Prestadoras de Serviços de Asseio e Conservação e Limpeza Urbana de SP e o SINDVERDE - SP - Sindicato das Empresas de Manutenção e Execução de Áreas, com vigência de 01º de março de 2026 a 28 de fevereiro de 2027 e a data-base em 01º de março.

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS
RELATÓRIO DE CUSTO DETALHADO

Agrupador	Código Local	Descrição Local	Comarca	Código	Função	Unidade	Periodicidade	Dias Úteis Estimados	Horas	Quantidade - Horas/Posto/M2	Valor M2	REMUNERAÇÃO	Encargos Sociais e Trabalhistas	Benefícios	Vale Transporte	Uniformes e EPI´s	Materiais	Valor Total Mensal Unitário	BDI	Valor Total Unitário com BDI	Valor Total Mensal	Mês de início da Prestação do Serviço	Valor Total período contratual	Valor Total Mensal Remuneração	Valor Mensal a Contigenciar	Desconto - Falta sem reposição (por funcionário)	Desconto - Dia útil não trabalhado (por funcionário)
1	490	São Paulo - GADE I - Conselheiro Furtado 669	São Paulo	69-0001	Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira)	Posto	Mensal	20.75	-	6	-	1,837.40	1,390.53	937.14	131.29	58.89	593.90	**4,949.15**	27.81%	**6,325.51**	**37,953.06**	**1**	**1,138,591.80**	**11,024.40**	**3,526.71**	304.84	88.34
1	490	São Paulo - GADE I - Conselheiro	São Paulo	69-0020	Serviço de Jardinagem	M2	Mensal	-	-	153	0.91	-	-	-	-	-	-	**0.91**	27.81%	**1.16**	**177.48**	**1**	**5,324.40**	**-**	**-**	-	-
1	490	São Paulo - GADE I - Conselheiro	São Paulo	69-0021	Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de	M2	Mensal	-	-	512	2.50	-	-	-	-	-	-	**2.50**	27.81%	**3.20**	**1,638.40**	**1**	**49,152.00**	**-**	**-**	-	-
1	490	São Paulo - GADE I - Conselheiro	São Paulo	69-0029	Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de	M2	Mensal	-	-	39	1.97	-	-	-	-	-	-	**1.97**	27.81%	**2.52**	**98.28**	**1**	**2,948.40**	**-**	**-**	-	-
1	490	São Paulo - GADE I - Conselheiro	São Paulo	69-0037	Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas	Posto	Mensal	20.75	-	2	-	2,485.80	1,881.23	937.14	131.29	58.89	749.23	**6,243.58**	27.81%	**7,979.92**	**15,959.84**	**1**	**478,795.20**	**4,971.60**	**1,590.41**	384.57	104.15
1	490	São Paulo - GADE I - Conselheiro	São Paulo	69-0054	Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais	Posto	Mensal	20.75	-	1	-	2,003.90	1,516.54	937.14	121.30	66.12	633.41	**5,278.41**	27.81%	**6,746.34**	**6,746.34**	**1**	**202,390.20**	**2,003.90**	**641.05**	325.12	91.77
2	413	São Paulo - GADE II - Conselheiro	São Paulo	69-0001	Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda	Posto	Mensal	20.75	-	8	-	1,837.40	1,390.53	937.14	131.29	58.89	593.90	**4,949.15**	27.81%	**6,325.51**	**50,604.08**	**1**	**1,518,122.40**	**14,699.20**	**4,702.27**	304.84	88.34
2	413	São Paulo - GADE II - Conselheiro	São Paulo	69-0020	Serviço de Jardinagem	M2	Mensal	-	-	365	0.91	-	-	-	-	-	-	**0.91**	27.81%	**1.16**	**423.40**	**1**	**12,702.00**	**-**	**-**	-	-
2	413	São Paulo - GADE II - Conselheiro	São Paulo	69-0021	Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de	M2	Mensal	-	-	917	2.50	-	-	-	-	-	-	**2.50**	27.81%	**3.20**	**2,934.40**	**1**	**88,032.00**	**-**	**-**	-	-
2	413	São Paulo - GADE II - Conselheiro	São Paulo	69-0022	Auxiliar de limpeza área médica - diurno - 44 horas	Posto	Mensal	20.75	-	1	-	2,161.60	1,635.88	937.14	131.29	67.43	672.73	**5,606.07**	27.81%	**7,165.12**	**7,165.12**	**1**	**214,953.60**	**2,161.60**	**691.50**	345.31	96.32
2	413	São Paulo - GADE II - Conselheiro	São Paulo	69-0029	Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de	M2	Mensal	-	-	58	1.97	-	-	-	-	-	-	**1.97**	27.81%	**2.52**	**146.16**	**1**	**4,384.80**	**-**	**-**	-	-
2	413	São Paulo - GADE II - Conselheiro	São Paulo	69-0037	Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas	Posto	Mensal	20.75	-	2	-	2,485.80	1,881.23	937.14	131.29	58.89	749.23	**6,243.58**	27.81%	**7,979.92**	**15,959.84**	**1**	**478,795.20**	**4,971.60**	**1,590.41**	384.57	104.15
2	413	São Paulo - GADE II - Conselheiro	São Paulo	69-0056	Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44	Posto	Mensal	20.75	-	1	-	2,404.68	1,819.84	937.14	97.25	66.12	726.14	**6,051.17**	27.81%	**7,734.00**	**7,734.00**	**1**	**232,020.00**	**2,404.68**	**769.26**	372.72	99.85
																							4,426,212.00	**42,236.98**	**13,511.61**		

Fórmulas

1. Desconto por ausência - posto mensal
Valor do desconto = (valor unitário mensal) / dias úteis (estimados por mês de acordo com a função estabelecida na tabela de remuneração)

2. Desconto por ausência - plantão mensal
Valor do desconto = (valor unitário mensal) / (dias estimados por mês)

3. Desconto dia útil não trabalhado
Valor do desconto A = (Valor do vale alimentação - valor da dedução) / dias úteis
([(Valor do vale transporte - ida e volta)* dias úteis] - [(Valor do salário base * 6%)]) / dias úteis +
(Valor dos materiais e sua depreciação) / dias úteis +
(Valor da Remuneração) * (% Custo de reposição por ausências legais)
Valor do desconto B = (Valor do desconto A) * (% do BDI)
Valor Total do desconto = (Valor do desconto A) +(Valor do desconto B)

5. Cálculo para o serviço de limpeza/encarregado - plantonista - domingos e feriados
[Valor da Hora]=(Valor do Salário Base) / 220 * (1+100%)
[Valor dos encargos trabalhistas]=(Valor da Hora)*%Encargos Trabalhistas
[Vale Refeição]=[(Valor do Vale Refeição)-(Dedução do funcionário)] * 6 (nº de domingos e feriados estimados no mês)
[Vale Transporte]=(Valor do Vale Transporte ida e volta) *6 (nº de domingos e feriados estimados no mês)
[Valor do BDI]=[(Valor da Hora)+(Valor dos encargos trabalhistas)+(Vale Refeição)+(Vale Transporte)] * % do BDI
[Valor Unitário p/ jornada de 5 horas] = [(Valor da Hora)*5*6]+(Valor dos encargos trabalhistas)+(Vale Refeição)+(Vale Transporte) + (Valor do BDI)

6. Cálculo para o serviço de limpeza/encarregado - plantonista - sábados ou domingos
[Valor da Hora]=(Valor do Salário Base) / 220 * (1+50%)
[Valor dos encargos trabalhistas]=(Valor da Hora)*%Encargos Trabalhistas
[Vale Refeição]=[(Valor do Vale Refeição)-(Dedução do funcionário)] * 5 (nº de sábados estimados no mês)
[Vale Transporte]=(Valor do Vale Transporte ida e volta) *5 (nº de sábados estimados no mês)
[Valor do BDI]=[(Valor da Hora)+(Valor dos encargos trabalhistas)+(Vale Refeição)+(Vale Transporte)] * % do BDI
[Valor Unitário p/ jornada de 5 horas] = [(Valor da Hora)*5*5]+(Valor dos encargos trabalhistas)+(Vale Refeição)+(Vale Transporte) + (Valor do BDI)
[Valor Unitário p/ jornada de 8 horas] = [(Valor da Hora)*8*5]+(Valor dos encargos trabalhistas)+(Vale Refeição)+(Vale Transporte) + (Valor do BDI)

SERVIÇO DE LIMPEZA DE VIDROS

LOCAL	490 São Paulo - GADE I - Conselheiro Furtado 669	471 São Paulo - GADE II - Conselheiro Furtado 705	437 #N/A	490 São Paulo - GADE I - Conselheiro Furtado 669	502 #N/A	506 #N/A

Código	Função	Unidade	Tipo	Periodicidade	Percentual	Valor m2	BDI	Valor m2 com BDI	Quantidade	Total Parcela	BDI	Valor m2 com BDI	Quantidade	Total Parcela	BDI	Valor m2 com BDI	Quantidade	Total Parcela	BDI	Valor m2 com BDI	Quantidade	Total Parcela	BDI	Valor m2 com BDI	Quantidade	Total Parcela	BDI	Valor m2 com BDI	Quantidade	Total Parcela
69-0021	Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco	m2	Face Interna	Mensal	67.50%	1.69	27.81%	2.16	512	1,105.92	27.81%	2.16	917	1,980.72	#N/A	-	0	-	27.81%	2.16	512	1,105.92	#N/A	-	0	-	#N/A	-	0	-
			Face Externa	Trimestral	32.50%	0.81	27.81%	1.04	512	532.48	27.81%	1.04	917	953.68	#N/A	-	0	-	27.81%	1.04	512	532.48	#N/A	-	0	-	#N/A	-	0	-
					100.00%			**3.20**		**1,638.40**		**3.20**		**2,934.40**		-		-		**3.20**		**1,638.40**		-		-		-		-

Código	Função	Unidade	Tipo	Periodicidade	Percentual	Valor m2	BDI	Valor m2 com BDI	Quantidade	Total Parcela	BDI	Valor m2 com BDI	Quantidade	Total Parcela	BDI	Valor m2 com BDI	Quantidade	Total Parcela	BDI	Valor m2 com BDI	Quantidade	Total Parcela	BDI	Valor m2 com BDI	Quantidade	Total Parcela	BDI	Valor m2 com BDI	Quantidade	Total Parcela
69-0029	Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco	m2	Face Interna	Mensal	85.71%	1.69	27.81%	2.16	39	84.24	27.81%	2.16	58	125.28	#N/A	-	0	-	27.81%	2.16	39	84.24	#N/A	-	0	-	#N/A	-	0	-
			Face Externa	Trimestral	14.29%	0.28	27.81%	0.36	39	14.04	27.81%	0.36	58	20.88	#N/A	-	0	-	27.81%	0.36	39	14.04	#N/A	-	0	-	#N/A	-	0	-
					100.00%			**2.52**		**98.28**		**2.52**		**146.16**		-		-		**2.52**		**98.28**		-		-		-		-

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS
CUSTO RESUMIDO

« home

QUADRO RESUMO

Código	Função	Unidade	Periodicidade	Quantidade	Remuneração Mensal *	Valor Mensal	Valor Total
69-0001	Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira)	Posto	Mensal	14	25,723.60	88,557.14	2,656,714.20
69-0020	Serviço de Jardinagem	M2	Mensal	518	-	600.88	18,026.40
69-0021	Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco	M2	Mensal	1,429	-	4,572.80	137,184.00
69-0022	Auxiliar de limpeza área médica - diurno - 44 horas semanais	Posto	Mensal	1	2,161.60	7,165.12	214,953.60
69-0029	Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco	M2	Mensal	97	-	244.44	7,333.20
69-0037	Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais	Posto	Mensal	4	9,943.20	31,919.68	957,590.40
69-0054	Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais	Posto	Mensal	1	2,003.90	6,746.34	202,390.20
69-0056	Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais	Posto	Mensal	1	2,404.68	7,734.00	232,020.00
				TOTAL	**42,236.98**		**4,426,212.00**

* Remuneração mensal para cálculo do contingenciamento de encargos trabalhistas -

PERCENTUAIS DE CONTINGENCIAMENTO MENSAL DE ENCARGOS TRABALHISTAS

A	Total da Mão de Obra (remuneração Mensal)				**42,236.98**
B	13º Salário			8.93%	
C	Férias			8.93%	
D	Abono de Férias			2.98%	
E	Incidência de encargos trabalhistas: percentual total do Módulo I s/ os itens A,B, C e D	**Percentual**	36.80%	7.67%	
F	Multa FGTS			3.48%	
			Valor total mensal a contingenciar	**31.99%**	**13,511.61**

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Mês	Periodicidade			Total Mensal Contratação	Total Mensal Remuneração	Total Mensal Contingenciamento
	Mensal	Trimestral	Anual			
1	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
2	145,472.80	6,202.80		151,675.60	42,236.98	13,511.61
3	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
4	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
5	145,472.80	6,202.80		151,675.60	42,236.98	13,511.61
6	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
7	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
8	145,472.80	6,202.80		151,675.60	42,236.98	13,511.61
9	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
10	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
11	145,472.80	6,202.80		151,675.60	42,236.98	13,511.61
12	145,472.80		-	145,472.80	42,236.98	13,511.61
13	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
14	145,472.80	6,202.80		151,675.60	42,236.98	13,511.61
15	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
16	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
17	145,472.80	6,202.80		151,675.60	42,236.98	13,511.61
18	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
19	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
20	145,472.80	6,202.80		151,675.60	42,236.98	13,511.61
21	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
22	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
23	145,472.80	6,202.80		151,675.60	42,236.98	13,511.61
24	145,472.80		-	145,472.80	42,236.98	13,511.61
25	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
26	145,472.80	6,202.80		151,675.60	42,236.98	13,511.61
27	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
28	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
29	145,472.80	6,202.80		151,675.60	42,236.98	13,511.61
30	145,472.80			145,472.80	42,236.98	13,511.61
Total Geral	**4,364,184.00**	**62,028.00**	-	**4,426,212.00**	**1,267,109.40**	**405,348.30**

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS
CUSTO RESUMIDO POR LOCALIDADE

Localidade:	São Paulo - GADE I - Conselheiro Furtado 669

« home

QUADRO RESUMO

Código	Função	Unidade	Periodicidade	Quantidade	Remuneração Mensal *	Valor Mensal	Valor Total
69-0001	Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira)	Posto	Mensal	6	11,024.40	37,953.06	1,138,591.80
69-0020	Serviço de Jardinagem	M2	Mensal	153	-	177.48	5,324.40
69-0021	Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco	M2	Mensal	512	-	1,638.40	49,152.00
69-0022	Auxiliar de limpeza área médica - diurno - 44 horas semanais	Posto	Mensal	0	-	-	-
69-0029	Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco	M2	Mensal	39	-	98.28	2,948.40
69-0037	Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais	Posto	Mensal	2	4,971.60	15,959.84	478,795.20
69-0054	Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais	Posto	Mensal	1	2,003.90	6,746.34	202,390.20
69-0056	Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais	Posto	Mensal	0	-	-	-
				TOTAL	**17,999.90**		**1,877,202.00**

* Remuneração mensal para cálculo do contingenciamento de encargos trabalhistas

PERCENTUAIS DE CONTINGENCIAMENTO MENSAL DE ENCARGOS TRABALHISTAS

A	Total da Mão de Obra (remuneração Mensal)					**17,999.90**
B	13º Salário				8.93%	
C	Férias				8.93%	
D	Abono de Férias				2.98%	
E	Incidência de encargos trabalhistas: percentual total do Módulo I s/ os itens A,B, C e D		**Percentual**	36.80%	7.67%	
F	Multa FGTS				3.48%	
				Valor total mensal a contingenciar	**31.99%**	**5,758.17**

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Mês	Periodicidade			Total Mensal Contratação	Total Mensal Remuneração	Total Mensal Contingenciamento
	Mensal	Trimestral	Anual			
1	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
2	62,026.88	1,639.56		63,666.44	17,999.90	5,758.17
3	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
4	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
5	62,026.88	1,639.56		63,666.44	17,999.90	5,758.17
6	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
7	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
8	62,026.88	1,639.56		63,666.44	17,999.90	5,758.17
9	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
10	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
11	62,026.88	1,639.56		63,666.44	17,999.90	5,758.17
12	62,026.88		-	62,026.88	17,999.90	5,758.17
13	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
14	62,026.88	1,639.56		63,666.44	17,999.90	5,758.17
15	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
16	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
17	62,026.88	1,639.56		63,666.44	17,999.90	5,758.17
18	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
19	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
20	62,026.88	1,639.56		63,666.44	17,999.90	5,758.17
21	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
22	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
23	62,026.88	1,639.56		63,666.44	17,999.90	5,758.17
24	62,026.88		-	62,026.88	17,999.90	5,758.17
25	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
26	62,026.88	1,639.56		63,666.44	17,999.90	5,758.17
27	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
28	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
29	62,026.88	1,639.56		63,666.44	17,999.90	5,758.17
30	62,026.88			62,026.88	17,999.90	5,758.17
Total Geral	**1,860,806.40**	**16,395.60**	**-**	**1,877,202.00**	**539,997.00**	**172,745.10**

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - CUSTO POR FUNÇÃO

« home	DADOS DA EMPRESA		
CNPJ			
Razão Social			
Regime Tributário	Incidência cumulativa de PIS e de COFINS		
Despesas Administrativas(%)	5.81%		
Lucro Bruto (%)	7.20%		
SAT (RATxFAP) (%)	3.00%		
Município	São Paulo - GADE I - Conselheiro Furtado 669	**ISSQN**	2.00%
Nº de dias úteis estimado por mês	20.75		
Desoneração da folha	0.00%		
BDI	27.81%		

DADOS DA FUNÇÃO				
Código	**Função**	**Periodicidade**	**Unidade**	**Qtde**
69-0001	Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira)	Mensal	Posto	6

PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS	
Módulo I - Mão de obra (remuneração)	**Valor "R$"**
Salário base Mensal	1,837.40
Periculosidade	-
Noturno	-
Insalubridade	-
Acumulo de Função	-
Hora Extra	-
Total de Mão de Obra (remuneração)	**1,837.40**

ENCARGOS PREVIDENCIÁRIOS E TRABALHISTAS			
Módulo II - Encargos previdenciários e FGTS			
1	Previdência Social	20.00%	
2	SESI/SESC	1.50%	
3	SENAI/SENAC	1.00%	
4	INCRA	0.20%	
5	Salário Educação	2.50%	
6	FGTS	8.00%	
7	SAT (RAT X FAP)	3.00%	
8	SEBRAE	0.60%	
	Total Módulo II	**36.80%**	
Módulo III - 13º Salário e Adicional de Férias			
1	13º salário	8.93%	
2	Abono de férias	2.98%	
3	Encargos sociais incidentes	4.38%	
	Total Módulo III	**16.29%**	
Módulo IV - Afastamento Maternidade			
1	Encargos sociais incidentes	0.05%	
	Total Módulo IV	**0.05%**	
Módulo V - Provisão para Rescisão			
1	Aviso prévio indenizado	2.42%	
2	Incidência FGTS sobre o aviso prévio indenizado	0.19%	
3	Multa FGTS sobre o aviso prévio indenizado	0.08%	
4	Aviso prévio trabalhado	0.01%	
5	Encargos sociais incidentes sobre aviso prévio trabalhado	0.00%	
6	Multa FGTS sobre o aviso prévio trabalhado	0.00%	
7	Indenização Adicional	0.08%	
8	Multa FGTS sobre os depósitos de FGTS	0.66%	
	Total Módulo V	**3.44%**	

Módulo VI - Multa de FGTS e Contribuição Social			
1	Remuneração	2.88%	
2	Férias + Adicional de Férias	0.34%	
3	13º Salário	0.26%	
	Total Módulo VI	**3.48%**	

Módulo VII - Custo de Reposição do Profissional Ausente			
1	Férias	8.93%	
2	Auxílio doença	1.53%	
3	Licença paternidade	0.02%	
4	Faltas legais	0.91%	
5	Acidente de trabalho	0.03%	
6	Encargos sociais incidentes	4.20%	
	Total Módulo VII	**15.62%**	

	Total dos Encargos Sociais e Trabalhistas	**75.68%**	**1,390.53**

Módulo VIII - Insumos e Obrigações Decorrentes de Convenção Coletiva					Valor "R$"
		Diário			
	Dias úteis estimados no mês		Valor diário	Dedução	
1	Vale Refeição	20.75	21.80	1.46	422.06
2	Vale Transporte		11.64	110.24	131.29
		Mensal			
3	Assistência Médica				37.09
4	Auxílio Creche				17.77
5	Benefício Social Sindical				16.75
6	Cesta Básica II				277.20
7	Cesta básica				151.91
8	Dia do Trabalhador				1.82
9	Norma Regulamentadora nº 7				12.54
10	Seguro de Vida				-
11	Uniformes e EPIs				58.89
12	Outros				-
	Total Módulo VIII				**1,127.32**

Módulo IX - Materiais e Equipamentos		Percentual	Valor "R$"
1	Materiais de limpeza/equipamentos	12.00%	593.90
	Total Módulo IX		**593.90**

Custo Total - Módulo I ao IX		**4,949.15**

Módulo X - Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)		Percentual	Valor R$
1	Despesas Administrativas/indiretas	5.81%	
2	Lucro Bruto	7.20%	
3	PIS	1.65%	
4	COFINS	7.60%	
5	ISSQN	2.00%	
6	Desoneração da Folha	0.00%	
	Total BDI	**27.81%**	**1,376.36**

Preço total mensal		**6,325.51**
Valor hora do profissional (Preço total mensal / 220)		**-**
PREÇO TOTAL MENSAL (preço total mensal individual X Qtde de Postos)		**37,953.06**
Valor de desconto por falta sem reposição (integral)		**304.84**

TOTAL DE DESCONTO POR DIA ÚTIL NÃO TRABALHADO				
Item	**Descrição**			**Valor Dia R$**
1	Vale alimentação			20.34
2	Vale transporte			6.33
3	Materiais e sua depreciação			28.62
4	Custo de reposição por ausências legais + encargos sociais			13.83
			Subtotal	**69.12**
5	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	**Percentual**	27.81%	19.22
			Total de desconto individual por dia	**88.34**

Localidade	São Paulo - GADE I - Conselheiro Furtado 669	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
Item											Adicionais						Benefícios															Materiais			BDI		
Código	Descrição	Grupo	Descrição	Unidade	Periodicidade	Dias Estimados	Horas	Valor M2	Salário Base	Periculosidade	Noturno	Insalubridade	Acumulo de Função	Hora Extra - Plantão	Remuneração Total	Encargos Sociais	Assistência médica	Auxilio Creche	Benefício Social Sindical	Cesta Básica II	Cesta básica	Dia do Trabalhador	Norma Regulamentadora Nº 07	Seguro de vida	Vale refeição	Outros	Total Benefícios	Vale Transporte	Uniformes e EPIs	Percentual	Valor	Valor Total s/BDI	Percentual	Valor	Valor Total
690001	Auxiliar de limpeza - diurno - 44 horas semanais (segunda a sexta-feira)	1	Auxiliar de Limpeza - 44 horas Semanais	Posto	Mensal	20.75	-	-	1,837.40	-	-	-	-	-	1,837.40	1,390.53	37.09	17.77	16.75	277.20	151.91	1.82	12.54	-	422.06	-	**937.14**	131.29	58.89	12%	593.90	**4,949.15**	27.81%	1,376.36	**6,325.51**
690020	Serviço de Jardinagem	0	Não se aplica	M2	Mensal	-	-	0.91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%	-	**0.91**	27.81%	0.25	**1.16**
690021	Serviço de limpeza de vidros com exposição à situação de risco	0	Não se aplica	M2	Mensal	-	-	2.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%	-	**2.50**	27.81%	0.70	**3.20**
690022	Auxiliar de limpeza área médica - diurno - 44 horas semanais	3	Auxiliar de Limpeza - 44 horas Semanais - Área Médica	Posto	Mensal	20.75	-	-	1,837.40	-	-	324.20	-	-	2,161.60	1,635.88	37.09	17.77	16.75	277.20	151.91	1.82	12.54	-	422.06	-	**937.14**	131.29	67.43	12%	672.73	**5,606.07**	27.81%	1,559.05	**7,165.12**
690029	Serviço de limpeza de vidros sem exposição à situação de risco	0	Não se aplica	M2	Mensal	-	-	1.97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%	-	**1.97**	27.81%	0.55	**2.52**
690037	Agente de Higienização (Tempo Integral) - (40%) - 44 horas semanais	4	Agente de Higienização - 44 horas semanais	Posto	Mensal	20.75	-	-	1,837.40	-	-	648.40	-	-	2,485.80	1,881.23	37.09	17.77	16.75	277.20	151.91	1.82	12.54	-	422.06	-	**937.14**	131.29	58.89	12%	749.23	**6,243.58**	27.81%	1,736.34	**7,979.92**
690054	Líder até 10 subordinados - diurno - 44 horas semanais	6	Líder de Limoeza (até 10 subordinados) - 44 horas Semanais	Posto	Mensal	20.75	-	-	2,003.90	-	-	-	-	-	2,003.90	1,516.54	37.09	17.77	16.75	277.20	151.91	1.82	12.54	-	422.06	-	**937.14**	121.30	66.12	12%	633.41	**5,278.41**	27.81%	1,467.93	**6,746.34**
690056	Encarregado(a) 11 ou mais subordinados - diurno - 44 horas semanais	7	Encarregado de Limpeza (11 ou mais subordinados) - 44 horas Semanais	Posto	Mensal	20.75	-	-	2,404.68	-	-	-	-	-	2,404.68	1,819.84	37.09	17.77	16.75	277.20	151.91	1.82	12.54	-	422.06	-	**937.14**	97.25	66.12	12%	726.14	**6,051.17**	27.81%	1,682.83	**7,734.00**