

## CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO - ANEXO 9

05-150-01-003-TPF-PO-ORC-ANX-009-A

**PROJETO** RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL E RESTAURO DA EDIFICAÇÃO

**OBJETO** RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL E RESTAURO DA EDIFICAÇÃO – FÓRUM DA COMARCA DE MARTINÓPOLIS

**BDI** 20,34%

**LOCAL** MARTINÓPOLIS/SP

**PROCESSO Nº** 2025/108473

**TABELAS** SINAPI - 03/2026 / ORSE - 02/2026 / SEINFRA - 028 / SETOP - 01/2026 / SIURB - 01/2026 / SIURB INFRA - 01/2026 / SUDECAP - 10/2025 / CPOS/CDHU - 04/2026 / FDE - 01/2026 / AGETOP CIVIL - 12/2025 / EMBASA - 06/2025 / COMPESA - 07/2024

**DATA** 22/04/2026

**ENCARGOS SOCIAIS** SEM DESONERAÇÃO

**REVISÃO** A

| ITEM | DESCRIÇÃO                                                        | CUSTO (R\$)   | PESO (%) | 30 DIAS   | 60 DIAS   | 90 DIAS   | 120 DIAS  | 150 DIAS  | 180 DIAS |
|------|------------------------------------------------------------------|---------------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|
| 1    | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                                              | R\$ 71.771,95 | 16,86 %  | 19.162,92 | 13.204,85 | 13.168,54 | 12.126,36 | 9.139,86  | 4.969,42 |
|      |                                                                  |               |          | 26,70%    | 18,40%    | 18,35%    | 16,90%    | 12,73%    | 6,92%    |
| 2    | CANTEIRO DE OBRA                                                 | R\$ 43.702,86 | 10,27 %  | 16.170,05 | 5.244,35  | 5.244,35  | 5.244,35  | 5.244,34  | 6.555,42 |
|      |                                                                  |               |          | 37,00%    | 12,00%    | 12,00%    | 12,00%    | 12,00%    | 15,00%   |
| 3    | MATERIAIS E EQUIPAMENTOS DE APOIO E PROTEÇÃO                     | R\$ 59.505,36 | 13,98 %  | 16.661,51 | 8.330,75  | 8.330,75  | 8.330,75  | 8.925,80  | 8.925,80 |
|      |                                                                  |               |          | 28,00%    | 14,00%    | 14,00%    | 14,00%    | 15,00%    | 15,00%   |
| 4    | DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES                                            | R\$ 6.952,90  | 1,63 %   | 2.781,16  | 3.476,45  | 695,29    | -         | -         | -        |
|      |                                                                  |               |          | 40,00%    | 50,00%    | 10,00%    |           |           |          |
| 5    | PISO ARMADO                                                      | R\$ 68.815,63 | 16,16 %  | 24.085,47 | 24.085,47 | 13.763,13 | 6.881,56  | -         | -        |
|      |                                                                  |               |          | 35,00%    | 35,00%    | 20,00%    | 10,00%    |           |          |
| 6    | REPARO PARA PATOLOGIAS                                           | R\$ 43.301,29 | 10,17 %  | -         | -         | 12.990,39 | 17.320,52 | 12.990,38 | -        |
|      |                                                                  |               |          |           |           | 30,00%    | 40,00%    | 30,00%    |          |
| 7    | ENCHIMENTO PARA A ESCADA DE ACESSO DE ENTRADA E SAÍDA DO PÚBLICO | R\$ 1.312,82  | 0,31 %   | -         | -         | -         | -         | 1.312,82  | -        |
|      |                                                                  |               |          |           |           |           |           | 100,00%   |          |
| 8    | ACABAMENTOS                                                      | R\$ 31.412,78 | 7,38 %   | -         | -         | 2.513,02  | 12.565,11 | 12.565,11 | 3.769,54 |
|      |                                                                  |               |          |           |           | 8,00%     | 40,00%    | 40,00%    | 12,00%   |
| 9    | PAREDES                                                          | R\$ 25.803,06 | 6,06 %   | 3.870,46  | 10.321,23 | 10.321,22 | 1.290,15  | -         | -        |
|      |                                                                  |               |          | 15,00%    | 40,00%    | 40,00%    | 5,00%     |           |          |
| 10   | PINTURA                                                          | R\$ 34.853,15 | 8,19 %   | -         | 3.485,32  | 8.713,28  | 10.455,95 | 8.713,28  | 3.485,32 |
|      |                                                                  |               |          |           | 10,00%    | 25,00%    | 30,00%    | 25,00%    | 10,00%   |
| 11   | TOLDOS                                                           | R\$ 1.579,72  | 0,37 %   | 726,67    | -         | -         | -         | 853,05    | -        |
|      |                                                                  |               |          | 46,00%    |           |           |           | 54,00%    |          |

## CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO - ANEXO 9

05-150-01-003-TPF-PO-ORC-ANX-009-A

|                           |                                                                                                                                                                                                                                         |               |          |           |            |            |            |            |             |             |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|-----------|------------|------------|------------|------------|-------------|-------------|
| PROJETO                   | RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL E RESTAURO DA EDIFICAÇÃO                                                                                                                                                                                         |               |          |           |            |            |            |            |             |             |
| OBJETO                    | RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL E RESTAURO DA EDIFICAÇÃO – FÓRUM DA COMARCA DE MARTINÓPOLIS                                                                                                                                                      |               |          |           |            |            |            |            | BDI         | 20,34%      |
| LOCAL                     | MARTINÓPOLIS/SP                                                                                                                                                                                                                         |               |          |           |            |            |            |            | PROCESSO Nº | 2025/108473 |
| TABELAS                   | SINAPI - 03/2026 / ORSE - 02/2026 / SEINFRA - 028 / SETOP - 01/2026 / SIURB - 01/2026 / SIURB INFRA - 01/2026 / SUDECAP - 10/2025 / CPOS/CDHU - 04/2026 / FDE - 01/2026 / AGETOP CIVIL - 12/2025 / EMBASA - 06/2025 / COMPESA - 07/2024 |               |          |           |            |            |            |            | DATA        | 22/04/2026  |
| ENCARGOS SOCIAIS          | SEM DESONERAÇÃO                                                                                                                                                                                                                         |               |          |           |            |            |            |            | REVISÃO     | A           |
| ITEM                      | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                                               | CUSTO (R\$)   | PESO (%) | 30 DIAS   | 60 DIAS    | 90 DIAS    | 120 DIAS   | 150 DIAS   | 180 DIAS    |             |
| 12                        | CORRIMÃO E ESQUADRIAS                                                                                                                                                                                                                   | R\$ 4.153,59  | 0,98 %   | 2.492,15  | -          | -          | 1.038,40   | 623,04     | -           |             |
|                           |                                                                                                                                                                                                                                         |               |          |           |            |            |            |            |             |             |
|                           |                                                                                                                                                                                                                                         |               |          | 60,00%    |            |            | 25,00%     | 15,00%     |             |             |
| 13                        | AR CONDICIONADO                                                                                                                                                                                                                         | R\$ 16.973,95 | 3,99 %   | 8.486,98  | -          | -          | -          | -          | 8.486,97    |             |
|                           |                                                                                                                                                                                                                                         |               |          |           |            |            |            |            |             |             |
|                           |                                                                                                                                                                                                                                         |               |          | 50,00%    |            |            |            |            | 50,00%      |             |
| 14                        | SERVIÇOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                                                                                 | R\$ 14.939,02 | 3,51 %   | 3.137,20  | 2.987,80   | 2.240,85   | 2.240,85   | 2.240,85   | 2.091,47    |             |
|                           |                                                                                                                                                                                                                                         |               |          |           |            |            |            |            |             |             |
|                           |                                                                                                                                                                                                                                         |               |          | 21,00%    | 20,00%     | 15,00%     | 15,00%     | 15,00%     | 14,00%      |             |
| 15                        | DOCUMENTAÇÃO FINAL                                                                                                                                                                                                                      | R\$ 661,01    | 0,16 %   | -         | -          | -          | -          | 264,40     | 396,61      |             |
|                           |                                                                                                                                                                                                                                         |               |          |           |            |            |            |            |             |             |
|                           |                                                                                                                                                                                                                                         |               |          |           |            |            |            | 40,00%     | 60,00%      |             |
| CUSTO (R\$)               |                                                                                                                                                                                                                                         |               |          | 97.574,57 | 71.136,22  | 77.980,82  | 77.494,00  | 62.872,93  | 38.680,55   |             |
| PORCENTAGEM (%)           |                                                                                                                                                                                                                                         |               |          | 22,92%    | 16,71%     | 18,32%     | 18,20%     | 14,77%     | 9,09%       |             |
| CUSTO ACUMULADO (R\$)     |                                                                                                                                                                                                                                         |               |          | 97.574,57 | 168.710,79 | 246.691,61 | 324.185,61 | 387.058,54 | 425.739,09  |             |
| PORCENTAGEM ACUMULADA (%) |                                                                                                                                                                                                                                         |               |          | 22,92%    | 39,63%     | 57,94%     | 76,15%     | 90,91%     | 100,00%     |             |

LUIZ PAULO CARDOSO BEZERRA  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA: 5071359120-SP  
 ART: 2620260806833