

ANEXO 9 - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Referência: FÓRUM DA COMARCA DE PALESTINA

Assunto: REPAROS NA COBERTURA

Unidade: 8º RAJ - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Data de Emissão: 28/05/2026

						Sem desoneração	CDHU	201 (fev/26)
Item	Referência de Preço	Código da Composição	Descrição	Unid.	Quantidade	VALOR UNITÁRIO SEM BDI	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR DO ITEM SEM BDI (R\$)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					6.526,40
1.1	CPU	CPU - 001	Administração de obra (* medições apuradas proporcionalmente à execução financeira mensal)	un*	1,00	6.526,40	7.853,87	6.526,40
2			CANTEIRO DE OBRAS					4.069,68
2.1	CDHU 201	02.02.160	Locação de container tipo guarita - área mínima de 4,60 m²	UNMES	4,00	1.017,42	1.224,36	4.069,68
3			SERVIÇOS DE REPAROS NA COBERTURA					62.841,42
3.1	CDHU 201	02.05.202	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	40,00	28,34	34,10	1.133,60
3.2	CDHU 201	02.05.060	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	M	40,00	13,83	16,64	553,20
3.3	CDHU 201	04.18.410	Remoção de cordoalha ou cabo de cobre nu	M	108,72	11,16	13,43	1.213,32
3.4	CDHU 201	39.20.030	Recolocação de condutor aparente com diâmetro externo acima de 6,5 mm	M	108,72	15,92	19,16	1.730,82
3.5	CDHU 201	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	556,59	9,08	10,93	5.053,84
3.6	CDHU 201	16.03.010	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 6 mm	M2	426,47	59,85	72,02	25.524,23
3.7	CDHU 201	16.40.140	Recolocação de telha em fibrocimento ou CRFS, perfil ondulado	M2	130,12	23,29	28,03	3.030,49
3.8	CDHU 201	04.03.080	Retirada de cumeeira, espigão ou rufo perfil qualquer	M	60,29	11,36	13,67	684,89
3.9	CDHU 201	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	M	10,00	5,22	6,28	52,20
3.10	CDHU 201	16.33.102	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,50 m	M	70,29	140,70	169,32	9.889,80
3.11	CDHU 201	01.23.070	Demarcação de área com disco de corte diamantado	M	16,44	6,07	7,30	99,79
3.12	CDHU 201	32.07.120	Mangueira plástica flexível para junta de dilatação	M	16,44	12,31	14,81	202,38
3.13	CDHU 201	32.07.160	Junta de dilatação elástica a base de poliuretano	CM3	7.398,00	0,30	0,36	2.219,40
3.14	CDHU 201	24.03.060	Escala marinho (em aço galvanizado)	M	1,80	850,39	1.023,36	1.530,70
3.15	CDHU 201	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	37,15	52,84	63,59	1.963,01
3.16	CDHU 201	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	M2	133,98	2,17	2,61	290,74
3.17	CDHU 201	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	58,95	7,01	8,44	413,24
3.18	CDHU 201	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	58,95	16,45	19,80	969,73
3.19	CDHU 201	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	M2	196,50	31,99	38,50	6.286,04
4			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					9.067,05
4.1	CDHU 201	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	30,38	112,66	135,58	3.422,61
4.2	CDHU 201	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	233,98	15,90	19,13	3.720,28
4.3	CDHU (ADAPTADO)	55.01.020	Laudo de aferição de sistema SPDA, com realização de testes necessários	UN	1,00	1.924,16	2.315,53	1.924,16
TOTAL								82.504,55
PERCENTUAL BDI								20,34%
VALOR TOTAL COM BDI								99.285,98

FABIO OLIVEIRA SANTOS
CREA-SP 5063178387-SP
ART Nº 2620251114650