ANEXO VI - Relatório de Resultado da Pesquisa de Preços

Nº do processo: 2026/00078648
Nº compra: 0118/2026
Critério de julgamento: Provimento CSM nº 2724/2023
Composição do preço: Não excluir valores
Objeto: MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA INTEGRAL DE SISTEMAS DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO, ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E BOMBAS HIDRÁULICAS PARA DIVERSOS PRÉDIOS DA 4ª RAJ EM LOTE ÚNICO - CONTRATAÇÃO.

Condições de pagamento:
Garantia/validade mínima:
Validade da proposta:
Data da pesquisa: 02/07/2026

Órgão	Setor origem	Nº pedido/ano	Classificação econômica
TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo	SAAB 2.2.1.1 - Seção de Planejamento de Contratação de Manutenção de Equipamentos	0000011/2026	Despesa

Empresas que apresentaram preços	CPF/CNPJ	Contato	Telefone	E-mail	Validade prop.	Data envio prop.
P001 - BANCO DE PREÇOS - COTAÇÃO DE PREÇOS						

Valores a licitar

Lote 1 - Serviço de manutenção de sistema de combate a incêndio e bombas - 4ª RAJ

Agrupador: Fórum Aguaí

Nº	Código	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	Compras. gov	SIAFISICO	P001	Referência	Valor por parcela	Total
0001	55.0010	Serviço de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de proteção e combate a incêndio	Mês	1	30	Mensal		117811	3.694,83	**3.694,83**	**3.694,83**	110.844,90
								Valor total do agrupador por participante:	3.694,83	3.694,83	3.694,83	**110.844,90**

Agrupador: Fórum Araras

Nº	Código	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	Compras. gov	SIAFISICO	P001	Referência	Valor por parcela	Total
0001	55.0010	Serviço de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de proteção e combate a incêndio	Mês	1	30	Mensal		117811	686,07	**686,07**	**686,07**	20.582,10
								Valor total do agrupador por participante:	686,07	686,07	686,07	**20.582,10**

Agrupador: Fórum Atibaia

Nº	Código	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	Compras. gov	SIAFISICO	P001	Referência	Valor por parcela	Total
0001	55.0010	Serviço de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de proteção e combate a incêndio	Mês	1	30	Mensal		117811	3.694,83	**3.694,83**	**3.694,83**	110.844,90
								Valor total do agrupador por participante:	3.694,83	3.694,83	3.694,83	**110.844,90**

Agrupador: Fórum Bragança Paulista

Nº	Código	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	Compras. gov	SIAFISICO	P001	Referência	Valor por parcela	Total
0001	55.0010	Serviço de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de proteção e combate a incêndio	Mês	1	30	Mensal		117811	3.694,83	**3.694,83**	**3.694,83**	110.844,90
								Valor total do agrupador por participante:	3.694,83	3.694,83	3.694,83	**110.844,90**

Agrupador: Fórum Hortolândia

Nº	Código	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	Compras. gov	SIAFISICO	P001	Referência	Valor por parcela	Total
0001	55.0010	Serviço de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de proteção e combate a incêndio	Mês	1	30	Mensal		117811	5.060,00	**5.060,00**	**5.060,00**	151.800,00
								Valor total do agrupador por participante:	5.060,00	5.060,00	5.060,00	**151.800,00**

Agrupador: Fórum Itatiba

Nº	Código	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	Compras. gov	SIAFISICO	P001	Referência	Valor por parcela	Total
0001	55.0010	Serviço de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de proteção e combate a incêndio	Mês	1	30	Mensal		117811	3.694,83	**3.694,83**	**3.694,83**	110.844,90
								Valor total do agrupador por participante:	3.694,83	3.694,83	3.694,83	**110.844,90**

Agrupador: Fórum Itupeva

Nº	Código	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	Compras. gov	SIAFISICO	P001	Referência	Valor por parcela	Total
0001	55.0010	Serviço de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de proteção e combate a incêndio	Mês	1	30	Mensal		117811	3.694,83	**3.694,83**	**3.694,83**	110.844,90
								Valor total do agrupador por participante:	3.694,83	3.694,83	3.694,83	**110.844,90**

Agrupador: Fórum Jundiaí

Nº	Código	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	Compras. gov	SIAFISICO	P001	Referência	Valor por parcela	Total
0001	55.0010	Serviço de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de proteção e combate a incêndio	Mês	1	30	Mensal		117811	1.361,07	**1.361,07**	**1.361,07**	40.832,10
								Valor total do agrupador por participante:	1.361,07	1.361,07	1.361,07	**40.832,10**

Agrupador: Fórum Limeira

Nº	Código	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	Compras. gov	SIAFISICO	P001	Referência	Valor por parcela	Total
0001	55.0010	Serviço de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de proteção e combate a incêndio	Mês	1	30	Mensal		117811	5.060,00	**5.060,00**	**5.060,00**	151.800,00
								Valor total do agrupador por participante:	5.060,00	5.060,00	5.060,00	**151.800,00**

Agrupador: Fórum Louveira

Nº	Código	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	Compras. gov	SIAFISICO	P001	Referência	Valor por parcela	Total
0001	55.0010	Serviço de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de proteção e combate a incêndio	Mês	1	30	Mensal		117811	3.694,83	**3.694,83**	**3.694,83**	110.844,90
								Valor total do agrupador por participante:	3.694,83	3.694,83	3.694,83	**110.844,90**

Agrupador: Fórum Nova Odessa

Nº	Código	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	Compras. gov	SIAFISICO	P001	Referência	Valor por parcela	Total
0001	55.0010	Serviço de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de proteção e combate a incêndio	Mês	1	30	Mensal		117811	3.694,83	**3.694,83**	**3.694,83**	110.844,90
								Valor total do agrupador por participante:	3.694,83	3.694,83	3.694,83	**110.844,90**

Agrupador: Fórum Santa Bárbara DOeste

Nº	Código	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	Compras. gov	SIAFISICO	P001	Referência	Valor por parcela	Total
0001	55.0010	Serviço de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de proteção e combate a incêndio	Mês	1	30	Mensal		117811	686,07	**686,07**	**686,07**	20.582,10
								Valor total do agrupador por participante:	686,07	686,07	686,07	**20.582,10**

Agrupador: Fórum São João da Boa Vista

Nº	Código	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	Compras. gov	SIAFISICO	P001	Referência	Valor por parcela	Total
0001	55.0010	Serviço de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de proteção e combate a incêndio	Mês	1	30	Mensal		117811	3.694,83	**3.694,83**	**3.694,83**	110.844,90
								Valor total do agrupador por participante:	3.694,83	3.694,83	3.694,83	**110.844,90**

Agrupador: Fórum Sumaré

Nº	Código	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	Compras. gov	SIAFISICO	P001	Referência	Valor por parcela	Total
0001	55.0010	Serviço de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de proteção e combate a incêndio	Mês	1	30	Mensal		117811	3.694,83	**3.694,83**	**3.694,83**	110.844,90
								Valor total do agrupador por participante:	3.694,83	3.694,83	3.694,83	**110.844,90**

Valor total do lote	**1.383.200,40**

Valor total da licitação	**1.383.200,40**

Nº do processo: 2026/00078648
Nº compra: 0118/2026
Critério de julgamento: Provimento CSM nº 2724/2023
Composição do preço: Não excluir valores
Objeto: MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA INTEGRAL DE SISTEMAS DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO, ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E BOMBAS HIDRÁULICAS PARA DIVERSOS PRÉDIOS DA 4ª RAJ EM LOTE ÚNICO - CONTRATAÇÃO.

Condições de pagamento:
Garantia/validade mínima:
Validade da proposta:
Data da pesquisa: 02/07/2026

Órgão	Setor origem	Nº pedido/ano	Classificação econômica
TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo	SAAB 2.2.1.1 - Seção de Planejamento de Contratação de Manutenção de Equipamentos	0000011/2026	Despesa

Informações do contrato

Nº Pedido: 0000011/2026

Tipo de contratação: Licitação

Existe contrato vigente para o objeto: Sim

Motivo do pedido: Término de vigência contratual (ordinário)

Contrato	Nº processo	Objeto	Contratada	CNPJ	Vigência
000.161/2021/CT	2021/00084863	Manutenção combate incêndio vários prédios 4ª RAJ	SHELTER - COMERCIO DE EQUIPAMENTOS CONTRA INCENDIO LTDA	04.441.348/0001-75	16/12/2021 a 15/12/2026

Objeto deste pedido está inserido na Proposta Orçamentária Setorial(POS) vigente? Sim

Relatório de Pesquisa de Preços[i]

Instrução Normativa TJSP nº 006/2024

Nº Processo: 2026/78.648

1. Objeto (inc. I do art. 3º)

Prestação de serviços de manutenções preventiva mensal e corretiva para Sistemas de Segurança, Detecção, Proteção e Combate a Incêndio, Bombas de Incêndio, Bombas Hidráulicas e Iluminação de Emergência, bem como para acessórios e suas respectivas instalações, incluindo o fornecimento e a instalação integral de partes e peças, instalados em diversos prédios localizados na 4ª Região Administrativa Judiciária - RAJ 4.

2. Caracterização das fontes consultadas (inc. III do art. 3º)

Fonte	Descrição	Fls.
Banco de Preços **(inc. I e II do art. 4º)**	Plataforma contratada pelo TJSP para facilitar a pesquisa e comparação de preços praticados pela administração pública.	142/159
Compras.sp.gov.br **(inc. I e II do art. 4º)**	Ferramenta do Governo Federal que disponibiliza dados e informações de compras públicas.	160/167
PNCP **(inc. I e II do art. 4º)**	Portal Nacional de Contratações Públicas - sítio oficial em que estão publicadas as informações sobre as contratações públicas.	168/182
TJSP **(inc. II do art. 4º)**	Contratações similares do próprio Tribunal de Justiça.	-
Mídia especializada **(inc. III do art. 4º)**	Pesquisa publicada em mídia especializada/tabela de referência.	-
Pesquisa direta com fornecedor **(inc. IV do art. 4º)**	Pesquisa realizada com empresas no mercado privado.	-
Base Nacional de Notas Fiscais **(inc. V do art. 4º)**	Pesquisa na base nacional de notas fiscais disponibilizada no Portal Nacional de Contratações Públicas.	-

3. Série de preços coletados (inc. IV do art. 3º) e indicação clara do valor estimado (inc. VIII do art. 3º)

Item	Código	Descrição	Quant.	Preço Referencial	
				Unitário (mensal)	Total (30 meses)
01	55.0010	Sistemas de Prevenção e Combate a Incêndio - Cotação 1 - **Aguaí, Atibaia, Bragança Paulista, Itatiba, Itupeva, Louveira, Nova Odessa, São João da Boa Vista e Sumaré**.	9	**R$ 3.694,83** (R$ 33.253,47)	**R$ 997.604,10**

02	55.0010	Sistemas de Prevenção e Combate a Incêndio - Cotação 2 - **Hortolândia e Limeira.**	2	**R$ 5.060,00** (R$ 10.120,00)	**R$ 303.600,00**
03	55.0010	Manutenção de Bombas Hidráulicas - **Araras, Jundiaí e Santa Bárbara D'Oeste**.	3	**R$ 686,07** (R$ 2.058,21)	**R$ 61.746,30**
04	55.0010	Manutenção de Hidrantes - **Jundiaí**.	1	**R$ 675,00**	**R$ 20.250,00**

Os documentos que deram suporte ao preço estão instruídos às páginas 142/159 (**Banco de Preços**).

O valor total de referência para a contratação é **de R$ 46.106,68, por mês, e de R$ 1.383.200,40, para 30 (trinta) meses**.

4. Justificativa para a utilização, isolada ou combinada, dos parâmetros de pesquisa (inc. V do art. 3º) e inc. I e II do art. 4º)

Conforme informado no item 2 (Caracterização das fontes consultadas), realizamos consultas no **Banco de Preços**, no **Compras.sp.gov.br** e no **PNCP** (páginas 142/182). Diante disso, a presente pesquisa de preços foi realizada de forma combinada, buscando nas referidas plataformas de consultas, parâmetros de custos aceitáveis para a contratação dos serviços de manutenção de sistemas de combate a incêndio e, especificamente, bombas hidráulicas e hidrantes.

5. Método estatístico aplicado para a definição do valor estimado (inc. VI, art. 3º)

Para definição dos valores estimados, foram utilizados os preços obtidos junto ao sistema **Banco de Preços**, baseado na média (cotação 1) e mediana (cotação 2, bombas hidráulicas e hidrantes) dos custos encontrados para manutenção preventiva e corretiva em sistemas de prevenção e combate a incêndio e, especificamente, bombas hidráulicas e hidrantes.

6. Justificativa para metodologia aplicada (inc. VII do art. 3º)

A adoção da pesquisa realizada no **Banco de Preços** (págs. 142/159) como referencial de custos, deixando de considerar os resultados obtidos na consulta ao **Compras.sp.gov** e ao **PNCP,** se explica em razão das especificidades dos serviços (manutenção de sistemas de combate a incêndio, bombas hidráulicas e hidrantes), visto que os resultados obtidos na referida plataforma serem os que mais se adequaram ao previsto no **ETP** (págs. 14/33), especialmente considerando-se os aspectos técnicos.

7. Justificativa para escolha dos fornecedores (inc. IX do art. 3º) e (inc. I do art. 4º)

Não se aplica, pois não foram realizadas pesquisa com fornecedores do mercado privado.

8. Servidores responsáveis (inc. II do art. 3º)

Milton Alexandre do Nascimento, matrícula 814.690, Escrevente Judiciário

9. Conclusão da pesquisa de preços realizada.

A conclusão da pesquisa de preços foi conduzida com base na IN Nº 006/2024, tendo como parâmetros na definição do preço referencial, e pesquisa realizada no sistema **Banco de Preços** (páginas 142/159), cujo valor referencial foi obtido pela **média** (cotação 1) e **mediana** (cotação 2, bombas hidráulicas e hidrantes) encontrado para a manutenção de sistemas de combate a incêndio e, especificamente, bombas hidráulicas e hidrantes, na referida fonte, conforme Planilha Formação de Preços de páginas 183/186, sendo cumpridos assim os requisitos legais, e apresentamos às páginas 190/193 - Quadro Pesquisa de Preços para prosseguimento da matéria.

Por fim, informo que o item do Siafísico consta no quadro de preços de página 190/193 e os códigos do Catálogo Compras constam às páginas 187/189.

Assim encaminhamos para prosseguimento.

São Paulo, data registada em sistema.

Milton Alexandre do Nascimento
Escrevente Técnico Judiciário
SAAB 5.2.2.1

[i] Fonte: TJSP - Tribunal de Justiça de São Paulo