TERMO DE ADITAMENTO DE LOCAÇÃO Nº 017/25

Processo Administrativo nº PMC.2022.00038237-87
Interessado: Secretaria Municipal de Saúde
Modalidade: Contratação Direta
Fundamento Legal: Inciso X, artigo 24 da Lei Federal nº 8666/93
Termo de Locação nº 004/22
Objeto: Locação do imóvel situado à Avenida Engenheiro Antonio Francisco de Paula Souza, nº 3480 - Vila Paraíso - Campinas/SP, onde encontra-se instalado o Arquivo da Secretaria Municipal de Saúde

O **MUNICÍPIO DE CAMPINAS**, devidamente representado, doravante denominado **LOCATÁRIO**, e **Sr. LUIS FERNANDO LOPES**, inscrito no CPF nº 060.568.348-40 e **ROBERTA TOSHIE HOLIGUTI LOPES**, inscrita no CPF 282.048.268-69, doravante denominados **LOCADORES**, acordam firmar o presente, sujeitando-se as partes às condições contidas nas seguintes cláusulas:

PRIMEIRA - DO PRAZO

1.1. Fica prorrogado o prazo de vigência deste contrato pelo período de 24 (vinte e quatro) meses, a partir de 18/11/2025.

SEGUNDA – DO VALOR

2.1. Dá-se ao presente contrato o valor total estimado para 12 (doze) meses de R$ 161.553,60 (cento e sessenta e um mil quinhentos e cinquenta e três reais e sessenta centavos).

TERCEIRA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. As despesas referentes ao presente ajuste foram previamente empenhadas e processadas por conta de verba própria do orçamento vigente, inicialmente codificada no orçamento municipal sob os números indicados no documento SEI nº 16268120 do processo, sendo permitidas alterações, caso necessário, e desde que admitidas pela legislação vigente:

- 087000 08750 33.90.36 10.301.1004.4037 05.301-0007

QUARTA – DA RATIFICAÇÃO

4.1. Ficam ratificadas as demais cláusulas do contrato de locação, em tudo que não se alterou neste instrumento.

E, por estarem justas e acertadas, firmam o presente em duas vias de igual teor e forma.

Campinas, 18 de Novembro de 2025

LAIR ZAMBON
Secretário Municipal de Saúde

LUIS FERNANDO LOPES
LOCADOR
CPF nº 060.568.348-40

ROBERTA TOSHIE HOLIGUTI LOPES
LOCADORA
CPF nº 282.048.268-69

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO AO TCESP

Processo Administrativo: PMC.2022.00038237-87

Interessado: Secretaria Municipal de Saúde

Modalidade: Contratação Direta

Locatário: Município de Campinas

Locadores: LUIS FERNANDO LOPES e ROBERTA TOSHIE HOLIGUTI LOPES

Objeto: Locação do imóvel situado à Avenida Engenheiro Antonio Francisco de Paula Souza, nº 3480 - Vila Paraíso - Campinas/SP, onde encontra-se instalado o Arquivo da Secretaria Municipal de Saúde

Termo de Locação n.º 004/22

Termo de Aditamento Locação nº 017 /25

ADVOGADO(S)/Nº OAB: (*)_____

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;

b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;

c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;

d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do "Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP", nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme "Declaração(ões) de Atualização Cadastral" anexa (s);

e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;

b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Dario Jorge Giolo Saadi

Cargo: Prefeito do Município de Campinas

CPF: 102.384.108-89

RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:

Nome: Lair Zambon

Cargo: Secretário Municipal de Saúde

CPF: 819.609.998-34

RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pelo contratante:

Nome: Lair Zambon

Cargo: Secretário Municipal de Saúde

CPF: 819.609.998-34

Assinatura: _____

Pela contratada:

Nome: LUIS FERNANDO LOPES CPF nº: 060.568.348-40

Cargo: Proprietário(a)

Assinatura: _____

E-mail de contato: fernando@abcempilhadeiras.com

Nome: ROBERTA TOSHIE HOLIGUTI LOPES CPF nº: 282.048.268-69

Cargo: Proprietário(a)

Assinatura: _____

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome: Lair Zambon

Cargo: Secretário Municipal de Saúde

CPF: 819.609.998-34

GESTOR(ES) DO CONTRATO:

Nome:_____

Cargo:_____

CPF: _____

Assinatura: _____