



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 1106404-97	Nº TGOV 041311/2025	PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESU	APELIDO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE BOM JESU	DESCRIÇÃO DO LOTE PROVISÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE BOM JESU
---------------------------	------------------------	--	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INT	3.046.818,87	% Período:	4,22%	3,76%	5,39%	12,55%	14,28%	14,05%	13,30%	14,00%	6,90%	5,22%	3,49%	2,83%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	93.197,67	% Período:	77,40%	2,51%	2,51%	2,51%	2,51%	2,51%	2,51%	2,51%	1,26%	1,26%	1,26%	1,26%
1.2.	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	32.042,80	% Período:		5,00%	5,00%	10,00%	15,00%	5,00%			5,00%	5,00%	5,00%	45,00%
1.3.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	270.181,20	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.4.	IMPERMEABILIZAÇÃO	29.302,80	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						
1.5.	SUPRAESTRUTURA	241.337,80	% Período:		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						
1.6.	PAREDES E PAINÉIS	384.021,20	% Período:				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
1.7.	ESQUADRIAS METÁLICAS	175.972,20	% Período:				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
1.8.	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	84.996,60	% Período:			20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%					
1.9.	COBERTURA E PROTEÇÕES	482.924,40	% Período:				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
1.10.	REVESTIMENTOS	121.774,40	% Período:									20,00%	20,00%		
1.11.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	40.651,00	% Período:				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
1.12.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	209.633,40	% Período:					20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
1.13.	FORROS	60.426,80	% Período:							20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
1.14.	PINTURA	44.029,00	% Período:							20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
1.15.	PINTURAS EXTERNAS	59.985,60	% Período:							20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
1.16.	PINTURA ESQUADRIAS	19.822,20	% Período:						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
1.17.	PAVIMENTAÇÕES	72.376,20	% Período:						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
1.18.	PISOS CIMENTADOS	22.967,40	% Período:						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
1.19.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	46.252,20	% Período:					20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
1.20.	INSTALAÇÕES	65.164,00	% Período:								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
1.21.	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTI	52.874,60	% Período:								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
1.22.	FIOS E CABOS	124.716,60	% Período:			20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%					
1.23.	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNCIO	22.506,40	% Período:			20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%					
1.24.	REGISTROS	12.711,00	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.25.	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO HIDRÁULIC/	15.036,20	% Período:			20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%					
1.26.	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	26.296,60	% Período:						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
1.27.	SANITÁRIAS / PLUVIAL	64.473,00	% Período:								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
1.28.	ACESSÓRIOS / CAIXAS SANITÁRIAS	91.675,80	% Período:								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
1.29.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	61.951,80	% Período:								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
1.30.	COMPLEMENTAÇÕES	17.518,00	% Período:								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%

Total: R\$ 3.046.818,87				%:	4,22%	3,76%	5,39%	12,55%	14,28%	14,05%	13,30%	14,00%	6,90%	5,22%	3,49%	2,83%
Período:	Repasso:	118.288,16	105.361,25	150.806,43	351.436,84	399.940,53	393.383,19	372.391,61	391.948,00	193.187,03	146.155,70	97.773,24	79.328,02			
	Contrapartida:	10.427,05	9.287,55	13.293,53	30.979,02	35.254,59	34.676,57	32.826,17	34.550,06	17.029,36	12.883,57	8.618,67	6.992,73			
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Investimento:	128.715,21	114.648,80	164.099,96	382.415,86	435.195,12	428.059,76	405.217,78	426.498,06	210.216,39	159.039,27	106.391,91	86.320,75			
Acumulado:	%:	4,22%	7,99%	13,37%	25,92%	40,21%	54,26%	67,56%	81,56%	88,46%	93,67%	97,17%	100,00%			
	Repasso:	118.288,16	223.649,41	374.455,84	725.892,68	1.125.833,21	1.519.216,40	1.891.608,01	2.283.556,01	2.476.743,04	2.622.898,74	2.720.671,98	2.800.000,00			
	Contrapartida:	10.427,05	19.714,60	33.008,13	63.987,15	99.241,74	133.918,31	166.744,48	201.294,54	218.323,90	231.207,47	239.826,14	246.818,87			
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Investimento:	128.715,21	243.364,01	407.463,97	789.879,83	1.225.074,95	1.653.134,71	2.058.352,49	2.484.850,55	2.695.066,94	2.854.106,21	2.960.498,12	3.046.818,87			
	Administração Local:	0,00%	5,00%	10,00%	20,00%	35,00%	40,00%	40,00%	40,00%	40,00%	45,00%	50,00%	55,00%	100,00%		

BOM JESUS DOS PERDÕES/SP

Local

terça-feira, 26 de maio de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: José Herculano Anastacio De Castro

CREA/CAU: 5070448199-SP

ART/RRT: 2620251985046