GOIÂNIA MAUÁ

PROPOSTA COMERCIAL

Concorrência Eletrônica nº 02/2026 – Contratação de empresa para execução de obra de adequação da rede coletora de esgoto.

RAZÃO SOCIAL:	GOIÂNIA MAUÁ CONSTRUTORA LTDA
CNPJ:	04.248.271/0001-11
Endereço:	Rua Caraguataí, N°175, Vila Pinheirinho, Santo André - SP / CEP: 09190-260
Telefone:	(11) 4541-7377
Dados Bancários:	Banco Bradesco / Ag. 0121 / CC 158500-2
Responsável pela assinatura do Contrato:	Miguel Soares Climaco
CPF:	097.349.238-46
RG:	20.556.241-3
e-mail comercial:	contato@goianiamaua.com.br
e-mail pessoal:	contato@goianiamaua.com.br
Administrador (sócio ou não):	Sócio Administrador
Responsável pela assinatura do Contrato:	Manoel Soares Climaco
CPF:	526.292.795-53
RG:	38.614.152-6
e-mail comercial:	manoel@goianiamaua.com.br
e-mail pessoal:	manoel@goianiamaua.com.br
Administrador (sócio ou não):	Sócio Administrador

1 DO OBJETO DA PRESENTE PROPOSTA

A presente proposta refere-se à Concorrência Eletrônica nº 02/2026, relativa à Execução de obra de adequação da rede coletora de esgoto, visando à interligação ao Emissário Barrocão método não destrutivo (MND), com fornecimento de mão de obra, materiais, equipamentos e demais insumos necessários à completa e adequada execução do objeto, em conformidade com o projeto executivo, especificações técnicas e normas aplicáveis.

2 DO VALOR E DAS DECLARAÇÕES

LOTE ÚNICO				
ITEM	Qtde	Unid	Descrição	Vl. Total
1	1	Sv	Execução de obra de adequação da rede coletora de esgoto, visando à interligação ao Emissário Barrocão método não destrutivo (MND), com fornecimento de mão de obra, materiais, equipamentos e demais insumos necessários à completa e adequada execução do objeto, em conformidade com o projeto executivo, especificações técnicas e normas aplicáveis.	R$ 246.416,29

Valor: R$246.416,29 (Duzentos e quarenta e seis mil, quatrocentos e dezesseis reais e vinte e nove centavos.).

2.1 Declaramos que, nos preços propostos, estão inclusas todas as parcelas relativas aos custos de fornecimento de materiais, mão de obra, manutenção e operação dos equipamentos e veículos, encargos sociais e trabalhistas, contribuições fiscais e parafiscais, acréscimos decorrentes de trabalho noturno e extraordinário, domingos e feriados, e tributos incidentes, bem como quaisquer despesas diretas ou indiretas, constituindo-se, portanto, na única remuneração a ser paga pelo Departamento de Água e Esgoto de Santa Bárbara d'Oeste pela execução do objeto.
2.2 Declaramos que possuímos pleno conhecimento e ciência de que a forma de execução adotada para o objeto da presente licitação é a de EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, nos termos definidos no instrumento convocatório e em seus anexos. Declaramos, ainda, que a proposta foi elaborada considerando integralmente o regime de execução estabelecido no edital.
2.3 Declaramos que não possuo em meu quadro societário servidor público em atividade, nem empregado de empresa pública ou de sociedade de economia mista do órgão celebrante.
2.4 Declaramos que a responsabilidade e a garantia pela qualidade das obras, dos materiais e dos serviços executados ou fornecidos são da empresa contratada para essa finalidade, inclusive quanto à promoção de readequações, sempre que forem detectadas impropriedades que possam comprometer a consecução do objeto ajustado.

GOIÂNIA MAUÁ

3 DO PRAZO DE EXECUÇÃO
3.1 O prazo de execução da obra é de 02 (dois) meses, contados a partir da emissão da ordem de serviço, podendo ser prorrogado nos termos da lei.

4 CONCORDÂNCIA COM AS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO
4.1 Declaramos que aceitamos e concordamos com as condições de pagamento e os prazos de execução das obras conforme cronograma físico-financeiro previsto pela Administração.

5 DO PRAZO DE VALIDADE DESTA PROPOSTA
A presente proposta valerá por no mínimo 60 (sessenta) dias, a contar da data abertura da sessão

6 INDICAÇÃO DA CLASSIFICAÇÃO NACIONAL DE ATIVIDADES ECONÔMICAS (CNAE) DO LICITANTE QUE REPRESENTE SUA ATIVIDADE DE MAIOR RECEITA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
82.99-7-01 - Medição de consumo de energia elétrica, gás e água
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos
42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente

Nome: Miguel Soares Climaco
RG: 20.556.241-3
CPF: 097.349.238-46

MIGUEL SOARES CLIMACO:09734923846
Assinado de forma digital por MIGUEL SOARES CLIMACO:09734923846
Dados: 2026.08.26 12:23:34 -03'00'

Nome: Manoel Soares Climaco
RG: 38.614.152-6
CPF: 526.292.795-53

MANOEL SOARES CLIMACO:52629279553
Assinado de forma digital por MANOEL SOARES CLIMACO:52629279553
Dados: 2026.08.26 12:24:01 -03'00'

GOIÂNIA MAUÁ

Santo André, 13 de agosto de 2026

MIGUEL SOARES CLIMACO:09734923846

Assinado de forma digital por MIGUEL SOARES CLIMACO:09734923846
Dados: 2026.08.26 10:35:10 -03'00'

Miguel Soares Climaco
RG: 20.556.241-3 / CPF: 097.349.238-46
E-mail: contato@goianiamaua.com.br
Diretor / Goiânia Mauá Construtora Ltda

MANOEL SOARES CLIMACO:52629279553

Assinado de forma digital por MANOEL SOARES CLIMACO:52629279553
Dados: 2026.08.26 10:35:38 -03'00'

Manoel Soares Climaco
RG: 38.614.152-6/ CPF: 526.292.795-53
E-mail: manoel@goianiamaua.com.br
Diretor / Goiânia Mauá Construtora Ltda

GOIÂNIA MAUÁ

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
RUA CROÁCIA (JARDIM EUROPA IV) - SIFÃO INVERTIDO

								S/ BDI	BDI conforme acórdão 2369/2011		C/ BDI
								200.115,30			246.416,29
									15,28%	BDI- MATERIAL	SESM DESONERAÇÃO
									23,52%	BDI- SERVIÇOS	
ITEM	DESCRIÇÃO	CÓDIGO DO ITEM	FONTE	DATA-BASE (ANO/MÊS)	UN	QTDE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) - R$	CUSTO TOTAL - R$	BDI %	PREÇO UNITÁRIO (C/ BDI) - R$	PREÇO TOTAL (C/ BDI) - R$
1	CANTEIRO E ADMINISTRAÇÃO LOCAL							19.265,16			23.528,66
1.1	CANTEIRO / MOBILIZAÇÃO										
1.1.1	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO	10776	SINAPI	2025/12	mês	2,00	661,66	1.323,32	15,28%	762,76	1.525,52
1.1.2	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITÁRIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATÓRIO E 1 MICTÓRIO	10777	SINAPI	2025/12	mês	2,00	962,27	1.924,54	15,28%	1.109,30	2.218,60
	SUB-TOTAL							3.247,86			3.744,12
1.2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL										
1.2.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	90778	SINAPI	2025/12	h	50,00	123,27	6.163,50	23,52%	152,26	7.613,16
1.2.2	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	90776	SINAPI	2025/12	h	100,00	50,31	5.031,00	23,52%	62,14	6.214,28
1.2.3	TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	90781	SINAPI	2025/12	h	40,00	80,26	3.210,40	23,52%	99,14	3.965,48
1.2.4	AUXILIAR DE TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88253	SINAPI	2025/12	h	40,00	40,31	1.612,40	23,52%	49,79	1.991,63
	SUB-TOTAL							16.017,30			19.784,54
2	REDES DE ESGOTO							179.056,18			220.671,73
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES / TÉCNICOS										
2.1.1	COLOCAÇÃO DE TELA FACHADEIRA PERIMETRAL. AF_03/2024	97061	SINAPI	2025/12	m2	127,20	5,07	644,92	23,52%	6,26	796,61
2.1.2	LOCAÇÃO DE REDE DE ÁGUA OU ESGOTO. AF_03/2024	99063	SINAPI	2025/12	m	185,62	11,09	2.058,53	23,52%	13,70	2.542,69
	SUB-TOTAL							2.703,45			3.339,30
2.2	REDE DE ESGOTO										
2.2.1	PERFURAÇÃO HORIZONTAL DIRECIONAL E INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO PEAD 200 MM, EM SOLO DE 2ª CATEGORIA. AF_01/2022	103640	SINAPI	2025/12	m	153,87	695,59	107.030,43	23,52%	859,19	132.203,99
	SUB-TOTAL							107.030,43			132.203,99
2.3	CÂMARAS DE JUSANTE E MONTANTE										
2.3.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 3,0 M ATÉ 4,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (1,2 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	90095	SINAPI	2025/12	m3	92,26	5,91	545,23	23,52%	7,30	673,47
2.3.2	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	92801	SINAPI	2025/12	kg	135,44	8,31	1.125,51	23,52%	10,26	1.390,23
2.3.3	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	92803	SINAPI	2025/12	kg	177,70	7,36	1.307,87	23,52%	9,09	1.615,48
2.3.4	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	92804	SINAPI	2025/12	kg	1062,92	6,27	6.664,51	23,52%	7,74	8.232,00
2.3.5	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 16,0 MM. AF_06/2022	92805	SINAPI	2025/12	kg	6,31	6,18	39,00	23,52%	7,63	48,17
2.3.6	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE * 10 CM*. AF_01/2024	100324	SINAPI	2025/12	m3	0,88	162,93	143,70	23,52%	201,25	177,50
2.3.7	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	97086	SINAPI	2025/12	m2	4,20	158,06	663,85	23,52%	195,24	819,99
2.3.8	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	92269	SINAPI	2025/12	m2	20,67	134,72	2.784,93	23,52%	166,41	3.439,95
2.3.9	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	92265	SINAPI	2025/12	m2	26,29	116,48	3.062,77	23,52%	143,88	3.783,14
2.3.10	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_11/2020 (ref. encaminhamento de resíduos)	101996	SINAPI	2025/12	m2	1,99	292,11	581,30	23,52%	360,81	718,02
2.3.11	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	92268	SINAPI	2025/12	m2	12,18	75,21	916,06	23,52%	92,90	1.131,51
2.3.12	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C30, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZAÇÃO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	1525	SINAPI	2025/12	m3	12,19	496,25	6.049,29	15,28%	572,08	6.973,62
2.3.13	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	103673	SINAPI	2025/12	m3	12,19	53,10	647,29	23,52%	65,59	799,53
2.3.14	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	103320	SINAPI	2025/12	m2	39,31	126,29	4.964,31	23,52%	155,99	6.131,91
2.3.15	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	87878	SINAPI	2025/12	m2	103,16	5,46	563,25	23,52%	6,74	695,73
2.3.16	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	87528	SINAPI	2025/12	m2	103,16	48,13	4.965,09	23,52%	59,45	6.132,88
2.3.17	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	87886	SINAPI	2025/12	m2	8,82	18,20	160,52	23,52%	22,48	198,28
2.3.18	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	90406	SINAPI	2025/12	m2	8,82	47,61	419,92	23,52%	58,81	518,69
2.3.19	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	98554	SINAPI	2025/12	m2	111,98	48,47	5.427,67	23,52%	59,87	6.704,26
2.3.20	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO	93378	SINAPI	2025/12	m3	60,95	26,95	1.642,60	23,52%	33,29	2.028,94
2.3.21	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	98114	SINAPI	2025/12	unid.	4,00	601,61	2.406,44	23,52%	743,11	2.972,43
2.3.22	COMPORTA EM FIBRA DE VIDRO - MONTAGEM	70140090	SABESP	2025/05	m²	0,72	2.994,71	2.156,19	23,52%	3.699,07	2.663,33
	SUB-TOTAL							47.237,31			57.849,06
2.4	TRAVESSIA DE ESGOTO POR MEIO DE SIFÃO INVERTIDO										
2.4.1	PERFURAÇÃO HORIZONTAL DIRECIONAL E INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO PEAD 200 MM, EM SOLO DE 2ª CATEGORIA. AF_01/2022	103640	SINAPI	2025/12	m	31,75	695,59	22.084,98	23,52%	859,19	27.279,37
	SUB-TOTAL							22.084,98			27.279,37

GOIÂNIA MAUÁ

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA RUA CROÁCIA (JARDIM EUROPA IV) - SIFÃO INVERTIDO											
								S/ BDI	BDI conforme acórdão 2369/2011		C/ BDI
								200.115,30			246.416,29
									15,28%	BDI- MATERIAL	S/ESM DESONERAÇÃO
									23,52%	BDI- SERVIÇOS	
ITEM	DESCRIÇÃO	CÓDIGO DO ITEM	FONTE	DATA-BASE (ANO/MÊS)	UN	QTDE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) - R$	CUSTO TOTAL - R$	BDI %	PREÇO UNITÁRIO (C/ BDI) - R$	PREÇO TOTAL (C/ BDI) - R$
3	RECOMPOSIÇÕES							1.073,96			1.326,56
3.1	RECOMPOSIÇÃO ASFÁLTICA										
3.2.1	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_09/2024	100575	SINAPI	2025/12	m2	4,00	0,62	2,48	23,52%	0,77	3,06
3.2.2	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	97084	SINAPI	2025/12	m2	4,00	0,88	3,52	23,52%	1,09	4,35
3.2.3	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 10 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	105727	SINAPI	2025/12	m3	0,40	146,39	58,56	23,52%	180,82	72,33
3.2.4	EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	105757	SINAPI	2025/12	m2	6,72	1,42	9,54	23,52%	1,75	11,79
3.2.5	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_10/2025	95995	SINAPI	2025/12	m3	0,67	1.487,89	999,86	23,52%	1.837,84	1.235,03
	SUB-TOTAL							1.073,96			1.326,56
4	LIMPEZA FINAL DE OBRA							720,00			889,34
4.1	LIMPEZA DA OBRA										
4.1.1	LIMPEZA GERAL DE OBRA	17004001	SIURB	2025/07	m2	60,00	12,00	720,00	23,52%	14,82	889,34
	SUB-TOTAL							720,00			889,34

Santo André, 13 de agosto de 2026

MIGUEL SOARES CLIMACO:09734923846

Assinado de forma digital por MIGUEL SOARES CLIMACO:09734923846
Dados: 2026.08.26 10:36:09 -03'00'

Miguel Soares Climaco
RG: 20.556.241-3 / CPF: 097.349.238-46
E-mail: contato@goianiamaua.com.br
Diretor / Goiânia Mauá Construtora Ltda

MANOEL SOARES CLIMACO:52629279553

Assinado de forma digital por MANOEL SOARES CLIMACO:52629279553
Dados: 2026.08.26 10:37:04 -03'00'

Manoel Soares Climaco
RG: 38.614.152-6/ CPF: 526.292.795-53
E-mail: manoel@goianiamaua.com.br
Diretor / Goiânia Mauá Construtora Ltda

GOIÂNIA MAUÁ

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO BDI 15,28%

BDI - Bonificação e Despesas Indiretas

Identifique o tipo de obra:	6	**Informe a base de cálculo do ISSQN.**	
			(X) Sobre os serviços. Sobre a mão-de-obra.
		Informe a ocorrência da DESONERAÇÃO da folha de pagamento. Lei 12844/2013.	
Fornecimento de materiais e equipamentos:	6		(X) SEM Desoneração. COM Desoneração.

	Intervalo de admissibilidade			
Item Componente do BDI	**1º Quartil**	**Médio**	**3º Quartil**	**Valores Propostos**
Administração Central	1,50%	3,45%	4,49%	**3,45%**
Seguro e Garantia	0,30%	0,48%	0,82%	**0,48%**
Risco	0,56%	0,85%	0,89%	**0,85%**
Despesas Financeiras	0,85%	0,85%	1,11%	**0,85%**
Lucro	3,50%	5,11%	6,22%	**5,11%**
I1: PIS e COFINS				**3,65%**
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)				

BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento	**15,28%**

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

BDI - SEM Desoneração = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2)]-1

Responsável Técnico do Tomador
Carimbo e Assinatura

Prefeito Municipal (ou Tomador)
Carimbo e Assinatura

MIGUEL SOARES CLIMACO:09734923846
Assinado de forma digital por MIGUEL SOARES CLIMACO:09734923846
Dados: 2026.08.26 10:37:52 -03'00'

Santo André, 13 de agosto de 2026

Miguel Soares Climaco
RG: 20.556.241-3 / CPF: 097.349.238-46
E-mail: contato@goianiamaua.com.br
Diretor / Goiânia Mauá Construtora Ltda

MANOEL SOARES CLIMACO:52629279553
Assinado de forma digital por MANOEL SOARES CLIMACO:52629279553
Dados: 2026.08.26 10:38:19 -03'00'

Manoel Soares Climaco
RG: 38.614.152-6/ CPF: 526.292.795-53
E-mail: manoel@goianiamaua.com.br
Diretor / Goiânia Mauá Construtora Ltda

GOIÂNIA MAUÁ

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO BDI 23,52%

BDI - Bonificação e Despesas Indiretas

Identifique o tipo de obra:	3	**Informe a base de cálculo do ISSQN.**	
			(X) Sobre os serviços. Sobre a mão-de-obra.
Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas:	3	**Informe a ocorrência da DESONERAÇÃO da folha de pagamento. Lei 12844/2013.**	
			(X) SEM Desoneração. COM Desoneração.

	Intervalo de admissibilidade			
Item Componente do BDI	**1º Quartil**	**Médio**	**3º Quartil**	**Valores Propostos**
Administração Central	3,43%	4,93%	6,71%	**4,93%**
Seguro e Garantia	0,28%	0,49%	0,75%	**0,49%**
Risco	1,00%	1,39%	1,74%	**1,39%**
Despesas Financeiras	0,94%	0,99%	1,17%	**0,99%**
Lucro	6,74%	8,04%	9,40%	**6,90%**
I1: PIS e COFINS				**3,65%**
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)				**3,00%**

BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento	**23,52%**

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

BDI - SEM Desoneração = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2)]-1

PABLO SOARES OLIVEIRA:33717720805
Assinado de forma digital por PABLO SOARES OLIVEIRA:33717720805
Dados: 2026.08.26 10:44:36 -03'00'

Responsável Técnico do Tomador
Carimbo e Assinatura

Prefeito Municipal (ou Tomador)
Carimbo e Assinatura

MIGUEL SOARES CLIMACO:09734923846
Assinado de forma digital por MIGUEL SOARES CLIMACO:09734923846
Dados: 2026.08.26 10:39:13 -03'00'

Santo André, 13 de agosto de 2026

Miguel Soares Climaco
RG: 20.556.241-3 / CPF: 097.349.238-46
E-mail: contato@goianiamaua.com.br
Diretor / Goiânia Mauá Construtora Ltda

MANOEL SOARES CLIMACO:52629279553
Assinado de forma digital por MANOEL SOARES CLIMACO:52629279553
Dados: 2026.08.26 10:42:52 -03'00'

Manoel Soares Climaco
RG: 38.614.152-6/ CPF: 526.292.795-53
E-mail: manoel@goianiamaua.com.br
Diretor / Goiânia Mauá Construtora Ltda

GOIÂNIA MAUÁ

GM

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO MENSAL				DAE SANTA BÁRBARA D'OESTE	
OBRA:	Rua Croácia (Jardim Europa IV) - Sifão Invertido				
LOCAL:	Rua Croácia (Jardim Europa IV)				
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	%	MESES	
				1	2
1	CANTEIRO E ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
1.1	CANTEIRO / MOBILIZAÇÃO	R$ 3.744,12	1,52	80,00 R$ 2.995,30	20,00 R$ 748,82
1.2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 19.784,55	8,03	50,00 R$ 9.892,28	50,00 R$ 9.892,28
2	REDES DE ESGOTO				
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES / TÉCNICOS	R$ 3.339,30	1,36	100,00 R$ 3.339,30	0,00 R$ 0,00
2.2	REDE DE ESGOTO	R$ 132.203,99	53,65	40,00 R$ 52.881,60	60,00 R$ 79.322,39
2.3	CÂMARAS DE JUSANTE E MONTANTE	R$ 57.849,06	23,48	30,00 R$ 17.354,72	70,00 R$ 40.494,34
2.4	TRAVESSIA DE ESGOTO POR MEIO DE SIFÃO INVERTIDO	R$ 27.279,37	11,07	0,00 R$ 0,00	100,00 R$ 27.279,37
3	RECOMPOSIÇÕES				
3.1	RECOMPOSIÇÃO ASFÁLTICA	R$ 1.326,56	0,54	0,00 R$ 0,00	100,00 R$ 1.326,56
4	LIMPEZA FINAL DE OBRA				
3.1	LIMPEZA GERAL DE OBRA	R$ 889,34	0,36	0,00 R$ 0,00	100,00 R$ 889,34
TOTAL		**R$ 246.416,29**	**100,00**	**R$ 86.463,19**	**R$ 159.953,10**
TOTAL ACUMULADO				**R$ 86.463,19**	**R$ 246.416,29**

MANOEL SOARES CLIMACO:52629279553

Assinado de forma digital por MANOEL SOARES CLIMACO:52629279553
Dados: 2026.08.26 10:43:38 -03'00'

MIGUEL SOARES CLIMACO:09734923846

Assinado de forma digital por MIGUEL SOARES CLIMACO:09734923846
Dados: 2026.08.26 10:44:00 -03'00'

Santo André, 13 de agosto de 2026

Tel: 11 4541-7377 / 4518-2155 | E-mail: contato@goianiamaua.com.br | Site: goianiamaua.com.br
Rua Caraguatai, 175 | Vila Pinheirinho - Santo André -SP