

INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade da solução mais adequada para o controle e combate de vetores e pragas urbanas (baratas de esgoto, formigas, escorpiões, aranhas, ratos, carrapatos, moscas e mosquitos, entre outros) - desinsetização e desratização com fornecimento de mão de obra especializada e insumos. Deverá identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

1 – DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A necessidade de desinsetização e desratização provém de ações preventivas contra a proliferação de insetos e pragas urbanas, as quais se instalam e reproduzem no ambiente. A presença de pragas como insetos, parasitas e roedores pode oferecer riscos à saúde pública, pois eles são portadores de doenças transmissíveis aos seres humanos, como leptospirose, febre tifoide, hantavirose, dengue, entre outras. A desinsetização e desratização auxiliam no controle e disseminação de doenças, protegendo a saúde dos colaboradores, buscando manter os locais em condições de salubridade, autarquia e ainda da população em geral (vizinhos). Ainda, podemos considerar que o processo de desinsetização e desratização atua diretamente na preservação do patrimônio público, visto que uma infestação de pragas pode causar danos estruturais em equipamentos e nos prédios da autarquia.

Além do controle de pragas, os serviços de desinsetização e desratização atendem às recomendações sanitárias de ações preventivas e corretivas contra possíveis infestações de insetos, parasitas e roedores no ambiente. Ainda, vale constar que além da prevenção, os certificados de desinsetização e desratização são exigidos da autarquia sempre que há liberação ou renovação de licenças sanitárias, deste modo, mantendo os certificados atualizados eliminamos possíveis notificações que possam ser seguidas de multas para a autarquia.

Portanto, a realização de desinsetização e desratização é uma medida essencial para proteger o interesse público, garantindo a saúde e bem-estar, além da preservação do patrimônio.

REFERÊNCIA LEGAL: A contratação/execução dos serviços de desinsetização e desratização atenderá às disposições contidas nos seguintes normativos, que disciplinam os serviços em questão de acordo com sua natureza: NBR 15584 – Controle de vetores e pragas urbanas (Normas técnicas da Associação Brasileira de Normas e Técnicas-ABNT). RDC nº 622/2022 – Regulamento técnico para o funcionamento de empresas especializadas na prestação de serviços de controle de vetores e pragas urbanas. RESOLUÇÃO SESA 374/2015 – Regulamenta Normas e o funcionamento de empresas no ramo da Prestação de serviços de controle de vetores e pragas urbanas.

2 – DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Não há um plano de contratação referente a este ETP, pois trata-se de um serviço que era realizado mais de uma vez ao ano, em compra direta por dispensa de valor, na qual os setores eram divididos e feito de forma aleatória. Portanto, atualmente, observando o tempo que demanda para a contratação e realização dos serviços, o prazo de validade dos certificados, fica viável manter um contrato de prestação de serviços. Assim, será mantido sempre em conformidade com a legislação vigente.

3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Entende-se necessário que a contratação apresente os seguintes requisitos:

A empresa deverá ter ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão de vigilância sanitária competente nos termos da RDC Nº 622/2022, DE 09 DE MARÇO DE 2022, que dispõe sobre o funcionamento de empresas especializadas na prestação de serviços de controle de vetores e pragas urbanas. Em atendimento às normas reguladoras da ANVISA junto ao Ministério da Saúde, RDC nº 622/2022, a empresa vencedora que eventualmente venha a ser convocada deverá ter expertise na prestação dos serviços de desinsetização e desratização.

Da Participação de Consórcio

Não será permitida a participação de empresas reunidas em consórcio, em razão da baixa complexidade do objeto a ser adquirido, considerando que as empresas que atuam no mercado têm condições de fornecer os bens de forma independente.

Da Subcontratação

Não será admitida a subcontratação parcial ou total do objeto contratual, devido ao baixo grau de complexidade do objeto.

Da Sustentabilidade

Otimização do uso de recursos materiais: a empresa deverá utilizar produtos e equipamentos mais eficientes e sustentáveis. Isso para uma redução no consumo de materiais, como pesticidas e iscas, bem como na minimização do desperdício. Ainda poderá empregar métodos mais precisos de aplicação, garantindo um uso mais racional e eficaz dos recursos materiais disponíveis.

Da indicação de marcas ou modelos

Não serão exigidas marcas ou modelos específicos para a contratação.

Da exigência de carta de solidariedade

Não será exigida a apresentação de carta de solidariedade na presente contratação.

Da Garantia da Contratação

A empresa contratada deverá oferecer garantia das aplicações durante todo o prazo de validade do certificado.

Da Vistoria

Não será exigida vistoria da contratação para este objeto.

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Será necessário realizar os serviços de desinsetização e desratização de forma trimestral, sendo um total de 4 vezes no ano da vigência do contrato. Para esta contratação, será executado os serviços nos setores da autarquia (vide abaixo suas respectivas áreas em m²). Vale citar, que a cada

processo de desinsetização e desratização a empresa deverá emitir certificados para os setores, e que a renovação dos serviços respeitem o prazo desses certificados.

SETOR 01	
Sede Administrativa Área aproximada: 1.200 m ²	
SETOR 02	
Centro Operacional (Almoxarifado) Área aproximada: 5,500 m ²	
SETOR 03	
Reservatório Cruzeiro do Sul Área aproximada: 150 m ²	

SETOR 04

Reservatório Dona Margarida
Área aproximada: 150 m²



SETOR 05

Reservatório Vila Brasil
Área aproximada: 160 m²



SETOR 06

Reservatório Romano
Área aproximada: 200 m²



SETOR 07

Reservatório Paulista
Área aproximada: 65 m²



SETOR 08

Reservatório São Francisco
Área aproximada: 1.400 m²



SETOR 09

Reservatório Amélia
Área aproximada: 500 m²



SETOR 10

Reservatório Palmeiras

Área aproximada: 250 m²



SETOR 11

Reservatório Planalto Sol

Área aproximada: 400 m²



SETOR 12

Reservatório Cidade Nova

Área aproximada: 400 m²



SETOR 13

Reservatório Santa Rosa

Área aproximada: 300 m²



SETOR 14

Reservatório CINTEC

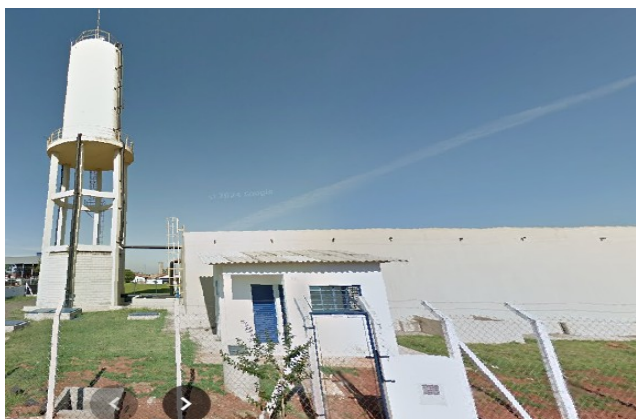
Área aproximada: 250 m²



SETOR 15

Reservatório Santa Rita

Área aproximada: 250 m²



SETOR 16

Reservatório São Fernando
Área aproximada: 250 m²



SETOR 17

Reservatório JD Europa
Área aproximada: 200 m²



SETOR 18

Reservatório Vila Rica
Área aproximada: 200 m²



SETOR 19

Reservatório Distrito Industrial

Área aproximada: 350 m²



SETOR 20

Captação Santa Alice

Área aproximada: 1.200 m²



SETOR 21

ETA I / Museu da água

Área aproximada: 500 m²



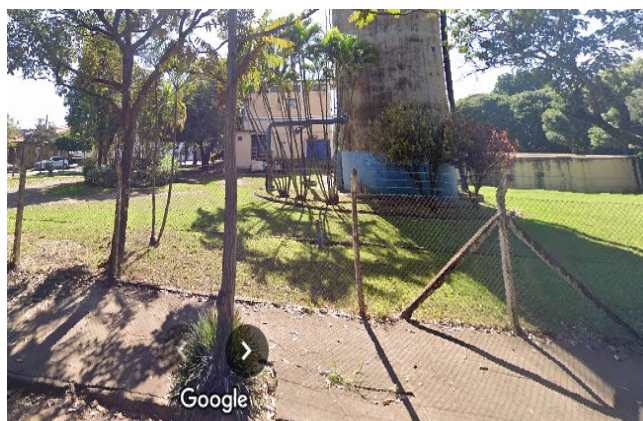
SETOR 22

ETA II
Área aproximada: 2.000 m²



SETOR 23

ETAIII
Área aproximada: 212 m²



SETOR 24

ETA IV
Área aproximada: 4.000 m²



SETOR 25

Parque Araçariguama
Área aproximada: 29 m²



SETOR 26

Parque Jacarandás
Área aproximada: 29 m²



Imagem semelhante

SETOR 27

EEE Conceição
Área aproximada: 200 m²



SETOR 28

EEE Toledos II
Área aproximada: 235 m²



SETOR 29

EEE Olaria
Área aproximada: 45 m²



SETOR 30

EEE Sartori
Área aproximada: 50 m²



SETOR 31

EEE Balsa
Área aproximada: 50 m²



Imagem semelhante

SETOR 32

ETE Toledos I
Área aproximada: 4.000 m²



SETOR 33

ETE Toledos II
Área aproximada: 4.000 m²



SETOR 34

ETE Barroco
Área aproximada: 2700 m²



SETOR 35

ETE Balsa
Área aproximada: 3000 m²



SETOR 36

ETE Cruzeiro
Área aproximada: 500 m²



5-LEVANTAMENTO DE MERCADO

Neste levantamento, foram consideradas duas opções que poderiam ser aplicadas, sendo:

Opção 1: Realizar os serviços de desinsetização e desratização com a mão de obra própria do DAE. Neste caso, seria necessário proporcionar uma estrutura adequada de acordo com a legislação para o armazenamento e preparo dos produtos, além da emissão de alvarás e licenças sanitárias. Também seriam exigidos o controle de estoque de todos os produtos químicos a serem utilizados em cada aplicação, a aquisição e manutenção periódica de equipamentos como iscas, armadilhas, pulverizadores, atomizadores, escadas, lanternas e outros utensílios necessários para a realização dos serviços. Além disso, seria fundamental a contratação e a capacitação contínua de funcionários responsáveis pelo controle das desinsetizações e desratizações, bem como pela emissão de certificados com a devida responsabilidade técnica. Deveria ser disponibilizado também veículos para o transporte dos produtos até os locais onde os serviços seriam executados.

Opção 2: Contratação de uma empresa especializada em serviços de desinsetização e desratização. Nessa opção, a empresa contratada ficaria responsável por realizar as aplicações dos produtos nos setores da autarquia, garantir sua eficiência e emitir certificados de desinsetizações por profissionais legalmente habilitados. Desta forma, a estrutura de armazenamento, preparo dos produtos, equipamentos a serem utilizados, equipe de profissionais e o transporte ficariam a cargo da empresa.

Considerando as opções apresentadas, a contratação de uma empresa se torna viável, em virtude da complexidade envolvida em manter um local preparado para a realização desses serviços.

6 – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Na ocasião, foi feita a solicitação de um orçamento e ainda pesquisa realizada em nossos históricos de compras diretas, foram verificados os seguintes valores:

Especificação do item	Quantidade	Preço R\$	Total R\$ (ano)
Serviços de Desinsetização e Desratização Para Controle De Pragas Urbanas – Setores Diversos da Autarquia	4 vezes ao ano	10.000,00	40.000,00

7 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Para que a contratação dos serviços de desinsetização e desratização seja satisfatória ao Departamento de Redes de Água e Esgoto, devem ter periodicidade trimestral, além de reforços que o fiscal julgue necessários, visto ocorrências de aparecimento de pragas. A empresa deverá, a cada processo de aplicação de produtos, emitir certificados de desinsetização por profissional legalmente habilitado. Além disso, deverá ser colocado em local visível, em cada setor, a identificação (adesivos) de desinsetização e desratização.

Os métodos de aplicação devem abranger áreas de difícil acesso, como frestas, rachaduras e rodapés. Sendo eficaz para eliminar pragas como baratas (esgoto), formigas, escorpiões, aranhas, ratos, carrapatos, moscas e mosquitos, entre outros. Deverá contemplar pulverização em caixas sépticas da área externa, ralos dos sanitários, copas, rodapés externos das paredes de todos os prédios, rodapés internos das paredes de todos os prédios; se for o caso, contemplar aplicação de inseticida em gel para baratas e formigas em todas as mesas, bancadas, balcões, prateleiras e armários de todos os andares das edificações. Serviços de desratização devem colocar cochos com raticida nas áreas externas e áreas internas. Para o processo de desinsetização devem ser utilizados inseticidas desodorizados, na forma líquida, em spray, iscas, em pó ou em gel, conforme cada caso. Na possibilidade do produto trazer danos à saúde humana, a empresa deve orientar como proceder, se será necessário evacuar o local e por quanto tempo.

A empresa deve praticar as recomendações contidas na RDC nº 622/2022, que dispõe sobre o funcionamento de empresas especializadas na prestação de serviços de controle de vetores e pragas urbanas.

8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

Neste caso, a divisão em lote do objeto não se mostra viável, dada a complexidade administrativa inerente à gestão contratual. É importante ressaltar a diversidade de setores e chefias envolvidas, assim como a localização geograficamente distinta dos endereços onde os serviços devem ser executados. Além disso, o controle das datas para a realização dos trabalhos deve ser rigoroso, de modo a garantir a eficiência e a organização necessárias.

9 – DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Mantendo as desinsetizações e desratizações, pretende-se proporcionar condições de salubridade adequada e um ambiente seguro. Os métodos de desinsetizações e desratizações serão formas de controlar pragas. A finalidade será eliminar focos de determinados insetos e ratos, moscas, baratas, escorpiões e outros seres que possam se desenvolver gerando infestações indesejadas.

10 – PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO

Referente a contratação não há necessidade de ser adotado procedimentos previamente.

11 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES;

Não há contratações correlatas e/ou interdependentes.

12 – POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Com a intenção de evitar impactos ambientais, a empresa deverá apresentar Licença Municipal de Operação Ambiental, garantindo que o serviço oferecido atende todas as normas conforme regulamenta a Fundação Nacional da Saúde / ANVISA / Ministério da Saúde.

13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Após concluir os Estudos Técnicos Preliminares aqui registrados, posiciona-se pela viabilidade da aquisição.

Santa Barbara d'Oeste, 24 de setembro de 2025.

Renata Garcia Miranda
Técnica de Segurança do Trabalho

Assinado eletronicamente