

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra:			TÉRMINO DA CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DA ASSISTÊNCIA SOCIAL	CDHU: Boletim 200, SINAPI: 01/2026, SIURB: 07/25, FDE: 01/26, NÃO DESONERADO				
Local:			RUA CASTRO ALVES X RUA RUI BARBOSA, PIRAPOZINHO/SP	BDI:	20,34%	Data:	25/03/2026	Versão: 1.00
código	fonte	item	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	unid.	quant.	R\$		
						unitário s/BDI	unitário c/BDI	total
1.0			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				4.856,19	
05.07.040	CDHU	1.1	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	30,00	112,15	134,96	4.048,80
98524	SINAPI	1.2	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	101,05	6,64	7,99	807,39
2.0			SUPRAESTRUTURA				74.519,50	
			Pilares				1.815,16	
03.03.016	FDE	2.1	Concreto dosado e lançado fck=25 mpa	m³	1,70	718,20	864,28	1.469,28
92433	SINAPI	2.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES	m²	3,29	87,36	105,13	345,88
			Vigas				23.951,02	
10.01.040	CDHU	2.3	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	757,488	10,14	12,20	9.241,35
10.01.060	CDHU	2.4	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	kg	231,76	10,47	12,60	2.920,18
03.03.016	FDE	2.5	Concreto dosado e lançado fck=25 mpa	m³	11,60	583,88	702,64	8.150,62
92465	SIINAPI	2.6	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES.	m²	18,42	164,16	197,55	3.638,87
			Lajes				45.924,14	
13.02.150	CDHU	2.7	Laje pré-fabricada mista vigota protendida/lajota cerâmica - LP 13 e capa com concreto de 25 MPa	m²	157,83	201,24	242,17	38.221,69
101964	SIINAPI	2.8	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	m²	14,21	183,82	221,21	3.143,39
03.03.111	FDE	2.9	Escoramento metálico para lajes altura até 3,20m malha menor ou igual 1,50x1,50	m²	172,04	22,02	26,50	4.559,06
			Vergas e Contravergas				2.829,18	
93187	SINAPI	2.10	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	m	19,78	84,73	101,96	2.016,77
93197	SINAPI	2.11	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	m	11,10	60,82	73,19	812,41

código	fonte	item	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	unid.	quant.	R\$		
						unitário s/BDI	unitário c/BDI	total
3.0 PAREDES E PAINÉIS								38.166,07
14.04.200	CDHU	3.1	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	m²	48,45	76,54	92,11	4.462,45
96359	SINAPI	3.2	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS	m²	48,79	104,79	126,10	6.152,42
96110□	SINAPI	3.3	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. (PAV. TÉRREO)	m²	283,07	80,88	97,33	27.551,20
4.0 REVESTIMENTOS								40.715,95
17.02.020	CDHU	4.1	Chapisco	m²	650,78	7,73	9,30	6.052,27
17.02.220	CDHU	4.2	Reboco	m²	793,61	14,60	17,57	13.943,73
12.02.036	FDE	4.3	REVESTIMENTO COM AZULEJOS LISOS, BRANCO BRILHANTE	m²	148,69	115,80	139,35	20.719,95
5.0 PISOS								134.010,39
87301	SINAPI	5.1	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	m³	3,727	593,03	713,65	2.659,77
17.01.020	CDHU	5.2	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	8,95	843,81	1.015,44	9.088,80
18.08.090	CDHU	5.3	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	447,53	149,06	179,38	80.277,93
18.08.100	CDHU	5.4	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado (embutido)	m	382,30	31,14	37,47	14.324,78
94990	SINAPI	5.5	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL	m³	15,51	795,00	956,70	14.838,42
30.04.030	CDHU	5.6	Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	m²	19,475	140,30	168,84	3.288,16
101094	SINAPI	5.7	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA.	m	13,75	171,86	206,82	2.843,78
98671	SINAPI	5.8	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS (ESCADA)	m²	11,74	473,44	569,74	6.688,75
6.0 ESQUADRIAS								138.308,95
			Portas					83.415,64
100702	SINAPI	6.1	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO PRETO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. (P1)	m²	5,00	508,45	611,87	3.059,35
36888	SINAPI	6.2	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PRETO (P1)	m	14,00	29,87	35,95	503,30
100702	SINAPI	6.3	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO PRETO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. (P2)	m²	4,625	508,45	611,87	2.829,90

código	fonte	item	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	unid.	quant.	R\$		
						unitário s/BDI	unitário c/BDI	total
36888	SINAPI	6.4	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PRETO (P2)	m	13,70	29,87	35,95	492,52
100660	SINAPI	6.5	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (P3)	m	234,60	10,22	12,30	2.885,58
91307	SINAPI	6.6	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (P3)	un	23,00	144,47	173,86	3.998,78
90823	SINAPI	6.7	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (P3)	un	23,00	525,41	632,28	14.542,44
100660	SINAPI	6.8	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (P4)	m	39,20	10,22	12,30	482,16
91307	SINAPI	6.9	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (P4)	un	4,00	120,84	145,42	581,68
90821	SINAPI	6.10	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (P4)	un	4,00	406,31	488,95	1.955,80
25.02.310	CDHU	6.11	Porta de abrir em alumínio tipo lambri, sob medida (P5)	m²	3,78	1.494,57	1.798,57	6.798,59
28.01.020	CDHU	6.12	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha (P5)	un	2,00	537,21	646,48	1.292,96
25.02.310	CDHU	6.13	Porta de abrir em alumínio tipo lambri, sob medida (P6)	m²	1,47	1.494,57	1.798,57	2.643,90
28.01.020	CDHU	6.14	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha (P6)	un	1,00	537,21	646,48	646,48
100702	SINAPI	6.15	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO PRETO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR (P7)	m²	7,50	508,45	611,87	4.589,03
36888	SINAPI	6.16	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PRETO (P7)	m	16,00	29,87	35,95	575,20
100702	SINAPI	6.17	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO PRETO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR (P8)	m²	6,25	508,45	611,87	3.824,19
36888	SINAPI	6.18	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PRETO (P8)	m	15,00	29,87	35,95	539,25
100702	SINAPI	6.19	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO PRETO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR (P9)	m²	12,00	508,45	611,87	7.342,44
36888	SINAPI	6.20	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PRETO (P9)	m	32,00	29,87	35,95	1.150,40

código	fonte	item	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	unid.	quant.	R\$		
						unitário s/BDI	unitário c/BDI	total
100702	SINAPI	6.21	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO PRETO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR (P10)	m²	8,70	508,45	611,87	5.323,27
36888	SINAPI	6.22	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PRETO (P10)	m	17,80	29,87	35,95	639,91
24.02.840	CDHU	6.23	Portão basculante em chapa metálica, estruturado com perfis metálicos	m²	10,20	1.116,35	1.343,42	13.702,88
100702	SINAPI	6.24	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO PRETO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR	m²	4,20	508,45	611,87	2.569,85
36888	SINAPI	6.25	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PRETO	m	12,40	29,87	35,95	445,78
			Janelas					54.893,31
94570	SINAPI	6.26	JANELA DE ALUMÍNIO PRETO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (J1)	m²	4,00	371,43	446,98	1.787,92
36888	SINAPI	6.27	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PRETO (J1)	m	8,00	29,87	35,95	287,60
94590	SINAPI	6.28	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO PRETO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (J1)	m	8,00	32,08	38,61	308,88
100674	SINAPI	6.29	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PRETO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (J2)	m²	6,00	809,20	973,79	5.842,74
94590	SINAPI	6.30	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO PRETO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (J2)	m	24,80	32,08	38,61	957,53
36888	SINAPI	6.31	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PRETO (J2)	m	24,80	29,87	35,95	891,56
25.01.520	CDHU	6.32	Caixilho em alumínio anodizado maxim-ar, sob medida - preto (J3)	m²	3,60	1.286,29	1.547,92	5.572,51
3.70.68	FDE	6.33	VIDRO FANTASIA INCOLOR 4MM (J3)	m²	3,60	143,08	172,18	619,85
94569	SINAPI	6.34	JANELA DE ALUMÍNIO PRETO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (J4)	m²	1,80	706,25	849,90	1.529,82
94590	SINAPI	6.35	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO PRETO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (J4)	m	7,20	32,08	38,61	277,99
36888	SINAPI	6.36	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PRETO (J4)	m	7,20	29,87	35,95	258,84
94570	SINAPI	6.37	JANELA DE ALUMÍNIO PRETO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (J5)	m²	13,44	371,43	446,98	6.007,41

código	fonte	item	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	unid.	quant.	R\$		
						unitário s/BDI	unitário c/BDI	total
94590	SINAPI	6.38	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO PRETO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (J5)	m	36,00	32,08	38,61	1.389,96
36888	SINAPI	6.39	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PRETO (J5)	m	36,00	29,87	35,95	1.294,20
94570	SINAPI	6.40	JANELA DE ALUMÍNIO PRETO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (J6)	m²	1,68	371,43	446,98	750,93
94590	SINAPI	6.41	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO PRETO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (J6)	m	5,20	32,08	38,61	200,77
36888	SINAPI	6.42	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PRETO (J6)	m	5,20	29,87	35,95	186,94
94570	SINAPI	6.43	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (J7)	m²	1,40	371,43	446,98	625,77
94590	SINAPI	6.44	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO PRETO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (J7)	m	4,80	32,08	38,61	185,33
36888	SINAPI	6.45	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PRETO (J7)	m	4,80	29,87	35,95	172,56
94570	SINAPI	6.46	JANELA DE ALUMÍNIO PRETO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (J8)	m²	1,19	371,43	446,98	531,91
94590	SINAPI	6.47	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO PRETO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (J8)	m	4,50	32,08	38,61	173,75
36888	SINAPI	6.48	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PRETO (J8)	m	4,50	29,87	35,95	161,78
25.01.510	CDHU	6.49	Caixilho em alumínio preto anodizado basculante, sob medida (J9)	m²	1,08	1.215,33	1.462,53	1.579,53
26.02.040	CDHU	6.50	Vidro temperado incolor de 8 mm (J9)	m²	1,08	263,88	317,55	342,95
25.01.510	CDHU	6.51	Caixilho em alumínio preto anodizado basculante, sob medida (J10)	m²	2,25	1.215,33	1.462,53	3.290,69
26.02.040	CDHU	6.52	Vidro temperado incolor de 8 mm (J10)	m²	2,25	263,88	317,55	714,49
25.01.510	CDHU	6.53	Caixilho em alumínio preto anodizado basculante, sob medida (J11)	m²	1,80	1.215,33	1.462,53	2.632,55
26.02.040	CDHU	6.54	Vidro temperado incolor de 8 mm (J11)	m²	1,80	263,88	317,55	571,59
25.01.520	CDHU	6.55	Caixilho em alumínio preto anodizado maxim-ar, sob medida - preto (J12)	m²	2,70	1.215,33	1.462,53	3.948,83
26.02.040	CDHU	6.56	Vidro temperado incolor de 8 mm (J12)	m²	2,70	263,88	317,55	857,39
94570	SINAPI	6.57	JANELA DE ALUMÍNIO PRETO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (J13)	m²	2,80	371,43	446,98	1.251,54

código	fonte	item	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	unid.	quant.	R\$		
						unitário s/BDI	unitário c/BDI	total
94590	SINAPI	6.58	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO PRETO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (J13)	m	6,80	32,08	38,61	262,55
36888	SINAPI	6.59	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PRETO (J13)	m	6,80	29,87	35,95	244,46
22.06.300	CDHU	6.60	Brise de alumínio - preto	m²	11,716	651,12	783,56	9.180,19
		7.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					39.639,10
			Água fria					7.751,44
97741	SINAPI	7.1	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC DN 25 (3/4), PARA 1 MEDIDOR (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	un	1,00	203,40	244,77	244,77
95675	SINAPI	7.2	HIDRÔMETRO DN 25 (3/4), FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	1,00	178,38	214,66	214,66
46.01.020	CDHU	7.3	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm	m	153,47	33,91	40,81	6.263,11
46.01.030	CDHU	7.4	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm	m	4,46	41,70	50,18	223,80
102605	SINAPI	7.5	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	2,00	282,56	340,03	680,06
94795	SINAPI	7.6	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	2,00	51,95	62,52	125,04
			Sanitário					6.919,18
46.05.040	CDHU	7.8	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 150 mm	m	21,22	76,10	91,58	1.943,33
46.02.050	CDHU	7.9	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm	m	21,67	49,89	60,04	1.301,07
46.02.010	CDHU	7.10	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm	m	18,35	40,52	48,76	894,75
01.004.051 (E)	SIURB	7.11	CAIXA DE INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1 TIJOLO, REVESTIDA (60X60)	m²	4,32	434,92	523,38	2.261,00
01.004.052 (E)	SIURB	7.12	CAIXA DE INSPEÇÃO - TAMPA DE CONCRETO	m²	1,08	273,06	328,60	354,89
08.10.010	FDE	7.13	Caixa sifonada de pvc dn 100x100x50mm c/grelha pvc cromado	un	2,00	68,20	82,07	164,14
			Conexões água fria					1.385,76
103953	SINAPI	7.14	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	2,00	9,64	11,60	23,20
89430	SINAPI	7.15	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	3,00	15,58	18,75	56,25
89408	SINAPI	7.16	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	53,00	11,90	14,32	758,96
89413	SINAPI	7.17	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	1,00	16,18	19,47	19,47

código	fonte	item	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	unid.	quant.	R\$		
						unitário s/BDI	unitário c/BDI	total
94672	SINAPI	7.18	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4 INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	11,00	7,62	9,17	100,87
89440	SINAPI	7.19	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	19,00	16,31	19,63	372,97
89443	SINAPI	7.20	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	2,00	22,45	27,02	54,04
			Conexões esgoto					4.845,21
89806	SINAPI	7.21	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	un	2,00	24,97	30,05	60,10
89855	SINAPI	7.22	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO.	un	6,00	127,73	153,71	922,26
89724	SINAPI	7.23	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	un	23,00	13,52	16,27	374,21
89801	SINAPI	7.24	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	un	4,00	10,39	12,50	50,00
89805	SINAPI	7.25	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	un	22,00	23,80	28,64	630,08
89744	SINAPI	7.26	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	un	10,00	32,23	38,79	387,90
89753	SINAPI	7.27	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	un	8,00	12,01	14,45	115,60
89774	SINAPI	7.28	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	un	28,00	19,06	22,94	642,32
89778	SINAPI	7.29	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	un	34,00	21,56	25,95	882,30
38676	SINAPI	7.30	LUVA SIMPLES, PVC, SOLDAVEL, DN 150 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	un	6,00	39,39	47,40	284,40
3659	SINAPI	7.31	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	un	2,00	22,47	27,04	54,08

código	fonte	item	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	unid.	quant.	R\$		
						unitário s/BDI	unitário c/BDI	total
89829	SINAPI	7.32	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	un	4,00	41,57	50,03	200,12
89796	SINAPI	7.33	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	un	4,00	50,24	60,46	241,84
Registro e válvulas								908,76
00095	SINAPI	7.34	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDACAO, 20 MM X 1/2", PARA CAIXA D'AGUA	un	2,00	13,34	16,05	32,10
104056	SINAPI	7.35	REGISTRO ESFERA, PVC, COM ROSCA, 1/2", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA	un	2,00	31,09	37,41	74,82
89987	SINAPI	7.36	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	8,00	83,29	100,23	801,84
Drenagem de águas pluviais e escoamento								17.828,75
46.02.010	CDHU	7.37	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm	m	45,07	40,52	48,76	2.197,61
46.02.060	CDHU	7.38	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75	m	33,53	78,52	94,49	3.168,25
46.02.070	CDHU	7.39	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm	m	46,17	85,92	103,40	4.773,98
46.05.040	CDHU	7.40	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 150 mm	m	22,86	76,10	91,58	2.093,52
01.004.051 (E)	SIURB	7.41	CAIXA DE INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1 TIJOLO, REVESTIDA (60X60)	m²	4,32	434,92	523,38	2.261,00
01.004.052 (E)	SIURB	7.42	CAIXA DE INSPEÇÃO - TAMPA DE CONCRETO	m²	1,08	273,06	328,60	354,89
01.004.051 (E)	SIURB	7.43	CAIXA DE INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1 TIJOLO, REVESTIDA (RETANGULAR)	m²	3,30	434,92	523,38	1.727,15
10.011.099 (E)	SIURB	7.44	GRELHA DE CONCRETO PARA CANALETA - L=30CM	m	11,00	94,61	113,85	1.252,35
8.0 METAIS, PEÇAS E ACESSÓRIOS								16.984,95
Banheiros								6.114,06
44.01.050	CDHU	8.1	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	un	3,00	326,24	392,60	1.177,80
44.20.280	CDHU	8.2	Tampa de plástico para bacia sanitária	un	3,00	42,14	50,71	152,13
47.04.030	CDHU	8.3	Válvula de descarga com registro próprio	un	3,00	327,82	394,50	1.183,50
44.01.240	CDHU	8.4	Lavatório em louça com coluna suspensa	un	3,00	645,43	776,71	2.330,13
86906	SINAPI	8.5	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4" PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	3,00	67,79	81,58	244,74
44.20.650	CDHU	8.6	Válvula de metal cromado de 1"	un	3,00	42,50	51,14	153,42
86883	SINAPI	8.7	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2" FORN. E INST.	un	3,00	15,28	18,39	55,17
86884	SINAPI	8.8	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3,00	14,35	17,27	51,81
44.03.050	CDHU	8.9	Dispenser papel higienico em ABS para rolo 300/600m, com visor	un	3,00	76,08	91,55	274,65

código	fonte	item	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	unid.	quant.	R\$		
						unitário s/BDI	unitário c/BDI	total
44.03.180	CDHU	8.10	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	un	3,00	67,08	80,72	242,16
44.03.130	CDHU	8.11	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	un	3,00	68,85	82,85	248,55
			Banheiro PNE					8.428,16
30.08.060	CDHU	8.12	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - 6 litros	un	2,00	1.129,08	1.358,73	2.717,46
44.20.280	CDHU	8.13	Tampa de plástico para bacia sanitária	un	2,00	42,14	50,71	101,42
47.04.030	CDHU	8.14	Válvula de descarga com registro próprio	un	2,00	327,82	394,50	789,00
44.01.100	CDHU	8.15	Lavatório de louça sem coluna	un	2,00	178,46	214,76	429,52
44.03.300	CDHU	8.16	Torneira volante tipo alavanca	un	2,00	371,51	447,08	894,16
44.20.650	CDHU	8.17	Válvula de metal cromado de 1´	un	2,00	42,50	51,14	102,28
86883	SINAPI	8.18	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 FORNECIMENTO E INST.	un	2,00	15,28	18,39	36,78
86884	SINAPI	8.19	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	2,00	14,35	17,27	34,54
30.01.061	CDHU	8.20	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	un	4,00	182,91	220,11	880,44
30.01.120	CDHU	8.21	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/4" x 400 mm (1 porta - horizontal)	un	2,00	165,05	198,62	397,24
30.01.030	CDHU	8.22	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm (horizontal)	un	4,00	189,14	227,61	910,44
30.01.010	CDHU	8.23	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 700 mm (vertical)	m	2,00	223,95	269,50	539,00
44.03.050	CDHU	8.24	Dispenser papel higienico em ABS para rolo 300/600m, com visor	un	2,00	76,08	91,55	183,10
44.03.180	CDHU	8.25	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	un	2,00	67,08	80,72	161,44
44.03.130	CDHU	8.26	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	un	2,00	68,85	82,85	165,70
17.005.097 (E)	SIURB	8.27	Placa para porta WC c/ desenho universal Acessibilidade	un	2,00	35,58	42,82	85,64
			Cozinha - Área de Serviço					2.442,73
93441	SINAPI	8.28	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, VÁLVULA AMERICANA EM METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR- FORNEC. E INSTAL.	un	1,00	1.213,43	1.460,24	1.460,24
86921	SINAPI	8.29	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	1,00	816,43	982,49	982,49
		9.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					88.223,59
09.02.115	FDE	9.1	Ae-36 - abrigo e entrada de energia - padrão neoenergia t4 - 150 a	un	1,00	8.830,50	10.626,62	10.626,62
92865	SINAPI	9.2	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	48,50	20,38	24,53	1.189,71
91941	SINAPI	9.3	CAIXA RETANGULAR 4" X 2", PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	67,00	15,51	18,66	1.250,22

código	fonte	item	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	unid.	quant.	R\$		
						unitário s/BDI	unitário c/BDI	total
91944	SINAPI	9.4	CAIXA RETANGULAR 4" X 4", PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	17,00	18,02	21,69	368,73
91845	SINAPI	9.5	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	520,00	9,42	11,34	5.896,80
97667	SINAPI	9.6	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	16,00	10,70	12,88	206,08
09.005.040 (E)	SIURB	9.7	CAIXA DE PASSAGEM EM CHAPA METÁLICA COM TAMPA PARAFUSADA - 20X20X10CM	un	1,00	87,61	105,43	105,43
00039762	SINAPI	9.8	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 36 DISJUNTORES DIN, 150 A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	512,88	617,20	617,20
101883	SINAPI	9.9	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	564,40	679,20	679,20
93653	SINAPI	9.10	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	3,00	11,97	14,40	43,20
93654	SINAPI	9.11	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 15A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	7,00	11,97	14,40	100,80
93655	SINAPI	9.12	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	1,00	13,19	15,87	15,87
93660	SINAPI	9.13	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	19,00	54,30	65,34	1.241,46
93661	SINAPI	9.14	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 15A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	1,00	54,30	65,34	65,34
93662	SINAPI	9.15	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	1,00	56,74	68,28	68,28
93664	SINAPI	9.16	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	1,00	63,59	76,52	76,52
09.02.089	FDE	9.17	Disjuntor tripolar tipo DIN 3x60a a 3x100a	un	2,00	148,73	178,98	357,96
00002374	SINAPI	9.18	DISJUNTOR TIPO DIN TRIPOLAR 150 A	un	2,00	353,33	425,20	850,40
00002374	SINAPI	9.19	DISJUNTOR TIPO DIN TRIPOLAR 150 A	un	2,00	353,33	425,20	850,40
91924	SINAPI	9.20	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	400,00	3,76	4,52	1.808,00
91926	SINAPI	9.21	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	3.000,00	5,34	6,43	19.290,00
91928	SINAPI	9.22	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	300,00	8,11	9,76	2.928,00
92984	SINAPI	9.23	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	30,00	31,06	37,38	1.121,40

código	fonte	item	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	unid.	quant.	R\$		
						unitário s/BDI	unitário c/BDI	total
92988	SINAPI	9.24	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	120,00	61,36	73,84	8.860,80
92000	SINAPI	9.25	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	90,00	42,56	51,22	4.609,80
92001	SINAPI	9.26	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	1,00	44,93	54,07	54,07
91996	SINAPI	9.27	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	16,00	48,50	58,36	933,76
91993	SINAPI	9.28	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	20,00	66,23	79,70	1.594,00
91953	SINAPI	9.29	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	23,00	40,74	49,03	1.127,69
91965	SINAPI	9.30	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	3,00	91,51	110,12	330,36
91971	SINAPI	9.31	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	1,00	119,05	143,26	143,26
91955	SINAPI	9.32	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	12,00	49,73	59,85	718,20
91961	SINAPI	9.33	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	4,00	79,65	95,85	383,40
00038069	SINAPI	9.34	INTERRUPTOR SIMPLES + INTERRUPTOR PARALELO 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULOS)	un	2,00	17,01	20,47	40,94
91975	SINAPI	9.35	INTERRUPTOR (4 MÓDULOS), 3 SIMPLES E 1 PARALELO 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	1,00	110,06	132,45	132,45
98308	SINAPI	9.36	SUPORTE E PLACA 2x4, PARA 1 PONTO DE MÓDULO DE REDE, TELEFONIA OU TV	un	1,00	52,50	63,18	63,18
98308	SINAPI	9.37	SUPORTE E PLACA 4x4, PARA 2 PONTOS DE MÓDULO DE REDE TELEFONIA OU TV	un	17,00	52,50	63,18	1.074,06
98308	SINAPI	9.38	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	17,00	52,50	63,18	1.074,06
98307	SINAPI	9.39	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	17,00	69,34	83,44	1.418,48
09.009.111 (E)	SIURB	9.41	LUMINÁRIA LED QUADRADA DE SOBREPOR, POTÊNCIA DE 24 W	un	97,00	54,34	65,39	6.342,83
97607	SINAPI	9.42	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	20,00	108,65	130,75	2.615,00
98295	SINAPI	9.43	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	533,11	7,06	8,50	4.531,44

código	fonte	item	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	unid.	quant.	R\$		
						unitário s/BDI	unitário c/BDI	total
91845	SINAPI	9.44	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (LÓGICA)	m	213,24	9,42	11,34	2.418,19
		10.0	PINTURA				127.462,90	
88485	SINAPI	10.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	m²	2.154,84	5,26	6,33	13.640,14
88495	SINAPI	10.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO	m²	868,24	14,71	17,70	15.367,85
95305	SINAPI	10.3	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	m²	705,75	16,24	19,54	13.790,36
88484	SINAPI	10.4	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR EM TETO, UMA DEMÃO	m²	465,35	6,51	7,83	3.643,69
88494	SINAPI	10.5	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO	m²	182,28	27,12	32,64	5.949,62
104640	SINAPI	10.6	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS.	m²	458,31	16,05	19,31	8.849,97
104642	SINAPI	10.7	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (INTERNO)	m²	868,24	12,99	15,63	13.570,59
88489	SINAPI	10.8	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (EXTERNO)	m²	705,75	15,46	18,60	13.126,95
102491	SINAPI	10.9	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS	m²	221,65	25,63	30,84	6.835,69
102220	SINAPI	10.10	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	m²	98,70	20,32	24,45	2.413,22
15.02.018	FDE	10.11	Esmalte a base de água	m²	611,68	41,01	49,35	30.186,41
100739	SINAPI	10.12	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA	m²	5,61	13,10	15,76	88,41
		11.0	COBERTURA				92.774,22	
100382	SINAPI	11.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO/SOBRADO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	290,69	30,19	36,33	10.560,77
94207	SINAPI	11.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	290,69	46,12	55,50	16.133,30
10.011.031 (E)	SIURB	11.3	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 25CM	m	169,40	52,21	62,83	10.643,40
16.33.052	CDHU	11.4	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	m	198,00	161,13	193,90	38.392,20
14.04.200	CDHU	11.5	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	m²	102,37	76,54	92,11	9.429,30

código	fonte	item	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	unid.	quant.	R\$		
						unitário s/BDI	unitário c/BDI	total
17.02.020	CDHU	11.6	Chapisco	m²	266,60	7,73	9,30	2.479,38
17.02.220	CDHU	11.7	Reboco	m²	266,60	14,60	17,57	4.684,16
25.02.060	CDHU	11.8	Porta/portinhola tipo veneziana de abrir em alumínio, sob medida	m²	0,42	893,71	1.075,49	451,71
		12.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					101.904,83
			Rampa acesso 2ª Pavimento					21.903,43
10.01.040	CDHU	12.1	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	107,68	10,14	12,20	1.313,70
10.01.060	CDHU	12.2	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	kg	14,68	10,47	12,60	184,97
03.03.016	FDE	12.3	Concreto dosado e lançado fck=25 mpa	m³	2,41	583,88	702,64	1.693,36
92465	SIINAPI	12.4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES.	m²	2,56	164,16	197,55	504,94
14.04.210	CDHU	12.5	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	m²	62,37	87,33	105,09	6.554,46
17.02.020	CDHU	12.6	Chapisco	m²	206,13	7,73	9,30	1.917,01
17.02.220	CDHU	12.7	Reboco	m²	206,13	14,60	17,57	3.621,70
98557	SINAPI	12.8	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	53,91	45,21	54,41	2.933,24
01.003.005 (E)	SIURB	12.9	FORNECIMENTO DE TERRA, INCLUSIVE CORTE, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE	m³	64,08	32,21	38,76	2.483,55
04.032.000 (I)	SIURB	12.10	COMPACTAÇÃO DE TERRA, MEDIDA NO ATERRO	m³	64,08	9,03	10,87	696,50
			Guarda-corpos / corrimões					38.346,15
99842	SINAPI	12.11	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	m	5,10	551,94	664,20	3.387,42
001	COMPOSIÇÃO	12.16	GUARDA-CORPO PANORÂMICO DE 1,10M, MONTANTES EM ALUMÍNIO DE 90X45 MM ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR EM ALUMÍNIO DE 120X60 MM E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025	m	18,85	1.221,42	1.469,86	27.706,86
99858	SINAPI	12.17	CORRIMÃO DUPLO, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO.	m	34,90	172,67	207,79	7.251,87
			Pergolado					7.082,92
10.01.040	CDHU	12.18	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	259,58	10,14	12,20	3.166,88
10.01.060	CDHU	12.19	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	kg	22,67	10,47	12,60	285,64
03.03.016	FDE	12.20	Concreto dosado e lançado fck=25 mpa	m³	3,12	583,88	702,64	2.192,24
92465	SIINAPI	12.21	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES.	m²	7,28	164,16	197,55	1.438,16
			Floreiras					6.373,78
14.04.200	CDHU	12.22	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	m²	29,50	76,54	92,11	2.717,25
17.02.020	CDHU	12.23	Chapisco	m²	59,00	7,73	9,30	548,70

código	fonte	item	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	unid.	quant.	R\$		
						unitário s/BDI	unitário c/BDI	total
17.02.220	CDHU	12.24	Reboco	m ²	59,00	14,60	17,57	1.036,63
98562	SINAPI	12.25	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE	m ²	29,50	58,34	70,21	2.071,20
			Muro divisa					2.551,62
10.01.040	CDHU	12.26	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	37,73	10,14	12,20	460,31
10.01.060	CDHU	12.27	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	kg	9,16	10,47	12,60	115,42
03.03.016	FDE	12.28	Concreto dosado e lançado fck=25 mpa	m ³	1,08	583,88	702,64	758,85
92465	SIINAPI	12.29	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES.	m ²	0,72	164,16	197,55	142,24
17.02.020	CDHU	12.30	Chapisco	m ²	40,00	7,73	9,30	372,00
17.02.220	CDHU	12.31	Reboco	m ²	40,00	14,60	17,57	702,80
			Outros					25.646,93
77624	SIURB	12.32	BANCADA GRANITO PRETO SÃO GABRIEL - POLIDO	m ²	2,72	869,35	1.046,18	2.845,61
19.01.062	CDHU	12.33	Peitoril em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	m	46,85	179,55	216,07	10.122,88
32.15.240	CDHU	12.34	Impermeabilização com manta asfáltica tipo III, anti raiz, espessura de 4 mm	m ²	15,38	163,83	197,15	3.031,18
55.01.020	CDHU	12.35	Limpeza final da obra	m ²	504,30	15,90	19,13	9.647,26
CUSTO TOTAL DOS SERVIÇOS COM BDI								897.566,64

Divisão Municipal de Obras e Serviços Públicos

Bruno Caldeira
Engenheiro Civil
CREA 506.923.437-1