



MEMORIAL DE DESCRITIVO

Obra: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DO DISTRITO DE ITORORÓ DO PARANAPANEMA

Endereço: Rua Lindolfo Pereira Nunes, s/n, área institucional 04 e 05, Bairro Distrito de Itororó do Paranapanema, Pirapozinho – SP

Demanda: Objeto 097315 Secretária do Governo e Relações Institucionais

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Instalação do canteiro de obras com fechamento do perímetro por tapume metálico, garantindo segurança e isolamento da área.

Serão instalados banheiros químicos, container de apoio e almoxarifado, além da placa de identificação da obra.

Será executada a locação da obra com definição de eixos e níveis conforme projeto.

Também será implantado padrão provisório de energia e ponto de água para a obra.

2. FUNDAÇÕES – ESTACAS E BLOCOS

Execução de estacas escavadas mecanicamente com aproximadamente 30 cm de diâmetro.

Sobre as estacas serão executados blocos de coroamento em concreto armado com armação em aço CA-50 e CA-60, formas em madeira e concretagem com lançamento e adensamento adequados.

As superfícies receberão impermeabilização com emulsão asfáltica.

3. FUNDAÇÃO – VIGA BALDRAME

Execução de vigas baldrame em concreto armado responsáveis pela distribuição das cargas da estrutura.

Os serviços incluem escavação, lastro de brita, formas em madeira, armação em aço e concretagem.

Após a cura será aplicada impermeabilização nas superfícies em contato com o solo.

4. SUPRAESTRUTURA

Estrutura executada em concreto armado composta por pilares e vigas moldados in loco.

Os serviços compreendem montagem de formas, armação estrutural e concretagem.

Serão executadas vergas e contravergas em concreto armado sobre os vãos de portas e janelas.





5. LAJES

Execução de laje pré-moldada unidirecional com vigotas e enchimento cerâmico, com capa de concreto moldada no local.

Inclui armaduras complementares e concretagem final com nivelamento e acabamento conforme projeto estrutural.

6. ALVENARIA

As paredes de vedação serão executadas com blocos cerâmicos furados de 9 cm de espessura, assentados com argamassa de cimento, cal e areia.

Após a execução será aplicado chapisco e posteriormente emboço para regularização das superfícies.

7. ESQUADRIAS

Execução de esquadrias em alumínio anodizado natural, incluindo portas de abrir, portas tipo veneziana e janelas de correr com vidro.

Serão instaladas soleiras em granito e peitoris em mármore.

8. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Sistema executado com tubulações em PVC para água fria e PVC série normal para esgoto sanitário.

Inclui rede de distribuição de água, rede de esgoto, caixas sifonadas, reservatórios, registros e demais conexões.

Serão instalados vasos sanitários acessíveis para PCD.

9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Instalação de eletrodutos, cabeamento elétrico em cobre, caixas de passagem e quadros de distribuição.

Serão instalados disjuntores, dispositivos de proteção, interruptores, tomadas, luminárias LED e postes metálicos para iluminação da praça.

10. PISOS E REVESTIMENTOS

Ambientes internos receberão revestimento em porcelanato.

Nas áreas externas será executado pavimento intertravado em blocos de concreto.

Inclui revestimentos cerâmicos em paredes, piso podotátil e regularização de base.

11. PINTURA

Aplicação de fundo selador acrílico, emassamento com massa látex para regularização e pintura final com tinta acrílica premium em duas demãos.





12. COBERTURA

Cobertura com estrutura de madeira e telhas onduladas de fibrocimento.
Inclui instalação de calhas, rufos metálicos e impermeabilização necessária.

13. ACABAMENTOS E URBANIZAÇÃO

Execução de paisagismo e mobiliário urbano incluindo plantio de grama e árvores,
instalação de bancos de concreto, lixeiras metálicas e pergolado de madeira.
Nos sanitários serão instaladas divisórias em granito e bancadas com cuba.

14. PALCO

Execução de palco com estrutura metálica em aço, cobertura com telha metálica
termoacústica e pintura de proteção sobre as peças metálicas.

PROJEPLUS ENGENHARIA

Responsável técnico

ANDRÉ DE MOURA RODRIGUES