



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N ° 010/2026 - EDITAL N° 016/2026

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE POÁ - **UASG N°:** 453330

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA GERAL DA EMEB BENEDITO RUFINO LOPES - RUA DOBRADA, 35 – JARDIM SÃO JOSÉ – POÁ/SP – CEP: 08567-360

VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO: R\$2.077.022,77 (dois milhões, setenta e sete mil, vinte e dois reais e dezessete centavos).

DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 09/04/2026 às 10h00min (horário de Brasília)

CRITÉRIO DE JULGAMENTO:

☒ MENOR PREÇO ☐ MAIOR DESCONTO

☐ POR ITEM ☐ POR GRUPO/LOTE ☒ GLOBAL

MODO DE DISPUTA:

☒ ABERTO ☐ ABERTO E FECHADO ☐ FECHADO ABERTO E

PREFERÊNCIAS PARA MICROEMPRESAS, EMPRESAS DE PEQUENO PORTE E/OU EQUIPARADAS:

☒ SIM ☐ NÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE POÁ
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 0XX/2026
(PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2.145/2025)

A Secretaria Municipal da Administração sediada à Av. Brasil, 198 - Centro, Poá - SP, 08561-000 e o Agente de Contratação, designado pela PORTARIA 48.798/2025, no uso das atribuições que lhes são legalmente conferidas e tendo em vista o que consta do Processo Administrativo nº 2.145/2025, tornam público que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE POÁ** realizará licitação, na modalidade **CONCORRÊNCIA**, na forma **ELETRÔNICA**, por empreitada por preço unitário, nos termos da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, do Decreto Municipal nº 8.409, de 05 de janeiro de 2024 e demais legislações aplicáveis, assim como de acordo com as condições estabelecidas neste Edital e em seus anexos, a se realizar:

DATA: 09/04/2026

HORA: 10H00MIN

LOCAL: Portal de Compras do Governo Federal – www.compras.gov.br

CÓDIGO UASG: 453330

1. DO OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA GERAL DA EMEB BENEDITO RUFINO LOPES - RUA DOBRADA, 35 – JARDIM SÃO JOSÉ – POÁ/SP – CEP: 08567-360

1.1. O prazo de vigência do contrato será de **06 (SEIS) meses**, contado a partir de sua assinatura ou da emissão da Ordem de Início de Obras.

1.2. Em caso de discordância existente entre as especificações do objeto desta Concorrência descritas no Sistema do Portal de Compras do Governo Federal e aquelas constantes neste Edital, prevalecerão estas últimas.

2. DA DESPESA E DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS



2.1. As despesas decorrentes da execução dos serviços e obras objeto do contrato oriundo desta licitação onerarão as dotação orçamentária, do orçamento vigente, observado se for o caso, o princípio da anualidade.

3. DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

3.1. Poderão participar desta Concorrência os interessados que estiverem previamente credenciados no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF e no Sistema de Compras do Governo Federal (www.gov.br/compras).

3.2. Será admitida a participação de **pessoas jurídicas reunidas sob a forma de consorcio**, conforme previsão constante do [art. 15 da Lei Federal nº 14.133/2021](#), observado o seguinte regramento:

a. As licitantes reunidas em consorcio deverão apresentar conjuntamente aos documentos inerentes a habilitação jurídica a **comprovação de compromisso público ou particular de constituição de consórcio, subscrito por todos os consorciados**.

b. As licitantes reunidas sob a forma de consorcio deverão apresentar **documento de indicação da empresa líder**, que será a administradora do consórcio e representante das consorciadas, a qual ficará a testa de todas as tratativas eventualmente realizadas com esta Administração Municipal.

c. Ressalvadas as comprovações relativas à **Habilitação Técnica e a Habilitação Econômico-Financeira, para as quais será admitida a somatória dos quantitativos e dos indicadores apresentados por cada consorciado**, na forma do [art. 15, III da L.F. nº 14.133/2021](#), cada consorciada deverá atender individualmente às exigências de habilitação, e, a desclassificação de qualquer consorciada acarretará a automática desclassificação do CONSÓRCIO.

3.2.1. O licitante vencedor deverá apresentar à Administração Municipal, antes da celebração do contrato, **a constituição e o registro do consórcio**, nos termos do compromisso referido no item **3.2.a.** deste Termo de Referência



3.2.2. Não será permitida a participação de membro consorciado em mais de um CONSÓRCIO ou isoladamente

3.2.3. A substituição de consorciado deverá ser expressamente autorizada pelo órgão ou entidade contratante e condicionada à comprovação de que a nova empresa do consórcio possui, no mínimo, os mesmos quantitativos para efeito de habilitação técnica e os mesmos valores para efeito de qualificação econômico-financeira apresentados pela empresa substituída para fins de habilitação do consórcio no processo licitatório que originou o contrato

3.3. Os interessados deverão atender às condições exigidas no cadastramento no SICAF até o terceiro dia útil anterior à data prevista para recebimento das propostas.

3.4. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluía a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

3.5. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais nos Sistemas relacionados no item anterior e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

3.6. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

3.7. Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no [artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021](#), para o agricultor familiar, o produtor rural pessoa física e para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da [Lei Complementar nº 123, de 2006](#) e alterações introduzidas pela Lei Complementar nº 147, de 2014.



3.8. Não poderão disputar esta licitação:

3.8.1. Aquele que não atenda às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

3.8.2. Autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;

3.8.3. Empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;

3.8.4. Pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

3.8.5. Aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

3.8.6. Empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;

3.8.7. Pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

3.8.8. Agente público do órgão ou entidade licitante;



3.8.9. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição;

3.8.10. Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme [§ 1º do art. 9º da Lei nº 14.133, de 2021](#).

3.9. O impedimento de que trata o item 3.8.4 será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.

3.10. A critério da Administração e exclusivamente a seu serviço, o autor dos projetos e a empresa a que se referem os itens 3.8.2 e 3.8.3 poderão participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade.

3.11. Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico.

3.12. O disposto nos itens 3.8.2 e 3.8.3 não impede a licitação ou a contratação de serviço que inclua como encargo do contratado a elaboração do projeto básico e do projeto executivo, nas contratações integradas, e do projeto executivo, nos demais regimes de execução.

3.13. Em licitações e contratações realizadas no âmbito de projetos e programas parcialmente financiados por agência oficial de cooperação estrangeira ou por organismo financeiro internacional com recursos do financiamento ou da contrapartida nacional, não poderá participar pessoa física ou jurídica que integre o rol de pessoas sancionadas por essas entidades ou que seja declarada inidônea nos termos da [Lei nº 14.133/2021](#).



3.14. A vedação de que trata o item 3.8.8 estende-se a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.

4. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

4.1. Na presente licitação, a fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento.

4.2. Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública.

4.3. Caso a fase de habilitação anteceda as fases de apresentação de propostas e lances, os licitantes encaminharão, na forma e no prazo estabelecidos no item anterior, simultaneamente os documentos de habilitação e a proposta com o preço ou o percentual de desconto, observado o disposto nos itens 7.1 e deste Edital.

4.4. No cadastramento da proposta inicial, o licitante declarará, em campo próprio do sistema, que:

4.4.1. está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

4.4.2. não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do [artigo 7º, XXXIII, da Constituição](#);



4.4.3. não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos [incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal](#);

4.4.4. Cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

4.4.5. O licitante organizado em cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no [artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

4.5. O fornecedor enquadrado como microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no [artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006](#), estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus [arts. 42 a 49](#), observado o disposto nos [§§ 1º ao 3º do art. 4º, da Lei nº 14.133, de 2021](#).

4.6. A falsidade da declaração de que trata os itens 4.4 ou 4.5 sujeitará o licitante às sanções previstas na [Lei nº 14.133, de 2021](#), e neste Edital.

4.7. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta até a abertura da sessão pública.

4.8. Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de envio de lances.

4.9. Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a fase de envio de lances.

4.10. Desde que disponibilizada a funcionalidade no sistema, o licitante poderá parametrizar o seu valor final mínimo ou o seu percentual de desconto máximo quando do cadastramento da proposta e obedecerá às seguintes regras:



4.10.1. a aplicação do intervalo mínimo de diferença de valores ou de percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação ao lance que cobrir a melhor oferta; e

4.10.2. os lances serão de envio automático pelo sistema, respeitado o valor final mínimo, caso estabelecido, e o intervalo de que trata o subitem acima.

4.11. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado no sistema poderá ser alterado pelo fornecedor durante a fase de disputa, sendo vedado:

4.11.1. valor superior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por menor preço; e

4.12. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado na forma do item 4.10 possuirá caráter sigiloso para os demais fornecedores e para o órgão ou entidade promotora da licitação, podendo ser disponibilizado estrita e permanentemente aos órgãos de controle externo e interno.

4.13. Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.

4.14. O licitante deverá comunicar imediatamente ao provedor do sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.

5. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA

5.1. O licitante deverá enviar sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:

5.1.1. valor total do item;



5.1.2. Descrição do Objeto;

5.2. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam o licitante.

5.3. O licitante NÃO poderá oferecer proposta em quantitativo inferior ao máximo previsto para contratação.

5.4. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

5.5. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

5.6. Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses.

5.7. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

5.8. Na presente licitação, as Microempresas e as Empresas de Pequeno Porte poderão se beneficiar do regime de tributação pelo Simples Nacional.

5.9. A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Termo de Referência, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

5.9.1. O prazo de validade da proposta não será inferior a **60 (sessenta)** dias, a contar da data de sua apresentação.



5.9.2. Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nesta licitação;

5.10. O descumprimento das regras supramencionadas pela Administração por parte dos contratados pode ensejar a responsabilização pelo Tribunal de Contas e, após o devido processo legal, gerar as seguintes consequências: assinatura de prazo para a adoção das medidas necessárias ao exato cumprimento da lei, nos termos do [art. 71, inciso IX, da Constituição](#); ou condenação dos agentes públicos responsáveis e da empresa contratada ao pagamento dos prejuízos ao erário, caso verificada a ocorrência de superfaturamento por sobrepreço na execução do contrato.

5.11. Em se tratando de serviços com fornecimento de mão de obra em regime de dedicação exclusiva, o licitante deverá indicar os sindicatos, acordos coletivos, convenções coletivas ou sentenças normativas que regem as categorias profissionais que executarão o serviço e as respectivas datas bases e vigências, com base na Classificação Brasileira de Ocupações – CBO.

5.12. Em todo caso, deverá ser garantido o pagamento do salário normativo previsto no instrumento coletivo aplicável ou do salário-mínimo vigente, o que for maior.

6. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES

6.1. A abertura da presente licitação dar-se-á automaticamente em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

6.2. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou os documentos de habilitação, quando for o caso, anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

6.2.1. Em havendo desclassificação de Propostas, tal decisão deverá ser registrada no sistema, acompanhada de sua fundamentação, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.



6.2.2. A não desclassificação da proposta não impede o seu julgamento definitivo em sentido contrário, levado a efeito na fase de aceitação.

6.3. O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, sendo que somente estas participarão da fase de lances.

6.4. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Agente de Contratação e os licitantes.

6.5. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

6.6. O lance deverá ser ofertado pelo **Valor Total do Objeto**.

6.7. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

6.8. O licitante somente poderá oferecer lances de valor inferior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

6.9. O intervalo mínimo de diferença de valores, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser **de 1% (um por cento)**.

6.10. O licitante poderá, uma única vez, excluir seu último lance ofertado, no intervalo de quinze segundos após o registro no sistema, na hipótese de lance inconsistente ou inexequível.

6.11. Será a presente Concorrência Eletrônica processada em **MODO DE DISPUTA "ABERTO"** e os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.



6.11.1. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

6.11.2. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

6.11.3. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.

6.11.4. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 10% (dez por cento), o pregoeiro, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.

6.11.5. Após o reinício previsto no item supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.

6.12. Após o término dos prazos estabelecidos nos itens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.

6.13. Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.

6.14. Só poderá haver empate entre propostas iniciais.

6.15. Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021.

6.16. Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.



6.17. No caso de desconexão com o Agente de Contratação, no decorrer da etapa competitiva da Concorrência Eletrônica, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

6.18. Quando a desconexão do sistema eletrônico para o pregoeiro persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Agente de Contratação aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

6.19. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

6.20. Em relação a participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos [arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006](#).

6.20.1. Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 10% (dez por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

6.20.2. A melhor classificada nos termos do subitem anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

6.20.3. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 10% (dez por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.



6.20.4. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

6.21. Só poderá haver empate entre licitantes que tenham concorrido apenas com suas propostas iniciais (que não tenham formulado lances).

6.21.1. Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no [art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021](#), nesta ordem:

6.21.1.1. disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

6.21.1.2. avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;

6.21.1.3. desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;

6.21.1.4. desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.

6.21.2. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

6.21.2.1. empresas estabelecidas no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localize;

6.21.2.2. empresas brasileiras;



6.21.2.3. empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

6.21.2.4. empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da [Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009](#).

6.21.2.5. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo ou inferior ao desconto definido para contratação, o pregoeiro poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.

6.21.2.6. Tratando-se de licitação em lote/grupo de itens, a contratação posterior de item específico do grupo exigirá prévia pesquisa de mercado e demonstração de sua vantagem para o órgão ou a entidade e serão observados os preços unitários estimados constantes do Termo de Referência como máximo admissível a fim de aceitabilidade.

6.21.3. A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

6.21.4. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

6.21.5. O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.

6.21.6. O Agente de Contratação solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de **2 (duas) horas**, prorrogáveis, a critério do Agente de Contratação mediante solicitação fundamentada do licitante no chat, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.



6.21.7. No prazo acima descrito o licitante apresentará à Administração, por meio eletrônico:

a. Proposta Comercial utilizando como data-base a mesma do orçamento referencial elaborado pela Administração.

b. Planilha de Preços Propostos (Anexo I-B), com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES).

c. Cronograma físico-financeiro (Anexo I-C), observando-se o prazo estabelecido no Edital e seus anexos.

6.22. Após a negociação do preço, o Pregoeiro iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

7. DA FASE DE JULGAMENTO

7.1. Encerrada a etapa de negociação, o Agente de Contratação verificará se o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar atende às condições de participação no certame, conforme previsto no [art. 14 da Lei nº 14.133/2021](#), legislação correlata e no item 3.8 do edital, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

7.1.1. SICAF;

7.1.2. Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/ceis>); e

7.1.3. Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/cnep>).



7.2. A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força da vedação de que trata o [artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992](#).

7.3. Caso conste na Consulta de Situação do licitante a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o Agente de Contratação diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas. ([IN nº 3/2018, art. 29, caput](#)).

7.3.1. A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros. ([IN nº 3/2018, art. 29, §1º](#)).

7.3.2. Constatada a existência de sanção, o licitante será reputado inabilitado, por falta de condição de participação.

7.4. Caso o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar tenha se utilizado de algum tratamento favorecido às ME/EPPs, o Agente de Contratação verificará se faz jus ao benefício, em conformidade com o item 4.5 deste edital.

7.5. Verificadas as condições de participação e de utilização do tratamento favorecido, o Agente de Contratação examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos.

7.6. Será desclassificada a proposta vencedora que:

7.6.1. conter vícios insanáveis;

7.6.2. não obedecer às especificações técnicas contidas no Termo de Referência;

7.6.3. apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;

7.6.4. não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;



7.6.5. apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Edital ou seus anexos, desde que insanável.

7.7. Tratando-se o presente de **contratação de serviços de engenharia**, a análise de exequibilidade e sobrepreço considerará o seguinte:

7.7.1. Nos regimes de execução por tarefa, empreitada por preço global ou empreitada integral, semi-integrada ou integrada, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado;

7.7.2. No regime de empreitada por preço unitário, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado e pela superação de custo unitário tido como relevante, conforme Termo de Referência ao edital;

7.7.3. No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.

7.7.4. Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei.

7.8. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderá o Agente de Contratação efetuar diligências para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.

7.9. Caso o custo global estimado do objeto licitado tenha sido decomposto em seus respectivos custos unitários por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços elaborada pela Administração, o licitante classificado em primeiro lugar será convocado para apresentar Planilha por ele elaborada, com os respectivos valores adequados ao valor final da sua proposta, sob pena de não aceitação da proposta.



7.10. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço e que se comprove que este é o bastante para arcar com todos os custos da contratação;

7.10.1. O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;

7.10.2. Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

7.11. Para fins de análise da proposta quanto ao cumprimento das especificações do objeto, poderá ser colhida a manifestação escrita do setor requisitante do serviço ou da área especializada no objeto.

7.12. Caso o Termo de Referência ou Projeto Básico exija a realização de amostragem, o licitante classificado em primeiro lugar deverá apresentá-la, conforme disciplinado no referido instrumento, sob pena de não aceitação da proposta.

7.13. Por meio de mensagem no sistema, será divulgado o local e horário de realização do procedimento para a avaliação das amostras, cuja presença será facultada a todos os interessados, incluindo os demais licitantes.

7.14. Os resultados das avaliações serão divulgados por meio de mensagem no sistema.

7.15. No caso do licitante não realizar a amostragem dentro do prazo estabelecido ou em havendo sua reprovação, a proposta do licitante será Desclassificada.

7.16. Se a(s) amostragens(s) apresentada(s) pelo primeiro classificado não for(em) aceita(s), o Agente de Contratação analisará a aceitabilidade da proposta ou lance ofertado pelo segundo classificado. Seguir-se-á com a verificação da(s) amostra(s) e, assim, sucessivamente, até a verificação de uma que atenda às especificações constantes no Termo de Referência ou Projeto Básico.



8.DA FASE DE HABILITAÇÃO

8.1. Os requisitos exigidos para fins de habilitação das licitantes encontram-se previstos no item 13 do Memorial descritivo, anexo ao presente edital, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021.

8.1.1. A documentação exigida para fins de habilitação jurídica, fiscal, social e trabalhista e econômico-financeira, poderá ser substituída pelo registro cadastral no SICAF.

8.2. Quando permitida a participação de empresas estrangeiras que não funcionem no País, as exigências de habilitação serão atendidas mediante documentos equivalentes, inicialmente apresentados em tradução livre.

8.3. Na hipótese de o licitante vencedor ser empresa estrangeira que não funcione no País, para fins de assinatura do contrato ou da ata de registro de preços, os documentos exigidos para a habilitação serão traduzidos por tradutor juramentado no País e apostilados nos termos do disposto no Decreto nº 8.660, de 29 de janeiro de 2016, ou de outro que venha a substituí-lo, ou consularizados pelos respectivos consulados ou embaixadas.

8.4. Quando permitida a participação de consórcio de empresas, a habilitação técnica, quando exigida, será feita por meio do somatório dos quantitativos de cada consorciado e, para efeito de habilitação econômico-financeira, quando exigida, será observado o somatório dos valores de cada consorciado.

8.4.1. Se o consórcio não for formado integralmente por microempresas ou empresas de pequeno porte e o termo de referência exigir requisitos de habilitação econômico-financeira, haverá um acréscimo de 10% (dez por



cento) para o consórcio em relação ao valor exigido para os licitantes individuais.

- 8.5.** Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser apresentados em original, por cópia autenticada em cartório ou perante agente da Administração, mediante apresentação de original ou, ainda, por de declaração de autenticidade por advogado, sob sua responsabilidade pessoal (art. 12, IV, da Lei nº 14.133/2021).
- 8.6.** Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser substituídos por registro cadastral emitido por órgão ou entidade pública, desde que o registro tenha sido feito em obediência ao disposto na Lei nº 14.133/2021.
- 8.7.** Será verificado se o licitante apresentou declaração de que atende aos requisitos de habilitação, e o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei (art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021).
- 8.8.** Será verificado se o licitante apresentou no sistema, sob pena de inabilitação, a declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
- 8.9.** O licitante deverá apresentar, sob pena de desclassificação, declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
- 8.10.** A habilitação será verificada por meio do Sicaf, nos documentos por ele abrangidos.



- 8.10.1.** Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital ou quando a lei expressamente o exigir. (IN nº 3/2018, art. 4º, §1º, e art. 6º, §4º).
- 8.11.** É de responsabilidade do licitante conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no Sicaf e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados. (IN nº 3/2018, art. 7º, *caput*).
- 8.11.1.** A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação. (IN nº 3/2018, art. 7º, parágrafo único).
- 8.12.** A verificação pelo pregoeiro, em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões constitui meio legal de prova, para fins de habilitação.
- 8.12.1.** Os documentos exigidos para habilitação que não estejam contemplados no Sicaf serão enviados por meio do sistema, em formato digital, no prazo de DUAS HORAS, prorrogável por igual período, contado da solicitação do pregoeiro.
- 8.12.2.** Na hipótese de a fase de habilitação anteceder a fase de apresentação de propostas e lances, os licitantes encaminharão, por meio do sistema, simultaneamente os documentos de habilitação e a proposta com o preço ou o percentual de desconto, observado o disposto no § 1º do art. 36 e no § 1º do art. 39 da *Instrução Normativa SEGES nº 73, de 30 de setembro de 2022*.



8.13. A verificação no Sicaf ou a exigência dos documentos nele não contidos somente será feita em relação ao licitante vencedor.

8.13.1. Os documentos relativos à regularidade fiscal que constem do Termo de Referência somente serão exigidos, em qualquer caso, em momento posterior ao julgamento das propostas, e apenas do licitante mais bem classificado.

8.13.2. Respeitada a exceção do subitem anterior, relativa à regularidade fiscal, quando a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, a verificação ou exigência do presente subitem ocorrerá em relação a todos os licitantes.

8.14. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para (Lei 14.133/21, art. 64):

8.14.1. complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e

8.14.2. atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas;

8.15. Na análise dos documentos de habilitação, o pregoeiro poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.



- 8.16.** Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o pregoeiro examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital.
- 8.17.** Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.
- 8.18.** A comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e das empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de contratação, e não como condição para participação na licitação (art. 4º do Decreto nº 8.538/2015).
- 8.19.** Quando a fase de habilitação anteceder a de julgamento e já tiver sido encerrada, não caberá exclusão de licitante por motivo relacionado à habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento.

9.DOS RECURSOS

- 9.1.** A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no art. 165 da Lei nº 14.133, de 2021.
- 9.2.** O prazo recursal é de 3 (três) dias úteis, contados da data de intimação ou de lavratura da ata.
- 9.3.** Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do licitante:
- 9.3.1.** a intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão;



9.3.2. o prazo para a manifestação da intenção de recorrer não será inferior a 10 (dez) minutos.

9.3.3. o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação;

9.3.4. na hipótese de adoção da inversão de fases prevista no § 1º do art. 17 da Lei nº 14.133, de 2021, o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação da ata de julgamento.

9.4. Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema.

9.5. O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

9.6. Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.

9.7. O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de 3 (três) dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.

9.8. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

9.9. O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

9.10. Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados nas dependências da Prefeitura da Estância Hidromineral de Poá, situada à Av. Brasil nº 198 – centro – Poá, no Depto de Licitações e Contratos.



10. DA ADJUDICAÇÃO E DA HOMOLOGAÇÃO

10.1. Encerradas as fases de julgamento e habilitação, e exauridos os recursos administrativos, o Agente de Contratação promoverá o encaminhamento do processo licitatório à autoridade superior ou àquela que disponha de competência delegada, que no caso de concordância com os atos praticados, procederá a adjudicação e a homologação do objeto ao(s) licitante(s) declarado(s) vencedor(es).

11. DO CONTRATO

11.1. Após a homologação da licitação, em sendo realizada a contratação, será firmado Contrato.

11.2. O licitante vencedor terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o Contrato, sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

11.3. O prazo previsto no subitem anterior poderá ser prorrogado, por igual período, por solicitação justificada do adjudicatário e aceita pela Administração.

11.4. Na assinatura do contrato, será exigida a comprovação das condições de habilitação consignadas no edital, que deverão ser mantidas pelo licitante durante a vigência do contrato.

11.5. Quando convocada a subscrever o contrato, a adjudicatária deverá apresentar:

11.5.1. Certidão **atualizada** de Registro de Pessoa Jurídica expedida pelo CREA e/ou Conselho competente.

11.5.2. Caso a licitante vencedora da presente licitação esteja sediada em outro Estado, deverá providenciar, até a data da assinatura do Contrato, o visto do CREA-SP e/ou Conselho competente na Certidão de Registro de Pessoa Jurídica.



11.5.3. Declaração com a indicação do responsável técnico pela execução do objeto do contrato, necessariamente o indicado na licitação e o preposto que o representará durante a execução dos trabalhos;

11.5.4. Sicafe atualizado ou;

11.5.5. Certidão Conjunta de Débitos **atualizada**, relativos a Tributos Federais, à Dívida Ativa da União e à Seguridade Social.

11.5.6. Certidão comprobatória de regularidade **atualizada** relativa à Seguridade Social e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS.

11.5.7. Certidão de Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT **atualizada**.

11.6. A Minuta do Contrato a ser firmado entre a Administração e a licitante vencedora, constitui parte integrante deste Edital – **ANEXO III**, sendo que nela encontram-se definidas e especificadas todas as regras e condições da contratação, inclusive, regras de medição, condições de pagamento dos serviços executados, critérios de reajuste, penalidades contratuais e condições de recebimento.

11.7. Na hipótese de o vencedor da licitação não comprovar as condições de habilitação consignadas no edital ou se recusar a assinar o contrato ou receber a nota de empenho, a Administração, sem prejuízo da aplicação das sanções das demais cominações legais cabíveis a esse licitante, poderá convocar outro licitante, respeitada a ordem de classificação, para, após a comprovação dos requisitos para habilitação, analisada a proposta e eventuais documentos complementares e, feita a negociação, assinar o contrato.

12. DA GARANTIA CONTRATUAL

12.1. Não haverá exigência de garantia para a contratação nos moldes preceituados pelo [artigo 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021](#).



13. DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES

13.1. Comete infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa:

13.1.1. deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo/a pregoeiro/a durante o certame;

13.1.2. Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não manter a proposta em especial quando:

13.1.2.1. não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;

13.1.2.2. recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;

13.1.2.3. pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva; ou

13.1.2.4. deixar de apresentar amostra;

13.1.2.5. apresentar proposta ou amostra em desacordo com as especificações do edital;

13.1.3. não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

13.1.3.1. recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração;

13.1.4. apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação.

13.1.5. fraudar a licitação.



13.1.6. comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, em especial quando:

13.1.6.1. agir em conluio ou em desconformidade com a lei;

13.1.6.2. induzir deliberadamente a erro no julgamento;

13.1.6.3. apresentar amostra falsificada ou deteriorada;

13.1.7. praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação

13.1.8. praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei n.º 12.846, de 2013.

13.2. Com fulcro na [Lei nº 14.133, de 2021](#), a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:

13.2.1. advertência;

13.2.2. multa;

13.2.3. impedimento de licitar e contratar e

13.2.4. declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

13.3. Na aplicação das sanções serão considerados:

13.3.1. a natureza e a gravidade da infração cometida.

13.3.2. as peculiaridades do caso concreto

13.3.3. as circunstâncias agravantes ou atenuantes



13.3.4. os danos que dela provierem para a Administração Pública

13.3.5. a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

13.4. A multa será recolhida em percentual de 0,5% a 30% incidente sobre o valor do contrato licitado, recolhida no prazo máximo de **10 (dez) dias** úteis, a contar da comunicação oficial.

13.4.1. Para as infrações previstas nos itens 13.1.1, 13.1.2 e 13.1.3, a multa será de 0,5% a 15% do valor do contrato licitado.

13.4.2. Para as infrações previstas nos itens 13.1.4, 13.1.5, 13.1.6, 13.1.7 e 13.1.8, a multa será de 15% a 30% do valor do contrato licitado.

13.5. As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente ou não, à penalidade de multa.

13.6. Na aplicação da sanção de multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

13.7. A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável em decorrência das infrações administrativas relacionadas nos itens 13.1.1, 13.1.2 e 13.1.3, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo a qual pertencer o órgão ou entidade, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.

13.8. Poderá ser aplicada ao responsável a sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, em decorrência da prática das infrações dispostas nos itens 13.1.4, 13.1.5, 13.1.6, 13.1.7 e 13.1.8, bem como pelas infrações administrativas previstas nos itens 13.1.1, 13.1.2 e 13.1.3 que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção de impedimento de licitar e contratar, cuja duração observará o prazo previsto no art. 156, §5º, da Lei n.º 14.133/2021.



13.9. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, descrita no item 13.1.3, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão ou entidade promotora da licitação.

13.10. A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização a ser conduzido por comissão composta por 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o adjudicatário para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.

13.11. Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

13.12. Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.

13.13. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

13.14. A aplicação das sanções previstas neste edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados.



14. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

14.1. Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da Lei nº 14.133, de 2021, devendo protocolar o pedido até 3 (três) dias úteis antes da data da abertura do certame.

14.2. A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgado em sítio eletrônico oficial no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

14.3. A impugnação e o pedido de esclarecimento poderão ser realizados por forma eletrônica, por meio do e-mail **pregoeiro@poa.sp.gov.br** ou por petição protocolizada diretamente na Divisão de Protocolo, em dias úteis, das 09h às 16h, situada à Avenida Brasil, nº 198 – Centro – Poá/SP.

14.4. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.

14.4.1. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo agente de contratação, nos autos do processo de licitação.

14.5. Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame.

15. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

15.1. Será divulgada ata da sessão pública no sistema eletrônico.

15.2. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Pregoeiro.



15.3. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília - DF.

15.4. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

15.5. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

15.6. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

15.7. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

15.8. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

15.9. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

15.10. O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e endereço eletrônico <https://www.poa.sp.gov.br/licitacoes/>.

15.11. Qualquer divergência entre as especificações contidas no Termo de Referência deste Edital e as constantes no CATMAT - Código de Material, do COMPRAS.GOV, prevalecerá para todos os efeitos as do Edital.

15.12. Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



ANEXO I – Projeto Básico – composto de: Memorial Descritivo, Planilha de Preços propostos e Cronograma de Desembolso Estimado por período

ANEXO II – Minuta de Contrato

PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ, 25 DE FEVEREIRO DE 2026 -
76º Ano de sua Emancipação Político-administrativa

SAULO DE OLIVEIRA SOUZA

- Prefeito Municipal -



– MEMORIAL DESCRITIVO –
Concorrência Eletrônica nº 010/2026
Processo nº 2.145/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA GERAL DA EMEB BENEDITO RUFINO LOPES - RUA DOBRADA, 35 – JARDIM SÃO JOSÉ – POÁ/SP – CEP: 08567-360

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE POÁ

LOCALIZAÇÃO: RUA DOBRADA, 35 – JARDIM SÃO JOSÉ – POÁ/SP – CEP: 08567-360

Coordenadas Geográficas:

Latitude: -23.5495727°

Longitude: -46.3540184°

1.JUSTIFICATIVA

A presente proposta tem por objetivo a reforma geral da EMEB Benedito Rufino Lopes, visando garantir condições adequadas de funcionamento, segurança e conforto para alunos, professores e demais servidores.

O prédio apresenta desgaste estrutural e deficiências nas instalações elétricas, hidráulicas e de cobertura, decorrentes do tempo de uso e da falta de intervenções significativas ao longo dos anos. Tais condições comprometem o pleno desenvolvimento das atividades pedagógicas e administrativas, além de representar riscos à integridade física dos usuários.

A reforma contemplará a adequação dos ambientes escolares, incluindo reparos em pisos, paredes, telhados, esquadrias e sanitários, bem como a modernização das instalações elétricas e hidráulicas, pintura geral, substituição de revestimentos e melhorias na acessibilidade, de acordo com as normas vigentes.

A execução das obras é essencial para garantir um ambiente seguro, acessível e funcional, proporcionando melhores condições de ensino e aprendizagem, e assegurando o cumprimento dos padrões de qualidade exigidos para a rede municipal de educação.

Dessa forma, a reforma geral da EMEB Benedito Rufino Lopes se mostra necessária e oportuna, contribuindo diretamente para a valorização da infraestrutura educacional do município e para o bem-estar da comunidade escolar.



2.RECOMENDAÇÕES INICIAIS:

2.1. Este memorial tem como objetivo complementar e/ou esclarecer as informações contidas na planilha quantitativa.

A obra em questão refere-se a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA GERAL DA EMEB BENEDITO RUFINO LOPES - RUA DOBRADA, 35 – JARDIM SÃO JOSÉ – POÁ/SP – CEP: 08567-360**

2.2. Realizar uma análise detalhada do local da obra, levando em consideração aspectos como topografia, tipo de solo, pluviosidade, e características do terreno. E, também, identificar as necessidades específicas de drenagem na área, como pontos de alagamento, escoamento inadequado de água, e áreas de risco de erosão. É necessário ainda informar que para a realização de todos os procedimentos, deverão ser asseguradas as medidas adequadas para a proteção contra danos aos operários e observadas às prescrições da:

- NR 18 – Condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção;
- Códigos, Leis e Normas Municipais, Estaduais e Federais;
- Normas do Ministério do Trabalho;
- Normas da Secretaria de Saúde (Engenharia Sanitária);
- NBR 5410/2004 – Instalações Elétricas em Baixa Tensão (versão corrigida de 2008);
- NR 23 – Proteção contra incêndios;
- Normas gerais referentes aos Materiais e Equipamentos especificados;
- Normas do Corpo de Bombeiros da localidade do empreendimento;
- Normas das concessionárias de serviços públicos (de suprimento de eletricidade, telecomunicações e água e de esgotamento sanitário e coleta de lixo).
- E ainda, para o perfeito entendimento e execução dos serviços, a empresa contratada deverá respeitar os parâmetros técnicos fornecidos pelos responsáveis técnicos.

2.3. A CONTRATADA deverá recolher o Atestado de Responsabilidade Técnica – A.R.T., devidamente paga, de todos os profissionais de nível superior envolvidos na execução da obra.

2.4. Deverá ser mantido na obra, um Diário de Obra atualizado, onde serão anotadas todas as decisões tomadas pela FISCALIZAÇÃO, bem como os acidentes de trabalho, dias de chuva e demais ocorrências relativas à obra.

2.5. Será obrigatório o uso de Equipamento de Proteção Individual – EPI's por todos os funcionários envolvidos diretamente com a obra.

2.6. Deverá ser garantida a segurança das propriedades vizinhas, dos edifícios e das áreas do entorno.

2.7. Todos os materiais e suas aplicações deverão obedecer ao prescrito nas Normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, aplicáveis e específicas para cada caso. Em caso de dúvida,



a CONTRATADA deverá consultar a FISCALIZAÇÃO e/ou o Autor do Projeto, para que sejam sanadas antes da execução do serviço.

2.8. Na existência de serviços não discriminados, a CONTRATADA somente poderá executá-los após a aprovação da FISCALIZAÇÃO. A omissão de qualquer procedimento ou norma constante deste Memorial ou em outros documentos contratuais, não exime a CONTRATADA da obrigatoriedade da utilização das melhores técnicas preconizadas para os serviços, respeitando os objetivos básicos de funcionalidade e adequação dos resultados, bem como todas as Normas da ABNT vigentes e as recomendações dos fabricantes.

2.9. O local da implantação da obra não poderá interferir com as movimentações horizontais e verticais dos materiais, equipamentos e pessoal, ao mesmo tempo deve assegurar o controle da obra e facilidade de acesso de funcionários e visitantes.

2.10. Toda a área do canteiro de obras deverá ser sinalizada, através de placas, quanto a movimentação de veículos, indicações de perigo, instalações e prevenção de acidentes.

2.11. A CONTRATADA deverá proceder periodicamente a limpeza do canteiro de obras removendo os entulhos e as sujeiras resultantes, tanto do interior do mesmo como nas adjacências, provocados pela execução dos serviços, sem causar poeiras e/ou transtornos na área a ser reformada.

3.DOS SERVIÇOS INICIAIS

3.1. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA (103689 - SINAPI) - Será medido por área de placa executada (m²). O item remunera o fornecimento de materiais, acessórios para fixação e a mão de obra necessária para instalação de placa para identificação da obra, englobando os módulos referentes às placas do Governo do Estado de São Paulo, da empresa Gerenciadora, e do cronograma da obra, constituída por: chapa em aço galvanizado nº16 ou nº18, com tratamento anticorrosivo resistente às intempéries; Fundo em compensado de madeira, espessura de 12 mm; requadro e estrutura em madeira; Marcas, logomarcas, assinaturas e título da obra, conforme especificações do Manual de Padronização de Assinaturas do Governo do Estado de São Paulo e da empresa Gerenciadora; Pontaletes de *Erismia uncinatum* (conhecido como Quarubarana ou Cedrinho), ou *Qualea spp* (conhecida como Cambará), de 3 x 3. Não remunera as placas dos fornecedores.

4.DA ESPECIFICAÇÃO DAS OBRAS E SERVIÇOS A SEREM SER EXECUTADOS

4.1. PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA – Será medido em m² de revestimento acabado, conforme dimensões indicadas em projeto.



O item remunera o fornecimento e assentamento de piso em porcelanato, formato 45x45 cm, modelo Portobello Granilite Palha, incluindo: argamassa colante tipo AC-II, rejuntamento com rejunte flexível, cortes necessários, limpeza final e toda a mão de obra necessária para execução.

4.2.ANEIS PRE-MOLDADOS EM CONCRETO ARMADO P/ RESERVATORIO D'AGUA D=2,50M –

Será medido em unidades executadas, conforme dimensões especificadas. O item compreende o fornecimento, transporte e assentamento de anéis pré-moldados em concreto armado, diâmetro de 2,50 m, destinados à execução de reservatórios d'água. Inclui junta de ligação, preparo de base, vedação entre elementos, equipamentos de içamento e toda a mão de obra necessária.

4.3.PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS – Será medido em m² de superfície acabada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e aplicação de pintura com esmalte acetinado, em duas demãos, sobre superfícies previamente preparadas (lixamento, correção de imperfeições e aplicação de fundo preparador ou zarcão, quando necessário). Inclui materiais, ferramentas e mão de obra

4.4.ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14x19x39cm – Será medido em m² de parede executada, nas dimensões indicadas em projeto.

O item remunera o fornecimento e execução de alvenaria estrutural com blocos de concreto 14x19x39 cm, incluindo argamassa de assentamento, grauteamento quando especificado, vergas, contravergas, amarrações, cortes, embutimento de eletrodutos e toda a mão de obra necessária para execução conforme normas técnicas.

4.5.TINTA LÁTEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO - 1) Será medido pela área de superfície preparada e pintada, não se descontando vãos de até 2,00 m² e não se considerando espaletas, filetes ou molduras. Os vãos acima de 2,00 m² deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas, filetes ou molduras desenvolvidas (m²).

2) O item remunera o fornecimento de selador de tinta para pintura látex premium à base de emulsão acrílica modificada, aditivada com Silthane (silicone e poliuretano), solúvel em água, conforme norma NBR 11702, acabamento fosco aveludado, resistente ao mofo, sol, chuva e maresia; referência comercial Coralmur fabricação Coral ou equivalente. Remunera também materiais acessórios e mão de obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, lixamento, remoção do pó e aplicação do selador, conforme recomendações do fabricante; aplicação da tinta, em várias demãos (2 ou 3 demãos), conforme especificações do fabricante, sobre superfície revestida com massa.

TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 – Será medido em m² de telhado executado, conforme dimensões de projeto. O item remunera o fornecimento e execução de cobertura com telha metálica termoacústica, espessura de 30 mm, em até duas águas, incluindo: içamento das peças, fixação com parafusos galvanizados com vedação, arremates, cumeeiras, rufos e acabamentos



necessários. Compreende também toda a mão de obra, equipamentos e segurança exigida para execução em altura.

4.6.FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA – Será medido em tonelada ou metro linear de estrutura metálica fornecida, conforme especificações de projeto. O item contempla o fornecimento de estrutura metálica para cobertura, incluindo fabricação, corte, soldagem, furações, tratamento anticorrosivo, pintura de proteção, transporte até o local da obra e toda a mão de obra necessária para preparação e entrega conforme normas técnicas.

4.7.COBERTURA PLANA EM CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 10 MM –

1) Será medido pela área, aferida no desenvolvimento, de cobertura executada com polycarbonato(m²).

2) O item remunera o fornecimento de materiais, montagem e instalação completa de cobertura plana, constituído por: estrutura plana para fixação das chapas de polycarbonato, em perfis de alumínio procedência Alcoa ou Alcan, anodizado na cor natural tipo Olga Color ou Prodec; fechamento com chapas de polycarbonato alveolar translúcida, espessura de 10 mm, fixadas por meio de gaxetas; remunera também o fornecimento de materiais acessórios como parafusos auto perfurantes e silicone selante contra ar, água e agentes climáticos, de cura neutra, apropriado para materiais orgânicos, vidros, etc. Não remunera o fornecimento e instalação da estrutura de sustentação.

4.8.DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO - Será medido em m² de piso demolido, conforme dimensões de projeto. O item contempla a demolição manual de piso cerâmico existente e da argamassa de assentamento, incluindo remoção, transporte manual até bota-fora temporário na obra, carregamento e destinação final em local apropriado. Inclui ferramentas, equipamentos de proteção individual e mão de obra necessária.

4.9.FORRO EM PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO, ESPESSURA DE 12,5MM, FIXO – 1) Será medido por área de forro executado (m²).

2) O item remunera o fornecimento e instalação de forro monolítico em gesso para uso interno drywall, retos ou curvos, horizontais ou inclinados constituído por: Estrutura em perfis leves de aço galvanizado com zincagem tipo B (260 g / m²), compreendendo: perfis de aço com espessura de 0,50 mm, denominados canaletas longitudinais ou perfil tabica, espaçados a cada 60 cm, união em aço para a fixação dos perfis longitudinais, entre si; presilhas de regulagem em aço, para a fixação dos perfis nos pendurais de sustentação do forro, suspensão com regulagem em aço galvanizado para a fixação dos montantes, pendurais em arame galvanizado nº 10 (BWG), parafusos autoperfurantes e atarraxantes, galvanizados para a fixação das chapas e perfil / perfil, uma chapa, fixada na face externa da estrutura, industrializada a partir da gipsita natural e cartão duplex, tipo standard (ST), com espessura de 12,5 mm, fita de papel microperfurada, empregada nas juntas entre chapas, fita de papel, com reforço metálico, para acabamento e proteção das chapas nos cantos salientes, quando houver; massa especial para rejuntamento de pega rápida em pó, para o preparo da superfície a ser calafetada, e massa especial para a calafetação e colagem



das chapas; referência comercial Forro FGE da Lafarge Gypsum, Placostil F530 da Placo ou equivalente.

Remunera também todo o material acessório, equipamentos e a mão de obra necessária para a execução de forros, de acordo com as recomendações e especificações dos fabricantes, inclusive execução de recortes para luminárias, pilares ou vigas, não devendo ser descontados os vãos decorrentes. Após o rejuntamento, os forros em chapas de gesso deverão apresentar a superfície lisa, monolítica e sem junta aparente, para receber acabamento final em pintura. Não remunera o fornecimento do acabamento final em pintura, nem sancas ou molduras especiais. Normas técnicas: NBR 14715-1 e 15758-2.

4.10.AZULEJO 20X20CM ACETINADO BORDA ARREDONDADA BRANCO PIERINI - Será medido em m² de revestimento assentado, conforme dimensões de projeto.

O item remunera o fornecimento e assentamento de azulejo cerâmico branco, formato 20x20 cm, acabamento acetinado, borda arredondada, marca Pierini ou equivalente. Inclui argamassa colante, rejunte flexível, cortes, alinhamento, limpeza final e toda a mão de obra necessária.

4.11.JANELA DE CORRER EM ALUMINIO NATURAL - Será medida em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de janela de correr em alumínio natural, incluindo caixilho, guarnições, roldanas, vidros, fechos, borrachas de vedação, chumbadores e selantes. Inclui também o transporte, fixação e mão de obra especializada.

4.12.CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA - Será medido em m² de área executada, nas espessuras indicadas em projeto.

O item remunera o fornecimento e execução de contrapiso em argamassa pronta industrializada, aplicado sobre base regularizada, incluindo preparo, adensamento, desempeno, juntas de dilatação quando necessárias e a mão de obra completa.

4.13.RODAPE 8,5x45cm PORCELANATO FORMA BOLD ACET. BRANCO ELIANE - Será medido em metro linear assentado, conforme dimensões de projeto.

O item contempla o fornecimento e assentamento de rodapé em porcelanato, dimensões 8,5x45 cm, modelo Forma Bold Acetinado Branco, marca Eliane ou equivalente. Inclui argamassa colante, rejunte, cortes, arremates e limpeza final.

4.14.TINTA ACRÍLICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO - 1) Será medido pela área de superfície preparada e pintada, não se descontando vãos de até 2,00 m² e não se considerando espaletas, filetes ou molduras. Os vãos acima de 2,00 m² deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas, filetes ou molduras desenvolvidas (m²). 2) O item remunera o fornecimento de selador de tinta para pintura acrílica, tinta plástica à base de resina acrílica acetinado fosco, aditivada com Bacterkill (agente fungicida), solúvel em água, acabamento semibrilho, específica para prevenção da proliferação de fungos e mofo, com resistência à umidade em ambientes frios ou quentes, tais como saunas, lavanderias, câmaras frias e locais com vapores ou condensação de água; referência comercial Metalatex Antimofo fabricação Sherwin Williams ou equivalente. Remunera também



materiais acessórios e mão de obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, lixamento, remoção do pó e aplicação do selador, conforme recomendações do fabricante; aplicação da tinta, em 2 ou 3 demãos sobre superfície revestida com massa, conforme especificações do fabricante e as normas NBR 11702 e NBR 15079.

4.15. TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 - Será medida em kg ou tonelada de aço fornecida e instalada, conforme especificações de projeto.

O item contempla o fornecimento e execução de trama de aço composta por terças, destinadas a telhados de até duas águas, para sustentação de telhas onduladas de fibrocimento, metálicas, plásticas ou termoacústicas. Inclui corte, soldagem, fixação, içamento, pintura anticorrosiva e toda a mão de obra necessária.

4.16. VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 6 MM –

- 1) Será medido pela área de vidro instalado (m^2).
- 2) O item remunera o fornecimento de vidro temperado incolor de 6 mm, inclusive acessórios e a mão de obra necessária para a instalação do vidro.

4.17. TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - Será medido em m^2 de superfície acabada, conforme dimensões de projeto. O item contempla o fornecimento e aplicação manual de textura acrílica em parede, em uma demão, incluindo preparo da base (limpeza, lixamento, correção de imperfeições, aplicação de fundo preparador), execução da textura com desempenadeira ou rolo apropriado, uniformização do acabamento, equipamentos, ferramentas e mão de obra necessária.

4.18. GRADIL BARRAS AÇO PADRAO COAGE - Será medido em metro linear de gradil executado, conforme projeto.

O item remunera o fornecimento e instalação de gradil metálico em barras de aço, padrão COAGE, incluindo postes de fixação, chumbadores, pintura de proteção anticorrosiva, cortes, ajustes, transporte, equipamentos e mão de obra especializada para montagem e fixação.

4.19. REMOÇÃO DE ENTULHO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAL VOLUMOSO E MISTURADO POR ALVENARIA, TERRA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO E METAL – 1) Será medido por volume de entulho retirado, aferido na caçamba (m^3).

- 2) O item remunera o fornecimento dos serviços de carregamento manual de terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico e metal até a caçamba, remoção e transporte da caçamba até unidade de destinação final indicada pelo Município onde ocorrer a geração e retirada do entulho, ou área licenciada para tal finalidade pela Companhia de Tecnologia de Saneamento Ambiental (CETESB), e que atenda às exigências de legislação municipal, abrangendo:
 - a) A empresa ou prestadora dos serviços de remoção do entulho, resíduos provenientes da construção civil, deverá cumprir todas as exigências e determinações previstas na legislação:



Resolução nº 307, de 5 de julho de 2002 e suas alterações, pelo Conselho Nacional do Meio Ambiente (CONAMA), Decreto nº 37952, de 11 de maio de 1999, e normas;

b) Fornecimento de caçamba metálica de qualquer tamanho, na obra, remoção da mesma quando cheia, e a reposição por outra caçamba vazia, o transporte e o despejo na unidade de destinação final, independente da distância do local de despejo;

c) Fornecimento da mão de obra e recipientes adequados, necessários para o transporte manual, vertical ou horizontal, do material de entulho, até o local onde está situada a caçamba;

d) Proteção das áreas envolvidas, bem como o despejo e acomodação dos materiais na caçamba;

e) A mão de obra, os materiais acessórios e os equipamentos necessários ao carregamento, transporte e descarga deverão ser condizentes com a natureza dos serviços prestados.

f) Na retirada do entulho, a empresa executora dos serviços de coleta e transporte, deverá apresentar o Controle de Transporte de Resíduos (CTR) devidamente preenchido, contendo informações sobre o gerador, origem, quantidade e descrição dos resíduos e seu destino, unidade de disposição final, bem como o comprovante declarando a sua correta destinação;

g) Estão inclusos todos os impostos legais e despesas necessárias junto aos órgãos regulamentadores das atividades envolvidas. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113, NBR 15114 e Nota Técnica da NBR 10004/2004.

4.20.MANTA ASFALTICA AUTOPROTEGIDA TIPO III 5mm - Será medido em m² de área impermeabilizada, conforme dimensões de projeto.

O item contempla o fornecimento e aplicação de manta asfáltica com espessura de 3 mm, aplicada a quente com maçarico sobre base regularizada e imprimada. Inclui limpeza e preparação da superfície, aplicação de primer asfáltico, sobreposição de juntas, execução de arremates e rodapés, ensaio de estanqueidade, além de todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários para a perfeita execução do sistema de impermeabilização conforme normas técnicas.

4.21.TELHA ONDULADA CRFS 8MM - Será medido em m² de cobertura executada, conforme dimensões de projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de telha ondulada de fibrocimento sem amianto (CRFS), espessura de 8 mm, incluindo cortes, fixação com parafusos galvanizados com bucha de vedação, cumeeiras, arremates, rufos e demais acessórios necessários para o perfeito acabamento. Abrange também o içamento, alinhamento, equipamentos de segurança para trabalho em altura e toda a mão de obra necessária para execução conforme normas técnicas.

4.22.REBOCO – 1) Será medido pela área revestida com reboco, não se descontando vãos de até 2,00 m² e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m² deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m²).

2) O item remunera o fornecimento de cal hidratada, areia e a mão de obra necessária para a execução do reboco.

4.23.MANTA ASFALTICA 3MM - Será medido em m² de área impermeabilizada, conforme dimensões indicadas em projeto.

O item compreende o fornecimento e aplicação de manta asfáltica pré-fabricada, com espessura



de 3 mm, aplicada a quente com maçarico sobre base regularizada e imprimada. Inclui limpeza e preparação da superfície, aplicação de primer asfáltico, sobreposição e soldagem das emendas, execução de rodapés e arremates, ensaio de estanqueidade, além de todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários para garantir a estanqueidade do sistema de impermeabilização conforme normas técnicas vigentes.

4.24.MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA – 1) Será medido pela área de superfície emassada, deduzindo-se toda e qualquer interferência (m²).

2) O item remunera o fornecimento de massa corrida de base acrílica, com ótima resistência às intempéries; referência comercial Suvinil massa acrílica fabricação Suvinil / Glasurit, ou massa FC fabricação Fusecolor, ou massa Especial para fachadas da Retinco ou equivalente. Remunera também materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, remoção de partes soltas, manchas gordurosas, cal, ou fungos, conforme recomendações do fabricante; aplicação da massa em várias demãos (2 ou 3 demãos), em camadas finas com lixamentos intermediários, conforme especificações do fabricante, lixamento final e remoção do pó da superfície emassada.

4.25.FECHAMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA COM ESPESSURA DE 12 MM – 1) Será medido por área de fechamento instalada (m²).

2) O item remunera o fornecimento e instalação de placa plana cimentícia, impermeabilizada, em CRFS (Cimento Reforçado com Fios Sintéticos), sem amianto, resistente à umidade e ao impacto, não combustível, para fechamentos e/ou para vedações internas ou externas não estruturais; espessura da placa de 12 mm. Remunera também perfil de aço para a fixação das placas, materiais acessórios e mão de obra necessária para a montagem e instalação completa das peças, inclusive reforço de juntas conforme recomendações do fabricante. Não remunera os serviços de pintura e acabamento final de superfície. Norma técnica: NBR 15498.

4.26.RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO

TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 - Será medido em metro linear de rufo executado, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de rufo metálico em chapa de aço galvanizado nº 24, com corte de 25 cm, incluindo fixação, vedação com mastique ou similar, transporte vertical, equipamentos e toda a mão de obra necessária.

4.27.LT-04 LAVATORIO /BEBEDOURO COLETIVO COM TORNEIRA ANTIVANDALISMO - Será medido em unidade instalada, conforme especificações de projeto.

O item compreende o fornecimento e instalação de lavatório/bebedouro coletivo modelo LT-04, equipado com torneiras antivandalismo, incluindo conexões hidráulicas, suportes de fixação, vedantes, testes de estanqueidade e toda a mão de obra necessária.

4.28.LAJE PRE-FABRIC PAIN. TRELIC. H=16CM CO.U.MAN.30MPA+TELAQ283 - Será medido em m² de laje executada, conforme dimensões de projeto.

O item contempla o fornecimento e execução de laje pré-fabricada em painéis treliçados, altura



de 16 cm, capa de concreto usinado fck 30 MPa e armada com tela Q283. Inclui escoramento, cimbramento, juntas, concretagem, vibração, cura e mão de obra necessária.

4.29.PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021 - Será medido em m² de superfície acabada, conforme projeto. O item contempla o fornecimento e aplicação de pintura para piso com tinta epóxi, em duas demãos, incluindo a aplicação prévia de primer epóxi, lixamento e preparo da base, equipamentos e toda a mão de obra necessária.

4.30.MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - Será medido em tonelada ou metro linear de estrutura montada, conforme projeto.

O item compreende a montagem de estrutura metálica para cobertura, incluindo içamento, ajustes, soldagem ou parafusamento, alinhamento, equipamentos de segurança e toda a mão de obra especializada necessária.

4.31.VASO SANITARIO INFANTIL BRANCO IP7200 ICASA COM ASSENTO - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de vaso sanitário infantil modelo IP7200, cor branca, marca Icasa, com assento compatível, incluindo sifão, conexões, anel de vedação, fixação e testes de funcionamento.

4.32.PORTÃO EM FERRO GALVANIZADO ELETROFUNDIDO MALHA 65X132MM, DE ABRIR, 2 FOLHAS, COM PINTURA ELETROLÍTICA - Será medido em m² de portão instalado, conforme projeto.

O item compreende o fornecimento e instalação de portão em ferro galvanizado eletrofundido, malha 65x132 mm, tipo de abrir, com 2 folhas, acabamento com pintura eletrolítica, incluindo dobradiças, travas, fechos, chumbadores e toda a mão de obra necessária.

4.33.TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 - Será medido em metro linear de tubo instalado, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de tubo de aço galvanizado com costura, classe média, DN 65 (2 1/2"), conexões rosqueadas, aplicado em rede de alimentação de hidrantes. Inclui suportes, chumbadores, testes de pressão, transporte, equipamentos e mão de obra especializada.

4.34.LAJE PRE-FABRIC PAIN. TRELIC. H=12CM C.U.TX.B.30MPA+TELAQ283 - Será medido em m² de laje executada, conforme dimensões de projeto.

O item contempla o fornecimento e execução de laje pré-fabricada em painéis treliçados, altura de 12 cm, capa de concreto usinado fck 30 MPa, armada com tela Q283. Inclui escoramento, cimbramento, concretagem, vibração, cura e toda a mão de obra necessária.

4.35.PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 90 X 210 CM – 1) Será medido por unidade de porta instalada (un).



2) O item remunera o fornecimento da folha de porta lisa em madeira sarrafeada, batente e guarnições em madeira para acabamento em pintura ou cera; cimento, areia, acessórios e a mão de obra necessária para a montagem e fixação do batente, da folha e das guarnições nas duas faces.

4.36.CONJUNTO MOTOR-BOMBA (CENTRÍFUGA) 7,5 CV, MULTIESTÁGIO, HMAN= 30 A 80 MCA, Q= 21,6 A 12,0 M³/H – 1) Será medido por unidade de conjunto motor-bomba instalado e testado de acordo com a vazão exigida em projeto (un).

2) O item remunera o fornecimento e instalação de conjunto motor-bomba centrífuga multiestágio trifásico, potência de 7,5 cv para vazões de 21,6 até 12,0 m³ por hora e alturas manométricas de 30,0 até 80,0 m.c.a. respectivamente; referência comercial 75 MC3-T da Jacuzzi, ME 2275-V da Schneider ou equivalente. Remunera também materiais complementares, acessórios como chumbadores e a mão de obra necessária para a fixação, instalação completa do conjunto motorbomba, realização dos testes de funcionamento e termo de garantia.

4.37.PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA EM FORMATO A0 – 1) Será medido por unidade de desenho fornecido e aprovado pela Contratante e/ou Gerenciadora (un).

2) O item remunera o fornecimento de projeto executivo de estrutura, contendo todas as informações e detalhes construtivos, para a execução completa da obra de acordo com o padrão da Contratante e/ou Gerenciadora. Não constam deste item os custos de estudo preliminar, concepção e projeto básico. O projeto deverá ser constituído por: peças gráficas no formato A0; especificações técnicas; memoriais descritivos, listas de quantidade e memórias de cálculo pertinentes. Apresentados conforme relação abaixo:

a) Os produtos gráficos deverão ser desenvolvidos por meio do software AUTOCAD versão 2000 e apresentados da seguinte forma:

- Revisões até a aprovação do projeto, em papel sulfite, para ajustes e liberação pela Contratante e/ou Gerenciadora, para a execução do projeto executivo;
- A entrega do projeto executivo, devidamente aprovado pela Contratante e/ou Gerenciadora, deverá ser constituída por: duas cópias plotadas em papel sulfite; uma cópia do arquivo eletrônico com extensão dwg e a respectiva versão com extensão plt, em compact disc (CD Rom).

b) Os relatórios, as especificações técnicas, os memoriais descritivos, lista de quantidades e as memórias de cálculo pertinentes ao projeto deverão ser desenvolvidas por meio dos softwares WINWORD, ou EXCEL e apresentados da seguinte forma:

- Duas cópias completas no formato A4, em papel sulfite, encadernadas;
- Os arquivos eletrônicos com extensão doc ou xls, em compact disc (CD Rom).

3) O item não contempla fator K e BDI

4.38.CHAPISCO – 1) Será medido pela área revestida com chapisco, não se descontando vãos de até 2,00 m² e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m² deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m²).

2) O item remunera o fornecimento de cimento, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do chapisco.

4.39.REMOÇÃO DE PINTURA EM MASSA COM LIXAMENTO OU RASPAGEM – 1) Será medido pela área de superfície com tinta removida (m²).



2) O item remunera o fornecimento de materiais e a mão-de-obra necessária para a remoção da tinta em massa com lixamento.

4.40.ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO - COBOGÓ DE 39X39X10 CM – Será medida em m² executado, conforme dimensões de projeto. O item contempla a execução de alvenaria de vedação com elementos vazados (cobogós) de concreto medindo 39 x 39 x 10 cm, incluindo o fornecimento das peças, preparo e assentamento com argamassa adequada, nivelamento, prumo, alinhamento, rejuntamento, acabamento, limpeza, transporte e mão de obra especializada.

4.41.DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO – 1) Será medido pelo volume real demolido, medido no projeto, ou conforme levantamento cadastral, ou aferido antes da demolição(m³).

2) O item remunera o fornecimento da mão-de-obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de: desmonte, demolição, fragmentação de elementos em concreto armado manualmente; a seleção e a acomodação manual do entulho em lotes. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114.

4.42.ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de abrigo metálico para hidrante, dimensões 75x45x17 cm, incluindo registro globo angular 45°, adaptador Storz 2 ½", mangueira de incêndio de 15 m 2 ½" e esguicho em latão 2 ½". Abrange transporte, fixação, vedação, testes de funcionamento e toda a mão de obra necessária para instalação conforme normas técnicas de combate a incêndio.

4.43.JANELA EM ALUMINIO NATURAL - Será medida em unidade instalada, conforme projeto. O item compreende o fornecimento e instalação de janela em alumínio natural, incluindo caixilho, guarnições, roldanas para correr, fechos, borrachas de vedação, vidros, selantes, fixação, testes de abertura/fechamento e toda a mão de obra necessária.

4.44.DEMOLICAO MANUAL ALVEN.BLOCO CONCRETO 20CM +PREP. P/ REMOCAO - Será medido em m² de parede demolida, conforme projeto.

O item contempla a demolição manual de alvenaria com blocos de concreto 20 cm de espessura, incluindo preparo da área, remoção dos blocos, transporte manual até local de bota-fora provisório, limpeza do local, equipamentos, ferramentas e mão de obra necessária para execução segura.

4.45.PORTA LISA COM BATENTE EM ALUMÍNIO, LARGURA 80 CM, ALTURA DE 105 A 200 CM – 1) Será medido por unidade de porta instalada (un).

2) O item remunera o fornecimento da folha de porta lisa em madeira sarrafeada com largura de 80cm, para acabamento em pintura ou cera e batente em alumínio. Remunera também materiais, acessórios e a mão de obra necessária para a montagem e fixação do batente e da folha.



4.46.CONCRETO PREPARADO NO LOCAL, FCK = 20 MPA – 1) Será medido pelo volume calculado no projeto de formas, sendo que o volume da interseção dos diversos elementos estruturais deve ser computado uma só vez (m³).

2) O item remunera o fornecimento de betoneira, pedra britada números 1, cimento, areia e a mão de obra necessária para o preparo do concreto, com resistência mínima à compressão de 20 MPa. Norma técnica: NBR 12655.

4.47.ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020 - Será medido em unidade de estaca executada, conforme projeto.

O item contempla a escavação manual com trado concha para execução de estaca broca de concreto com diâmetro de 30 cm, totalmente armada com aço, fornecimento e lançamento de concreto usinado, cura, limpeza do furo, transporte de materiais e mão de obra necessária para execução conforme normas técnicas de fundações.

4.48.CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 - Será medido em unidade de curva instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de curva de 90° em aço, DN 65 (2 ½"), com conexão soldada, aplicada em rede de alimentação de hidrantes. Inclui transporte, alinhamento, soldagem, testes de estanqueidade e mão de obra especializada.

4.49.CI-01 CAIXA DE INSPECAO 60X60CM PARA ESGOTO - Será medida em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de caixa de inspeção em alvenaria ou concreto, dimensões 60x60 cm, incluindo tampas, chumbadores, execução de ligações com rede de esgoto, vedação, acabamento, transporte e mão de obra necessária.

4.50.CORRIMÃO DUPLO, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019 - Será medido em metro linear de corrimão instalado, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de corrimão duplo em alumínio, diâmetro externo de 1 ½", incluindo suportes de fixação, corte, ajustes, transporte e mão de obra especializada para execução segura.

4.51.TUBO PVC ESGOTO 100mm - Será medido em metro linear de tubo instalado, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de tubos de PVC para esgoto com diâmetro de 100 mm, incluindo conexões, colagem, alinhamento, testes de estanqueidade, transporte e mão de obra especializada.

4.52.PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 - Será medido em m² de superfície acabada, conforme projeto.



O item contempla o fornecimento e aplicação de tinta de acabamento pigmentada, esmalte sintético acetinado, em madeira, em duas demãos, incluindo lixamento, preparação da superfície, fundo preparador se necessário, equipamentos e mão de obra.

4.53.LAJE PRE-MOLDADA D=2,50M E=15CM P/ RESERVATORIO - Será medida em m² de laje executada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de laje pré-moldada com diâmetro de 2,50 m e espessura de 15 cm, incluindo transporte, içamento, escoramento, fixação, concretagem complementar quando necessário, cura, acabamento e mão de obra necessária.

4.54.LAVATÓRIO DE LOUÇA PARA CANTO SEM COLUNA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA – 1) Será medido por unidade de lavatório instalado (un).

2) O item remunera o fornecimento e a instalação do lavatório de louça para canto, sem coluna para pessoa com mobilidade reduzida; referência comercial L 76 coleção Master da Deca ou equivalente; sifão cromado de 1 x 1 1/2; tubo de ligação cromado com canopla; válvula metálica de 1 para ligação ao sifão, um par de parafusos com bucha para fixação do lavatório; materiais acessórios necessários para sua instalação e ligação à rede de esgoto.

4.55.TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 50 MM, (1 1/2'), INCLUSIVE CONEXÕES –

1) Será medido por comprimento de tubulação executada (m)

a) Nas redes de distribuição, prumadas, ramais e sub-ramais do sistema predial de água fria, considerar comprimento total de tubulação executada;

b) Nas tubulações de entradas, saídas e interligações de caixas d'água e reservatórios e barriletes, considerar um metro linear para cada conexão de tubulação correspondente, acrescido ao comprimento da tubulação executada.

2) O item remunera o fornecimento de materiais e mão de obra, e instalação de tubos de PVC rígido marrom com juntas soldáveis DN= 50 mm (1.1/2), inclusive conexões, para sistemas prediais de água fria. Nos tubos deverão estar gravados marca do fabricante, norma de fabricação e o diâmetro do tubo; remunera também:

a) Conexões de PVC rígido com bucha e reforço de latão, juntas soldáveis e rosqueáveis para ligações em tubos metálicos, registros e torneiras, adesivo plástico, solução limpadora para juntas soldáveis, materiais acessórios e eventuais perdas de corte;

b) Abertura e fechamento de rasgos para tubulações embutidas, ou escavação e reaterro apiloado de valas com profundidade média de 60 cm para tubulações enterradas ou fixação por grampos ou presilhas para tubulações aparentes. Normas técnicas: NBR-5648 e NBR-5626.

4.56.CONCRETO USINADO, FCK = 30 MPA – 1) Será medido pelo volume calculado no projeto de formas, sendo que o volume da interseção dos diversos elementos estruturais deve ser computado uma só vez (m³).

2) O item remunera o fornecimento, posto obra, de concreto usinado, resistência mínima à compressão de 30 MPa, plasticidade (slump) de 5 + 1 cm.

4.57.PM.39 - PORTA DE MADEIRA LISA COMUM/ ENCABEÇADA DE CORRER, 2 FOLHAS, TRILHO DE ALUMÍNIO – Será medida em unidade instalada, conforme projeto.



O item contempla o fornecimento e instalação de porta de madeira lisa comum, encabeçada, tipo correr com duas folhas, incluindo trilho de alumínio, ferragens, guarnições, ajuste, alinhamento, fixação, transporte de materiais e mão de obra especializada.

4.58.FECHADURA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA EXTERNA – 1) Será medido por unidade de fechadura instalada (un).

2) O item remunera o fornecimento de fechadura com maçanetas tipo alavanca, para porta externa, composto por: fechadura de embutir, um par de maçanetas, tipo alavanca, roseta em aço inoxidável; referência Victória 882-90-E da Pado ou equivalente. Remunera também o fornecimento de materiais acessórios e a mão de obra necessária para montagem e instalação completa do conjunto de fechadura.

4.59.GUICHÊ DE SEGURANÇA EM GRADE DE AÇO SAE 1045, DIÂMETRO DE 1", COM TÊMPERA E REVENIMENTO – 1) Será medido pela área de guichê instalado (m²).

2) O item remunera o fornecimento de guichê de segurança, de abrir, de uma ou duas folhas, em grade confeccionada com barras chatas de 2 x 3/8, dispostas horizontalmente e no requadro da peça, barras redondas de 1", dispostas verticalmente, ambas em aço SAE 1045, com tratamento térmico de têmpera superficial com camada de 3 a 6 mm para as barras redondas e de 2 a 4 mm para as barras chatas, conferindo às barras características de endurecimento superficial, seguido por tratamento térmico de revenimento, para o ajuste das propriedades mecânicas reduzindo-se as tensões produzidas durante a tempera; solda MIG (Metal Inerte Gás) com arame contínuo e gás inerte de proteção Ar ou He, para soldar as barras entre si, conformando uma estrutura rígida; batente em chapa dobrada de aço SAE 1010 / 1020 de 2 x 1 x 1/4; dobradiças reforçadas tipo gonzo, diâmetro de 1 1/2 e comprimento total de 4, em aço SAE 1045; ferrolhos em barras redondas de 7/8, em aço SAE 1045, com cadeados de base mínima 60 mm; grapas de aço de 3/16, em aço SAE 1045; remunera também o fornecimento de solda, materiais acessórios e a mão de obra necessária para a instalação e fixação do guichê, por meio de solda na armadura das paredes, ou vigas, ou pilares, etc.; não remunera arremates de acabamento.

4.60.PORTÃO DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE – 1) Será medido pela área de portão instalado (m²).

2) O item remunera o fornecimento de montantes verticais, em perfil tubular chapa nº 12 seção 120x60mm, preenchido com argamassa graute, e grade constituída por barras verticais seção quadrada 3/4", barras horizontais em ferro chato 3/8" x 1 1/2", os dois lados das barras verticais, formando um sanduíche, barras inclinadas para travamento em ferro chato 3/8" x 1 1/2"; trava ferrolho redondo 3/4 tipo ferradura com porta-cadeado; ferrolho chato 3/4" para travamento inferior; eixo pivotante formado por abraçadeiras de ferro 1/8" soldadas nos montantes, ferro chato 1/4" para apoio do pino 3/4" e cupilha; batente de ferro 3/8" x 1"; montantes protegidos por chapeletas e chumbados com concreto, comprimento mínimo 50 cm, e/ou fixados com sapata e parafusos.

Remunera também materiais acessórios e mão de obra necessária para a instalação completa e fixação do gradil. Não remunera pintura de acabamento, fundação e muretas.

4.61.DX.01/06 - COIFA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO PARA FOGÃO DE 6 BOCAS - Será medida em unidade instalada, conforme projeto.



O item contempla o fornecimento e instalação de coifa em chapa de aço galvanizado, destinada a fogão de 6 bocas, incluindo corte, ajustes, fixação, conexões de exaustão, suportes, pintura ou acabamento se necessário, transporte e mão de obra completa para instalação conforme normas técnicas.

CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 - Será medida em metro linear de calha instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de calha em chapa de aço galvanizado nº 24, com desenvolvimento de 33 cm, incluindo transporte vertical, fixação, vedação de emendas e arremates, alinhamento, equipamentos e mão de obra necessária.

4.62.ALVENARIA BLOCO CONCRETO 9x19x39cm - Será medida em m² de parede executada, conforme dimensões do projeto.

O item contempla o fornecimento e execução de alvenaria com blocos de concreto 9x19x39 cm, incluindo argamassa de assentamento, alinhamento, cortes, embutimento de eletrodutos se necessário, grauteamento e toda a mão de obra necessária conforme normas técnicas.

4.63.PORTA DE ENTRADA DE ABRIR EM ALUMÍNIO, SOB MEDIDA – 1) Será medido pela área da porta instalada (m²).

2) O item remunera o fornecimento da porta e batentes, sob medida, com uma ou duas folhas, em alumínio anodizado L 30, inclusive ferragem, cimento, areia, acessórios e a mão de obra necessária para a instalação completa do caixilho. Não remunera o fornecimento e instalação do vidro.

CONC.USIN.P/ PILAR 30MPA 12M2 FORMA TABUA MADEIRA + ARMADURA (pilares) - Será medido em m³ de concreto executado, conforme dimensões de projeto.

O item contempla o fornecimento de concreto usinado fck 30 MPa, preparo e execução de pilares com formas em tábuas de madeira, armaduras conforme projeto estrutural, adensamento, cura, escoramento e toda a mão de obra necessária para a correta execução estrutural.

4.64.ABRIGO PARA REGISTRO DE RECALQUE TIPO COLUNA, COMPLETO - INCLUSIVE TUBULAÇÕES E VÁLVULAS – 1) Será medido por unidade de abrigo completo executado e instalado (un).

2) O item remunera o fornecimento de materiais necessários para execução de um abrigo, constituído por: alvenaria de bloco de concreto de vedação (19 x 19 x 39) cm, revestido com chapisco, emboço, reboco e pintura acrílica (inclusive preparo); base e laje de cobertura em concreto armado fck = 20,0 MPa e lastro de pedra britada. Remunera também o fornecimento de válvula de gaveta em bronze, com haste não ascendente e extremidades rosqueáveis, diâmetro nominal de 2 1/2 classe 200 libras, válvula de retenção vertical em bronze com diâmetro nominal de 2.1/2, niple cônico galvanizado a fogo 2 1/2; tubo em aço galvanizado SCH40 sem costura e conexões com diâmetro nominal de 2 1/2 e pintura esmalte com acabamento acetinado ou brilhante (inclusive preparo). Remunera tampa em chapa de aço nº14, galvanizado, com dobradura tipo diamante, requadro em cantoneira de aço galvanizado de 1 x 1 x 1/8, suporte



externo em cantoneira de aço galvanizado de 1 x 1 x 1/4, dobradiças em perfis chatos de 1 x 1/4, rebite em aço, gancho porta-cadeado em aço galvanizado, aplicação de uma demão de galvanização a frio anticorrosiva e pintura esmalte com acabamento acetinado ou brilhante (inclusive preparo). Inclui materiais acessórios e de vedação; e mão de obra completa necessária para execução do abrigo, pinturas e preparos, serviços de limpeza, escavação, reaterro e apiloamento do terreno, e serviços de instalação completa de todos os componentes hidráulicos, inclusive testes de tubulação.

4.65.BACIA SIFONADA DE LOUÇA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA - CAPACIDADE DE 6 LITROS – 1) Será medido por unidade de bacia instalada (un).

2) O item remunera o fornecimento e instalação da bacia sifonada de louça, linha tradicional, com altura especial, apropriada para pessoas com mobilidade reduzida ou em cadeira de rodas, com as características: funcionamento do sifonamento com volume de descarga reduzido - 6 litros (categoria V.D.R.), com todos os requisitos exigidos pelo Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP-H); referência comercial linha Vogue Conforto P-510 fabricação Deca ou equivalente de mercado desde que qualificada como em conformidade com todos os requisitos considerados: volume de água consumido por descarga, análise visual, análise dimensional, remoção de esferas, remoção de mídia composta, lavagem de parede, remoção de grânulos, reposição do fecho hídrico, respingos de água e transporte de sólidos. Remunera também: bolsa de borracha; anel de borracha de expansão de 4; tubo de ligação com canopla, parafusos niquelados; massa de vidro para fixação e assentamento da base; materiais acessórios e a mão de obra necessária para a instalação e ligação às redes de água e esgoto. Norma técnica: NBR 9050.

LAJE PRE-MOLDADA D=2,50M E=8CM P/ RESERVATORIO - Será medida em m² de laje executada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de laje pré-moldada com diâmetro de 2,50 m e espessura de 8 cm, incluindo transporte, içamento, escoramento, fixação, concretagem complementar se necessária, cura, acabamento e mão de obra necessária para instalação.

4.66.ABRIGO/GAS GLP ALV.TIJ.MAC.1,0x1,2x2,0 2F GRD+PORTINHOLA - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e execução de abrigo para gás GLP em alvenaria de tijolo maciço, dimensões 1,0 x 1,2 x 2,0 m, com duas faces gradeadas e portinhola de acesso, incluindo argamassa de assentamento, vergalhões de reforço se necessário, acabamento, transporte de materiais e mão de obra completa para execução segura.

4.67.CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL SIMPLES DE 500X400X200MM – 1) Será medido por unidade de cuba instalada (un).

2) O item remunera o fornecimento e instalação da cuba simples, linha comercial sem pertences, de 500 x 400 x 200 mm, em aço inoxidável AISI 304, liga 18,8; espessura da chapa 22, acabamento polido brilhante; referência comercial Strake, Projinox ou equivalente. Remunera também materiais acessórios e mão de obra necessários para a instalação em bancadas.



4.68.ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA – 1) Será medido pelo peso nominal das bitolas constantes no projeto de armadura (kg).

2) O item remunera o fornecimento de aço CA-50 (A ou B) com fyk igual 500 MPa, dobramento, transporte e colocação de armaduras de qualquer bitola e qualquer comprimento; estão incluídos no item os serviços e materiais secundários como arame, espaçadores, perdas decorrentes de desbitolamento, cortes e pontas de traspasse para emendas.

4.69.IV.08 - BANCO EM ALVENARIA REVESTIDA E CONCRETO - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e execução de banco em alvenaria, revestido com argamassa e acabamento em concreto ou revestimento definido em projeto. Inclui preparação da base, regularização da alvenaria, aplicação de argamassa, acabamento superficial, limpeza, equipamentos, ferramentas e toda a mão de obra necessária para a execução conforme normas técnicas.

4.70.QUADRO DISTR.16 DISJUNTORES + GERAL + BARRAMENTO - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de quadro de distribuição elétrica com capacidade para 16 disjuntores, incluindo disjuntor geral, barramento principal, conexões internas, aterramento, fixação, testes de funcionamento, transporte de materiais, ferramentas e mão de obra especializada para instalação conforme normas de segurança elétrica.

4.71.FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO- 1) Será medido pelo desenvolvimento das áreas em contato com o concreto, não se descontando áreas de interseção até 0,20 m² (m²).

2) O item remunera o fornecimento dos materiais e a mão de obra para execução e instalação da forma, incluindo escoras, gravatas, desmoldante e desforma.

4.72.CONC.ARMADO 40MPA-CINTA/VIGA/BALDRAME 14M2 2x FORMA 70KG/M2 - Será medido em m³ de concreto executado, conforme dimensões de projeto.

O item contempla o fornecimento de concreto armado fck 40 MPa, execução de cintas, vigas e baldrame, incluindo formas em madeira de 70 kg/m², armação com aço conforme projeto estrutural, adensamento, cura, escoramento e toda a mão de obra necessária para a correta execução estrutural

4.73.ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO- 1) Será medido pela altura de andaime em torre multiplicado pelo período em meses de locação, altura da torre a partir de 2,00 m (m x mês).

2) O item remunera o fornecimento de locação de andaime tubular tipo torre metálico com base quadrada (1,5 x 1,5 m), mão de obra necessária para transporte interno na obra: Quadros de base com travamentos e rodas emborrachadas para locomoção; guarda-corpo e rodapé, plataforma e quadros com escada; pisos metálicos. Utilizado somente para postes e pontos localizados; não substitui o andaime fachadeiro. Conforme NR 18 e/ou normas vigentes. Não remunera montagem e desmontagem.



4.74.FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS - Será medida em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada fixada sobre estrutura de madeira, incluindo suportes, fixação, transporte de materiais, acabamento e mão de obra completa para instalação.

4.75.PORCELANATO 120x60cm AVORIO DI BRESCIA RETIFICADO PORTOBELLO - Será medido em m² de revestimento acabado, conforme dimensões de projeto.

O item contempla o fornecimento e assentamento de piso em porcelanato 120x60 cm, modelo Avorio di Brescia retificado, marca Portobello, incluindo argamassa colante, rejuntamento, cortes necessários, limpeza final e toda a mão de obra necessária.

4.76.LUMINÁRIA LED REDONDA DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSLUCIDO, 4000 K, FLUXO LUMINOSO DE 1900 A 2000 LM, POTÊNCIA DE 17 W A 19 W- 1) Será medido por unidade de luminária instalada (un).

2) O item remunera o fornecimento de luminária LED redonda de sobrepor, com drive, composta por módulos led IRC > = 80, temperatura de cor de 4000 K, fluxo luminoso de 1900 até 2000 lm, vida útil >= 50.000 h, potência de 17 a 19 W, drive de 220 V ou multitensão de 100 a 240 V, eficiência mínima 100 lm / W, corpo em alumínio com pintura eletrostática na cor branca, difusor recuado translúcido; referência comercial: EF72-S2000840 da Lumicenter, PL 644/LED20W TL da Prolumi ou equivalente. Remunera também materiais acessórios e a mão de obra necessária para instalação completa da luminária.

4.77.PORTA CORTA FOGO CHAPA ACO 1 FL.1,20x2,10m - Será medida em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de porta corta-fogo de uma folha, em chapa de aço, dimensões 1,20 x 2,10 m, incluindo batentes, fechaduras, ferragens, pintura, ajustes e toda a mão de obra necessária para instalação conforme normas de segurança contra incêndio.

4.78.ELETRODUTO FLEXIVEL PVC 25mm 1" - Será medido em metro linear instalado, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de eletroduto flexível em PVC de 25 mm, incluindo conexões, fixações, testes de passagem de cabos, transporte de materiais e mão de obra especializada.

4.79.PIA COZINHA INOX CUBA SIMPLES 1,80x55cm 9305850 TRAMONTINA - Será medida em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de pia de cozinha em aço inox, cuba simples, dimensões 1,80 x 55 cm, marca Tramontina, incluindo torneira, sifão, fixação, vedação, transporte e mão de obra.



4.80.TAMPO DE PIA EM GRANILITE - Será medido em metro linear ou unidade, conforme projeto. O item contempla o fornecimento e execução de tampo de pia em granilite, incluindo moldagem, polimento, acabamento, suporte e mão de obra para instalação completa.

4.81.FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONJUNTO DE BRISE EM REQUADRO DE ALUMÍNIO DESLIZANTE, COM PERFIS INTERNOS TUBULARES FIXOS, COM PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA, ACABAMENTO, 150 CM X 265 CM. AF_03/2024 - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de conjunto de brise em alumínio deslizante, com perfis tubulares fixos internos, pintura eletrostática branca, dimensões 150 x 265 cm, incluindo suportes, guias, ajustes, transporte de materiais e mão de obra especializada.

4.82.FORNEC. E MONTAGEM DE VIGA PROTENDIDA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO - Será medido em metro linear ou unidade, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento, transporte, içamento e montagem de viga pré-moldada protendida em concreto, incluindo alinhamento, suporte provisório, fixação, ajustes e mão de obra completa para instalação conforme normas estruturais.

4.83.GUICHE EM ALUMINIO/VIDRO 1,80x1,10m - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de guichê em alumínio com vidro, dimensões 1,80 x 1,10 m, incluindo ferragens, fixação, vedação, acabamento, transporte e mão de obra necessária.

4.84.PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA (Área externa) - Será medido em m² de revestimento assentado, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e assentamento de porcelanato 45x45 cm, modelo Portobello Granilite Palha, incluindo argamassa colante apropriada para áreas externas, rejuntamento flexível, cortes, limpeza final e toda a mão de obra necessária.

4.85.PROTEÇÃO DE FACHADA COM TELA DE NYLON – 1) Será medida pela área de tela instalada (m²), onde:

- a) Sobre fachadas será medido o desenvolvimento perimetral realmente entelado;
- b) Sobre balancins e afins será medida a quantidade real de tela fornecida e instalada, não sendo computados os reaproveitamentos por deslocamentos.

2) O item remunera o fornecimento de materiais, acessórios para fixação e a mão de obra necessária para execução de proteção de fachada com tela de polietileno, malha de 2,0 ou 2,2 mm com fitilhos para amarração, pontalete e sarrafo de Erisma uncinatum (conhecido como Quarubarana ou Cedrinho), ou Qualea spp (conhecida como Cambará).

4.86.CABO DE COBRE DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C – 1) Será medido pelo comprimento de cabo instalado (m).

2) O item remunera o fornecimento de cabo de cobre eletrolítico de alta condutibilidade, revestimento termoplástico em PVC para isolação de temperatura até 70°C e nível de isolamento



para tensões até 750 V; remunera também materiais e a mão-de-obra necessária para a enfição e instalação do cabo. Norma técnica: NBR NM 247-1.

4.87.TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 20 MM, (1/2'), INCLUSIVE CONEXÕES – 1)

Será medido por comprimento de tubulação executada (m)

a) Nas redes de distribuição, prumadas, ramais e sub-ramais do sistema predial de água fria, considerar comprimento total de tubulação executada;

b) Nas tubulações de entradas, saídas e interligações de caixas d'água e reservatórios e barriletes, considerar um metro linear para cada conexão de tubulação correspondente, acrescido ao comprimento da tubulação executada.

2) O item remunera o fornecimento de materiais e mão-de-obra, e instalação de tubos de PVC rígido marrom com juntas soldáveis DN= 20 mm (1/2), inclusive conexões, para sistemas prediais de água fria. Nos tubos deverão estar gravados marca do fabricante, norma de fabricação e o diâmetro do tubo. Remunera também:

a) Conexões de PVC rígido com bucha e reforço de latão, juntas soldáveis e rosqueáveis para ligações em tubos metálicos, registros e torneiras, adesivo plástico, solução limpadora para juntas soldáveis, materiais acessórios e eventuais perdas de corte;

b) Abertura e fechamento de rasgos para tubulações embutidas, ou escavação e reaterro apiloado de valas com profundidade média de 60 cm para tubulações enterradas ou fixação por grampos ou presilhas para tubulações aparentes.

Normas técnicas: NBR-5648 e NBR-5626.

4.88.PISO DE GRAMA SINTÉTICA PARA QUADRA POLIESPORTIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 - Será medido em m² de superfície executada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de piso de grama sintética para quadra poliesportiva, incluindo camada de base nivelada, compactação, fixação do gramado, juntas, marcação de quadra se aplicável, transporte, ferramentas e mão de obra especializada.

4.89.TÊ, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de conexão em T para tubulação de aço, DN 65 (2 1/2"), soldada, aplicada em rede de alimentação de hidrantes, incluindo alinhamento, soldagem, testes de estanqueidade, transporte e mão de obra especializada.

4.90.VERGA CONCRETO ESTRUTURADO (10x20)PARA ALVENARIAS 0,20m - será medido em metro linear de verga executada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e execução de verga em concreto armado 10x20 cm para alvenarias, incluindo formas, armação com aço, concretagem, cura e mão de obra necessária.

4.91.EX-01 EXAUSTOR AXIAL DN 40CM - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de exaustor axial DN 40 cm, incluindo fixação, alinhamento, conexões elétricas, teste de funcionamento, transporte e mão de obra especializada.



4.92.GRAUTE - FORNECIMENTO, PREPARO E APLICAÇÃO - Será medido em m³ de graute aplicado, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento, preparo e aplicação de graute, incluindo mistura com água, transporte até o local de aplicação, adensamento, cura, acabamento, ferramentas e mão de obra especializada.

4.93.BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA - Será medida em metro linear ou unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de bancada em granito cinza Andorinha, incluindo corte, polimento, ajustes, fixação, selagem de juntas, transporte de material e mão de obra especializada.

4.94.CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 - Será medida em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de caixa d'água em polietileno com capacidade de 1000 litros, incluindo tubos de alimentação, conexões, torneira de boia, suporte se necessário, transporte e mão de obra completa.

4.95.IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023 - Será medida em m² de superfície impermeabilizada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e aplicação de impermeabilização com argamassa polimérica ou membrana acrílica, em três demãos, incluindo preparação da superfície, limpeza, ferramentas, equipamentos e mão de obra necessária para garantir estanqueidade conforme normas técnicas.

4.96.CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO ATÉ 24 LAÇOS - Será medida em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de central de alarme de incêndio com capacidade para até 24 laços, incluindo cabeamento, alimentação elétrica, dispositivos de interface, teste de funcionamento, transporte e mão de obra especializada.

4.97.ESGOTO-TUBO PVC ESGOTO COM ANEL DE BORRACHA 50mm - Será medido em metro linear de tubo instalado, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de tubos de PVC para esgoto com anel de borracha, diâmetro 50 mm, incluindo conexões, alinhamento, testes de estanqueidade, transporte de materiais e mão de obra especializada.

4.98.BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2" X 800 MM – 1) Será medido por unidade instalada (un).

2) O item remunera o fornecimento de barra de apoio tipo reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável AISI 304, liga 18,8, diâmetro nominal de 1 1/2", comprimento de 800 mm; com resistência mínima ao esforço, em qualquer sentido, de 1,5 kN; flanges nas



extremidades e parafusos para fixação, em aço inoxidável; tubo e flanges com acabamento escovado ou polido fosco; acessórios e a mão de obra necessária para a instalação completa da barra, atendendo às exigências da norma NBR 9050.

4.99.LAUDO COM TESTE DE ESTANQUEIDADE EM INSTAL.DE REDES DE DISTRIB.DE GÁSES COMBUST.NBR 15526/07 - Será medido em unidade de laudo emitido, conforme projeto. O item contempla a realização de ensaio de estanqueidade em instalações de redes de distribuição de gases combustíveis, conforme a norma NBR 15526/07, incluindo mobilização de equipamentos de teste, medição de pressão, detecção de vazamentos, emissão de relatório técnico com resultados e conclusões, transporte de equipe e mão de obra especializada.

4.100.EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de extintor portátil de incêndio, carga de água pressurizada 10 litros, classe A, incluindo fixação em suporte apropriado, sinalização, teste de funcionamento, transporte do equipamento e mão de obra especializada para garantir conformidade com normas de segurança contra incêndio.

4.101.LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO - 1) Será medido pelo volume calculado no projeto de formas; sendo que o volume da interseção dos diversos elementos estruturais deve ser computado uma só vez (m³).

2) O item remunera o fornecimento de equipamentos e mão de obra necessários para o transporte interno à obra, lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação.

4.102.TANQUE EM AÇO INOXIDÁVEL - 1) Será medido por unidade instalada (un).

2) O item remunera o fornecimento de tanque de aço inoxidável de 60 x 60x 30 cm, ou 64 x 53 x 28 cm; materiais para fixação; materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para sua instalação.

4.103.EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de extintor portátil de incêndio com carga de pó químico seco (PQS) de 4 kg, classe BC, incluindo suporte de fixação, sinalização, teste de funcionamento, transporte e mão de obra especializada para garantir conformidade com normas de segurança contra incêndio.

4.104.CABO DE COBRE DE 6 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C - 1) Será medido por comprimento de cabo instalado (m).

2) O item remunera o fornecimento de cabo de cobre eletrolítico de alta condutibilidade, revestimento termoplástico em PVC para isolamento de temperatura até 70°C e nível de isolamento para tensões de 600 V até 1.000 V; remunera também materiais e a mão-de-obra necessária para a enfição e instalação do cabo.



4.105.TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 32 MM, (1'), INCLUSIVE CONEXÕES – 1)

Será medido por comprimento de tubulação executada (m)

a) Nas redes de distribuição, prumadas, ramais e sub-ramais do sistema predial de água fria, considerar comprimento total de tubulação executada;

b) Nas tubulações de entradas, saídas e interligações de caixas d'água e reservatórios e barriletes, considerar um metro linear para cada conexão de tubulação correspondente, acrescido ao comprimento da tubulação executada.

2) O item remunera o fornecimento de materiais e mão de obra, e instalação de tubos de PVC rígido marrom com juntas soldáveis DN= 32 mm (1), inclusive conexões, para sistemas prediais de água fria. Nos tubos deverão estar gravados marca do fabricante, norma de fabricação e o diâmetro do tubo; remunera também:

a) Conexões de PVC rígido com bucha e reforço de latão, juntas soldáveis e rosqueáveis para ligações em tubos metálicos, registros e torneiras, adesivo plástico, solução limpadora para juntas soldáveis, materiais acessórios e eventuais perdas de corte;

b) Abertura e fechamento de rasgos para tubulações embutidas, ou escavação e reaterro apiloado de valas com profundidade média de 60 cm para tubulações enterradas ou fixação por grampos ou presilhas para tubulações aparentes. Normas técnicas: NBR-5648 e NBR-5626.

4.106.LÂMPADA LED 13,5W, COM BASE E-27, 1400 ATÉ 1510 LM – 1) Será medido por unidade de lâmpada instalada (un).

2) O item remunera o fornecimento da lâmpada LED de 13,5 W, base E-27, bivolt, temperatura 3.000 a 6500 K, fluxo luminoso de 1400 a 1510 lm, vida útil de 20.000 a 25.000 h; referência comercial fabricação Philips ou equivalente (equivale a 100 W da incandescente). Remunera também materiais, acessórios e a mão de obra para instalação da lâmpada.

4.107.BORRACHA COLADA - PISO TÁTIL DIRECIONAL - Será medido em m² de superfície executada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e aplicação de piso tátil direcional em borracha colada, incluindo limpeza e preparação da superfície, aplicação de adesivo recomendado pelo fabricante, corte e ajustes nas extremidades, transporte de materiais e mão de obra especializada para garantir correta instalação e aderência.

4.108.DISJUNTOR BIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de disjuntor bipolar tipo NEMA, com corrente nominal entre 10 e 50 A, incluindo fixação em quadro elétrico, conexões elétricas, aterramento, testes de funcionamento, transporte de materiais e mão de obra especializada.

4.109.DEMOLICAO DE DIVISORIAS DE MARMORE/GRANITO/MARMORITE S/REAPR - Será medido em m² de divisória demolida, conforme projeto.

O item contempla a demolição manual de divisórias em mármore, granito ou marmorite, sem reaproveitamento dos materiais, incluindo remoção completa, transporte para local de bota-fora, limpeza do ambiente, ferramentas, equipamentos de segurança e mão de obra especializada.



4.110.TOMADA 2P+T DE 10 A - 250 V, COMPLETA – 1) Será medido por conjunto de tomada instalada (cj).

2) O item remunera o fornecimento e instalação de tomada de 10 A - 250V, 2P + T, com placa, haste, contatos de prata e componentes de função elétrica em liga de cobre. Referência comercial: 054343 da Pial Legrand ou equivalente. Norma técnica: NBR 14136.

4.111.SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - Será medido em hora/homem de serviço, conforme projeto.

O item contempla a execução de serviços de serralheria, incluindo cortes, dobras, soldagem, montagem, ajustes e acabamentos de peças metálicas, transporte de ferramentas e materiais leves, limpeza do local, equipamentos de proteção individual e encargos complementares de mão de obra conforme normas técnicas.

4.112.IMPERMEABILIZACAO DE CANALETAS/VIGAS BALDRAMES - Será medida em m² de superfície impermeabilizada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e aplicação de impermeabilização em canaletas e vigas baldrame, incluindo preparação da superfície, limpeza, aplicação de primer ou argamassa polimérica, execução de camada impermeabilizante, acabamento, ferramentas, transporte de materiais e mão de obra especializada para garantir estanqueidade conforme normas técnicas.

4.113.CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DUPLA DE 1020X400X250MM – 1) Será medido por unidade instalada (un).

2) O item remunera o fornecimento e instalação da cuba dupla, linha comercial sem pertences, de 1020 x 400 x 250 mm, em aço inoxidável AISI 304, liga 18,8; espessura da chapa 22; inclusive materiais acessórios necessários para a instalação em bancadas.

4.114.CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 - Será medida em metro linear de contraverga executada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e execução de contraverga moldada in loco, utilizando blocos canaletas, com espessura de 20 cm, incluindo preparo da superfície, armação com vergalhões conforme projeto, concretagem, adensamento, cura, acabamento, formas reutilizáveis, transporte de materiais e mão de obra especializada.

4.115.REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - Será medida em m² de cobertura desmontada, conforme projeto.

O item contempla a remoção manual de estrutura de madeira da cobertura, incluindo desmonte cuidadoso para preservação de áreas adjacentes, transporte do material para bota-fora, limpeza do local, ferramentas, equipamentos de proteção individual e mão de obra especializada.

4.116.AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - Será medido em hora/homem de serviço, conforme projeto.



O item contempla a execução de atividades de apoio aos serviços de serralheria, incluindo transporte de materiais leves, preparação de peças, organização do local de trabalho, limpeza, ferramentas e encargos complementares de mão de obra conforme normas técnicas.

4.117.LAVATÓRIO DE LOUÇA COM COLUNA- 1) Será medido por unidade instalada (un).

2) O item remunera o fornecimento de lavatório de louça com coluna; referência comercial linha Luna IL-9 + IC-9 da Icasa ou equivalente; remunera também materiais para fixação, materiais acessórios e a mão de obra necessária para sua instalação.

4.118.TANQUE DE PLASTICO 23 LITROS ASTRA - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de tanque de plástico com capacidade de 23 litros, marca Astra, incluindo posicionamento, fixação ou suporte se necessário, conexões, transporte do material e mão de obra para instalação completa e funcional.

4.119.RETIRADA DE GUARDA-CORPO OU GRADIL EM GERAL – 1) Será medido pela área do guarda-corpo ou gradil retirado (m²).

2) O item remunera o fornecimento da mão de obra necessária para a retirada completa de guardacopo ou gradil, em geral; a seleção e a guarda das peças reaproveitáveis.

4.120.RALO HEMISFERICO 100mm PVC (RALO ABACAXI) - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de ralo hemisférico em PVC, diâmetro 100 mm, modelo “abacaxi”, incluindo fixação, vedação, alinhamento com a rede de esgoto, transporte de materiais e mão de obra especializada para instalação completa.

4.121.VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 - Será medida em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de válvula de retenção horizontal em bronze, roscável, diâmetro 3”, incluindo alinhamento, vedação, testes de estanqueidade, transporte de materiais e mão de obra especializada para instalação conforme normas técnicas.

4.122.REQUADRO DE VÃOS. AF_03/2025 -

Será medido em unidade instalada ou metro linear, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e execução de requadros de vãos, incluindo preparação da alvenaria, armação se necessária, acabamento, fixação de esquadros, transporte de materiais e mão de obra especializada para execução conforme projeto.

4.123.INTERRUPTOR BIPOLAR SIMPLES, 1 TECLA DUPLA E PLACA – 1) Será medido por conjunto de interruptor instalado (cj).

2) O item remunera o fornecimento e instalação de interruptor de embutir, tipo bipolar simples, com tecla fosforescentes, com contatos de prata, a prova de faísca, de funcionamento silencioso; remunera também o espelho correspondente.



4.124.REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

AF_08/2021 - Será medido em unidade instalada, conforme projeto. O item contempla o fornecimento e instalação de registro de gaveta em latão, roscável, diâmetro 3", incluindo alinhamento, vedação, testes de estanqueidade, transporte de materiais e mão de obra especializada para instalação conforme normas técnicas.

4.125.ESGOTO-TUBO PVC ESGOTO 40mm - Será medido em metro linear de tubo instalado, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de tubos de PVC para esgoto com diâmetro 40 mm, incluindo conexões, alinhamento, testes de estanqueidade, transporte de materiais e mão de obra especializada.

4.126.PINTURA DE QUADRAS ESPORTIVAS - LINHAS DEMARCATORIAS - Será medida em metro linear ou m² de superfície pintada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e execução da pintura de linhas demarcatórias em quadras esportivas, incluindo preparação da superfície, pintura com tinta adequada para piso esportivo, equipamentos de demarcação, transporte de materiais e mão de obra especializada.

4.127.DISJUNTOR TRIPOLAR 100A/40KA- Será medido em unidade instalada, conforme projeto. O item contempla o fornecimento e instalação de disjuntor tripolar com corrente nominal de 100 A e capacidade de interrupção de 40 kA, incluindo fixação em quadro elétrico, conexões elétricas, aterramento, testes de funcionamento, transporte de materiais e mão de obra especializada.

4.128.TÊ, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de conexão em T para tubulação de aço, DN 80 (3"), soldada, aplicada em rede de alimentação de hidrantes, incluindo alinhamento, soldagem, testes de estanqueidade, transporte e mão de obra especializada.

4.129.JUNTA DE DILATAÇÃO ELÁSTICA A BASE DE POLIURETANO – 1) Será medido por volume de mástique aplicado (cm³).

2) O item remunera o fornecimento de mastique em elastômero sintético, monocomponente à base de poliuretano resistente a abrasão, envelhecimento, água e intempéries, polimerizado pela própria umidade do ar, referência Vedaflex da Otto Baumgart, ou Sikaflex 1A da Sika ou equivalente; materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços: limpeza da superfície da junta, onde será aplicado o mastique, conforme recomendações do fabricante; mascaramento das laterais com fita adesiva, tipo crepe; aplicação do mastique, conforme recomendações do fabricante; remoção da fita adesiva e limpeza da superfície externa. Indicado para juntas de fachadas e prédios em geral; juntas de piscinas, reservatórios de águas, canais; vedação de esquadrias e caixilhos; juntas entre estruturas e elementos pré-fabricados; calafetagem em geral, aderindo perfeitamente ao vidro, concreto, ferro, alumínio, madeira, cerâmica e outros.



Não remunera o fornecimento e instalação de corpo de apoio, limitador de profundidade.

4.130.RETIRADA DE TELHAS EM GERAL, EXCLUSIVE TELHAS DE BARRO COZIDO, VIDRO E ESTRUTURAIS DE CRFS - Será medido em m² de telhado desmontado, conforme projeto. O item contempla a retirada manual de telhas diversas (exceto barro cozido, vidro ou telhas estruturais CRFS), transporte para local de bota-fora, limpeza do local, ferramentas, equipamentos de proteção individual e mão de obra especializada.

5.ACIONADOR LIGA-DESLIGA PARA BOMBA COM MARTELO QUEBRA VIDRO - Será medido em unidade instalada, conforme projeto. O item contempla o fornecimento e instalação de acionador de bomba com mecanismo de liga-desliga e martelo quebra-vidro, incluindo fixação, conexões elétricas, teste de funcionamento, transporte e mão de obra especializada.

5.2.EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de extintor portátil de CO₂, 6 kg, classe BC, incluindo suporte de fixação, sinalização, teste de funcionamento, transporte e mão de obra especializada.

5.3.RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 - Será medido em metro linear de rasgo, conforme projeto. O item contempla a abertura manual de rasgos em alvenaria para passagem de eletrodutos de até 40 mm, incluindo remoção de entulho, acabamento das bordas, transporte de resíduos e mão de obra especializada.

5.4.TANQUE LOUCA COM COLUNA 18 LITROS - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de tanque em louça com coluna, capacidade de 18 litros, incluindo fixação, torneira, sifão, transporte e mão de obra especializada.

5.5.VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 - Será medido em unidade instalada, conforme projeto. O item contempla o fornecimento e instalação de válvula de retenção horizontal em bronze, roscável, DN 2 1/2", incluindo alinhamento, vedação, testes de estanqueidade, transporte e mão de obra especializada.

5.6.CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 - Será medido em unidade instalada, conforme projeto. O item contempla o fornecimento e instalação de curva de 90° em aço, DN 80 (3"), soldada em rede de hidrantes, incluindo alinhamento, soldagem, teste de estanqueidade, transporte e mão de obra especializada.



5.7.TREINAMENTO BÁSICO PARA BRIGADA DE INCÊNDIO INCLUSO EQUIPAMENTOS (POR PARTICIPANTE) - Será medido em participante treinado, conforme projeto. O item contempla a realização de treinamento básico para brigada de incêndio, incluindo instrução teórica e prática, fornecimento de equipamentos de proteção e combate a incêndio, materiais didáticos e mão de obra especializada para condução do curso.

5.8.CURVA 45 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 - Será medido em unidade instalada, conforme projeto. O item contempla o fornecimento e instalação de curva de 45° em aço, DN 65 (2 1/2"), soldada em rede de hidrantes, incluindo alinhamento, soldagem, teste de estanqueidade, transporte e mão de obra especializada.

5.9.LIMPEZA MANUAL DO TERRENO, INCLUSIVE TRONCOS ATÉ 5 CM DE DIÂMETRO – 1) Será medido pela área real do terreno, onde ocorrer a limpeza manual de vegetação (m²).

2) O item remunera o fornecimento de caminhão basculante, a mão de obra necessária e ferramentas auxiliares para a execução dos serviços executados manualmente com auxílio de ferramental apropriado para a roçada, derrubada de árvores e arbustos, destocamento, fragmentação de galhos e troncos, empilhamento e transporte, abrangendo: a remoção de vegetação, árvores e arbustos com diâmetro do tronco até 5 cm, medidos na altura de 1 m do solo, capim. etc.; arrancamento e remoção de tocos, raízes e troncos; raspagem manual da camada de solo vegetal na espessura mínima de 15 cm; carga manual; e o transporte, interno na obra, num raio de um quilômetro.

5.10.GRADIL EXTERNO DE PROTECAO EM FERRO - Será medido em metro linear instalado, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de gradil externo em ferro, incluindo ferragens de fixação, pintura de acabamento, transporte de materiais e mão de obra especializada.

5.11.TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMATICO DE MESA - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de torneira de fechamento automático para mesa, incluindo fixação, conexões hidráulicas, teste de funcionamento, transporte e mão de obra especializada.

5.12.BORRACHA COLADA - PISO TATIL DE ALERTA - Será medido em m² de superfície executada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e aplicação de piso tátil de alerta em borracha colada, incluindo preparação da superfície, adesivo recomendado pelo fabricante, cortes e ajustes, transporte e mão de obra especializada.

5.13.CHUVEIRO ELETRICO COM RESISTENCIA BLINDADA - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de chuveiro elétrico com resistência blindada,



incluindo fixação, conexões elétricas e hidráulicas, teste de funcionamento, transporte e mão de obra especializada.

5.14.BATERIA AUTOMOTIVA SELADA SEM COMPLEMENTAÇÃO DE NÍVEL 40AH-12V - Será medido em unidade fornecida e instalada, conforme projeto. O item contempla o fornecimento e instalação de bateria automotiva selada 40Ah-12V, incluindo conexões, teste de funcionamento, transporte e mão de obra especializada.

5.15.JANELA DE ALUM. PRETO VITRO MAXIMO AR CMC CLASSIC 0,60X0,60 - Será medido em unidade instalada, conforme projeto. O item contempla o fornecimento e instalação de janela de alumínio preto, modelo Vitro Máximo AR CMC Classic, dimensões 0,60 x 0,60 m, incluindo ferragens, fixação, vedação, transporte e mão de obra especializada.

5.16.APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024 - Será medido em m² de superfície pintada, conforme projeto.

O item contempla a preparação da superfície, aplicação manual de tinta texturizada acrílica em duas cores, acabamento final, limpeza, transporte de materiais e mão de obra especializada.

5.17.UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 - Será medido em unidade instalada, conforme projeto. O item contempla o fornecimento e instalação de união em ferro galvanizado, DN 65 (2 1/2"), rosqueada em rede de hidrantes, incluindo alinhamento, vedação, testes de estanqueidade, transporte e mão de obra especializada.

5.18.ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 - Será medido em m³ escavados, conforme projeto.

O item contempla escavação manual para vigas baldrame ou sapatas corridas, incluindo preparo do solo, remoção de material excedente, transporte para bota-fora, limpeza e mão de obra especializada.

5.19.JATEAMENTO E PINTURA DE ESTRUTURA METÁLICA - Será medido em m² de superfície tratada e pintada, conforme projeto.

O item contempla jateamento de superfície metálica, aplicação de pintura de proteção anticorrosiva, acabamento, transporte de materiais, limpeza do local e mão de obra especializada.

5.20.TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 - Será medido em metro linear de tubo instalado, conforme projeto. O item contempla fornecimento e instalação de tubo de aço galvanizado DN 80 (3"), classe média,



com conexão rosqueada, incluindo alinhamento, testes de estanqueidade, transporte e mão de obra especializada.

5.21.REMOÇÃO DE BRISES - Será medido em m² de brise removido, conforme projeto. O item contempla remoção manual de brises, transporte para bota-fora, limpeza do local, ferramentas e mão de obra especializada.

5.22.CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - PAREDE DE 1 TIJOLO, REVESTIDA - Será medida em unidade instalada, conforme projeto. O item contempla a execução de caixa de passagem em alvenaria com parede de 1 tijolo, revestimento, incluindo base, acabamento, transporte de materiais e mão de obra especializada.

5.23.UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 - Será medido em unidade instalada, conforme projeto. O item contempla fornecimento e instalação de união em ferro galvanizado DN 80 (3"), rosqueada, incluindo alinhamento, vedação, testes de estanqueidade, transporte e mão de obra especializada

5.24.TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020 - Será medida em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla fornecimento e instalação de tampa para caixa tipo R1 em ferro fundido, dimensões 0,40 x 0,60 m, incluindo ajuste, fixação, transporte e mão de obra especializada.

5.25.REMOCAO MANUAL DE BANCADA MARMORE/GRANITO S/REAPROVEITAMENTO - Será medida em m² de bancada removida, conforme projeto. O item contempla remoção manual de bancadas em mármore ou granito, sem reaproveitamento, incluindo transporte para bota-fora, limpeza do local, ferramentas e mão de obra especializada.

5.26.SIRENE TIPO CORNETA DE 12 V – 1) Será medido por unidade de sirene instalada (un).

2) O item remunera o fornecimento e instalação de sirene tipo corneta, com potência nominal de 12 V, potência sonora de 110 dB a 120 dB um metro de distância, potência elétrica de 48 W a 20 W; referência comercial AN/12 V Aureon, GLK, DNI ou equivalente. Remunera também materiais acessórios e mão de obra necessária para a instalação da sirene.

5.27.RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS - Será medida em unidade ou metro linear de esquadria removida, conforme projeto. O item contempla a retirada manual de esquadrias metálicas, incluindo desmontagem cuidadosa, transporte para bota-fora, limpeza do local, ferramentas, equipamentos de proteção individual e mão de obra especializada.

5.28.TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020 - Será medida em unidade instalada, conforme projeto. O item contempla o fornecimento e instalação de torneira cromada de mesa para lavatório, tipo



monocomando, incluindo fixação, conexões hidráulicas, testes de funcionamento, transporte e mão de obra especializada.

5.29.ACIONADOR MANUAL TIPO "QUEBRE O VIDRO" - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de acionador manual para sistemas de alarme de incêndio, tipo "quebre o vidro", incluindo fixação, teste de funcionamento, sinalização, transporte e mão de obra especializada.

5.30.TORNEIRA TANQUE - Será medido em unidade instalada, conforme projeto. O item contempla o fornecimento e instalação de torneira para tanque, incluindo fixação, conexões hidráulicas, teste de funcionamento, transporte e mão de obra especializada.

5.31.PINTURA ESPECIAL EM ESMALTE PARA LOUSA COR VERDE – 1) Será medido pela área de superfície pintada, deduzindo-se toda e qualquer interferência (m²).

2) O item remunera o fornecimento de tinta esmalte acabamento fosco, na cor verde, especial para superfícies de lousas, diluente aguarrás; materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, conforme recomendações do fabricante; aplicação da tinta esmalte, em 2 ou 3 demãos, conforme especificações do fabricante, em superfícies preparadas para lousa; não remunera o preparo de base com selador base óleo e a massa niveladora base óleo.

5.32.ALVENARIA DE ELEVAÇÃO DE 1 TIJOLO LAMINADO – 1) Será medido por área de superfície executada, descontando-se todos os vãos (m²).

2) O item remunera o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessária para a execução de alvenaria de elevação, confeccionada em tijolo laminado aparente de 5,5 x 11 x 23,5cm; assentada com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia.

5.33.LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 - Será medida em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de luminária de emergência com 30 LEDs de 2 W cada, sem reator, incluindo fixação, ligação elétrica, teste de funcionamento, transporte e mão de obra especializada.

5.34.PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE (200X200MM), COM INDICAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE ALARME, DETECÇÃO E EXTINÇÃO DE INCÊNDIO – 1) Será medido por unidade de placa instalada (un).

2) O item remunera o fornecimento de placa com sinalização (200x200x2mm), constituída por: chapa em PVC rígido, fotoluminescente (aluminato de estrôncio), com espessura mínima de 2 mm, fita dupla face para fixação paralela na superfície; texto em vinílico adesivo; referência comercial: E001.01B da ADVcomm, E2 da Net Placa, 17388 da TAG Sinalização ou equivalente. Remunera também o fornecimento de certificado, materiais acessórios e mão de obra necessária para a fixação completa da placa, inclusive limpeza da superfície a ser aderida.



5.35.REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

AF_08/2021 - Será medido em unidade instalada, conforme projeto. O item contempla o fornecimento e instalação de registro de gaveta em latão, roscável, DN 2 1/2", incluindo alinhamento, vedação, testes de estanqueidade, transporte e mão de obra especializada.

5.36.REQUADRO DE VÃOS . AF_03/2025 - Será medido em unidade instalada ou metro linear, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e execução de requadros de vãos, incluindo preparação da alvenaria, armação se necessária, acabamento, fixação de esquadros, transporte de materiais e mão de obra especializada.

5.37.TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de torneira cromada de mesa com tubo móvel, DN 1/2" ou 3/4", padrão alto, incluindo fixação, conexões hidráulicas, testes de funcionamento, transporte e mão de obra especializada.

5.38.PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE (150X150MM), COM INDICAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE COMBATE À INCÊNDIO E ALARME – 1) Será medido por unidade de placa instalada (un).

2) O item remunera o fornecimento de placa com sinalização (150x150x2mm), constituída por: chapa em PVC rígido, fotoluminescente (aluminato de estrôncio), com espessura mínima de 2 mm, fita dupla face para fixação paralela na superfície; texto em vinílico adesivo; referência comercial: ref. E005.01A da ADVcomm, E5 da Perfect Vision, E7MH da Net Placa ou equivalente. Remunera também o fornecimento de certificado, materiais acessórios e mão de obra necessária para a fixação completa da placa, inclusive limpeza da superfície a ser aderida.

5.39.RALO SIFONADO PVC QUADRADO 100x53x40 - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla o fornecimento e instalação de ralo sifonado em PVC, formato quadrado, dimensões 100 x 53 x 40 mm, incluindo fixação, vedação, alinhamento com rede de esgoto, transporte e mão de obra especializada.

5.40.RETIRADA DE PORTÃO DE FERRO PERFILADO TIPO PQ (GP5/GPM1) - Será medido em unidade removida, conforme projeto.

O item contempla a desmontagem manual de portão de ferro perfilado tipo PQ, transporte para bota-fora, limpeza do local, ferramentas e mão de obra especializada.

5.41.RETIRADA DE PISO INTERTRAVADO - Será medido em m² de piso removido, conforme projeto.



O item contempla a remoção manual de piso intertravado, transporte para bota-fora, limpeza do local, ferramentas e mão de obra especializada.

5.42.CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - LASTRO DE CONCRETO (FUNDO) - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla a execução de caixa de passagem em alvenaria, incluindo lastro de concreto no fundo, preparação da base, transporte de materiais e mão de obra especializada.

5.43.CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - ESCAVAÇÃO E APILOAMENTO - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla escavação, apiloamento de solo, execução de alvenaria de caixa de passagem, transporte de materiais e mão de obra especializada.

5.44.PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE (240X120MM), COM INDICAÇÃO DE ROTA DE EVACUAÇÃO E SAÍDA DE EMERGÊNCIA – 1) Será medido por unidade de placa instalada (un).

2) O item remunera o fornecimento de placa com sinalização (240x120x2mm), constituída por: chapa em PVC rígido, fotoluminescente (aluminato de estrôncio), com espessura mínima de 2 mm, fita dupla face para fixação paralela na superfície; texto em vinílico adesivo; referência comercial: S2 da Net Placa, 3670 da TAG Sinalização, S2 da Perfect Vision ou equivalente. Remunera também o fornecimento de certificado, materiais acessórios e mão de obra necessária para a fixação completa da placa, inclusive limpeza da superfície a ser aderida.

5.45.DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS) - Será medido em m² de alvenaria demolida, conforme projeto.

O item contempla demolição manual de alvenaria de tijolos ou blocos, transporte para bota-fora, limpeza do local, ferramentas e mão de obra especializada.

5.46.CONCRETO FCK=20,0MPa - VIRADO NA OBRA - Será medido em m³ de concreto aplicado, conforme projeto.

O item contempla fornecimento, preparo, transporte e lançamento de concreto fck 20 MPa, incluindo adensamento, acabamento, cura e mão de obra especializada.

5.47.DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES - Será medido em m³ de concreto demolido, conforme projeto.

O item contempla demolição manual de concreto simples, transporte para bota-fora, limpeza do local, ferramentas e mão de obra especializada.

5.48.CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - LASTRO DE BRITA (FUNDO) - Será medido em unidade instalada, conforme projeto.

O item contempla execução de caixa de passagem em alvenaria com lastro de brita no fundo, preparação da base, transporte de materiais e mão de obra especializada.



5.49.LASTRO DE BRITA - Será medido em m³ aplicado, conforme projeto. O item contempla fornecimento e aplicação de lastro de brita, incluindo nivelamento, compactação, transporte de materiais e mão de obra especializada.

5.50.CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

Será utilizado o critério de medição das planilhas oficiais: CDHU / SIURB / SINAPI

5. DA SUBCONTRATAÇÃO

5.1A contratada não poderá subcontratar, ceder ou transferir o objeto do Contrato no todo ou em parte a terceiros, sob pena de rescisão do ajuste.

6.DA GARANTIA DE PROPOSTA

6.1. DA GARANTIA DE PROPOSTA

6.1.2 Será exigida garantia de proposta na presente licitação, nos termos abaixo definidos:

6.1.3. A garantia de proposta será exigida no valor correspondente a 1% (um por cento) do valor estimado para o contrato, conforme estabelecido pelo artigo 58, §1º da Lei Federal nº 14.133 /2021;

6.1.4. Em caso de caução em moeda corrente, o depósito deverá ser na conta da Prefeitura, Banco Santander, Agência 0353, Conta 45.000001-7, CNPJ: 55.021.455/0001-85.

6.1.5. Em nenhuma hipótese a Prefeitura receberá a garantia em espécie.

6.1.6. O documento que comprove a garantia prevista no item 5.3., deverá ser apresentada juntamente com a proposta comercial.

6.1.7. No caso da caução em dinheiro, a licitante deverá apresentar juntamente com a proposta comercial, o comprovante do depósito efetuado, sendo que no momento da sessão, o Pregoeiro fará diligência junto à Secretaria Municipal da Fazenda, para a confirmação do crédito na conta corrente informada.

6.1.8. O comprovante de recolhimento da garantia deverá ser apresentado juntamente com a proposta comercial, após a fase de lances do procedimento – sob pena inabilitação;

6.1.9. A Garantia não poderá ter validade inferior a 90 (noventa) dias da abertura do Certame;

6.1.10. A contratante desta licitação não se responsabilizará por informações incorretas fornecidas pelas licitantes, enviadas para endereços de e-mail diferentes do indicado neste documento, nem por solicitações realizadas fora do prazo ou sem tempo suficiente para análise e elaboração dos documentos necessários.

6.1.11. As licitantes poderão optar por apresentar a garantia de proposta em uma das seguintes modalidades, conforme o §1º do artigo 96 da referida lei:

6.1.12. Caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública, conforme critérios de negociação e de paridade de mercado, respeitando a forma prevista na legislação específica;



6.1.13. Seguro-garantia, com vigência igual ou superior ao prazo de validade da proposta, atendendo aos requisitos previstos em regulamento;

6.1.14. A licitante que optar por apresentar seguro-garantia deverá instruí-lo com (i) Certidão de Licenciamento e (ii) Certidão de Apontamentos, ambas expedidas pela Superintendência de Seguros Privados (SUSEP), em plena validade. A ausência de qualquer certidão ensejará a não aceitação da garantia.

6.1.15. Fiança bancária, com prazo de validade igual ou superior ao prazo de validade da proposta, assegurando a cobertura do montante exigido para o certame título de capitalização custeado por pagamento único, com resgate pelo valor total;

6.1.16. A Garantia será devolvida aos licitantes no prazo de 10 (dez) dias úteis, contados da assinatura do contrato e/ou ata de registro de preços pela vencedora do certame, mediante solicitação.

6.2 DA GARANTIA DE CONTRATAÇÃO

6.2.1 Não haverá exigência de garantia para a contratação nos moldes preceituados pelo artigo 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

6.3 DA VISTORIA

6.3.1 Os licitantes deverão, sob pena de inabilitação, apresentar Declaração timbrada e subscrita por representante legalmente constituído, atestando o pleno conhecimento do local, das condições estruturais das edificações eventualmente existentes e demais aspectos técnicos que guardem pertinência para o correto dimensionamento e elaboração da proposta, conforme preceitua o art. [63, §2º da L.F. nº 14.133 de 01 de abril de 2021](#).

6.3.2 É **obrigatório** a todos os licitantes realizarem **vistoria prévia** junto as dependências dos locais onde os serviços serão executados a fim de tomarem conhecimento das condições e do grau de dificuldade existentes, mediante prévio agendamento junto à Secretaria Municipal de Obras, pelo telefone **4634-8830** ou pelo email **protocolo.obras@poa.sp.gov.br**.

6.3.3 A vistoria será acompanhada por servidor responsável, e, após a visita nas dependências dos próprios públicos selecionados pelo interessado, será emitido pela Secretaria Municipal de Obras públicas o **Termo de Vistoria Técnica, que poderá ser apresentado em conjunto a Declaração de que trata o item 6.3.2.**

6.3.4 Não serão admitidas alegações posteriores que remontem a inviabilidade técnica relacionada aos locais ou as instalações em que os serviços serão executados pelo contratado, quando este optou em não realizar a vistoria técnica descrita no item 6.3 e subitens.



6.3.5 Nenhum licitante poderá alegar desconhecimento das condições e grau de dificuldade existentes como justificativa para se eximir das obrigações assumidas ou em favor de eventuais pretensões de acréscimos de preços em decorrência da execução do objeto.

7 DO REGIME DE EMPREITADA E MODELO DE EXECUÇÃO

7.1 As obras e serviços, ora licitados, serão executados em **regime de empreitada por preço unitário**, de conformidade com o Projeto Básico e demais anexos do Edital, e com a proposta ofertada pela Contratada, com fornecimento de materiais, utilização de equipamentos e mão de obra qualificada, mediante a expedição da Ordem de Início dos Serviços, a ser emitida pela Secretaria Municipal de Obras Públicas.

7.2 As obras e serviços deverão ser executados de acordo com as diretrizes apresentadas no projeto básico, necessários ao perfeito detalhamento e definição das obras, constituídos de: memorial descritivo, planilhas, desenhos e demais requisitos previstos neste Edital e seus anexos, tudo em conformidade com as prescrições das normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT.

7.3 Todas as despesas com aquisição e manutenção de equipamentos, utensílios, materiais e combustíveis necessários à perfeita execução do contrato, serão de exclusiva responsabilidade da contratada, assim também as despesas com recursos humanos, incluindo: salários, encargos sociais e previdenciários, obrigações trabalhistas e seguro geral contra os riscos de danos pessoais e materiais, inclusive com relação a terceiros, cumprindo e fazendo cumprir as normas legais de segurança e medicina do trabalho.

8. DO PRAZO DE EXECUÇÃO

8.1 Conforme se depreende do Cronograma de Desembolso, anexo ao presente Memorial, o prazo para conclusão das obras de que trata o presente Memorial Descritivo é de 06 meses, contados a partir da assinatura do contrato e/ou da emissão da Ordem de Início de Obras.

9. DA VIGÊNCIA DO CONTRATO

9.1 Tem-se na presente contratação a natureza de **contrato por escopo**, e sua vigência será de **06 (seis) meses**, contados a partir de sua assinatura, compreendidos neste prazo a entrega do objeto pelo contratado, o recebimento (provisório e definitivo) do objeto pela Administração e a realização das etapas de execução financeira (liquidação, pagamento).



9.20 prazo de vigência do contrato poderá ter sua duração prorrogada, mediante justificativa devidamente aprovada pela autoridade competente, pelo prazo necessário à conclusão do objeto, conforme previsão constante do art. 6º, XVII da Lei Federal nº 14.133 de 2021, ressalvadas as providências cabíveis no caso de culpa do contratado.

10.DO ADITAMENTO

10.1Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos [arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021](#).

10.20 contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, **até o limite de 50% (cinquenta por cento)** do valor inicial atualizado do contrato.

10.3As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês (art. 132 da Lei nº 14.133, de 2021).

10.4Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do [art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

11.DO RECEBIMENTO DO OBJETO:

11.1Os serviços serão recebidos provisoriamente, de forma sumária, no ato da entrega, juntamente com a nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente, pelo(a) responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, para efeito de posterior verificação de sua conformidade com as especificações constantes no Termo de Referência, na proposta e no contrato.

11.2As Notas Fiscais ou instrumentos de cobrança equivalentes deverão ser emitidos pelo contratado com CNPJ idêntico ao apresentado para fins de habilitação no certame e lançado no instrumento contratual.

11.3Os bens poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, inclusive antes do recebimento provisório, quando em desacordo com as especificações constantes no Termo de Referência e na proposta, devendo ser substituídos no prazo de 10 (dez) dias, a contar da notificação da contratada, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.



11.40 recebimento definitivo ocorrerá no prazo de 10 (dez) dias úteis, a contar do recebimento da nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente pela Administração, após a verificação da qualidade e quantidade do material e consequente aceitação mediante termo detalhado.

11.5 Para as contratações decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o [inciso II do art. 75 da Lei nº 14.133, de 2021](#), o prazo máximo para o recebimento definitivo será de até 05 (cinco) dias úteis.

11.60 prazo para recebimento definitivo poderá ser excepcionalmente prorrogado, de forma justificada, por igual período, quando houver necessidade de diligências para a aferição do atendimento das exigências contratuais.

11.7 No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do [art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021](#), comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que pertine à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

11.80 prazo para a solução, pelo contratado, de inconsistências na execução do objeto ou de saneamento da nota fiscal ou de instrumento de cobrança equivalente, verificadas pela Administração durante a análise prévia à liquidação de despesa, não será computado para os fins do recebimento definitivo.

11.90 recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança dos bens nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

12. DO VALOR E FORMA DE PAGAMENTO:

12.1 DO VALOR

12.1.1 Pelo cumprimento do objeto contratado, o Contratante pagará ao Contratado, a quantia constante da avença, já incluídas todas as despesas necessárias sem qualquer ônus adicional para o Contratante.

12.1.2 Nos preços ofertados nas propostas das licitantes, deverão estar inclusas, além do lucro, todas as despesas e custos, como por exemplo: impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, gastos com transportes, embalagens, prêmios de seguros, fretes e outras despesas, de qualquer natureza, diretas ou indiretas, relacionadas com o fornecimento do objeto da presente licitação, ou que venham a implicar no fiel cumprimento do Contrato, não cabendo à Municipalidade, nenhum custo adicional.



12.2DO PAGAMENTO

12.2.1 O pagamento será efetuado pela CONTRATANTE À CONTRATADA **mensalmente**, em até 15 (quinze) dias após a efetiva prestação de serviços e apresentação da **MEDIÇÃO**, que deverá conter a Nota Fiscal ou instrumento de cobrança equivalente e os relatórios dos serviços executados no período, devidamente aprovados pelo Fiscal e pelo Gestor da avença.

12.2.2 Será considerada a data do pagamento o dia da emissão da Ordem de Pagamento.

12.2.3 Do montante devido, serão deduzidos os valores referentes à retenção de Tributos e Contribuições nos termos e gradação da legislação fiscal pertinente.

12.2.4 O contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da [Lei Complementar nº 123, de 2006](#), não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

12.2.5 Havendo erro na apresentação da nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, esta ficará sobrestada até que o contratado providencie as medidas saneadoras, reiniciando-se a contagem do prazo para pagamento após a comprovação da regularização da situação, sem ônus ao contratante;

12.2.6 A nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente deverá ser acompanhada da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta *on-line* aos sítios eletrônicos oficiais, ao SICAF ou à documentação mencionada no [art. 68 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

12.2.7 A Administração poderá realizar consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou ao SICAF para: **a)** verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital; **b)** identificar possível razão que impeça a participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas).

12.2.8 Constatando-se eventual situação de irregularidade do contratado, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério do contratante.

12.2.9 Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, o contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência do contratado, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

12.2.10 Persistindo a irregularidade, o contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada ao contratado a ampla defesa.



12.2.11 Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso o contratado não regularize sua situação junto ao SICAF.

13. DA HABILITAÇÃO

13.1 Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar o atendimento dos seguintes requisitos:

13.2 DA HABILITAÇÃO JURÍDICA

a. Pessoa física: cédula de identidade (RG) ou documento equivalente que, por força de lei, tenha validade para fins de identificação em todo o território nacional;

b. Empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

c. Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;

d. Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

e. Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

f. Sociedade empresária estrangeira: portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução [Normativa DREI/ME n.º 77, de 18 de março de 2020](#).

g. Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz.

h. Sociedade cooperativa: ata de fundação e estatuto social, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, além do registro de que trata o [art. 107 da Lei nº 5.764, de 16 de dezembro 1971](#).



13.3 Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

13.4 HABILITAÇÃO FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA

13.4.1 Prova de inscrição no **Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas** ou no **Cadastro de Pessoas Físicas**, conforme o caso;

13.4.2 Prova de regularidade fiscal perante a **Fazenda Federal**, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

13.4.3 Prova de inscrição no cadastro de contribuintes **Municipal/Distrital** relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

13.4.4 Prova de regularidade com a **Fazenda Municipal** relativa ao domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

13.4.5 Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (**FGTS**);

13.4.6 Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho (**CNDT**), mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;

13.4.7 Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.

13.4.8 fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

13.5 QUALIFICAÇÃO ECONOMICO FINANCEIRA

13.5.1 Certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do licitante, caso se trate de pessoa física, desde que admitida a sua participação na licitação ([art. 5º, inciso II, alínea “c”, da Instrução Normativa Seges/ME nº 116, de 2021](#)), ou de sociedade simples;

13.5.2 Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor - [Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, caput, inciso II](#));



13.6 DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

13.6.1 Atestado(s) de desempenho, emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado, indicando quantidades, prazos e outros dados característicos dos serviços realizados, capaz de comprovar a aptidão da licitante para o fornecimento de bens similares, em complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior ao objeto desta contratação e/ou ao item da participação.

13.6.2 Os Atestados de desempenho deverão comprovar a **execução anterior de no mínimo 50% (cinquenta por cento) das parcelas consideradas mais relevantes do objeto, conforme disposições constantes dos §§ 1º e 2º do art. 67 da Lei Federal nº 14.133/2021.** Constituem as parcelas mais relevantes do objeto:

ITEM	Descrição	Quant. Estimada	50 %
01	PORCELANATO	1.201,24 m ²	600,62 m ²
02	ANEIS PRE-MOLDADOS EM CONCRETO ARMADO P/ RESERVATORIO D'AGUA D=2,50M	5,0m	2,5m
03	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	1.822,61m ²	911,31m ²
04	ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14x19x39cm	845,345m ²	422,67m ²
05	TINTA LÁTEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	2.185,44m ²	1092,72m ²

13.6.2.1 Será admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo, a apresentação e o somatório de quantos atestados forem necessários, desde que todos estejam em conformidade com os requisitos.



13.6.2.2 Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial.

13.6.2.3 O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.

13.6.3 Certidão de registro da empresa no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo CAU (desde que compatível com a qualificação técnica) com prazo de validade em vigor.

13.6.4 Declaração timbrada e subscrita pelo representante legal da licitante (ou pelo representante legal da empresa líder do consórcio), **contendo a indicação do Profissional Técnico** que se responsabilizará pela execução dos serviços, **bem como asseverando que caso se logre vencedor do certame, apresentará Atestado ou Certidão de Responsabilidade Técnica emitida em nome do aludido profissional**, atestando a execução de serviços com características similares ao objeto desta contratação, nos termos do [art. 67, I da L.F. nº 14.133 de 01 de abril de 2021](#), considerados como itens de maior relevância os seguintes serviços:

ITEM	Descrição
01	PORCELANATO
02	ANEIS PRE-MOLDADOS EM CONCRETO ARMADO P/ RESERVATORIO D'AGUA D=2,50M
03	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS
04	ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14x19x39cm
05	TINTA LÁTEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO

13.6.5 Declaração timbrada e subscrita pelo representante legal da licitante (ou pelo representante legal da empresa líder do consórcio), asseverando que, caso se logre vencedor do certame, disporá quando da assinatura do contrato de, no mínimo, o pessoal e os equipamentos discriminados no Memorial Descritivo.



13.6.6 Declaração timbrada e subscrita pelo representante legal da licitante (ou pelo representante legal da empresa líder do consórcio), asseverando que, caso se logre vencedor do certame, promoverá a deposição final dos resíduos provenientes da coleta de lixo em local ambientalmente adequado e devidamente licenciado para a destinação de resíduos, em estrita observância as regulamentações ambientais e sanitárias pertinentes.

13.6.7 No caso da participação de empresas reunidas sob a forma de consórcio, as exigências de qualificação técnica constantes do item 12.5. e subitens, **deverão ser atendidas pelo CONSÓRCIO, por meio de ao menos uma de suas consorciadas, de forma isolada, ou, pela soma das qualificações técnicas apresentadas por cada uma das consorciadas.**

13.7 OUTRAS COMPROVAÇÕES

13.7.1 Declaração de inexistência de fato superveniente impeditivo de sua habilitação, assinada por sócio, dirigente, proprietário ou procurador, com o número da identidade e do CPF (MF) do declarante, nos termos do modelo que constará em edital.

13.7.2 Declaração de que a empresa não utiliza mão de obra direta ou indireta de menores, bem como não tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista, conforme disposições contidas no inciso VI do artigo 14 da Lei Federal nº. 14.133/2021, nos termos do modelo que constará em edital.

13.7.3 Declaração, sob as penas do artigo 299 do Código Penal, subscrita por quem detenha poderes de representação, de que se enquadra na situação de microempresa ou empresa de pequeno porte, nos termos da Lei Complementar 123/06, atualizada pela LC 147/2014, bem assim que inexistem fatos supervenientes que conduzam ao seu desenquadramento desta situação, nos termos do modelo que constará em edital.

13.7.4 Declaração, de que sua proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas, conforme disposições contidas no parágrafo primeiro do artigo 62 da Lei Federal nº. 14.133/2021, nos termos do modelo que constará em edital.

13.7.5 Declaração, de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas, conforme disposições contidas no inciso IV do artigo 62 da Lei Federal nº. 14.133/2021, nos termos do modelo que constará em edital.



14. DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO

14.1 Serão oportunamente designados por esta Secretaria Municipal de Obras os agentes públicos que atuarão como **Fiscal e Gestor** do contrato que sobrevier deste certame licitatório, e, ficarão responsáveis por promover a verificação da conformidade dos serviços e obras executados e dos materiais entregues com o objeto contratado, de forma a assegurar o exato cumprimento das obrigações contratuais, conforme estabelecido pelos **artigos 6º e 7º do Decreto Municipal nº 8.409/2024.**

15. DOS REQUISITOS LEGAIS EXIGÍVEIS AO PROJETO BÁSICO

15.1 Esta S.M.O.P. declara, para os devidos fins que, quando da elaboração do presente Projeto Básico foram observados os requisitos constantes do [art. 6º, XXV da Lei Federal nº 14.133 de 01 de abril de 2021.](#)

16. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

16.1 As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos próprios, consignados no Orçamento Municipal por meio da seguinte dotação orçamentária:

Despesa	Órgão	Econômica	Funcional	Ação	Fonte	C. Aplicação
1758	06.02.00	4.4.90.39.00	12 365 0006	1283	07	2020001

16. DOS ANEXOS DESTE PROJETO BÁSICO

16.1. Integram o presente Projeto Básico:

16.1.1. Planilha de Valores Estimativos;

16.1.2. Cronograma de Desembolso estimativo por período;

16.1.3. ART ou RRT do responsável técnico;

Elaborado por:



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



Engº Henrique Guilherme Montes Silva

Cargo: Chefe de Divisão

Autorizado para prosseguimento:

Engº Adriano Panão de Oliveira

Secretário Municipal de Obras
Públicas



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



Obra
EMEB BENEDITO RUFINO

Bancos
SINAPI - 12/2025 - São Paulo
SBC - 12/2025 - São Paulo
SICRO3 - 10/2025 - São Paulo
SIURB - 07/2025 - São Paulo
CPOS/CDHU - 09/2025 - São Paulo
FDE - 07/2025 - São Paulo

B.D.I.
26,64%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			Serviços preliminares		1		19.900,08	19.900,08	0,96 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	469,74	594,87	3.569,22	0,17 %
1.2	02.05.202	CPOS/CDHU	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	mxmês	108	28,49	36,07	3.895,56	0,19 %
1.3	01.17.061	CPOS/CDHU	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA EM FORMATO A0	un	3	3.273,14	4.145,10	12.435,30	0,60 %
2			Cobertura das edificações e impermeabilizações (734,1m²)		1		361.223,61	361.223,61	17,39 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



2.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	493,9	51,30	64,96	32.083,74	1,54 %
2.2	6002022	SIURB	TELHA ONDULADA CRFS 8MM	m²	253,9	66,56	84,29	21.401,23	1,03 %
2.3	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	240	191,44	242,43	58.183,20	2,80 %
2.4	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	272,1	52,19	66,09	17.983,08	0,87 %
2.5	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	60,45	64,80	82,06	4.960,52	0,24 %
2.6	030692	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14x19x39cm	m²	186,9	81,07	102,66	19.187,15	0,92 %
2.7	13002103	SIURB	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA	m²	302,96	40,52	51,31	15.544,87	0,75 %
2.8	160613	SBC	MANTA ASFALTICA AUTOPROTEGIDA TIPO III 5mm	m²	144,16	163,82	207,46	29.907,43	1,44 %
2.9	160618	SBC	MANTA ASFALTICA 3MM	m²	79,4	104,96	132,92	10.553,84	0,51 %
2.10	6001030	SIURB	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	3816,9	15,15	19,18	73.208,14	3,52 %
2.11	6001031	SIURB	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	3816,9	3,38	4,28	16.336,33	0,79 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



2.12	16.32.120	CPOS/CDHU	COBERTURA PLANA EM CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 10 MM	m²	127,32	254,31	322,05	41.003,40	1,97 %
2.13	14.31.030	CPOS/CDHU	FECHAMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA COM ESPESSURA DE 12 MM	m²	68,98	229,05	290,06	20.008,33	0,96 %
2.14	104943	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONJUNTO DE BRISE EM REQUADRO DE ALUMÍNIO DESLIZANTE, COM PERFIS INTERNOS TUBULARES FIXOS, COM PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA, ACABAMENTO, 150 CM X 265 CM. AF_03/2024	m²	13,2	51,59	65,33	862,35	0,04 %
3			Edificação 1		1		457.445,95	457.445,95	22,02 %
3.1			Térreo		1		215.211,47	215.211,47	10,36 %
3.1.1			Recepção (8,48m²)		1		3.136,00	3.136,00	0,15 %
3.1.1.1	22.02.030	CPOS/CDHU	FORRO EM PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO, ESPESSURA DE 12,5MM, FIXO	m²	8,48	123,21	156,03	1.323,13	0,06 %
3.1.1.2	33.02.080	CPOS/CDHU	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	m²	8,48	17,68	22,38	189,78	0,01 %
3.1.1.3	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	27,68	27,77	35,16	973,22	0,05 %
3.1.1.4	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	14,4	35,64	45,13	649,87	0,03 %
3.1.2			Secretaria (8,11m²)		1		8.915,66	8.915,66	0,43 %
3.1.2.1	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	26,99	27,77	35,16	948,96	0,05 %
3.1.2.2	022640	SBC	DEMOLICAO MANUAL ALVEN.BLOCO CONCRETO 20CM +PREP. P/	m²	1,92	43,33	54,87	105,35	0,01 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



			REMOCAO						
3.1.2.3	105942	SINAPI	REQUADRO DE VÃOS . AF_03/2025	M	5,6	40,48	51,26	287,05	0,01 %
3.1.2.4	24.04.620	CPOS/CDHU	GUICHÊ DE SEGURANÇA EM GRADE DE AÇO SAE 1045, DIÂMETRO DE 1", COM TÊMPERA E REVENIMENTO	m²	1,6	2.864,17	3.627,18	5.803,48	0,28 %
3.1.2.5	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	5,67	20,09	25,44	144,24	0,01 %
3.1.2.6	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	17,7	35,64	45,13	798,80	0,04 %
3.1.2.7	23.09.050	CPOS/CDHU	PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 90 X 210 CM	un	1	653,65	827,78	827,78	0,04 %
3.1.3			Sala de Coordenação (9,61m²)		1		3.686,30	3.686,30	0,18 %
3.1.3.1	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	29,45	27,77	35,16	1.035,46	0,05 %
3.1.3.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	5,67	20,09	25,44	144,24	0,01 %
3.1.3.3	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	18,6	35,64	45,13	839,41	0,04 %
3.1.3.4	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	18,6	35,64	45,13	839,41	0,04 %
3.1.3.5	23.09.050	CPOS/CDHU	PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 90 X 210 CM	un	1	653,65	827,78	827,78	0,04 %
3.1.4			Depósito 1 (10,5m²)		1		7.924,65	7.924,65	0,38 %
3.1.4.1	022640	SBC	DEMOLICAO MANUAL ALVEN.BLOCO CONCRETO 20CM +PREP. P/	m²	2,94	43,33	54,87	161,31	0,01 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



			REMOCAO						
3.1.4.2	022872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m²	36,4	28,86	36,54	1.330,05	0,06 %
3.1.4.3	17.02.020	CPOS/CDHU	CHAPISCO	m²	36,4	7,11	9,00	327,60	0,02 %
3.1.4.4	17.02.220	CPOS/CDHU	REBOCO	m²	36,4	13,30	16,84	612,97	0,03 %
3.1.4.5	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA	m²	10,5	219,59	278,08	2.919,84	0,14 %
3.1.4.6	130309	SBC	RODAPE 8,5x45cm PORCELANATO FORMA BOLD ACET. BRANCO ELIANE	M	13	41,81	52,94	688,22	0,03 %
3.1.4.7	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	49,5	27,77	35,16	1.740,42	0,08 %
3.1.4.8	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	5,67	20,09	25,44	144,24	0,01 %
3.1.5			Sala diretoria (12,89m²)		1		4.967,59	4.967,59	0,24 %
3.1.5.1	022640	SBC	DEMOLICAO MANUAL ALVEN.BLOCO CONCRETO 20CM +PREP. P/ REMOCAO	m²	1,5	43,33	54,87	82,30	0,00 %
3.1.5.2	105942	SINAPI	REQUADRO DE VÃOS. AF_03/2025	M	5	40,48	51,26	256,30	0,01 %
3.1.5.3	06.60.001	FDE	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	m²	1,5	34,58	43,79	65,68	0,00 %
3.1.5.4	112180	SBC	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO NATURAL	m²	1,5	292,75	370,73	556,09	0,03 %
3.1.5.5	26.02.020	CPOS/CDHU	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 6 MM	m²	1,5	251,37	318,33	477,49	0,02 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



3.1.5.6	111040	SBC	GRADIL EXTERNO DE PROTECAO EM FERRO	m²	1,5	433,57	549,07	823,60	0,04 %
3.1.5.7	030692	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14x19x39cm	m²	1,5	81,07	102,66	153,99	0,01 %
3.1.5.8	17.02.020	CPOS/CDHU	CHAPISCO	m²	3	7,11	9,00	27,00	0,00 %
3.1.5.9	17.02.220	CPOS/CDHU	REBOCO	m²	3	13,30	16,84	50,52	0,00 %
3.1.5.10	33.02.080	CPOS/CDHU	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	m²	3	17,68	22,38	67,14	0,00 %
3.1.5.11	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	36,26	27,77	35,16	1.274,90	0,06 %
3.1.5.12	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	5,67	20,09	25,44	144,24	0,01 %
3.1.5.13	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	21,9	35,64	45,13	988,34	0,05 %
3.1.6			Copa/Refeitório, circulação e WC 1 e 2 (28,31m²)		1		19.583,75	19.583,75	0,94 %
3.1.6.1	022640	SBC	DEMOLICAO MANUAL ALVEN.BLOCO CONCRETO 20CM +PREP. P/ REMOCAO	m²	24	43,33	54,87	1.316,88	0,06 %
3.1.6.2	022872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m²	36,91	28,86	36,54	1.348,69	0,06 %
3.1.6.3	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA	m²	20,71	219,59	278,08	5.759,03	0,28 %
3.1.6.4	130309	SBC	RODAPE 8,5x45cm PORCELANATO FORMA BOLD ACET. BRANCO ELIANE	M	5	41,81	52,94	264,70	0,01 %
3.1.6.5	030692	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14x19x39cm	m²	3	81,07	102,66	307,98	0,01 %
3.1.6.6	17.02.020	CPOS/CDHU	CHAPISCO	m²	6	7,11	9,00	54,00	0,00 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



3.1.6.7	17.02.220	CPOS/CDHU	REBOCO	m²	6	13,30	16,84	101,04	0,00 %
3.1.6.8	33.02.080	CPOS/CDHU	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	m²	26,71	17,68	22,38	597,76	0,03 %
3.1.6.9	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	83,81	27,77	35,16	2.946,75	0,14 %
3.1.6.10	200099	SBC	PIA COZINHA INOX CUBA SIMPLES 1,80x55cm 9305850 TRAMONTINA	UN	1	2.544,86	3.222,81	3.222,81	0,16 %
3.1.6.11	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	17,01	20,09	25,44	432,73	0,02 %
3.1.6.12	22.02.030	CPOS/CDHU	FORRO EM PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO, ESPESSURA DE 12,5MM, FIXO	m²	20,71	123,21	156,03	3.231,38	0,16 %
3.1.7			Sala de Aula 1 (Nova sala dos professores) e Área de serviço- (23,16m²)		1		6.198,44	6.198,44	0,30 %
3.1.7.1	23.09.050	CPOS/CDHU	PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 90 X 210 CM	un	1	653,65	827,78	827,78	0,04 %
3.1.7.2	28.01.550	CPOS/CDHU	FECHADURA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA EXTERNA	un	1	303,94	384,90	384,90	0,02 %
3.1.7.3	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	11,34	20,09	25,44	288,48	0,01 %
3.1.7.4	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	75,34	27,77	35,16	2.648,95	0,13 %
3.1.7.5	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	26,4	35,64	45,13	1.191,43	0,06 %
3.1.7.6	190111	SBC	TANQUE LOUCA COM COLUNA 18 LITROS	UN	1	676,65	856,90	856,90	0,04 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



3.1.8			WC 3 e 4 (18,76m²)		1		45.291,08	45.291,08	2,18 %
3.1.8.1	022961	SBC	DEMOLICAO DE DIVISORIAS DE MARMORE/GRANITO/MARMORITE S/REAPR	m²	19,2	27,26	34,52	662,78	0,03 %
3.1.8.2	090180	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO 9x19x39cm	m²	27,94	73,73	93,37	2.608,75	0,13 %
3.1.8.3	17.02.020	CPOS/CDHU	CHAPISCO	m²	55,88	7,11	9,00	502,92	0,02 %
3.1.8.4	17.02.220	CPOS/CDHU	REBOCO	m²	55,88	13,30	16,84	941,01	0,05 %
3.1.8.5	120115	SBC	AZULEJO 20X20CM ACETINADO BORDA ARREDONDADA BRANCO PIERINI	m²	55,88	234,10	296,46	16.566,18	0,80 %
3.1.8.6	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA	m²	18,76	219,59	278,08	5.216,78	0,25 %
3.1.8.7	22.02.030	CPOS/CDHU	FORRO EM PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO, ESPESSURA DE 12,5MM, FIXO	m²	18,76	123,21	156,03	2.927,12	0,14 %
3.1.8.8	33.02.080	CPOS/CDHU	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	m²	18,76	17,68	22,38	419,84	0,02 %
3.1.8.9	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	18,76	27,77	35,16	659,60	0,03 %
3.1.8.10	022941	SBC	REMOCAO MANUAL DE BANCADA MARMORE/GRANITO S/REAPROVEITAMENTO	M	4	41,77	52,89	211,56	0,01 %
3.1.8.11	08.84.048	FDE	TAMPO DE PIA EM GRANILITE	m²	2	604,56	765,61	1.531,22	0,07 %
3.1.8.12	190489	SBC	VASO SANITARIO INFANTIL BRANCO IP7200 ICASA COM ASSENTO	UN	6	885,55	1.121,46	6.728,76	0,32 %
3.1.8.13	44.06.360	CPOS/CDHU	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL SIMPLES DE 500X400X200MM	un	4	418,08	529,45	2.117,80	0,10 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



3.1.8.14	23.09.430	CPOS/CDHU	PORTA LISA COM BATENTE EM ALUMÍNIO, LARGURA 80 CM, ALTURA DE 105 A 200 CM	un	6	413,05	523,08	3.138,48	0,15 %
3.1.8.15	28.01.550	CPOS/CDHU	FECHADURA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA EXTERNA	un	2	303,94	384,90	769,80	0,04 %
3.1.8.16	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	11,34	20,09	25,44	288,48	0,01 %
3.1.9			Sala de Aula 2 (Maternal 2) - (32,87m²)		1		14.716,83	14.716,83	0,71 %
3.1.9.1	06.60.001	FDE	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	m²	8,4	34,58	43,79	367,83	0,02 %
3.1.9.2	022640	SBC	DEMOLICAO MANUAL ALVEN.BLOCO CONCRETO 20CM +PREP. P/ REMOCAO	m²	3,6	43,33	54,87	197,53	0,01 %
3.1.9.3	105942	SINAPI	REQUADRO DE VÃOS. AF_03/2025	M	8,4	40,48	51,26	430,58	0,02 %
3.1.9.4	030692	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14x19x39cm	m²	12,6	81,07	102,66	1.293,51	0,06 %
3.1.9.5	17.02.020	CPOS/CDHU	CHAPISCO	m²	16,8	7,11	9,00	151,20	0,01 %
3.1.9.6	17.02.220	CPOS/CDHU	REBOCO	m²	16,8	13,30	16,84	282,91	0,01 %
3.1.9.7	33.02.080	CPOS/CDHU	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	m²	16,8	17,68	22,38	375,98	0,02 %
3.1.9.8	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	72,26	27,77	35,16	2.540,66	0,12 %
3.1.9.9	112180	SBC	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO NATURAL	m²	2,8	292,75	370,73	1.038,04	0,05 %
3.1.9.10	26.02.020	CPOS/CDHU	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 6 MM	m²	2,8	251,37	318,33	891,32	0,04 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



3.1.9.11	130309	SBC	RODAPE 8,5x45cm PORCELANATO FORMA BOLD ACET. BRANCO ELIANE	M	13	41,81	52,94	688,22	0,03 %
3.1.9.12	08.15.013	FDE	LT-04 LAVATORIO /BEBEDOURO COLETIVO COM TORNEIRA ANTIVANDALISMO	M	2	1.892,68	2.396,88	4.793,76	0,23 %
3.1.9.13	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m ²	36,9	35,64	45,13	1.665,29	0,08 %
3.1.10			Sala de Aula 3 e complemento de laje (Maternal 2) - (44,14m²)		1		66.302,33	66.302,33	3,19 %
3.1.10.1	101176	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	M	18	149,57	189,41	3.409,38	0,16 %
3.1.10.2	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m ³	1,456	133,13	168,59	245,46	0,01 %
3.1.10.3	09.01.020	CPOS/CDHU	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	m ²	14,56	103,63	131,23	1.910,70	0,09 %
3.1.10.4	10.01.040	CPOS/CDHU	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	kg	116,48	9,84	12,46	1.451,34	0,07 %
3.1.10.5	11.16.040	CPOS/CDHU	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO	m ³	5,87	172,38	218,30	1.281,42	0,06 %
3.1.10.6	11.01.160	CPOS/CDHU	CONCRETO USINADO, FCK = 30 MPA	m ³	5,87	537,50	680,69	3.995,65	0,19 %
3.1.10.7	14.03.060	CPOS/CDHU	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO DE 1 TIJOLO LAMINADO	m ²	0,364	745,63	944,26	343,71	0,02 %
3.1.10.8	160359	SBC	IMPERMEABILIZACAO DE CANALETAS/VIGAS BALDRAMES	m ²	10,92	93,48	118,38	1.292,70	0,06 %
3.1.10.9	040007	SBC	CONC.USIN.P/ PILAR 30MPA 12M2 FORMA TABUA MADEIRA + ARMADURA (pilares)	m ³	0,72	4.748,39	6.013,36	4.329,61	0,21 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



3.1.10.10	023380	SBC	CONC.ARMADO 40MPA-CINTA/VIGA/BALDRAME 14M2 2x FORMA 70KG/M2	m³	0,798	3.685,92	4.667,84	3.724,93	0,18 %
3.1.10.11	040467	SBC	LAJE PRE-FABRIC PAIN. TRELIC. H=12CM C.U.TX.B.30MPA+TELAQ283	m²	15	310,66	393,41	5.901,15	0,28 %
3.1.10.12	030692	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14x19x39cm	m²	41,4	81,07	102,66	4.250,12	0,20 %
3.1.10.13	090240	SBC	VERGA CONCRETO ESTRUTURADO (10x20)PARA ALVENARIAS 0,20m	M	7	47,23	59,81	418,67	0,02 %
3.1.10.14	93199	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	6	48,67	61,63	369,78	0,02 %
3.1.10.15	23.09.050	CPOS/CDHU	PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 90 X 210 CM	un	1	653,65	827,78	827,78	0,04 %
3.1.10.16	28.01.550	CPOS/CDHU	FECHADURA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA EXTERNA	un	1	303,94	384,90	384,90	0,02 %
3.1.10.17	112180	SBC	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO NATURAL	m²	5,6	292,75	370,73	2.076,08	0,10 %
3.1.10.18	26.02.020	CPOS/CDHU	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 6 MM	m²	5,6	251,37	318,33	1.782,64	0,09 %
3.1.10.19	22.02.030	CPOS/CDHU	FORRO EM PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO, ESPESSURA DE 12,5MM, FIXO	m²	44,12	123,21	156,03	6.884,04	0,33 %
3.1.10.20	061116	SBC	ELETRODUTO FLEXIVEL PVC 25mm 1""	M	34	10,12	12,81	435,54	0,02 %
3.1.10.21	13002103	SIURB	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA	m²	44,14	40,52	51,31	2.264,82	0,11 %
3.1.10.22	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA	m²	44,14	219,59	278,08	12.274,45	0,59 %
3.1.10.23	130309	SBC	RODAPE 8,5x45cm PORCELANATO FORMA BOLD ACET. BRANCO ELIANE	M	27	41,81	52,94	1.429,38	0,07 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



3.1.10.24	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	87,02	27,77	35,16	3.059,62	0,15 %
3.1.10.25	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	5,67	20,09	25,44	144,24	0,01 %
3.1.10.26	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	40,2	35,64	45,13	1.814,22	0,09 %
3.1.11			Cobertura leve na entrada principal (42m²)		1		34.488,84	34.488,84	1,66 %
3.1.11.1	101176	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	M	24	149,57	189,41	4.545,84	0,22 %
3.1.11.2	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	1,28	133,13	168,59	215,79	0,01 %
3.1.11.3	09.01.020	CPOS/CDHU	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	m²	12,8	103,63	131,23	1.679,74	0,08 %
3.1.11.4	10.01.040	CPOS/CDHU	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	kg	102,4	9,84	12,46	1.275,90	0,06 %
3.1.11.5	11.16.040	CPOS/CDHU	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO	m³	1,28	172,38	218,30	279,42	0,01 %
3.1.11.6	11.01.160	CPOS/CDHU	CONCRETO USINADO, FCK = 30 MPA	m³	1,28	537,50	680,69	871,28	0,04 %
3.1.11.7	6001030	SIURB	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	420	15,15	19,18	8.055,60	0,39 %
3.1.11.8	6001031	SIURB	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	420	3,38	4,28	1.797,60	0,09 %
3.1.11.9	16.32.120	CPOS/CDHU	COBERTURA PLANA EM CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 10 MM	m²	42	254,31	322,05	13.526,10	0,65 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



3.1.11.10	66.02.460	CPOS/CDHU	VÍDEO PORTEIRO ELETRÔNICO COLORIDO, COM UM INTERFONE	cj	1	1.770,04	2.241,57	2.241,57	0,11 %
3.2			Pavimento superior		1		242.234,48	242.234,48	11,66 %
3.2.1			Pátio Coberto (175,5 m²)		1		120.625,57	120.625,57	5,81 %
3.2.1.1	03.01.040	CPOS/CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	m³	16,44	408,80	517,70	8.510,98	0,41 %
3.2.1.2	022640	SBC	DEMOLICAO MANUAL ALVEN.BLOCO CONCRETO 20CM +PREP. P/ REMOCAO	m²	39,84	43,33	54,87	2.186,02	0,11 %
3.2.1.3	030692	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14x19x39cm	m²	169,165	81,07	102,66	17.366,47	0,84 %
3.2.1.4	13002103	SIURB	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA	m²	35	40,52	51,31	1.795,85	0,09 %
3.2.1.5	112180	SBC	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO NATURAL	m²	31,13	292,75	370,73	11.540,82	0,56 %
3.2.1.6	26.02.020	CPOS/CDHU	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 6 MM	m²	31,13	251,37	318,33	9.909,61	0,48 %
3.2.1.7	022872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m²	149,5	28,86	36,54	5.462,73	0,26 %
3.2.1.8	130309	SBC	RODAPE 8,5x45cm PORCELANATO FORMA BOLD ACET. BRANCO ELIANE	M	60	41,81	52,94	3.176,40	0,15 %
3.2.1.9	17.02.020	CPOS/CDHU	CHAPISCO	m²	338,33	7,11	9,00	3.044,97	0,15 %
3.2.1.10	17.02.220	CPOS/CDHU	REBOCO	m²	338,33	13,30	16,84	5.697,47	0,27 %
3.2.1.11	33.02.080	CPOS/CDHU	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	m²	169,165	17,68	22,38	3.785,91	0,18 %
3.2.1.12	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	84,5825	27,77	35,16	2.973,92	0,14 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



3.2.1.13	4002006	SIURB	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO - COBOGÓ DE 39X39X10 CM	m²	36,48	233,40	295,57	10.782,39	0,52 %
3.2.1.14	090240	SBC	VERGA CONCRETO ESTRUTURADO (10x20) PARA ALVENARIAS 0,20m	M	9	47,23	59,81	538,29	0,03 %
3.2.1.15	93199	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	3	48,67	61,63	184,89	0,01 %
3.2.1.16	7001039	SIURB	PM.39 - PORTA DE MADEIRA LISA COMUM/ ENCABEÇADA DE CORRER, 2 FOLHAS, TRILHO DE ALUMÍNIO	m²	11,34	421,83	534,20	6.057,82	0,29 %
3.2.1.17	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	31,5	20,09	25,44	801,36	0,04 %
3.2.1.18	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	175	75,69	95,85	16.773,75	0,81 %
3.2.1.19	15.80.040	FDE	PINTURA DE QUADRAS ESPORTIVAS - LINHAS DEMARCATORIAS	UN	1	868,39	1.099,72	1.099,72	0,05 %
3.2.1.20	18012018	SIURB	IV.08 - BANCO EM ALVENARIA REVESTIDA E CONCRETO	M	8	429,41	543,80	4.350,40	0,21 %
3.2.1.21	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	84,5825	35,64	45,13	3.817,20	0,18 %
3.2.1.22	061116	SBC	ELETRODUTO FLEXIVEL PVC 25mm 1'''	M	60	10,12	12,81	768,60	0,04 %
3.2.2			Depósito 1, WC 9,10 e Bebedouro (36,41m²)		1		46.382,25	46.382,25	2,23 %
3.2.2.1	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	46,9	9,93	12,57	589,53	0,03 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



3.2.2.2	6060025	SIURB	RETIRADA DE TELHAS EM GERAL, EXCLUSIVE TELHAS DE BARRO COZIDO, VIDRO E ESTRUTURAIS DE CRFS	m²	46,9	8,33	10,54	494,32	0,02 %
3.2.2.3	030692	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14x19x39cm	m²	56,7	81,07	102,66	5.820,82	0,28 %
3.2.2.4	090240	SBC	VERGA CONCRETO ESTRUTURADO (10x20)PARA ALVENARIAS 0,20m	M	5	47,23	59,81	299,05	0,01 %
3.2.2.5	93199	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	2	48,67	61,63	123,26	0,01 %
3.2.2.6	17.02.020	CPOS/CDHU	CHAPISCO	m²	113,4	7,11	9,00	1.020,60	0,05 %
3.2.2.7	17.02.220	CPOS/CDHU	REBOCO	m²	113,4	13,30	16,84	1.909,65	0,09 %
3.2.2.8	33.02.080	CPOS/CDHU	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	m²	103,2	17,68	22,38	2.309,61	0,11 %
3.2.2.9	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	55,04	27,77	35,16	1.935,20	0,09 %
3.2.2.10	120115	SBC	AZULEJO 20X20CM ACETINADO BORDA ARREDONDADA BRANCO PIERINI	m²	49,2	234,10	296,46	14.585,83	0,70 %
3.2.2.11	190489	SBC	VASO SANITARIO INFANTIL BRANCO IP7200 ICASA COM ASSENTO	UN	1	885,55	1.121,46	1.121,46	0,05 %
3.2.2.12	30.08.060	CPOS/CDHU	BACIA SIFONADA DE LOUÇA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA - CAPACIDADE DE 6 LITROS	un	1	1.180,91	1.495,50	1.495,50	0,07 %
3.2.2.13	30.08.040	CPOS/CDHU	LAVATÓRIO DE LOUÇA PARA CANTO SEM COLUNA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA	un	1	1.783,64	2.258,80	2.258,80	0,11 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



3.2.2.14	30.01.030	CPOS/CDHU	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 800 MM	un	3	186,48	236,15	708,45	0,03 %
3.2.2.15	44.01.110	CPOS/CDHU	LAVATÓRIO DE LOUÇA COM COLUNA	un	1	535,37	677,99	677,99	0,03 %
3.2.2.16	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	1	309,77	392,29	392,29	0,02 %
3.2.2.17	08.15.013	FDE	LT-04 LAVATORIO /BEBEDOURO COLETIVO COM TORNEIRA ANTIVANDALISMO	M	1,5	1.892,68	2.396,88	3.595,32	0,17 %
3.2.2.18	112180	SBC	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO NATURAL	m²	2,96	292,75	370,73	1.097,36	0,05 %
3.2.2.19	26.02.020	CPOS/CDHU	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 6 MM	m²	2,96	251,37	318,33	942,25	0,05 %
3.2.2.20	23.09.050	CPOS/CDHU	PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 90 X 210 CM	un	3	653,65	827,78	2.483,34	0,12 %
3.2.2.21	28.01.550	CPOS/CDHU	FECHADURA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA EXTERNA	un	3	303,94	384,90	1.154,70	0,06 %
3.2.2.22	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	17,01	20,09	25,44	432,73	0,02 %
3.2.2.23	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	20,7	35,64	45,13	934,19	0,04 %
3.2.3			Solarium (58,8m²)		1		37.290,64	37.290,64	1,80 %
3.2.3.1	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	52,8	9,93	12,57	663,69	0,03 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



3.2.3.2	022640	SBC	DEMOLICAO MANUAL ALVEN.BLOCO CONCRETO 20CM +PREP. P/ REMOCAO	m²	8,31	43,33	54,87	455,96	0,02 %
3.2.3.3	10008002	SIURB INFRA	GRAUTE - FORNECIMENTO, PREPARO E APLICAÇÃO	m³	0,05625	3.820,69	4.838,52	272,16	0,01 %
3.2.3.4	040475	SBC	LAJE PRE-FABRIC PAIN. TRELIC. H=16CM CO.U.MAN.30MPA+TELAQ283	m²	1,5	355,31	449,96	674,94	0,03 %
3.2.3.5	6060025	SIURB	RETIRADA DE TELHAS EM GERAL, EXCLUSIVE TELHAS DE BARRO COZIDO, VIDRO E ESTRUTURAIS DE CRFS	m²	52,8	8,33	10,54	556,51	0,03 %
3.2.3.6	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA	m²	58,8	219,59	278,08	16.351,10	0,79 %
3.2.3.7	111596	SBC	GRADIL BARRAS ACO PADRAO COAGE	m²	64	209,25	264,99	16.959,36	0,82 %
3.2.3.8	23.09.050	CPOS/CDHU	PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 90 X 210 CM	un	1	653,65	827,78	827,78	0,04 %
3.2.3.9	28.01.550	CPOS/CDHU	FECHADURA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA EXTERNA	un	1	303,94	384,90	384,90	0,02 %
3.2.3.10	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	5,67	20,09	25,44	144,24	0,01 %
3.2.4			Saída de emergência (21m²)		1		37.936,02	37.936,02	1,83 %
3.2.4.1	111516	SBC	PORTA CORTA FOGO CHAPA ACO 1 FL.1,20x2,10m	UN	1	2.708,76	3.430,37	3.430,37	0,17 %
3.2.4.2	040475	SBC	LAJE PRE-FABRIC PAIN. TRELIC. H=16CM CO.U.MAN.30MPA+TELAQ283	m²	29,5	355,31	449,96	13.273,82	0,64 %
3.2.4.3	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	33,16	41,99	671,84	0,03 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



3.2.4.4	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	30,62	38,77	620,32	0,03 %
3.2.4.5	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	0,72	133,13	168,59	121,38	0,01 %
3.2.4.6	09.01.020	CPOS/CDHU	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	m²	4,8	103,63	131,23	629,90	0,03 %
3.2.4.7	10.01.040	CPOS/CDHU	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	kg	105,6	9,84	12,46	1.315,77	0,06 %
3.2.4.8	11.16.040	CPOS/CDHU	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO	m³	1,62	172,38	218,30	353,64	0,02 %
3.2.4.9	11.01.160	CPOS/CDHU	CONCRETO USINADO, FCK = 30 MPA	m³	1,62	537,50	680,69	1.102,71	0,05 %
3.2.4.10	03.03.095	FDE	FORNEC. E MONTAGEM DE VIGA PROTENDIDA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO	m³	0,36	6.087,67	7.709,42	2.775,39	0,13 %
3.2.4.11	99860	SINAPI	CORRIMÃO DUPLO, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019	M	29	115,12	145,78	4.227,62	0,20 %
3.2.4.12	34.05.320	CPOS/CDHU	PORTÃO DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE	m²	2,4	821,25	1.040,03	2.496,07	0,12 %
3.2.4.13	13002103	SIURB	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA	m²	21	40,52	51,31	1.077,51	0,05 %
3.2.4.14	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA (Área externa)	m²	21	219,59	278,08	5.839,68	0,28 %
4			Edificação 2		1		553.579,47	553.579,47	26,65 %
4.1			Térreo		1		299.319,31	299.319,31	14,41 %
4.1.1			Refeitório (65,07m²)		1		28.839,74	28.839,74	1,39 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



4.1.1.1	022640	SBC	DEMOLICAO MANUAL ALVEN.BLOCO CONCRETO 20CM +PREP. P/ REMOCAO	m²	31,2	43,33	54,87	1.711,94	0,08 %
4.1.1.2	022872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m²	65,07	28,86	36,54	2.377,65	0,11 %
4.1.1.3	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA	m²	65,07	219,59	278,08	18.094,66	0,87 %
4.1.1.4	130309	SBC	RODAPE 8,5x45cm PORCELANATO FORMA BOLD ACET. BRANCO ELIANE	M	28,15	41,81	52,94	1.490,26	0,07 %
4.1.1.5	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	109,17	27,77	35,16	3.838,41	0,18 %
4.1.1.6	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	29,4	35,64	45,13	1.326,82	0,06 %
4.1.2			Cozinha, Área de Serviço, Dispensa e Paneleiro (28,95m²)		1		76.544,57	76.544,57	3,69 %
4.1.2.1	022640	SBC	DEMOLICAO MANUAL ALVEN.BLOCO CONCRETO 20CM +PREP. P/ REMOCAO	m²	22,2	43,33	54,87	1.218,11	0,06 %
4.1.2.2	022872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m²	28,95	28,86	36,54	1.057,83	0,05 %
4.1.2.3	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA	m²	28,95	219,59	278,08	8.050,41	0,39 %
4.1.2.4	030692	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14x19x39cm	m²	33,3	81,07	102,66	3.418,57	0,16 %
4.1.2.5	190429	SBC	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	m²	3,525	464,05	587,67	2.071,53	0,10 %
4.1.2.6	44.06.750	CPOS/CDHU	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DUPLA DE 1020X400X250MM	un	1	970,13	1.228,57	1.228,57	0,06 %
4.1.2.7	44.06.200	CPOS/CDHU	TANQUE EM AÇO INOXIDÁVEL	un	1	1.358,61	1.720,54	1.720,54	0,08 %
4.1.2.8	190807	SBC	TANQUE DE PLASTICO 23 LITROS ASTRA	UN	1	399,66	506,12	506,12	0,02 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



4.1.2.9	44.01.110	CPOS/CDHU	LAVATÓRIO DE LOUÇA COM COLUNA	un	1	535,37	677,99	677,99	0,03 %
4.1.2.10	08.17.085	FDE	TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMATICO DE MESA	UN	1	598,26	757,63	757,63	0,04 %
4.1.2.11	190171	SBC	TORNEIRA TANQUE	UN	2	100,30	127,01	254,02	0,01 %
4.1.2.12	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	116,95	148,10	296,20	0,01 %
4.1.2.13	17.02.020	CPOS/CDHU	CHAPISCO	m²	66,6	7,11	9,00	599,40	0,03 %
4.1.2.14	17.02.220	CPOS/CDHU	REBOCO	m²	66,6	13,30	16,84	1.121,54	0,05 %
4.1.2.15	120115	SBC	AZULEJO 20X20CM ACETINADO BORDA ARREDONDADA BRANCO PIERINI	m²	107,73	234,10	296,46	31.937,63	1,54 %
4.1.2.16	17010012	SIURB	DX.01/06 - COIFA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO PARA FOGÃO DE 6 BOCAS	UN	1	4.342,41	5.499,22	5.499,22	0,26 %
4.1.2.17	09.12.001	FDE	EX-01 EXAUSTOR AXIAL DN 40CM	UN	1	1.918,44	2.429,51	2.429,51	0,12 %
4.1.2.18	22.02.030	CPOS/CDHU	FORRO EM PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO, ESPESSURA DE 12,5MM, FIXO	m²	22,85	123,21	156,03	3.565,28	0,17 %
4.1.2.19	33.02.080	CPOS/CDHU	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	m²	22,85	17,68	22,38	511,38	0,02 %
4.1.2.20	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	22,85	27,77	35,16	803,40	0,04 %
4.1.2.21	23.09.050	CPOS/CDHU	PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 90 X 210 CM	un	4	653,65	827,78	3.311,12	0,16 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



4.1.2.22	28.01.550	CPOS/CDHU	FECHADURA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA EXTERNA	un	4	303,94	384,90	1.539,60	0,07 %
4.1.2.23	112105	SBC	GUICHE EM ALUMINIO/VIDRO 1,80x1,10m	UN	1	1.479,44	1.873,56	1.873,56	0,09 %
4.1.2.24	105942	SINAPI	REQUADRO DE VÃOS. AF_03/2025	M	8,8	40,48	51,26	451,08	0,02 %
4.1.2.25	112180	SBC	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO NATURAL	m²	0,64	292,75	370,73	237,26	0,01 %
4.1.2.26	26.02.020	CPOS/CDHU	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 6 MM	m²	0,64	251,37	318,33	203,73	0,01 %
4.1.2.27	090240	SBC	VERGA CONCRETO ESTRUTURADO (10x20)PARA ALVENARIAS 0,20m	M	6	47,23	59,81	358,86	0,02 %
4.1.2.28	93199	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	2	48,67	61,63	123,26	0,01 %
4.1.2.29	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	28,35	20,09	25,44	721,22	0,03 %
4.1.3			Sala de aula 1, 2 e depósito 2 (56,7m²)		1		26.629,32	26.629,32	1,28 %
4.1.3.1	022872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m²	56,7	28,86	36,54	2.071,81	0,10 %
4.1.3.2	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA	m²	56,7	219,59	278,08	15.767,13	0,76 %
4.1.3.3	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	161,46	27,77	35,16	5.676,93	0,27 %
4.1.3.4	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	17,01	20,09	25,44	432,73	0,02 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



4.1.3.5	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m ²	59,4	35,64	45,13	2.680,72	0,13 %
4.1.4			Pátio interno (104,9m²)		1		51.967,32	51.967,32	2,50 %
4.1.4.1	022872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m ²	85,4	28,86	36,54	3.120,51	0,15 %
4.1.4.2	11.03.090	CPOS/CDHU	CONCRETO PREPARADO NO LOCAL, FCK = 20 MPA	m ³	2,925	536,52	679,44	1.987,36	0,10 %
4.1.4.3	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA	m ²	104,9	219,59	278,08	29.170,59	1,40 %
4.1.4.4	170056	SBC	PORCELANATO 120x60cm AVORIO DI BRESCIA RETIFICADO PORTOBELLO	m ²	9,36	227,00	287,47	2.690,71	0,13 %
4.1.4.5	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m ²	174,44	27,77	35,16	6.133,31	0,30 %
4.1.4.6	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m ²	75	35,64	45,13	3.384,75	0,16 %
4.1.4.7	33.03.350	CPOS/CDHU	PINTURA ESPECIAL EM ESMALTE PARA LOUSA COR VERDE	m ²	9	31,84	40,32	362,88	0,02 %
4.1.4.8	25.02.020	CPOS/CDHU	PORTA DE ENTRADA DE ABRIR EM ALUMÍNIO, SOB MEDIDA	m ²	3,78	1.068,99	1.353,76	5.117,21	0,25 %
4.1.5			WC professores, PNE, Benheiro crechê e bebedouro(25,8m²)		1		52.033,55	52.033,55	2,51 %
4.1.5.1	022961	SBC	DEMOLICAO DE DIVISORIAS DE MARMORE/GRANITO/MARMORITE S/REAPR	m ²	7,3	27,26	34,52	251,99	0,01 %
4.1.5.2	022872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m ²	18,42	28,86	36,54	673,06	0,03 %
4.1.5.3	090180	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO 9x19x39cm	m ²	10,3	73,73	93,37	961,71	0,05 %
4.1.5.4	17.02.020	CPOS/CDHU	CHAPISCO	m ²	71,3	7,11	9,00	641,70	0,03 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



4.1.5.5	17.02.220	CPOS/CDHU	REBOCO	m²	71,3	13,30	16,84	1.200,69	0,06 %
4.1.5.6	120115	SBC	AZULEJO 20X20CM ACETINADO BORDA ARREDONDADA BRANCO PIERINI	m²	50,015	234,10	296,46	14.827,44	0,71 %
4.1.5.7	22.02.030	CPOS/CDHU	FORRO EM PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO, ESPESSURA DE 12,5MM, FIXO	m²	25,8	123,21	156,03	4.025,57	0,19 %
4.1.5.8	33.02.080	CPOS/CDHU	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	m²	25,8	17,68	22,38	577,40	0,03 %
4.1.5.9	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	25,8	27,77	35,16	907,12	0,04 %
4.1.5.10	190489	SBC	VASO SANITARIO INFANTIL BRANCO IP7200 ICASA COM ASSENTO	UN	3	885,55	1.121,46	3.364,38	0,16 %
4.1.5.11	30.08.060	CPOS/CDHU	BACIA SIFONADA DE LOUÇA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA - CAPACIDADE DE 6 LITROS	un	1	1.180,91	1.495,50	1.495,50	0,07 %
4.1.5.12	30.08.040	CPOS/CDHU	LAVATÓRIO DE LOUÇA PARA CANTO SEM COLUNA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA	un	1	1.783,64	2.258,80	2.258,80	0,11 %
4.1.5.13	30.01.030	CPOS/CDHU	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 800 MM	un	3	186,48	236,15	708,45	0,03 %
4.1.5.14	23.09.430	CPOS/CDHU	PORTA LISA COM BATENTE EM ALUMÍNIO, LARGURA 80 CM, ALTURA DE 105 A 200 CM	un	6	413,05	523,08	3.138,48	0,15 %
4.1.5.15	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA	m²	25,8	219,59	278,08	7.174,46	0,35 %
4.1.5.16	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	22,68	20,09	25,44	576,97	0,03 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



4.1.5.17	030692	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14x19x39cm	m²	0	81,07	102,66	0,00	0,00 %
4.1.5.18	040467	SBC	LAJE PRE-FABRIC PAIN. TRELIC. H=12CM C.U.TX.B.30MPA+TELAQ283	m²	7,35	310,66	393,41	2.891,56	0,14 %
4.1.5.19	090240	SBC	VERGA CONCRETO ESTRUTURADO (10x20)PARA ALVENARIAS 0,20m	M	1,5	47,23	59,81	89,71	0,00 %
4.1.5.20	93199	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	1,2	48,67	61,63	73,95	0,00 %
4.1.5.21	112255	SBC	JANELA DE ALUM. PRETO VITRO MAXIMO AR CMC CLASSIC 0,60X0,60	UN	1	541,53	685,79	685,79	0,03 %
4.1.5.22	08.15.013	FDE	LT-04 LAVATORIO /BEBEDOURO COLETIVO COM TORNEIRA ANTIVANDALISMO	M	2	1.892,68	2.396,88	4.793,76	0,23 %
4.1.5.23	08.17.041	FDE	CHUVEIRO ELETRICO COM RESISTENCIA BLINDADA	UN	1	564,64	715,06	715,06	0,03 %
4.1.6			Sala de aula 3, 4, 5 e depósito 3 e 4 (80,7m²)		1		38.322,10	38.322,10	1,85 %
4.1.6.1	022872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m²	80,7	28,86	36,54	2.948,77	0,14 %
4.1.6.2	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA	m²	80,7	219,59	278,08	22.441,05	1,08 %
4.1.6.3	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	218,54	27,77	35,16	7.683,86	0,37 %
4.1.6.4	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	28,35	20,09	25,44	721,22	0,03 %
4.1.6.5	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	89,1	35,64	45,13	4.021,08	0,19 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



4.1.6.6	190807	SBC	TANQUE DE PLASTICO 23 LITROS ASTRA	UN	1	399,66	506,12	506,12	0,02 %
4.1.7			Escada (14,4m²)		1		5.784,81	5.784,81	0,28 %
4.1.7.1	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	83,7	27,77	35,16	2.942,89	0,14 %
4.1.7.2	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	33,16	41,99	671,84	0,03 %
4.1.7.3	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	30,62	38,77	620,32	0,03 %
4.1.7.4	180230	SBC	JATEAMENTO E PINTURA DE ESTRUTURA METALICA	m²	6,4	62,59	79,26	507,26	0,02 %
4.1.7.5	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	23,1	35,64	45,13	1.042,50	0,05 %
4.1.8			Rampa		1		19.197,90	19.197,90	0,92 %
4.1.8.1	030692	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14x19x39cm	m²	41,6	81,07	102,66	4.270,65	0,21 %
4.1.8.2	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	74,74	27,77	35,16	2.627,85	0,13 %
4.1.8.3	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	48,9	35,64	45,13	2.206,85	0,11 %
4.1.8.4	104943	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONJUNTO DE BRISE EM REQUADRO DE ALUMÍNIO DESLIZANTE, COM PERFIS INTERNOS TUBULARES FIXOS, COM PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA, ACABAMENTO, 150 CM X 265 CM. AF_03/2024	m²	31,2	51,59	65,33	2.038,29	0,10 %
4.1.8.5	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA	m²	25,6	219,59	278,08	7.118,84	0,34 %
4.1.8.6	022872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m²	25,6	28,86	36,54	935,42	0,05 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



4.2			Pavimento superior		1		254.260,16	254.260,16	12,24 %
4.2.1			Área descoberta, circulação, retirada de jardineiras e Brises (240,1m²)		1		130.913,25	130.913,25	6,30 %
4.2.1.1	03.01.040	CPOS/CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	m³	0,405	408,80	517,70	209,66	0,01 %
4.2.1.2	10008002	SIURB INFRA	GRAUTE - FORNECIMENTO, PREPARO E APLICAÇÃO	m³	0,405	3.820,69	4.838,52	1.959,60	0,09 %
4.2.1.3	040467	SBC	LAJE PRE-FABRIC PAIN. TRELIC. H=12CM C.U.TX.B.30MPA+TELAQ283	m²	8,6	310,66	393,41	3.383,32	0,16 %
4.2.1.4	022872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m²	231,5	28,86	36,54	8.459,01	0,41 %
4.2.1.5	022640	SBC	DEMOLICAO MANUAL ALVEN.BLOCO CONCRETO 20CM +PREP. P/ REMOCAO	m²	20,5	43,33	54,87	1.124,83	0,05 %
4.2.1.6	36	ORSE	Remoção de brises	m²	102	3,64	4,60	469,20	0,02 %
4.2.1.7	13002103	SIURB	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA	m²	240,1	40,52	51,31	12.319,53	0,59 %
4.2.1.8	160618	SBC	MANTA ASFALTICA 3MM	m²	71,24	104,96	132,92	9.469,22	0,46 %
4.2.1.9	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA	m²	240,1	219,59	278,08	66.767,00	3,21 %
4.2.1.10	130309	SBC	RODAPE 8,5x45cm PORCELANATO FORMA BOLD ACET. BRANCO ELIANE	M	105,4	41,81	52,94	5.579,87	0,27 %
4.2.1.11	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	174,44	27,77	35,16	6.133,31	0,30 %
4.2.1.12	02.03.060	CPOS/CDHU	PROTEÇÃO DE FACHADA COM TELA DE NYLON	m²	88,2	26,05	32,98	2.908,83	0,14 %
4.2.1.13	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	75	35,64	45,13	3.384,75	0,16 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



4.2.1.14	04.09.100	CPOS/CDHU	RETIRADA DE GUARDA-CORPO OU GRADIL EM GERAL	m²	32,3	31,70	40,14	1.296,52	0,06 %
4.2.1.15	111596	SBC	GRADIL BARRAS ACO PADRAO COAGE	m²	21,6	209,25	264,99	5.723,78	0,28 %
4.2.1.16	170056	SBC	PORCELANATO 120x60cm AVORIO DI BRESCIA RETIFICADO PORTOBELLO	m²	6	227,00	287,47	1.724,82	0,08 %
4.2.2			Sala de aula 7, 8 e 9 (76,9m²)		1		62.188,81	62.188,81	2,99 %
4.2.2.1	030692	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14x19x39cm	m²	123,7	81,07	102,66	12.699,04	0,61 %
4.2.2.2	17.02.020	CPOS/CDHU	CHAPISCO	m²	247,4	7,11	9,00	2.226,60	0,11 %
4.2.2.3	17.02.220	CPOS/CDHU	REBOCO	m²	247,4	13,30	16,84	4.166,21	0,20 %
4.2.2.4	33.02.080	CPOS/CDHU	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	m²	318,1	17,68	22,38	7.119,07	0,34 %
4.2.2.5	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	192,7	27,77	35,16	6.775,33	0,33 %
4.2.2.6	22.02.030	CPOS/CDHU	FORRO EM PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO, ESPESSURA DE 12,5MM, FIXO	m²	76,9	123,21	156,03	11.998,70	0,58 %
4.2.2.7	130309	SBC	RODAPE 8,5x45cm PORCELANATO FORMA BOLD ACET. BRANCO ELIANE	M	61,6	41,81	52,94	3.261,10	0,16 %
4.2.2.8	090240	SBC	VERGA CONCRETO ESTRUTURADO (10x20)PARA ALVENARIAS 0,20m	M	9	47,23	59,81	538,29	0,03 %
4.2.2.9	93199	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	6	48,67	61,63	369,78	0,02 %
4.2.2.10	23.09.050	CPOS/CDHU	PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 90 X 210 CM	un	3	653,65	827,78	2.483,34	0,12 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



4.2.2.11	28.01.550	CPOS/CDHU	FECHADURA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA EXTERNA	un	3	303,94	384,90	1.154,70	0,06 %
4.2.2.12	112180	SBC	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO NATURAL	m²	5,94	292,75	370,73	2.202,13	0,11 %
4.2.2.13	26.02.020	CPOS/CDHU	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 6 MM	m²	5,94	251,37	318,33	1.890,88	0,09 %
4.2.2.14	061116	SBC	ELETRODUTO FLEXIVEL PVC 25mm 1'''	M	60	10,12	12,81	768,60	0,04 %
4.2.2.15	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	17,01	20,09	25,44	432,73	0,02 %
4.2.2.16	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	90,9	35,64	45,13	4.102,31	0,20 %
4.2.3			WC 7, 8 e PNE (18,43m²)		1		30.548,64	30.548,64	1,47 %
4.2.3.1	022961	SBC	DEMOLICAO DE DIVISORIAS DE MARMORE/GRANITO/MARMORITE S/REAPR	m²	14,6	27,26	34,52	503,99	0,02 %
4.2.3.2	090180	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO 9x19x39cm	m²	14,6	73,73	93,37	1.363,20	0,07 %
4.2.3.3	17.02.020	CPOS/CDHU	CHAPISCO	m²	29,2	7,11	9,00	262,80	0,01 %
4.2.3.4	17.02.220	CPOS/CDHU	REBOCO	m²	29,2	13,30	16,84	491,72	0,02 %
4.2.3.5	120115	SBC	AZULEJO 20X20CM ACETINADO BORDA ARREDONDADA BRANCO PIERINI	m²	29,2	234,10	296,46	8.656,63	0,42 %
4.2.3.6	22.02.030	CPOS/CDHU	FORRO EM PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO, ESPESSURA DE 12,5MM, FIXO	m²	18,43	123,21	156,03	2.875,63	0,14 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



4.2.3.7	33.02.080	CPOS/CDHU	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	m²	18,43	17,68	22,38	412,46	0,02 %
4.2.3.8	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	18,43	27,77	35,16	647,99	0,03 %
4.2.3.9	022941	SBC	REMOCAO MANUAL DE BANCADA MARMORE/GRANITO S/REAPROVEITAMENTO	M	4	41,77	52,89	211,56	0,01 %
4.2.3.10	08.84.048	FDE	TAMPO DE PIA EM GRANILITE	m²	2	604,56	765,61	1.531,22	0,07 %
4.2.3.11	190489	SBC	VASO SANITARIO INFANTIL BRANCO IP7200 ICASA COM ASSENTO	UN	4	885,55	1.121,46	4.485,84	0,22 %
4.2.3.12	30.08.060	CPOS/CDHU	BACIA SIFONADA DE LOUÇA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA - CAPACIDADE DE 6 LITROS	un	1	1.180,91	1.495,50	1.495,50	0,07 %
4.2.3.13	44.06.360	CPOS/CDHU	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL SIMPLES DE 500X400X200MM	un	4	418,08	529,45	2.117,80	0,10 %
4.2.3.14	30.08.040	CPOS/CDHU	LAVATÓRIO DE LOUÇA PARA CANTO SEM COLUNA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA	un	1	1.783,64	2.258,80	2.258,80	0,11 %
4.2.3.15	30.01.030	CPOS/CDHU	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 800 MM	un	3	186,48	236,15	708,45	0,03 %
4.2.3.16	23.09.430	CPOS/CDHU	PORTA LISA COM BATENTE EM ALUMÍNIO, LARGURA 80 CM, ALTURA DE 105 A 200 CM	un	4	413,05	523,08	2.092,32	0,10 %
4.2.3.17	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	17,01	20,09	25,44	432,73	0,02 %
4.2.4			Sala de aula 6 e briquedoteca (73,71m²)		1		30.609,46	30.609,46	1,47 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



4.2.4.1	022872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m²	73,71	28,86	36,54	2.693,36	0,13 %
4.2.4.2	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA	m²	73,71	219,59	278,08	20.497,27	0,99 %
4.2.4.3	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	131,56	27,77	35,16	4.625,64	0,22 %
4.2.4.4	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	11,34	20,09	25,44	288,48	0,01 %
4.2.4.5	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	55,5	35,64	45,13	2.504,71	0,12 %
5			Passarela e piso da área externa		1		218.752,15	218.752,15	10,53 %
5.1			Terreo (283,4m²)		1		133.075,00	133.075,00	6,41 %
5.1.1	022872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m²	283,4	28,86	36,54	10.355,43	0,50 %
5.1.2	03.01.040	CPOS/CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	m³	3,9	408,80	517,70	2.019,03	0,10 %
5.1.3	13002103	SIURB	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA	m²	85,02	40,52	51,31	4.362,37	0,21 %
5.1.4	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA	m²	283,4	219,59	278,08	78.807,87	3,79 %
5.1.5	130309	SBC	RODAPE 8,5x45cm PORCELANATO FORMA BOLD ACET. BRANCO ELIANE	M	263	41,81	52,94	13.923,22	0,67 %
5.1.6	112180	SBC	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO NATURAL	m²	30,2815	292,75	370,73	11.226,26	0,54 %
5.1.7	26.02.020	CPOS/CDHU	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 6 MM	m²	30,2815	251,37	318,33	9.639,50	0,46 %
5.1.8	030692	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14x19x39cm	m²	11,38	81,07	102,66	1.168,27	0,06 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



5.1.9	17.02.020	CPOS/CDHU	CHAPISCO	m²	22,76	7,11	9,00	204,84	0,01 %
5.1.10	17.02.220	CPOS/CDHU	REBOCO	m²	22,76	13,30	16,84	383,27	0,02 %
5.1.11	88431	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024	m²	17,07	28,94	36,64	625,44	0,03 %
5.1.12	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	7,966	35,64	45,13	359,50	0,02 %
5.2			Superior (63,4m²)		1		85.677,15	85.677,15	4,12 %
5.2.1	022872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m²	63,4	28,86	36,54	2.316,63	0,11 %
5.2.2	030692	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14x19x39cm	m²	164,1	81,07	102,66	16.846,50	0,81 %
5.2.3	112180	SBC	JANELA EM ALUMINIO NATURAL	m²	18,24	292,75	370,73	6.762,11	0,33 %
5.2.4	26.02.020	CPOS/CDHU	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 6 MM	m²	18,24	251,37	318,33	5.806,33	0,28 %
5.2.5	17.02.020	CPOS/CDHU	CHAPISCO	m²	328,2	7,11	9,00	2.953,80	0,14 %
5.2.6	17.02.220	CPOS/CDHU	REBOCO	m²	328,2	13,30	16,84	5.526,88	0,27 %
5.2.7	22.02.030	CPOS/CDHU	FORRO EM PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO, ESPESSURA DE 12,5MM, FIXO	m²	63,4	123,21	156,03	9.892,30	0,48 %
5.2.8	33.02.080	CPOS/CDHU	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	m²	227,5	17,68	22,38	5.091,45	0,25 %
5.2.9	15.04.005	FDE	TINTA LÁTEX ECONÔMICA	m²	150,92	27,77	35,16	5.306,34	0,26 %
5.2.10	171401	SBC	PORCELANATO 45x45cm PORTOBELLO GRANILITE PALHA	m²	63,4	219,59	278,08	17.630,27	0,85 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



5.2.11	130309	SBC	RODAPE 8,5x45cm PORCELANATO FORMA BOLD ACET. BRANCO ELIANE	M	54,7	41,81	52,94	2.895,81	0,14 %
5.2.12	4002006	SIURB	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO - COBOGÓ DE 39X39X10 CM	m²	3,2	233,40	295,57	945,82	0,05 %
5.2.13	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	82,05	35,64	45,13	3.702,91	0,18 %
6			Área externa		1		145.959,08	145.959,08	7,03 %
6.1			Pintura		1		116.505,80	116.505,80	5,61 %
6.1.1	03.10.140	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE PINTURA EM MASSA COM LIXAMENTO OU RASPAGEM	m²	1525,1	6,35	8,04	12.261,80	0,59 %
6.1.2	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	886,31	35,64	45,13	39.999,17	1,93 %
6.1.3	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1525,1	15,74	19,93	30.395,24	1,46 %
6.1.4	33.10.030	CPOS/CDHU	TINTA ACRÍLICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	762,55	35,06	44,39	33.849,59	1,63 %
6.2			Serviços externos e complementares		1		29.453,28	29.453,28	1,42 %
6.2.1	08.02.005	FDE	AG-08 ABRIGO PARA GAS COM 2 BUJOES DE 13 KG	UN	1	2.814,47	3.564,24	3.564,24	0,17 %
6.2.2	08.15.013	FDE	LT-04 LAVATORIO /BEBEDOURO COLETIVO COM TORNEIRA ANTIVANDALISMO	M	2	1.892,68	2.396,88	4.793,76	0,23 %
6.2.3	13.02.053	FDE	BORRACHA COLADA - PISO TATIL DE ALERTA	m²	2,625	230,14	291,44	765,03	0,04 %
6.2.4	13.02.023	FDE	BORRACHA COLADA - PISO TATIL DIRECIONAL	m²	6	230,14	291,44	1.748,64	0,08 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



6.2.5	111596	SBC	GRADIL BARRAS ACO PADRAO COAGE	m ²	18,37	209,25	264,99	4.867,86	0,23 %
6.2.6	34.05.320	CPOS/CDHU	PORTÃO DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE	m ²	3,3	821,25	1.040,03	3.432,09	0,17 %
6.2.7	32.07.160	CPOS/CDHU	JUNTA DE DILATAÇÃO ELÁSTICA A BASE DE POLIURETANO	cm ³	2992	0,27	0,34	1.017,28	0,05 %
6.2.8	17060101	SIURB	RETIRADA DE PISO INTERTRAVADO	m ²	56	1,90	2,40	134,40	0,01 %
6.2.9	11.03.090	CPOS/CDHU	CONCRETO PREPARADO NO LOCAL, FCK = 20 MPA	m ³	9,6	536,52	679,44	6.522,62	0,31 %
6.2.10	103781	SINAPI	PISO DE GRAMA SINTÉTICA PARA QUADRA POLIESPORTIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	m ²	96	21,45	27,16	2.607,36	0,13 %
7			Hidráulica		1		65.780,93	65.780,93	3,17 %
7.1			Águas Pluviais, Esgoto e Água potável		1		65.780,93	65.780,93	3,17 %
7.1.1	16.08.028	FDE	CI-01 CAIXA DE INSPECAO 60X60CM PARA ESGOTO	UN	9	714,82	905,24	8.147,16	0,39 %
7.1.2	053792	SBC	TUBO PVC ESGOTO 100mm	M	142	216,42	274,07	38.917,94	1,87 %
7.1.3	053518	SBC	ESGOTO-TUBO PVC ESGOTO COM ANEL DE BORRACHA 50mm	M	75	30,91	39,14	2.935,50	0,14 %
7.1.4	053294	SBC	ESGOTO-TUBO PVC ESGOTO 40mm	M	55	15,61	19,76	1.086,80	0,05 %
7.1.5	46.01.010	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 20 MM, (1/2'), INCLUSIVE CONEXÕES	m	72	30,99	39,24	2.825,28	0,14 %
7.1.6	46.01.030	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 32 MM, (1'), INCLUSIVE CONEXÕES	m	36	37,93	48,03	1.729,08	0,08 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



7.1.7	46.01.050	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 50 MM, (1 1/2'), INCLUSIVE CONEXÕES	m	100	50,31	63,71	6.371,00	0,31 %
7.1.8	102623	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2	901,62	1.141,81	2.283,62	0,11 %
7.1.9	053039	SBC	RALO HEMISFERICO 100mm PVC (RALO ABACAXI)	UN	15	61,90	78,39	1.175,85	0,06 %
7.1.10	053037	SBC	RALO SIFONADO PVC QUADRADO 100x53x40	UN	5	48,76	61,74	308,70	0,01 %
8			Elétrica e iluminação		1		20.256,68	20.256,68	0,98 %
8.1	064057	SBC	QUADRO DISTR.16 DISJUNTORES + GERAL + BARRAMENTO	UN	2	1.986,70	2.515,95	5.031,90	0,24 %
8.2	101892	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	16	68,66	86,95	1.391,20	0,07 %
8.3	064169	SBC	DISJUNTOR TRIPOLAR 100A/40KA	UN	2	352,41	446,29	892,58	0,04 %
8.4	39.02.016	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	m	480	4,47	5,66	2.716,80	0,13 %
8.5	39.03.178	CPOS/CDHU	CABO DE COBRE DE 6 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	m	180	7,63	9,66	1.738,80	0,08 %
8.6	40.04.450	CPOS/CDHU	TOMADA 2P+T DE 10 A - 250 V, COMPLETA	cj	40	27,44	34,75	1.390,00	0,07 %
8.7	40.05.180	CPOS/CDHU	INTERRUPTOR BIPOLAR SIMPLES, 1 TECLA DUPLA E PLACA	cj	15	64,88	82,16	1.232,40	0,06 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



8.8	41.02.580	CPOS/CDHU	LÂMPADA LED 13,5W, COM BASE E-27, 1400 ATÉ 1510 LM	un	60	19,45	24,63	1.477,80	0,07 %
8.9	41.31.087	CPOS/CDHU	LUMINÁRIA LED REDONDA DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSLUCIDO, 4000 K, FLUXO LUMINOSO DE 1900 A 2000 LM, POTÊNCIA DE 17 W A 19 W	un	10	276,30	349,90	3.499,00	0,17 %
8.10	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	60	11,67	14,77	886,20	0,04 %
9			Combate a incêndio		1		208.178,25	208.178,25	10,02 %
9.1			Extintores		1		4.405,70	4.405,70	0,21 %
9.1.1	101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	6	233,08	295,17	1.771,02	0,09 %
9.1.2	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	6	226,44	286,76	1.720,56	0,08 %
9.1.3	101907	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	1	721,83	914,12	914,12	0,04 %
9.2			Sinalização		1		930,59	930,59	0,04 %
9.2.1	97.02.194	CPOS/CDHU	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE (150X150MM), COM INDICAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE COMBATE À INCÊNDIO E ALARME	un	13	15,97	20,22	262,86	0,01 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



9.2.2	97.02.195	CPOS/CDHU	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE (240X120MM), COM INDICAÇÃO DE ROTA DE EVACUAÇÃO E SAÍDA DE EMERGÊNCIA	un	1	25,65	32,48	32,48	0,00 %
9.2.3	97.02.193	CPOS/CDHU	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE (200X200MM), COM INDICAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE ALARME, DETECÇÃO E EXTINÇÃO DE INCÊNDIO	un	12	19,76	25,02	300,24	0,01 %
9.2.4	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	13	20,35	25,77	335,01	0,02 %
9.3			Sistema de Alerta e Combate a incêndio		1		13.966,13	13.966,13	0,67 %
9.3.1	9010055	SIURB	ACIONADOR MANUAL TIPO "QUEBRE O VIDRO"	UN	3	102,24	129,47	388,41	0,02 %
9.3.2	9010054	SIURB	ACIONADOR LIGA-DESLIGA PARA BOMBA COM MARTELO QUEBRA VIDRO	UN	4	186,86	236,63	946,52	0,05 %
9.3.3	9010031	SIURB	BATERIA AUTOMOTIVA SELADA SEM COMPLEMENTAÇÃO DE NÍVEL 40AH-12V	UN	1	545,73	691,11	691,11	0,03 %
9.3.4	50.05.280	CPOS/CDHU	SIRENE TIPO CORNETA DE 12 V	un	3	104,02	131,73	395,19	0,02 %
9.3.5	9010053	SIURB	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO ATÉ 24 LAÇOS	UN	1	1.838,26	2.327,97	2.327,97	0,11 %
9.3.6	101912	SINAPI	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" -	UN	3	2.426,02	3.072,31	9.216,93	0,44 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020						
9.4			Laudos e testes		1		2.921,25	2.921,25	0,14 %
9.4.1	08.80.040	FDE	LAUDO COM TESTE DE ESTANQUEIDADE EM INSTAL.DE REDES DE DISTRIB.DE GÁSES COMBUST.NBR 15526/07	UN	1	1.690,44	2.140,77	2.140,77	0,10 %
9.4.2	08.08.090	FDE	TREINAMENTO BÁSICO PARA BRIGADA DE INCÊNDIO INCLUSO EQUIPAMENTOS (POR PARTICIPANTE)	UN	4	154,08	195,12	780,48	0,04 %
9.5			Hidrantes e mangotinhos		1		48.485,49	48.485,49	2,33 %
9.5.1	92367	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	94,35	111,31	140,96	13.299,57	0,64 %
9.5.2	92368	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	2,6	146,21	185,16	481,41	0,02 %
9.5.3	97495	SINAPI	TÊ, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	509,99	645,85	2.583,40	0,12 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



9.5.4	97496	SINAPI	TÊ, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	800,19	1.013,36	1.013,36	0,05 %
9.5.5	97487	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	318,67	403,56	807,12	0,04 %
9.5.6	97488	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	19	337,59	427,52	8.122,88	0,39 %
9.5.7	97490	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	655,46	830,07	830,07	0,04 %
9.5.8	94499	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	233,00	295,07	295,07	0,01 %
9.5.9	94500	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3	283,35	358,83	1.076,49	0,05 %
9.5.10	99624	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	713,88	904,05	904,05	0,04 %
9.5.11	99625	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	982,04	1.243,65	1.243,65	0,06 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



9.5.12	92896	SINAPI	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	225,55	285,63	571,26	0,03 %
9.5.13	92897	SINAPI	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	328,29	415,74	415,74	0,02 %
9.5.14	43.10.480	CPOS/CDHU	CONJUNTO MOTOR-BOMBA (CENTRÍFUGA) 7,5 CV, MULTIESTÁGIO, HMAN= 30 A 80 MCA, Q= 21,6 A 12,0 M³/H	un	1	9.631,11	12.196,83	12.196,83	0,59 %
9.5.15	50.01.340	CPOS/CDHU	ABRIGO PARA REGISTRO DE RECALQUE TIPO COLUNA, COMPLETO - INCLUSIVE TUBULAÇÕES E VÁLVULAS	un	1	3.667,56	4.644,59	4.644,59	0,22 %
9.6			Obra civil		1		1.039,78	1.039,78	0,05 %
9.6.1	9005055	SIURB	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - ESCAVAÇÃO E APILOAMENTO	m³	0,36	90,27	114,31	41,15	0,00 %
9.6.2	9005056	SIURB	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - LASTRO DE BRITA (FUNDO)	m³	0,03	241,92	306,36	9,19	0,00 %
9.6.3	9005057	SIURB	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - LASTRO DE CONCRETO (FUNDO)	m³	0,06	569,42	721,11	43,26	0,00 %
9.6.4	9005059	SIURB	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - PAREDE DE 1 TIJOLO, REVESTIDA	m²	0,84	453,40	574,18	482,31	0,02 %
9.6.5	101798	SINAPI	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40 X 0,60 M -	UN	1	326,96	414,06	414,06	0,02 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020						
9.6.6	2050003	SIURB	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	m³	0,06	262,02	331,82	19,90	0,00 %
9.6.7	1004015	SIURB	LASTRO DE BRITA	m³	0,02	233,60	295,83	5,91	0,00 %
9.6.8	2005006	SIURB	CONCRETO FCK=20,0MPA - VIRADO NA OBRA	m³	0,03	631,90	800,23	24,00	0,00 %
9.7			Reservatório		1		115.982,44	115.982,44	5,58 %
9.7.1	08.14.085	FDE	ANEIS PRE-MOLDADOS EM CONCRETO ARMADO P/ RESERVATORIO D'AGUA D=2,50M	M	5	15.934,00	20.178,81	100.894,05	4,86 %
9.7.2	08.14.086	FDE	LAJE PRE-MOLDADA D=2,50M E=8CM P/ RESERVATORIO	UN	1	4.159,00	5.266,95	5.266,95	0,25 %
9.7.3	08.14.087	FDE	LAJE PRE-MOLDADA D=2,50M E=15CM P/ RESERVATORIO	UN	1	6.063,00	7.678,18	7.678,18	0,37 %
9.7.4	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	49,09	34,48	43,66	2.143,26	0,10 %
9.8			Adequação do portão de acesso		1		20.446,87	20.446,87	0,98 %
9.8.1	17060094	SIURB	RETIRADA DE PORTÃO DE FERRO PERFILADO TIPO PQ (GP5/GPM1)	m²	5,25	32,93	41,70	218,92	0,01 %
9.8.2	17001095	SIURB	PORTÃO EM FERRO GALVANIZADO ELETROFUNDIDO MALHA 65X132MM, DE ABRIR, 2 FOLHAS, COM PINTURA ELETROLÍTICA	m²	10,4	1.533,42	1.941,92	20.195,96	0,97 %
9.8.3	4050004	SIURB	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	m³	0,48	52,64	66,66	31,99	0,00 %



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



10			Serviços finais e paisagismo		1		25.945,97	25.945,97	1,25 %
10.1	05.07.050	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAL VOLUMOSO E MISTURADO POR ALVENARIA, TERRA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO E METAL	m³	152,19269	130,40	165,13	25.131,57	1,21 %
10.2	02.09.030	CPOS/CDHU	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO, INCLUSIVE TRONCOS ATÉ 5 CM DE DIÂMETRO.	m²	80	8,04	10,18	814,40	0,04 %

Total sem BDI

1.640.225,86

Total do BDI

436.796,31

Total Geral

2.077.022,17



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



EMEB BENEDITO RUFINO

Bancos

SINAPI - 12/2025 - São Paulo
SBC - 12/2025 - São Paulo
SICRO3 - 10/2025 - São Paulo
SIURB - 07/2025 - São Paulo
CPOS/CDHU - 09/2025 - São Paulo
FDE - 07/2025 - São Paulo

B.D.I.

26,64%

Encargos Sociais

Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	Serviços preliminares	100,00% 19.900,08	100,00% 19.900,08					
2	Cobertura das edificações e impermeabilizações (734,1m²)	100,00% 361.223,61		50,00% 180.611,81	25,00% 90.305,90	25,00% 90.305,90		
3	Edificação 1	100,00% 457.445,95		50,00% 228.722,98	50,00% 228.722,98			
4	Edificação 2	100,00% 553.579,47			50,00% 276.789,74	50,00% 276.789,74		
5	Passarela e piso da área externa	100,00% 218.752,15				50,00% 109.376,08	50,00% 109.376,08	
6	Área externa	100,00% 145.959,08					50,00% 72.979,54	50,00% 72.979,54
7	Hidráulica	100,00% 65.780,93		20,00% 13.156,19	20,00% 13.156,19	20,00% 13.156,19	20,00% 13.156,19	20,00% 13.156,19
8	Elétrica e iluminação	100,00% 20.256,68		20,00% 4.051,34	20,00% 4.051,34	20,00% 4.051,34	20,00% 4.051,34	20,00% 4.051,34
9	Combate a incêndio	100,00% 208.178,25					50,00% 104.089,13	50,00% 104.089,13



PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO



10	Serviços finais e paisagismo	100,00% 25.945,97						100,00% 25.945,97
Porcentagem		0,96%	20,54%	29,51%	23,77%	14,62%		10,6%
Custo		19.900,08	426.542,30	613.026,13	493.679,23	303.652,26		220.222,15
Porcentagem Acumulado		0,96%	21,49%	51,01%	74,78%	89,4%		100,0%
Custo Acumulado		19.900,08	446.442,38	1.059.468,51	1.553.147,74	1.856.800,00		2.077.022,17



– ANEXO II – MINUTA DE CONTRATO

PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº __ /____

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 010/2026

Por meio do presente, de um lado a Prefeitura da Estância Hidromineral de Poá, entidade jurídica de direito público, devidamente inscrita no **CNPJ/MF sob número 55.021.455/0001-85**, com sede nesta cidade, à Avenida Brasil, número 198 – Bairro Centro – Poá - SP, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Educação, Senhor **DIEGO MOREIRA**, Autoridade Competente por Delegação, designado nos termos do Decreto Municipal nº 7.960/2021, alterado pelo Decreto Municipal nº 8.194/2022, e de outro lado a empresa: _____, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob número _____, entidade jurídica de direito privado, estabelecida à _____, neste ato representada pelo(a) Senhor(a) _____, portador(a) da Cédula de Identidade RG/SSP-SP nº _____, e devidamente inscrito no CPF/MF sob número _____, **RESOLVEM**, observados os resultados decorrentes do julgamento da Concorrência Eletrônica nº 010/2026, Processo Administrativo nº 2.145/2025, **CELEBRAR O PRESENTE TERMO DE CONTRATO**, de acordo com as condições previstas no Edital de licitação, e, sujeitando-se as partes às normas constantes da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, do Decreto Municipal nº 8.409, de 05 de janeiro de 2024, e em conformidade com as disposições a seguir:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO (art. 92, I e II)

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA GERAL DA EMEB BENEDITO RUFINO LOPES - RUA DOBRADA, 35 – JARDIM SÃO JOSÉ – POÁ/SP – CEP: 08567-360

Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição, os anexos que integram a Concorrência Eletrônica nº 00/2025, quais sejam:



1.1.1. O Termo de Referência;

1.1.2. O Edital da Licitação;

1.1.3. A Proposta do contratado;

1.1.4. Eventuais anexos dos documentos supracitados.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO (art. 92, V)

2.1. *O valor total da contratação é de R\$2.077.22,17 (dois milhões, setenta e sete mil, vinte e dois reais e dezessete centavos)*

2.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – DOS PAGAMENTOS (art. 92, V e VI)

3.1. Os pagamentos serão efetuados à contratada mensalmente, até 15 (quinze) dias após a apresentação da fatura, cujas medições estejam devidamente aprovadas pela Secretaria Municipal de Obras Públicas.

4. CLÁUSULA QUARTA – DA VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO

4.1. O prazo de vigência da contratação é de 06 (**SEIS**) meses, contados da emissão da Ordem de Serviço, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021.

4.2. O prazo de vigência será automaticamente prorrogado, independentemente de termo aditivo, quando o objeto não for concluído no período firmado acima, ressalvadas as providências cabíveis no caso de culpa do contratado, previstas neste instrumento.



4.3. O contratado não tem direito subjetivo à prorrogação contratual.

4.4. A prorrogação de contrato deverá ser promovida mediante celebração de termo aditivo.

4.5. Nas eventuais prorrogações contratuais, os custos não renováveis já pagos ou amortizados ao longo do primeiro período de vigência da contratação deverão ser reduzidos ou eliminados como condição para a renovação.

4.6. O contrato não poderá ser prorrogado quando o contratado tiver sido penalizado nas sanções de declaração de inidoneidade ou impedimento de licitar e contratar com poder público, observadas as abrangências de aplicação.

5. CLÁUSULA QUINTA – DAS ALTERAÇÕES

5.2. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

5.3. O contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

5.4. As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da consultoria jurídica do contratante, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês (art. 132 da Lei nº 14.133, de 2021).

5.5. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

6. CLAUSULA SEXTA – DO REAJUSTE



6.1. Os preços inicialmente contratados são fixos e irreajustáveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado.

6.2. O orçamento estimado pela Administração baseou-se nas planilhas referenciais elaboradas com base no **SINAPI, CPOS/CDHU, SIURB datadas de 01/2025.**

6.3. Após o interregno de um ano os preços iniciais poderão ser reajustados, mediante a aplicação, pelo contratante, do índice IGP-M, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

6.4. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

6.5. No caso de atraso ou não divulgação do(s) índice (s) de reajustamento, o contratante pagará ao contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja(m) divulgado(s) o(s) índice(s) definitivo(s).

6.6. Nas aferições finais, o(s) índice(s) utilizado(s) para reajuste será(ão), obrigatoriamente, o(s) definitivo(s).

6.7. Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então em vigor.

6.8. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

6.9. O reajuste será realizado por Apostilamento.

7. CLÁUSULA SÉTIMA – DO MODELO DE EXECUÇÃO (art. 92, IV)



7.1 As obras e serviços, ora licitados, serão executados em **regime de empreitada por preço unitário**, de conformidade com o Projeto Básico e demais anexos do Edital, e com a proposta ofertada pela Contratada, com fornecimento de materiais, utilização de equipamentos e mão de obra qualificada, mediante a expedição da Ordem de Início dos Serviços, a ser emitida pela Secretaria Municipal de Obras Públicas.

7.2 As obras e serviços deverão ser executados de acordo com as diretrizes apresentadas no projeto básico, necessários ao perfeito detalhamento e definição das obras, constituídos de: memorial descritivo, planilhas, desenhos e demais requisitos previstos neste Edital e seus anexos, tudo em conformidade com as prescrições das normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT.

7.3. Todas as despesas com aquisição e manutenção de equipamentos, utensílios, materiais e combustíveis necessários à perfeita execução do contrato, serão de exclusiva responsabilidade da contratada, assim também as despesas com recursos humanos, incluindo: salários, encargos sociais e previdenciários, obrigações trabalhistas e seguro geral contra os riscos de danos pessoais e materiais, inclusive com relação a terceiros, cumprindo e fazendo cumprir as normas legais de segurança e medicina do trabalho.

8. CLÁUSULA OITAVA – DO MODELO DE GESTÃO E FISCALIZAÇÃO CONTRATUAL (art. 92, VII e XVIII).

8.1. Será procedida pela Secretaria Municipal de Obras a designação de agentes públicos para atuarem como **Fiscal e Gestor** dos serviços que vierem a ser efetivamente contratados, na forma do item 06 do presente instrumento, que ficarão responsáveis por promover a verificação da conformidade dos serviços e obras executados e dos materiais entregues com o objeto contratado, de forma a assegurar o exato cumprimento das obrigações contratuais (artigos 6º e 7º do Decreto Municipal nº 8.409/2024).

8.2. DA FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS

8.2.1. Constituem atividades a serem exercidas pelo representante da Administração com atribuição de **Fiscal do(s) Contrato(s), conforme definido pelo art. 7º do Decreto Municipal nº 8.409/2024:**



- a. acompanhar e registrar as ocorrências relativas à execução contratual, informando o gestor do contrato aquelas que podem resultar na execução dos serviços e obras ou na entrega de material de forma diversa do objeto contratual, tomando as providências necessárias à regularização, por parte da contratada, das faltas ou defeitos observados;
- b. recepcionar da contratada, devidamente protocolados, os documentos necessários ao pagamento, previstos no termo de contrato e no regulamento da Secretaria de Fazenda que disciplina os procedimentos para a liquidação e pagamento, conferi-los e encaminhá-los ao Gestor do contrato;
- c. verificar se o prazo de entrega, as quantidades e a qualidade dos serviços, das obras ou do material encontram-se de acordo com o estabelecido na Ata de Registro de Preços, na Autorização de Fornecimento, no Contrato ou em documentos de natureza similar, atestar a respectiva nota fiscal ou fatura e encaminhá-la ao gestor do contrato;
- d. manifestar-se formalmente, quando consultado, sobre a prorrogação, rescisão ou qualquer outra providência que deva ser tomada com relação ao contrato que fiscaliza;
- e. consultar a secretaria gerenciadora dos serviços, obras ou materiais sobre a necessidade de acréscimos ou supressões no objeto do contrato, se detectar algo que possa sugerir a adoção de tais providências;

8.3. DA GESTÃO DOS SERVIÇOS

8.3.1. Constituem atividades a serem exercidas pelo representante da Administração com designado **Gestor do(s) Contrato(s), conforme definido pelo art. 6º do Decreto Municipal nº 8.409/2024:**

- a. acompanhar as contratações a partir da lavratura do ajuste até sua implantação, em se tratando de prestação de serviços ou da entrega de material, no caso de fornecimento parcelado que culmine em instrumento contratual;



- b.** ter conhecimento da íntegra do contrato firmado, de seu cronograma físico-financeiro bem como controlar a utilização dos recursos orçamentários destinados ao amparo das despesas dele decorrentes;
- c.** executar as diligências e providenciar a tramitação necessária que precedem a assinatura dos contratos, termos aditivos e de apostilamento, termos de rescisão contratual, termos de recebimento contratual e afins pela autoridade competente para, ao final, promover a publicidade desses atos;
- d.** expedir a ordem de início, no caso de prestação de serviços, quando houver;
- e.** encaminhar cópia da Ata de Registros firmada, da proposta do contratado, do edital e dos demais documentos pertinentes ao fiscal do contrato, para subsidiar o exercício da respectiva fiscalização; verificar, com base na legislação vigente, a regularidade da documentação necessária à formalização do contrato, bem como mantê-la atualizada, nos termos da lei e do contrato;
- f.** atuar conjuntamente com o fiscal do contrato, verificando a existência de adequado acompanhamento à execução do ajuste;
- g.** manter o controle de todos os prazos relacionados aos contratos e informar à autoridade competente a necessidade de prorrogação contratual ou de realização de nova contratação, conforme o caso;
- h.** dar início aos procedimentos para a prorrogação dos contratos com a antecedência necessária, levando em conta as informações prestadas pela unidade demandante e pelo fiscal do contrato, os preços de mercado e demais elementos que auxiliem na identificação da proposta mais vantajosa para a Administração;
- i.** verificar se a documentação necessária ao pagamento, encaminhada pelo fiscal do contrato, está de acordo com o disposto no contrato e em regulamento da Secretaria Municipal de Fazenda que disciplina os procedimentos para a liquidação e pagamento;



j. executar as atividades inerentes à completa gestão do contrato firmado, inclusive no que se refere à manutenção das condições de regularidade fiscal, previdenciária e trabalhista da contratada, bem como a inexistência de registros em cadastros de regularidade, instruindo processo documental vinculado ao da contratação onde devem ser encartadas as certidões comprobatórias da referida regularidade, atualizando-as sempre que necessário;

k. emitir declarações, certidões e atestados de capacidade técnica em relação à execução dos serviços e aquisições contratados, ouvido o fiscal do contrato;

8.3.2. Em verificada a existência de qualquer infração contratual pelo contratado, competirá ao gestor do contrato providenciar a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso.

9. CLÁUSULA NONA – DA SUBCONTRATAÇÃO

9.1. Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

10. CLÁUSULA DÉCIMA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE (art. 92, X, XI e XIV)

10.1. São obrigações do Contratante:

10.2. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo Contratado, de acordo com o contrato e seus anexos;

10.3. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência;

10.4. Notificar o Contratado por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção, certificando-se de que as soluções por ele propostas sejam as mais adequadas.



10.5. Notificar o Contratado, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto fornecido, para que seja por ele substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, às suas expensas;

10.6. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo Contratado;

10.7. Comunicar a empresa para emissão de Nota Fiscal no que se refere à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento, quando houver controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, conforme o art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021;

10.8. Efetuar o pagamento ao Contratado do valor correspondente à execução do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e no Termo de Referência;

10.9. Aplicar ao Contratado as sanções previstas na lei e neste Contrato;

10.10. Cientificar o órgão de representação judicial da Advocacia-Geral da União para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo Contratado;

10.11. Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste.

10.11.1. A Administração terá o prazo de 1 mês, a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período.

10.12. Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo contratado no prazo máximo de 1 mês.



10.13. Notificar os emitentes das garantias quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais.

10.14. Comunicar o Contratado na hipótese de posterior alteração do projeto pelo Contratante, no caso do art. 93, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021.

10.15. Fornecer por escrito as informações necessárias para o desenvolvimento dos serviços objeto do contrato.

10.16. Realizar avaliações periódicas da qualidade dos serviços, após seu recebimento.

10.17. Assegurar que o ambiente de trabalho, inclusive seus equipamentos e instalações, apresentem condições adequadas ao cumprimento, pelo Contratado, das normas de segurança e saúde no trabalho, quando o serviço for executado em suas dependências, ou em local por ela designado.

10.18. Não responder por quaisquer compromissos assumidos pelo Contratado com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do Contratado, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

10.19. Previamente à expedição da ordem de serviço, verificar pendências, liberar áreas e/ou adotar providências cabíveis para a regularidade do início da sua execução.

11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO (art. 92, XIV, XVI e XVII).

11.1. O Contratado deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e de seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

11.2. Manter preposto aceito pela Administração no local do serviço para representá-lo na execução do contrato.



11.2.1. A indicação ou a manutenção do preposto da empresa poderá ser recusada pelo órgão ou entidade, desde que devidamente justificada, devendo a empresa designar outro para o exercício da atividade.

11.3. Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal do contrato ou autoridade superior (art. 137, II) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;

11.4. Alocar os empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, com habilitação e conhecimento adequados, fornecendo os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações de boa técnica e a legislação de regência;

11.5. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

11.6. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo Contratante, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida no edital, o valor correspondente aos danos sofridos;

11.7. Efetuar comunicação ao Contratante, assim que tiver ciência da impossibilidade de realização ou finalização do serviço no prazo estabelecido, para adoção de ações de contingência cabíveis.

11.8. Não contratar, durante a vigência do contrato, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de dirigente do contratante ou do fiscal ou gestor do contrato, nos termos do artigo 48, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021;



11.9. Quando não for possível a verificação da regularidade no Sistema de Cadastro de Fornecedores – SICAF, o contratado deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, até o dia trinta do mês seguinte ao da prestação dos serviços, os seguintes documentos:

- a)** Certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União;
- b)** Certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Municipal ou Distrital do domicílio ou sede do contratado;
- c)** Certidão de Regularidade do FGTS – CRF; e
- d)** Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT;

11.10. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao Contratante;

11.11. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local dos serviços.

11.12. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo Contratante ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do empreendimento.

11.13. Paralisar, por determinação do Contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.

11.14. Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução do objeto, durante a vigência do contrato.



11.15. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local dos serviços e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina.

11.16. Submeter previamente, por escrito, ao Contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo ou instrumento congênere.

11.17. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;

11.18. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação na licitação;

11.19. Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação (art. 116);

11.20. Comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas (art. 116, parágrafo único);

11.21. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;

11.22. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021;

11.23. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do Contratante;



11.24. Manter os empregados nos horários predeterminados pelo Contratante.

11.25. Apresentar os empregados devidamente identificados por meio de crachá.

11.26. Apresentar ao Contratante, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão no órgão para a execução do serviço.

11.27. Observar os preceitos da legislação sobre a jornada de trabalho, conforme a categoria profissional.

11.28. Atender às solicitações do Contratante quanto à substituição dos empregados alocados, no prazo fixado pela fiscalização do contrato, nos casos em que ficar constatado descumprimento das obrigações relativas à execução do serviço, conforme descrito nas especificações do objeto.

11.29. Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as Normas Internas do Contratante.

11.30. Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executarem atividades não abrangidas pelo contrato, devendo o Contratado relatar ao Contratante toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função.

11.31. Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de incêndios nas áreas do Contratante.

11.32. Adotar as providências e precauções necessárias, inclusive consulta nos respectivos órgãos, se necessário for, a fim de que não venham a ser danificadas as redes hidrossanitárias, elétricas e de comunicação.

11.33. Estar registrada ou inscrita no Conselho Profissional competente, conforme as áreas de atuação previstas no Termo de Referência, em plena validade.



11.34. Obter junto aos órgãos competentes, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável.

11.35. Elaborar o Diário de Obra, incluindo diariamente, pelo Engenheiro preposto responsável, as informações sobre o andamento do empreendimento, tais como, número de funcionários, de equipamentos, condições de trabalho, condições meteorológicas, serviços executados, registro de ocorrências e outros fatos relacionados, bem como os comunicados à Fiscalização e situação das atividades em relação ao cronograma previsto.

11.36. Refazer, às suas expensas, os trabalhos executados em desacordo com o estabelecido nas especificações, bem como substituir aqueles realizados com materiais defeituosos ou com vício de construção, pelo prazo de 05 (cinco) anos, contado da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo.

11.37. Comprovar, sempre que solicitado, a procedência legal dos produtos ou subprodutos florestais utilizados em cada etapa da execução contratual, nos termos do artigo 4º, inciso IX, da Instrução Normativa SLTI/MP nº 1, de 19/01/2010, por ocasião da respectiva medição, mediante a apresentação dos seguintes documentos, conforme o caso:

a) Cópias autenticadas das notas fiscais de aquisição dos produtos ou subprodutos florestais;

b) Cópia dos Comprovantes de Registro do fornecedor e do transportador dos produtos ou subprodutos florestais junto ao Cadastro Técnico Federal de Atividades Potencialmente Poluidoras ou Utilizadoras de Recursos Ambientais - CTF, mantido pelo IBAMA, quando tal inscrição for obrigatória, acompanhados dos respectivos Certificados de Regularidade válidos, conforme artigo 17, inciso II, da Lei nº 6.938, de 1981, e legislação correlata;

c) Documento de Origem Florestal – DOF, instituído pela Portaria nº 253, de 18/08/2006, do Ministério do Meio Ambiente, e Instrução Normativa IBAMA nº 21, de 24/12/2014,



quando se tratar de produtos ou subprodutos florestais de origem nativa cujo transporte e armazenamento exijam a emissão de tal licença obrigatória; e

11.37.1. Caso os produtos ou subprodutos florestais utilizados na execução contratual tenham origem em Estado que possua documento de controle próprio, o Contratado deverá apresentá-lo, em complementação ao DOF, a fim de demonstrar a regularidade do transporte e armazenamento nos limites do território estadual.

11.38. Observar as diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Resolução nº 307, de 05/07/2002, com as alterações posteriores, do Conselho Nacional de Meio Ambiente - CONAMA, conforme artigo 4º, §§ 2º e 3º, da Instrução Normativa SLTI/MP nº 1, de 19/01/2010, nos seguintes termos:

11.38.1. O gerenciamento dos resíduos originários da contratação deverá obedecer às diretrizes técnicas e procedimentos do Programa Municipal de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, ou do Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil apresentado ao órgão competente, conforme o caso.

Nos termos dos artigos 3º e 10º da Resolução CONAMA nº 307, de 05/07/2002, o Contratado deverá providenciar a destinação ambientalmente adequada dos resíduos da construção civil originários da contratação, obedecendo, no que couber, aos seguintes procedimentos:

11.38.1.1. resíduos Classe A (reutilizáveis ou recicláveis como agregados): deverão ser reutilizados ou reciclados na forma de agregados, ou encaminhados a aterros de resíduos classe A de preservação de material para usos futuros.

11.38.1.2. resíduos Classe B (recicláveis para outras destinações): deverão ser reutilizados, reciclados ou encaminhados a áreas de armazenamento temporário, sendo dispostos de modo a permitir a sua utilização ou reciclagem futura.

11.38.1.3. resíduos Classe C (para os quais não foram desenvolvidas tecnologias ou aplicações economicamente viáveis que permitam a sua reciclagem/recuperação):



deverão ser armazenados, transportados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas.

11.38.1.4. resíduos Classe D (perigosos, contaminados ou prejudiciais à saúde): deverão ser armazenados, transportados, reutilizados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas.

11.38.2. Em nenhuma hipótese o Contratado poderá dispor os resíduos originários da contratação em aterros de resíduos sólidos urbanos, áreas de “bota fora”, encostas, corpos d’água, lotes vagos e áreas protegidas por Lei, bem como em áreas não licenciadas.

11.38.3. Para fins de fiscalização do fiel cumprimento do Programa Municipal de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, ou do Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, conforme o caso, o Contratado comprovará sempre que solicitado pela Administração Municipal, sob pena de multa, que todos os resíduos removidos estão acompanhados de Controle de Transporte de Resíduos, em conformidade com as normas da Agência Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, ABNT NBR ns. 15.112, 15.113, 15.114, 15.115 e 15.116, de 2004.

11.39. Observar as seguintes diretrizes de caráter ambiental:

11.39.1. Qualquer instalação, equipamento ou processo, situado em local fixo, que libere ou emita matéria para a atmosfera, por emissão pontual ou fugitiva, utilizado na execução contratual, deverá respeitar os limites máximos de emissão de poluentes admitidos na Resolução CONAMA nº 382, de 26/12/2006, e legislação correlata, de acordo com o poluente e o tipo de fonte.

11.39.2. Na execução contratual, conforme o caso, a emissão de ruídos não poderá ultrapassar os níveis considerados aceitáveis pela Norma NBR-10.151 - Avaliação do Ruído em Áreas Habitadas visando o conforto da comunidade, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, ou aqueles estabelecidos na NBR-10.152 - Níveis de Ruído para conforto acústico, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, nos termos da Resolução CONAMA nº 01, de 08/03/90, e legislação correlata.



11.40. Nos termos do artigo 4º, § 3º, da Instrução Normativa SLTI/MP nº 1, de 19/01/2010, deverão ser utilizados, na execução contratual, agregados reciclados, sempre que existir a oferta de tais materiais, capacidade de suprimento e custo inferior em relação aos agregados naturais, inserindo-se na planilha de formação de preços os custos correspondentes.

11.41. Responder por qualquer acidente de trabalho na execução dos serviços, por uso indevido de patentes registradas em nome de terceiros, por danos resultantes de defeitos ou incorreções dos serviços ou dos bens do Contratante, de seus funcionários ou de terceiros, ainda que ocorridos em via pública junto ao serviço de engenharia.

11.42. Realizar, conforme o caso, por meio de laboratórios previamente aprovados pela fiscalização e sob suas custas, os testes, ensaios, exames e provas que lhe caibam necessárias ao controle de qualidade dos materiais, serviços e equipamentos a serem aplicados nos trabalhos, conforme procedimento previsto nas especificações.

11.43. Providenciar, conforme o caso, as ligações definitivas das utilidades previstas no projeto (água, esgoto, gás, energia elétrica, telefone etc.), bem como atuar junto aos órgãos federais, estaduais e municipais e concessionárias de serviços públicos para a obtenção de licenças e regularização dos serviços e atividades concluídas (ex.: Habite-se, Licença Ambiental de Operação etc.).

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DO RECEBIMENTO DO OBJETO

12.1. As condições inerentes ao recebimento do objeto são aquelas que constam do Termo de Referência e/ou Projeto Básico da Licitação, parte integrante deste contrato.

13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - OBRIGAÇÕES PERTINENTES À LGPD

13.1. As partes deverão cumprir a Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 (LGPD), quanto a todos os dados pessoais a que tenham acesso em razão do certame ou do contrato administrativo que eventualmente venha a ser firmado, a partir da apresentação da



proposta no procedimento de contratação, independentemente de declaração ou de aceitação expressa.

13.2. Os dados obtidos somente poderão ser utilizados para as finalidades que justificaram seu acesso e de acordo com a boa-fé e com os princípios do art. 6º da LGPD.

13.3. É vedado o compartilhamento com terceiros dos dados obtidos fora das hipóteses permitidas em Lei.

13.4. A Administração deverá ser informada no prazo de 5 (cinco) dias úteis sobre todos os contratos de suboperação firmados ou que venham a ser celebrados pelo Contratado.

13.5. Terminado o tratamento dos dados nos termos do art. 15 da LGPD, é dever do contratado eliminá-los, com exceção das hipóteses do art. 16 da LGPD, incluindo aquelas em que houver necessidade de guarda de documentação para fins de comprovação do cumprimento de obrigações legais ou contratuais e somente enquanto não prescritas essas obrigações.

13.6. É dever do contratado orientar e treinar seus empregados sobre os deveres, requisitos e responsabilidades decorrentes da LGPD.

13.7. O Contratado deverá exigir de suboperadores e subcontratados o cumprimento dos deveres da presente cláusula, permanecendo integralmente responsável por garantir sua observância.

13.8. O Contratante poderá realizar diligência para aferir o cumprimento dessa cláusula, devendo o Contratado atender prontamente eventuais pedidos de comprovação formulados.

13.9. O Contratado deverá prestar, no prazo fixado pelo Contratante, prorrogável justificadamente, quaisquer informações acerca dos dados pessoais para cumprimento da LGPD, inclusive quanto a eventual descarte realizado.



13.10. Bancos de dados formados a partir de contratos administrativos, notadamente aqueles que se proponham a armazenar dados pessoais, devem ser mantidos em ambiente virtual controlado, com registro individual rastreável de tratamentos realizados (LGPD, art. 37), com cada acesso, data, horário e registro da finalidade, para efeito de responsabilização, em caso de eventuais omissões, desvios ou abusos.

13.10.1. Os referidos bancos de dados devem ser desenvolvidos em formato interoperável, a fim de garantir a reutilização desses dados pela Administração nas hipóteses previstas na LGPD.

13.11. O contrato está sujeito a ser alterado nos procedimentos pertinentes ao tratamento de dados pessoais, quando indicado pela autoridade competente, em especial a ANPD por meio de opiniões técnicas ou recomendações, editadas na forma da LGPD.

13.12. Os contratos e convênios de que trata o § 1º do art. 26 da LGPD deverão ser comunicados à autoridade nacional.

14.CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – GARANTIA DE EXECUÇÃO (art. 92, XII)

14.1. Não haverá exigência de garantia para a contratação nos moldes preceituados pelo artigo 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

15.CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS (art. 92, XIV)

15.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o contratado que:

- a)** Der causa à inexecução parcial do contrato;
- b)** Der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;



- c) Der causa à inexecução total do contrato;
- d) Ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;
- e) Apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
- f) Praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- g) Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- h) Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

15.2. Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

- a) Advertência**, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- b) Impedimento de licitar e contratar**, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "b", "c" e "d" do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- c) Declaração de inidoneidade para licitar e contratar**, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "e", "f", "g" e "h" do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas "b", "c" e "d", que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021).

15.2.1 Multa:



- a.** Moratória de **1%** (um por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 30 (trinta) dias;
- b.** Moratória de **0,07%** (sete centésimos por cento) do valor total do contrato por dia de atraso injustificado, até o máximo de **2%** (dois por cento), pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia.
- c.** O atraso superior a **25 (vinte e cinco)** dias autoriza a Administração a promover a extinção do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei n. 14.133, de 2021.
- d.** Compensatória, para as infrações descritas nas alíneas **“e” a “h”** do subitem 13.1, de 5% a 10% do valor do Contrato.
- e.** Compensatória, para a inexecução total do contrato prevista na alínea **“c”** do subitem 13.1, de 1% a 5% do valor do Contrato.
- f.** Para infração descrita na alínea **“b”** do subitem 13.1, a multa será de 1% a 5% do valor do Contrato.
- g.** Para infrações descritas na alínea **“d”** do subitem 13.1, a multa será de 1% a 5% do valor do Contrato.
- h.** Para a infração descrita na alínea **“a”** do subitem 13.1, a multa será de 1% a 2% do valor do Contrato.
- 15.3.** A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante (art. 156, §9º, da Lei nº 14.133, de 2021).
- 15.4.** Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa (art. 156, §7º, da Lei nº 14.133, de 2021).



15.4.1. Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157, da Lei nº 14.133, de 2021).

15.4.2. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente (art. 156, §8º, da Lei nº 14.133, de 2021).

15.4.3. Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

15.5. A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no **caput** e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

15.6. Na aplicação das sanções serão considerados (art. 156, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021):

- a.** A natureza e a gravidade da infração cometida;
- b.** As peculiaridades do caso concreto;
- c.** As circunstâncias agravantes ou atenuantes;
- d.** Os danos que dela provierem para o Contratante;
- e.** A implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.



15.7. Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159).

15.8. A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021).

15.9. O Contratante deverá, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. (Art. 161, da Lei nº 14.133, de 2021).

15.10. As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133/21.

15.11. Os débitos do contratado para com a Administração contratante, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o contratado possua com o mesmo órgão ora contratante, na forma da Instrução Normativa SEGES/ME nº 26, de 13 de abril de 2022.

16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DA EXTINÇÃO CONTRATUAL (art. 92, XIX)



16.1. O contrato será extinto quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.

16.2. Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que deverá a Administração providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato.

16.3. Quando a não conclusão do contrato referida no item anterior decorrer de culpa do contratado:

a) ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis as respectivas sanções administrativas; e

b) poderá a Administração optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotar as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.

16.4. O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

16.4.1. Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

16.4.2. A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

16.4.2.1. Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

16.5. O termo de extinção, sempre que possível, será precedido:

16.5.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

16.5.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;



16.5.3. Indenizações e multas.

16.6. A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório (art. 131, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021).

16.7. O contrato poderá ser extinto caso se constate que o contratado mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau (art. 14, inciso IV, da Lei n.º 14.133, de 2021).

17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (art. 92, VIII)

17.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento municipal deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

Despesa	Órgão	Econômica	Funcional	Ação	Fonte	C. Aplicação

17.2. A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

18. CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DOS CASOS OMISSOS (art. 92, III)

18.1. Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.



19. CLÁUSULA DÉCIMA NONA – PUBLICAÇÃO

19.1. Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 91, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021.

20. CLÁUSULA VIGÉSIMA – FORO (art. 92, §1º)

20.1. Fica eleito o Foro da Comarca de Poá para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não puderem ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º, da Lei nº 14.133/21.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE POÁ, ____ DE _____ DE ____ – 76º ANO DE SUA EMANCIPAÇÃO POLÍTICA-ADMINISTRATIVA.

- CONTRATADA -

DIEGO MOREIRA

- Secretário Municipal de Educação -

Autoridade Competente por Delegação - Decreto Municipal nº 7.960/2021

TESTEMUNHAS:

Nome: Carolina Augusto Lonetta
RG Nº: 35.647.027-1

Nome: Andressa r Mantovani conceição
RG Nº: 35.362.804-9