



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 041223	PROPONENTE TOMADOR -	APELIDO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria M	DESCRIÇÃO DO LOTE Provisão de unidades habitacionais no modelo de casas populares conforme estab
-------------------------	--------------------------	--------------------------------	---	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
				05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTE	5.453.287,90	% Período:	4,69%	5,09%	8,69%	2,40%	4,97%	2,67%	1,53%	5,39%	8,36%	10,14%	2,80%	3,38%	
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	75.373,90	% Período:	33,72%							33,14%					
1.2.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	768.350,40	% Período:	30,00%							35,00%					
1.3.	SUPRAESTRUTURA	424.302,00	% Período:		30,00%						35,00%					
1.4.	PAREDES E PAINÉIS	940.792,00	% Período:		15,96%				14,04%		18,62%					
1.5.	COBERTURA E PROTEÇÕES	958.978,00	% Período:			30,00%							35,00%			
1.6.	REVESTIMENTOS	779.147,60	% Período:				15,22%	7,08%	1,76%	5,94%				17,76%	8,26%	
1.7.	PAVIMENTAÇÕES	503.012,00	% Período:				2,48%	27,52%				26,28%		2,89%	5,82%	
1.8.	INSTALAÇÕES	973.963,20	% Período:			19,11%		7,97%		2,92%			22,29%		9,30%	
1.9.	COMPLEMENTAÇÕES	29.368,80	% Período:							30,00%						
Total: R\$ 5.453.287,90				%:	4,69%	5,09%	8,69%	2,40%	4,97%	2,67%	1,53%	5,39%	8,36%	10,14%	2,80%	3,38%
				Repasso:	255.923,94	277.456,20	473.787,00	131.065,56	271.232,04	145.793,40	83.534,88	293.900,18	455.913,22	552.751,50	152.909,82	184.223,06
				Contrapartida:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Investimento:	255.923,94	277.456,20	473.787,00	131.065,56	271.232,04	145.793,40	83.534,88	293.900,18	455.913,22	552.751,50	152.909,82	184.223,06
				%:	4,69%	9,78%	18,47%	20,87%	25,85%	28,52%	30,05%	35,44%	43,80%	53,94%	56,74%	60,12%
				Repasso:	255.923,94	533.380,14	1.007.167,14	1.138.232,70	1.409.464,74	1.555.258,14	1.638.793,02	1.932.693,20	2.388.606,42	2.941.357,92	3.094.267,74	3.278.490,80
				Contrapartida:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Investimento:	255.923,94	533.380,14	1.007.167,14	1.138.232,70	1.409.464,74	1.555.258,14	1.638.793,02	1.932.693,20	2.388.606,42	2.941.357,92	3.094.267,74	3.278.490,80
				Administração Local:												

Presidente Epitácio/SP

Local

quinta-feira, 16 de outubro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: **Thaís Barbosa da Silva**

CREA/CAU: **5071398213**

ART/RRT: **26202551738729**



CFF - CRONOGRAM
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 041223	PROPONENTE TOMADOR -	APELIDO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria M	DESCRIÇÃO DO LOTE Provisão de unidades habitacionais no modelo de casas populares conforme estab
-------------------------	--------------------------	--------------------------------	---	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				05/27	06/27	07/27	08/27	09/27	10/27	11/27	12/27	01/28	02/28	03/28	04/28
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTE	5.453.287,90	% Período:	3,90%	1,79%	6,10%	8,36%	9,97%	2,80%	2,67%	3,12%	1,18%			
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	75.373,90	% Período:			33,14%									
1.2.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	768.350,40	% Período:			35,00%									
1.3.	SUPRAESTRUTURA	424.302,00	% Período:				35,00%								
1.4.	PAREDES E PAINÉIS	940.792,00	% Período:	16,38%			18,62%				16,38%				
1.5.	COBERTURA E PROTEÇÕES	958.978,00	% Período:					35,00%							
1.6.	REVESTIMENTOS	779.147,60	% Período:	2,05%	6,92%	4,99%			17,76%	3,27%	2,05%	6,92%			
1.7.	PAVIMENTAÇÕES	503.012,00	% Período:				26,28%		2,89%	5,82%					
1.8.	INSTALAÇÕES	973.963,20	% Período:	4,36%	3,41%			21,34%		9,30%					
1.9.	COMPLEMENTAÇÕES	29.368,80	% Período:		35,00%							35,00%			
			% Período:												
Total: R\$ 5.453.287,90															
Período:	%:			3,90%	1,79%	6,10%	8,36%	9,97%	2,80%	2,67%	3,12%	1,18%			
	Repasso:	212.564,52	97.457,36	332.761,24	455.913,22	543.508,00	152.909,82	145.362,00	170.092,30	64.228,64					
	Contrapartida:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acumulado:	Investimento:	212.564,52	97.457,36	332.761,24	455.913,22	543.508,00	152.909,82	145.362,00	170.092,30	64.228,64					
	%:	64,02%	65,80%	71,91%	80,27%	90,23%	93,04%	95,70%	98,82%	100,00%					
	Repasso:	3.491.055,32	3.588.512,68	3.921.273,92	4.377.187,14	4.920.695,14	5.073.604,96	5.218.966,96	5.389.059,26	5.453.287,90					
	Contrapartida:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	3.491.055,32	3.588.512,68	3.921.273,92	4.377.187,14	4.920.695,14	5.073.604,96	5.218.966,96	5.389.059,26	5.453.287,90					
	Administração Local:														

Presidente Epitácio/SP

Local

quinta-feira, 16 de outubro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: **Thaís Barbosa da Silva**

CREA/CAU: **5071398213**

ART/RRT: **26202551738729**