

Ata de Realização do Leilão  
 Número de Leilão: 04/2026
Nº Ata: **1**Nº Edital: **04/2026**Nº Processo: **5453/2026**

Objeto: **Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.**

LOTE 001

Val. Ref. Total: 6.251.049,59

Item: 1 Quant.: 1,00

Unidade: Unid

Val. Ref.: 6.251.049,5900

Matrícula 94654 - Área/m2 : 8.705,23 - R. JOÃO GONÇALVES FÓZ-DR, 1686

Propostas Iniciais

Eventos do Lote

Evento

Data/Hora inicial

**Aguardando Abertura de Propostas****28/04/2026 09.01.39**

Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                                  |              |               |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 002                                                                                         |              |               | Val. Ref. Total: 7.264.667,93 |
| Item: 1                                                                                          | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 7.264.667,9300     |
| Matrícula 76.425 - Área/m2 : 14.879,08 - R. DRA. HELENA FARIA DE BARROS, 147 - RES. BOURBON PARC |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                               |              |               |                               |

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| Eventos do Lote                                              |                     |
| Evento                                                       | Data/Hora inicial   |
| Aguardando Abertura de Propostas                             | 28/04/2026 09.01.39 |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS. |                     |

Nº Ata:1

Nº Edital:04/2026

Nº Processo:5453/2026

Objeto:Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                              |              |               |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 003                                                                                     |              |               | Val. Ref. Total: 5.980.577,18 |
| Item: 1                                                                                      | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 5.980.577,1800     |
| Matrícula 92403 - A´rea/m2 : 12.797,41 - AV. SONIA MARIA GIBIM, 326 - GARDEN VILLE RESIDENCE |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                           |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                              |              |               |                               |
| Evento                                                                                       |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                             |              |               | 28/04/2026 09.01.40           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                                 |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                             |              |               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 004                                                                    |              |               | Val. Ref. Total: 1.788.877,83 |
| Item: 1                                                                     | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 1.788.877,8300     |
| Matrícula 63918 - A´rea/m2 : 2.127,05 - R. JOSÉ LUIZARI, 66 - JARDIM CAMBUY |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                          |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                             |              |               |                               |
| Evento                                                                      |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                            |              |               | 28/04/2026 09.01.40           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 005                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 1.846.414,74 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 1.846.414,7400     |
| Matrícula 12550 - A´rea/m2 : 3.832,00 - R. CLAUDEMIR RODRIGUES, 130 - JARDIM MARCANÃ |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                               |

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| Eventos do Lote                                              |                     |
| Evento                                                       | Data/Hora inicial   |
| Aguardando Abertura de Propostas                             | 28/04/2026 09.01.40 |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS. |                     |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                             |              |               |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 006                                                                                    |              |               | Val. Ref. Total: 2.691.224,31 |
| Item: 1                                                                                     | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 2.691.224,3100     |
| Matrícula 63608 - A´rea/m2 : 6.110,19 - R. APARECIDO MARTINS PERES, 272 - JARDIM OURO VERDE |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                          |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                             |              |               |                               |
| Evento                                                                                      |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                            |              |               | 28/04/2026 09.01.40           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                                |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                                    |              |               |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 007                                                                                           |              |               | Val. Ref. Total: 1.733.585,13 |
| Item: 1                                                                                            | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 1.733.585,1300     |
| Matrícula 50436 - A´rea/m2 : 3.617,84 - R. MARIA APARECIDA CUISSI CESCO, 1695 - CJH JD. PANORÂMICO |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                                 |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                                    |              |               |                               |
| Evento                                                                                             |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                                   |              |               | 28/04/2026 09.01.40           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                                       |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                                    |              |               |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 008                                                                                           |              |               | Val. Ref. Total: 1.163.486,34 |
| Item: 1                                                                                            | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 1.163.486,3400     |
| Matrícula 50437 - A´rea/m2 : 2.432,24 - R. MARIA APARECIDA CUISSI CESCO, 2555 - CJH JD. PANORÂMICO |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                                 |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                                    |              |               |                               |
| Evento                                                                                             |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                                   |              |               | 28/04/2026 09.01.40           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                                       |              |               |                               |



Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                         |              |               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 009                                                                                |              |               | Val. Ref. Total: 3.223.000,00 |
| Item: 1                                                                                 | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 3.223.000,0000     |
| Matrícula 5934 - A´rea/m2 : 24.901,00 - ROD. ASSIS CHATEAUBRIAND, SP 425, km 457 + 300M |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                      |              |               |                               |
| Fornecedor (apelido)                                                                    |              |               | Valor                         |
| Licitante 01                                                                            |              |               | 3.400.000,0000                |
| Eventos do Lote                                                                         |              |               |                               |
| Evento                                                                                  |              |               | Data/Hora inicial             |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                                 |              |               | <b>28/04/2026 09.01.40</b>    |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                            |              |               |                               |
| <b>Lances</b>                                                                           |              |               | <b>28/04/2026 09.37.35</b>    |
| Declaro iniciada a fase de LANCES.                                                      |              |               |                               |
| <b>Abertura de Vistas</b>                                                               |              |               | <b>28/04/2026 09.47.36</b>    |
| Declaro iniciada a fase de ABERTURA DE VISTAS.                                          |              |               |                               |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                              |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b>    |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                          |              |               |                               |
| <b>Adjudicação</b>                                                                      |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b>    |
| Enviada para próxima fase.                                                              |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                             |              |               |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 010                                                                    |              |               | Val. Ref. Total: 179.711,24 |
| Item: 1                                                                     | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 179.711,2400     |
| Matrícula 6079 - A´rea/m2 : 414,00 - R. FÉLIX BUCHALLA, 49 - JARDIM SANTANA |              |               |                             |
| Propostas Iniciais                                                          |              |               |                             |
| Fornecedor (apelido)                                                        |              |               | Valor                       |
| Licitante 01                                                                |              |               | 85.000,0000                 |
| Eventos do Lote                                                             |              |               |                             |
| Evento                                                                      |              |               | Data/Hora inicial           |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                     |              |               | <b>28/04/2026 09.01.41</b>  |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                |              |               |                             |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                  |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b>  |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                              |              |               |                             |
| <b>Adjudicação</b>                                                          |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b>  |
| Enviada para próxima fase.                                                  |              |               |                             |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                              |              |               |                             |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 011                                                                     |              |               | Val. Ref. Total: 179.711,24 |
| Item: 1                                                                      | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 179.711,2400     |
| Matrícula 13933 - A´rea/m2 : 414,00 - R. FÉLIX BUCHALLA, 73 - JARDIM SANTANA |              |               |                             |
| Propostas Iniciais                                                           |              |               |                             |
| Fornecedor (apelido)                                                         |              |               | Valor                       |
| Licitante 01                                                                 |              |               | 90.000,0000                 |
| Eventos do Lote                                                              |              |               |                             |
| Evento                                                                       |              |               | Data/Hora inicial           |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                      |              |               | <b>28/04/2026 09.01.41</b>  |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                 |              |               |                             |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b>  |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                               |              |               |                             |
| <b>Adjudicação</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b>  |
| Enviada para próxima fase.                                                   |              |               |                             |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                              |              |               |                             |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 012                                                                     |              |               | Val. Ref. Total: 179.711,24 |
| Item: 1                                                                      | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 179.711,2400     |
| Matrícula 10053 - A´rea/m2 : 414,00 - R. FÉLIX BUCHALLA, 85 - JARDIM SANTANA |              |               |                             |

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Propostas Iniciais   |             |
| Fornecedor (apelido) | Valor       |
| Licitante 01         | 95.000,0000 |

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| Eventos do Lote                                              |                     |
| Evento                                                       | Data/Hora inicial   |
| Aguardando Abertura de Propostas                             | 28/04/2026 09.01.41 |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS. |                     |

**Intenção de Recurso** 28/04/2026 09.56.48  
Interesse recursal manifestado pela empresa André Santos de Almeida para lote LOTE 012, motivo: gostaria de continuar participar posso negociar sobre esse valor com leiloeiro .

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                           |              |               |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 013                                                                                  |              |               | Val. Ref. Total: 1.134.898,28 |
| Item: 1                                                                                   | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 1.134.898,2800     |
| Matrícula 48481 - A´rea/m2 : 2.068,52 - R. MANOEL FERNANDES RIBAS, 60 - JD. SÃO SEBASTIÃO |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                        |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                           |              |               |                               |
| Evento                                                                                    |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                          |              |               | 28/04/2026 09.01.41           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                              |              |               |                               |

Nº Ata:1

Nº Edital:04/2026

Nº Processo:5453/2026

Objeto:Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                        |              |               |                               |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 014                                                               |              |               | Val. Ref. Total: 2.807.009,06 |
| Item: 1                                                                | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 2.807.009,0600     |
| Matrícula 88545 - A´rea/m2 : 7.216,10 - R. SEIS, 446 - JD SOL NASCENTE |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                     |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                        |              |               |                               |
| Evento                                                                 |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                       |              |               | 28/04/2026 09.01.41           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.           |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                   |              |               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 015                                                                          |              |               | Val. Ref. Total: 6.985.910,25 |
| Item: 1                                                                           | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 6.985.910,2500     |
| Matrícula 73723 - A´rea/m2 : 19.226,85 - R. JOÃO AVANSINI, 480 - JD. VISTA BONITA |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                   |              |               |                               |
| Evento                                                                            |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                  |              |               | 28/04/2026 09.01.41           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                      |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                              |              |               |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 016                                                                                     |              |               | Val. Ref. Total: 390.495,07 |
| Item: 1                                                                                      | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 390.495,0700     |
| Matrícula 73722 - A´rea/m2 : 1.171,09 - R. LETICIA DE LIMA SPERANDIO, 194 - JD. VISTA BONITA |              |               |                             |
| Propostas Iniciais                                                                           |              |               |                             |
| Eventos do Lote                                                                              |              |               |                             |
| Evento                                                                                       |              |               | Data/Hora inicial           |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                             |              |               | 28/04/2026 09.01.41         |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                                 |              |               |                             |



Nº Ata:1

Nº Edital:04/2026

Nº Processo:5453/2026

Objeto:Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                             |              |               |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 017                                                                    |              |               | Val. Ref. Total: 459.690,08 |
| Item: 1                                                                     | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 459.690,0800     |
| Matrícula 5674 - A´rea/m2 : 1.386,00 - R. ANTÔNIO RIBEIRO - PQ. ALEXANDRINA |              |               |                             |
| Propostas Iniciais                                                          |              |               |                             |
| Eventos do Lote                                                             |              |               |                             |
| Evento                                                                      |              |               | Data/Hora inicial           |
| Aguardando Abertura de Propostas                                            |              |               | 28/04/2026 09.01.42         |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                |              |               |                             |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                     |              |               |                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 018                                                                            |              |               | Val. Ref. Total: 880.730,44 |
| Item: 1                                                                             | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 880.730,4400     |
| Matrícula 63617 - A´rea/m2 : 1.210,01 - R. ÁLVARO PINTO RIBEIRO, 164 - PARQUE ARAKI |              |               |                             |
| Propostas Iniciais                                                                  |              |               |                             |
| Eventos do Lote                                                                     |              |               |                             |
| Evento                                                                              |              |               | Data/Hora inicial           |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                    |              |               | 28/04/2026 09.01.42         |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                        |              |               |                             |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                          |              |               |                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 019                                                                                 |              |               | Val. Ref. Total: 1.155.398,40 |
| Item: 1                                                                                  | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 1.155.398,4000     |
| Matrícula 37226 - A´rea/m2 : 1.980,44 - R. NELSON FERNANDES MEIDAS, 580 - PARQUE JARDINS |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                       |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                          |              |               |                               |
| Evento                                                                                   |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                         |              |               | 28/04/2026 09.01.42           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                             |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                        |              |               |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 020                                                                               |              |               | Val. Ref. Total: 419.272,62 |
| Item: 1                                                                                | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 419.272,6200     |
| Matrícula 37227 - A´rea/m2 : 469,58 - R. NELSON FERNANDES MEIDAS, 624 - PARQUE JARDINS |              |               |                             |
| Propostas Iniciais                                                                     |              |               |                             |
| Fornecedor (apelido)                                                                   |              |               | Valor                       |
| Licitante 01                                                                           |              |               | 419.272,6300                |
| Eventos do Lote                                                                        |              |               |                             |
| Evento                                                                                 |              |               | Data/Hora inicial           |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                                |              |               | <b>28/04/2026 09.01.42</b>  |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                           |              |               |                             |
| <b>Lances</b>                                                                          |              |               | <b>28/04/2026 09.37.35</b>  |
| Declaro iniciada a fase de LANCES.                                                     |              |               |                             |
| <b>Abertura de Vistas</b>                                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.47.37</b>  |
| Declaro iniciada a fase de ABERTURA DE VISTAS.                                         |              |               |                             |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                             |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b>  |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                         |              |               |                             |
| <b>Adjudicação</b>                                                                     |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b>  |
| Enviada para próxima fase.                                                             |              |               |                             |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                     |              |               |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 021                                                                            |              |               | Val. Ref. Total: 2.807.009,06 |
| Item: 1                                                                             | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 2.807.009,0600     |
| Matrícula 43235 - A´rea/m2 : 7.476,70 - R. MÁRIO FRIAS GALLEGO, 488 - PARQUE NOSAKI |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                  |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                     |              |               |                               |
| Evento                                                                              |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                    |              |               | 28/04/2026 09.01.42           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                        |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                             |              |               |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 022                                                                                    |              |               | Val. Ref. Total: 3.596.808,65 |
| Item: 1                                                                                     | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 3.596.808,6500     |
| Matrícula 13832 - A´rea/m2 : 6075,50 - AV. PAULO MARCONDES, 0 - PQ. RESIDENCIAL SÃO MATHEUS |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                          |              |               |                               |

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| Eventos do Lote                                              |                     |
| Evento                                                       | Data/Hora inicial   |
| Aguardando Abertura de Propostas                             | 28/04/2026 09.01.42 |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS. |                     |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                |              |               |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 023                                                                       |              |               | Val. Ref. Total: 550.341,72 |
| Item: 1                                                                        | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 550.341,7200     |
| Matrícula 43229 - A´rea/m2 : 1.266,81 - R. ALDO ZANUTO, 104 - PARQUE SERVANTES |              |               |                             |
| Propostas Iniciais                                                             |              |               |                             |
| Eventos do Lote                                                                |              |               |                             |
| Evento                                                                         |              |               | Data/Hora inicial           |
| Aguardando Abertura de Propostas                                               |              |               | 28/04/2026 09.01.43         |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                   |              |               |                             |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                           |              |               |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 024                                                                                  |              |               | Val. Ref. Total: 1.111.625,30 |
| Item: 1                                                                                   | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 1.111.625,3000     |
| Matrícula 55228 - A´rea/m2 : 4.504,78 - R. IZALINO POMIM, 675 - RESIDENCIAL ALTA VISTA II |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                        |              |               |                               |

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| Eventos do Lote                                              |                     |
| Evento                                                       | Data/Hora inicial   |
| Aguardando Abertura de Propostas                             | 28/04/2026 09.01.43 |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS. |                     |



Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                                           |              |               |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 025                                                                                                  |              |               | Val. Ref. Total: 829.130,81 |
| Item: 1                                                                                                   | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 829.130,8100     |
| Matrícula 55229 - A´rea/m2 : 2.784,98 - R. MARIA REGINA DOS SANTOS SILVA, 924 - RESIDENCIAL ALTA VISTA II |              |               |                             |
| Propostas Iniciais                                                                                        |              |               |                             |
| Eventos do Lote                                                                                           |              |               |                             |
| Evento                                                                                                    |              |               | Data/Hora inicial           |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                                          |              |               | 28/04/2026 09.01.43         |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                                              |              |               |                             |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                     |              |               |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 026                                                                            |              |               | Val. Ref. Total: 5.720.896,81 |
| Item: 1                                                                             | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 5.720.896,8100     |
| Matrícula 58201 - A´rea/m2 : 19.849,99 - R. PAULO BONGIOVANI, 629 - RES. BONGIOVANI |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                  |              |               |                               |

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| Eventos do Lote                                              |                     |
| Evento                                                       | Data/Hora inicial   |
| Aguardando Abertura de Propostas                             | 28/04/2026 09.01.43 |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS. |                     |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                            |              |               |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 027                                                                                   |              |               | Val. Ref. Total: 594.006,66 |
| Item: 1                                                                                    | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 594.006,6600     |
| Matrícula 59659 - A´rea/m2 : 2.402,38 - R. ASSUMPTA BERTHOLOSSI, 58 - RES. BRISA DO BOSQUE |              |               |                             |
| Propostas Iniciais                                                                         |              |               |                             |
| Eventos do Lote                                                                            |              |               |                             |
| Evento                                                                                     |              |               | Data/Hora inicial           |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                           |              |               | 28/04/2026 09.01.43         |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                               |              |               |                             |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                           |              |               |                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 028                                                                                  |              |               | Val. Ref. Total: 961.121,64 |
| Item: 1                                                                                   | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 961.121,6400     |
| Matrícula 58395 - A´rea/m2 : 3.654,82 - R. BENEDITO DIAS PALHÃO, 96 - RES. BRISA DO MONTE |              |               |                             |
| Propostas Iniciais                                                                        |              |               |                             |
| Eventos do Lote                                                                           |              |               |                             |
| Evento                                                                                    |              |               | Data/Hora inicial           |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                          |              |               | 28/04/2026 09.01.43         |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                              |              |               |                             |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                                     |              |               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 029                                                                                            |              |               | Val. Ref. Total: 1.012.278,30 |
| Item: 1                                                                                             | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 1.012.278,3000     |
| Matrícula 48318 - A´rea/m2 : 2.634,98 - R. CARLOS ITAMAR VALADÃO OLIVEIRA, 135 - RESIDENCIAL ITAPUÃ |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                                  |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                                     |              |               |                               |
| Evento                                                                                              |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                                    |              |               | 28/04/2026 09.01.44           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                                        |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                                |              |               |                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 030                                                                                       |              |               | Val. Ref. Total: 2.718.400,18 |
| Item: 1                                                                                        | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 2.718.400,1800     |
| Matrícula 56624 - A´rea/m2 : 6.643,66 - R. ARTHUR CUSTODIO GARCIA, 222 - RESIDENCIAL MINERVA I |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                             |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                                |              |               |                               |
| Evento                                                                                         |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                               |              |               | 28/04/2026 09.01.44           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                                   |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                                 |              |               |                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 031                                                                                        |              |               | Val. Ref. Total: 613.719,67 |
| Item: 1                                                                                         | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 613.719,6700     |
| Matrícula 88574 - A´rea/m2 : 1.662,72 - R. IZIDRO JOÃO DE ALENCAR, 61 - RES. PARQUE DOS BURITIS |              |               |                             |
| Propostas Iniciais                                                                              |              |               |                             |
| Eventos do Lote                                                                                 |              |               |                             |
| Evento                                                                                          |              |               | Data/Hora inicial           |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                                |              |               | 28/04/2026 09.01.44         |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                                    |              |               |                             |

Nº Ata:1

Nº Edital:04/2026

Nº Processo:5453/2026

Objeto:Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                                         |              |               |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 032                                                                                                |              |               | Val. Ref. Total: 884.570,51 |
| Item: 1                                                                                                 | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 884.570,5100     |
| Matrícula 88571 - A´rea/m2 : 2.336,49 - R. TENENTE JACKSON EUGENIO DA COSTA, 402 - RES. PQ. DOS BURITIS |              |               |                             |
| Propostas Iniciais                                                                                      |              |               |                             |
| Eventos do Lote                                                                                         |              |               |                             |
| Evento                                                                                                  |              |               | Data/Hora inicial           |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                                        |              |               | 28/04/2026 09.01.44         |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                                            |              |               |                             |



Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                         |              |               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 033                                                                                |              |               | Val. Ref. Total: 5.417.269,29 |
| Item: 1                                                                                 | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 5.417.269,2900     |
| Matrícula 47945 - A´rea/m2 : 13.579,09 - R. JOÃO BERNARDES, 205 - RESIDENCIAL SÃO PAULO |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                      |              |               |                               |

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| Eventos do Lote                                              |                     |
| Evento                                                       | Data/Hora inicial   |
| Aguardando Abertura de Propostas                             | 28/04/2026 09.01.44 |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS. |                     |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                |              |               |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 034                                                                       |              |               | Val. Ref. Total: 1.255.036,20 |
| Item: 1                                                                        | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 1.255.036,2000     |
| Matrícula 48817 - A´rea/m2 : 3.852,78 - R. LUIZ DUTRA, 0 - RESIDENCIAL TAPAJÓS |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                             |              |               |                               |

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| Eventos do Lote                                              |                     |
| Evento                                                       | Data/Hora inicial   |
| Aguardando Abertura de Propostas                             | 28/04/2026 09.01.45 |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS. |                     |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                        |              |               |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 035                                                                               |              |               | Val. Ref. Total: 4.106.587,33 |
| Item: 1                                                                                | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 4.106.587,3300     |
| Matrícula 61888 - A´rea/m2 : 5.981,58 - R. ANTÔNIO ROTA, 0 - RESIDENCIAL VISTA DO VALE |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                     |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                        |              |               |                               |
| Evento                                                                                 |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                       |              |               | 28/04/2026 09.01.45           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                           |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                        |              |               |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 036                                                                               |              |               | Val. Ref. Total: 99.588,93 |
| Item: 1                                                                                | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 99.588,9300     |
| Matrícula 74845 - A´rea/m2 : 246,84 - R. ADELINO ALVES VILELA FILHO, 16 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                     |              |               |                            |

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| Eventos do Lote                                              |                     |
| Evento                                                       | Data/Hora inicial   |
| Aguardando Abertura de Propostas                             | 28/04/2026 09.01.45 |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS. |                     |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                                  |              |               |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 037                                                                                         |              |               | Val. Ref. Total: 4.016.492,59 |
| Item: 1                                                                                          | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 4.016.492,5900     |
| Matrícula 65700 - A´rea/m2 : 11.576,19 - R. CECILIA BAZILIA DE ALMEIDA SILVA, 120 - ROTTA DO SOL |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                               |              |               |                               |
| Fornecedor (apelido)                                                                             |              |               | Valor                         |
| Licitante 01                                                                                     |              |               | 500.000,0000                  |
| Eventos do Lote                                                                                  |              |               |                               |
| Evento                                                                                           |              |               | Data/Hora inicial             |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                                          |              |               | <b>28/04/2026 09.01.45</b>    |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                                     |              |               |                               |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                                       |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b>    |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                                   |              |               |                               |
| <b>Adjudicação</b>                                                                               |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b>    |
| Enviada para próxima fase.                                                                       |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 038                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79142 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 114 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 52.500,0000                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 83.500,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.45</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Lances</b>                                                                        |              |               | <b>28/04/2026 09.37.35</b> |
| Declaro iniciada a fase de LANCES.                                                   |              |               |                            |
| <b>Abertura de Vistas</b>                                                            |              |               | <b>28/04/2026 09.47.37</b> |
| Declaro iniciada a fase de ABERTURA DE VISTAS.                                       |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 039                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79143 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 124 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 83.338,0200                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 51.200,0000                |
| Licitante 03                                                                         |              |               | 83.500,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.45</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Lances</b>                                                                        |              |               | <b>28/04/2026 09.37.36</b> |
| Declaro iniciada a fase de LANCES.                                                   |              |               |                            |
| Licitante 01                                                                         |              |               | Último Lance 83.600,0000   |
| <b>Abertura de Vistas</b>                                                            |              |               | <b>28/04/2026 09.47.37</b> |
| Declaro iniciada a fase de ABERTURA DE VISTAS.                                       |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 040                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79144 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 134 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 83.338,0200                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 54.000,0000                |
| Licitante 03                                                                         |              |               | 83.500,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.45</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Lances</b>                                                                        |              |               | <b>28/04/2026 09.37.36</b> |
| Declaro iniciada a fase de LANCES.                                                   |              |               |                            |
| Licitante 01                                                                         |              |               | Último Lance 83.600,0000   |
| <b>Abertura de Vistas</b>                                                            |              |               | <b>28/04/2026 09.47.37</b> |
| Declaro iniciada a fase de ABERTURA DE VISTAS.                                       |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |



Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 041                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79145 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 144 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 51.500,0000                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 83.250,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.45</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Lances</b>                                                                        |              |               | <b>28/04/2026 09.37.36</b> |
| Declaro iniciada a fase de LANCES.                                                   |              |               |                            |
| <b>Abertura de Vistas</b>                                                            |              |               | <b>28/04/2026 09.47.37</b> |
| Declaro iniciada a fase de ABERTURA DE VISTAS.                                       |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 042                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79146 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 154 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 53.500,0000                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 83.500,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.46</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Lances</b>                                                                        |              |               | <b>28/04/2026 09.37.36</b> |
| Declaro iniciada a fase de LANCES.                                                   |              |               |                            |
| <b>Abertura de Vistas</b>                                                            |              |               | <b>28/04/2026 09.47.37</b> |
| Declaro iniciada a fase de ABERTURA DE VISTAS.                                       |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 043                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79147 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 164 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 51.000,0000                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 83.500,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.46</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Lances</b>                                                                        |              |               | <b>28/04/2026 09.37.36</b> |
| Declaro iniciada a fase de LANCES.                                                   |              |               |                            |
| <b>Abertura de Vistas</b>                                                            |              |               | <b>28/04/2026 09.47.37</b> |
| Declaro iniciada a fase de ABERTURA DE VISTAS.                                       |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 044                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 90.110,95 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 90.110,9500     |
| Matrícula 79148 - A´rea/m2 : 222,62 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 168 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 55.700,0000                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 90.500,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.46</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Lances</b>                                                                        |              |               | <b>28/04/2026 09.37.36</b> |
| Declaro iniciada a fase de LANCES.                                                   |              |               |                            |
| <b>Abertura de Vistas</b>                                                            |              |               | <b>28/04/2026 09.47.38</b> |
| Declaro iniciada a fase de ABERTURA DE VISTAS.                                       |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 045                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79172 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 224 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 50.999,0000                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 83.500,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.46</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Lances</b>                                                                        |              |               | <b>28/04/2026 09.37.37</b> |
| Declaro iniciada a fase de LANCES.                                                   |              |               |                            |
| <b>Abertura de Vistas</b>                                                            |              |               | <b>28/04/2026 09.47.38</b> |
| Declaro iniciada a fase de ABERTURA DE VISTAS.                                       |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 046                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79173 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 234 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 83.338,0200                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 49.200,0000                |
| Licitante 03                                                                         |              |               | 83.500,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.46</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Lances</b>                                                                        |              |               | <b>28/04/2026 09.37.37</b> |
| Declaro iniciada a fase de LANCES.                                                   |              |               |                            |
| Licitante 01                                                                         |              |               | Último Lance 83.600,0000   |
| <b>Abertura de Vistas</b>                                                            |              |               | <b>28/04/2026 09.47.38</b> |
| Declaro iniciada a fase de ABERTURA DE VISTAS.                                       |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 047                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79174 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 244 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 52.980,0000                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 50.000,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.46</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 048                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79175 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 254 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 51.000,0000                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 50.000,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.46</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |



Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 049                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79176 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 264 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 52.000,0000                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 50.000,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.47</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 050                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79177 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 274 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 52.000,0000                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 83.500,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.47</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Lances</b>                                                                        |              |               | <b>28/04/2026 09.37.37</b> |
| Declaro iniciada a fase de LANCES.                                                   |              |               |                            |
| <b>Abertura de Vistas</b>                                                            |              |               | <b>28/04/2026 09.47.38</b> |
| Declaro iniciada a fase de ABERTURA DE VISTAS.                                       |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.27</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 051                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79178 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 284 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 83.500,0000                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 48.090,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.47</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Lances</b>                                                                        |              |               | <b>28/04/2026 09.37.37</b> |
| Declaro iniciada a fase de LANCES.                                                   |              |               |                            |
| <b>Abertura de Vistas</b>                                                            |              |               | <b>28/04/2026 09.47.38</b> |
| Declaro iniciada a fase de ABERTURA DE VISTAS.                                       |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.27</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 052                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79179 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 294 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 48.700,0000                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 50.000,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.47</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.27</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 053                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79180 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 304 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 49.000,0000                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 50.000,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.47</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.27</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 054                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79181 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 314 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 50.000,0000                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 50.000,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.47</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.27</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 055                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79182 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 324 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 49.000,0000                |
| Licitante 02                                                                         |              |               | 50.000,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.48</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.27</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| LOTE 056                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 83.238,02 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 83.238,0200     |
| Matrícula 79183 - A´rea/m2 : 200,00 - R. PAULO VALDIVINO PEREIRA, 334 - ROTTA DO SOL |              |               |                            |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                            |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                      |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 50.000,0000                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                            |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial          |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.48</b> |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                            |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b> |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                            |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.27</b> |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                            |



Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                             |              |               |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 057                                                                                    |              |               | Val. Ref. Total: 3.316.436,07 |
| Item: 1                                                                                     | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 3.316.436,0700     |
| Matrícula 56075 - A´rea/m2 : 10.641,83 - R. FERMINO GONÇALVES ROCHA, 130 - SANTO EXPEDITO I |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                          |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                             |              |               |                               |
| Evento                                                                                      |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                            |              |               | 28/04/2026 09.01.48           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                                |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                              |              |               |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 058                                                                                     |              |               | Val. Ref. Total: 7.527.889,78 |
| Item: 1                                                                                      | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 7.527.889,7800     |
| Matrícula 66454 - A´rea/m2 : 14.819,64 - R. GENY CARVALHO DE LIMA, 570 - PQ. RES. MART VILLE |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                           |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                              |              |               |                               |
| Evento                                                                                       |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                             |              |               | 28/04/2026 09.01.48           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                                 |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                    |              |               |                               |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 059                                                                           |              |               | Val. Ref. Total: 7.843.060,52 |
| Item: 1                                                                            | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 7.843.060,5200     |
| Matrícula 75397 - A´rea/m2 : 16.587,17 - AV. ANDELSON RIBEIRO, 1382 - RES. SOLARES |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                 |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                    |              |               |                               |
| Evento                                                                             |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                   |              |               | 28/04/2026 09.01.48           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                       |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                               |              |               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 060                                                                                      |              |               | Val. Ref. Total: 3.987.016,05 |
| Item: 1                                                                                       | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 3.987.016,0500     |
| Matrícula 9820 - A´rea/m2 : 7068,00 - R. VIOLA LUIZARI SYLLA, 240 - GRUPO EDUCACIONAL ESQUEMA |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                            |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                               |              |               |                               |
| Evento                                                                                        |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                              |              |               | 28/04/2026 09.01.48           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                                  |              |               |                               |

Nº Ata:1

Nº Edital:04/2026

Nº Processo:5453/2026

Objeto:Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                   |              |               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 061                                                                          |              |               | Val. Ref. Total: 2.193.788,31 |
| Item: 1                                                                           | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 2.193.788,3100     |
| Matrícula 39241 - A´rea/m2 : 5.259,00 - R.JOÃO MARTINEZ PEREZ, 294 - JD BALNEÁRIO |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                   |              |               |                               |
| Evento                                                                            |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                  |              |               | 28/04/2026 09.01.48           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                      |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                       |              |               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 062                                                              |              |               | Val. Ref. Total: 5.314.654,57 |
| Item: 1                                                               | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 5.314.654,5700     |
| Matrícula 557 - A´rea/m2 : 4.928,00 - AV. BRASIL, 2843 - VILA FORMOSA |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                    |              |               |                               |

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| Eventos do Lote                                              |                     |
| Evento                                                       | Data/Hora inicial   |
| Aguardando Abertura de Propostas                             | 28/04/2026 09.01.49 |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS. |                     |

Nº Ata:1

Nº Edital:04/2026

Nº Processo:5453/2026

Objeto:Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                               |              |               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 063                                                                                      |              |               | Val. Ref. Total: 1.737.229,79 |
| Item: 1                                                                                       | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 1.737.229,7900     |
| Matrícula 64078 - A´rea/m2 : 2.879,71 - AV. JOÃO AMOS ESCUDEIRO, 126 - PORTO SEGURO RESIDENCE |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                            |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                               |              |               |                               |
| Evento                                                                                        |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                              |              |               | 28/04/2026 09.01.49           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                                  |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                                |              |               |                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 064                                                                                       |              |               | Val. Ref. Total: 2.282.163,88 |
| Item: 1                                                                                        | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 2.282.163,8800     |
| Matrícula 64079 - A´rea/m2 : 3.782,28 - R. SANTIN VICTOR MENOTTI, 365 - PORTO SEGURO RESIDENCE |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                             |              |               |                               |
| Eventos do Lote                                                                                |              |               |                               |
| Evento                                                                                         |              |               | Data/Hora inicial             |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                               |              |               | 28/04/2026 09.01.49           |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                                   |              |               |                               |



Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 065                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 2.752.980,19 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 2.752.980,1900     |
| Matrícula 73340 - A´rea/m2 : 4.550,33 - AV. SALIM FARAH MALUF, 1129 - RES MONTE AZUL |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                               |
| Fornecedor (apelido)                                                                 |              |               | Valor                         |
| Licitante 01                                                                         |              |               | 2.752.980,1900                |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                               |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial             |
| <b>Aguardando Abertura de Propostas</b>                                              |              |               | <b>28/04/2026 09.01.49</b>    |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                               |
| <b>Lances</b>                                                                        |              |               | <b>28/04/2026 09.37.37</b>    |
| Declaro iniciada a fase de LANCES.                                                   |              |               |                               |
| <b>Abertura de Vistas</b>                                                            |              |               | <b>28/04/2026 09.47.38</b>    |
| Declaro iniciada a fase de ABERTURA DE VISTAS.                                       |              |               |                               |
| <b>Intenção de Recurso</b>                                                           |              |               | <b>28/04/2026 10.04.26</b>    |
| Não houve manifestação de recurso para o lote.                                       |              |               |                               |
| <b>Adjudicação</b>                                                                   |              |               | <b>28/04/2026 10.04.27</b>    |
| Enviada para próxima fase.                                                           |              |               |                               |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                           |              |               |                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 066                                                                                  |              |               | Val. Ref. Total: 195.640,63 |
| Item: 1                                                                                   | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 195.640,6300     |
| Matrícula 26826 - A´rea/m2 : 462,50 - R PEDRO GUILHERME MARCONI, 256 - JARDIM VALE DO SOL |              |               |                             |
| Propostas Iniciais                                                                        |              |               |                             |
| Eventos do Lote                                                                           |              |               |                             |
| Evento                                                                                    |              |               | Data/Hora inicial           |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                          |              |               | 28/04/2026 09.01.49         |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                              |              |               |                             |

Nº Ata:1

Nº Edital:04/2026

Nº Processo:5453/2026

Objeto:Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 067                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 125.218,03 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 125.218,0300     |
| Matrícula 62946 - A´rea/m2 : 297,00 - R. ÉRCIO FARIA DE SÁ, 296 - JARDIM VALE DO SOL |              |               |                             |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                             |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                             |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial           |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                     |              |               | 28/04/2026 09.01.49         |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                             |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 068                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 123.953,20 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 123.953,2000     |
| Matrícula 62945 - A´rea/m2 : 294,00 - R. ÉRCIO FARIA DE SÁ, 129 - JARDIM VALE DO SOL |              |               |                             |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                             |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                             |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial           |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                     |              |               | 28/04/2026 09.01.49         |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                             |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                      |              |               |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| LOTE 069                                                                             |              |               | Val. Ref. Total: 166.957,37 |
| Item: 1                                                                              | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 166.957,3700     |
| Matrícula 62944 - A´rea/m2 : 394,00 - R. ÉRCIO FARIA DE SÁ, 117 - JARDIM VALE DO SOL |              |               |                             |
| Propostas Iniciais                                                                   |              |               |                             |
| Eventos do Lote                                                                      |              |               |                             |
| Evento                                                                               |              |               | Data/Hora inicial           |
| Aguardando Abertura de Propostas                                                     |              |               | 28/04/2026 09.01.50         |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.                         |              |               |                             |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                        |              |               |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 070                                                                               |              |               | Val. Ref. Total: 3.399.813,32 |
| Item: 1                                                                                | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 3.399.813,3200     |
| Matrícula 2637 - A´rea/m2 : 3.160,00 - R. JOAQUIM PEREIRA PAIXÃO, 395 - JD. MONTE ALTO |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                     |              |               |                               |

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| Eventos do Lote                                              |                     |
| Evento                                                       | Data/Hora inicial   |
| Aguardando Abertura de Propostas                             | 28/04/2026 09.01.50 |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS. |                     |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                         |              |               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 071                                                                                |              |               | Val. Ref. Total: 1.218.000,00 |
| Item: 1                                                                                 | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 1.218.000,0000     |
| Matrícula 569/34807/6041 - A´rea/m2 : 2.110,35 - R. FRANCISCO DRIMEL, 130 - VILA FLORES |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                      |              |               |                               |

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| Eventos do Lote                                              |                     |
| Evento                                                       | Data/Hora inicial   |
| Aguardando Abertura de Propostas                             | 28/04/2026 09.01.50 |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS. |                     |

Nº Ata: 1  
Nº Edital: 04/2026  
Nº Processo: 5453/2026  
Objeto: Alienação de áreas públicas por meio de leilão, conforme relação, bem como laudo de avaliação e matrículas, cuja descrição sucinta encontra-se no anexo I, parte integrante deste edital, no qual constam informações sobre o valor de avaliação, do lance inicial de cada lote e localização., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

|                                                                                                                                 |              |               |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| LOTE 072                                                                                                                        |              |               | Val. Ref. Total: 9.414.016,76 |
| Item: 1                                                                                                                         | Quant.: 1,00 | Unidade: Unid | Val. Ref.: 9.414.016,7600     |
| Matrícula 75589/75590 - Área/m2 : 44.274,27/78.157,58 - AV. AZIZ MELEM ISAAC 100 / ESTRADA MUNICIPAL JOÃO BATISTA CARAVINA 1465 |              |               |                               |
| Propostas Iniciais                                                                                                              |              |               |                               |

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| Eventos do Lote                                              |                     |
| Evento                                                       | Data/Hora inicial   |
| Aguardando Abertura de Propostas                             | 28/04/2026 09.01.50 |
| Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS. |                     |



Nada mais a tratar, o Leiloeiro encerrou a sessão pública de leilão, agradecendo a participação de todos e fez lavrar a presente Ata, que após lida e achada conforme, vai ser assinada pela equipe.

---

Leiloeiro: Larissa Anne de Moraes Souza

---

Membro da Equipe:Ayslan da Silva Santana