

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

REFORMA DA COBERTURA DO CENTRO CULTURAL MATARAZZO

BASE DE DADOS: SINAPI SETEMBRO/2025 E CDHU 199 - DESONERADA

BDI 25,00%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.	PR. UNIT. C/ BDI	VALOR
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	CDHU	02.08.020	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA	M2	6,00	R\$ 893,85	R\$ 1.117,31	R\$ 6.703,86
TOTAL ITEM								R\$ 6.703,86
2 RETIRADAS E DEMOLIÇÕES								
2.1	CDHU	04.03.020	RETIRADA DE TELHAMENTO EM BARRO	M2	2064,20	R\$ 16,35	R\$ 20,43	R\$ 42.171,60
2.2	CDHU	04.30.020	REMOÇÃO DE CALHA OU RUFO	M	442,58	R\$ 4,70	R\$ 5,87	R\$ 2.597,94
2.3	CDHU	04.03.060	RETIRADA DE CUMEEIRA OU ESPIGÃO EM BARRO	M	287,75	R\$ 6,13	R\$ 7,66	R\$ 2.204,16
TOTAL ITEM								R\$ 46.973,70
3 CALHA/IMPERMEABILIZAÇÃO								
3.1	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	442,58	R\$ 171,74	R\$ 214,67	R\$ 95.008,64
3.2	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	9,26	R\$ 128,17	R\$ 160,21	R\$ 1.483,54
3.3	SINAPI	98563	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_06/2018	M2	9,26	R\$ 40,02	R\$ 50,02	R\$ 463,18
TOTAL ITEM								R\$ 96.955,36
4 TELHAMENTO								
4.1	SINAPI	94441	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	2064,20	R\$ 71,08	R\$ 88,85	R\$ 183.404,17
4.2	SINAPI	94444	TELHAMENTO COM TELHA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA DE VIDRO, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	25,00	R\$ 639,13	R\$ 798,91	R\$ 19.972,75
4.3	CDHU	16.02.230	CUMEEIRA DE BARRO EMBOÇADO TIPOS: PLAN, ROMANA, ITALIANA, FRANCESA E PAULISTINHA	M	287,75	R\$ 32,10	R\$ 40,12	R\$ 11.544,53
4.4	SINAPI	100390	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m2	200,00	R\$ 28,98	R\$ 36,22	R\$ 7.244,00
4.5	SINAPI	92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m2	100,00	R\$ 105,82	R\$ 132,27	R\$ 13.227,00
TOTAL ITEM								R\$ 235.392,45
TOTAL GERAL COM BDI								R\$ 386.025,37