

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

<b>OBRA:</b>	<b>AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE BRODOWSKI - SP</b>	<b>19/03/2026</b>
--------------	--	-------------------

PROPOSTANTE: CAMARA MUNICIPAL DE BRODOWSKI - SP		<b>BDI</b>	<b>DATA BASE</b>
LOCAL: RUA CAPITÃO JOÃO PEREIRA RAMOS ESQ C/ AV. DOUTOR REDEBOUÇAS, CENTRO - BRODOWSKI - SP		<b>24,52%</b>	SINAPI: 01/2026 / CPOS: 01/2026 / FDE: 10/2025
RESPONSÁVEL TÉCNICO: ARTHUR BORGES PRÉVE - ENG. CIVIL - CREA MG 211.840/D			

## ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
------	------------	--------	------------------------	------	----------	---------------------------	---------------------------	-------------------

1 CANTEIRO DE OBRAS								
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	469,74	584,92	2.632,14
1.2	CDHU	02.02.130	Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	MÊS	7,00	1.548,92	1.928,72	13.501,04
1.3	CDHU	02.02.140	Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	MÊS	7,00	1.488,81	1.853,87	12.977,09
1.4	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024 (PARA FECHAMENTO DA ENTRADA DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA, VISANDO SEGURANÇA E PROTEÇÃO) - H = 2,00 M	M2	126,00	92,38	115,03	14.493,78
1.5	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	148,28	110,78	137,94	20.454,07
1.6	COMPOSIÇÃO	COMP04	LIMPEZA MANUAL DE OBRA COM LAVAGEM DE PISO E REMOÇÃO DE IMPUREZAS PROVENIENTES DA OBRA	M2	877,03	2,17	2,70	2.367,98
1.7	CDHU	02.05.202	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	M X MÊS	150,00	28,30	35,24	5.286,00
1.8	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	M2	619,85	17,20	21,42	13.277,19
<b>SUBTOTAL ITEM 1</b>								<b>84.989,29</b>

2 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								
2.1	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE SOLEIRA DE PORTA	M3	40,99	106,42	132,51	5.431,58
2.2	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	28,86	49,62	61,79	1.783,26
2.3	SINAPI	98524	REMOÇÃO DE GRAMA EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	52,00	4,61	5,74	298,48
2.4	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	281,90	8,62	10,73	3.024,79
2.5	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	81,75	3,38	4,21	344,17

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
2.6	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS DE MADEIRA/AÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	27,21	12,29	15,30	416,31
2.7	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2,98	32,93	41,00	122,18
2.8	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	204,21	10,99	13,68	2.793,59
2.9	SINAPI	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	240,40	0,39	0,49	117,80
2.10	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	29,00	1,59	1,98	57,42
2.11	SINAPI	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	54,00	0,95	1,18	63,72
2.12	97647	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	28,50	4,75	5,91	168,44
2.13	CDHU	04.02.140	Retirada de estrutura metálica	KG	427,50	2,53	3,15	1.346,63
2.14	CPOS	04.35.050	Retirada de aparelho de ar condicionado portátil (desmontagem do equipamento para trocas da parede em drywall)	UND	12,00	20,70	25,78	309,36
<b>SUBTOTAL ITEM 2</b>								<b>16.277,73</b>

<b>3 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>								
3.1	COMPOSIÇÃO	COMP01	FORNECIMENTO DE TERRA (ARGILA) PARA ATERRO, INCLUINDO TRANSPORTE ATÉ 15 KMS.	M3	247,57	40,98	51,03	12.633,26
3.2	FDE	01.03.001	CORTE E ATERRO DENTRO DA OBRA COM TRANSPORTE INTERNO (MECANIZADO)	M3	360,97	14,69	18,29	6.602,06
3.3	SINAPI	105559	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	M3	360,97	11,34	14,12	5.096,83
3.4	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	45,00	61,32	76,36	3.436,20
3.5	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	28,44	188,14	234,27	6.662,64
3.6	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	26,43	268,00	333,71	8.819,96
<b>SUBTOTAL ITEM 3</b>								<b>43.250,95</b>

<b>4 FUNDAÇÕES</b>								
4.1	CDHU	12.05.030	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 30 cm até 30 t	M	273,00	80,74	100,54	27.447,42
4.2	SINAPI	100897	DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_04/2023	M	340,00	110,29	137,33	46.692,20

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
4.3	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	54,87	679,75	846,42	46.443,07
4.4	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	449,00	18,67	23,25	10.439,25
4.5	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	578,00	16,91	21,06	12.172,68
4.6	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	48,90	15,29	19,04	931,06
4.7	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.107,80	11,49	14,31	15.852,62
4.8	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	361,40	13,85	17,25	6.234,15
4.9	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	705,40	10,34	12,88	9.085,55
4.10	SINAPI	104921	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	388,70	9,57	11,92	4.633,30
			<b>SUBTOTAL ITEM 4</b>					<b>179.931,30</b>

5			<b>SUPERESTRUTURA</b>					
5.1	SINAPI	92423	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	375,03	81,13	101,02	37.885,53
5.2	SINAPI	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	370,00	125,50	156,27	57.819,90
5.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.337,00	14,06	17,51	23.410,87
5.4	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	135,50	12,75	15,88	2.151,74
5.5	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,70	11,63	14,48	39,10
5.6	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.192,90	10,21	12,71	27.871,76
5.7	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.395,90	8,47	10,55	14.726,75
5.8	SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	336,20	8,11	10,10	3.395,62

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
5.9	COMPOSIÇÃO	COMP10	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	24,31	720,21	896,81	21.801,45
5.10	COMPOSIÇÃO	COMP11	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (LAJE MACIÇA E NERVURADA)	M3	40,31	739,21	920,46	37.103,74
5.11	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	706,40	12,11	15,08	10.652,51
5.12	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	167,60	10,14	12,63	2.116,79
5.13	SINAPI	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	149,50	8,78	10,93	1.634,04
5.14	SINAPI	92486	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	41,49	197,08	245,40	10.182,63
5.15	SINAPI	106060	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	377,37	186,22	231,88	87.504,56
5.16	CDHU	15.03.131	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A572 Grau 50, sem pintura (PILAR E CHAPAS - COBERTURA ESTACIONAMENTO)	KG	216,26	31,13	38,76	8.382,24
<b>SUBTOTAL ITEM 5</b>								<b>346.679,23</b>

<b>6</b>								
<b>PAREDES / FECHAMENTOS</b>								
6.1	SINAPI	103360	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	862,24	90,33	112,48	96.984,76
6.2	SINAPI	100350	MURO DE ARRIMO COM BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL, ATÉ 1,6 M DE ALTURA (EXCETO FUNDAÇÃO). AF_11/2024	M2	38,05	389,70	485,25	18.463,76
6.3	CDHU	14.20.010	Vergas e contravergas concreto armado	M3	5,76	2.714,72	3.380,37	19.470,93
6.4	SINAPI	96370	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	361,95	59,65	74,28	26.885,65
6.5	SINAPI	104725	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE VIDRO EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023	M2	361,95	3,09	3,85	1.393,51
6.6	CPOS	14.30.860	Divisória em placas de granilite com espessura de 4 cm	M2	16,14	383,79	477,90	7.713,31
<b>SUBTOTAL ITEM 6</b>								<b>170.911,92</b>

<b>7</b>								
<b>COBERTURAS</b>								

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
7.1	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	411,11	51,72	64,40	26.475,48
7.2	CDHU	15.03.131	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A572 Grau 50, sem pintura (TRELIÇA DE APOIO DAS TELHAS DO ESTACIONAMENTO - VÃO DE 11,00 METROS)	KG	609,96	31,13	38,76	23.642,05
7.3	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM (POLIURETANO INJETADO) COM ATÉ 2 ÁGUAS, TELHA TRAPEZOIDAL COM ESPESSURA DE 0,50 MM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	411,11	191,44	238,38	98.000,40
7.4	SINAPI	100326	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	7,74	17,77	22,13	171,29
7.5	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	141,20	59,90	74,59	10.532,11
7.6	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO SOBRE PLATIBANDA, CORTE 33. AF_11/2020	M	232,06	39,47	49,15	11.405,75
7.7	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	83,01	171,56	213,63	17.733,43
<b>SUBTOTAL ITEM 7</b>								<b>187.960,51</b>
<b>8</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>					
8.1	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE LATERAIS DAS BALDRAMES. AF_09/2023	M2	285,95	43,60	54,29	15.524,23
8.2	SINAPI	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	464,75	35,31	43,97	20.435,06
8.3	FDE	13.80.021	ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO CIMENTO/AREIA 1:3 E=2,50CM (REGULARIZAÇÃO DAS LAJES PARA APLICAÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO A BASE DE PU)	M2	155,21	37,92	47,22	7.328,92
8.4	SINAPI	98553	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	193,65	174,39	217,15	42.051,10
<b>SUBTOTAL ITEM 8</b>								<b>85.339,31</b>
<b>9</b>			<b>PISOS</b>					
9.1	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	619,85	4,19	5,22	3.235,62
9.2	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	79,05	92,19	114,79	9.074,15
9.3	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 - 6,00 CM DE ESPESSURA	M3	37,17	664,34	827,24	30.750,50
9.4	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	606,17	48,70	60,64	36.758,15

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
9.5	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	606,09	112,92	140,61	85.222,31
9.6	SINAPI	104619	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	460,82	14,00	17,43	8.032,09
9.7	CDHU	18.08.032	Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	257,26	127,75	159,07	40.922,35
9.8	CDHU	18.08.042	Rodapé em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	154,58	28,70	35,74	5.524,69
<b>SUBTOTAL ITEM 9</b>								<b>219.519,86</b>
<b>10</b>			<b>REVESTIMENTO INTERNO / EXTERNO</b>					
10.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2.272,07	4,93	6,14	13.950,50
10.2	SINAPI	104952	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.472,47	41,75	51,99	76.553,66
10.3	SINAPI	104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	799,60	42,31	52,68	42.122,93
10.4	SINAPI	87531	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	244,46	38,94	48,49	11.853,87
10.5	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	22,46	59,47	74,05	1.663,16
10.6	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	222,00	91,28	113,66	25.232,52
<b>SUBTOTAL ITEM 10</b>								<b>171.376,64</b>
<b>11</b>			<b>ACABAMENTOS</b>					
11.1	CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	28,67	178,05	221,71	6.356,43
11.2	CDHU	19.01.064	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura de 21 cm até 30 cm, acabamento polido	M	49,88	213,84	266,27	13.281,55
<b>SUBTOTAL ITEM 11</b>								<b>19.637,98</b>
<b>12</b>			<b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>					
12.1	CDHU	25.01.430	Perfil em alumínio na cor preta (cobertura do hall salas dos vereadores)	KG	637,41	108,70	135,35	86.273,89
12.2	CDHU	26.01.169	Vidro liso laminado incolor de 8 mm (cobertura do hall salas dos vereadores)	M2	108,79	279,23	347,70	37.826,28
12.3	COMPOSIÇÃO	COMP02	PORTADA DE VIDRO TEMPERADO 10 MM, 2 FOLHAS DE ABRIR, INCLUSO FERRAGENS E COLOCAÇÃO DO VIDRO - PORTA DE ENTRADA	M2	5,00	639,74	796,60	3.983,00

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
12.4	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), SEM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	44,88	417,74	520,17	23.345,23
12.5	SINAPI	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	125,20	23,31	29,03	3.634,56
12.6	SINAPI	102180	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025 (JANELAS BASCULANTE BANHEIROS)	M2	3,84	456,37	568,27	2.182,16
12.7	COMPOSIÇÃO	COMP09	INSTALAÇÃO DE JANELA PIVOTANTE, 4 FOLHAS, INCLUSO CONTRAMACO E VIDRO TEMPERADO 8 MM FUME - JANELA RECEPÇÃO 245 X 190 CM	UND	2,00	2.363,34	2.942,83	5.885,66
12.8	SINAPI	91012	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UND	17,00	568,27	707,61	12.029,37
12.9	SINAPI	91011	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UND	12,00	482,00	600,19	7.202,28
12.10	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UND	29,00	219,73	273,61	7.934,69
12.11	CDHU	23.09.630	Porta lisa com batente madeira, 2 folhas - 140 x 210 cm	UND	1,00	940,29	1.170,85	1.170,85
12.12	CDHU	25.02.211	Porta veneziana de abrir em alumínio - cor branca	M2	8,82	695,51	866,05	7.638,56
12.13	CDHU	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	M2	21,00	1.029,42	1.281,83	26.918,43
12.14	CDHU	24.03.100	Alçapão/tampa em chapa de ferro com porta cadeado	M2	1,60	1.551,81	1.932,31	3.091,70
12.15	CDHU	23.09.420	Porta lisa com batente em alumínio, largura 60 cm, altura de 105 a 200 cm (Porta divisórias banheiros)	UND	4,00	417,16	519,45	2.077,80
12.16	CDHU	24.03.410	Fechamento em chapa expandida losangular de 10 x 20 mm, com requadro em cantoneira de aço carbono	M2	3,00	835,26	1.040,07	3.120,21
12.17	CDHU	24.02.290	Porta/portão de correr em chapa cega dupla, sob medida	M2	3,08	1.352,93	1.684,67	5.188,78
<b>SUBTOTAL ITEM 12</b>								<b>239.503,45</b>

<b>13 BANCADAS, LOUÇAS E METAIS</b>								
13.1	COMPOSIÇÃO	COMP04	BANCADA EM GRANITO POLIDO - ESPESSURA 2,5CM	M2	5,19	604,85	753,16	3.908,90
13.2	CDHU	44.06.200	Tanque em aço inoxidável - 60 x 60 x 30 / 64 x 53 x 28 cm	UND	1,00	1.348,10	1.678,65	1.678,65
13.3	CDHU	44.06.320	Cuba em aço inoxidável simples de 560x330x140mm	UND	1,00	460,25	573,10	573,10
13.4	CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UND	4,00	66,39	82,67	330,68
13.5	CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UND	6,00	75,39	93,88	563,28
13.6	CDHU	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UND	4,00	68,16	84,87	339,48
13.7	CDHU	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	3,32	531,64	662,00	2.197,84
13.8	CDHU	44.01.610	Lavatório de louça para canto, sem coluna - sem pertences	UND	2,00	270,46	336,78	673,56
13.9	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	800,42	996,68	1.993,36
13.10	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UND	6,00	46,92	58,42	350,52

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
13.11	SINAPI	95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	308,09	383,63	1.534,52
13.12	SINAPI	100858	LAVATÓRIO SIFONADO COM VÁLVULA DE DESCARGA EM LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÍDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UND	2,00	784,91	977,37	1.954,74
13.13	SINAPI	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	235,59	293,36	1.173,44
13.14	SINAPI	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÍDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	6,00	88,95	110,76	664,56
13.15	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	116,95	145,63	145,63
13.16	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÍDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	127,40	158,64	634,56
13.17	CDHU	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2"	UND	2,00	832,04	1.036,06	2.072,12
13.18	CDHU	30.01.120	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/4' x 400 mm	UND	2,00	163,54	203,64	407,28
13.19	CDHU	30.01.020	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 500 mm	UND	2,00	146,85	182,86	365,72
13.20	CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 mm	UND	4,00	187,63	233,64	934,56
13.21	COMPOSIÇÃO	COMP05	INSTALAÇÃO DE BARRA ANTIPANICO DUPLA EM PORTA (PORTA DE ACESSO AO CORREDOR DOS VEREADORES)	UND	2,00	1.472,12	1.833,08	3.666,16
			<b>SUBTOTAL ITEM 13</b>					<b>26.162,66</b>

14			PINTURA INTERNA					
14.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.272,07	5,09	6,34	14.404,92
14.2	SINAPI	88484	FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	652,39	6,27	7,81	5.095,17
14.3	SINAPI	104648	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	M2	1.746,40	18,03	22,45	39.206,68
14.4	SINAPI	104647	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	M2	434,66	31,32	39,00	16.951,74
14.5	SINAPI	88489	PINTURA ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.995,97	15,05	18,74	56.144,46
14.6	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	652,39	17,95	22,35	14.580,92
14.7	SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	469,31	13,17	16,40	7.696,68

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
14.8	SINAPI	100747	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	469,31	12,80	15,94	7.480,80
14.9	CDHU	17.03.060	Pintura em cimentado desempenado e alisado com corante (queimado)	M2	42,07	59,63	74,25	3.123,70
14.10	SINAPI	102203	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	104,58	11,99	14,93	1.561,38
<b>SUBTOTAL ITEM 14</b>								<b>166.246,45</b>

<b>15</b>								
<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>								
15.1	FDE	09.02.107	AE-38 ABRIGO E ENTRADA DE ENERGIA - MULTI 200 PADRÃO CPFL C-4 - 125 A	UND	1,00	7.957,81	9.909,07	9.909,07
15.2	SINAPI	97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UND	3,00	177,83	221,43	664,29
15.3	CDHU	49.06.430	Tampão em ferro fundido de 300 x 300 mm, classe B 125 (ruptura &gt; 125 kN)	UND	3,00	211,58	263,46	790,38
15.4	SINAPI	101880	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	1,00	677,46	843,57	843,57
15.5	CDHU	37.03.240	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 56 DIN / 40 Bolt-on - 225 A - sem componentes	UND	5,00	1.288,12	1.603,97	8.019,85
15.6	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UND	1,00	554,56	690,54	690,54
15.7	CDHU	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4' x 4'	UND	118,00	20,88	26,00	3.068,00
15.8	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UND	218,00	16,05	19,99	4.357,82
15.9	CDHU	40.06.060	Condulete metálico de 1'	UND	18,00	48,16	59,97	1.079,46
15.10	CDHU	40.06.040	Condulete metálico de 3/4'	UND	22,00	39,61	49,32	1.085,04
15.11	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (CABO TIPO NÃO HALOGENADO)	M	1.384,70	3,44	4,28	5.926,52
15.12	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (CABO TIPO NÃO HALOGENADO)	M	2.418,10	4,66	5,80	14.024,98
15.13	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (CABO TIPO NÃO HALOGENADO)	M	103,70	6,87	8,55	886,64

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
15.14	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (CABO TIPO NÃO HALOGENADO)	M	197,50	17,73	22,08	4.360,80
15.15	SINAPI	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	178,20	30,34	37,78	6.732,40
15.16	CDHU	39.06.074	Cabo de cobre de 50 mm², isolamento 8,7/15 kV - isolação EPR 90°C	M	96,10	130,03	161,91	15.559,55
15.17	CDHU	39.06.070	Cabo de cobre de 35 mm², isolamento 8,7/15 kV - isolação EPR 90°C	M	8,60	105,51	131,38	1.129,87
15.18	SINAPI	104325	CAIXA DE PASSAGEM PARA AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UND	13,00	32,28	40,20	522,60
15.19	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	UND	156,00	27,91	34,75	5.421,00
15.20	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	UND	7,00	28,99	36,10	252,70
15.21	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	UND	6,00	31,40	39,10	234,60
15.22	CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	UND	22,00	42,24	52,60	1.157,20
15.23	CDHU	40.05.060	Interruptor com 3 teclas simples e placa	UND	5,00	52,03	64,79	323,95
15.24	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	586,20	9,15	11,39	6.676,82
15.25	SINAPI	91847	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	222,50	13,79	17,17	3.820,33
15.26	SINAPI	97668	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA E DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	133,00	14,47	18,02	2.396,66
15.27	SINAPI	97669	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	17,10	21,69	27,01	461,87
15.28	CDHU	38.06.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4' com acessórios	M	436,30	49,07	61,10	26.657,93
15.29	CDHU	38.04.060	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 1' com acessórios	M	36,70	53,25	66,31	2.433,58

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
15.30	CDHU	37.17.090	Dispositivo diferencial residual de 63 A x 30 mA - 4 polos	UND	4,00	374,96	466,90	1.867,60
15.31	CDHU	37.13.700	Disjuntor série universal em caixa moldada, térmico e magnético fixos, bipolar 380/600 VCA, corrente de 125 A	UND	1,00	853,40	1.062,65	1.062,65
15.32	CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UND	34,00	165,51	206,09	7.007,06
15.33	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UND	7,00	26,63	33,16	232,12
15.34	CDHU	37.13.650	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UND	10,00	168,16	209,39	2.093,90
15.35	ORÇAMENTO	COTAÇÃO	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC)	UND	20,00	44,99	56,02	1.120,40
15.36	CDHU	66.02.239	Sistema eletrônico de automatização de portão deslizante, para esforços até 800 kg	UND	3,00	2.093,08	2.606,30	7.818,90
15.37	CDHU	41.13.102	Luminária blindada tipo arandela de 45° e 90°, para lâmpada LED	UND	17,00	294,50	366,71	6.234,07
15.38	SINAPI	103785	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	10,00	32,21	40,11	401,10
15.39	CDHU	41.14.792	Luminária retangular de embutir tipo calha aberta com aletas parabólicas para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 28 W/54 W (INSTALADA NO ESTACIONAMENTO)	UND	6,00	168,48	209,79	1.258,74
15.40	CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 35 W a 41 W	UND	59,00	354,97	442,01	26.078,59
15.41	FDE	09.11.043	IL-101 PROJETO LED <=100W L235 x H260 MM C/DIFUSOR DE VIDRO TEMPERADO.	UND	2,00	502,52	625,74	1.251,48
<b>SUBTOTAL ITEM 15</b>								<b>185.914,63</b>

<b>16 INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (INTERNET) E TELEFONIA</b>								
16.1	CDHU	40.02.060	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 200 x 200 x 100 mm	UND	4,00	44,89	55,90	223,60
16.2	CDHU	40.02.040	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 150 x 150 x 80 mm	UND	9,00	33,31	41,48	373,32
16.3	CDHU	40.02.020	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 100 x 100 x 80 mm	UND	12,00	30,98	38,58	462,96
16.4	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UND	13,00	43,33	53,95	701,35
16.5	SINAPI	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UND	22,00	35,42	44,10	970,20
16.6	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	134,43	17,46	21,74	2.922,51
16.7	CDHU	38.19.040	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	M	27,20	19,98	24,88	676,74
16.8	SINAPI	91850	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	48,60	12,25	15,25	741,15
16.9	SINAPI	97668	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M		14,47	18,02	0,00
16.11	SINAPI	98275	CABO TELEFÔNICO CCI-50 6 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM PRUMADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	309,62	4,58	5,70	1.764,83
16.12	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	59,00	15,21	18,94	1.117,46
16.13	SINAPI	106077	TOMADA RJ45 CAT 6E (COMPLETA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UND	35,00	28,93	36,02	1.260,70
16.14	SINAPI	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UND	24,00	50,97	63,47	1.523,28

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
16.15	SINAPI	101795	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS TIPO R1, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,35X0,60X0,60 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UND	1,00	633,29	788,57	788,57
16.16	SINAPI	100563	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.5, 80X80X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UND	1,00	355,95	443,23	443,23
16.17	SINAPI	101798	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UND	1,00	345,23	429,88	429,88
<b>SUBTOTAL ITEM 16</b>								<b>14.399,78</b>

17			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					
17.1	SINAPI	95657	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PPR PN20 DN 25 MM (3/4") PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UND	1,00	369,46	460,05	460,05
17.2	SINAPI	95674	HIDRÔMETRO DN 1/2", 3,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UND	1,00	148,37	184,75	184,75
17.3	CDHU	48.02.008	Reservatório de fibra de vidro - capacidade de 15.000 litros	UND	1,00	9.185,09	11.437,27	11.437,27
17.4	SINAPI	94495	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	1,00	55,86	69,56	69,56
17.5	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	112,00	31,11	38,74	4.338,88
17.6	CDHU	46.01.060	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 60 mm, (2"), inclusive conexões	M	39,80	79,66	99,19	3.947,76
17.7	CDHU	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	M	28,10	51,02	63,53	1.785,19
17.8	SINAPI	103037	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	1,00	55,83	69,52	69,52
17.9	CDHU	47.02.050	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1 1/2' - linha especial	UND	4,00	194,24	241,87	967,48
17.10	CDHU	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	UND	6,00	67,05	83,49	500,94
17.11	SINAPI	94483	CONJUNTO HIDRÁULICO EM AÇO ROSCÁVEL PARA INSTALAÇÃO DE BOMBA, DN SUCÇÃO 32 MM (1 1/4") E DN RECALQUE 25 MM (1"), PARA EDIFICAÇÃO COM 4 PAVIMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UND	1,00	1.510,84	1.881,30	1.881,30
17.12	CDHU	46.07.070	Tubo galvanizado DN= 2 1/2', inclusive conexões	M	5,00	235,20	292,87	1.464,35
<b>SUBTOTAL ITEM 17</b>								<b>27.107,05</b>

18			<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS / PLUVIAL</b>					
18.1	CDHU	44.20.220	Sifão de metal cromado de 1' x 1 1/2'	UND	6,00	187,51	233,49	1.400,94
18.2	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	2,00	14,18	17,66	35,32
18.3	SINAPI	104329	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UND	7,00	91,48	113,91	797,37

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
18.4	SINAPI	99253	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,5X0,5X0,5 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UND	9,00	606,77	755,55	6.799,95
18.5	CDHU	49.06.020	Grelha em ferro fundido para caixas e canaletas	M2	3,15	1.254,86	1.562,55	4.922,03
18.6	SINAPI	97895	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UND	3,00	214,22	266,75	800,25
18.7	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UND	2,00	624,01	777,02	1.554,04
18.8	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	315,00	57,80	71,97	22.670,55
18.9		89511	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	27,30	49,44	61,56	1.680,59
18.10	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	14,80	49,95	62,20	920,56
18.11		89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	9,60	28,72	35,76	343,30
18.12	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	20,50	35,86	44,65	915,33
18.13	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	37,10	16,54	20,60	764,26
18.14	SINAPI	102723	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PVC CORRUGADO RÍGIDO PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	20,60	118,23	147,22	3.032,73
			<b>SUBTOTAL ITEM 18</b>					<b>46.637,22</b>

<b>19</b>								
<b>INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO (INFRAESTRUTURA)</b>								
19.1	COMPOSIÇÃO	COMP11	MONTAGEM DOS EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO E CONDENSADORAS, CONFORME ALTERAÇÕES SOLICITADAS NO PROJETO. INCLUSO MÃO DE OBRA E MATERIAL NECESSÁRIO PARA PERFEITO FUNCIONAMENTO DOS EQUIPAMENTOS	UND	12,00	292,87	364,68	4.376,16
19.2	SINAPI	104325	CAIXA DE PASSAGEM PARA AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UND	15,00	34,29	42,70	640,50
19.3	SINAPI	104320	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UND	15,00	14,42	17,96	269,40
19.4	SINAPI	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	15,00	9,26	11,53	172,95

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANTID.	PREÇO UNIT. (R\$) SEM BDI	PREÇO UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$)
19.5	SINAPI	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	84,20	22,97	28,60	2.408,12
19.6	SINAPI	89868	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL PARA DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	25,00	6,61	8,23	205,75
19.7	SINAPI	105170	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 45 GRAUS, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UND	20,00	6,74	8,39	167,80
<b>SUBTOTAL ITEM 19</b>								<b>8.240,68</b>
<b>20</b>			<b>INSTALAÇÕES GLP</b>					
20.1	SINAPI	100803	TUBO, PEX, MULTICAMADA, DN 16, INSTALADO EM RAMAL INTERNO DE INSTALAÇÕES DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	M	11,70	19,72	24,56	287,35
20.2	SINAPI	103030	VÁLVULA ESFERA PARA GÁS, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	2,00	5,14	6,40	12,80
20.3	SINAPI	103029	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	1,00	41,28	51,40	51,40
<b>SUBTOTAL ITEM 20</b>								<b>351,55</b>
<b>21</b>			<b>PAISAGISMO / TERRA</b>					
21.1	SINAPI	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	M2	33,95	4,63	5,77	195,89
21.2	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	33,95	15,93	19,84	673,57
<b>SUBTOTAL ITEM 21</b>								<b>869,46</b>
<b>22</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>					
22.1	COMPOSIÇÃO	COMP07	INSTALAÇÃO DE MOLDURAS EM EPS (POLIESTIRENO EXPANDIDO) PARA FIXAÇÃO EM FACHADA PARA FAZER DETALHES (ESPESSURA 20 MM)	M2	26,85	87,80	109,33	2.935,51
22.2	COMPOSIÇÃO	COMP08	INSTALAÇÃO DE MOLDURAS EM EPS (POLIESTIRENO EXPANDIDO) PARA FIXAÇÃO EM FACHADA PARA FAZER DETALHES (ESPESSURA 50 MM)	M2	52,50	134,37	167,32	8.784,30
22.3	CDHU	25.20.020	Tela de proteção tipo mosquiteira removível, em fibra de vidro com revestimento em PVC e requadro em alumínio	M2	21,40	225,80	281,17	6.015,91
<b>SUBTOTAL ITEM 22</b>								<b>17.735,72</b>
<b>CUSTO TOTAL COM BDI INCLUSO</b>								<b>2.259.043,37</b>

ARTHUR BORGES PRÉVE  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA MG 211.840/D