Avenida da República nº 530 - Centro
Santa Isabel - SP - CEP.: 07500-000 Tel.: (11) 4656-8700
E-mail: sec.planejamentoobras@santaisabel.sp.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DO TELHADO DA

EMEB WALDIR JOSÉ CABRAL SAUEIA

Município de Santa Isabel

2026

Obra: Reforma do Telhado da EMEB Waldir José Cabral Saueia
Local: Rua das Rosas, nº 780 – Loteamento Jardim Novo Eden - Bairro do Geremuniz – Santa Isabel/SP.

1. INTRODUÇÃO

O presente memorial tem por finalidade estabelecer às diretrizes gerais e fixar as características técnicas a serem observadas à obra de Reforma do Telhado, prevendo a contratação de empresa especializada para execução dos: Serviços Preliminares, Demolição e Remoção, Telhado, Limpeza e Impermeabilização.

2. CONSIDERAÇÕES

Deverá ser atendida a relação dos serviços descritos neste memorial através da elaboração dos projetos e demais documentos pertinentes, considerando-se os elementos da composição de preços unitários das tabelas CDHU – 200 - data base Novembro de 2025, SINAPI - data base Dezembro de 2025.

Deverão ser atendidas na íntegra as tabelas complementares que se fizeram necessárias para a confecção deste projeto, junto às planilhas quantitativas e orçamentárias.

Quaisquer alterações do projeto ou especificações somente serão aceitas se acordadas, por escrito, com o responsável técnico da Prefeitura Municipal de Santa Isabel, dúvidas de especificações e/ou projetos deverão ser esclarecidas junto ao projetista, sendo que, qualquer execução baseada em má interpretação de desenho ou especificações será de inteira responsabilidade do executor dos serviços.

3. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

Serviços Preliminares

Instalar a placa de identificação de obra incluso suporte estrutura de madeira em frente à obra de maneira a não prejudicar a circulação e as manutenções mensais da mesma, utilizando todos os equipamentos de proteção individual necessário (EPI’s).

Instalar fechamento provisório de vãos em chapa de madeira compensada, utilizando todos os equipamentos de proteção individual necessário (EPI's).

Instalar andaime de torre metálico, utilizando todos os equipamentos de proteção individual necessário (EPI's).

Demolição e Remoção

Neste serviço estão inseridos:

- Demolição de Alvenaria conforme projeto;
- Guincho Elétrico;
- Retirada de Cumeeira;
- Retirada de telha;
- Remoção de entulho para caçamba;

O serviço deverá ser realizado atendendo as normas de segurança, utilizando todos os equipamentos de proteção individual necessário (EPI's).

Telhado

Neste serviço estão inseridos instalação de telhamento em chapa de aço, calhas e rufos conforme projeto.

Fornecimento e montagem de estrutura de aço conforme projeto para sustentação do telhado.

Instalação de canaletas de bloco de concreto e impermeabilização conforme projeto.

O serviço deverá ser realizado atendendo as normas de segurança, utilizando todos os equipamentos de proteção individual necessário (EPI's).

Limpeza e Impermeabilização

Neste serviço estão inseridos limpeza com hidrojateamento e pintura com esmalte alquídico, junta de dilatação e fixação dos parafusos no telhado.

O serviço deverá ser realizado atendendo as normas de segurança, utilizando todos os equipamentos de proteção individual necessário (EPI's).

Santa Isabel, 20 de Fevereiro de 2026

_____

Soiane Eleutério da Silva

Arquiteta e Urbanista – CAU A261100-7

Responsável Técnica

_____

João Marcos Guimarães

Secretário de Planejamento Urbano,

Obras e Habitação

APROVAÇÃO: _____/_____/_____

_____

Maria Donizeti de Queluz Camargo

Secretária de Educação

(Assinado no original)