CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

FELIPE MIOTO MENDES ME
CNPJ nº 49.447.167/0001-94

Rua Hermano Madella, nº. 262, Jardim Parenti IV, Itatinga/SP.
Telefone: (14) 99631-6541 E-mail: eng.fmioto@gmail.com

Obra:
Construção da Câmara Municiapal de Itatinga

Data:
12/05/2026

Endereço:
Avenida MMDCA, Lote "A", Centro - Itatinga/SP

BDI:
21,23%

Bancos:
CDHU (02/2026) - SINAPI (03/2026) - FDE (01/2026) - COM DESONERAÇÃO

Revisão:
02

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R$)	% ITEM	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R$ 172.776,01	3,44%	15,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
				R$ 25.916,40	R$ 17.277,60	R$ 17.277,60	R$ 17.277,60	R$ 8.638,80	R$ 8.638,80	R$ 8.638,80	R$ 8.638,80	R$ 8.638,80	R$ 8.638,80	R$ 8.638,80	R$ 8.638,80	R$ 8.638,80	R$ 8.638,80	R$ 8.638,80
2.0	ESTRUTURA	R$ 881.841,80	17,57%	10%	30%	30%	20%	10%										
				R$ 88.184,18	R$ 264.552,54	R$ 264.552,54	R$ 176.368,36	R$ 88.184,18										
3.0	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R$ 459.370,05	9,15%		10%	30%	30%	20%	10%									
					R$ 45.937,01	R$ 137.811,02	R$ 137.811,02	R$ 91.874,01	R$ 45.937,01									
4.0	COBERTURA	R$ 625.594,87	12,47%				20%	20%	20%	20%	20%							
							R$ 125.118,97	R$ 125.118,97	R$ 125.118,97	R$ 125.118,97	R$ 125.118,97							
5.0	ESQUADRIAS	R$ 413.437,54	8,24%						20%	20%	20%	20%	20%					
									R$ 82.687,51	R$ 82.687,51	R$ 82.687,51	R$ 82.687,51	R$ 82.687,51					
6.0	REVESTIMENTOS DE PAREDE	R$ 295.572,05	5,89%			20%	20%	20%				20%	20%					
						R$ 59.114,41	R$ 59.114,41	R$ 59.114,41				R$ 59.114,41	R$ 59.114,41					
7.0	REVESTIMENTO DE TETO	R$ 193.252,87	3,85%									25%	25%	25%	25%			
												R$ 48.313,22	R$ 48.313,22	R$ 48.313,22	R$ 48.313,22			
8.0	REVESTIMENTO DE PISO	R$ 371.065,04	7,39%					20%	20%	20%	20%	20%						
								R$ 74.213,01	R$ 74.213,01	R$ 74.213,01	R$ 74.213,01	R$ 74.213,01						
9.0	PINTURA	R$ 462.075,97	9,21%									30%	30%	30%	10%			
												R$ 138.622,79	R$ 138.622,79	R$ 138.622,79	R$ 46.207,60			
10.0	MARMORARIA	R$ 38.457,76	0,77%										50%	50%				
													R$ 19.228,88	R$ 19.228,88				
11.0	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R$ 42.731,39	0,85%										25%	25%	25%	25%		
													R$ 10.682,85	R$ 10.682,85	R$ 10.682,85	R$ 10.682,85		
12.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 113.297,43	2,26%	15%			15%	15%	15%	15%	25%							
				R$ 16.994,61			R$ 16.994,61	R$ 16.994,61	R$ 16.994,61	R$ 16.994,61	R$ 28.324,36							
13.0	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO (PCI)	R$ 67.871,63	1,35%				20%	20%	20%	20%	20%							
							R$ 13.574,33	R$ 13.574,33	R$ 13.574,33	R$ 13.574,33	R$ 13.574,33							
14.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 630.896,16	12,57%	15%			15%	15%	15%	15%	25%							
				R$ 94.634,42			R$ 94.634,42	R$ 94.634,42	R$ 94.634,42	R$ 94.634,42	R$ 157.724,04							
15.0	CLIMATIZAÇÃO	R$ 13.211,20	0,26%							25%	25%	25%	25%					
										R$ 3.302,80	R$ 3.302,80	R$ 3.302,80	R$ 3.302,80					
16.0	DADOS, VOZ E IMAGEM	R$ 103.516,00	2,06%	15%			15%	15%	15%	15%	25%							
				R$ 15.527,40			R$ 15.527,40	R$ 15.527,40	R$ 15.527,40	R$ 15.527,40	R$ 25.879,00							
17.0	URBANIZAÇÃO	R$ 112.986,57	2,25%												50%	25%	25%	
															R$ 56.493,29	R$ 28.246,64	R$ 28.246,64	
18.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R$ 20.000,26	0,40%														30%	70%
																	R$ 6.000,08	R$ 14.000,18
TOTAL		**R$ 5.017.954,60**	**100,00%**	R$ 241.257,02	R$ 327.767,15	R$ 478.755,57	R$ 656.421,12	R$ 587.874,15	R$ 477.326,06	R$ 434.691,86	R$ 519.462,81	R$ 414.892,54	R$ 370.591,25	R$ 225.486,54	R$ 170.335,75	R$ 47.568,29	R$ 42.885,52	R$ 22.638,98
				4,81%	6,53%	9,54%	13,08%	11,72%	9,51%	8,66%	10,35%	8,27%	7,39%	4,49%	3,39%	0,95%	0,85%	0,45%
				4,81%	11,34%	20,88%	33,96%	45,68%	55,19%	63,85%	74,20%	82,47%	89,86%	94,35%	97,75%	98,69%	99,55%	**100,00%**
				R$ 241.257,02	R$ 569.024,17	R$ 1.047.779,73	R$ 1.704.200,86	R$ 2.292.075,00	R$ 2.769.401,06	R$ 3.204.092,92	R$ 3.723.555,73	R$ 4.138.448,27	R$ 4.509.039,52	R$ 4.734.526,06	R$ 4.904.861,81	R$ 4.952.430,10	R$ 4.995.315,62	**R$ 5.017.954,60**

Itatinga, 12 de maio de 2026.

FELIPE MIOTO MENDES: 49447167000194

Assinado digitalmente por FELIPE MIOTO MENDES:49447167000194
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, S=SP, L=Itatinga, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=35870364000163, OU=Videoconferencia, OU=Certificado PJ A1, CN=FELIPE MIOTO MENDES:49447167000194
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2026-05-12 19:37:47
Foxit Reader Versão: 9.5.0

FELIPE MIOTO MENDES
Engenheiro Civil - CREA/SP 5069949422
MENDES ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO
CNPJ: 49.447.167/0001-94