

 Planejamento em Construção Civil		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
		OBRA:	Câmara Municipal de Miracatu		DATA :		BDI : 31,75%
		DESCRIÇÃO:	Acessibilidade Câmara Municipal de Miracatu		FORNTE	VERSÃO	HORA
			25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
1.2	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A0	R\$ 5.403,54	R\$ 1.350,89	R\$ 1.350,89	R\$ 1.350,89	R\$ 1.350,87	R\$ 5.403,54
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 29.080,32	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
			R\$ 7.270,08	R\$ 7.270,08	R\$ 7.270,08	R\$ 7.270,08	R\$ 29.080,32
2.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	R\$ 29.080,32	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
			R\$ 7.270,08	R\$ 7.270,08	R\$ 7.270,08	R\$ 7.270,08	R\$ 29.080,32
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 6.396,01	50,00%	50,00%			100,00%
			R\$ 3.198,01	R\$ 3.198,00			R\$ 6.396,01
3.1	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	R\$ 1.855,32	50,00%	50,00%			100,00%
			R\$ 927,66	R\$ 927,66			R\$ 1.855,32
3.1.1	Placa para identificação da obra, em chapa de aço n° 18, galvanizado com tratamento anticorrosivo padrão	R\$ 1.855,32	50,00%	50,00%			100,00%
			R\$ 927,66	R\$ 927,66			R\$ 1.855,32
3.2	DEMOLIÇÕES	R\$ 4.540,69	50,00%	50,00%			100,00%
			R\$ 2.270,35	R\$ 2.270,34			R\$ 4.540,69
3.2.1	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	R\$ 530,01	50,00%	50,00%			100,00%
			R\$ 265,01	R\$ 265,00			R\$ 530,01
3.2.2	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, chumbados	R\$ 930,30	50,00%	50,00%			100,00%
			R\$ 465,15	R\$ 465,15			R\$ 930,30
3.2.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	R\$ 117,34	50,00%	50,00%			100,00%
			R\$ 58,67	R\$ 58,67			R\$ 117,34
3.2.4	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	R\$ 387,90	50,00%	50,00%			100,00%
			R\$ 193,95	R\$ 193,95			R\$ 387,90
3.2.5	Retirada de mármore pedras ou granitos incl demolição argamassa assentamento	R\$ 84,74	50,00%	50,00%			100,00%
			R\$ 42,37	R\$ 42,37			R\$ 84,74
3.2.6	Remoção de entulho de obra, material volumoso (mistura de alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal), capacidade 4 m³	R\$ 2.490,40	50,00%	50,00%			100,00%
			R\$ 1.245,20	R\$ 1.245,20			R\$ 2.490,40
4	ARQUITETURA	R\$ 236.464,02		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 94.585,61	R\$ 94.585,61	R\$ 47.292,80	R\$ 236.464,02
4.1	PAREDES E DIVISÓRIAS	R\$ 583,44		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 233,38	R\$ 233,38	R\$ 116,68	R\$ 583,44
4.1.1	ALVENARIA	R\$ 583,44		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 233,38	R\$ 233,38	R\$ 116,68	R\$ 583,44
	ALVENARIA DE VEDAÇÃO			40,00%	40,00%	20,00%	100,00%

4.1.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	R\$ 583,44		R\$ 233,38	R\$ 233,38	R\$ 116,68	R\$ 583,44
4.2	ACABAMENTO E REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 947,67		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 379,07	R\$ 379,07	R\$ 189,53	R\$ 947,67
4.2.1	Chapisco	R\$ 88,92		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 35,57	R\$ 35,57	R\$ 17,78	R\$ 88,92
4.2.2	Emboço comum	R\$ 288,20		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 115,28	R\$ 115,28	R\$ 57,64	R\$ 288,20
4.2.3	Reboco	R\$ 165,67		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 66,27	R\$ 66,27	R\$ 33,13	R\$ 165,67
4.2.4	Massa corrida à base de resina acrílica	R\$ 219,86		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 87,94	R\$ 87,94	R\$ 43,98	R\$ 219,86
4.2.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	R\$ 185,02		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 74,01	R\$ 74,01	R\$ 37,00	R\$ 185,02
4.3	ESQUADRIAS	R\$ 13.091,50		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 5.236,60	R\$ 5.236,60	R\$ 2.618,30	R\$ 13.091,50
4.3.1	PORTAS	R\$ 13.091,50		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 5.236,60	R\$ 5.236,60	R\$ 2.618,30	R\$ 13.091,50
4.3.1.1	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_10/2025	R\$ 4.682,48		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 1.872,99	R\$ 1.872,99	R\$ 936,50	R\$ 4.682,48
4.3.1.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	R\$ 5.796,90		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 2.318,76	R\$ 2.318,76	R\$ 1.159,38	R\$ 5.796,90
4.3.1.3	PUXADOR TUBULAR RETO DUPLO, EM ALUMÍNIO CROMADO, COMPRIMENTO DE APROX 400 MM E DIÂMETRO DE 25 MM (1")	R\$ 2.612,12		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 1.044,85	R\$ 1.044,85	R\$ 522,42	R\$ 2.612,12
4.4	COMPLEMENTARES	R\$ 221.841,41		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 88.736,56	R\$ 88.736,56	R\$ 44.368,29	R\$ 221.841,41
4.4.1	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	R\$ 1.989,78		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 795,91	R\$ 795,91	R\$ 397,96	R\$ 1.989,78
4.4.2	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2" e montantes com diâmetro de 2"	R\$ 122.256,25		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 48.902,50	R\$ 48.902,50	R\$ 24.451,25	R\$ 122.256,25

4.4.3	DEMARCAÇÃO DE VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA	R\$ 1.166,07		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 466,43	R\$ 466,43	R\$ 233,21	R\$ 1.166,07
4.4.4	BEBEDOURO ACESSÍVEL ÁGUA REFRIGERADA IBBL (BDF 100) FORNECIDO E INSTALADO	R\$ 8.475,34		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 3.390,14	R\$ 3.390,14	R\$ 1.695,06	R\$ 8.475,34
4.4.5	Placa de sinalização tátil em poliestireno com alto relevo em braile, para identificação de pavimentos	R\$ 159,96		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 63,98	R\$ 63,98	R\$ 32,00	R\$ 159,96
4.4.6	MAPA TÁTIL ACRILICO 600X400X3MM, SUPORTE MAPA TÁTIL PERSONALIZADO	R\$ 3.395,63		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 1.358,25	R\$ 1.358,25	R\$ 679,13	R\$ 3.395,63
4.4.7	PISO TÁTIL EM INOX EM ELEMENTOS SOLTOS, INCLUSIVE INSTALAÇÃO	R\$ 48.866,60		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 19.546,64	R\$ 19.546,64	R\$ 9.773,32	R\$ 48.866,60
4.4.8	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE WC EM BRAILE FEM./ MASC.	R\$ 3.135,00		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 1.254,00	R\$ 1.254,00	R\$ 627,00	R\$ 3.135,00
4.4.9	Si-07 placa de sinalização de ambiente 500x60mm (parede interna) / braille	R\$ 6.389,10		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 2.555,64	R\$ 2.555,64	R\$ 1.277,82	R\$ 6.389,10
4.4.10	Placa para sinalização tátil em braile (início ou final), para corrimão, com o verso auto-aderente, conforme NBR 9050-2015	R\$ 162,72		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 65,09	R\$ 65,09	R\$ 32,54	R\$ 162,72
4.4.11	POLTRONA ESIBIRE PARA OBESO	R\$ 25.844,96		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 10.337,98	R\$ 10.337,98	R\$ 5.169,00	R\$ 25.844,96
5	SANITÁRIOS	R\$ 36.164,30		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 14.465,71	R\$ 14.465,71	R\$ 7.232,88	R\$ 36.164,30
5.1	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	R\$ 1.516,12		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 606,45	R\$ 606,45	R\$ 303,22	R\$ 1.516,12
5.2	TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM	R\$ 247,18		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 98,87	R\$ 98,87	R\$ 49,44	R\$ 247,18
5.3	MISTURADOR MONOCOMANDO PARA CHUVEIRO, BASE BRUTA E ACABAMENTO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	R\$ 604,80		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 241,92	R\$ 241,92	R\$ 120,96	R\$ 604,80
5.4	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	R\$ 4.226,96		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 1.690,78	R\$ 1.690,78	R\$ 845,40	R\$ 4.226,96
	Torneira de mesa para			40,00%	40,00%	20,00%	100,00%

5.5	lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2"	R\$ 4.073,96		R\$ 1.629,58	R\$ 1.629,58	R\$ 814,80	R\$ 4.073,96
				40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
5.6	CHUVEIRO C/DESVIADOR E DUCHA MANUAL EM LATÃO CROMADO DN 15MM	R\$ 844,95		R\$ 337,98	R\$ 337,98	R\$ 168,99	R\$ 844,95
				40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
5.7	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	R\$ 1.719,83		R\$ 687,93	R\$ 687,93	R\$ 343,97	R\$ 1.719,83
				40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
5.8	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	R\$ 2.246,55		R\$ 898,62	R\$ 898,62	R\$ 449,31	R\$ 2.246,55
				40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
5.9	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300/600m, com visor. Ref. Unik JSN, Trilha ou equivalente	R\$ 365,28		R\$ 146,11	R\$ 146,11	R\$ 73,06	R\$ 365,28
				40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
5.10	Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20 cm x 200 m, com alavanca	R\$ 1.333,72		R\$ 533,49	R\$ 533,49	R\$ 266,74	R\$ 1.333,72
				40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
5.11	Saboneteira em ABS, tipo dispenser, para refil de 800ml, ref. Columbus SG 4000 ou equivalente	R\$ 322,52		R\$ 129,01	R\$ 129,01	R\$ 64,50	R\$ 322,52
				40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
5.12	Espelho comum com espessura de 3mm, com moldura em perfil de alumínio de 1cm, fundo em chapa compensada com 3 mm de espessura	R\$ 2.520,56		R\$ 1.008,22	R\$ 1.008,22	R\$ 504,12	R\$ 2.520,56
				40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
5.13	Assento de plástico tipo universal para bacia sanitária; ref. Astra, Tupan ou equivalente	R\$ 191,60		R\$ 76,64	R\$ 76,64	R\$ 38,32	R\$ 191,60
				40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
5.14	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	R\$ 855,61		R\$ 342,24	R\$ 342,24	R\$ 171,13	R\$ 855,61
				40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
5.15	BARRA DE APOIO PARA DEFICIENTES L=45 CM (BARRAS COM DIÂMETRO ENTRE 3,0 E 4,5CM)	R\$ 2.871,12		R\$ 1.148,45	R\$ 1.148,45	R\$ 574,22	R\$ 2.871,12
				40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
5.16	Assento articulado para banho, em alumínio com pintura epóxi de 700 x 450 mm	R\$ 1.044,11		R\$ 417,64	R\$ 417,64	R\$ 208,83	R\$ 1.044,11
				40,00%	40,00%	20,00%	100,00%

5.17	LAVATÓRIO DE LOUÇA INDIVIDUAL PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA	R\$ 4.823,52		R\$ 1.929,41	R\$ 1.929,41	R\$ 964,70	R\$ 4.823,52
5.18	LAVATORIO / CUBA DE SOBREPOR, RETANGULAR, DE LOUÇA BRANCA, COM LADRAO, DIMENSOES *52 X 45* CM (L X C)	R\$ 653,18		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 261,27	R\$ 261,27	R\$ 130,64	R\$ 653,18
5.19	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_10/2025_PS	R\$ 730,34		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 292,14	R\$ 292,14	R\$ 146,06	R\$ 730,34
5.20	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm	R\$ 4.972,39		40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 1.988,96	R\$ 1.988,96	R\$ 994,47	R\$ 4.972,39
6	LIMPEZA DE OBRA	R\$ 16.437,20		50,00%		50,00%	100,00%
				R\$ 8.218,60		R\$ 8.218,60	R\$ 16.437,20
6.1	Limpeza final da obra	R\$ 16.437,20		50,00%		50,00%	100,00%
				R\$ 8.218,60		R\$ 8.218,60	R\$ 16.437,20
		R\$ 336.195,68	R\$ 13.381,55	R\$ 130.651,46	R\$ 119.234,86	R\$ 72.927,81	R\$ 336.195,68
			R\$ 13.381,55	R\$ 144.033,01	R\$ 263.267,87	R\$ 336.195,68	