


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
		OBRA:	Câmara Municipal de Miracatu			DATA :		BDI : 31,75%			
		DESCRIÇÃO:	Acessibilidade Câmara Municipal de Miracatu			FONTE		VERSÃO	HORA	MES	
					SINAPI		2025/11 COM DESONERAÇÃO	92,70%	93,38%		
					SIURB		2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%		
					SP Educação		2025/07	122,00%	-		
					SP Obras		199 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-		
					PRÓPRIA		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$			
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI		
1	SERVIÇOS TÉCNICOS									R\$ 8.845,41	R\$ 11.653,83
1.1	01.17.121	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A0	SP Obras	UN	3,00	R\$ 1.581,35	R\$ 2.083,43	R\$ 4.744,05	R\$ 6.250,29		
1.2	01.17.081	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A0	SP Obras	UN	3,00	R\$ 1.367,12	R\$ 1.801,18	R\$ 4.101,36	R\$ 5.403,54		
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA									R\$ 22.072,32	R\$ 29.080,32
2.1	00002707	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	SINAPI	H	192,00	R\$ 114,96	R\$ 151,46	R\$ 22.072,32	R\$ 29.080,32		
3	SERVIÇOS PRELIMINARES									R\$ 4.854,92	R\$ 6.396,01
3.1	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS									R\$ 1.408,22	R\$ 1.855,32
3.1.1	N.04.000.020357	Placa para identificação da obra, em chapa de aço n° 18, galvanizado com tratamento anticorrosivo padrão	SP Obras	M2	2,00	R\$ 704,11	R\$ 927,66	R\$ 1.408,22	R\$ 1.855,32		
3.2	DEMOLIÇÕES									R\$ 3.446,70	R\$ 4.540,69
3.2.1	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	SP Obras	UN	9,00	R\$ 44,70	R\$ 58,89	R\$ 402,30	R\$ 530,01		
3.2.2	04.09.060	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, chumbados	SP Obras	M	64,92	R\$ 10,88	R\$ 14,33	R\$ 706,33	R\$ 930,30		
3.2.3	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M3	1,20	R\$ 74,22	R\$ 97,78	R\$ 89,06	R\$ 117,34		
3.2.4	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	23,90	R\$ 12,32	R\$ 16,23	R\$ 294,45	R\$ 387,90		
3.2.5	12.60.001	Retirada de mármore pedras ou granitos incl demolição argamassa assentamento	SP Educação	M2	1,60	R\$ 40,20	R\$ 52,96	R\$ 64,32	R\$ 84,74		
3.2.6	A.05.000.020359	Remoção de entulho de obra, material volumoso (mistura de alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal), capacidade 4 m³	SP Obras	M3	16,00	R\$ 118,14	R\$ 155,65	R\$ 1.890,24	R\$ 2.490,40		
4	ARQUITETURA									R\$ 179.479,07	R\$ 236.464,02
4.1	PAREDES E DIVISÓRIAS									R\$ 442,83	R\$ 583,44
4.1.1	ALVENARIA									R\$ 442,83	R\$ 583,44
4.1.1.1	103337	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	SINAPI	M2	4,72	R\$ 93,82	R\$ 123,61	R\$ 442,83	R\$ 583,44		
4.2	ACABAMENTO E REVESTIMENTO DE PAREDE									R\$ 719,33	R\$ 947,67
4.2.1	17.02.020	Chapisco	SP Obras	M2	9,44	R\$ 7,15	R\$ 9,42	R\$ 67,50	R\$ 88,92		
4.2.2	17.02.120	Emboço comum	SP Obras	M2	9,44	R\$ 23,17	R\$ 30,53	R\$ 218,72	R\$ 288,20		
4.2.3	17.02.220	Reboco	SP Obras	M2	9,44	R\$ 13,32	R\$ 17,55	R\$ 125,74	R\$ 165,67		
4.2.4	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	SP Obras	M2	9,44	R\$ 17,68	R\$ 23,29	R\$ 166,90	R\$ 219,86		
4.2.5	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	9,44	R\$ 14,88	R\$ 19,60	R\$ 140,47	R\$ 185,02		
4.3	ESQUADRIAS									R\$ 9.936,68	R\$ 13.091,50
4.3.1	PORTAS									R\$ 9.936,68	R\$ 13.091,50
4.3.1.1	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF 10/2025	SINAPI	M2	7,14	R\$ 497,77	R\$ 655,81	R\$ 3.554,08	R\$ 4.682,48		
4.3.1.2	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2025	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.466,64	R\$ 1.932,30	R\$ 4.399,92	R\$ 5.796,90		
4.3.1.3	00038168	PUXADOR TUBULAR RETO DUPLO, EM ALUMÍNIO CROMADO, COMPRIMENTO DE APROX 400 MM E DIÂMETRO DE 25 MM (1")	SINAPI	UN	14,00	R\$ 141,62	R\$ 186,58	R\$ 1.982,68	R\$ 2.612,12		
4.4	COMPLEMENTARES									R\$ 168.380,23	R\$ 221.841,41
4.4.1	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	SP Obras	M2	1,47	R\$ 1.027,39	R\$ 1.353,59	R\$ 1.510,26	R\$ 1.989,78		
4.4.2	24.08.020	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2" e montantes com diâmetro de 2"	SP Obras	M	125,00	R\$ 742,35	R\$ 978,05	R\$ 92.793,75	R\$ 122.256,25		
4.4.3	17.003.059 (E)	DEMARCAÇÃO DE VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA	SIURB	UN	3,00	R\$ 295,02	R\$ 388,69	R\$ 885,06	R\$ 1.166,07		
4.4.4	4.75.02	BEBEDOURO ACESSÍVEL ÁGUA REFRIGERADA IBBL (BDF 100) FORNECIDO E INSTALADO	SP Educação	UN	2,00	R\$ 3.216,45	R\$ 4.237,67	R\$ 6.432,90	R\$ 8.475,34		
4.4.5	30.06.132	Placa de sinalização tátil em poliéster com alto relevo em braille, para identificação de pavimentos	SP Obras	UN	4,00	R\$ 30,35	R\$ 39,99	R\$ 121,40	R\$ 159,96		
4.4.6	Comp. 01- Miracatu	MAPA TÁTIL ACRÍLICO 600X400X3MM, SUPORTE MAPA TÁTIL PERSONALIZADO 600X400X900MM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 2.577,33	R\$ 3.395,63	R\$ 2.577,33	R\$ 3.395,63		
4.4.7	Comp. 02- Miracatu	PISO TÁTIL EM INOX EM ELEMENTOS SOLTOS, INCLUSIVE INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 37.090,40	R\$ 48.866,60	R\$ 37.090,40	R\$ 48.866,60		
4.4.8	17.005.094 (E)	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE WC EM BRAILLE FEM/ MASC.	SIURB	UN	12,00	R\$ 198,29	R\$ 261,25	R\$ 2.379,48	R\$ 3.135,00		
4.4.9	16.18.076	Si-07 placa de sinalização de ambiente 500x60mm (parede interna) / braille	SP Educação	UN	30,00	R\$ 161,65	R\$ 212,97	R\$ 4.849,50	R\$ 6.389,10		
4.4.10	M.04.000.024096	Placa para sinalização tátil em braille (início ou final), para corrimão, com o verso auto-aderente, conforme NBR 9050-2015	SP Obras	UN	12,00	R\$ 10,29	R\$ 13,56	R\$ 123,48	R\$ 162,72		
4.4.11	Comp. 03- Miracatu	POLTRONA ESIBIRE PARA OBESO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 19.616,67	R\$ 25.844,96	R\$ 19.616,67	R\$ 25.844,96		
5	SANITÁRIOS									R\$ 27.449,17	R\$ 36.164,30
5.1	30.06.061	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	SP Obras	CJ	4,00	R\$ 287,69	R\$ 379,03	R\$ 1.150,76	R\$ 1.516,12		
5.2	10.014.075 (E)	TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM	SIURB	M2	0,30	R\$ 625,37	R\$ 823,92	R\$ 187,61	R\$ 247,18		
5.3	89354	MISTURADOR MONOCOMANDO PARA CHUVEIRO, BASE BRUTA E ACABAMENTO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 459,05	R\$ 604,80	R\$ 459,05	R\$ 604,80		
5.4	95472	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 802,08	R\$ 1.056,74	R\$ 3.208,32	R\$ 4.226,96		
5.5	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2"	SP Obras	UN	4,00	R\$ 773,05	R\$ 1.018,49	R\$ 3.092,20	R\$ 4.073,96		
5.6	6.61.11	CHUVEIRO C/DESVIADOR E DUCHA MANUAL EM LATÃO CROMADO DN 15MM	SP Educação	CJ	1,00	R\$ 641,33	R\$ 844,95	R\$ 641,33	R\$ 844,95		
5.7	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	SP Obras	UN	7,00	R\$ 186,48	R\$ 245,69	R\$ 1.305,36	R\$ 1.719,83		
5.8	100865	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 568,39	R\$ 748,85	R\$ 1.705,17	R\$ 2.246,55		
5.9	O.12.000.092036	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300/600m, com visor. Ref. Unik JSN, Trilha ou equivalente	SP Obras	UN	4,00	R\$ 69,31	R\$ 91,32	R\$ 277,24	R\$ 365,28		
5.10	44.03.010	Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20 cm x 200 m, com alavanca	SP Obras	UN	4,00	R\$ 253,08	R\$ 333,43	R\$ 1.012,32	R\$ 1.333,72		
5.11	O.12.000.06513	Saboneteira em ABS, tipo dispenser, para refil de 800ml, ref. Columbus SG 4000 ou equivalente	SP Obras	UN	4,00	R\$ 61,20	R\$ 80,63	R\$ 244,80	R\$ 322,52		
5.12	H.07.000.037011	Espelho comum com espessura de 3mm, com moldura em perfil de alumínio de 1cm, fundo em chapa compensada com 3 mm de espessura	SP Obras	M2	2,00	R\$ 956,57	R\$ 1.260,28	R\$ 1.913,14	R\$ 2.520,56		
5.13	O.12.000.069550	Assento de plástico tipo universal para bacia sanitária; ref. Astra, Tupan ou equivalente	SP Obras	UN	4,00	R\$ 36,36	R\$ 47,90	R\$ 145,44	R\$ 191,60		
5.14	100864	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 649,42	R\$ 855,61	R\$ 649,42	R\$ 855,61		
5.15	17.005.020 (E)	BARRA DE APOIO PARA DEFICIENTES L=45 CM (BARRAS COM DIÂMETRO ENTRE 3,0 E 4,5CM)	SIURB	UN	12,00	R\$ 181,60	R\$ 239,26	R\$ 2.179,20	R\$ 2.871,12		
5.16	30.08.030	Assento articulado para banho, em alumínio com pintura epóxi de 700 x 450 mm	SP Obras	UN	1,00	R\$ 792,49	R\$ 1.044,11	R\$ 792,49	R\$ 1.044,11		
5.17	10.013.014 (E)	LAVATÓRIO DE LOUÇA INDIVIDUAL PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA	SIURB	UN	3,00	R\$ 1.220,37	R\$ 1.607,84	R\$ 3.661,11	R\$ 4.823,52		

5.18	00010427	LAVATORIO / CUBA DE SOBREPOR, RETANGULAR, DE LOUCA BRANCA, COM LADRAO, DIMENSÕES *52 X 45* CM (L X C)	SINAPI	UN	1,00	R\$ 495,77	R\$ 653,18	R\$ 495,77	R\$ 653,18
5.19	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF 10/2025 PS	SINAPI	M2	1,05	R\$ 527,94	R\$ 695,56	R\$ 554,34	R\$ 730,34
5.20	30.04.060	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm	SP Obras	M	7,20	R\$ 524,18	R\$ 690,61	R\$ 3.774,10	R\$ 4.972,39
6	LIMPEZA DE OBRA							R\$ 12.478,32	R\$ 16.437,20
6.1	55.01.020	Limpeza final da obra	SP Obras	M2	872,00	R\$ 14,31	R\$ 18,85	R\$ 12.478,32	R\$ 16.437,20
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 81.016,47
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 255.179,21
								VALOR TOTAL:	R\$ 336.195,68