



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
1							UND	1,00			
	1						UND	1,00			
		1				SERVIÇOS PRELIMINARES					385.407,30
			1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M²	18,00	495,32	619,15	11.144,70
			1.2	CPU-1	PRÓPRIA	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M²	18,00	507,00	633,75	11.407,50
			1.3	CPU-2	PRÓPRIA	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRAS, FORA DA PROJEÇÃO DA LAJE, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_01/2024_PE	M²	18,00	1283,76	1.604,70	28.884,60
			1.4	101502	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UND	10,00	2137,64	2.672,05	26.720,50
			1.5	98457	SINAPI	TAPUME COM CHAPA METÁLICA. AF_03/2024	M²	2.000,00	92,6	115,75	231.500,00
			1.6	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M²	1.000,00	60,6	75,75	75.750,00
		2				ADMINISTRAÇÃO LOCAL					436.784,25
			2.1	CPU-3	PRÓPRIA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UND	1,00	349.427,40	436.784,25	436.784,25
		3				MOVIMENTO DE TERRA					298.234,50
			3.1	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M³	1.000,00	141,09	176,36	176.360,00
			3.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	M²	2.000,00	7,43	9,29	18.580,00
			3.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M³	50,00	27,43	34,29	1.714,50
			3.4	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M³	1.000,00	81,26	101,58	101.580,00
		4				REMOÇÃO, DEMOLIÇÕES e RETIRADAS					790.674,50
			4.1	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UND	500,00	9,21	11,51	5.755,00
			4.2	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UND	500,00	0,66	0,83	415,00
			4.3	97656	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UND	200,00	350,17	437,71	87.542,00



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			4.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UND	200,00	188,74	235,93	47.186,00
			4.5	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UND	500,00	1,80	2,25	1.125,00
			4.6	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UND	500,00	12,64	15,80	7.900,00
			4.7	98528	SINAPI	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF_03/2024	UND	100,00	271,09	338,86	33.886,00
			4.8	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	350,00	24,65	30,81	10.783,50
			4.9	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	350,00	9,54	11,93	4.175,50
			4.10	104802	SINAPI	REMOÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, DE FORMA MANUAL, SEM REMOÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	1.000,00	9,46	11,83	11.830,00
			4.11	97643	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	1.000,00	25,21	31,51	31.510,00
			4.12	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	1.000,00	8,23	10,29	10.290,00
			4.13	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	1.000,00	1,91	2,39	2.390,00
			4.14	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	1.000,00	3,53	4,41	4.410,00
			4.15	97655	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	1.000,00	38,73	48,41	48.410,00
			4.16	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	1.000,00	2,75	3,44	3.440,00
			4.17	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	1.000,00	7,64	9,55	9.550,00
			4.18	102191	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_11/2025	M²	500,00	18,31	22,89	11.445,00
			4.19	97635	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	500,00	16,63	20,79	10.395,00
			4.20	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	500,00	4,57	5,71	2.855,00
			4.21	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	1.000,00	0,50	0,63	630,00
			4.22	104800	SINAPI	REMOÇÃO DE CERCAS E MOURÕES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	1.000,00	9,36	11,70	11.700,00



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			4.23	104793	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	5.000,00	0,54	0,68	3.400,00
			4.24	CPU- 4	PRÓPRIA	RETIRADA DE ENTARUGAMENTO DE FORRO	M²	1.000,00	19,52	24,40	24.400,00
			4.25	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	1.000,00	11,42	14,28	14.280,00
			4.26	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	750,00	56,57	70,71	53.032,50
			4.27	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	500,00	199,09	248,86	124.430,00
			4.28	97627	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	500,00	161,90	202,38	101.190,00
			4.29	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	200,00	75,40	94,25	18.850,00
			4.30	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	1.000,00	23,79	29,74	29.740,00
			4.31	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	1.000,00	2,72	3,40	3.400,00
			4.32	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	M³	610,00	9,23	11,54	7.039,40
			4.33	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M³xKM	15.860,00	2,69	3,36	53.289,60
		5				INFRAESTRUTURA					1.023.887,00
						SAPATA E VIGA BALDRAME					
			5.1	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M²	300,00	137,15	171,44	51.432,00
			5.2	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M²	300,00	71,21	89,01	26.703,00
			5.3	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	600,00	17,65	22,06	13.236,00
			5.4	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	600,00	16,50	20,63	12.378,00
			5.5	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	600,00	15,42	19,28	11.568,00
			5.6	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	600,00	13,78	17,23	10.338,00
			5.7	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	600,00	11,72	14,65	8.790,00



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
						PILAR					
			5.8	92413	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M²	600,00	107,19	133,99	80.394,00
			5.9	105405	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES CIRCULARES, PÉ-DIREITO DUPLO, PLÁSTICA. AF_05/2024	KG	600,00	75,26	94,08	56.448,00
			5.10	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	600,00	15,02	18,78	11.268,00
			5.11	104110	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	600,00	18,95	23,69	14.214,00
			5.12	104109	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	600,00	16,82	21,03	12.618,00
			5.13	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	600,00	12,09	15,11	9.066,00
			5.14	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	600,00	10,20	12,75	7.650,00
						LAJE					
			5.15	92486	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M²	600,00	147,23	184,04	110.424,00
			5.16	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	800,00	14,49	18,11	14.488,00
			5.17	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	800,00	13,76	17,20	13.760,00
			5.18	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	800,00	13,02	16,28	13.024,00
			5.19	92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	800,00	11,63	14,54	11.632,00
						CONCRETO E LANÇAMENTO					
			5.20	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M³	400,00	775,12	968,90	387.560,00
			5.21	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M³	400,00	293,79	367,24	146.896,00
		6				PAREDES E PAINÉIS					1.483.712,00
			6.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²	2.000,00	99,72	124,65	249.300,00
			6.2	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M²	1.000,00	248,62	310,78	310.780,00



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			6.3	105021	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	300,00	27,62	34,53	10.359,00
			6.4	105027	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	300,00	27,29	34,11	10.233,00
			6.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	300,00	165,23	206,54	61.962,00
			6.6	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	300,00	166,71	208,39	62.517,00
			6.7	CPU-5	PRÓPRIA	PAINEL EM ACM - ESTRUTURADO (FACHADAS)	M²	200,00	516,40	645,50	129.100,00
			6.8	102448	SINAPI	DIVISORIA CEGA (N1) - PAINEL MSO/COMEIA E=35MM - PERFIS SIMPLES AÇO GALVANIZADO PINTADO. AF_10/2025	M²	200,00	96,58	120,73	24.146,00
			6.9	96369	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M²	200,00	219,26	274,08	54.816,00
			6.10	105133	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA OSB PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA DUPLA, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	M²	2.000,00	70,79	88,49	176.980,00
			6.11	102362	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_12/2025	M²	600,00	162,95	203,69	122.214,00
			6.12	99856	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO INOX. AF_10/2025	M	300,00	34,74	43,43	13.029,00
			6.13	99859	SINAPI	CORRIMÃO DUPLO FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO INOX. AF_10/2025	M	300,00	59,01	73,76	22.128,00
			6.14	99851	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, DUPLO CORRIMÃO, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL EM TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025	M	300,00	629,73	787,16	236.148,00
		7				ESQUADRIAS / FERRAGENS / VIDRO / GRADIL					1.871.740,00
						JANELAS					
			7.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M²	150,00	347,76	434,70	65.205,00
			7.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M²	150,00	657,16	821,45	123.217,50



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			7.3	100924	SINAPI	JANELA DE MADEIRA CEDRINHO/ ANGELIM COMERCIAL/ CURUPIXA/ CUMARU OU EQUIVALENTE, VENEZIANAS PANTOGRÁFICAS DE CORRER E 2 FOLHAS PARA VIDROS DE CORRER (VIDROS NÃO INCLUSOS), GUARNIÇÕES/ MARCO INCLUSOS, FERRAGENS INCLUSAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E ESPUMA EXPANSIVA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M²	150,00	127,52	159,40	23.910,00
						PORTAS					
			7.4	100687	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	50,00	1.083,50	1.354,38	67.719,00
			7.5	100681	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	50,00	1.113,31	1.391,64	69.582,00
			7.6	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	50,00	1.182,08	1.477,60	73.880,00
			7.7	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	50,00	1.215,27	1.519,09	75.954,50
			7.8	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M²	200,00	708,06	885,08	177.016,00
			7.9	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	M²	50,00	684,65	855,81	42.790,50
			7.10	102242	SINAPI	PORTA PARA DIVISÓRIA MDF/VIDRO 6 MM, LINHA 90 MM, 0,80 X 2,10 M - PERFIS DE ALUMÍNIO EXTRUDADO, INCLUSO PORTAL, BATENTES, DOBRADIÇAS E FECHADURA. AF_10/2025	M²	50,00	214,09	267,61	13.380,50
			7.11	102187	SINAPI	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	50,00	2.332,62	2.915,78	145.789,00
			7.12	102183	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	50,00	2.719,91	3.399,89	169.994,50
			7.13	CPU-6	PRÓPRIA	PORTA DE ACO CHAPA 24, DE ENROLAR, RAIADA, LARGA COM ACABAMENTO GALVANIZADO NATURAL	M²	50,00	585,26	731,58	36.579,00
			7.14	100699	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA PESADA OU SUPERPESADA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_10/2025	UN	50,00	118,19	147,74	7.387,00
			7.15	90806	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	50,00	437,22	546,53	27.326,50
						FERRAGENMS					



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			7.16	90831	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UND	50,00	178,56	223,20	11.160,00
			7.17	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UND	50,00	204,21	255,26	12.763,00
			7.18	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	50,00	106,63	133,29	6.664,50
			7.19	100708	SINAPI	FECHO DE EMBUTIR TIPO UNHA 40CM. AF_10/2025	UN	50,00	193,21	241,51	12.075,50
			7.20	102189	SINAPI	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_11/2025	UN	50,00	263,24	329,05	16.452,50
			7.21	100709	SINAPI	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_10/2025	UN	50,00	52,63	65,79	3.289,50
						GRADIL					
			7.22	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF_10/2025	M²	200,00	433,67	542,09	108.418,00
			7.23	99861	SINAPI	GRADIL EM AÇO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_10/2025	M²	200,00	485,61	607,01	121.402,00
						VIDRO					
			7.24	102166	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	m²	200,00	476,19	595,24	119.048,00
			7.25	102168	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 8 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	m²	200,00	627,43	784,29	156.858,00
			7.26	102169	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	m²	200,00	735,51	919,39	183.878,00
		8				REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFICIES					1.885.713,00
			8.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	2.000,00	5,07	6,34	12.680,00
			8.2	87882	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	500,00	7,67	9,59	4.795,00



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			8.3	87531	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	2.000,00	38,59	48,24	96.480,00
			8.4	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	2.000,00	39,81	49,76	99.520,00
			8.5	90406	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	500,00	46,51	58,14	29.070,00
			8.6	104957	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM PÉ-DIREITO DUPLO E ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	1.000,00	43,90	54,88	54.880,00
			8.7	104618	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PASTILHA DE DIMENSÕES 2,5 X 2,5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM) CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023	M²	700,00	490,11	612,64	428.848,00
			8.8	104616	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PASTILHA DE DIMENSÕES 2,5 X 2,5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM) CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023	M²	700,00	478,66	598,33	418.831,00
			8.9	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M²	700,00	88,81	111,01	77.707,00
			8.10	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M²	700,00	81,08	101,35	70.945,00
			8.11	104756	SINAPI	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	M²	700,00	161,62	202,03	141.421,00
			8.12	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M²	700,00	47,22	59,03	41.321,00
			8.13	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	M²	700,00	52,12	65,15	45.605,00
			8.14	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M²	700,00	84,24	105,30	73.710,00
			8.15	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M²	700,00	80,32	100,40	70.280,00
			8.16	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M²	700,00	82,17	102,71	71.897,00
			8.17	96123	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LARGURA DE 15 CM). AF_08/2023_PS	M	500,00	32,14	40,18	20.090,00
			8.18	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023	M	500,00	3,06	3,83	1.915,00
			8.19	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	500,00	12,55	15,69	7.845,00



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			8.20	98569	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=5CM. AF_09/2023	M²	350,00	98,80	123,50	43.225,00
			8.21	98570	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=5CM. AF_09/2023	M²	350,00	120,52	150,65	52.727,50
			8.22	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M²	350,00	50,10	62,63	21.920,50
		9				PAVIMENTAÇÃO					841.343,82
			9.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M²	800,00	51,61	64,51	51.608,00
			9.2	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M²	800,00	38,48	48,10	38.480,00
			9.3	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M²	800,00	89,26	111,58	89.264,00
			9.4	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M²	800,00	77,31	96,64	77.312,00
			9.5	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M²	800,00	67,80	84,75	67.800,00
			9.6	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	800,00	10,80	13,50	10.800,00
			9.7	00040653-INSUMO	SINAPI	PISO KORODUR (INCLUSO EXECUCAO)	M²	800,00	142,20	177,75	142.200,00
			9.8	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M³	64,00	1.094,19	1.367,74	87.535,36
			9.9	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M³	800,00	116,86	146,08	116.864,00
			9.10	CPU-7	PRÓPRIA	PISO TÁTIL DIRECIONAL E DE ALERTA, EM CONCRETO COLORIDO, P/DEFICIENTES VISUAIS, DIMENSÕES 30X30CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE	M²	200,00	196,66	245,83	49.166,00
			9.11	CPU-8	PRÓPRIA	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 25X25CM ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M²	200,00	289,64	362,05	72.410,00
			9.12	101736	SINAPI	PISO DE BORRACHA PASTILHADO, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM ADESIVO ACRÍLICO. AF_02/2026	M²	89,00	98,16	122,70	10.920,30



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			9.13	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_02/2026	M²	112,00	192,74	240,93	26.984,16
		10				COBERTURA					1.929.668,50
			10.1	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	800,00	80,72	100,90	80.720,00
			10.2	94448	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	800,00	80,72	100,90	80.720,00
			10.3	94446	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	800,00	80,72	100,90	80.720,00
			10.4	94441	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	800,00	56,63	70,79	56.632,00
			10.5	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	800,00	65,46	81,83	65.464,00
			10.6	94218	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_PS	M²	800,00	100,26	125,33	100.264,00
			10.7	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	800,00	176,38	220,48	176.384,00
			10.8	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	400,00	76,64	95,80	38.320,00
			10.9	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M²	800,00	69,77	87,21	69.768,00
			10.10	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M²	800,00	21,01	26,26	21.008,00
			10.11	92571	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	M²	800,00	141,94	177,43	141.944,00
			10.12	92563	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 11 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	UND	50,00	2.658,94	3.323,68	166.184,00
			10.13	92562	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	UND	50,00	2.281,95	2.852,44	142.622,00



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			11.5	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	2.500,00	15,97	19,96	49.900,00
			11.6	100721	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M²	3.000,00	24,36	30,45	91.350,00
			11.7	100759	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M²	3.000,00	47,59	59,49	178.470,00
			11.8	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M²	1.000,00	21,28	26,60	26.600,00
			11.9	102507	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA EPÓXI, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	1.000,00	6,20	7,75	7.750,00
			11.10	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	1.000,00	16,38	20,48	20.480,00
			11.11	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	1.000,00	19,39	24,24	24.240,00
			11.12	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	1.000,00	25,02	31,28	31.280,00
			11.13	CPU-10	PRÓPRIA	PINTURA DE PISO DE ALTA RESISTENCIA EM EPOXI	M²	100,00	58,25	72,81	7.281,00
		12				INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					1.722.749,90
						TUBOS E CONEXÕES					
			12.1	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	500,00	34,57	43,21	21.605,00
			12.2	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	500,00	30,75	38,44	19.220,00
			12.3	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	500,00	24,82	31,03	15.515,00
			12.4	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	500,00	20,05	25,06	12.530,00
			12.5	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	500,00	10,67	13,34	6.670,00
			12.6	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	500,00	12,27	15,34	7.670,00
			12.7	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	500,00	18,76	23,45	11.725,00
			12.8	103978	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	500,00	25,76	32,20	16.100,00
			12.9	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	500,00	29,34	36,68	18.340,00



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			12.10	89450	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	500,00	28,19	35,24	17.620,00
			12.11	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	100,00	27,50	34,38	3.438,00
			12.12	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	100,00	28,16	35,20	3.520,00
			12.13	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	100,00	48,70	60,88	6.088,00
			12.14	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	100,00	22,54	28,18	2.818,00
			12.15	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	100,00	23,31	29,14	2.914,00
			12.16	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	100,00	15,26	19,08	1.908,00
			12.17	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	100,00	15,83	19,79	1.979,00
			12.18	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	100,00	9,91	12,39	1.239,00
			12.19	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	100,00	10,09	12,61	1.261,00
			12.20	89358	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	7,99	9,99	999,00
			12.21	89359	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	8,52	10,65	1.065,00
			12.22	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	8,70	10,88	1.088,00
			12.23	89363	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	10,26	12,83	1.283,00
			12.24	89413	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	12,08	15,10	1.510,00
			12.25	89414	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	13,77	17,21	1.721,00
			12.26	89497	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	13,00	16,25	1.625,00
			12.27	103981	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	17,47	21,84	2.184,00



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			12.28	103984	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	19,40	24,25	2.425,00
			12.29	103985	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	21,85	27,31	2.731,00
			12.30	89505	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	39,91	49,89	4.989,00
			12.31	89506	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	38,19	47,74	4.774,00
			12.32	89393	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	11,08	13,85	1.385,00
			12.33	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	13,12	16,40	1.640,00
			12.34	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	16,93	21,16	2.116,00
			12.35	89623	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	19,04	23,80	2.380,00
			12.36	104004	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	29,31	36,64	3.664,00
			12.37	89628	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	46,35	57,94	5.794,00
			12.38	104012	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	23,08	28,85	2.885,00
			12.39	89445	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	18,62	23,28	2.328,00
			12.40	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	100,00	40,91	51,14	5.114,00
			12.41	89827	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UND	100,00	18,98	23,73	2.373,00
			12.42	103948	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	7,90	9,88	988,00
			12.43	103947	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	6,32	7,90	790,00
			12.44	89374	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	9,95	12,44	1.244,00
			12.45	89381	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	12,19	15,24	1.524,00
			12.46	89979	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	24,03	30,04	3.004,00
			12.47	89376	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	100,00	5,68	7,10	710,00



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			12.48	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UND	100,00	19,34	24,18	2.418,00
			12.49	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UND	100,00	25,85	32,31	3.231,00
			12.50	94705	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UND	100,00	35,33	44,16	4.416,00
			12.51	103047	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	100,00	24,46	30,58	3.058,00
			12.52	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	100,00	30,05	37,56	3.756,00
			12.53	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	100,00	44,39	55,49	5.549,00
			12.54	94491	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	100,00	60,59	75,74	7.574,00
			12.55	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	100,00	90,46	113,08	11.308,00
			12.56	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	100,00	95,15	118,94	11.894,00
			12.57	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	100,00	83,07	103,84	10.384,00
			12.58	98102	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UND	100,00	202,86	253,58	25.358,00
			12.59	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UND	100,00	405,14	506,43	50.643,00
			12.60	97901	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UND	100,00	327,44	409,30	40.930,00
			12.61	97907	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UND	100,00	722,82	903,53	90.353,00
						LOUÇAS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS					
			12.62	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	80,00	1.770,20	2.212,75	177.020,00
			12.63	86941	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55 CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40 CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	80,00	1.025,41	1.281,76	102.540,80



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			12.64	86922	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 20L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	80,00	980,93	1.226,16	98.092,80
			12.65	86932	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	80,00	514,23	642,79	51.423,20
			12.66	106771	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA PARA PCD COM FURO FRONTAL EM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	80,00	132,02	165,03	13.202,40
			12.67	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M²	100,00	1.223,29	1.529,11	152.911,00
			12.68	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	50,00	39,00	48,75	2.437,50
			12.69	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UND	50,00	74,75	93,44	4.672,00
			12.70	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UND	50,00	73,20	91,50	4.575,00
			12.71	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UND	50,00	73,37	91,71	4.585,50
			12.72	95543	SINAPI	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UND	50,00	99,66	124,58	6.229,00
			12.73	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UND	50,00	60,22	75,28	3.764,00
			12.74	CPU-11	PRÓPRIA	CHUVEIRO PLÁSTICO 1/2" COM BRAÇO	UND	50,00	48,34	60,43	3.021,50
			12.75	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	50,00	423,21	529,01	26.450,50
			12.76	100863	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	50,00	770,83	963,54	48.177,00
						CAIXA D'ÁGUA					
			12.77	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	50,00	43,34	54,18	2.709,00
			12.78	94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	50,00	88,82	111,03	5.551,50
			12.79	102613	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UND	50,00	630,10	787,63	39.381,50
			12.80	102615	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UND	50,00	1.215,85	1.519,81	75.990,50
			12.81	102616	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UND	50,00	1.799,79	2.249,74	112.487,00
						TANQUE SÉPTICO, FILTRO ANAERÓBICO E SUMIDOURO					



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			12.82	98082	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UND	20,00	4.315,55	5.394,44	107.888,80
			12.83	98088	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,2 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 1152 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UND	20,00	3.816,45	4.770,56	95.411,20
			12.84	98094	SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UND	20,00	3.074,53	3.843,16	76.863,20
		13				INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					2.156.838,90
						TUBOS E CONEXÕES					
			13.1	91833	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.500,00	19,55	24,44	36.660,00
			13.2	91853	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.500,00	10,19	12,74	19.110,00
			13.3	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.500,00	21,56	26,95	40.425,00
			13.4	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.500,00	12,04	15,05	22.575,00
			13.5	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.500,00	27,36	34,20	51.300,00
			13.6	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.500,00	17,51	21,89	32.835,00
			13.7	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.500,00	12,50	15,63	23.445,00
			13.8	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.500,00	15,52	19,40	29.100,00
			13.9	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.500,00	17,12	21,40	32.100,00
			13.10	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.500,00	20,13	25,16	37.740,00
			13.11	91865	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.500,00	21,59	26,99	40.485,00
			13.12	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.500,00	24,56	30,70	46.050,00
			13.13	91890	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	300,00	14,61	18,26	5.478,00
			13.14	91914	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	300,00	19,24	24,05	7.215,00



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			13.15	91893	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	300,00	18,39	22,99	6.897,00
			13.16	91917	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	300,00	22,97	28,71	8.613,00
			13.17	91908	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	300,00	18,89	23,61	7.083,00
			13.18	91875	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	300,00	8,81	11,01	3.303,00
			13.19	91876	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	300,00	10,67	13,34	4.002,00
			13.20	91877	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	300,00	13,34	16,68	5.004,00
						CONDUTORES ELÉTRICOS					
			13.22	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.000,00	4,99	6,24	12.480,00
			13.23	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.000,00	7,78	9,73	19.460,00
			13.24	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.000,00	10,91	13,64	27.280,00
			13.25	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.000,00	19,71	24,64	49.280,00
			13.26	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.000,00	28,42	35,53	71.060,00
						DISJUNTORES					
			13.27	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	12,04	15,05	1.505,00
			13.28	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	12,04	15,05	1.505,00
			13.29	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	13,00	16,25	1.625,00
			13.30	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	13,89	17,36	1.736,00
			13.31	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	15,43	19,29	1.929,00
			13.32	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	57,81	72,26	7.226,00
			13.33	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	57,81	72,26	7.226,00



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			13.34	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	59,72	74,65	7.465,00
			13.35	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	61,50	76,88	7.688,00
			13.36	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	64,49	80,61	8.061,00
			13.37	93667	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	72,50	90,63	9.063,00
			13.38	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	72,50	90,63	9.063,00
			13.39	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	75,36	94,20	9.420,00
			13.40	93670	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	78,04	97,55	9.755,00
			13.41	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	82,50	103,13	10.313,00
						APARELHOS DE ILUMINAÇÃO					
			13.42	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	100,00	21,34	26,68	2.668,00
			13.43	CPU-12	PRÓPRIA	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	100,00	48,86	61,08	6.108,00
						TOMADAS E INTERRUPTORES					
			13.44	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	100,00	19,30	24,13	2.413,00
			13.45	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	100,00	32,78	40,98	4.098,00
			13.46	91943	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	100,00	23,41	29,26	2.926,00
			13.47	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	100,00	17,56	21,95	2.195,00
			13.48	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	100,00	34,64	43,30	4.330,00
			13.49	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	100,00	38,54	48,18	4.818,00
			13.50	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	100,00	51,37	64,21	6.421,00



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			13.51	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	100,00	39,96	49,95	4.995,00
			13.52	92029	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	100,00	63,07	78,84	7.884,00
			13.53	92033	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	100,00	87,54	109,43	10.943,00
			13.54	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	100,00	73,46	91,83	9.183,00
			13.55	92026	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	100,00	61,25	76,56	7.656,00
			13.56	CPU-13	PRÓPRIA	TOMADA PARA LÓGICA 2P+T 10A	UND	50,00	333,94	417,43	20.871,50
						ILUMINAÇÃO ALTA					
			13.57	105955	SINAPI	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UND	50,00	2.575,70	3.219,63	160.981,50
			13.58	100620	SINAPI	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO SIMPLES, FLANGEADO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UND	50,00	2.874,23	3.592,79	179.639,50
			13.59	100621	SINAPI	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, FLANGEADO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UND	50,00	3.208,55	4.010,69	200.534,50
			13.60	100619	SINAPI	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = *2,5* M, SEM LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UND	50,00	633,17	791,46	39.573,00
			13.61	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UND	50,00	30,17	37,71	1.885,50
			13.62	CPU-14	PRÓPRIA	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UND	100,00	69,29	86,61	8.661,00
			13.63	CPU-15	PRÓPRIA	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 200 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UND	100,00	148,08	185,10	18.510,00
			13.64	CPU-16	PRÓPRIA	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 500 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UND	100,00	1.010,93	1.263,66	126.366,00
			13.65	101656	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 68 W ATÉ 97 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UND	100,00	389,01	486,26	48.626,00
			13.66	101658	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UND	100,00	587,67	734,59	73.459,00
			13.67	101659	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UND	100,00	670,80	838,50	83.850,00
			13.68	105924	SINAPI	SUBSTITUIÇÃO DE LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO), AF_02/2025	UND	100,00	12,17	15,21	1.521,00



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			13.69	101661	SINAPI	SUBSTITUIÇÃO DE LUMINÁRIA DE VAPOR DE MERCÚRIO/VAPOR DE SÓDIO POR LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_02/2025_PS	UND	100,00	125,80	157,25	15.725,00
						QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO					
			13.70	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	422,63	528,29	52.829,00
			13.71	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	80,00	594,97	743,71	59.496,80
			13.72	CPU-17	PRÓPRIA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO METÁLICO DE EMBUTIR P/ 40 DISJUNTORES (C/BARRAMENTO)	UND	80,00	1.492,03	1.865,04	149.203,20
						ATERRAMENTO					
			13.73	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UND	80,00	86,56	108,20	8.656,00
			13.74	104752	SINAPI	CONECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS ATÉ 35 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UND	100,00	21,73	27,16	2.716,00
			13.75	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UND	100,00	190,28	237,85	23.785,00
			13.76	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UND	100,00	233,78	292,23	29.223,00
						PADRÃO DE ENTRADA DE ENERGIA					
			13.77	101938	SINAPI	CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR MONOFÁSICO DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	100,00	160,63	200,79	20.079,00
						REDE DE LÓGICA					
			13.78	CPU-18	PRÓPRIA	REDE ESTRUTURADA (REDE LOGICA) CAT6	UND	30,00	571,98	714,98	21.449,40
		14				INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCENDIO E PÂNICO					112.457,10
			14.1	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UND	70,00	498,25	622,81	43.596,70
			14.2	101911	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 12 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UND	70,00	680,94	851,18	59.582,60
			14.3	CPU-19	PRÓPRIA	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *14 X 14* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UND	70,00	28,95	36,19	2.533,30
			14.4	CPU-20	PRÓPRIA	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UND	70,00	77,08	96,35	6.744,50



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
		15				COMUNICAÇÃO VISUAL					358.440,00
			15.1	CPU-21	PRÓPRIA	PLACA DE ACRÍLICO TRANSPARENTE ADESIVADA PARA SINALIZAÇÃO DE PORTAS, BORDA POLIDA, DE *25 X 8*, E = 6 MM (NAO INCLUI ACESSORIOS PARA FIXAÇÃO)	M²	80,00	3.584,40	4.480,50	358.440,00
		16				DIVERSOS					666.294,65
			16.1	CPU-22	PRÓPRIA	CONJUNTO PARA BASQUETE COM TABELAS EM COMPENSADO NAVAL, MODELO OFICIAL, 1,05X1,80M, ESP. 18MM, COMPLETO, INCLUSIVE ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO DE 4" E DE 1", ACABAMENTO EM MASSA PLÁSTICA, PRIMER E TINTA ESMALTE SINTÉTICO, COM REFORÇO TIPO MÃO FRANCESA, AVANÇO LIVRE DE 2,30M	CJ	15,00	5.481,96	6.852,45	102.786,75
			16.2	00025398/ INSUMO	SINAPI	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADROS EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	UND	15,00	4.268,11	5.335,14	80.027,10
			16.3	00025399/ INSUMO	SINAPI	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO	UND	15,00	2.591,11	3.238,89	48.583,35
			16.4	102147	SINAPI	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA ESPELHO. AF_11/2025	M²	55,00	782,10	977,63	53.769,65
			16.5	105067	SINAPI	PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM PORTA PILAR METÁLICO, SEÇÃO QUADRADA 10 X 10 CM, APOIO ENGASTADO, COMPRIMENTO DE 6 M. AF_03/2024	M	350,00	73,39	91,74	32.109,00
			16.6	105073	SINAPI	PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM PORTA PILAR METÁLICO, SEÇÃO QUADRADA 15 X 15 CM, APOIO ENGASTADO, COMPRIMENTO DE 6 M. AF_03/2024	M	350,00	117,66	147,08	51.478,00
			16.7	105076	SINAPI	PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM PORTA PILAR METÁLICO, SEÇÃO QUADRADA 20 X 20 CM, APOIO ENGASTADO, COMPRIMENTO DE 3 M. AF_03/2024	M	350,00	200,82	251,03	87.860,50
			16.8	105082	SINAPI	VIGA DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADA, SEÇÃO RETANGULAR 6 X 12 CM. AF_03/2024	M	350,00	60,65	75,81	26.533,50
			16.9	CPU-23	PRÓPRIA	GRADE EM METALON	M²	250,00	327,25	409,06	102.265,00
			16.10	CPU-24	PRÓPRIA	PLACA INAUGURACAO EM ALUMINIO 0,50X0,70M	UND	30,00	2.156,85	2.696,06	80.881,80
		17				PAISAGISMO					391.017,00
			17.1	98509	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UND	50,00	90,46	113,08	5.654,00
			17.2	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M²	50,00	16,39	20,49	1.024,50



PREFEITURA SANTANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JACKSON PASTANA PACHECO
ENG. CIVIL CREA RNP Nº 1520008783

REFERÊNCIA: SINAPI 03/2026-SEM DES.

REFERÊNCIA: SICRO 01/2026-SEM DES.

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA ATENDER ÀS DEMANDAS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO - CODESAN E DAS SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA- PMS.

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE SANTA -AP

BDI SERV: 25,00 %

LS: 115,18% - SEM DES.

DATA: MAIO DE 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SINTÉTICA

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	REFERÊNCIA	BASE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/BDI	TOTAL C/ BDI
			17.3	98510	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	UND	50,00	133,46	166,83	8.341,50
			17.4	98512	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 4,00 M. AF_07/2024	UND	50,00	34,94	43,68	2.184,00
			17.5	105521	SINAPI	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	M²	1.000,00	4,15	5,19	5.190,00
			17.6	00010853-INSUMO	SINAPI	LETRA AÇO INOX (AISI 304), CHAPA NUM. 22, RECORTADO, H= 20 CM (SEM RELEVO)	UND	1.000,00	126,27	157,84	157.840,00
			17.7	103307	SINAPI	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	UND	75,00	1.337,73	1.672,16	125.412,00
			17.8	8464	ORSE	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÃO: 2,00X0,60M	UND	75,00	674,71	843,39	63.254,25
			17.9	100323	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M³	75,00	235,91	294,89	22.116,75
		18				SERVIÇOS FINAIS					31.070,00
			18.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M²	1.000,00	1,50	1,88	1.880,00
			18.2	99810	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	M²	1.000,00	6,03	7,54	7.540,00
			18.3	99806	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	M²	1.000,00	2,68	3,35	3.350,00
			18.4	106170	SINAPI	LIMPEZA DE GRADIL. AF_10/2025_PS	M²	1.000,00	6,16	7,70	7.700,00
			18.5	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	M²	1.000,00	1,50	1,88	1.880,00
			18.6	99820	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA INTEIRAMENTE DE VIDRO. AF_10/2025_PS	M²	1.000,00	2,43	3,04	3.040,00
			18.7	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M²	1.000,00	4,54	5,68	5.680,00
TOTAL GERAL COM L.S. 115,18% E SEM BDI											R\$ 13.572.158,74
PARCELA REFERENTE AO BDI										25,00%	R\$ 3.393.039,68
TOTAL GERAL COM L.S. 115,18% - SEM DESONERAÇÃO - E BDI =25,00%											R\$ 16.965.198,42