



TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3ª REGIÃO
AV Paulista 1842 - CEP 01310-936 - São Paulo - SP - www.trf3.jus.br

DFD - LEI 14.133/2021 - RES. 587/2023 - TRF3 (12446981)

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA - DFD - LEI 14.133/2021

I) MODELO DE DFD PARA CONTRATAÇÕES EM QUE É OBRIGATÓRIA A ELABORAÇÃO DE ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

1. Necessidade a ser atendida e justificativa

Contratação de empresa especializada para Modernização dos Elevadores do Edifício-Sede do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, situado na Avenida Paulista, nº 1842 – Cerqueira César – São Paulo – SP, que envolve:

- Modernização de 08 (oito) elevadores.
- Fornecimento de partes, peças e serviços de montagem e instalação destinadas a substituição do Conjunto de Tração, Operador de Porta e Porta de Cabina e Itens de Redesign dos 08 (oito) elevadores.
- Montagem e instalação de novas Máquinas de tração.
- Substituição do conjunto operador de portas de cabina e componentes das portas de pavimento.
- Manutenção dos elevadores desde a modernização de cada unidade, até 12 (doze) meses contados do recebimento definitivo do contrato. A inclusão desse período de manutenção no contrato de modernização é necessário para adequação às legislações vigentes referentes à conservação de elevadores.

Os equipamentos dos elevadores existentes são de atuação simples, com desatualização tecnológica nas instalações mecânica e elétrica / eletrônica. Há muitas paradas por falhas mecânicas e eletrônicas, o que demanda superlotação dos elevadores, que por sua vez causa grandes filas no Hall de acesso aos elevadores no pavimento Térreo.

Atualização tecnológica visa melhorar a capacidade de operação e manutenção dos elevadores do Edifício-Sede do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, além de proporcionar vários benefícios, como:

- a) oferecer melhores condições de segurança às pessoas e bens;
- b) atualização tecnológica dos equipamentos com produtos modernos com conceito “verde” para possibilitar melhor aproveitamento e economia no consumo de energia inerente aos elevadores sociais.
- c) melhorias nas condições do edifício.
- d) Melhoria das condições operacionais e redução da probabilidade de falha nos elevadores do Edifício-Sede.

A modernização de 08 (oito) elevadores com o fornecimento de partes, peças e serviços de montagem dos seguintes itens:

- Conjunto Máquinas de Tração (PMR390);
- Vigamento de Apoio para Máquina;

- Base metálica para máquina de tração;
- Polias de desvio para cabina e contrapeso, com suportes de fixação na armação;
- Polia para o Carro;
- Polia para o Contrapeso;
- Conjunto Cabos de aço para tração (5 X 11 mm) do elevador;
- Calhas e fiação PF1 para casa de máquinas para interligar os novos drives e máquinas aos comandos e limitadores que serão mantidos;
- Conjunto de compensação entre cabina e contrapeso;
- Operador de Porta - SUPRA, porta de cabina e um conjunto de interfaces;
- Lixamento de cabina;
- Teto-Falso (T2);
- Kits de iluminação;
- Pintura do Teto fixo da Cabina;
- ½ Espelho de cabina;
- Acolchoado protetor sintético personal super – para o carro D;
- Execução dos serviços de infra estrutura (civil /elétrica);
- Fornecimento de vigas metálicas para içamentos das máquinas de tração;
- Regularização do Cadastro Eletrônico de Funcionamento dos elevadores modernizados, conforme Decreto 55036/2014.
- Manutenção dos elevadores desde a modernização de cada unidade, até 12 (doze) meses contados do recebimento definitivo do contrato.

2. Identificação da área demandante

Unidade/Setor: Divisão de Arquitetura e Engenharia - DAEG

Responsável pela demanda: Frederico Assis Bastos

E-mail: DAEG@trf3.jus.br

Telefone: (11) 3012-1039

3. Previsão da data em que se pretende a entrega do bem ou o início da prestação dos serviços

Considerando o prazo para a contratação até Novembro de 2025 e o prazo de execução do objeto previsto em 660 (seiscentos e sessenta) dias, estima-se que o prazo máximo para a entrega do objeto é Setembro de 2027.

4. Previsão no Plano Anual de Contratações (PAC) e alinhamento ao Plano de Gestão e Logística Sustentável (PLS)

4.1. Item(ns) do PAC: item a ser incluído no PAC, assim que forem aprovadas as alterações no Plano de

Obras.

4.2. A contratação está alinhada ao PLS da Justiça Federal da 3ª Região.

No escopo da contratação serão adotadas, onde cabível, as diretrizes previstas no Manual de Licitações Sustentáveis da 3ª Região, a fim de contribuir para o atingimento das metas de sustentabilidade.

Serão observadas o atendimento das diretrizes:

- aperfeiçoamento contínuo da qualidade do gasto público;
- uso sustentável de recursos naturais e bens públicos;
- redução do impacto negativo das atividades do órgão no meio ambiente com a adequada gestão dos resíduos gerados;
- promoção das contratações sustentáveis;
- gestão sustentável de documentos e materiais;
- qualidade de vida no ambiente de trabalho;
- mitigação de emissões de gases de efeito estufa no âmbito do órgão

5. Assinaturas

Município de São Paulo, 11 de outubro de 2025.

Identificação e assinatura do servidor

Identificação e assinatura do titular da área requisitante

Encaminhamento

Encaminhe-se ao titular da área requisitante para dar continuidade ao processo de contratação.



Documento assinado eletronicamente por **Daniele Furushima Akiyoshi**, **Supervisora da Seção de Instalações**, em 20/10/2025, às 21:13, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Mário Seiji Kavamura**, **Diretor da Secretaria da Administração**, em 21/10/2025, às 14:30, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Frederico Assis Bastos**, **Diretor da Divisão de Arquitetura e Engenharia**, em 21/10/2025, às 17:24, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **12446981** e o código CRC **663AD268**.