



TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3ª REGIÃO
Av. Paulista, 1842 - Bairro Cerqueira César - CEP 01310-936 - São Paulo - SP - www.trf3.jus.br

DFD - LEI 14.133/2021 - RES. 587/2023 - TRF3 (13021862)

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA - DFD - LEI 14.133/2021

ORIENTAÇÃO GERAL: O PRESENTE DOCUMENTO APRESENTA DOIS MODELOS DE DFD:

I - MODELO DE DFD PARA CONTRATAÇÕES EM QUE É OBRIGATÓRIA A ELABORAÇÃO DE ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR; E

II - MODELO DE DFD PARA AS CONTRATAÇÕES EM QUE É FACULTADA OU DISPENSADA A ELABORAÇÃO DE ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP).

OS MODELOS SÃO EXCLUDENTES ENTRE SI, PORTANTO A OPÇÃO DEVERÁ SE PAUTAR PELAS ORIENTAÇÕES CONTIDAS NA RESOLUÇÃO REGULAMENTADORA, DEVENDO SER EXCLUÍDO O ITEM QUE NÃO FOR APLICÁVEL (MODELO I OU II)

I) MODELO DE DFD PARA CONTRATAÇÕES EM QUE É OBRIGATÓRIA A ELABORAÇÃO DE ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

1. Necessidade a ser atendida e justificativa

Atualmente o sistema de climatização de ar do edifício sede contempla 212 unidades condicionadores de ar tipo Fan-Coil, instalados entre o 3ª andar e 25º andar, com monitoramento via rede e sistema de automação SAUTER.

Contudo, o sistema indis põe de automação entre o 2º andar, 1º andar, mezanino e térreo do edifício sede deste, cujo acionamento tem sido realizado manualmente via acesso às salas de Fan-Coil pela equipe de manutenção de ar condicionado.

Tal circunstância onera a equipe de manutenção, haja vista se tratar de equipe com 6 postos residentes (no período diurno há apenas 3 funcionários da contratada), responsável pela realização da manutenção integral do sistema de climatização contemplando as seguintes instalações:

ITEM	EQUIPAMENTO	QDE	ANDAR
1	Chillers Carrier modelo 19XR de 600 TR's e respectivos complementos: válvulas, tubulações, conexões hidráulicas, quadros/painéis, condutores elétricos etc.	2	3SS
2	Condicionadores de ar tipo "Fan-Coil" e Dutos de Insuflamento nos andares e respectivos complementos: válvulas, tubulações, conexões hidráulicas, quadros/painéis, condutores elétricos, etc.	212	Andares diversos
3	Bombas de recalque e complementos hidráulicos e elétricos.	9	3SS
4	Torres de resfriamento e complementos hidráulicos e elétricos.	4	26
5	Ventiladores das torres de resfriamento e complementos hidráulicos e elétricos.	4	26
6	Insufladores de ar para escada de emergência e complementos hidráulicos e elétricos.	4	26

7	Insufladores de ar para o sistema de renovação de ar de todos andares com complementos elétricos e hidráulicos.	4	26
8	Dampers corta fogo e complementos elétricos.	92	4 um por andar
9	Exaustores de sanitários e complementos hidráulicos e elétricos.	4	26
10	Exaustores da garagem - 1º subsolo e complementos hidráulicos e elétricos.	3	2SS
11	Exaustor para as salas nºs 11, 12 e 13 localizadas no 1º subsolo e complementos hidráulicos e elétricos.	1	2SS
12	Exaustores para a sala de material de limpeza localizada no 1º subsolo e complementos hidráulicos e elétricos	2	2SS
13	Insuflador para a administração da CEF e complementos hidráulicos e elétricos.	1	1SS
14	Exaustores (refeitório) e complementos hidráulicos e elétricos.	2	1SS
15	“Self-Contained” Liebert Challenger 3000 e complementos hidráulicos e elétricos.	3	10
16	“Self Trane” SAV 5 TR’s e complementos hidráulicos e elétricos.	2	1SS
17	Insuflador para salas do segundo subsolo	1	1SS

Para viabilização da automação dos andares referidos é necessária instalação de inversores e soft-starters, elementos primordiais para o pleno funcionamento do sistema.

Importante destacar que o sistema de climatização perfaz mais de 10 anos de uso contínuo, cenário que enseja a manutenção de reserva técnica de inversores para fins de eventual reposição emergencial.

Importante destacar que no 2º andar, 1º andar, mezanino e térreo foram ocupados pela Caixa Econômica Federal até o final de 2022, motivo pelo qual os equipamentos de climatização destes locais não foram objeto de atualização.

A contratação intencionada visa proporcionar, mediante instalação de componentes, a garantia de conforto térmico aos usuários, o pleno funcionamento do sistema com redução de falhas, o acionamento remoto e, secundariamente, a desoneração da equipe de manutenção.

Ante ao exposto, haja vista a continuidade ininterrupta do sistema de climatização de ar usufruído por servidores, desembargadores e público em geral às dependências do edifício sede deste Tribunal, ainda, tratando-se de serviço essencial para a devida prestação jurisdicional, faz-se indispensável a aquisição pretendida.

Necessidade: Para atender aos quantitativos acima, há necessidade de compra dos materiais abaixo.

SOFT STARTER DANFOSS VLT® COMPACT STARTER MCD 200, REF. MCD202-030-T4- CV3 - P/N: 175G5213 (3~200-440V, 45-60HZ, 60 A, 40CV/30KW, 400V) - 1 unidade

SOFT STARTER DANFOSS VLT® COMPACT STARTER MCD 200, REF. MCD202-090-T4- CV3 - P/N: 175G5218 (3~200-440V, 50/60HZ, 170 A, 125CV/90KW, 400VAC) - 1 unidade

INVERSOR DANFOSS VLT HVAC Drive MODELO FC-102P45KT4 , DADOS: 45KW(400V) / 60HP(460V) IN: 3X380-480V 50/60HZ 82/73 A OUT: 3X0-VIN 0-1000HZ 90/80 A – IP20 - 1 unidade

INVERSOR DE FREQUÊNCIA SCHNEIDER ELETRIC ALTIVAR 212 , MODELO ATV212HU22N4 , DADOS: 2,2KW-3HP , INPUT 380-480V 3~ - 50/60HZ - I 4,6 A MAX - OUTPUT 380-480 3~ - 0,5 / 200 HZ - I 5,1 A - 3 unidades

SOFT STARTER SCHNEIDER ELETRIC ATS22D47Q , 220V-230V , 50/60HZ , 11/22KW , 47A . 1 unidade

2. Identificação da área demandante

Unidade/Setor: *DMAT*

Responsável pela demanda: Claudomiro Souza Nascimento

E-mail: *dmata@trf3.jus.br*

Telefone: (11) 3012-1044

3. Previsão da data em que se pretende a entrega do bem ou o início da prestação dos serviços

Imediatamente.

4. Previsão no Plano Anual de Contratações (PAC) e alinhamento ao Plano de Gestão e Logística Sustentável (PLS)

4.1. Item(ns) do PAC: a presente contratação está registrada no PCA 2026 da Secretaria da Administração sob números identificados IDs **PC1046/26** e **PC1047/26**, conforme **Planilha PCA 2026 atualizada em 10/04/2026 (doc. 13010776)**.

4.2. A contratação está alinhada ao PLS da Justiça Federal da 3ª Região. A contratação encontra-se alinhada ao Plano de Logística Sustentável da Justiça Federal da 3ª Região, em especial ao Indicador “6.1 CEE - Consumo de Energia Elétrica” (Processo SEI nº 0180362- 96.2021.4.03.8000, doc. 11802258).

5. Assinaturas

Município de São Paulo, 21 de março de 2024

Joyce Terassaka Dias

Supervisora da Seção de Telefonia e Controle de Contratos

RF 4178

Claudomiro Souza Nascimento

Diretor da Divisão de Manutenção Predial e Telecomunicações

RF 3819

Encaminhamento

Encaminhe-se ao titular da área requisitante para dar continuidade ao processo de contratação.



Documento assinado eletronicamente por **Claudomiro Souza Nascimento, Diretor da Divisão de Manutenção Predial e Telecomunicações**, em 25/04/2026, às 20:17, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **13021862** e o código CRC **6D003BFC**.

