



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA - 0583347 - PRES/SDG/DAC

São Paulo, 28 de janeiro de 2026.

1. Descrição sucinta do objeto:

Realização dos seguintes reparos:

Sala T02

- I - Retirada de Spots instalados no forro, com isolamento da fiação existente;
- II - Fechamento dos furos dos spots, com placa de gesso acartonado (drywall), incluindo acabamento necessário;
- III - Aplicação de massa em todo teto, medindo, aproximadamente, 44m².

Biblioteca

- I - Demolição do forro do fundo da biblioteca;
- II - Instalação de novo forro, com gesso acartonado, munido de tabica;
- III - Acabamento composto por massa, lixamento e pintura, na cor branca;
- IV - Instalação de 06 (seis) luminárias em Led, observando o padrão utilizado no local.

Rampa de acesso

- I - Instalação de eletrocalha - 7 metros lineares;
- II - Instalação de forro de gesso acartonado no teto da rampa de acesso à recepção;
- III - Instalação de luminária, 40x40, cor 4000k - Fornecida pelo TJMSP;
- IV - Acabamento composto por massa, lixamento e pintura, na cor branca.

Os serviços deverão considerar toda mão-de-obra necessária e as despesas de mobilização correspondentes.

2. Justificativa da necessidade da contratação:

A contratação dos serviços descritos mostra-se necessária em razão das condições atuais dos ambientes indicados, os quais apresentam inadequações estruturais, estéticas e funcionais decorrentes do desgaste natural, de intervenções anteriores e da defasagem dos sistemas de iluminação e acabamento. Na Sala T02, os pontos de iluminação e os furos existentes no forro comprometem a integridade do teto e a padronização visual do ambiente. Na Biblioteca, o forro encontra-se em condições que demandam substituição integral, visando à recuperação da segurança, estabilidade e uniformidade. Já na rampa de acesso, a ausência de infraestrutura adequada para passagem de cabeamento, iluminação e forro prejudica tanto a funcionalidade quanto a conformidade com padrões técnicos e institucionais, tornando imprescindível a realização das intervenções previstas.

A execução dos serviços permitirá a adequação física e funcional dos ambientes, promovendo melhoria nas condições de uso, conforto visual, segurança elétrica e organização dos espaços. A regularização dos forros, o fechamento de aberturas, a instalação de novas luminárias e a reestruturação dos acabamentos contribuirão para a valorização patrimonial do imóvel, a padronização estética das dependências e a otimização das condições de trabalho e atendimento ao público. Além disso, a intervenção possibilitará maior eficiência na manutenção futura, redução de riscos operacionais e alinhamento dos ambientes às necessidades institucionais do TJMSP, assegurando melhores condições para o desempenho das atividades administrativas e de apoio.

3. Quantidade a ser contratada:

01 (uma) empreitada.

4. Data para a conclusão da contratação:

5. Vinculação ou dependência com o objeto de outro documento de formalização de demanda:

Não há.

6. Nome da unidade requisitante ou técnica com a identificação do responsável:

Emerson Ribeiro Araújo - CGA

Wellington Pinheiro Marques Leite - CGA/SME

Elizeu Domingues Neto - ENG

Neemias Santos Mazzoco - CGA/SAP



Documento assinado eletronicamente por **Emerson Ribeiro Araújo, Coordenador**, em 28/01/2026, às 20:52, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.tjmsp.jus.br/sei/verifica.php> informando o código verificador **0583347** e o código CRC **B3026A71**.