MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL MODELO DE AVELINÓPOLIS-GO.
LOCAL: AVENIDA ANICUNS, Nº 103, SETOR CENTRAL, AVELINÓPOLIS-GO.
PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE AVELINÓPOLIS- GO
MUNICÍPIO: AVELINÓPOLIS-GO
ELABORADO EM: NOVEMBRO/2026

DISPOSIÇÕES INICIAIS

Este memorial descritivo tem como objetivo apresentar as orientações técnicas que nortearão a execução da obra de REFORMA, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL MODELO, situada no Município de Avelinópolis, Estado de Goiás.

A obra consiste na reforma e adequação da unidade escolar, abrangendo serviços de alvenaria, cobertura, esquadrias, revestimentos de paredes e pisos, forros, instalações hidrossanitárias, pintura e serviços complementares. A cobertura contempla a instalação de telhas metálicas termoacústicas, calhas, condutores de águas pluviais e pingadeiras, enquanto as esquadrias incluem portas, portões, janelas e peitoris. Os revestimentos compreendem a aplicação de cerâmica nas paredes e nos pisos, execução de contrapiso, pisos de concreto nas calçadas de proteção e instalação de soleiras de mármore. Nos forros, serão realizados a instalação de placas de gesso em trecho localizado, a aplicação de gesso desempenado, o emassamento e a pintura dos tetos.

As instalações hidrossanitárias incluem a instalação de bacias sanitárias, lavatórios, cubas, bancadas, tanque, torneiras, sifões, engates e barras de apoio nos banheiros acessíveis. Os serviços de pintura abrangem a preparação das superfícies, aplicação de seladores, massa látex, tintas acrílicas, texturizadas, esmalte sintético, verniz, fundo anticorrosivo e tinta epóxi em paredes, tetos, beirais, estruturas metálicas, muros, quadra e calçadas. Complementarmente, serão instalados corrimãos duplos, barras de apoio, letras-caixa em aço inox e placas de alumínio composto (ACM), formando a platibanda dos pórticos das entradas principal e secundária.

Os serviços visam à recuperação e adequação dos ambientes, proporcionando melhores condições de uso, segurança, funcionalidade e conservação da unidade escolar

A condução das atividades será responsabilidade de profissional legalmente habilitado e devidamente registrado no conselho de classe correspondente, com acompanhamento constante de mestre de obras experiente, assegurando o cumprimento dos padrões exigidos em cada fase.

A execução observará criteriosamente as normas técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), em especial aquelas vigentes e aplicáveis ao tipo de intervenção, bem como os princípios estabelecidos pelo Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP-H) e as diretrizes do sistema de gestão da qualidade descritas nas normas internacionais ISO 9000 e ISO 9001, que visam a padronização e a eficiência dos procedimentos construtivos. O desenvolvimento das etapas será realizado mediante a utilização de equipamentos apropriados e mão de obra treinada, respeitando o planejamento físico-financeiro pactuado previamente. Toda a execução será organizada de modo a evitar paralisações, perdas de produtividade ou comprometimento da qualidade final. Qualquer alteração nos elementos definidos em projeto ou especificações, incluindo substituição de materiais ou métodos construtivos, dependerá de autorização formal do contratante e validação do responsável técnico, mediante justificativa plausível e documentação comprobatória.

Demandas que não constem dos documentos originais deverão ser classificadas como serviços complementares, com possível repercussão sobre custos e prazos. Sempre que surgirem dúvidas quanto à compatibilidade entre os projetos, as planilhas ou os memoriais, o responsável técnico pelo projeto deverá ser imediatamente consultado, evitando a adoção de soluções que possam comprometer a integridade da obra. A execução obedecerá rigorosamente às diretrizes orçamentárias e aos projetos executivos, sendo imprescindível a análise criteriosa da composição de todos os itens para garantir a precisão na aquisição de materiais e na realização dos serviços previstos.

REFORMA, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES, REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES

A execução dos serviços preliminares compreende o fornecimento e a instalação da placa de obra, confeccionada em chapa de aço galvanizado e estrutura de madeira, com montagem rígida, fixação segura e posicionamento em local de fácil visualização. Os serviços de remoção incluem a retirada manual de

janelas, portas e portões, sem reaproveitamento, mediante desfixação cuidadosa dos elementos de ancoragem, buscando preservar as alvenarias adjacentes sempre que possível. Também será realizada a remoção manual de louças sanitárias e lavatórios, com os devidos cuidados para a desmontagem dos componentes existentes.

A cobertura do Bloco C será removida mediante retirada manual das telhas de fibrocimento, com manuseio e descida controlada dos materiais. Os serviços de demolição compreenderão a remoção mecanizada dos revestimentos cerâmicos de pisos e paredes, utilizando martelete para desagregação das camadas aderidas e exposição das bases para posterior execução dos novos revestimentos.

Será realizada, ainda, a demolição manual de trechos de alvenaria de blocos furados para adequação dos vãos destinados à substituição de janelas e à instalação de elementos vazados, com remoção cuidadosa dos componentes e preparação das áreas para as etapas subsequentes. Os resíduos gerados durante os serviços deverão ser separados, acondicionados, transportados e destinados adequadamente.

Todas as atividades são desenvolvidas em conformidade com as diretrizes do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP-H), com a ISO 9001 (Sistema de Gestão da Qualidade) e com a ISO 14001 (Sistema de Gestão Ambiental), garantindo padronização dos procedimentos, rastreabilidade, segurança operacional e mitigação dos impactos ambientais ao longo da execução dos trabalhos, assegurando que todas as etapas preliminares da obra atendam plenamente aos requisitos técnicos e normativos aplicáveis.

2.0 FUNDAÇÃO

A execução das fundações será iniciada pela escavação manual das estacas de seção circular e dos blocos de coroamento, respeitando as dimensões e profundidades previstas em projeto. Após a escavação, será realizada a preparação das bases, com aplicação de lastro de concreto magro nos blocos indicados, proporcionando uma superfície adequada para a montagem das armaduras e a concretagem. As estacas receberão armaduras longitudinais de aço de Ø 8,0 mm e armaduras transversais de aço de Ø 5,0 mm, devidamente posicionadas e amarradas para garantir a estabilidade durante a concretagem.

Os blocos de coroamento receberão armaduras de aço CA-50 de Ø 6,3 mm, montadas e posicionadas conforme o detalhamento previsto. O concreto com resistência característica de 25 MPa será preparado mecanicamente em betoneira, tanto para as estacas quanto para os blocos de coroamento. O lançamento será realizado com auxílio de baldes, seguido do adensamento para eliminar vazios e assegurar o preenchimento adequado dos elementos estruturais, finalizando com o acabamento das superfícies concretadas.

Na área de nivelamento de piso, será executada viga baldrame com seção de 15 × 30 cm, compreendendo a fabricação, montagem e desmontagem de fôrmas em madeira serrada, a montagem das armaduras em aço CA-60 de Ø 5,0 mm e CA-50 de Ø 10,0 mm, o preparo mecânico do concreto com fck = 25 MPa, o lançamento com uso de baldes, o adensamento e o acabamento, além da impermeabilização das superfícies com argamassa polimérica/membrana acrílica em 4 demãos, reforçada com véu de poliéster, conforme os itens 2.2.1.1 a 2.2.1.6 da planilha orçamentária.

Todas as etapas serão conduzidas em conformidade com os princípios do PBQP-H, assegurando controle de processos e rastreabilidade dos materiais, bem como com as diretrizes da ISO 9001 (Gestão da Qualidade) e da ISO 45001 (Gestão de Saúde e Segurança Ocupacional), adotando práticas preventivas previstas na NR-18 (Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção), com utilização adequada de EPIs e procedimentos de segurança.

3.0 ESTRUTURA

A execução das vergas e contravergas será realizada in loco, em concreto, com espessura conforme especificado no projeto. As vergas serão executadas sobre os vãos das janelas do Bloco C, enquanto as contravergas serão posicionadas na parte inferior desses vãos, garantindo o adequado apoio e a distribuição das cargas da alvenaria. Para a execução, serão preparadas e posicionadas as fôrmas, assegurando o alinhamento e as dimensões previstas, seguidas do lançamento do concreto, adensamento e acabamento das peças.

Após a concretagem, será respeitado o tempo necessário para o endurecimento do concreto antes da retirada das fôrmas e da continuidade dos serviços de alvenaria e instalação das esquadrias.

4.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A execução das instalações elétricas será iniciada pela abertura manual de rasgos na alvenaria para passagem dos eletrodutos, seguida da instalação dos eletrodutos flexíveis corrugados em PVC, com diâmetro nominal de 25 mm, devidamente posicionados e fixados nos trajetos previstos. Será instalado o quadro de distribuição de embutir em PVC, com barramento, juntamente com os disjuntores monopolares dos tipos DIN e NEMA, destinados à proteção e distribuição dos circuitos elétricos. Na sequência, será realizado o lançamento dos cabos de cobre flexíveis de 4 mm², com isolação antichama e tensão nominal de 450/750 V, devidamente acomodados no interior dos eletrodutos e conectados aos respectivos circuitos.

As caixas retangulares de PVC serão instaladas nas paredes para acomodação dos pontos de utilização, permitindo a fixação dos interruptores simples, duplos e triplos, incluindo os módulos paralelos previstos, bem como das tomadas de embutir de 20 A, todos com seus respectivos suportes e placas.

A iluminação será concluída com a instalação das luminárias plafon LED quadradas de embutir, com potência de 18 W, incluindo os cortes necessários no forro, e dos projetores circulares com base E-27, assegurando a fixação adequada e a conexão aos circuitos correspondentes. Após a conclusão das interligações, serão realizados testes de continuidade, energização, funcionamento dos circuitos, verificação de comandos, inspeção das conexões e conferência do desempenho de todos os componentes instalados.

5.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

A execução das instalações hidráulicas será realizada conforme o projeto, contemplando a instalação das louças, metais, acessórios e demais componentes previstos. As bacias sanitárias de louça branca com caixa acoplada serão instaladas com os respectivos engates flexíveis, devidamente fixadas, niveladas e conectadas às instalações hidráulicas e sanitárias.

Nos banheiros acessíveis do Bloco A, serão instaladas barras de apoio em aço inox com 80 cm, fixadas adequadamente para garantir segurança durante o uso. As bancadas dos banheiros do Bloco B serão executadas em granito polido, com espessura de 2,5 cm, recebendo cubas de embutir em louça branca, acompanhadas de válvulas e sifões metálicos cromados.

Os lavatórios de louça branca com coluna serão instalados com sifões flexíveis em PVC, válvulas, engates flexíveis e torneiras cromadas, com as conexões devidamente ajustadas para evitar vazamentos. No Bloco B, será instalado o tanque de mármore ou granito sintético com cuba e batedor, acompanhado de torneira cromada apropriada, com fixação e ligações hidráulicas adequadas.

Após a instalação, serão realizados testes de funcionamento e verificação das conexões, visando assegurar a estanqueidade, o escoamento adequado e o funcionamento dos equipamentos e acessórios

6.0 ALVENARIA

A execução da alvenaria será iniciada com a preparação das superfícies e a marcação dos trechos a serem preenchidos. Os blocos cerâmicos furados na horizontal, respeitando suas dimensões e espessura, serão assentados com argamassa preparada em betoneira, aplicada nas juntas horizontais e verticais.

Durante o assentamento, serão verificados o alinhamento, o nivelamento, o prumo e a uniformidade das juntas, garantindo a correta amarração entre os blocos. A execução compreenderá o fechamento dos vãos das janelas substituídas no Bloco C e a complementação do muro frontal.

Ao término do serviço, deverá ser realizada uma inspeção para verificar o alinhamento, o prumo, a fixação dos blocos, o preenchimento das juntas e o acabamento das superfícies, corrigindo eventuais irregularidades identificadas.

7.0 ESTRUTURA METÁLICA

A execução da estrutura metálica será realizada em conformidade com o projeto executivo aprovado, empregando aço do tipo MR-250, conforme a norma ASTM A36, com aplicação de fundo anticorrosivo para proteção contra agentes ambientais, assegurando durabilidade e resistência, em conformidade com a NBR 8800 (Projeto de estruturas de aço e de estruturas mistas de aço e concreto de edifícios). O processo executivo compreenderá o corte, dobra, usinagem e montagem das peças metálicas que compõem terças, vigotas e tramas da nova cobertura, sendo estas fixadas por meio de parafusos e soldas qualificadas segundo a norma AWS D1.1 (Soldagem em estruturas de aço), garantindo a

estabilidade e segurança da cobertura. Esta estrutura metálica refere-se especificamente aos pilares, às terças, vigotas e tramas da cobertura, substituindo a estrutura anterior, e destina-se a sustentar adequadamente as telhas, assegurando conformidade estrutural e durabilidade.

Todas as etapas da execução serão acompanhadas por inspeções de controle de qualidade, atendendo aos requisitos do PBQP-H e das normas ISO 9001 (Gestão da Qualidade) e ISO 45001 (Segurança e Saúde Ocupacional), incluindo o manuseio adequado do material, proteção contra corrosão durante transporte e montagem, e a adoção das medidas de segurança do trabalho previstas na NR-18 (Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção).

8.0 COBERTURA

A execução da cobertura será realizada com o fornecimento, içamento, posicionamento e fixação das telhas metálicas termoacústicas tipo sanduíche, com núcleo isolante de 30 mm, respeitando a inclinação de 5% prevista para o telhamento. As telhas serão alinhadas e fixadas à estrutura por meio de parafusos e acessórios compatíveis, garantindo a continuidade do fechamento e a vedação das sobreposições.

Serão instaladas calhas em chapa de aço galvanizado nº 24, com desenvolvimento de 33 cm, devidamente posicionadas, niveladas e fixadas para receber e conduzir as águas pluviais. O sistema de drenagem será complementado com condutores verticais em PVC, série R, DN 150 mm, conectados por joelhos de 90° com junta elástica, assegurando o encaminhamento adequado das águas coletadas.

No muro frontal, será executada uma pingadeira em moldura tipo “U” invertido, em argamassa com espessura de 2 cm e descida vertical de 2,5 cm, formando um acabamento que direcione o escoamento da água para fora da superfície do muro, reduzindo a incidência direta da água sobre a alvenaria.

Ao término dos serviços, deverá ser realizada uma inspeção para verificar a fixação e o alinhamento das telhas, a vedação das juntas, o nivelamento e a fixação das calhas, as conexões dos condutores e o acabamento, a continuidade e a conformação da pingadeira, corrigindo eventuais falhas e verificando o adequado

escoamento das águas pluviais.

9.0 ESQUADRIAS

A execução das esquadrias será realizada por meio da instalação das portas, portões, janelas e peitoris previstos em projeto. As portas de madeira semi-ocas, com dimensões de 80 × 210 cm, serão instaladas com montagem e fixação dos batentes e dobradiças, verificando o prumo, o nivelamento e o alinhamento para garantir o funcionamento adequado das folhas.

As portas de abrir em chapa metálica e as portas de alumínio tipo veneziana serão posicionadas nos respectivos vãos e fixadas conforme suas características construtivas, assegurando o alinhamento, a estabilidade e o funcionamento adequado. Os portões metálicos de uma e duas folhas serão instalados nas fachadas posterior e frontal, respectivamente, incluindo a fixação das ferragens e a verificação da abertura e do fechamento.

As janelas de alumínio de correr, com duas folhas e vidros inclusos, serão fixadas aos vãos por meio de parafusos, com aplicação de silicone para vedação das interfaces, garantindo o correto encaixe e o funcionamento dos sistemas de abertura e fechamento. Os peitoris de granito ou mármore, com largura de 15 cm, serão assentados com argamassa e aditivo, verificando o nivelamento, o caimento e o acabamento das peças para favorecer o escoamento da água e proteger as aberturas. Ao término dos serviços, deverá ser realizada uma inspeção geral para verificar a fixação, o prumo, o alinhamento, a vedação, o acabamento e o funcionamento de todas as esquadrias instaladas, corrigindo eventuais irregularidades identificadas.

Todo o processo executivo será conduzido por equipe especializada, com utilização obrigatória de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) e observância das normas NR-18, assegurando segurança operacional. Os procedimentos atenderão aos critérios do PBQP-H, garantindo rastreabilidade dos materiais e execução conforme boas práticas de engenharia, e seguirão as diretrizes das normas ISO 9000 e ISO 9001, promovendo a durabilidade, resistência e desempenho técnico adequado de todas as esquadrias instaladas.

10.0 REVESTIMENTO DE PAREDE

A execução dos revestimentos de parede será iniciada com a preparação das superfícies, garantindo condições adequadas para a aplicação dos materiais. Nas paredes internas, será realizado o assentamento de revestimento cerâmico esmaltado, com placas de 33 × 45 cm, em toda a altura prevista, utilizando argamassa colante apropriada. As peças serão posicionadas e ajustadas para garantir alinhamento, prumo, nivelamento, aderência e uniformidade das juntas.

O rodapé cerâmico, com altura de 7 cm, será executado com placas esmaltadas de 60 × 60 cm, cortadas e assentadas conforme os trechos necessários, assegurando alinhamento junto às paredes e acabamento uniforme. Nos trechos de alvenaria provenientes da substituição das janelas do Bloco C e da complementação do muro frontal, será aplicado chapisco com argamassa preparada em betoneira, promovendo a aderência da camada posterior. Em seguida, será executado o emboço ou massa única, com argamassa de traço 1:2:8, preparada mecanicamente e aplicada manualmente, com espessura de 2,5 cm, garantindo regularidade e acabamento das superfícies.

No muro frontal, será executada a alvenaria com elementos vazados de concreto (cobogós), nas dimensões de 7 × 50 × 50 cm, assentados com argamassa preparada em betoneira, mantendo o alinhamento, o nivelamento e a uniformidade dos vãos.

Ao término dos serviços, deverá ser realizada uma inspeção para verificar a aderência e o alinhamento dos revestimentos cerâmicos, a regularidade das juntas, o acabamento dos rodapés, a uniformidade das superfícies chapiscadas e emboçadas e o posicionamento dos cobogós, corrigindo eventuais falhas identificadas.

11.0 FORRO

A execução dos serviços de forro será realizada com a regularização localizada do forro ao lado do banheiro do Bloco A, por meio da instalação de placas de gesso, devidamente posicionadas, fixadas e ajustadas para garantir o alinhamento e a continuidade da superfície existente.

Nos tetos dos Blocos A, B e C, será aplicada manualmente uma camada de gesso desempenado, com espessura de 0,5 cm, distribuída uniformemente e alisada com ferramentas apropriadas, de modo a corrigir irregularidades e

proporcionar uma superfície regular. Após a secagem do gesso, será realizado o emassamento dos tetos com massa látex, em uma demão, seguido de lixamento manual para eliminar imperfeições e obter acabamento uniforme, preparando as superfícies para as etapas posteriores de pintura.

Ao término dos serviços, deverá ser realizada uma inspeção para verificar a fixação das placas, a regularidade e o nivelamento das superfícies, a uniformidade do gesso e da massa aplicada e a qualidade do lixamento, corrigindo eventuais falhas identificadas.

12.0 REVESTIMENTO DE PISO

A execução dos revestimentos de piso será iniciada com a limpeza e a preparação das bases, removendo materiais soltos e corrigindo irregularidades que possam comprometer o assentamento. Nos ambientes internos, será executado o contrapiso em argamassa, com espessura de 5 cm, devidamente espalhado, nivelado e regularizado para receber as placas cerâmicas esmaltadas de 45 × 45 cm.

O assentamento será realizado com argamassa colante apropriada, distribuída sobre a base, com posicionamento e ajuste das peças por meio de ferramentas adequadas, mantendo o alinhamento, o espaçamento uniforme das juntas e o nivelamento da superfície. Nas áreas previstas para piso antiderrapante, serão utilizadas placas com essa característica. Após o assentamento, serão realizados os acabamentos das juntas e a limpeza da superfície.

Nas calçadas de proteção dos Blocos A e C, a base será preparada para receber o concreto moldado in loco, que será lançado, espalhado, adensado e sarrafeado, seguido do acabamento superficial, respeitando as espessuras previstas para cada trecho. As soleiras de mármore serão assentadas sobre base preparada, com argamassa apropriada, realizando-se os ajustes necessários para garantir o nivelamento, o alinhamento e o acabamento das bordas e das transições entre ambientes.

Serviços de nivelamento de piso — Blocos A e C

Nas áreas destinadas ao nivelamento de piso dos Blocos A e C, o material terroso necessário à execução dos serviços será disponibilizado pelo Município de

Avelinópolis/GO. Caberá à empresa contratada a execução dos serviços de espalhamento, regularização e compactação do material, observando as especificações técnicas aplicáveis e os níveis previstos para a execução da obra.

As áreas destinadas ao nivelamento de piso dos Blocos A e C compreendem a demolição do piso de concreto existente (item 1.2.3 da planilha orçamentária), a regularização e compactação do subleito, incluindo o espalhamento do material terroso disponibilizado pelo Município (item 12.1.1) e a execução do piso de concreto moldado in loco (item 12.1.2).

Ao término dos serviços, será realizada uma inspeção para verificar a fixação das peças, a regularidade das juntas, o nivelamento dos pisos, o acabamento do concreto e o assentamento das soleiras, corrigindo eventuais falhas identificadas.

13.0 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA

A administração integral da obra, abrangendo reforma, ampliação e cobertura, será conduzida ao longo do período estimado de 5 meses, 4 semanas e 5 dias de execução, adotando-se os percentuais previstos na planilha orçamentária, os quais seguem rigorosamente os critérios técnicos e administrativos baseados nas referências de valores da administração local do Tribunal de Contas da União. Para assegurar o controle rigoroso da qualidade, o cumprimento dos prazos estabelecidos e a conformidade com os parâmetros técnicos, a obra contará com a atuação do engenheiro civil responsável pelo acompanhamento técnico e do encarregado geral que supervisionará diretamente as atividades em campo.

Ambos os profissionais desempenharão papel fundamental para garantir a execução conforme as diretrizes da NBR ISO 21500 (gestão de projetos) e a observância das condições e normas de segurança da NR-18 (condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção), promovendo eficiência, segurança e conformidade técnica em todas as fases do processo construtivo.

14.0 PINTURA

A execução dos serviços de pintura será iniciada com a preparação das superfícies, incluindo limpeza, remoção de partículas soltas, correção de imperfeições e lixamento, quando necessário, garantindo condições adequadas para a aplicação dos produtos. Nas paredes internas dos Blocos A, B e C, será

aplicado fundo selador acrílico, seguido de emassamento com massa látex em uma demão e lixamento manual para regularização das superfícies.

Posteriormente, será aplicada tinta látex acrílica econômica em duas demãos, respeitando o intervalo de secagem entre as aplicações. Nas áreas inferiores das paredes internas, será executada pintura com tinta esmalte sintético, em duas demãos, sobre as superfícies preparadas e com selador, formando o barrado previsto. Nos tetos dos blocos, após a preparação do forro e a regularização das superfícies, será aplicada tinta látex acrílica econômica em duas demãos.

Nas fachadas externas, será aplicado fundo selador acrílico, seguido de tinta acrílica texturizada em duas cores, observando a distribuição dos acabamentos e a uniformidade da textura. Nos beirais, será aplicada tinta látex acrílica econômica em duas demãos, após a preparação da superfície. As portas de madeira receberão uma demão de verniz incolor poliuretânico, aplicado sobre a madeira devidamente preparada, para proporcionar acabamento uniforme.

Nas estruturas metálicas da cobertura, portões, portas metálicas e gradis, será aplicado fundo alquídico anticorrosivo tipo zarcão, com rolo ou pincel, conforme a preparação e as condições das peças. Nos muros, será aplicado fundo selador acrílico, seguido de pintura látex econômica em duas demãos, incluindo a mureta e a parede do banheiro, respeitando os limites dos vãos e dos elementos existentes.

Na quadra, o piso será preparado para receber primer epóxi e duas demãos de tinta epóxi; em seguida, será realizada a demarcação com tinta acrílica, aplicada manualmente, com largura de 5 cm. Na mureta, será aplicada pintura PVA látex em duas demãos, sem selador, conforme previsto. Nas calçadas, será aplicado primer epóxi seguido de duas demãos de tinta epóxi, garantindo cobertura uniforme da superfície.

Ao término dos serviços, deverá ser realizada uma inspeção para verificar a preparação das bases, a aderência, a cobertura, a uniformidade da cor e do acabamento, a ausência de falhas, manchas, escorrimentos e descascamentos, bem como a correta execução das demarcações da quadra, corrigindo eventuais irregularidades identificada

15.0 DIVERSOS

A execução dos serviços diversos compreenderá a instalação dos corrimãos duplos em tubos industriais, fixados ao piso por meio de montantes verticais e diretamente às paredes, conforme os locais previstos em projeto.

A instalação será realizada com a marcação dos pontos de fixação, perfuração das superfícies, posicionamento dos suportes e fixação dos conjuntos, verificando o alinhamento, a altura e a estabilidade dos corrimãos. Nos banheiros acessíveis, serão instaladas barras de apoio retas em aço inox polido, com comprimento de 60 cm e diâmetro mínimo de 3 cm, devidamente posicionadas e fixadas para proporcionar segurança durante a utilização.

Para a identificação da escola, serão instaladas letras-caixa em aço inox, com posicionamento conforme a composição definida em projeto, garantindo alinhamento, espaçamento uniforme e fixação adequada.

Nos pórticos das entradas principal e secundária, serão instaladas placas moduladas de alumínio composto (ACM), com espessura de 3 mm e película retrorrefletiva, formando a platibanda de acabamento dos pórticos. As placas serão posicionadas e fixadas de modo a garantir alinhamento, estabilidade, continuidade visual e acabamento uniforme do conjunto.

Ao término dos serviços, deverá ser realizada uma inspeção para verificar a firmeza das fixações, a estabilidade dos corrimãos e das barras de apoio, o alinhamento e o acabamento das letras-caixa e a fixação, o alinhamento e o acabamento da platibanda em ACM dos pórticos, corrigindo eventuais irregularidades identificadas.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

A CONTRATADA será integralmente responsável pela retirada total dos entulhos gerados durante a execução da obra, bem como pela entrega em perfeitas condições de usabilidade, qualidade e segurança. A execução deverá seguir obrigatoriamente o projeto, o orçamento e o memorial descritivo aprovado, sendo de total responsabilidade da CONTRATADA quaisquer danos, falhas ou prejuízos decorrentes do descumprimento dessas diretrizes.

É vedado ao fornecedor de produtos e serviços o uso de qualquer produto ou serviço em desacordo com as normas expedidas pelos órgãos oficiais

competentes ou, se normas específicas não existirem, pela Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) ou outra entidade. A CONTRATADA será responsável pela segurança dos operários e pelas medidas de prevenção durante a execução dos serviços, inclusive por acidente de seus funcionários e terceiros. A FISCALIZAÇÃO deverá sempre ter acesso ao trabalho durante a execução dos serviços e deverá receber todas as facilidades razoáveis para determinar se os materiais e mão-de-obra empregados estão de acordo com os projetos e especificações. Quando não houver descrição do tipo de serviço a ser executado, do material ou do equipamento a ser utilizado, seguir orientação da FISCALIZAÇÃO e dos respectivos projetistas de cada área em questão.

Na existência de serviços não descritos, a CONTRATADA somente poderá executá-los após aprovação da FISCALIZAÇÃO. A omissão de qualquer procedimento técnico ou normas neste ou nos demais memoriais, nos projetos, ou em outros documentos contratuais, não exime a CONTRATADA da obrigatoriedade da utilização das melhores técnicas preconizadas para os trabalhos, respeitando os objetivos básicos de funcionalidade e adequação dos resultados.

Não se poderá alegar, em hipótese alguma, como justificativa ou defesa, pela CONTRATADA, desconhecimento, incompreensão, dúvidas ou esquecimento das cláusulas e condições do contrato, do edital, dos projetos, das especificações técnicas, dos memoriais, bem como de tudo o que estiver contido nas normas, especificações/métodos da ABNT e outras normas pertinentes. A existência e a atuação da FISCALIZAÇÃO em nada diminuirão a responsabilidade única, integral e exclusiva da CONTRATADA no que concerne às obras e serviços e suas implicações próximas ou remotas. A CONTRATADA agirá sempre em conformidade com o contrato, o Código Civil e demais leis ou regulamentos vigentes/pertinentes. Caso haja discrepâncias, as condições especiais do contrato, especificações técnicas gerais e memoriais predominam sobre os projetos, bem como os projetos específicos de cada área predominam sobre os gerais das outras áreas. Os detalhes específicos predominam sobre os gerais e as cotas deverão predominar sobre as escalas, devendo o fato, de qualquer forma, ser comunicado com a devida antecedência à FISCALIZAÇÃO para as providências e

compatibilizações necessárias. Sendo assim, não será permitido o emprego de materiais e ou de equipamentos usados e danificados.

ROGERIO PALMEIRA ESSADO:64162796149

Assinado de forma digital por ROGERIO PALMEIRA ESSADO:64162796149

Rogerio Palmeira Essado
Engenheiro Civil
CREA: 8911/ D-GO