



SECRETARIA DO
**TRABALHO E
EMPREGO - SETRE**



PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA

3ª ETAPA DA CONSTRUÇÃO DO MIRANTE DO MUNICÍPIO DE MILTON BRANDÃO – PI

FEVEREIRO/2026

Avenida Nossa Senhora de Fátima, 1342
2º andar, Bairro Fátima • CEP: 64049-526
Teresina • Piauí • Brasil

protocolo@setre.pi.gov.br


Pablo Otávio Torres de Carvalho
Eng. Civil/CREA-PI: 35222
Registro Nacional: 1918564968



MEMORIAL DESCRITIVO

3ª ETAPA DA CONSTRUÇÃO DO MIRANTE DO MUNICÍPIO DE MILTON BRANDÃO – PI

1. APRESENTAÇÃO

O presente memorial descritivo refere-se à 3ª etapa da construção do Mirante do Município de Milton Brandão, localizado na região norte do Estado do Piauí. Esta etapa contempla a conclusão da obra com foco em acabamentos, infraestrutura, urbanização e adequação às características ambientais, climáticas e culturais do município.

2. CARACTERIZAÇÃO DO MUNICÍPIO

O Município de Milton Brandão – PI situa-se em uma região de transição entre os biomas Caatinga e Cerrado, apresentando vegetação predominantemente xerófila, com espécies adaptadas ao clima semiárido. O clima é quente e seco, com altas temperaturas ao longo do ano, baixa umidade relativa do ar em determinados períodos e regime de chuvas concentrado em poucos meses.

O relevo local apresenta áreas elevadas e formações rochosas, favorecendo a implantação de mirantes naturais com ampla visibilidade da paisagem. O município possui forte potencial turístico voltado ao ecoturismo e contemplação da natureza.

As condições climáticas exigem soluções construtivas adequadas, com uso de materiais resistentes ao calor intenso, radiação solar e variações térmicas, além de sistemas eficientes de drenagem para o período chuvoso.

3. OBJETIVO DA 3ª ETAPA



A 3ª etapa tem como objetivo a finalização da infraestrutura do mirante, garantindo segurança, acessibilidade, conforto térmico e valorização paisagística, respeitando as características naturais e culturais do município.

4. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

4.1. Estrutura e Adequações Técnicas

- Revisão e reforço de elementos estruturais expostos às intempéries;
- Tratamento de fissuras e impermeabilização de superfícies;
- Proteção contra corrosão em estruturas metálicas.

4.2. Revestimentos e Acabamentos

- Aplicação de revestimentos resistentes ao calor e à umidade;
- Uso de cores claras nas superfícies externas para redução da absorção térmica;
- Emprego de materiais regionais, como pedra natural, valorizando a identidade local.

4.3. Pavimentação e Circulação

- Execução de pisos antiderrapantes adequados ao clima seco e períodos chuvosos;
- Implantação de caminhos com pavimentação intertravada ou pedra local;
- Construção de rampas e escadarias adaptadas ao relevo.

4.4. Urbanização e Paisagismo

- Implantação de paisagismo com espécies nativas da Caatinga/Cerrado (baixo consumo hídrico);
- Criação de áreas de descanso com sombreamento natural ou artificial;
- Proteção do solo contra erosão.



4.5. Instalações Elétricas

- Iluminação em LED, com eficiência energética;
- Instalação de postes e luminárias resistentes às condições climáticas locais;
- Possibilidade de uso de energia solar, considerando a alta incidência solar da região.

4.6. Drenagem e Manejo de Águas Pluviais

- Execução de canaletas e sistemas de escoamento superficial;
- Implantação de dispositivos de drenagem para evitar erosões;
- Aproveitamento do relevo natural para condução das águas.

4.7. Mobiliário Urbano e Equipamentos

- Instalação de bancos em concreto ou madeira tratada;
- Lixeiras seletivas;
- Guarda-corpos em metal galvanizado ou aço inox, resistentes à corrosão;
- Placas informativas com conteúdo turístico, ambiental e cultural.

4.8. Acessibilidade

- Adequação às normas de acessibilidade (rampas, corrimãos);
- Piso tátil direcional e de alerta, quando aplicável;
- Espaços adequados para pessoas com mobilidade reduzida.

5. MATERIAIS E ESPECIFICAÇÕES

Os materiais utilizados deverão:

- Ser resistentes a altas temperaturas e radiação solar;
- Possuir baixa necessidade de manutenção;
- Ser, preferencialmente, de origem local ou regional;



- Atender às normas técnicas vigentes (ABNT).

6. MÃO DE OBRA

A execução será realizada por profissionais qualificados, com conhecimento das condições locais, priorizando, sempre que possível, a utilização de mão de obra do próprio município, contribuindo para o desenvolvimento econômico local.

7. SUSTENTABILIDADE

- Uso racional de recursos naturais;
- Prioridade para espécies vegetais nativas;
- Possível implantação de sistemas de energia renovável (solar);
- Minimização de impactos ambientais durante a execução.

8. SEGURANÇA

- Utilização obrigatória de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs);
- Sinalização da área de obra;
- Atendimento às normas de segurança do trabalho.

9. PRAZO

O prazo de execução seguirá o cronograma físico-financeiro previamente estabelecido.

10. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A 3ª etapa da construção do Mirante de Milton Brandão – PI visa consolidar o empreendimento como um ponto turístico de destaque regional, respeitando as condições climáticas, ambientais e culturais do município. A obra contribuirá para



o desenvolvimento sustentável, incentivo ao turismo e valorização da paisagem local.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. ADMINISTRAÇÃO LOCAL

1.1 Engenheiro Civil de Obra Pleno

Responsável técnico pela execução da obra, incluindo planejamento, coordenação, supervisão e controle dos serviços. Deve garantir conformidade com projetos, normas técnicas (ABNT) e segurança. Inclui encargos sociais, trabalhistas, EPI's e ferramentas.

1.2 Encarregado Geral

Responsável pela coordenação das equipes em campo, distribuição de tarefas, controle de produtividade e qualidade dos serviços. Atua como elo entre equipe operacional e engenharia.

1.3 Apontador/Apropriador

Responsável pelo controle de frequência, produção diária, medições e registro de atividades executadas. Garante rastreabilidade dos serviços.



1.4 Técnico em Segurança do Trabalho

Responsável por implementar normas de segurança (NRs), inspeções, treinamentos, uso de EPIs, prevenção de acidentes e elaboração de relatórios.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 Placa de Obra

Placa em chapa galvanizada, estruturada em madeira, com dimensões conforme legislação. Deve conter informações da obra, responsáveis técnicos e financiadores. Instalação em local visível.

2.2 Limpeza de Vegetação

Remoção manual da vegetação com enxada, incluindo raízes superficiais. Material deve ser descartado adequadamente.

2.3 Locação de Obra

Implantação do gabarito com tábuas corridas e pontaletes a cada 2,00 m. Marcação precisa dos eixos da obra conforme projeto.

2.4 Container Sanitário

Locação de unidade com bacias, lavatórios e mictórios, garantindo condições de higiene conforme NR-18.

2.5 Container Escritório

Unidade administrativa para apoio técnico, armazenamento de documentos e reuniões.



2.6 Barracão/Almoxarifado

Estrutura fechada para armazenamento de materiais, protegendo contra intempéries.

2.7 Transporte com MuncK

Transporte de materiais com caminhão equipado com guindaste hidráulico, considerando DMT.

3. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

3.1 Escavação Manual de Vala

Execução manual conforme dimensões do projeto. Solo escavado deve ser separado para reaproveitamento ou descarte.

3.2 Carga e Transporte de Entulho

Carga mecanizada com escavadeira e transporte em caminhão basculante. Destinação adequada.

3.3 Aterro Mecanizado

Execução com areia, em camadas compactadas, utilizando retroescavadeira. Controle de umidade e compactação.

3.4 Reaterro Manual

Recomposição de valas com compactador tipo sapo, garantindo estabilidade do solo.

4. PAVIMENTAÇÃO



4.1 Formas para Estruturas

Montagem em madeira serrada, alinhadas e niveladas. Devem garantir estabilidade e reaproveitamento.

4.2 Assentamento de Meio-Fio

Peças pré-moldadas assentadas sobre base de concreto, alinhadas e rejuntadas.

4.3 Concreto fck 25 MPa

Produzido em betoneira, com controle tecnológico e aplicação conforme normas.

4.4 Piso Intertravado Sextavado

Blocos de concreto assentados sobre colchão de areia, com compactação e rejunte.

4.5 Piso Intertravado Retangular

Mesma técnica do item anterior, variando apenas o formato das peças.

4.6 Piso Podotátil

Instalação com argamassa, garantindo acessibilidade conforme NBR 9050.

5. URBANIZAÇÃO

5.1 Banco Metálico

Instalação fixa em piso de concreto, com pintura eletrostática resistente ao clima.



5.2 Lixeira Plástica

Fixação em local estratégico, resistente a intempéries.

5.3 Guarda-corpo

Estrutura em aço galvanizado, garantindo segurança em áreas elevadas.

5.4 Complemento Guarda-corpo

Reforço estrutural com barras verticais, conforme especificação técnica.

5.5 Perfil Metálico I

Elemento estrutural em aço, utilizado em suportes e reforços.

5.6 Estrutura Metálica Treliçada

Execução de marquises com aço estrutural, incluindo soldagem e fixação.

5.7 Telhamento Galvalume

Telhas metálicas trapezoidais, fixadas com parafusos especiais, resistentes ao clima quente.

5.8 Pintura Látex Acrílica

Aplicação em duas demãos sobre superfície preparada.

5.9 Alvenaria de Vedação

Execução com blocos cerâmicos, assentados com argamassa.

5.10 Chapisco

Camada de aderência para revestimentos.



5.11 Emboço

Regularização da superfície para acabamento final.

6. ILUMINAÇÃO

6.1 Poste Metálico 9m

Instalação com engastamento no solo, garantindo estabilidade.

6.2 Luminária LED

Equipamento de alta eficiência energética para iluminação pública.

6.3 Luminária de Piso

Instalada embutida, com foco direcionável para valorização estética.

6.4 Quadro de Distribuição

Instalação com barramento trifásico e disjuntores.

6.5 Caixa de Passagem

Executada em alvenaria, facilitando manutenção elétrica.

6.6 Cabo Elétrico 4mm²

Instalação conforme normas, com proteção anti-chama.

6.7 Caixa de Aterramento

Instalação para inspeção do sistema de aterramento.

6.8 Sistema de Aterramento

Haste copperweld instalada para proteção elétrica.



6.9 Eletroduto PVC

Proteção dos cabos elétricos, instalado aparente ou embutido.

7. SERVIÇOS FINAIS

7.1 Limpeza Geral

Remoção de resíduos, limpeza de superfícies e entrega da obra em condições adequadas de uso.



Avenida Nossa Senhora de Fátima, 1342
2º andar, Bairro Fátima • CEP: 64049-526
Teresina • Piauí • Brasil

protocolo@setre.pi.gov.br




SECRETARIA DO
**TRABALHO E
EMPREGO - SETRE**



Avenida Nossa Senhora de Fátima, 1342
2º andar, Bairro Fátima • CEP: 64049-526
Teresina • Piauí • Brasil


protocolo@setre.pi.gov.br


Pablo Otávio Torres de Carvalho
Eng. Civil/CREA-PI: 35222
Registro Nacional: 1918564968

<div>SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE</div> <div><div>GOVERNO DO PIAUI AQUI TEM PARANÁ AQUI TEM FUTURO</div></div>	RESUMO DO ORÇAMENTO						
	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI			DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI			ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
					SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	37.375,50	7,39
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	49.376,11	9,76
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	43.657,01	8,63
4	PAVIMENTAÇÃO	155.424,39	30,71
5	URBANIZAÇÃO	130.260,08	25,74
6	ILUMINAÇÃO	75.530,45	14,93
7	SERVIÇOS FINAIS	14.432,00	2,85
VALOR TOTAL:		506.055,54	100,00

SECRETARIA DO
TRABALHO E
EMPREGO - SETRE


GOVERNO DO
PIAUÍ
ACQUISIÇÃO DE BENS
PÚBLICOS E PRESTADOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI					DATA :	02/03/2026	BDI :	24,10%
DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI					FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI					ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
ORGÃO:	SETRE-PI					SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
						SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL								37.375,50
1.1	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	120,00	131,95	31,80	163,75	19.650,00
1.2	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	150,00	38,42	9,26	47,68	7.152,00
1.3	90767	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	150,00	26,17	6,31	32,48	4.872,00
1.4	100309	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	150,00	30,63	7,38	38,01	5.701,50
2	SERVIÇOS PRELIMINARES								49.376,11
2.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	6,00	464,04	111,83	575,87	3.455,22
2.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	SINAPI	M2	820,00	4,62	1,11	5,73	4.698,60
2.3	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	SINAPI	M	105,00	60,31	14,53	74,84	7.858,20
2.4	00010779	LOCAÇAO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, P/ SANITARIO, C/ 5 BACIAS, 1 LAVATORIO E 4 MICTORIOS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	SINAPI	MES	3,00	1.812,50	436,81	2.249,31	6.747,93
2.5	00010776	LOCAÇAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	SINAPI	MES	3,00	1.132,81	273,01	1.405,82	4.217,46
2.6	S00062	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m2) com materiais novos	ORSE	un	1,00	12.695,00	3.059,50	15.754,50	15.754,50
2.7	100953	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	SINAPI	TXKM	4.780,00	1,12	0,27	1,39	6.644,20
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								43.657,01
3.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	246,00	85,87	20,69	106,56	26.213,76
3.2	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	SINAPI	M3	246,00	8,89	2,14	11,03	2.713,38
3.3	94339	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	SINAPI	M3	123,00	83,72	20,18	103,90	12.779,70
3.4	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	SINAPI	M3	61,00	25,76	6,21	31,97	1.950,17


Pablo Orlando Torres de Carvalho
Eng. Civil/CREA-PI: 35222
Registro Nacional-1918564868

SECRETARIA DO
TRABALHO E
EMPREGO - SETRE


GOVERNO DO
PIAUÍ
ACQUISIÇÃO DE BENS
PÚBLICOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI					DATA :	02/03/2026	BDI :	24,10%
DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI					FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI					ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
ORGÃO:	SETRE-PI					SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
						SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
4	PAVIMENTAÇÃO								155.424,39
4.1	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	42,00	106,48	25,66	132,14	5.549,88
4.2	94278	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	SINAPI	M	210,00	39,54	9,53	49,07	10.304,70
4.3	102476	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	11,00	1.060,12	255,49	1.315,61	14.471,71
4.4	92395	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	220,00	116,38	28,05	144,43	31.774,60
4.5	92400	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	650,00	96,15	23,17	119,32	77.558,00
4.6	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	SINAPI	M	50,00	254,08	61,23	315,31	15.765,50
5	URBANIZAÇÃO								130.260,08
5.1	103304	INSTALAÇÃO DE BANCO METÁLICO COM ENCOSTO, 1,60 M DE COMPRIMENTO, EM TUBO DE AÇO CARBONO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	SINAPI	UN	15,00	1.248,43	300,87	1.549,30	23.239,50
5.2	S09372	Lixeira de plástico dn 40cm	ORSE	un	20,00	39,25	9,46	48,71	974,20
5.3	C3506	GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2"	SEINFRA	M	35,00	369,43	89,03	458,46	16.046,10
5.4	S12624	Complemento Guarda-corpo Simples em tubo ferro galvanizado, h=1,10m(2.1/2") e h=0,87m/0,47m(1.1/2"), com barras verticais a cada 1,50m (1.1/2") soldadas sobre a existente(Obra Ginásio Constâncio Vieira - Aracaju/SE) - Rev 01_05/2022	ORSE	m	200,00	262,72	63,32	326,04	65.208,00
5.5	C1879	PERFIL METÁLICO ' I ', PRÉ-PINTADO C/ H=200mm	SEINFRA	M	12,00	521,17	125,60	646,77	7.761,24
5.6	C1353	ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES	SEINFRA	M2	9,00	269,14	64,86	334,00	3.006,00
5.7	S12723	Telhamento com telha em aço galvalume, simples, trapezoidal, pré-pintada, TP40 - 0,43mm, Kingspan- Isoeste ou similar	ORSE	m2	9,00	146,06	35,20	181,26	1.631,34
5.8	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	120,00	12,50	3,01	15,51	1.861,20
5.9	103347	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	SINAPI	M2	50,00	99,65	24,02	123,67	6.183,50
5.10	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO.	SINAPI	M2	50,00	7,65	1,84	9,49	474,50


Pablo Opatndy Torres de Carvalho
Eng. Civil/CREA-PI: 35222
Registro Nacional: 1918564868

SECRETARIA DO
TRABALHO E
EMPREGO - SETRE



GOVERNO DO
PIAUÍ
ACQUISIÇÃO DE BENS E
SERVIÇOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI				DATA :	02/03/2026	BDI :	24,10%
DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI				FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI				ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
ORGÃO:	SETRE-PI				SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
					SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
	87893	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022							
5.11	87799	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	50,00	62,44	15,05	77,49	3.874,50
6	ILUMINAÇÃO								75.530,45
6.1	100623	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	SINAPI	UN	15,00	2.282,85	550,17	2.833,02	42.495,30
6.2	101656	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 68 W ATÉ 97 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	SINAPI	UN	15,00	339,57	81,84	421,41	6.321,15
6.3	S08319	Luminaria embutida no piso com foco orientável em alumínio injetado, ref. IL 3702, da Interlight ou similar, inclusive lâmpada	ORSE	un	10,00	490,63	118,24	608,87	6.088,70
6.4	101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00	615,51	148,34	763,85	763,85
6.5	S08075	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,30 x 0,30 x 0,30m	ORSE	un	15,00	143,04	34,47	177,51	2.662,65
6.6	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	900,00	7,95	1,92	9,87	8.883,00
6.7	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	48,08	11,59	59,67	298,35
6.8	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	SEINFRA	UN	5,00	335,96	80,97	416,93	2.084,65
6.9	95728	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	SINAPI	M	180,00	26,56	6,40	32,96	5.932,80
7	SERVIÇOS FINAIS								14.432,00
7.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	820,00	14,18	3,42	17,60	14.432,00
VALOR TOTAL:									506.055,54


Pablo Orlando Torres de Carvalho
Eng. Civil/CREA-PI: 35222
Registro Nacional: 1918564968

<div><div>SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE</div><div>GOVERNO DO PIAUÍ 2023-2026</div></div>		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
		OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI		DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%	
		DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		ORGÃO:	SETRE-PI		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%		

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	37.375,50	33,00 %	34,00 %	33,00 %	100,00 %
			12.333,92	12.707,67	12.333,91	37.375,50
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	49.376,11	93,27 %		6,73 %	100,00 %
			46.054,01		3.322,10	49.376,11
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	43.657,01	100,00 %			100,00 %
			43.657,01			43.657,01
4	PAVIMENTAÇÃO	155.424,39	40,00 %	60,00 %		100,00 %
			62.169,76	93.254,63		155.424,39
5	URBANIZAÇÃO	130.260,08		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				65.130,04	65.130,04	130.260,08
6	ILUMINAÇÃO	75.530,45			100,00 %	100,00 %
					75.530,45	75.530,45
7	SERVIÇOS FINAIS	14.432,00			100,00 %	100,00 %
					14.432,00	14.432,00
506.055,54			164.214,70	171.092,34	170.748,50	506.055,54
			164.214,70	335.307,04	506.055,54	

<div> <div>SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE</div> <div>GOVERNO DO PIAUÍ</div> </div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%	
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%

90778 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	2,46	2,46
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,77	0,77
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,43	1,43
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,08	0,08
TOTAL Encargos Complementares:						4,75
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002707	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	125,35	125,35
TOTAL Mão de Obra:						125,35
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95403	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	1,85	1,85
TOTAL Serviço:						1,85
VALOR:						131,95

90776 ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	2,46	2,46
00043487	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,28	1,28
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,43	1,43
00043463	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,08	0,08
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,08	0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,57	0,57
TOTAL Encargos Complementares:						5,90
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	31,85	31,85
TOTAL Mão de Obra:						31,85
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95401	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,67	0,67
TOTAL Serviço:						0,67
VALOR:						38,42

90767 APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

<div> <div>SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE</div> <div>GOVERNO DO PIAUÍ</div> </div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%	
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%

00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	2,46	2,46
00043482	EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,81	0,81
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,43	1,43
00043458	FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,08	0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,57	0,57
TOTAL Encargos Complementares:						5,41

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006122	APONTADOR OU APROPRIADOR DE MAO DE OBRA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	20,33	20,33
TOTAL Mão de Obra:						20,33

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95393	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA APONTADOR OU APROPRIADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,43	0,43
TOTAL Serviço:						0,43
VALOR:						26,17

100309 TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	2,46	2,46
00043482	EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,81	0,81
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,43	1,43
00043458	FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,08	0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,57	0,57
TOTAL Encargos Complementares:						5,41

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040943	TECNICO EM SEGURANCA DO TRABALHO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	24,78	24,78
TOTAL Mão de Obra:						24,78

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100299	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,44	0,44
TOTAL Serviço:						0,44
VALOR:						30,63

103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22", ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	400,00	400,00

<div> <div>SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE</div> <div>GOVERNO DO PIAUÍ</div> </div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%	
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%

00005065	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG	0,01130000	38,70	0,43
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	20,74	0,27
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	5,10	16,36
					TOTAL Material:	417,06

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37290000	26,97	10,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11860000	21,71	24,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	34,33

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	25,31	12,65
					TOTAL Serviço:	12,65
					VALOR:	464,04

98524 LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21320000	21,71	4,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	4,62
					VALOR:	4,62

99059 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 (M)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02800000	27,26	0,76
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00700000	28,81	0,20
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	0,96

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,41250000	19,55	8,06
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,11100000	20,34	2,25
00004417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,74450000	5,44	4,05
00010567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,55000000	11,36	6,24
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,02560000	28,83	0,73
					TOTAL Material:	21,33

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72470000	22,20	16,08
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72470000	26,97	19,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	35,62

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI	ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00400000	600,87	2,40
TOTAL Serviço:						2,40
VALOR:						60,31

00010779 LOCAÇAO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, P/ SANITARIO, C/ 5 BACIAS, 1 LAVATORIO E 4 MICTORIOS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO) (MES)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010779	LOCAÇAO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, P/ SANITARIO, C/ 5 BACIAS, 1 LAVATORIO E 4 MICTORIOS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	SINAPI	MES	1,00000000	1.812,50	1.812,50
				TOTAL Equipamento:		1.812,50
				VALOR:		1.812,50

00010776 LOCAÇAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO) (MES)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010776	LOCAÇAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	SINAPI	MES	1,00000000	1.132,81	1.132,81
					TOTAL Equipamento:	1.132,81
					VALOR:	1.132,81

S00062 Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m2) com materiais novos (un)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	16,00000000	3,90	62,40
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	16,00000000	3,96	63,36
				TOTAL Encargos Complementares:		125,76

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00425	Cadeado 40mm, Papaiz ou similar	ORSE	un	2,00000000	35,99	71,98
I00629	Compensado resinado 10mm - Madeirit ou similar	ORSE	m2	77,00000000	28,10	2.163,70
I00848	Dobradiça ferro galvanizado 3" x 3" sem aneis	ORSE	un	4,00000000	4,00	16,00
I01569	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m3/m (angelim, louro)	ORSE	m	87,00000000	6,69	582,03
I01803	Porta cadeado médio	ORSE	un	2,00000000	11,54	23,08
I01886	Prego 1 1/2" x 13 (15 x 18)	ORSE	kg	1,20000000	18,93	22,71
TOTAL Material:						2.879,50

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	16,00000000	20,44	327,04
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	16,00000000	14,58	233,28
TOTAL Mão de Obra:						560,32

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S03644	Acabamento de superfície de piso de concreto com despolamento manual	ORSE	m2	56,00000000	17,13	959,28
S00095	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	1,30000000	578,28	751,76


<div> <div>SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE</div> <div>GOVERNO DO PIAUÍ</div> </div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%	
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%

S00127	Concreto simples usinado fck=21mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	2,80000000	575,70	1.611,96
S00773	Interruptor 01 seção, com caixa pvc 4" x 2", aparente	ORSE	un	2,00000000	21,71	43,42
S00199	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada p/ telha fibrocimento 4mm tipo Vogatex da Eternit ou similar	ORSE	m2	52,92000000	53,56	2.834,39
S00641	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	ORSE	un	2,00000000	247,19	494,38
S03297	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	ORSE	pt	1,00000000	291,80	291,80
S00234	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 4mm	ORSE	m2	52,92000000	40,41	2.138,49
					TOTAL Serviço:	9.125,48
					VALOR:	12.695,00

100953 TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 (TXKM)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00160000	70,31	0,11
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00370000	275,00	1,01
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	1,12
					VALOR:	1,12

93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,95576670	21,71	85,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	85,87
					VALOR:	85,87

100982 CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91387	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01380000	70,71	0,97
91386	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,01980000	264,13	5,22
5632	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01050000	89,83	0,94
5631	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00830000	213,14	1,76
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	8,89

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI	ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%

VALOR:	8,89
--------	------

94339 ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	71,52	0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	316,28	1,70
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,16340000	35,44	5,79
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,05510000	63,27	3,48
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,03820000	146,92	5,61
TOTAL Equipamento Custo Horário:						16,62
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000368	AREIA PARA ATERRO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,38890000	47,50	65,97
TOTAL Material:						65,97
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05210000	21,71	1,13
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,13
VALOR:						83,72

93382 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	71,52	0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	316,28	1,70
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	35,44	6,95
TOTAL Equipamento Custo Horário:						8,69
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78660000	21,71	17,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						17,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
<div> <div>SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE</div> <div>GOVERNO DO PIAUÍ</div> </div>	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%	
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%

VALOR:	25,76
--------	-------

92413 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01700000	9,88	0,16
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,02700000	25,11	0,67
TOTAL Material:						0,83

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37600000	22,20	8,34
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,05200000	26,97	55,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						63,68

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,27500000	152,64	41,97
TOTAL Serviço:						41,97
VALOR:						106,48

94278 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00660000	95,00	0,62
00041681	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO PRE-MOLDADO, COMP 80 CM, *25 X 08/08* CM (H X L1/L2)	SINAPI	UN	1,25630000	20,18	25,35
TOTAL Material:						25,97

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	27,39	7,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	21,71	5,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						12,71

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00110000	789,97	0,86
TOTAL Serviço:						0,86
VALOR:						39,54

102476 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,69020000	0,53	0,36
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,73200000	2,37	1,73

<div> <div>SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE</div> <div>GOVERNO DO PIAUÍ</div> </div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI	ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%

TOTAL Equipamento Custo Horário:	2,09
----------------------------------	------

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72770000	95,00	69,13
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	381,68320000	1,04	396,95
00004734	SEIXO ROLADO PARA APLICACAO EM CONCRETO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,58900000	856,75	504,62
					TOTAL Material:	970,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,42220000	27,09	38,52
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,24830000	21,71	48,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	87,33
					VALOR:	1.060,12

92395 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_10/2022 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,11120000	0,49	0,05
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00380000	9,42	0,03
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,10810000	0,78	0,08
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00690000	9,91	0,06
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	0,22

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05680000	95,00	5,39
00000679	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO SEXTAVADO / HEXAGONAL, *25 X 25* CM, E = 10 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	SINAPI	M2	1,00380000	97,54	97,91
00004741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00660000	246,19	1,62
					TOTAL Material:	104,92

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23000000	27,19	6,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23000000	21,71	4,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	11,24
					VALOR:	116,38

92400 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_10/2022 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

<div> <div>SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE</div> <div>GOVERNO DO PIAUÍ</div> </div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%	
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%

91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,15870000	0,49	0,07
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00380000	9,42	0,03
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,15560000	0,78	0,12
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00690000	9,91	0,06
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,28	


Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05680000	95,00	5,39
00040524	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO O N D A / 1 6 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELE PIPEDO, *20 X 10* CM, E = 10 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	SINAPI	M2	1,00410000	71,90	72,19
00004741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00980000	246,19	2,41
TOTAL Material:					79,99	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32490000	27,19	8,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32490000	21,71	7,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					15,88	
VALOR:					96,15	

101094 PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,21500000	2,39	2,90
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,24000000	1,04	0,24
00038186	PISO TATIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 12 MM, PARA ARGAMASSA	SINAPI	M2	0,25000000	937,02	234,25
TOTAL Material:					237,39	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43700000	27,39	11,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21800000	21,71	4,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					16,69	
VALOR:					254,08	

103304 INSTALAÇÃO DE BANCO METÁLICO COM ENCOSTO, 1,60 M DE COMPRIMENTO, EM TUBO DE AÇO CARBONO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00042439	BANCO COM ENCOSTO, 1,60M* DE COMPRIMENTO, EM TUBO DE AÇO CARBONO E PINTURA NO PROCESSO ELETROSTATICO - PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI	SINAPI	UN	1,00000000	1.207,84	1.207,84
TOTAL Material:					1.207,84	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI	ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,96970000	27,39	26,56
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64650000	21,71	14,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						40,59
VALOR:						1.248,43

S09372 Lixeira de plástico dn 40cm (un)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09681	Lixeira de plástico d=40cm	ORSE	un	1,00000000	39,25	39,25
TOTAL Material:						39,25
VALOR:						39,25

C3506 GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2" (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0876	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 2"	SEINFRA	UN	0,20000000	55,7000	11,1400
I6234	CRUZETA AÇO GALVANIZADO 2"	SEINFRA	UN	0,40000000	118,2300	47,2920
I1950	TE AÇO GALVANIZADO DE 2'	SEINFRA	UN	0,60000000	74,0600	44,4360
I2171	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 50MM (2')	SEINFRA	M	2,70000000	72,8600	196,7220
TOTAL Material:						299,5900
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	1,30000000	26,8600	34,9180
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,30000000	26,8600	34,9180
TOTAL Mão de Obra:						69,8360
VALOR:						369,43

S12624 Complemento Guarda-corpo Simples em tubo ferro galvanizado, h=1,10m(2.1/2") e h=0,87m/0,47m(1.1/2"), com barras verticais a cada 1,50m (1.1/2") soldadas sobre a existente(Obra Ginásio Constâncio Vieira - Aracaju/SE) - Rev 01_05/2022 (m)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10594	Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve	ORSE	h	0,25000000	3,78	0,94
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,83500000	3,96	3,30
S10603	Encargos Complementares - Soldador	ORSE	h	0,25000000	4,73	1,18
TOTAL Encargos Complementares:						5,42
Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02474	Aluguel de máquina solda - 300amp/220/380V trifásica : capacidade - Pequena	ORSE	h	0,26500000	1,96	0,51
TOTAL Equipamento:						0,51
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10997S	Eletrodo revestido aws - e7018, diametro igual a 4,00 mm	ORSE	kg	0,26000000	51,84	13,47
I07697S	Tubo aco galvanizado com costura, classe media, dn 1.1/2", e = *3,25* mm, peso *3,61* kg/m (nbr 5580)	ORSE	m	2,00000000	51,06	102,12
I07701S	Tubo aco galvanizado com costura, classe media, dn 2.1/2", e = *3,65* mm, peso *6,51* kg/m (nbr 5580)	ORSE	m	1,30000000	91,37	118,78
TOTAL Material:						234,37

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
<div> <div>SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE</div> <div>GOVERNO DO PIAUÍ</div> </div>	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI	ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06110S	Serralheiro (horista)	ORSE	h	0,25000000	20,44	5,11
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,83500000	14,58	12,17
I06160S	Soldador (horista)	ORSE	h	0,25000000	20,44	5,11
TOTAL Mão de Obra:						22,39
VALOR:						262,72

C1879 PERFIL METÁLICO ' I ', PRÉ-PINTADO C/ H=200mm (M)					
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO TOTAL
I0751	MÁQUINA P/JATEAMENTO (CHP)	SEINFRA	H	0,50000000	46,7792 23,3896
TOTAL Equipamento Custo Horário:					23,3896

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO TOTAL
I1632	PERFIL METÁLICO ' I ', H=200MM (30,50KG/M)	SEINFRA	M	1,00000000	396,5000 396,5000
I1735	PRIMER A BASE DE EPOXI	SEINFRA	L	0,30000000	53,0300 15,9090
TOTAL Material:					412,4090


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	1,50000000	21,1000 31,6500
I1278	JATISTA	SEINFRA	H	0,50000000	26,8600 13,4300
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	1,50000000	26,8600 40,2900
TOTAL Mão de Obra:					85,3700
VALOR:					521,17

C1353 ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES (M2)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO TOTAL
I0824	COMPONENTES ESTRUTURAIS DE ACO	SEINFRA	KG	14,80000000	9,4300 139,5640
TOTAL Material:					139,5640

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	2,75000000	26,8600 73,8650
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,75000000	20,2600 55,7150
TOTAL Mão de Obra:					129,5800
VALOR:					269,14

S12723 Telhamento com telha em aço galvalume, simples, trapezoidal, pré-pintada, TP40 - 0,43mm, Kingspan- Isoeste ou similar (m2)					
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,30000000	3,90 1,17
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	3,96 1,18
TOTAL Encargos Complementares:					2,35

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO TOTAL
I07696	Massa 3M p/calafetação	ORSE	kg	0,00400000	32,66 0,13
I04299S	Parafuso zincado rosca soberba, cabeça sextavada, 5/16" x 110 mm, para fixacao de telha em madeira	ORSE	un	1,00000000	1,70 1,70

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
 SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão - PI		DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão - PI		FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI		ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
				SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%

I13477	Telha em aço galvalume, simples, trapezoidal, pré-pintada, TP40 - 0,43mm, Kingspan- Isoeste ou similar	ORSE	m²	1,06000000	123,95	131,38
					TOTAL Material:	133,21

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,30000000	20,44	6,13
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	14,58	4,37
					TOTAL Mão de Obra:	10,50
					VALOR:	146,06

88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	28,83	6,58
					TOTAL Material:	6,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	29,07	4,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	21,71	1,18
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	5,92
					VALOR:	12,50

103347 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044468	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FUROS NA VERTICAL DE 14 X 19 X 29 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	18,14000000	2,45	44,44
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,01000000	45,17	0,45
00034547	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	SINAPI	M	0,42000000	3,64	1,52
					TOTAL Material:	46,41
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,13000000	27,39	30,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56500000	21,71	12,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	43,21
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01300000	771,96	10,03
					TOTAL Serviço:	10,03
					VALOR:	99,65

87893 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13940000	27,39	3,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04650000	21,71	1,00

<div> <div>SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE</div> <div>GOVERNO DO PIAUÍ</div> </div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI	ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	4,81
--	------

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	769,23	2,84
					TOTAL Serviço:	2,84
					VALOR:	7,65

87799 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,15810000	16,85	2,66
					TOTAL Material:	2,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	27,39	16,43
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	21,71	13,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	29,45

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03930000	771,96	30,33
					TOTAL Serviço:	30,33
					VALOR:	62,44

100623 POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,98652010	70,31	69,36
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,18010000	275,00	49,52
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	118,88

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	9,00000000	43,59	392,31
00014164	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, CURVO, BRACO DUPLO, ENGASTADO, H = 9 M, DIAMETRO INFERIOR/BASE = *135* MM	SINAPI	UN	1,00000000	1.681,86	1.681,86
					TOTAL Material:	2.074,17

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60827270	22,81	13,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,73722730	27,74	75,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	89,80

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
<div> <div>SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE</div> <div>GOVERNO DO PIAUÍ</div> </div>	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI	ORSE	2025/11	111,36% 69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%

VALOR:	2.282,85
--------	----------

101656 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 68 W ATÉ 97 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,05170140	70,31	3,63
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,20160710	275,00	55,44
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		59,07
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,01400000	3,66	0,05
00042246	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 68 W ATE 97 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	270,03	270,03
				TOTAL Material:		270,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20640000	22,81	4,70
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20640000	27,74	5,72
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		10,42
				VALOR:		339,57

S08319 Luminaria embutida no piso com foco orientável em alumínio injetado, ref. IL 3702, da Interlight ou similar, inclusive lâmpada (un)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,00000000	3,81	3,81
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
				TOTAL Encargos Complementares:		7,77
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I08874	Lâmpada halógena PAR 30 75w	ORSE	un	1,00000000	14,46	14,46
I08870	Luminaria embutida no piso com foco orientável em alumínio injetado, ref. IL 3702, da Interlight ou similar	ORSE	Un	1,00000000	433,38	433,38
				TOTAL Material:		447,84
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	1,00000000	20,44	20,44
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	14,58	14,58
				TOTAL Mão de Obra:		35,02
				VALOR:		490,63

101883 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
<div> <div>SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE</div> <div>GOVERNO DO PIAUÍ</div> </div>	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%	
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%

00013395	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	521,54	521,54
					TOTAL Material:	521,54

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,65300000	22,81	37,70
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,65300000	27,74	45,85
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	83,55

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01340000	777,68	10,42
					TOTAL Serviço:	10,42
					VALOR:	615,51

S08075 Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,30 x 0,30 x 0,30m (un)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00141	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	0,77000000	12,23	9,41
S00155	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,09m (singela), com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	ORSE	m2	0,48000000	119,64	57,42
S03310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	ORSE	m2	0,36000000	6,97	2,50
S00126	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,03800000	605,64	23,01
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	0,12500000	55,62	6,95
S00085	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 03 usos	ORSE	m2	0,30600000	95,62	29,25
S03318	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t3 - 1:3 cimento / areia / vedacit	ORSE	m2	0,36000000	40,09	14,43
					TOTAL Serviço:	142,97
					VALOR:	143,04

91929 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001021	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,24340000	4,80	5,96
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	3,66	0,03
					TOTAL Material:	5,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	22,81	0,88
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	27,74	1,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	1,96

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
<div> <div>SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE</div> <div>GOVERNO DO PIAUÍ</div> </div>	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%	
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%

VALOR:	7,95
--------	------

98111 CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	SINAPI	UN	1,00000000	38,69	38,69
					TOTAL Material:	38,69
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13840000	27,39	3,79
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10880000	21,71	2,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	6,15
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,01410000	230,13	3,24
					TOTAL Serviço:	3,24
					VALOR:	48,08

C0326 ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0338	CABO COBRE NU 25MM2	SEINFRA	M	3,00000000	23,7100	71,1300
I0421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	65,8700	65,8700
I0841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	2,8300	2,8300
I1244	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD DE 3/4" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	82,0000	82,0000
					TOTAL Material:	221,8300
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,50000000	21,1000	73,8500
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	26,8500	40,2750
					TOTAL Mão de Obra:	114,1250
					VALOR:	335,96

95728 ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002679	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, CLASSE B, DE 32 MM	SINAPI	M	1,05380000	4,67	4,92
					TOTAL Material:	4,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20300000	22,81	4,63
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20300000	27,74	5,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	10,26
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

<div>SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE</div> <div><div>GOVERNO DO PIAUI 2023-2027 AQUÍ TEM O FUTURO</div></div>	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%	
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%

91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	1,00000000	11,38	11,38
					TOTAL Serviço:	11,38
					VALOR:	26,56

C1628 LIMPEZA GERAL (M2)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	20,2600	14,1820
					TOTAL Mão de Obra:	14,1820
					VALOR:	14,18

COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

TIPO DE BDI

COM DESONERAÇÃO	
SEM DESONERAÇÃO	X

TIPO DE SERVIÇO

CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÕES	X
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES DE CORRELATAS	
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	
FORNECIMENTO DE MATERIAIS E SERVIÇOS	

ÍNDICES PERCENTUAIS

%

ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	A =	4,00%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF =	1,15%
SEGURO, GARANTIA E RISCOS	SEGURO + GARANTIA (S + G) =	0,80%
	RISCO (R) =	1,25%
LUCRO	L =	8,00%
IMPOSTOS	ISSQN =	3,00%
	PIS =	0,65%
	COFINS =	3,00%
	T =	6,65%

CÁLCULO

AC = TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL
S + G = SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO
R = TAXA DE RISCO
DF = TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS
L = TAXA DE LUCRO
T = TAXA DE TRIBUTOS


BDI DE REFERÊNCIAS S/ INSS

MÍNIMO	20,34%
MÁXIMO	24,00%

BDI DE REFERÊNCIAS C/ INSS

MÍNIMO	25,44%
MÁXIMO	31,33%

BDI CALCULADO = 24,10%

<div><div>SECRETARIA DO TRABALHO E EMPREGO - SETRE</div><div><div>GOVERNO DO PIAUI AQUI TEM PARANÁ AQUI TEM FUTURO</div></div></div>	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS						
	OBRA:	3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI		DATA : 02/03/2026		BDI : 24,10%	
	DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços da 3ª Etapa de Construção do Mirante do Município de Milton Brandão – PI		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MILTON BRANDÃO - PI		ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
	ORGÃO:	SETRE-PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,82	0,00
B2	Feriados	3,95	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,65
B4	13º Salário	10,96	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,17	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,07
B9	Férias Gozadas	11,71	8,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	47,40	18,59
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,30	4,03
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	2,46	1,87
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,89	2,20
C5	Indenização Adicional	0,45	0,34
	TOTAL	11,22	8,53
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,44	6,84
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,36
	TOTAL	17,91	7,20

A + B + C + D = 113,33 71,12