

Memorial Descritivo para Instalação de Divisória de Drywall

1. Objetivo

O presente memorial descritivo tem como objetivo detalhar os procedimentos para a instalação de uma divisória de dry wall e vidro com 3,5 metros de largura e 2,9 metros de altura, sendo altura de dry wall até 1,40 metros e restante vidro, incluindo uma porta, em conformidade com as normas técnicas vigentes e garantindo a qualidade e a durabilidade da instalação.

2. Localização

- **Endereço:** Av. Trabalhador Sãocarlense, 400 – Pq. Arnold Schmidt – São Carlos - SP
- **Ambiente:** Sala da Diretoria – Prédio Administração do IAU

3. Características da Divisória

- **Largura:** 3,5 metros
- **Altura:** 2,9 metros
- **Espessura da parede:** 95 mm
- **Material:** Placas de drywall e vidro
- **Acabamento:** Gesso liso com pintura posterior

4. Componentes da Divisória

- **Estrutura metálica:**
 - Perfis guias (superior e inferior) de aço galvanizado
 - Perfis montantes de aço galvanizado
- **Placas de drywall:**
 - Placas de gesso acartonado
- **Vidro:**
 - Vidro com espessura de 4mm
- **Porta:**
 - Porta semioca conforme especificado
 - Batente de madeira ou metálico
 - Ferragens (dobradiças, fechadura, maçaneta)

5. Procedimentos de Instalação

5.1. Preparação do Local

- Verificar a planicidade do piso e do teto.
- Limpar a área onde a divisória será instalada, removendo quaisquer obstáculos.

5.2. Marcação e Fixação dos Perfis Guias

- Marcar no piso e no teto a posição exata da divisória.
- Fixar os perfis guias (U) no piso e no teto utilizando parafusos e buchas apropriados.

5.3. Instalação dos Perfis Montantes

- Cortar os perfis montantes (C) na altura adequada (2,9 metros).
- Instalar os perfis montantes dentro dos perfis guias, fixando-os com parafusos auto perfurantes.
- Reservar o espaço para a instalação da porta, reforçando com perfis duplos ou reforços específicos.

5.4. Instalação da Porta

- Fixar o batente da porta nos montantes reforçados.
- Instalar a porta no batente, ajustando as dobradiças e a fechadura conforme necessário.

5.5. Fixação das Placas de Drywall

- Cortar as placas de drywall nas dimensões adequadas.
- Fixar as placas de drywall nos perfis metálicos utilizando parafusos específicos para drywall.
- Iniciar a fixação das placas de um lado da estrutura, e após a instalação de possíveis isolamentos acústicos ou térmicos, fixar as placas do lado oposto.

5.6. Instalação de Vidros

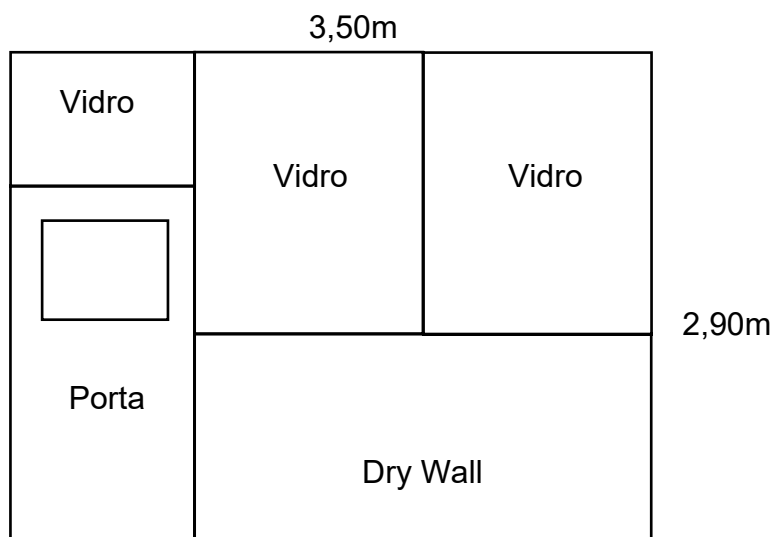
- Vidros encaixados na divisória com vedação e borracha para não movimentação.

5.7. Acabamento

- Aplicar fita para juntas nas uniões das placas.
- Aplicar massa para drywall sobre as fitas e parafusos, alisando para obter uma superfície lisa.

- Lixar a superfície após a secagem da massa para obter um acabamento uniforme.
- A divisória estará pronta com acabamento e pintura

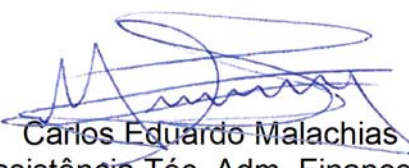
6. Lay Out



7. Considerações Finais

- A instalação deve ser realizada por profissionais capacitados, seguindo todas as normas de segurança.
- Verificar nivelamento e prumo durante todas as fases da instalação.
- Garantir que todas as fixações sejam firmes para evitar movimentações ou trincas na estrutura.
- Este memorial descritivo visa assegurar uma instalação eficiente e segura da divisória de drywall, proporcionando um ambiente devidamente dividido conforme as necessidades do cliente.

São Carlos, 17 de junho de 2024


Carlos Eduardo Malachias
Assistência Téc. Adm. Financeira
Nº USP 5086725