

Processo: 154.00005076/2026-33

Data de Atualização da Compra: 15/05/2026 10:04

Modalidade: Dispensa - Lei nº 14.133/21 - Art. 75º - II - Serviços e compras Compra Direta

Critério de Julgamento:

Contrato: Sim

Origem do Recurso:

Pagamento em: 12 parcela(s)

Prazo de Entrega: 15 dias corridos

Prazo de Pagamento: 28 dias corridos

Redução de Prazo (GR 8.249/23): Não

Validade da Proposta: 60 dias corridos

Observações:

Valor Total Previsto

50.296,26

Item #1 Lote: Situação: Em análise	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
Bem: 8142939 BEC: 75949 Material: 492140	1 SERVIÇO	50.296,26	50.296,26

LIMPEZA DE COBERTURA (SERVICOS DE MANUTENCOES/CONSERVACOES DE./SERVICOS DE MANUTENCOES/REPAROS EM INST./SERVICO DE MANUTENCAO OU CONSERVACAO DE COBERTURA) Serviço limpeza da área externa, dos estacionamentos, dos bueiros, das calhas, das prumadas, das primeiras caixas, rufos, das coberturas e marquises, incluindo a remoção de teias de aranha nas partes internas e externas dos blocos A, B, C, D, E, F e G, incluindo as passarelas com suas telhas e calhas.

Áreas estimadas:

7.828,9 m² de estacionamentos;

7.389,7m² de telhados e coberturas.

Total: 15.218,6 m²

Demanda: 202600072096 - IP - \DIR\ATAD-47

Item de Despesa: 33903979

#	Data	Pesquisado em	Prazos	Valor Unitário
1	15/08/2025	Alair Sichicki (17.784.143/0001-34) Parâmetros: II [Tabela 1]	Entrega: 10 dias úteis Pagamento: 15 dias corridos Validade: 60 dias corridos	36.711,32
2	15/09/2025	ACJS Saneamento (Contratação Poli) (05.070.948/0001-37) Parâmetros: II [Tabela 1]	Entrega: 10 dias úteis Pagamento: 15 dias corridos Validade: 60 dias corridos	38.807,43
3	05/05/2026	Stark Clean (Contratação ESALQ) (54.810.275/0001-10) Parâmetros: II [Tabela 1]	Entrega: 10 dias úteis Pagamento: 15 dias corridos Validade: 60 dias corridos	61.785,08
4	10/03/2026	ACJS Saneamento (Pesquisa direta) (05.070.948/0001-37) Parâmetros: IV [Tabela 1]	Entrega: 10 dias úteis Pagamento: 15 dias corridos Validade: 60 dias corridos	62.089,44

Método de Cálculo do Valor Unitário: Mediana

Tabela 1 - Parâmetros da Pesquisa

#	Descrição do Parâmetro
I	Composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item nos sistemas oficiais de governo.
II	Contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 ano anterior à data de pesquisa.
III	Dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal ou estadual e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que atualizados e com antecedência de 6 meses da data de divulgação do aviso de contratação direta;
IV	Pesquisa direta com, no mínimo, 3 fornecedores, com solicitação formal de cotação e justificativa da escolha desses fornecedores, observada a antecedência de 6 meses da data de divulgação do aviso de contratação direta.
V	Pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas e/ou em bases do Estado de São Paulo, com datas compreendidas no período de até 1 ano anterior à data de divulgação do aviso de contratação direta.
VI	Nas contratações diretas decorrentes de dispensa ou de inexigibilidade de licitação, quando não for possível estimar o valor do objeto na forma estabelecida no artigo 3º, a justificativa de preços será dada com base em valores de contratações de objetos idênticos, comercializados pela futura contratada, por meio da apresentação de notas fiscais emitidas para outros contratantes, públicos ou privados, no período de até 1 (um) ano anterior à data da contratação pela Administração, ou por outro meio idôneo (Art. 10, § 1º, Decreto nº 67.888/23).
VII	Composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente do Sistema de Custos Referenciais de Obras (Sicro), para serviços e obras de infraestrutura de transportes, ou do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil (Sinapi), para as demais obras e serviços de engenharia ou correspondentes no âmbito estadual. (Art. 23, §2º, I da Lei nº 14.133/21).



UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Documento da Compra: 202600066991 / 47 - IP

Pesquisa de Preços

Data: 15/05/2026 11:34

Responsável: Diego da Silva Lima (9756559)

Autorizo a abertura do(a) **Dispensa - Lei nº 14.133/21 - Art. 75º tipo II - Serviços e compras Compra Direta** e respectivo início da fase preparatória, conforme estabelecido no Art. 1º, inciso I, alínea "a", da Portaria GR nº 8.321/2024 e justifico que o valor estimado da presente aquisição/contratação é compatível com os valores praticados pelo mercado e o enquadramento respeita o seu limite de valor, considerado no somatório das contratações de mesma natureza, dentro do planejamento anual.

Ianni Regia Scarcelli (793600)

Diretor de Unidade de Ensino



USPAssina - Autenticação digital de documentos da USP

Registro de assinatura(s) eletrônica(s)

Este documento foi assinado de forma eletrônica pelos seguintes participantes e sua autenticidade pode ser verificada através do código EZ9P-IYPF-Q141-C1M4 no seguinte link: <https://portalservicos.usp.br/iddigital/EZ9P-IYPF-Q141-C1M4>

Ianni Regia Scarcelli

Nº USP: 793600

Data: 18/05/2026 13:48