

ESP-INSTITUTO DE QUÍMICA - USP

Estudo Técnico Preliminar 5/2026**1. Informações Básicas**

Número do processo:

2. Descrição da necessidade

A presente contratação visa suprir a necessidade de escadas adequadas e seguras para a execução de atividades rotineiras e estratégicas de manutenção em sistemas de CFTV, equipamentos multimídia instalados em salas de aula e manuseio de documentos acondicionados em prateleiras elevadas na sala de arquivo permanente. Tais atividades demandam acesso seguro a alturas variáveis, atualmente limitado pela insuficiência ou inadequação dos equipamentos disponíveis.

A inexistência de escadas apropriadas implica riscos à integridade física dos servidores, aumento da probabilidade de acidentes de trabalho, além de prejuízos à continuidade e qualidade dos serviços prestados. Sob a perspectiva do interesse público, a contratação se justifica pela necessidade de garantir condições seguras, ergonômicas e eficientes para a execução das atribuições institucionais.

Adicionalmente, a aquisição contribui para a padronização dos procedimentos de manutenção e conservação do patrimônio público, mitigando improvisações operacionais e assegurando conformidade com normas de segurança do trabalho aplicáveis à Administração Pública.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Seção de Vigilância e Zeladoria	ADriano dos Santos Braga
Seção de Atividades Auxiliares	Bruno Simão Ferreira
Serviço de Manutenção	Marcos Rogério Vieira Soares
Seção de Expediente	Juliana de Souza Lima

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Os requisitos da contratação compreendem escadas fabricadas em materiais resistentes e leves (alumínio ou fibra de vidro), com capacidade mínima de carga compatível com uso profissional, degraus duplos antiderrapantes, sapatas emborrachadas e certificação conforme normas técnicas vigentes (ABNT NBR 16308 ou equivalente).

Deverão ser observados critérios de sustentabilidade, incluindo durabilidade do material, possibilidade de reciclagem ao final da vida útil e preferência por fornecedores que adotem práticas de responsabilidade ambiental e social. A exigência de manuais técnicos e garantia mínima assegura desempenho adequado e prolonga o ciclo de vida do bem.

Os padrões mínimos de qualidade e desempenho incluem estabilidade estrutural, facilidade de transporte e armazenamento, além de adequação às alturas usuais encontradas nos ambientes de uso, sendo tais requisitos necessários e suficientes à escolha da solução.

5. Levantamento de Mercado

Identificou o uso majoritariamente de escadas de alumínio do tipo doméstica/profissional para atividades similares, em razão do equilíbrio entre custo, durabilidade e segurança.

Não se identificou necessidade de audiência ou consulta pública, considerando tratar-se de bem comum, amplamente disponível no mercado, com especificações técnicas consolidadas. As alternativas analisadas incluíram compra, locação e eventual recebimento por doação, sendo esta última descartada pela imprevisibilidade e ausência de padronização.

A análise técnica e econômica indicou que a compra direta apresenta melhor custo-benefício no médio e longo prazo, frente à recorrência de uso e à vida útil prolongada dos equipamentos.

6. Descrição da solução como um todo

A solução consiste na aquisição de escadas de diferentes tipologias e alturas, compatíveis com as demandas específicas de manutenção de CFTV, equipamentos multimídia e acesso a arquivos permanentes. A diversidade de modelos garante atendimento integral às necessidades operacionais do órgão.

Não se exige manutenção complexa, limitando-se a inspeções visuais periódicas e limpeza, conforme orientações do fabricante. A assistência técnica restringe-se à garantia contra defeitos de fabricação, a ser acionada quando necessário.

A solução proposta é simples, robusta e alinhada às práticas administrativas correntes, não demandando infraestrutura adicional relevante para sua implementação.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A estimativa considerou o número de ambientes atendidos, a frequência das atividades e a necessidade de disponibilidade simultânea dos equipamentos. Previu-se a aquisição de 03 escadas de alumínio tipo doméstica (6 a 8 graus) para salas de aula e para manutenção de CFTV; e 02 escadas tipo doméstica (3 a 4 graus) para a sala de arquivo permanente.

Como alternativa à compra, avaliou-se a **locação de escadas**, prática comum em obras temporárias. Contudo, a locação apresenta custo recorrente, dependência de disponibilidade do fornecedor e ausência de equipamento permanente para demandas imediatas, tornando-se financeiramente menos vantajosa frente ao uso contínuo. Não se identificaram outras opções economicamente superiores à compra.

Com base na pesquisa de mercado, recomenda-se a **aquisição de escadas de alumínio** pela melhor relação entre preço, durabilidade e segurança, conforme histórico de uso pelas áreas que serão atendidas.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 2.525,40

A estimativa de preços baseou-se em cotações realizadas nos últimos três meses. Os valores médios unitários encontram-se resumidos na tabela abaixo:

Item	Magazine Luiza (R\$)	Bazar das Escads (R\$)	Leroy Merlin (R\$)	Valor Médio (R\$)
Escada alumínio 8 degraus duplos	471,40	656,10	777,76	635,09
Escada alumínio 4 degraus duplos	342,21	289,00	299,00	310,07

O valor total estimado para as escada alumínio 8 degraus duplos é de R\$ 1.905,26 e para as escada alumínio 4 degraus duplos e de R\$ 620,14, totalizando R\$ 2.525,40

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Avalia-se como tecnicamente inviável o parcelamento por tipo de escada, considerando tratar-se de bem comum, amplamente disponível no mercado, com especificações técnicas consolidadas.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

A contratação guarda relação com serviços de manutenção predial e tecnológica já existentes, porém não depende diretamente de outros contratos para sua execução.

Não há interdependência contratual que inviabilize a contratação de forma autônoma.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A aquisição encontra-se prevista no Plano de Contratações Anual 2026 – DFD nº 182/2025, compra nº 102137-25 /2026, demonstrando alinhamento com o planejamento institucional.

Tal previsão reforça a aderência da demanda às prioridades administrativas estabelecidas.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Espera-se aumento da segurança operacional, redução de riscos de acidentes e maior eficiência na execução das atividades de manutenção e gestão de arquivos.

Do ponto de vista da economicidade, a aquisição reduz custos indiretos associados a afastamentos, danos a equipamentos e contratações emergenciais.

13. Providências a serem Adotadas

Deverá ser designado fiscal do contrato, bem como realizada orientação básica aos servidores quanto ao uso seguro dos equipamentos.

Não se fazem necessárias licenças ou adaptações estruturais relevantes para a implementação da solução.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Os impactos ambientais são reduzidos, limitando-se ao processo de fabricação e descarte futuro. Como medida mitigadora, exige-se material reciclável e durável.

Recomenda-se a adoção de logística reversa ou encaminhamento para reciclagem ao final da vida útil.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Conclui-se que a contratação é adequada, necessária e proporcional para o atendimento da necessidade identificada, estando alinhada ao interesse público e ao planejamento da Administração.

A aquisição das escadas atende aos requisitos legais, técnicos, econômicos e ambientais, mostrando-se a solução mais vantajosa.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

FABIO FERNANDO DA SILVA

Chefe do Serviço Administrativo



Assinou eletronicamente em 22/05/2026 às 13:50:59.