UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

DEMANDA DE COMPRA N° 279960/2026

Tendo como base o disposto no artigo 18 - § 1º - o estudo técnico preliminar deverá evidenciar o problema a ser resolvido e a sua melhor solução, de modo a permitir a avaliação da viabilidade técnica e econômica da contratação, e conterá os seguintes elementos:

I - Descrição da necessidade da contratação, considerado o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público.

Contratação de serviços de manutenção de infraestrutura e de edificações via Sistema de Registro de Preços divididos em três lotes objetivando:

• No Lote 1: a manutenção da Infraestrutura;
• No Lote 2: a manutenção de Edificações;
• No Lote 3: a manutenção dos Sistemas Hidrossanitários.

A prestação dos serviços atenda às unidades da Universidade de São Paulo – USP sob responsabilidade da Prefeitura do Campus Capital-Butantã (PUSP-CB) localizadas dentro do município de São Paulo, em especial, mas não exclusivamente, a Cidade Universitária Armando de Salles Oliveira (CUASO) e a Escola de Artes, Ciências e Humanidades (EACH). Dado o cenário atual de mão-de-obra própria limitada, a principal estratégia da PUSP-CB nos últimos anos tem sido a contratação de empresas via ata de registro de preços (ARP) para execução de serviços sob demanda, ou de acordo com planejamento, de manutenção preditiva, preventiva e corretiva das edificações e da infraestrutura do Campus.

Tais atas de registro de preço, para manutenção de infraestrutura e edificações púbicas, têm sido utilizadas amplamente no setor público dado sua flexibilidade, economicidade e demais vantagens. Atualmente, a NLLC possui a prerrogativa de incluir obras de baixa complexidade em tais atas, o que torna ainda mais amplo seu espectro de abrangência e possibilidade de soluções.

Os principais serviços nos quais foram utilizadas as Atas são padronizados e facilmente encontrados no mercado, e constituem-se em sua maioria de:

• Serviços de manutenção e recuperação da infraestrutura viária, (blocos intertravados e concreto), guias, sarjetas e demais elementos, quando programados;
• Manutenção e construção de passeios, pisos de concreto, tampas e demais elementos;
• Manutenção e limpeza com caminhão plataforma em telhas e canaletas em abrigos de pontos de ônibus e cabines primárias;
• Manutenção e reconstrução de muros de divisa dos campi;
• Manutenção e recolocação de gradis;
• Manutenção e limpeza de totens;
• Bota-fora de entulho, solo e demais materiais para destinações licenciadas;
• Manutenções prediais, alvenaria, esquadrias, instalações prediais elétricas e hidrossanitárias;
• Serviços em telhas de fibrocimento e limpeza de calhas – edificações e oficinas da PUSP-CB e outras relacionadas;
• Atendimento a diversas unidades, conforme histórico, prioritariamente em serviços relacionados a acessibilidade e mobilidade, compreendendo reforma de passeios, escadas, corrimões, estacionamentos e drenagem;
• Reparos em redes de distribuição de água potável nas vias internas em que a concessionária pública não atende;
• Reparos e limpeza de rede coletora de esgoto em trechos em que a concessionária pública não atende;
• Sistemas de drenagem, limpeza e desentupimento de galerias, caixas e bueiros;

II - Descrição dos requisitos da contratação necessários e suficientes à escolha da solução, prevendo critérios e práticas de sustentabilidade, em todas as suas dimensões, observadas as leis ou regulamentações específicas, bem como padrões mínimos de qualidade e desempenho.

Os requisitos deverão ser atendidos em conformidade com o Memorial Descritivo e o Termo de Referência anexos.

Para atender aos critérios da qualificação pertinentes à capacidade técnica, deverá ser apresentado 01 atestado de capacidade técnica para cada atividade a serem emitidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, conforme o que segue:

LOTE 1:

Atividade demonstrada em Atestado - Quantidade

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

Execução de Calçadas - 4500m²;
Execução de acessibilidade de Rampas - 150m²;
Execução de Muros - 150m;
Execução de Cercamento por Alambrados ou Grades - 400m²;
Terraplenagem - 1250m³;
Pavimentação em piso de concreto - 250m².
Pavimentação em piso intertravado - 900m².

LOTE 2:

Atividade demonstrada em Atestado - Quantidade

Reforma de edificação de alvenaria – Construção de paredes - 200m²;
Reforma de edificação de alvenaria – Pintura - 1900m²;
Reforma de edificação de alvenaria – Telhamento - 350m².

LOTE 3:

Atividade demonstrada em Atestado - Quantidade

Instalações Hidrossanitárias de sistema de redes de águas pluviais - 800m;
Instalações Hidrossanitárias de sistema de esgoto sanitário - 1000m;
Abertura de valas - 1250m³;
Serviços de limpeza mecânica dos sistemas de drenagem com utilização de equipamento combinado hidrojato/ sugador - 200h;
Limpeza de esgotamento sanitário com utilização de equipamento de jato d'água a alta pressão com sucção. (vácuo sewer-jet) - 200h.

III - Levantamento de mercado, consistente na análise das alternativas possíveis, e justificativas técnica e econômica da escolha da solução a contratar.

Dada a variedade dos tipos de serviços de manutenção que são necessários, não é possível prever com antecedência toda a demanda, e mesmo quando estes serviços surgem, trazem consigo a característica da urgência para atender a necessidades de conservação da infraestrutura dos campi. Portanto, realizar um processo licitatório a cada demanda seria moroso, antieconômico e ineficiente.

Diante do quadro reduzido de recursos humanos no quadro funcional da PUSP-CB, para a execução direta de grande parte dos serviços de manutenção, aliado a necessidade de preservação, extensão da vida útil de toda a infraestrutura dos campi, surge a necessidade de execução dos serviços de manutenção, adequação e reparo, por empresa prestadora de serviços comuns de engenharia, visando atender as demandas surgidas durante o período do contrato.

Logo, com a contratação de uma empresa de engenharia para os serviços comuns de manutenção, adequação, reparos e modernização da infraestrutura física dos campi, teremos um atendimento com celeridade às demandas que surgem constantemente, atendendo assim da melhor forma possível a comunidade acadêmica.

Também existe a prerrogativa, na NLLC, de adesões a atas de registro de preços de serviços similares de outros órgãos públicos, que pode ser uma alternativa em momentos mais críticos, mas não satisfaz nossa necessidade de termos uma gestão constante dos serviços, dada sua frequência.

Considerando as características dos serviços objetos desta licitação, a necessidade de contratações frequentes, que alguns serão utilizados com maior periodicidade e que outros poderão não ser utilizados e ainda, em razão de que por sua natureza não é possível definir previamente o quantitativo a ser demandado pela Unidade, justifica-se portanto, a realização desta licitação para formação de registro de preço para contratação de empresa especializada na prestação de serviços de Manutenção de infraestrutura urbana, através de mão de obra especializada, com fornecimento de materiais, mão de obra e insumos, conforme orientações das normas técnicas e termo de referência.

Além disso, permitir que a PUSP-CB consiga realizar uma atuação preventiva, considerando os impactos positivos no que se refere à economicidade de gastos públicos, e principalmente na confiabilidade dos sistemas e instalações que integram a infraestrutura física dos campi, trazendo assim segurança e bem estar aos servidores, usuários e terceirizados. As adequações são necessárias para ganhos de produtividade e ocupação de áreas existentes.

Logo, dentre as alternativas possíveis, a contratação aqui proposta viabiliza maior economia e rapidez na execução das manutenções, adequações e reparos da infraestrutura urbana.

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

IV - Descrição da solução como um todo, inclusive das exigências relacionadas à manutenção e à assistência técnica, quando for o caso.

A solução proposta consiste na contratação de empresas para a prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva e pequenas reformas em edificações, infraestrutura urbana e sistemas hidrossanitários via Sistema de Registro de Preços (SRP), com fornecimento integral de mão de obra qualificada, materiais, ferramentas e equipamentos necessários.

Lote 1 – Manutenção da Infraestrutura Civil Urbana: Compreende intervenções na malha viária (pavimentação asfáltica, blocos intertravados, concreto e pavimentos permeáveis), guias, sarjetas, passeios, rampas de acessibilidade, muros de divisa, alambrados/grades, sinalização e estruturas de apoio;

Lote 2 – Manutenção de Edificações (Infraestrutura Predial): Compreende serviços de conservação e pequenas reformas em edificações existentes, abrangendo alvenarias, revestimentos, pintura, instalações elétricas em baixa tensão, lógica, combate a incêndio, esquadrias, coberturas, calhas e impermeabilizações;

Lote 3 – Manutenção de Sistemas Hidrossanitários: Compreende a limpeza mecanizada e desobstrução de galerias, caixas e bueiros, manutenção de redes de água potável, esgoto sanitário e águas pluviais, instalação de tubulações, reservatórios e bombeamento de esgotamento.

A execução dos serviços ocorrerá de forma parcelada e sob demanda utilizando como parâmetro financeiro tabelas públicas oficiais de referência, garantindo agilidade, padronização e economicidade para a Administração Pública. As descrições detalhadas das soluções encontram-se dispostas nos Memoriais Descritivos e no Termo de Referência.

V - Estimativa das quantidades a serem contratadas, acompanhada das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, considerando a interdependência com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala.

Para a contratação em questão, estamos adotando nosso registro histórico de uso dos serviços, cujos quantitativos e tipos de serviços vão ficando mais constantes ao longo dos anos.

No entanto, como trata-se de ata de RP para execução de serviços sob demanda – padronizados, e não obras de engenharia – alguns serviços evidentemente possuem quantitativo maior como proteção de eventuais emergências, que é um dos principais motivos da existência de contratos dessa natureza.

VI - Estimativa do valor da contratação, acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, que poderão constar de anexo classificado, se a Administração optar por preservar o seu sigilo até a conclusão da licitação.

- Lote 1: R$ 6.027.546,73
- Lote 2: R$ 1.797.177,74
- Lote 3: R$ 2.975.335,06
- Total: R$ 10.800.059,53

Foi realizada pesquisa de preços em tabelas públicas como SINAPI, SICRO, FDE/SP CDHU/SP, SIURB/PMSP, EMOP/RJ, SCO/PMRJ, SICOR-DER/MG e ORSE/SE tendo como resultado as seguintes planilhas:

- anexo 1 - Orçamento Infraestrutura.pdf, que se trata da planilha orçamentária do Lote 1 para serviços de manutenção da Infraestrutura;
- anexo 2 - Orçamento Edificações.pdf, que se trata da planilha orçamentária do Lote 2 para serviços de manutenção de Edificações;
- anexo 3 - Orçamento Hidrossanitária.pdf, que se trata da planilha orçamentária do Lote 3 para serviços de manutenção dos sistemas hidrossanitários.

Vide anexo para o elemento VI.

VII - Justificativas para o parcelamento ou não da solução.

A solução é parcelada em 3 (três) lotes independentes para garantir melhor eficiência técnica e ampliar a competitividade do certame, levando em consideração as características das atividades de cada lote, sendo o nº 1 uma abrangência de serviços mais robustos, pois se tratam de infraestrutura do Campus, o nº 2 voltado a atender as edificações, tendo uma limitação predial e o número 3, dedicado às instalações hidrossanitárias, que não são prediais e nem atendidas pelas concessionárias públicas, serviços de manutenção que demando experiência por parte das prestadoras de serviço.

VIII - Contratações correlatas e/ou interdependentes.

Este estudo não identificou a necessidade de contratações adicionais para a execução adequada deste objeto, uma vez que todos os recursos e insumos necessários para a operacionalização dos serviços que fazem parte no escopo do objeto podem ser atendidos apenas pela contratação proposta.

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

IX - Demonstrativo da previsão da contratação no Plano de Contratações Anual, de modo a indicar o seu alinhamento com o planejamento da Administração, observadas as disposições do artigo 16 do Decreto n° 67.689, de 3 de maio de 2023.

O recurso necessário para essa demanda está formalizado no Documento de Formalização da Demanda (DFD) 178/2025.

X - Demonstrativo dos resultados pretendidos, em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis.

A manutenção, adequação e reparo da infraestrutura existente, permitirá um uso mais apropriado das edificações e espaços que compõem os seus campi evitando a deterioração de sua infraestrutura física por falta de manutenções preventivas ou corretivas, buscando assim maior economicidade e preservação do bem público.

O principal resultado a ser obtido é o rápido atendimento a demanda dos serviços, conservação dos espaços e manutenção e adequação frequente da infraestrutura dos campi. Com isso, teremos mais segurança, satisfação do público em geral, condições de conforto ambiental, qualidade de vida do público usuário, uso racional de recursos financeiros, técnicos e materiais.

Busca-se selecionar a proposta mais vantajosa para a administração pública, prezando sempre pela eficiência, eficácia, efetividade e qualidade dos serviços prestados em consonância com a economicidade que deve pautar as contrações que envolvem recursos públicos, contribuindo para o uso racional dos recursos governamentais.

XI - Providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato, inclusive adaptações no ambiente do órgão ou da entidade, necessidade de obtenção de licenças, outorgas ou autorizações, capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual.

As providências prévias ao contrato necessárias seguirão os trâmites do processo licitatório legal no que tange a elaboração de documentos e registros necessários às etapas que precedem a contratação. Para o acompanhamento e execução dos serviços contratados ao fim do processo licitatório, a PUSP-CB está emprenhada na capacitação constante de seu quadro técnico frente as exigências da NLLC, principalmente quanto a fiscalização de contratos, como é o caso em questão.

XII - Descrição de possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras, incluídos requisitos de baixo consumo de energia e de outros recursos, bem como logística reversa para desfazimento e reciclagem de bens e refugos, quando aplicável.

A realização dos serviços deverá assegurar o funcionamento contínuo, seguro e confiável dos equipamentos, sistemas e instalações, preservando-lhes as características e o desempenho e obedecendo rigorosamente às normas e legislações específicas, bem como outras que sejam pertinentes ao escopo da contratação:

- Decreto nº 7.746, de 2012;
- Instrução Normativa SLTI/MPOG n° 1, de 19/01/2010;
- Resolução CONAMA nº 307, de 05/07/2002;
- Lei n° 12.305/2010 – Política Nacional de Resíduos Sólidos;
- Resolução CONAMA nº 513, de 07/04/2026;
- Resolução CONMETRO nº 01, de 05/07/2016;
- Instrução Normativa 21, 23/12/2014, IBAMA;
- Lei nº 12.651, de 25 de maio de 2012.

Os serviços prestados serão planejados para evitar o desperdício de insumos e materiais, bem como adotarão medidas para minimizar a geração de resíduos e prever sua destinação ambiental adequada.

Na gestão e gerenciamento de resíduos sólidos, deve ser observada a seguinte ordem de prioridade: não geração, redução, reutilização, reciclagem, tratamento dos resíduos sólidos e disposição final ambientalmente adequada dos rejeitos.

Será considerada inadmissível a geração de resíduos sem a definição prévia de procedimentos e locais de armazenamento com fins de reutilização, reciclagem, tratamento ou disposição final adequadas, conforme a legislação vigente.

A licitante deverá observar as diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Lei nº 12.305, de 2010 – Política Nacional de Resíduos Sólidos, artigos 3º e 10º da Resolução nº 307, de 05/07/2002, do Conselho Nacional de Meio Ambiente – CONAMA.

Os materiais e produtos adquiridos e empregados na prestação de serviços devem prezar pela melhor relação custo-benefício, que atendam as determinações da legislação e órgãos tais como ANVISA, INMETRO e

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

CONAMA quanto à composição e métodos de produção e, sempre que aplicável estejam, certificados quanto a rastreabilidade e origem sustentável dos insumos ou métodos produtivos que prezam pela responsabilidade ambiental. Os bens e as obras devem priorizar maior vida útil e menor custo de manutenção.

Os materiais referentes a esta contratação deverão ser entregues pelo fornecedor, de acordo com as especificações definidas em edital, sendo que o fornecedor deverá assumir a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica sobre a qualidade e especificação dos materiais que serão entregues, bem como deverá fornecer materiais novos, de primeiro uso, fabricados de acordo com as normas técnicas em vigor, de boa qualidade e aceitação no mercado.

Os critérios de sustentabilidade devem ser considerados para os produtos fornecidos em embalagens de materiais reutilizáveis, recicláveis ou biodegradáveis, sempre que possível.

XIII - Manifestação conclusiva sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina.

Conforme análise desse ETP, conclui-se que se trata de contratação para prestação de serviços, abrangendo manutenção, adequações e adaptações de espaços físicos da CUASO, EACH e demais unidades da USP no município de São Paulo, as quais a PUSP-CB presta apoio nos serviços de manutenção. Comtemplando a execução de serviços, incluindo o fornecimento de materiais, peças, equipamentos e mão de obra necessários para atender às necessidades sob demanda e serviços programados.

A necessidade da contratação, decorre da importância de termos um contrato de RP de manutenção da infraestrutura física e de material básico para uso das equipes da PUSP-CB, atuando concomitantemente com ata de registro de preço.

Os investimentos na infraestrutura física, possibilitam o alcance da missão da USP: ensino, pesquisa e extensão, o tripé que sustenta todas as universidades. Para que seja oferecido um serviço público de qualidade e efetivo é imprescindível que a infraestrutura física, além de existir, assim como ser alvo da devida manutenção, de modo a garantir máxima utilização de suas instalações.

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

PREFEITURA
USP Campus Capital-Butantã

Orçamento Lote 1 - Infraestrutura

Encargos sociais: não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

B.D.I. 22,47%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL COM BDI
1			**TERRAPLENAGEM**					R$ 336.290,37
1.1	SICRO	5501706	ESCAVAÇÃO MECÂNICA COM RETROESCAVADEIRA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	M³	2500	R$ 8,56	R$ 10,48	R$ 26.208,58
1.2	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M³	800	R$ 127,29	R$ 155,89	R$ 124.713,65
1.3	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M³	800	R$ 36,85	R$ 45,13	R$ 36.104,16
1.4	SINAPI	90105	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA MENOR QUE 0,8 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M³	400	R$ 11,17	R$ 13,68	R$ 5.471,96
1.5	SINAPI	104733	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M³	400	R$ 23,85	R$ 29,21	R$ 11.683,64
1.6	SINAPI	104742	COMPACTAÇÃO DE VALAS COM ROLO COMPRESSOR. AF_08/2023	M²	800	R$ 9,21	R$ 11,28	R$ 9.023,59
1.7	SINAPI	101570	ESCORAMENTO DE VALA, TIPO PONTALETEAMENTO, COM PROFUNDIDADE DE 0 A 1,5 M, LARGURA MENOR QUE 1,5 M. AF_01/2026	M²	550	R$ 30,44	R$ 37,28	R$ 20.503,93
1.8	SIURB	4031000	FORNECIMENTO DE TERRA, INCLUINDO ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, MEDIDO NO ATERRO COMPACTADO	M³	1500	R$ 32,20	R$ 39,44	R$ 59.153,01
1.9	SINAPI	101247	ESCAVAÇÃO VERTICAL PARA INFRAESTRUTURA, COM CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 1,2 M³ / 155HP), FROTA DE 8 CAMINHÕES BASCULANTES DE 14 M³, DMT DE 4 KM E VELOCIDADE MÉDIA 22 KM/H. AF_05/2020	M³	300	R$ 24,26	R$ 29,71	R$ 8.913,37
1.10	CDHU	07.12.030	COMPACTAÇÃO DE ATERRO MECANIZADO A 100% PN, SEM FORNECIMENTO DE SOLO EM CAMPO ABERTO	M³	1800	R$ 12,44	R$ 15,24	R$ 27.423,48
1.11	CDHU	07.10.020	ESPALHAMENTO DE SOLO EM BOTA-FORA COM COMPACTAÇÃO SEM CONTROLE	M³	1000	R$ 5,79	R$ 7,09	R$ 7.091,01
2			**CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE**					R$ 259.251,11
2.1	SINAPI	100974	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	M³	1000	R$ 8,84	R$ 10,83	R$ 10.826,35
2.2	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M³XKM	30000	R$ 2,87	R$ 3,51	R$ 105.446,67
2.3	CDHU	05.09.007	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	M³	1000	R$ 31,25	R$ 38,27	R$ 38.271,88
2.4	SINAPI	101010	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE TUBOS METÁLICOS, DN 900 MM, EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 42,3 TM. AF_02/2026	T	30	R$ 30,24	R$ 37,03	R$ 1.111,05
2.5	SINAPI	100952	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	TXKM	900	R$ 3,32	R$ 4,07	R$ 3.659,40
2.6	CDHU	05.09.006	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	T	30	R$ 48,37	R$ 59,24	R$ 1.777,16
	SICRO	5915474	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE MATERIAIS DIVERSOS EM CAMINHÃO CARROCERIA DE 5 T - CARGA E DESCARGA MANUAIS	T	20	R$ 40,98	R$ 50,19	R$ 1.003,76
	SICRO	5915324	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA DE 5 T - RODOVIA PAVIMENTADA	TXKM	2000	R$ 1,49	R$ 1,82	R$ 3.649,61
2.7	CDHU	05.04.060	TRANSPORTE MANUAL HORIZONTAL E/OU VERTICAL DE ENTULHO ATÉ O LOCAL DE DESPEJO - ENSACADO	M³	50	R$ 157,59	R$ 193,00	R$ 9.650,02
2.8	CDHU	05.07.050	REMOÇÃO DE ENTULHO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAL VOLUMOSO E MISTURADO POR ALVENARIA, TERRA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO E METAL	M³	500	R$ 136,94	R$ 167,71	R$ 83.855,21
3			**ISOLAMENTO, EQUIPAMENTOS E SINALIZAÇÃO**					R$ 187.062,22
3.1	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M²	200	R$ 100,79	R$ 123,44	R$ 24.687,50
3.2	SIURB	1005002	TAPUME CHAPA COMPENSADA RESINADA 10MM	M²	200	R$ 99,65	R$ 122,04	R$ 24.408,27
3.3	SICOR/MG	ED-50163	TAPUME DE PROTEÇÃO PARA TRANSEUNTE EM TELA DE POLIETILENO, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (150X150)CM, INCLUSIVE PONTALETE COM BASE DE APOIO EM CONCRETO MAGRO, FORNECIMENTO E MOVIMENTAÇÃO	M	700	R$ 13,77	R$ 16,86	R$ 11.804,88
3.4	SINAPI	102656	SINALIZAÇÃO COM FITA FIXADA EM CONE PLÁSTICO, INCLUINDO CONE. AF_03/2024	M	200	R$ 7,37	R$ 9,03	R$ 1.805,21
3.5	FDE	16.18.015	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	UNMES	36	R$ 1.544,15	R$ 1.891,12	R$ 68.080,34
3.6	CDHU	02.02.150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	36	R$ 998,21	R$ 1.222,51	R$ 44.010,28
3.7	SICRO	5212556	PLACA PARA SINALIZAÇÃO DE OBRAS MONTADA EM CAVALETE METÁLICO - 1,00 X 1,00 M - UTILIZAÇÃO DE 600 CICLOS - FORNECIMENTO, 01 IMPLANTAÇÃO E 01 RETIRADA DIÁRIA	UN.DIA	730	R$ 2,20	R$ 2,69	R$ 1.966,87
3.8	SINAPI	97049	PLACA INDICATIVA FIXADA DIRETAMENTE NA ESTRUTURA ATRAVÉS DE PREGOS. AF_03/2024	M²	10	R$ 148,53	R$ 181,90	R$ 1.819,05
3.9	SIURB	10016002	SINALIZAÇÃO - ILUMINAÇÃO	M	400	R$ 17,31	R$ 21,20	R$ 8.479,82
4			**DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES**					R$ 230.917,31
4.1	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	400	R$ 4,26	R$ 5,22	R$ 2.086,89
4.2	SINAPI	97636	DEMOLIÇÃO PARCIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	200	R$ 27,14	R$ 33,24	R$ 6.647,67
4.3	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	400	R$ 56,43	R$ 69,11	R$ 27.643,93
4.4	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	50	R$ 16,74	R$ 20,50	R$ 1.025,07
4.5	SIURB	8049000	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M³	100	R$ 110,21	R$ 134,97	R$ 13.497,42
4.6	CDHU	03.01.040	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M³	100	R$ 478,00	R$ 585,41	R$ 58.540,66
4.7	SINAPI	104796	DEMOLIÇÃO DE GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	400	R$ 18,27	R$ 22,38	R$ 8.950,11
4.8	SIURB	15506	RETIRADA DE ESTRUTURA METÁLICA INCLUSIVE PERFIS DE FIXAÇÃO	KG	3000	R$ 2,56	R$ 3,14	R$ 9.405,70
4.9	CDHU	04.02.020	RETIRADA DE PEÇAS LINEARES EM MADEIRA COM SEÇÃO ATÉ 60 CM²	M	200	R$ 1,59	R$ 1,95	R$ 389,45
4.10	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	100	R$ 137,04	R$ 167,83	R$ 16.783,29
4.11	CDHU	04.18.090	REMOÇÃO DE CAIXA DE MEDIÇÃO PADRÃO COMPLETA	UN	10	R$ 65,22	R$ 79,87	R$ 798,75
4.12	CDHU	04.18.060	REMOÇÃO DE CAIXA DE ENTRADA DE ENERGIA PADRÃO MEDIÇÃO INDIRETA COMPLETA	UN	2	R$ 293,65	R$ 359,63	R$ 719,27
4.13	CDHU	04.18.380	REMOÇÃO DE CONDUTOR EMBUTIDO DIÂMETRO EXTERNO ACIMA DE 6,5 MM	M	200	R$ 5,87	R$ 7,19	R$ 1.437,80
4.14	SINAPI	104800	REMOÇÃO DE CERCAS E MOURÕES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	50	R$ 13,30	R$ 16,29	R$ 814,43
4.15	CDHU	03.06.060	DESMONTE (LEVANTAMENTO) MECANIZADO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDO OU LAJOTA DE CONCRETO, INCLUSIVE ACOMODAÇÃO DO MATERIAL	M²	1000	R$ 13,55	R$ 16,59	R$ 16.594,69
4.16	SINAPI	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	1000	R$ 24,59	R$ 30,12	R$ 30.115,37
4.17	FDE	07.60.060	RETIRADA DE TELHAS OND DE FIBRO-CIM/PLAST OU ALUM/PLANA PRE FAB	M²	600	R$ 9,23	R$ 11,30	R$ 6.782,39
4.18	SIURB	17060097	RETIRADA DE PORTÃO METÁLICO	M²	90	R$ 87,56	R$ 107,23	R$ 9.651,13
4.19	CDHU	04.09.100	RETIRADA DE GUARDA-CORPO OU GRADIL EM GERAL	M²	300	R$ 37,09	R$ 45,42	R$ 13.627,24
4.20	CDHU	04.21.140	REMOÇÃO DE POSTE METÁLICO	UN	10	R$ 294,28	R$ 360,40	R$ 3.604,05
4.21	CDHU	04.21.130	REMOÇÃO DE POSTE DE CONCRETO	UN	5	R$ 294,28	R$ 360,40	R$ 1.802,02
5			**ELEMENTOS DE FUNDAÇÕES RASAS**					R$ 160.651,49
5.1	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M³	30	R$ 49,90	R$ 61,11	R$ 1.833,38
5.2	CDHU	09.01.030	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA ESTRUTURA	M²	75	R$ 263,68	R$ 322,93	R$ 24.219,67
5.3	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	900	R$ 9,22	R$ 11,29	R$ 10.162,56
5.4	SINAPI	92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	KG	700	R$ 8,85	R$ 10,84	R$ 7.587,02
5.5	SINAPI	92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	KG	700	R$ 8,54	R$ 10,46	R$ 7.321,26
5.6	SINAPI	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	700	R$ 7,77	R$ 9,52	R$ 6.661,14
5.7	SINAPI	92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	KG	500	R$ 6,61	R$ 8,10	R$ 4.047,63

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

Orçamento Lote 1 - Infraestrutura

Encargos sociais: não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

B.D.I. 22,47%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL COM BDI
5.8	SINAPI	92805	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 16,0 MM. AF_06/2022	KG	500	R$ 6,51	R$ 7,97	R$ 3.986,40
5.9	SINAPI	92915	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	900	R$ 18,26	R$ 22,36	R$ 20.126,72
5.10	SINAPI	92916	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	700	R$ 15,68	R$ 19,20	R$ 13.442,31
5.11	SINAPI	92917	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	700	R$ 13,56	R$ 16,61	R$ 11.624,85
5.12	SINAPI	92919	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	700	R$ 11,44	R$ 14,01	R$ 9.807,40
5.13	SINAPI	92921	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	500	R$ 9,20	R$ 11,27	R$ 5.633,62
5.14	SINAPI	92922	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	500	R$ 8,57	R$ 10,50	R$ 5.247,84
5.15	CDHU	11.01.130	CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPA	M³	30	R$ 546,68	R$ 669,52	R$ 20.085,57
5.16	SINAPI	103073	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 30 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M²	20	R$ 361,89	R$ 443,21	R$ 8.864,13
6			**IMPERMEABILIZAÇÃO**					**R$ 84.220,17**
6.1	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M²	100	R$ 60,77	R$ 74,43	R$ 7.442,50
6.2	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M²	100	R$ 48,00	R$ 58,79	R$ 5.878,56
6.3	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M²	50	R$ 38,07	R$ 46,62	R$ 2.331,22
6.4	SINAPI	98547	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M²	10	R$ 232,30	R$ 284,50	R$ 2.844,98
6.5	SINAPI	98553	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M²	50	R$ 176,72	R$ 216,43	R$ 10.821,45
6.6	SINAPI	98569	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=5CM. AF_09/2023	M²	100	R$ 103,85	R$ 127,19	R$ 12.718,51
6.7	SINAPI	98572	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM CONCRETO 15 MPA, E=5CM. AF_09/2023	M²	50	R$ 64,44	R$ 78,92	R$ 3.945,98
6.8	SINAPI	98570	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=5CM. AF_09/2023	M²	100	R$ 118,17	R$ 144,72	R$ 14.472,28
6.9	SINAPI	98573	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM CONCRETO 15 MPA, E=5CM. AF_09/2023	M²	50	R$ 77,97	R$ 95,49	R$ 4.774,49
6.10	SINAPI	98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	M	100	R$ 83,72	R$ 102,53	R$ 10.253,19
6.11	SINAPI	98577	TRATAMENTO DE JUNTA SERRADA, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE À BASE DE SILICONE. AF_09/2023	M	100	R$ 60,12	R$ 73,63	R$ 7.362,90
6.12	SINAPI	98558	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM VÉU DE POLIÉSTER. AF_09/2023	UN	100	R$ 11,22	R$ 13,74	R$ 1.374,11
7			**SERVIÇOS DE ACABAMENTO, ARGAMASSA, GRAUTE E CONCRETO**					**R$ 66.863,11**
7.1	CDHU	17.02.020	CHAPISCO	M²	500	R$ 8,10	R$ 9,92	R$ 4.960,04
7.2	CDHU	17.02.120	EMBOÇO COMUM	M²	500	R$ 25,62	R$ 31,38	R$ 15.688,41
7.3	CDHU	17.02.220	REBOCO	M²	500	R$ 15,29	R$ 18,73	R$ 9.362,83
7.4	FDE	13.80.022	COLAGEM COM NATA DE CIMENTO E ADESIVO P/ ARGAMASSA E CHAPISCO	M²	250	R$ 21,14	R$ 25,89	R$ 6.472,54
7.5	SINAPI	88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_07/2026	M³	10	R$ 744,29	R$ 911,53	R$ 9.115,32
7.6	SINAPI	90282	GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:2,2:2,5:0,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_06/2026	M³	10	R$ 561,04	R$ 687,11	R$ 6.871,06
7.7	CDHU	11.03.090	CONCRETO PREPARADO NO LOCAL, FCK = 20 MPA	M³	15	R$ 598,88	R$ 733,45	R$ 11.001,73
7.8	SIURB	10024005	FURAÇÃO EM CONCRETO ARMADO - DIÂMETRO 2"	CM	150	R$ 4,51	R$ 5,52	R$ 828,51
7.9	SIURB	10024006	FURAÇÃO EM CONCRETO ARMADO - DIÂMETRO 3"	CM	150	R$ 4,85	R$ 5,94	R$ 890,97
7.10	SIURB	10024007	FURAÇÃO EM CONCRETO ARMADO - DIÂMETRO 4"	CM	150	R$ 5,13	R$ 6,28	R$ 942,41
7.11	SIURB	10024101	FURAÇÃO EM CONCRETO ARMADO - DIÂMETRO 2 1/2"	CM	150	R$ 3,97	R$ 4,86	R$ 729,31
8			**PINTURA**					**R$ 198.786,20**
8.1	SINAPI	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M²	400	R$ 5,71	R$ 6,99	R$ 2.797,21
8.2	SINAPI	96131	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M²	400	R$ 35,23	R$ 43,15	R$ 17.258,47
8.3	SINAPI	88432	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM MOLDURAS DE EPS. AF_03/2024	M²	50	R$ 37,98	R$ 46,51	R$ 2.325,71
8.4	SINAPI	88424	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024	M²	50	R$ 28,66	R$ 35,10	R$ 1.755,00
8.5	SINAPI	88416	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_03/2024	M²	50	R$ 23,98	R$ 29,37	R$ 1.468,42
8.6	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M²	400	R$ 18,08	R$ 22,14	R$ 8.857,03
8.7	SINAPI	102200	APLICAÇÃO MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M²	200	R$ 25,60	R$ 31,35	R$ 6.270,46
8.8	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M²	200	R$ 2,64	R$ 3,23	R$ 646,64
8.9	SINAPI	102194	LIXAMENTO DE MASSA PARA MADEIRA. AF_01/2021	M²	200	R$ 10,78	R$ 13,20	R$ 2.640,45
8.10	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M²	100	R$ 31,65	R$ 38,76	R$ 3.876,18
8.11	SINAPI	102227	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	100	R$ 32,35	R$ 39,62	R$ 3.961,90
8.12	SINAPI	102229	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	200	R$ 31,85	R$ 39,01	R$ 7.801,34
8.13	SINAPI	102230	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	200	R$ 30,55	R$ 37,41	R$ 7.482,92
8.14	SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	200	R$ 31,00	R$ 37,97	R$ 7.593,14
8.15	CDHU	33.05.010	VERNIZ FUNGICIDA PARA MADEIRA	M²	1000	R$ 27,45	R$ 33,62	R$ 33.618,02
8.16	FDE	15.01.014	APLICAÇÃO DE IMUNIZANTE CUPINICIDA EM MADEIRA.	M²	1000	R$ 16,09	R$ 19,71	R$ 19.705,42
8.17	FDE	15.04.040	VERNIZ RETARDANTE DE CHAMA APLICADO EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA ACABAMENTO TRANSPARENTE COM DUAS DEMÃOS	M²	120	R$ 91,71	R$ 112,32	R$ 13.478,07
8.18	SINAPI	100718	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	M	2000	R$ 1,90	R$ 2,33	R$ 4.653,86
8.19	SINAPI	100716	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	M²	100	R$ 25,48	R$ 31,21	R$ 3.120,54
8.20	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M²	100	R$ 12,79	R$ 15,66	R$ 1.566,39
8.21	SINAPI	100753	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METALICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMAOS). AF_01/2020	M²	100	R$ 28,86	R$ 35,34	R$ 3.534,48
8.22	SINAPI	100733	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METALICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMAO). AF_01/2020	M²	100	R$ 16,06	R$ 19,67	R$ 1.966,87
8.23	SINAPI	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMAO). AF_01/2020	M²	100	R$ 12,48	R$ 15,28	R$ 1.528,43
8.24	SINAPI	100757	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFICIES METALICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMAOS). AF_01/2020	M²	100	R$ 62,47	R$ 76,51	R$ 7.650,70
8.25	SINAPI	100743	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMAO). AF_01/2020	M²	100	R$ 12,21	R$ 14,95	R$ 1.495,36

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

Orçamento Lote 1 - Infraestrutura

Encargos sociais: não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

B.D.I. 22,47%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL COM BDI
8.26	SINAPI	100759	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFICIES METALICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMAOS). AF_01/2020	M²	100	R$ 61,90	R$ 75,81	R$ 7.580,89
8.27	SINAPI	100747	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMAO). AF_01/2020	M²	100	R$ 12,32	R$ 15,09	R$ 1.508,83
8.28	SINAPI	100761	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFICIES METALICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMAOS). AF_01/2020	M²	100	R$ 62,14	R$ 76,10	R$ 7.610,29
8.29	SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE FUNDO (TIPO ZARCAO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMAO). AF_01/2020	M²	100	R$ 12,65	R$ 15,49	R$ 1.549,25
8.30	SINAPI	100721	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE FUNDO (TIPO ZARCAO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFICIES METALICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMAO). AF_01/2020	M²	100	R$ 31,63	R$ 38,74	R$ 3.873,73
8.31	SINAPI	100751	PINTURA COM TINTA EPOXIDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (02 DEMAOS). AF_01/2020	M²	100	R$ 46,02	R$ 56,36	R$ 5.636,07
8.32	SINAPI	102489	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	M²	100	R$ 32,45	R$ 39,74	R$ 3.974,15
9			**REVESTIMENTO DE PAREDES**					**R$ 26.165,59**
9.1	SINAPI	87244	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	M²	50	R$ 273,31	R$ 334,72	R$ 16.736,14
9.2	CDHU	19.01.022	REVESTIMENTO EM GRANITO, ESPESSURA DE 2 CM, ACABAMENTO POLIDO	M²	10	R$ 538,06	R$ 658,96	R$ 6.589,62
9.3	CDHU	19.03.090	REVESTIMENTO EM PEDRA MIRACEMA	M²	20	R$ 115,94	R$ 141,99	R$ 2.839,83
10			**PISOS E CONTRAPISO**					**R$ 77.451,25**
10.1	CDHU	17.03.040	CIMENTADO DESEMPENADO E ALISADO (QUEIMADO)	M²	100	R$ 45,09	R$ 55,22	R$ 5.522,17
10.2	CDHU	17.03.060	CIMENTADO DESEMPENADO E ALISADO COM CORANTE (QUEIMADO)	M²	100	R$ 65,02	R$ 79,63	R$ 7.963,00
10.3	FDE	13.80.007	PISO DE CONCRETO FCK=25MPA E=5CM	M²	500	R$ 32,60	R$ 39,93	R$ 19.962,61
10.4	CDHU	17.12.302	PISO EPÓXI AUTONIVELANTE, MÚLTIPLAS CAMADAS, ESPESSURA 4 MM	M²	30	R$ 167,83	R$ 205,54	R$ 6.166,24
10.5	CDHU	21.01.100	REVESTIMENTO EM BORRACHA SINTÉTICA PRETA, ESPESSURA DE 4 MM - COLADO	M²	20	R$ 136,08	R$ 166,66	R$ 3.333,14
10.6	SINAPI	87767	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M²	100	R$ 77,02	R$ 94,33	R$ 9.432,64
10.7	SINAPI	87642	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M²	100	R$ 61,87	R$ 75,77	R$ 7.577,22
10.8	SINAPI	102803	REFORÇO SUPERFICIAL PARA CONTRAPISOS DE ARGAMASSA SEMI-SECA. AF_07/2021	M²	1000	R$ 3,11	R$ 3,81	R$ 3.808,82
10.9	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M³	50	R$ 183,78	R$ 225,08	R$ 11.253,77
10.10	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M²	50	R$ 39,71	R$ 48,63	R$ 2.431,64
11			**ESTRUTURAS DE MADEIRA, METÁLICAS E DE COBERTURA**					**R$ 175.120,10**
11.1	SINAPI	92581	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	M²	300	R$ 54,23	R$ 66,42	R$ 19.924,64
11.2	SINAPI	92544	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M²	300	R$ 27,01	R$ 33,08	R$ 9.923,74
11.3	SINAPI	105074	PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM VERGALHÃO, SEÇÃO QUADRADA 20 X 20 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 3 M. AF_03/2024	M	100	R$ 306,62	R$ 375,52	R$ 37.551,75
11.4	SINAPI	105084	VIGA DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADA, SEÇÃO RETANGULAR 6 X 20 CM. AF_03/2024	M	100	R$ 111,58	R$ 136,65	R$ 13.665,20
11.5	FDE	06.03.037	PERFIL METALICO TUBULAR SECCAO QUADRADA 8X8CM E=3MM	M	200	R$ 159,34	R$ 195,14	R$ 39.028,74
11.6	FDE	03.02.010	INSERTS EM CANTONEIRAS OU CHAPA AÇO A-36 P/SOLIDARIZAÇÃO DE VIGAS E PILARES	KG	50	R$ 71,94	R$ 88,10	R$ 4.405,25
11.7	SIURB	15512	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA	KG	2000	R$ 3,65	R$ 4,47	R$ 8.940,31
11.8	SINAPI	98751	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=1/2". AF_06/2018	M	30	R$ 190,89	R$ 233,78	R$ 7.013,49
11.9	SINAPI	98746	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=1/4". AF_06/2018	M	30	R$ 98,19	R$ 120,25	R$ 3.607,60
11.10	SINAPI	98753	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=3/4". AF_06/2018	M	30	R$ 337,15	R$ 412,91	R$ 12.387,23
11.11	SINAPI	98750	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=3/8". AF_06/2018	M	30	R$ 136,46	R$ 167,12	R$ 5.013,68
11.12	SINAPI	98749	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=5/16". AF_06/2018	M	30	R$ 115,58	R$ 141,55	R$ 4.246,52
11.13	SINAPI	98752	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=5/8". AF_06/2018	M	30	R$ 256,17	R$ 313,73	R$ 9.411,94
12			**TELHAMENTO**					**R$ 38.034,28**
12.1	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M²	600	R$ 51,76	R$ 63,39	R$ 38.034,28
13			**ACESSIBILIDADE**					**R$ 106.747,30**
13.1	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M²	400	R$ 208,33	R$ 255,14	R$ 102.056,70
13.2	CDHU	30.04.040	FAIXA EM POLICARBONATO PARA SINALIZAÇÃO VISUAL FOTOLUMINESCENTE, PARA DEGRAUS, COMPRIMENTO DE 20 CM	UN	100	R$ 6,31	R$ 7,73	R$ 772,79
13.3	CDHU	30.04.090	SINALIZAÇÃO VISUAL DE DEGRAUS COM PINTURA ESMALTE EPÓXI, COMPRIMENTO DE 20 CM	UN	100	R$ 20,07	R$ 24,58	R$ 2.457,97
13.4	CDHU	30.06.010	PLACA PARA SINALIZAÇÃO TÁTIL (INÍCIO OU FINAL) EM BRAILE PARA CORRIMÃO	UN	100	R$ 11,92	R$ 14,60	R$ 1.459,84
14			**ESCADAS E RAMPAS**					**R$ 281.900,03**
14.1	SINAPI	95946	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	400	R$ 12,38	R$ 15,16	R$ 6.064,71
14.2	SINAPI	95947	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	400	R$ 9,00	R$ 11,02	R$ 4.408,92
14.3	SINAPI	95948	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	400	R$ 7,36	R$ 9,01	R$ 3.605,52
14.4	SINAPI	95944	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	400	R$ 22,17	R$ 27,15	R$ 10.860,64
14.5	SINAPI	95945	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	400	R$ 16,64	R$ 20,38	R$ 8.151,60
14.6	SINAPI	95943	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	500	R$ 25,51	R$ 31,24	R$ 15.621,05
14.7	SINAPI	102073	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	M²	4	R$ 4.021,04	R$ 4.924,57	R$ 19.698,27
14.8	SINAPI	102076	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 2 LANCES EM X E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	M²	4	R$ 4.987,02	R$ 6.107,60	R$ 24.430,41
14.9	SINAPI	102064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESCADA DUPLA COM 2 LANCES EM "X" E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_11/2020	M²	10	R$ 232,19	R$ 284,36	R$ 2.843,63
14.10	SINAPI	102044	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_11/2020	M²	10	R$ 248,90	R$ 304,83	R$ 3.048,28
14.11	SINAPI	105004	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	M²	30	R$ 141,55	R$ 173,36	R$ 5.200,69
14.12	SINAPI	105005	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	M²	300	R$ 249,96	R$ 306,13	R$ 91.837,80

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

Orçamento Lote 1 - Infraestrutura

Encargos sociais: não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

B.D.I. 22,47%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL COM BDI
14.13	SINAPI	105001	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,50M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF_03/2024	M	10	R$ 1.419,86	R$ 1.738,90	R$ 17.389,03
14.14	SINAPI	99860	CORRIMÃO DUPLO FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_10/2025	M	30	R$ 147,22	R$ 180,30	R$ 5.409,01
14.15	SINAPI	99858	CORRIMÃO DUPLO FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025	M	30	R$ 193,11	R$ 236,50	R$ 7.095,05
14.16	SINAPI	99857	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_10/2025	M	30	R$ 73,59	R$ 90,13	R$ 2.703,77
14.17	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025	M	30	R$ 97,78	R$ 119,75	R$ 3.592,53
14.18	FDE	06.03.101	CO-35 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	30	R$ 799,68	R$ 979,37	R$ 29.381,04
14.19	FDE	06.03.104	CO-38 CORRIMÃO SIMPLES COM MONTANTE VERTICAL AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	30	R$ 559,54	R$ 685,27	R$ 20.558,06
15			**REPAROS EM MUROS**					**R$ 441.662,03**
15.1	SIURB	17001082	FV15/16 - MURO FECHO EM BLOCO E ESTRUT. CONCRETO FUND. EM BROCAS (H=2,5M)	M	300	R$ 1.136,32	R$ 1.391,65	R$ 417.495,33
15.2	SINAPI	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M³	25	R$ 789,31	R$ 966,67	R$ 24.166,70
16			**ELEMENTOS DE FECHAMENTO**					**R$ 734.402,94**
16.1	CDHU	34.05.260	GRADIL EM AÇO GALVANIZADO ELETROFUNDIDO, MALHA 65 X 132 MM E PINTURA ELETROSTÁTICA	M²	800	R$ 477,86	R$ 585,24	R$ 468.188,11
16.2	FDE	16.01.029	FD-24 FECHAMENTO DE DIVISA COM GRADIL ELETROFUNDIDO / BROCA (H=235CM)	M	40	R$ 1.549,03	R$ 1.897,10	R$ 75.883,88
16.3	CDHU	34.05.270	ALAMBRADO EM TELA DE AÇO GALVANIZADO DE 2´, MONTANTES METÁLICOS RETOS	M²	100	R$ 238,03	R$ 291,52	R$ 29.151,53
16.4	CDHU	24.02.040	PORTA/PORTÃO TIPO GRADIL SOB MEDIDA	M²	60	R$ 962,70	R$ 1.179,02	R$ 70.741,12
16.5	CDHU	34.05.300	PORTAO DE CORRER EM GRADE DE AÇO GALVANIZADO ELETROFUNDIDA, MALHA 65 X 132 MM, E PINTURA ELETROSTÁTICA	M²	20	R$ 1.230,57	R$ 1.507,08	R$ 30.141,58
16.6	CDHU	24.02.290	PORTA/PORTÃO DE CORRER EM CHAPA CEGA DUPLA, SOB MEDIDA	M²	10	R$ 1.413,11	R$ 1.730,64	R$ 17.306,36
16.7	FDE	16.01.046	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO	M²	10	R$ 1.123,34	R$ 1.375,75	R$ 13.757,54
16.8	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	20	R$ 225,68	R$ 276,39	R$ 5.527,81
16.9	CDHU	28.05.070	CADEADO DE LATÃO COM CILINDRO DE ALTA SEGURANÇA, COM 16 PINOS E TETRA-CHAVE - 70MM	UN	20	R$ 205,96	R$ 252,24	R$ 5.044,78
16.10	SINAPI	105126	INSTALAÇÃO DE CONCERTINA SIMPLES, ESPIRAL DE 300 MM. AF_03/2024	M	400	R$ 32,65	R$ 39,99	R$ 15.994,58
16.11	CDHU	66.02.239	SISTEMA ELETRÔNICO DE AUTOMATIZAÇÃO DE PORTÃO DESLIZANTE, PARA ESFORÇOS ATÉ 800 KG	CJ	1	R$ 2.176,56	R$ 2.665,63	R$ 2.665,63
17			**RECUPERAÇÃO DE PASSEIOS**					**R$ 1.321.267,60**
17.1	SINAPI	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M²	9000	R$ 89,32	R$ 109,39	R$ 984.511,84
17.2	SINAPI	94276	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	300	R$ 49,05	R$ 60,07	R$ 18.021,46
17.3	SINAPI	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	3000	R$ 45,14	R$ 55,28	R$ 165.848,87
17.4	SIURB	5014101	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MINI GUIAS	M	300	R$ 77,46	R$ 94,87	R$ 28.459,58
17.5	SINAPI	94294	EXECUÇÃO DE ESCORAS DE CONCRETO PARA CONTENÇÃO DE GUIAS PRÉ-FABRICADAS. AF_01/2024	M	3600	R$ 8,49	R$ 10,40	R$ 37.431,73
17.6	SIURB	5019001	INC.27 - CONSTRUÇÃO DE SARJETA OU SARJETÃO DE CONCRETO - FCK=25,0MPA	M	100	R$ 651,62	R$ 798,04	R$ 79.803,90
17.7	SIURB	5075000	REBAIXAMENTO DE GUIAS	M	300	R$ 19,57	R$ 23,97	R$ 7.190,21
18			**MOBILIÁRIO URBANO**					**R$ 30.853,99**
18.1	CDHU	34.20.384	BICICLETÁRIO MODELO U INVERTIDO EM TUBO CIRCULAR DE AÇO Ø 2", COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA, PARA FIXAÇÃO CHUMBADO/PARAFUSADO	UN	30	R$ 607,96	R$ 744,57	R$ 22.337,06
18.2	CDHU	41.11.090	LUMINÁRIA COM CORPO EM TUBO DE ALUMÍNIO TIPO BALIZADOR PARA USO EXTERNO	UN	30	R$ 161,11	R$ 197,31	R$ 5.919,34
18.3	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	30	R$ 36,51	R$ 44,71	R$ 1.341,41
18.4	SINAPI	100902	LÂMPADA TUBULAR LED DE 9/10 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	30	R$ 34,19	R$ 41,87	R$ 1.256,17
19			**PAISAGISMO**					**R$ 28.225,66**
19.1	SINAPI	94279	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_01/2024	M	200	R$ 47,13	R$ 57,72	R$ 11.544,02
19.2	SINAPI	94280	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_01/2024	M	50	R$ 51,04	R$ 62,51	R$ 3.125,43
19.3	SINAPI	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	M²	250	R$ 5,16	R$ 6,32	R$ 1.579,86
19.4	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M²	200	R$ 24,33	R$ 29,80	R$ 5.959,39
19.5	SINAPI	98509	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	100	R$ 49,13	R$ 60,17	R$ 6.016,95
20			**PAVIMENTAÇÃO**					**R$ 1.173.310,12**
20.1	SINAPI	105597	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M²	2500	R$ 4,44	R$ 5,44	R$ 13.594,17
20.2	SICRO	4011211	REFORÇO DO SUBLEITO COM MATERIAL DE JAZIDA - 100% PROCTOR INTERMEDIÁRIO	M³	200	R$ 16,65	R$ 20,39	R$ 4.078,25
20.3	CDHU	54.01.220	BASE DE BICA CORRIDA	M³	200	R$ 240,45	R$ 294,48	R$ 58.895,82
20.4	SIURB	5020000	FUNDAÇÃO DE RACHÃO	M³	200	R$ 261,32	R$ 320,04	R$ 64.007,72
20.5	SINAPI	105730	CONSTRUÇAO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇAO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	M³	200	R$ 156,70	R$ 191,91	R$ 38.382,10
20.6	CDHU	54.08.005	AGENTE DE CURA QUÍMICA, RETARDADOR DE EVAPORAÇÃO, EM PAVIMENTO DE CONCRETO	M²	2000	R$ 3,59	R$ 4,40	R$ 8.793,35
20.7	CDHU	08.05.190	MANTA GEOTÊXTIL COM RESISTÊNCIA À TRAÇÃO LONGITUDINAL DE 16KN/M E TRANSVERSAL DE 14KN/M	M²	2000	R$ 25,78	R$ 31,57	R$ 63.145,53
20.8	FDE	11.04.012	ISOPOR PARA SUPORTE DE MASTIQUE	M	200	R$ 8,37	R$ 10,25	R$ 2.050,15
20.9	CDHU	32.07.090	JUNTA DE DILATAÇÃO OU VEDAÇÃO COM MASTIQUE DE SILICONE, 1,0 X 0,5 CM - INCLUSIVE GUIA DE APOIO EM POLIETILENO	M	200	R$ 13,18	R$ 16,14	R$ 3.228,31
20.10	SINAPI	97114	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M	200	R$ 0,53	R$ 0,65	R$ 129,82
20.11	SIURB	5119002	NP.01 - PAVIMENTO ESTRUTURAL DE CONCRETO ARMADO - FCTM,K = 4,5 MPA	M³	500	R$ 706,73	R$ 865,53	R$ 432.766,12
20.12	CDHU	54.04.030	PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO, SEM REJUNTE	M²	50	R$ 341,35	R$ 418,05	R$ 20.902,57
20.13	CDHU	54.04.050	REJUNTAMENTO DE PARALELEPÍPEDO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M²	50	R$ 18,69	R$ 22,89	R$ 1.144,48
20.14	SINAPI	102988	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS INTERTRAVADOS, PARA FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M²	1000	R$ 80,38	R$ 98,44	R$ 98.441,39
20.15	CDHU	54.04.350	PAVIMENTAÇÃO EM LAJOTA DE CONCRETO 35 MPA, ESPESSURA 8 CM, TIPOS: RAQUETE, RETANGULAR, SEXTAVADO E 16 FACES, COM REJUNTE EM AREIA	M²	900	R$ 131,51	R$ 161,06	R$ 144.954,27
20.16	CDHU	54.04.393	PISO EM PLACA DE CONCRETO PERMEÁVEL DRENANTE, COR NATURAL - ESPESSURA DE 8 CM	M²	1000	R$ 158,68	R$ 194,34	R$ 194.335,40
20.17	SIURB	17002025	NC.05 - MOSAICO PORTUGUÊS, UMA OU DUAS CORES, SOBRE BASE DE AREIA	M²	40	R$ 305,53	R$ 374,18	R$ 14.967,30
20.18	SIURB	17070039	RECOLOCAÇÃO DE MOSAICO PORTUGUÊS SOBRE BASE DE AREIA	M²	40	R$ 65,69	R$ 80,45	R$ 3.218,02
20.19	CDHU	11.18.060	LONA PLÁSTICA PRETA - USO GERAL	M²	2100	R$ 2,44	R$ 2,99	R$ 6.275,36

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

PREFEITURA
USP Campus Capital-Butantã

Orçamento Lote 1 - Infraestrutura

Encargos sociais: não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

B.D.I. 22,47%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL COM BDI
21			**INFRAESTRUTURA DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					R$ 50.470,99
21.1	FDE	09.05.040	ENVELOPE DE CONCRETO PARA DUTOS	M	300	R$ 22,74	R$ 27,85	R$ 8.354,90
21.2	SICOR/MG	ED-24042	FITA DE SINALIZAÇAO SUBTERRANEA PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇAO DE ENERGIA ELETRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	1000	R$ 0,34	R$ 0,42	R$ 416,40
21.3	SINAPI	97670	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PEAD, DN 100 (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇAO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	300	R$ 26,62	R$ 32,60	R$ 9.780,45
21.4	SINAPI	97667	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇAO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	300	R$ 9,95	R$ 12,19	R$ 3.655,73
21.5	SINAPI	97668	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇAO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	300	R$ 14,13	R$ 17,31	R$ 5.191,50
21.6	SINAPI	97669	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇAO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	300	R$ 21,31	R$ 26,10	R$ 7.829,51
21.7	FDE	09.06.026	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,60X0,60X0,60 M	UN	5	R$ 527,60	R$ 646,15	R$ 3.230,76
21.8	FDE	09.06.027	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,80X0,80X0,80 M	UN	5	R$ 870,08	R$ 1.065,59	R$ 5.327,93
21.9	FDE	09.06.025	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,40X0,40X0,40 M	UN	5	R$ 250,71	R$ 307,04	R$ 1.535,22
21.10	FDE	09.06.028	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 1,00X1,00X1,00 M	UN	5	R$ 840,79	R$ 1.029,72	R$ 5.148,58
22			**LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO**					R$ 17.892,87
22.1	SINAPI	106167	LIMPEZA DE RUA COM CAMINHÃO PIPA. AF_10/2025	M²	20000	R$ 0,09	R$ 0,11	R$ 2.204,46
22.2	CDHU	55.01.030	LIMPEZA COMPLEMENTAR COM HIDROJATEAMENTO	M²	1000	R$ 9,82	R$ 12,03	R$ 12.026,55
22.3	CDHU	02.09.130	LIMPEZA MECANIZADA DO TERRENO, INCLUSIVE TRONCOS COM DIAMETRO ACIMA DE 15 CM ATE 50 CM, COM CAMINHÃO À DISPOSIÇÃO DENTRO DA OBRA, ATÉ O RAIO DE 1 KM	M²	500	R$ 5,98	R$ 7,32	R$ 3.661,85
							TOTAL GERAL	**R$ 6.027.546,73**

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

Orçamento Lote 2 - Edificações

Encargos sociais: não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

B.D.I. 22,47%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL COM BDI
1			**ESCAVAÇÃO, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE**					R$ 66.083,59
1.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M³	100	R$ 127,29	R$ 155,89	R$ 15.589,21
1.2	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M³	100	R$ 36,85	R$ 45,13	R$ 4.513,02
1.3	SINAPI	104742	COMPACTAÇÃO DE VALAS COM ROLO COMPRESSOR. AF_08/2023	M²	100	R$ 9,21	R$ 11,28	R$ 1.127,95
1.4	SICRO	5501706	ESCAVAÇÃO MECÂNICA COM RETROESCAVADEIRA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	M³	200	R$ 8,56	R$ 10,48	R$ 2.096,69
1.5	CDHU	07.12.010	COMPACTAÇÃO DE ATERRO MECANIZADO MÍNIMO DE 95% PN, SEM FORNECIMENTO DE SOLO EM ÁREAS FECHADAS	M³	100	R$ 17,52	R$ 21,46	R$ 2.145,67
1.6	SINAPI	100974	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ -	M³	100	R$ 8,84	R$ 10,83	R$ 1.082,63
1.7	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM	M³ X KM	3000	R$ 2,87	R$ 3,51	R$ 10.544,67
1.8	CDHU	05.09.007	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	M³	100	R$ 31,25	R$ 38,27	R$ 3.827,19
1.9	CDHU	05.07.050	REMOÇÃO DE ENTULHO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAL VOLUMOSO E MISTURADO POR	M³	150	R$ 136,94	R$ 167,71	R$ 25.156,56
2			**ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO**					R$ 38.742,40
2.1	SIURB	1005002	TAPUME CHAPA COMPENSADA RESINADA 10MM	M²	200	R$ 99,65	R$ 122,04	R$ 24.408,27
2.2	SINAPI	102655	FITA DE SINALIZAÇÃO FIXADA NA ESTRUTURA. AF_03/2024	M	5000	R$ 0,86	R$ 1,05	R$ 5.266,21
2.3	CDHU	02.03.500	PROTEÇÃO EM MADEIRA E LONA PLÁSTICA PARA EQUIPAMENTO MECÂNICO OU INFORMÁTICA - PARA OBRAS	M³	20	R$ 105,49	R$ 129,19	R$ 2.583,87
2.4	CDHU	02.03.240	PROTEÇÃO DE PISO COM TECIDO DE ANIAGEM E GESSO	M²	50	R$ 16,77	R$ 20,54	R$ 1.026,91
2.5	SINAPI	97049	PLACA INDICATIVA FIXADA DIRETAMENTE NA ESTRUTURA ATRAVÉS DE PREGOS. AF_03/2024	M²	30	R$ 148,53	R$ 181,90	R$ 5.457,14
3			**EQUIPAMENTOS**					R$ 165.938,99
3.1	CDHU	02.03.060	PROTEÇÃO DE FACHADA COM TELA DE NYLON	M²	100	R$ 29,03	R$ 35,55	R$ 3.555,30
3.2	CDHU	02.05.202	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	M X MES	120	R$ 28,75	R$ 35,21	R$ 4.225,22
3.3	CDHU	02.05.060	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA ATÉ 10 M	M	120	R$ 14,54	R$ 17,81	R$ 2.136,86
3.4	CDHU	02.06.030	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA ELEVATÓRIA ARTICULADA, COM ALTURA APROXIMADA DE 12,5M, CAPACIDADE DE	UN X MES	6	R$ 16.147,91	R$ 19.776,35	R$ 118.658,07
3.5	FDE	16.18.015	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	UNMES	12	R$ 1.544,15	R$ 1.891,12	R$ 22.693,45
3.6	CDHU	02.02.150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	12	R$ 998,21	R$ 1.222,51	R$ 14.670,09
4			**DEMOLIÇOES E REMOÇOES**					R$ 172.739,16
4.1	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M²	200	R$ 4,26	R$ 5,22	R$ 1.043,44
4.2	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM	M³	25	R$ 56,43	R$ 69,11	R$ 1.727,75
4.3	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	100	R$ 16,74	R$ 20,50	R$ 2.050,15
4.4	CDHU	03.01.040	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M³	10	R$ 478,00	R$ 585,41	R$ 5.854,07
4.5	SIURB	15506	RETIRADA DE ESTRUTURA METÁLICA INCLUSIVE PERFIS DE FIXAÇÃO	KG	1000	R$ 2,56	R$ 3,14	R$ 3.135,23
4.6	CDHU	04.02.020	RETIRADA DE PEÇAS LINEARES EM MADEIRA COM SEÇÃO ATÉ 60 CM²	M	1000	R$ 1,59	R$ 1,95	R$ 1.947,27
4.7	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM	M³	90	R$ 137,04	R$ 167,83	R$ 15.104,96
4.8	FDE	13.60.001	RETIRADA DE PISO VINILICO E BORRACHA	M²	800	R$ 5,09	R$ 6,23	R$ 4.986,98
4.9	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	200	R$ 33,43	R$ 40,94	R$ 8.188,34
4.10	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	800	R$ 3,82	R$ 4,68	R$ 3.742,68
4.11	CDHU	03.10.140	REMOÇÃO DE PINTURA EM MASSA COM LIXAMENTO	M²	200	R$ 7,36	R$ 9,01	R$ 1.802,76
4.12	CDHU	03.10.100	REMOÇÃO DE PINTURA EM SUPERFÍCIES DE MADEIRA E/OU METÁLICAS COM LIXAMENTO	M²	100	R$ 10,84	R$ 13,28	R$ 1.327,57
4.13	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	500	R$ 6,59	R$ 8,07	R$ 4.035,39
4.14	SINAPI	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1000	R$ 2,38	R$ 2,91	R$ 2.914,79
4.15	SINAPI	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM	M	5000	R$ 0,61	R$ 0,75	R$ 3.735,34
4.16	SINAPI	104793	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL,	M	5000	R$ 0,84	R$ 1,03	R$ 5.143,74
4.17	SINAPI	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M	5000	R$ 1,10	R$ 1,35	R$ 6.735,85
4.18	SINAPI	104794	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 16 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M	5000	R$ 1,50	R$ 1,84	R$ 9.185,25
4.19	CDHU	04.19.060	REMOÇÃO DE DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO	UN	100	R$ 14,69	R$ 17,99	R$ 1.799,08
4.20	CDHU	04.18.370	REMOÇÃO DE CONDUTOR APARENTE DIÂMETRO EXTERNO ATÉ 6,5 MM	M	1000	R$ 3,52	R$ 4,31	R$ 4.310,94
4.21	CDHU	04.18.360	REMOÇÃO DE CONDUTOR APARENTE DIÂMETRO EXTERNO ACIMA DE 6,5 MM	M	1000	R$ 7,05	R$ 8,63	R$ 8.634,14
4.22	CDHU	04.18.390	REMOÇÃO DE CONDUTOR EMBUTIDO DIÂMETRO EXTERNO ATÉ 6,5 MM	M	1000	R$ 2,94	R$ 3,60	R$ 3.600,62
4.23	CDHU	04.18.380	REMOÇÃO DE CONDUTOR EMBUTIDO DIÂMETRO EXTERNO ACIMA DE 6,5 MM	M	1000	R$ 5,87	R$ 7,19	R$ 7.188,99
4.24	CDHU	04.18.340	REMOÇÃO DE CONDULETE	UN	100	R$ 23,40	R$ 28,66	R$ 2.865,80
4.25	SINAPI	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	UN	1000	R$ 1,03	R$ 1,26	R$ 1.261,44
4.26	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1000	R$ 2,79	R$ 3,42	R$ 3.416,91
4.27	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	100	R$ 12,38	R$ 15,16	R$ 1.516,18
4.28	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	100	R$ 4,30	R$ 5,27	R$ 526,62
4.29	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M²	100	R$ 2,89	R$ 3,54	R$ 353,94
4.30	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	100	R$ 35,98	R$ 44,06	R$ 4.406,47
4.31	CDHU	04.04.030	RETIRADA DE SOLEIRA OU PEITORIL EM PEDRA, GRANITO OU MÁRMORE	M	100	R$ 21,51	R$ 26,34	R$ 2.634,33
4.32	CDHU	04.14.020	RETIRADA DE VIDRO OU ESPELHO COM RASPAGEM DA MASSA OU RETIRADA DE BAGUETE	M²	200	R$ 17,42	R$ 21,33	R$ 4.266,85
4.33	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	100	R$ 19,10	R$ 23,39	R$ 2.339,18
4.34	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	100	R$ 13,92	R$ 17,05	R$ 1.704,78
4.35	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	100	R$ 13,94	R$ 17,07	R$ 1.707,23
4.36	CDHU	04.08.060	RETIRADA DE BATENTE COM GUARNIÇÃO E PEÇAS LINEARES EM MADEIRA, CHUMBADOS	M	250	R$ 15,89	R$ 19,46	R$ 4.865,12
4.37	CDHU	04.09.060	RETIRADA DE BATENTE, CORRIMÃO OU PEÇAS LINEARES METÁLICAS, CHUMBADOS	M	250	R$ 12,72	R$ 15,58	R$ 3.894,55
4.38	CDHU	04.09.100	RETIRADA DE GUARDA-CORPO OU GRADIL EM GERAL	M²	100	R$ 37,09	R$ 45,42	R$ 4.542,41
4.39	FDE	07.60.060	RETIRADA DE TELHAS OND DE FIBRO-CIM/PLAST OU ALUM/PLANA PRE FAB	M²	500	R$ 9,23	R$ 11,30	R$ 5.651,99
4.40	SINAPI	97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM	UN	5	R$ 122,05	R$ 149,47	R$ 747,37
4.41	SINAPI	97656	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM	UN	5	R$ 435,00	R$ 532,74	R$ 2.663,72
4.42	CDHU	04.03.080	RETIRADA DE CUMEEIRA, ESPIGÃO OU RUFO PERFIL QUALQUER	M	200	R$ 11,95	R$ 14,64	R$ 2.927,03
4.43	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M²	200	R$ 11,21	R$ 13,73	R$ 2.745,78
4.44	SINAPI	97655	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M²	100	R$ 46,82	R$ 57,34	R$ 5.734,05
4.45	SINAPI	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	4000	R$ 0,77	R$ 0,94	R$ 3.772,08
5			**ALVENARIA**					R$ 100.316,71
5.1	SINAPI	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE	M³	5	R$ 789,31	R$ 966,67	R$ 4.833,34
5.2	SINAPI	89472	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA,	M²	100	R$ 140,54	R$ 172,12	R$ 17.211,93
5.3	SINAPI	101164	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE VIDRO, TIPO CANELADO, DE 8X19X19CM E ARGAMASSA DE	M²	5	R$ 697,04	R$ 853,66	R$ 4.268,32
5.4	SINAPI	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA	M²	10	R$ 272,77	R$ 334,06	R$ 3.340,61
5.5	SINAPI	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE	M²	10	R$ 188,06	R$ 230,32	R$ 2.303,17
5.6	SINAPI	103371	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19	M²	100	R$ 104,61	R$ 128,12	R$ 12.811,59
5.7	SINAPI	103327	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19	M²	100	R$ 110,79	R$ 135,68	R$ 13.568,45
5.8	SINAPI	103341	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19	M²	50	R$ 167,45	R$ 205,08	R$ 10.253,80
5.9	SINAPI	103321	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E	M²	50	R$ 144,82	R$ 177,36	R$ 8.868,05
5.10	SINAPI	88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_07/2026	M³	10	R$ 744,29	R$ 911,53	R$ 9.115,32
5.11	SINAPI	90282	GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:2,2:2,5:0,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) -	M³	20	R$ 561,04	R$ 687,11	R$ 13.742,11
6			**IMPERMEABILIZAÇÃO**					R$ 22.645,44
6.1	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO	M²	100	R$ 60,77	R$ 74,43	R$ 7.442,50
6.2	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS.	M²	20	R$ 38,07	R$ 46,62	R$ 932,49
6.3	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M²	20	R$ 48,00	R$ 58,79	R$ 1.175,71
6.4	SINAPI	98553	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M²	10	R$ 176,72	R$ 216,43	R$ 2.164,29
6.5	SINAPI	98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO	M	50	R$ 83,72	R$ 102,53	R$ 5.126,59
6.6	SINAPI	98577	TRATAMENTO DE JUNTA SERRADA, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE À BASE DE SILICONE.	M	50	R$ 60,12	R$ 73,63	R$ 3.681,45
6.7	SINAPI	98558	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA	UN	50	R$ 11,22	R$ 13,74	R$ 687,06
6.8	SINAPI	98559	TRATAMENTO DE RODAPÉ COM VÉU DE POLIÉSTER. AF_09/2023	M	200	R$ 5,86	R$ 7,18	R$ 1.435,35
7			**DIVISÓRIAS**					R$ 51.000,55
7.1	CDHU	14.30.160	DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTÊNCIA AO FOGO 60 MINUTOS, ESPESSURA 120/90MM -	M²	10	R$ 192,41	R$ 235,64	R$ 2.356,45
7.2	CDHU	14.30.843	DIVISÓRIA TIPO PISO/TETO EM VIDRO TEMPERADO DUPLO E MICRO PERSIANAS, COM COLUNA ESTRUTURAL	M²	5	R$ 1.486,80	R$ 1.820,88	R$ 9.104,42
7.3	CDHU	14.30.070	DIVISÓRIA SANITÁRIA EM PAINEL LAMINADO MELAMÍNICO ESTRUTURAL COM PERFIS EM ALUMÍNIO, INCLUSIVE	M²	5	R$ 954,59	R$ 1.169,09	R$ 5.845,43
7.4	CDHU	23.13.040	PORTA LISA DE MADEIRA, INTERNA, RESISTENTE A UMIDADE "PIM RU", PARA ACABAMENTO REVESTIDO OU EM	UN	5	R$ 931,79	R$ 1.141,16	R$ 5.705,82
7.5	SIURB	4003051	VL.01 - DIVISÓRIA DE ACABAMENTO LAMINADO MELAMÍNICO, MIOLO COLMÉIA - PAINEL/PAINEL	M²	10	R$ 170,69	R$ 209,04	R$ 2.090,44
7.6	SIURB	4003052	VL.02 - DIVISÓRIA DE ACABAMENTO LAMINADO MELAMÍNICO, MIOLO COLMÉIA - PAINEL CEGO	M²	10	R$ 166,17	R$ 203,51	R$ 2.035,08
7.7	SIURB	4003053	VL.03 - DIVISÓRIA DE ACABAMENTO LAMINADO MELAMÍNICO, MIOLO COLMÉIA - PORTA/BANDEIRA	M²	10	R$ 260,30	R$ 318,79	R$ 3.187,89
7.8	SIURB	4003054	VL.04 - DIVISÓRIA DE ACABAMENTO LAMINADO MELAMÍNICO, MIOLO COLMÉIA - PAINEL/VIDRO	M²	10	R$ 201,17	R$ 246,37	R$ 2.463,73

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

Orçamento Lote 2 - Edificações

Encargos sociais: não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

B.D.I. 22,47%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL COM BDI
7.9	SIURB	4003055	VL.05 - DIVISÓRIA DE ACABAMENTO LAMINADO MELAMÍNICO, MIOLO COLMÉIA - PORTA/VIDRO	M²	10	R$ 355,71	R$ 435,64	R$ 4.356,38
7.10	SIURB	4003056	VL.06 - DIVISÓRIA DE ACABAMENTO LAMINADO MELAMÍNICO, MIOLO COLMÉIA - PAINEL/VIDRO/PAINEL	M²	10	R$ 241,21	R$ 295,41	R$ 2.954,10
7.11	SIURB	4003057	VL.07 - DIVISÓRIA DE ACABAMENTO LAMINADO MELAMÍNICO, MIOLO COLMÉIA - PAINEL/VIDRO/VIDRO	M²	10	R$ 245,61	R$ 300,80	R$ 3.007,99
7.12	SIURB	4003058	VL.08 - DIVISÓRIA DE ACABAMENTO LAMINADO MELAMÍNICO, MIOLO COLMÉIA - PORTA/BONECA/PAINEL	M²	10	R$ 276,11	R$ 338,15	R$ 3.381,52
7.13	SIURB	4003059	VL.09 - DIVISÓRIA DE ACABAMENTO LAMINADO MELAMÍNICO, MIOLO COLMÉIA - PORTA/BONECA/VIDRO	M²	10	R$ 368,36	R$ 451,13	R$ 4.511,30
8			**ACABAMENTOS**					**R$ 35.961,60**
8.1	CDHU	17.02.020	CHAPISCO	M²	500	R$ 8,10	R$ 9,92	R$ 4.960,04
8.2	CDHU	17.02.120	EMBOÇO COMUM	M²	500	R$ 25,62	R$ 31,38	R$ 15.688,41
8.3	CDHU	17.02.220	REBOCO	M²	500	R$ 15,29	R$ 18,73	R$ 9.362,83
8.4	FDE	13.80.022	COLAGEM COM NATA DE CIMENTO E ADESIVO P/ ARGAMASSA E CHAPISCO	M²	100	R$ 21,14	R$ 25,89	R$ 2.589,02
8.5	SINAPI	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM.	M²	100	R$ 23,47	R$ 28,74	R$ 2.874,37
8.6	SINAPI	87411	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO DE AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE	M²	20	R$ 19,88	R$ 24,35	R$ 486,94
9			**PINTURA**					**R$ 126.677,33**
9.1	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	400	R$ 23,32	R$ 28,56	R$ 11.424,00
9.2	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	100	R$ 42,19	R$ 51,67	R$ 5.167,01
9.3	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	400	R$ 5,17	R$ 6,33	R$ 2.532,68
9.4	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	100	R$ 6,46	R$ 7,91	R$ 791,16
9.5	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	400	R$ 15,45	R$ 18,92	R$ 7.568,65
9.6	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	100	R$ 18,61	R$ 22,79	R$ 2.279,17
9.7	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	400	R$ 16,15	R$ 19,78	R$ 7.911,56
9.8	SINAPI	95306	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	100	R$ 19,14	R$ 23,44	R$ 2.344,08
9.9	SINAPI	102200	APLICAÇÃO MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA).	M²	50	R$ 25,60	R$ 31,35	R$ 1.567,62
9.10	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M²	50	R$ 2,64	R$ 3,23	R$ 161,66
9.11	SINAPI	102194	LIXAMENTO DE MASSA PARA MADEIRA. AF_01/2021	M²	50	R$ 10,78	R$ 13,20	R$ 660,11
9.12	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M²	50	R$ 31,65	R$ 38,76	R$ 1.938,09
9.13	SINAPI	102227	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	50	R$ 32,35	R$ 39,62	R$ 1.980,95
9.14	SINAPI	102229	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS.	M²	50	R$ 31,85	R$ 39,01	R$ 1.950,33
9.15	SINAPI	102230	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 3 DEMÃOS.	M²	50	R$ 30,55	R$ 37,41	R$ 1.870,73
9.16	SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS.	M²	50	R$ 31,00	R$ 37,97	R$ 1.898,29
9.17	CDHU	33.05.010	VERNIZ FUNGICIDA PARA MADEIRA	M²	200	R$ 27,45	R$ 33,62	R$ 6.723,60
9.18	FDE	15.01.014	APLICAÇAO DE IMUNIZANTE CUPINICIDA EM MADEIRA.	M²	200	R$ 16,09	R$ 19,71	R$ 3.941,08
9.19	FDE	15.04.040	VERNIZ RETARDANTE DE CHAMA APLICADO EM SUPERFICIE DE MADEIRA ACABAMENTO TRANSPARENTE COM	M²	50	R$ 91,71	R$ 112,32	R$ 5.615,86
9.20	SINAPI	100718	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	M	4000	R$ 1,90	R$ 2,33	R$ 9.307,72
9.21	SINAPI	100716	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	M²	50	R$ 25,48	R$ 31,21	R$ 1.560,27
9.22	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M²	50	R$ 12,79	R$ 15,66	R$ 783,20
9.23	SINAPI	100753	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFICIES METALICAS (EXCETO	M²	50	R$ 28,86	R$ 35,34	R$ 1.767,24
9.24	SINAPI	100733	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE SUPERFICIES METALICAS (EXCETO PERFIL)	M²	50	R$ 16,06	R$ 19,67	R$ 983,43
9.25	SINAPI	100739	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMAO). AF_01/2020	M²	50	R$ 12,48	R$ 15,28	R$ 764,21
9.26	SINAPI	100757	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE	M²	50	R$ 62,47	R$ 76,51	R$ 3.825,35
9.27	SINAPI	100743	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE	M²	50	R$ 12,21	R$ 14,95	R$ 747,68
9.28	SINAPI	100759	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE	M²	50	R$ 61,90	R$ 75,81	R$ 3.790,45
9.29	SINAPI	100747	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL	M²	50	R$ 12,32	R$ 15,09	R$ 754,42
9.30	SINAPI	100761	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE	M²	50	R$ 62,14	R$ 76,10	R$ 3.805,14
9.31	SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE FUNDO (TIPO ZARCAO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO	M²	50	R$ 12,65	R$ 15,49	R$ 774,62
9.32	SINAPI	100721	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE FUNDO (TIPO ZARCAO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFICIES METALICAS	M²	50	R$ 31,63	R$ 38,74	R$ 1.936,86
9.33	SINAPI	100751	PINTURA COM TINTA EPOXIDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM	M²	50	R$ 46,02	R$ 56,36	R$ 2.818,03
9.34	SINAPI	102499	ENCERAMENTO DE PISO EM MADEIRA. AF_05/2021	M²	100	R$ 4,52	R$ 5,54	R$ 553,56
9.35	SINAPI	102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR.	M²	100	R$ 32,57	R$ 39,89	R$ 3.988,85
9.36	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M²	50	R$ 72,65	R$ 88,97	R$ 4.448,72
9.37	SINAPI	102496	PINTURA DE RODAPÉ COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSÃO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M	200	R$ 16,09	R$ 19,71	R$ 3.941,08
9.38	SINAPI	102489	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	M²	100	R$ 32,45	R$ 39,74	R$ 3.974,15
9.39	SINAPI	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M²	100	R$ 4,93	R$ 6,04	R$ 603,78
9.40	CDHU	33.03.350	PINTURA ESPECIAL EM ESMALTE PARA LOUSA COR VERDE	M²	20	R$ 36,07	R$ 44,17	R$ 883,50
9.41	CDHU	33.10.130	PROTEÇÃO PASSIVA CONTRA INCÊNDIO COM TINTA INTUMESCENTE, TEMPO REQUERIDO DE RESISTÊNCIA AO FOGO TRRF = 120 MINUTOS - APLICAÇÃO EM PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO	M²	10	R$ 517,55	R$ 633,84	R$ 6.338,43
10			**REVESTIMENTO DE PAREDES**					**R$ 43.677,70**
10.1	SINAPI	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20	M²	50	R$ 69,69	R$ 85,35	R$ 4.267,47
10.2	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20	M²	50	R$ 62,82	R$ 76,94	R$ 3.846,78
10.3	SINAPI	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60	M²	50	R$ 97,75	R$ 119,71	R$ 5.985,72
10.4	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60	M²	50	R$ 96,60	R$ 118,31	R$ 5.915,30
10.5	SINAPI	104617	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PASTILHA DE DIMENSÕES 5 X 5 CM	M²	10	R$ 283,07	R$ 346,68	R$ 3.466,76
10.6	SINAPI	104615	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PASTILHA DE DIMENSÕES 5 X 5 CM	M²	10	R$ 269,05	R$ 329,51	R$ 3.295,06
10.7	CDHU	20.01.040	LAMBRIL EM MADEIRA MACHO/FÊMEA TARUGADO, EXCETO PINUS	M²	20	R$ 186,73	R$ 228,69	R$ 4.573,76
10.8	CDHU	20.10.040	RODAPÉ DE MADEIRA DE 7 X 1,5 CM	M	80	R$ 47,58	R$ 58,27	R$ 4.661,70
10.9	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	200	R$ 12,02	R$ 14,72	R$ 2.944,18
10.10	CDHU	17.10.200	RODAPÉ QUALQUER EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL ATÉ 10 CM	M	20	R$ 61,37	R$ 75,16	R$ 1.503,20
10.11	CDHU	21.10.250	RODAPÉ EM LAMINADO MELAMÍNICO DISSIPATIVO, ESPESSURA DE 2 MM E ALTURA DE 10 CM	M	20	R$ 82,57	R$ 101,12	R$ 2.022,47
10.12	CDHU	21.10.071	RODAPÉ FLEXÍVEL PARA PISO VINÍLICO EM PVC, ESPESSURA DE 2 MM E ALTURA DE 7,5 CM, CURVO/PLANO,	M	20	R$ 48,80	R$ 59,77	R$ 1.195,31
11			**PISOS E CONTRAPISO**					**R$ 70.192,98**
11.1	SINAPI	87256	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM	M²	30	R$ 74,19	R$ 90,86	R$ 2.725,81
11.2	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM	M²	30	R$ 61,79	R$ 75,67	R$ 2.270,23
11.3	SINAPI	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM	M²	30	R$ 88,76	R$ 108,70	R$ 3.261,13
11.4	SINAPI	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA	M²	30	R$ 123,57	R$ 151,34	R$ 4.540,09
11.5	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA	M²	30	R$ 110,74	R$ 135,62	R$ 4.068,70
11.6	SINAPI	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA	M²	30	R$ 139,26	R$ 170,55	R$ 5.116,55
11.7	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	M²	10	R$ 119,65	R$ 146,54	R$ 1.465,35
11.8	CDHU	17.03.040	CIMENTADO DESEMPENADO E ALISADO (QUEIMADO)	M²	20	R$ 45,09	R$ 55,22	R$ 1.104,43
11.9	CDHU	17.03.060	CIMENTADO DESEMPENADO E ALISADO COM CORANTE (QUEIMADO)	M²	10	R$ 65,02	R$ 79,63	R$ 796,30
11.10	CDHU	17.05.020	PISO COM REQUADRO EM CONCRETO SIMPLES SEM CONTROLE DE FCK	M³	3	R$ 1.010,66	R$ 1.237,76	R$ 3.713,27
11.11	CDHU	17.12.302	PISO EPÓXI AUTONIVELANTE, MÚLTIPLAS CAMADAS, ESPESSURA 4 MM	M²	10	R$ 167,83	R$ 205,54	R$ 2.055,41
11.12	CDHU	20.03.010	SOALHO EM TÁBUA DE MADEIRA APARELHADA	M²	5	R$ 747,97	R$ 916,04	R$ 4.580,19
11.13	SINAPI	105090	PISO DE MADEIRA, SOBRE VIGOTAS DE MADEIRA SEÇÃO 7,5 X 15 CM. AF_03/2024	M²	5	R$ 599,58	R$ 734,31	R$ 3.671,53
11.14	CDHU	21.01.100	REVESTIMENTO EM BORRACHA SINTÉTICA PRETA, ESPESSURA DE 4 MM - COLADO	M²	10	R$ 136,08	R$ 166,66	R$ 1.666,57
11.15	CDHU	21.02.050	REVESTIMENTO VINÍLICO, ESPESSURA DE 2 MM, PARA TRÁFEGO MÉDIO, COM IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO	M²	5	R$ 199,99	R$ 244,93	R$ 1.224,64
11.16	CDHU	21.02.281	REVESTIMENTO VINÍLICO FLEXÍVEL EM MANTA HOMOGÊNEA, ESPESSURA DE 2 MM, COM IMPERMEABILIZANTE	M²	5	R$ 419,97	R$ 514,34	R$ 2.571,69
11.17	CDHU	17.10.100	SOLEIRA EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL	M	20	R$ 61,82	R$ 75,71	R$ 1.514,22
11.18	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	20	R$ 143,55	R$ 175,81	R$ 3.516,11
11.19	SINAPI	87767	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS	M²	50	R$ 77,02	R$ 94,33	R$ 4.716,32
11.20	SINAPI	87642	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS	M²	50	R$ 61,87	R$ 75,77	R$ 3.788,61
11.21	SINAPI	102803	REFORÇO SUPERFICIAL PARA CONTRAPISOS DE ARGAMASSA SEMI-SECA. AF_07/2021	M²	500	R$ 3,11	R$ 3,81	R$ 1.904,41
11.22	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO,	M³	20	R$ 183,78	R$ 225,08	R$ 4.501,51
11.23	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM.	M²	50	R$ 39,71	R$ 48,63	R$ 2.431,64
11.24	CDHU	11.18.060	LONA PLÁSTICA PRETA - USO GERAL	M²	1000	R$ 2,44	R$ 2,99	R$ 2.988,27
12			**VIDROS E ESQUADRIAS**					**R$ 139.620,58**
12.1	SINAPI	90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO	UN	2	R$ 195,17	R$ 239,02	R$ 478,05
12.2	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM	UN	10	R$ 195,17	R$ 239,02	R$ 2.390,25
12.3	SINAPI	91334	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS	UN	1	R$ 1.649,62	R$ 2.020,29	R$ 2.020,29
12.4	SINAPI	90790	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA,	UN	5	R$ 1.040,04	R$ 1.273,74	R$ 6.368,68
12.5	SINAPI	100675	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 90X210,	UN	3	R$ 1.122,02	R$ 1.374,14	R$ 4.122,41
12.6	CDHU	23.20.600	FOLHA DE PORTA EM MADEIRA COM TELA DE PROTEÇÃO TIPO MOSQUETEIRA	M²	5	R$ 1.095,43	R$ 1.341,57	R$ 6.707,87
12.7	SINAPI	90838	PORTA CORTA-FOGO 90X210X5CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1	R$ 1.629,26	R$ 1.995,35	R$ 1.995,35

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

Orçamento Lote 2 - Edificações

Encargos sociais: não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

B.D.I. 22,47%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL COM BDI
12.8	SINAPI	106145	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR, P/ VIDRO, C/ GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA. AF_10/2025	UN	1	R$ 925,82	R$ 1.133,85	R$ 1.133,85
12.9	SINAPI	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR,	M²	10	R$ 508,32	R$ 622,54	R$ 6.225,40
12.10	CDHU	30.04.060	REVESTIMENTO EM CHAPA DE AÇO INOXIDÁVEL PARA PROTEÇÃO DE PORTAS, ALTURA DE 40 CM	M	3	R$ 594,00	R$ 727,47	R$ 2.182,42
12.11	CDHU	25.01.020	CAIXILHO FIXO EM ALUMÍNIO ANODIZADO, SOB MEDIDA	M²	5	R$ 970,90	R$ 1.189,06	R$ 5.945,31
12.12	CDHU	25.01.040	CAIXILHO BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO, SOB MEDIDA	M²	5	R$ 1.365,03	R$ 1.671,75	R$ 8.358,76
12.13	CDHU	25.01.060	CAIXILHO MAXIM-AR EM ALUMÍNIO ANODIZADO, SOB MEDIDA	M²	5	R$ 1.060,67	R$ 1.299,00	R$ 6.495,01
12.14	CDHU	25.01.080	CAIXILHO DE CORRER EM ALUMÍNIO ANODIZADO, SOB MEDIDA	M²	5	R$ 920,16	R$ 1.126,92	R$ 5.634,60
12.15	CDHU	25.01.100	CAIXILHO VENEZIANA EM ALUMÍNIO ANODIZADO, SOB MEDIDA	M²	5	R$ 1.432,36	R$ 1.754,21	R$ 8.771,06
12.16	CDHU	17.05.420	PEITORIL EM CONCRETO SIMPLES	M	30	R$ 95,04	R$ 116,40	R$ 3.491,86
12.17	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO.	M	5	R$ 181,65	R$ 222,47	R$ 1.112,33
12.18	CDHU	22.06.300	BRISE METÁLICO CURVO E MÓVEL EM CHAPA MICROPERFURADA DE ALUMÍNIO PRÉ-PINTADA	M²	5	R$ 658,70	R$ 806,71	R$ 4.033,55
12.19	CDHU	26.01.020	VIDRO LISO TRANSPARENTE DE 3 MM	M²	10	R$ 151,59	R$ 185,65	R$ 1.856,52
12.20	CDHU	26.01.080	VIDRO LISO TRANSPARENTE DE 6 MM	M²	10	R$ 203,62	R$ 249,37	R$ 2.493,73
12.21	CDHU	26.01.168	VIDRO LISO LAMINADO INCOLOR DE 6 MM	M²	10	R$ 249,88	R$ 306,03	R$ 3.060,28
12.22	CDHU	26.01.169	VIDRO LISO LAMINADO INCOLOR DE 8 MM	M²	10	R$ 267,83	R$ 328,01	R$ 3.280,11
12.23	CDHU	26.01.170	VIDRO LISO LAMINADO INCOLOR DE 10 MM	M²	5	R$ 407,77	R$ 499,40	R$ 2.496,98
12.24	CDHU	26.02.020	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 6 MM	M²	5	R$ 248,95	R$ 304,89	R$ 1.524,45
12.25	CDHU	26.02.040	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 8 MM	M²	5	R$ 267,61	R$ 327,74	R$ 1.638,71
12.26	CDHU	26.02.060	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 10 MM	M²	5	R$ 278,91	R$ 341,58	R$ 1.707,91
12.27	CDHU	26.03.070	VIDRO LAMINADO TEMPERADO INCOLOR DE 8MM	M²	5	R$ 389,04	R$ 476,46	R$ 2.382,29
12.28	CDHU	26.03.074	VIDRO LAMINADO TEMPERADO INCOLOR DE 16 MM	M²	2	R$ 1.087,30	R$ 1.331,62	R$ 2.663,23
12.29	SINAPI	99861	GRADIL EM AÇO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_10/2025	M²	20	R$ 622,31	R$ 762,14	R$ 15.242,86
12.30	SINAPI	99842	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M,	M	10	R$ 584,64	R$ 716,01	R$ 7.160,09
12.31	FDE	06.03.101	CO-35 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	10	R$ 799,68	R$ 979,37	R$ 9.793,68
12.32	FDE	06.03.104	CO-38 CORRIMÃO SIMPLES COM MONTANTE VERTICAL AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	10	R$ 559,54	R$ 685,27	R$ 6.852,69
13			**ESTRUTURAS DE COBERTURA**					**R$ 32.307,10**
13.1	SINAPI	92569	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE	M²	50	R$ 72,74	R$ 89,08	R$ 4.454,23
13.2	SINAPI	92581	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE	M²	50	R$ 54,23	R$ 66,42	R$ 3.320,77
13.3	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE	M²	50	R$ 52,80	R$ 64,66	R$ 3.233,21
13.4	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA	M²	50	R$ 110,91	R$ 135,83	R$ 6.791,57
13.5	SINAPI	92544	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE	M²	50	R$ 27,01	R$ 33,08	R$ 1.653,96
13.6	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE	M²	50	R$ 33,75	R$ 41,33	R$ 2.066,68
13.7	SINAPI	105074	PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM	M	10	R$ 306,62	R$ 375,52	R$ 3.755,18
13.8	SINAPI	105084	VIGA DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADA, SEÇÃO	M	10	R$ 111,58	R$ 136,65	R$ 1.366,52
13.9	FDE	06.03.037	PERFIL METALICO TUBULAR SECCAO QUADRADA 8X8CM E=3MM	M	20	R$ 159,34	R$ 195,14	R$ 3.902,87
13.10	FDE	03.02.010	INSERTS EM CANTONEIRAS OU CHAPA AÇO A-36 P/SOLIDARIZAÇÃO DE VIGAS E PILARES	KG	20	R$ 71,94	R$ 88,10	R$ 1.762,10
14			**TELHAMENTO**					**R$ 124.394,86**
14.1	FDE	07.70.055	RECOLOCAÇÃO DE TELHA DE FIBROCIMENTO, PLÁSTICO OU ALUMÍNIO	M²	100	R$ 20,51	R$ 25,12	R$ 2.511,86
14.2	SINAPI	100434	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS,	M	50	R$ 217,97	R$ 266,95	R$ 13.347,39
14.3	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE	M	10	R$ 176,40	R$ 216,04	R$ 2.160,37
14.4	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE	M	10	R$ 74,42	R$ 91,14	R$ 911,42
14.5	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE	M	10	R$ 97,04	R$ 118,84	R$ 1.188,45
14.6	SINAPI	94451	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E	M	50	R$ 89,42	R$ 109,51	R$ 5.475,63
14.7	SINAPI	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E	M	50	R$ 84,05	R$ 102,94	R$ 5.146,80
14.8	SINAPI	100325	CUMEEIRA SHED PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E	M	10	R$ 88,81	R$ 108,77	R$ 1.087,66
14.9	SINAPI	94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_06/2026	M	50	R$ 33,16	R$ 40,61	R$ 2.030,55
14.10	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	50	R$ 55,39	R$ 67,84	R$ 3.391,81
14.11	SINAPI	100435	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL,	M	50	R$ 70,11	R$ 85,86	R$ 4.293,19
14.12	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO	M	50	R$ 62,38	R$ 76,40	R$ 3.819,84
14.13	SINAPI	94226	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNO, INCLUSO TRANSPORTE	M²	100	R$ 23,72	R$ 29,05	R$ 2.904,99
14.14	CDHU	16.13.130	TELHAMENTO EM CHAPA DE AÇO PRÉ-PINTADA, TIPO SANDUÍCHE, ESPESSURA DE 0,50MM, COM	M²	350	R$ 149,02	R$ 182,50	R$ 63.876,68
14.15	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE	M²	100	R$ 51,76	R$ 63,39	R$ 6.339,05
14.16	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE	M²	100	R$ 48,25	R$ 59,09	R$ 5.909,18
15			**INSTALAÇÕES PREDIAIS HIDRAULICAS**					**R$ 127.440,87**
15.1	CDHU	46.01.010	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 20 MM, (1/2´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	200	R$ 35,45	R$ 43,42	R$ 8.683,12
15.2	CDHU	46.01.020	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	200	R$ 35,81	R$ 43,86	R$ 8.771,30
15.3	CDHU	46.01.030	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 32 MM, (1´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	200	R$ 42,94	R$ 52,59	R$ 10.517,72
15.4	CDHU	46.01.040	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 40 MM, (1 1/4´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	200	R$ 51,16	R$ 62,66	R$ 12.531,13
15.5	CDHU	46.01.050	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 50 MM, (1 1/2´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	200	R$ 57,26	R$ 70,13	R$ 14.025,26
15.6	SINAPI	104043	ADAPTADOR, POLIPROPILENO, PARA TUBOS EM PEAD, 20 MM X 1/2", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA.	UN	20	R$ 10,63	R$ 13,02	R$ 260,37
15.7	SINAPI	104044	ADAPTADOR, POLIPROPILENO, PARA TUBOS EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA.	UN	20	R$ 11,41	R$ 13,97	R$ 279,48
15.8	SINAPI	104045	ADAPTADOR, POLIPROPILENO, PARA TUBOS EM PEAD, 32 MM X 1", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA.	UN	20	R$ 17,39	R$ 21,30	R$ 425,95
15.9	SINAPI	104051	COTOVELO/JOELHO 90°, POLIPROPILENO, PARA TUBOS EM PEAD, 20 X 20 MM, PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE	UN	50	R$ 9,52	R$ 11,66	R$ 582,96
15.10	SINAPI	104052	COTOVELO/JOELHO 90°, POLIPROPILENO, PARA TUBOS EM PEAD, 32 X 32 MM, PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE	UN	50	R$ 13,32	R$ 16,31	R$ 815,65
15.11	SINAPI	104046	COTOVELO/JOELHO COM ADAPTADOR, POLIPROPILENO, PARA TUBOS EM PEAD, 20 MM X 1/2", PARA LIGAÇÃO	UN	50	R$ 10,20	R$ 12,49	R$ 624,60
15.12	SINAPI	104047	COTOVELO/JOELHO COM ADAPTADOR, POLIPROPILENO, PARA TUBOS EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO	UN	50	R$ 11,85	R$ 14,51	R$ 725,63
15.13	SINAPI	104048	COTOVELO/JOELHO COM ADAPTADOR, POLIPROPILENO, PARA TUBOS EM PEAD, 32 MM X 1", PARA LIGAÇÃO	UN	50	R$ 17,01	R$ 20,83	R$ 1.041,61
15.14	SINAPI	104060	TUBO, PEAD, PE-80, DE = 20 MM X 2,3 MM, PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	M	500	R$ 10,73	R$ 13,14	R$ 6.570,52
15.15	SINAPI	104061	TUBO, PEAD, PE-80, DE = 32 MM X 3,0 MM, PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	M	500	R$ 18,95	R$ 23,21	R$ 11.604,03
15.16	SINAPI	104049	ADAPTADOR, PVC, CURTO COM BOLSA E ROSCA, 20 MM X 1/2", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	UN	50	R$ 7,81	R$ 9,56	R$ 478,25
15.17	SINAPI	104050	ADAPTADOR, PVC, CURTO COM BOLSA E ROSCA, 32 MM X 1", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	UN	50	R$ 11,59	R$ 14,19	R$ 709,71
15.18	SINAPI	104053	UNIÃO, POLIPROPILENO, PARA TUBOS EM PEAD, 20 MM, PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	UN	50	R$ 10,93	R$ 13,39	R$ 669,30
15.19	SINAPI	104054	UNIÃO, POLIPROPILENO, PARA TUBOS EM PEAD, 32 MM, PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	UN	10	R$ 21,07	R$ 25,80	R$ 258,04
15.20	CDHU	47.01.020	REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO SEM ACABAMENTO, DN= 3/4´	UN	20	R$ 97,69	R$ 119,64	R$ 2.392,82
15.21	CDHU	47.01.030	REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO SEM ACABAMENTO, DN= 1´	UN	20	R$ 119,37	R$ 146,19	R$ 2.923,85
15.22	CDHU	47.01.040	REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO SEM ACABAMENTO, DN= 1 1/4´	UN	10	R$ 152,90	R$ 187,26	R$ 1.872,57
15.23	CDHU	47.01.050	REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO SEM ACABAMENTO, DN= 1 1/2´	UN	10	R$ 181,97	R$ 222,86	R$ 2.228,59
15.24	CDHU	47.01.130	REGISTRO DE PRESSÃO EM LATÃO FUNDIDO SEM ACABAMENTO, DN= 3/4´	UN	20	R$ 117,92	R$ 144,42	R$ 2.888,33
15.25	CDHU	47.01.180	VÁLVULA DE ESFERA MONOBLOCO EM LATÃO, PASSAGEM PLENA, ACIONAMENTO COM ALAVANCA, DN= 3/4´	UN	5	R$ 110,67	R$ 135,54	R$ 677,69
15.26	CDHU	47.01.190	VÁLVULA DE ESFERA MONOBLOCO EM LATÃO, PASSAGEM PLENA, ACIONAMENTO COM ALAVANCA, DN= 1´	UN	5	R$ 102,47	R$ 125,50	R$ 627,48
15.27	CDHU	47.01.191	VÁLVULA DE ESFERA MONOBLOCO EM LATÃO, PASSAGEM PLENA, ACIONAMENTO COM ALAVANCA, DN= 1.1/4´	UN	5	R$ 133,36	R$ 163,33	R$ 816,63
15.28	CDHU	47.02.100	REGISTRO DE PRESSÃO EM LATÃO FUNDIDO CROMADO COM CANOPLA, DN= 1/2´ - LINHA ESPECIAL	UN	5	R$ 82,16	R$ 100,62	R$ 503,11
15.29	CDHU	47.02.110	REGISTRO DE PRESSÃO EM LATÃO FUNDIDO CROMADO COM CANOPLA, DN= 3/4´ - LINHA ESPECIAL	UN	5	R$ 79,83	R$ 97,77	R$ 488,84
15.30	SINAPI	103041	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	30	R$ 24,75	R$ 30,31	R$ 909,34
15.31	SINAPI	103042	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	30	R$ 31,01	R$ 37,98	R$ 1.139,34
15.32	SINAPI	103039	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10	R$ 85,50	R$ 104,71	R$ 1.047,12
15.33	SINAPI	103038	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10	R$ 77,74	R$ 95,21	R$ 952,08
15.34	SINAPI	103037	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	30	R$ 58,01	R$ 71,04	R$ 2.131,35
15.35	SINAPI	90371	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	30	R$ 37,02	R$ 45,34	R$ 1.360,15
15.36	CDHU	47.05.170	VÁLVULA DE RETENÇÃO DE PÉ COM CRIVO EM BRONZE, DN= 1´	UN	1	R$ 135,23	R$ 165,62	R$ 165,62
15.37	CDHU	47.05.180	VÁLVULA DE RETENÇÃO DE PÉ COM CRIVO EM BRONZE, DN= 1 1/4´	UN	1	R$ 173,68	R$ 212,71	R$ 212,71
15.38	CDHU	44.20.180	REPARO PARA VÁLVULA DE DESCARGA	UN	30	R$ 140,45	R$ 172,01	R$ 5.160,27
15.39	CDHU	44.20.120	CANOPLA PARA VÁLVULA DE DESCARGA	UN	10	R$ 145,82	R$ 178,59	R$ 1.785,86
15.40	CDHU	44.20.160	BOTÃO PARA VÁLVULA DE DESCARGA	UN	10	R$ 57,18	R$ 70,03	R$ 700,28
15.41	CDHU	47.04.040	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO PRÓPRIO, DN= 1 1/2´	UN	5	R$ 427,90	R$ 524,05	R$ 2.620,25
15.42	CDHU	47.04.030	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO PRÓPRIO, DN= 1 1/4´	UN	5	R$ 372,51	R$ 456,21	R$ 2.281,06
15.43	CDHU	47.05.190	VÁLVULA DE RETENÇÃO DE PÉ COM CRIVO EM BRONZE, DN= 1 1/2´	UN	1	R$ 198,48	R$ 243,08	R$ 243,08
15.44	CDHU	48.02.400	RESERVATÓRIO EM POLIETILENO COM TAMPA DE ROSCA - CAPACIDADE DE 1.000 LITROS	UN	2	R$ 1.015,93	R$ 1.244,21	R$ 2.488,42
15.45	CDHU	48.20.020	LIMPEZA DE CAIXA D´ÁGUA ATÉ 1.000 LITROS	UN	40	R$ 71,70	R$ 87,81	R$ 3.512,44
15.46	CDHU	48.20.040	LIMPEZA DE CAIXA D´ÁGUA DE 1.001 ATÉ 10.000 LITROS	UN	20	R$ 191,20	R$ 234,16	R$ 4.683,25
15.47	CDHU	48.20.060	LIMPEZA DE CAIXA D´ÁGUA ACIMA DE 10.000 LITROS	UN	2	R$ 430,20	R$ 526,87	R$ 1.053,73
16			**INSTALAÇÕES PREDIAIS DE ESGOTO**					**R$ 77.326,82**
16.1	CDHU	46.03.080	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA ´R´, DN= 40 MM,	M	100	R$ 50,03	R$ 61,27	R$ 6.127,17
16.2	CDHU	46.03.038	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA ´R´, DN= 50	M	100	R$ 58,90	R$ 72,13	R$ 7.213,48

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

Orçamento Lote 2 - Edificações

Encargos sociais: não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

B.D.I. 22,47%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL COM BDI
16.3	CDHU	46.03.040	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA ´R´, DN= 75	M	10	R$ 95,29	R$ 116,70	R$ 1.167,02
16.4	CDHU	46.03.050	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA ´R´, DN= 100	M	50	R$ 118,45	R$ 145,07	R$ 7.253,29
16.5	CDHU	46.03.060	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA ´R´, DN= 150	M	50	R$ 174,79	R$ 214,07	R$ 10.703,27
16.6	SINAPI	89811	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 56,43	R$ 69,11	R$ 1.382,20
16.7	SINAPI	89810	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 37,58	R$ 46,02	R$ 920,48
16.8	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 35,73	R$ 43,76	R$ 875,17
16.9	SINAPI	89851	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 42,11	R$ 51,57	R$ 1.031,44
16.10	SINAPI	89855	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 139,76	R$ 171,16	R$ 3.423,28
16.11	SINAPI	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 12,33	R$ 15,10	R$ 302,01
16.12	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 20,12	R$ 24,64	R$ 492,82
16.13	SINAPI	89806	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 26,96	R$ 33,02	R$ 660,36
16.14	SINAPI	89739	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 29,92	R$ 36,64	R$ 732,86
16.15	SINAPI	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 36,47	R$ 44,66	R$ 893,30
16.16	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 34,62	R$ 42,40	R$ 847,98
16.17	SINAPI	89850	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 41,00	R$ 50,21	R$ 1.004,25
16.18	SINAPI	89854	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	10	R$ 132,84	R$ 162,69	R$ 1.626,89
16.19	SINAPI	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 11,36	R$ 13,91	R$ 278,25
16.20	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 19,15	R$ 23,45	R$ 469,06
16.21	SINAPI	89805	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 25,67	R$ 31,44	R$ 628,76
16.22	SINAPI	89737	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 28,63	R$ 35,06	R$ 701,26
16.23	SINAPI	89827	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 23,62	R$ 28,93	R$ 578,55
16.24	SINAPI	89856	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	20	R$ 27,24	R$ 33,36	R$ 667,22
16.25	SINAPI	89833	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 56,69	R$ 69,43	R$ 694,28
16.26	SINAPI	89796	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 54,21	R$ 66,39	R$ 663,91
16.27	SINAPI	89860	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 62,71	R$ 76,80	R$ 768,01
16.28	SINAPI	89825	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	20	R$ 20,50	R$ 25,11	R$ 502,13
16.29	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	20	R$ 30,89	R$ 37,83	R$ 756,62
16.30	SINAPI	89829	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	20	R$ 45,15	R$ 55,30	R$ 1.105,90
16.31	SINAPI	89786	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	20	R$ 49,11	R$ 60,15	R$ 1.202,90
16.32	SINAPI	104352	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	20	R$ 49,73	R$ 60,90	R$ 1.218,09
16.33	SINAPI	104344	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	20	R$ 51,55	R$ 63,13	R$ 1.262,67
16.34	SINAPI	104354	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	20	R$ 57,26	R$ 70,13	R$ 1.402,53
16.35	SINAPI	104346	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	20	R$ 56,93	R$ 69,72	R$ 1.394,44
16.36	SINAPI	104356	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO	UN	10	R$ 39,22	R$ 48,03	R$ 480,33
16.37	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO	UN	10	R$ 14,31	R$ 17,53	R$ 175,25
16.38	SINAPI	104351	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO	UN	10	R$ 29,59	R$ 36,24	R$ 362,39
16.39	SINAPI	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	10	R$ 26,24	R$ 32,14	R$ 321,36
16.40	SINAPI	89710	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU	UN	10	R$ 24,37	R$ 29,85	R$ 298,46
16.41	SINAPI	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	10	R$ 25,13	R$ 30,78	R$ 307,77
16.42	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	UN	10	R$ 27,38	R$ 33,53	R$ 335,32
16.43	SINAPI	104341	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL E	UN	10	R$ 13,98	R$ 17,12	R$ 171,21
16.44	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E	UN	10	R$ 14,43	R$ 17,67	R$ 176,72
16.45	SINAPI	89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E	UN	10	R$ 18,00	R$ 22,04	R$ 220,45
16.46	SINAPI	89730	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E	UN	10	R$ 20,52	R$ 25,13	R$ 251,31
16.47	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E	UN	10	R$ 14,13	R$ 17,31	R$ 173,05
16.48	SINAPI	89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E	UN	10	R$ 20,42	R$ 25,01	R$ 250,08
16.49	SINAPI	89752	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E	UN	10	R$ 10,26	R$ 12,57	R$ 125,65
16.50	SINAPI	89782	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 20,28	R$ 24,84	R$ 248,37
16.51	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	M	100	R$ 31,18	R$ 38,19	R$ 3.818,61
16.52	CDHU	55.02.060	LIMPEZA E DESENTUPIMENTO MANUAL DE TUBULAÇÃO DE ESGOTO PREDIAL	M	500	R$ 14,14	R$ 17,32	R$ 8.658,63
17			**LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS**					**R$ 53.765,16**
17.1	SINAPI	86932	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM	UN	8	R$ 644,07	R$ 788,79	R$ 6.310,34
17.2	SINAPI	95471	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM	UN	1	R$ 965,72	R$ 1.182,72	R$ 1.182,72
17.3	CDHU	44.20.280	TAMPA DE PLÁSTICO PARA BACIA SANITÁRIA	UN	9	R$ 42,24	R$ 51,73	R$ 465,58
17.4	SINAPI	100864	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E	UN	3	R$ 725,24	R$ 888,20	R$ 2.664,60
17.5	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E	UN	3	R$ 378,04	R$ 462,99	R$ 1.388,96
17.6	SINAPI	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50 CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL	UN	3	R$ 259,97	R$ 318,39	R$ 955,16
17.7	SINAPI	100852	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3	R$ 226,61	R$ 277,53	R$ 832,59
17.8	SINAPI	106766	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA PAPEL HIGIÊNICO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	5	R$ 87,64	R$ 107,33	R$ 536,66
17.9	SINAPI	106765	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA TOALHA DE PAPEL INTERFOLHADA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	5	R$ 87,64	R$ 107,33	R$ 536,66
17.10	SINAPI	100859	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E	UN	3	R$ 1.251,26	R$ 1.532,42	R$ 4.597,25
17.11	SINAPI	106772	PIA DE AÇO INOX, DE "0,55 X 1,20" M COM 1 CUBA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	5	R$ 341,98	R$ 418,82	R$ 2.094,11
17.12	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	20	R$ 14,95	R$ 18,31	R$ 366,19
17.13	SINAPI	86881	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	5	R$ 199,25	R$ 244,02	R$ 1.220,11
17.14	SINAPI	100862	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO -	UN	10	R$ 51,21	R$ 62,72	R$ 627,17
17.15	SINAPI	106779	TORNEIRA CROMADA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E	UN	10	R$ 148,75	R$ 182,17	R$ 1.821,74
17.16	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR -	UN	10	R$ 88,47	R$ 108,35	R$ 1.083,49
17.17	SINAPI	100705	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_10/2025	UN	20	R$ 81,14	R$ 99,37	R$ 1.987,44
17.18	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML,	UN	10	R$ 75,36	R$ 92,29	R$ 922,93
17.19	CDHU	30.08.040	LAVATÓRIO DE LOUÇA PARA CANTO SEM COLUNA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA	UN	1	R$ 1.862,31	R$ 2.280,77	R$ 2.280,77
17.20	CDHU	44.02.062	TAMPO/BANCADA EM GRANITO, COM FRONTÃO, ESPESSURA DE 2 CM, ACABAMENTO POLIDO	M²	4	R$ 1.073,36	R$ 1.314,54	R$ 5.258,18
17.21	CDHU	44.03.510	TORNEIRA DE PAREDE ANTIVANDALISMO, DN= 3/4´	UN	10	R$ 870,40	R$ 1.065,98	R$ 10.659,79
17.22	CDHU	44.04.030	PRATELEIRA EM GRANITO COM ESPESSURA DE 2 CM	M²	5	R$ 633,73	R$ 776,13	R$ 3.880,65
17.23	CDHU	44.20.150	ACABAMENTO CROMADO PARA REGISTRO	UN	10	R$ 61,47	R$ 75,28	R$ 752,82
17.24	CDHU	43.02.080	CHUVEIRO ELÉTRICO DE 6.500W / 220V COM RESISTÊNCIA BLINDADA	UN	3	R$ 364,51	R$ 446,42	R$ 1.339,25
18			**ACESSIBILIDADE**					**R$ 2.720,25**
18.1	SINAPI	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4	R$ 342,96	R$ 420,02	R$ 1.680,09
18.2	CDHU	30.04.040	FAIXA EM POLICARBONATO PARA SINALIZAÇÃO VISUAL FOTOLUMINESCENTE, PARA DEGRAUS, COMPRIMENTO	UN	25	R$ 6,31	R$ 7,73	R$ 193,20
18.3	CDHU	30.04.090	SINALIZAÇÃO VISUAL DE DEGRAUS COM PINTURA ESMALTE EPÓXI, COMPRIMENTO DE 20 CM	UN	25	R$ 20,07	R$ 24,58	R$ 614,49
18.4	CDHU	30.06.010	PLACA PARA SINALIZAÇÃO TÁTIL (INÍCIO OU FINAL) EM BRAILE PARA CORRIMÃO	UN	10	R$ 11,92	R$ 14,60	R$ 145,98
18.5	CDHU	30.06.080	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM ALUMÍNIO PARA WC, COM DESENHO UNIVERSAL DE ACESSIBILIDADE	UN	2	R$ 35,31	R$ 43,24	R$ 86,49
19			**INSTALAÇÕES PREDIAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS**					**R$ 92.325,42**
19.1	SINAPI	89482	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE	UN	10	R$ 49,51	R$ 60,63	R$ 606,35
19.2	SINAPI	89491	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE	UN	10	R$ 121,11	R$ 148,32	R$ 1.483,23
19.3	SINAPI	104178	CAP, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	5	R$ 27,01	R$ 33,08	R$ 165,40
19.4	SINAPI	104179	CAP, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	5	R$ 103,93	R$ 127,28	R$ 636,42
19.5	SINAPI	95695	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 77,78	R$ 95,26	R$ 952,57
19.6	SINAPI	95694	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 66,96	R$ 82,01	R$ 820,06
19.7	SINAPI	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 57,79	R$ 70,78	R$ 707,75
19.8	SINAPI	89531	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 46,97	R$ 57,52	R$ 575,24
19.9	SINAPI	89591	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 162,69	R$ 199,25	R$ 1.992,46
19.10	SINAPI	104168	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 146,82	R$ 179,81	R$ 1.798,10
19.11	SINAPI	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 56,43	R$ 69,11	R$ 691,10
19.12	SINAPI	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 45,61	R$ 55,86	R$ 558,59
19.13	SINAPI	89590	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	5	R$ 166,86	R$ 204,35	R$ 1.021,77
19.14	SINAPI	104167	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	5	R$ 150,99	R$ 184,92	R$ 924,59
19.15	SINAPI	89574	JUNÇÃO DUPLA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	5	R$ 195,52	R$ 239,45	R$ 1.197,27
19.16	SINAPI	89690	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO	UN	10	R$ 114,57	R$ 140,31	R$ 1.403,14
19.17	SINAPI	89567	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO	UN	10	R$ 100,13	R$ 122,63	R$ 1.226,29
19.18	SINAPI	89699	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO	UN	5	R$ 252,42	R$ 309,14	R$ 1.545,69
19.19	SINAPI	104174	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO	UN	5	R$ 235,71	R$ 288,67	R$ 1.443,37
19.20	SINAPI	89698	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO	UN	2	R$ 333,72	R$ 408,71	R$ 817,41
19.21	SINAPI	104176	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO	UN	5	R$ 312,56	R$ 382,79	R$ 1.913,96
19.22	SINAPI	89671	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	20	R$ 56,38	R$ 69,05	R$ 1.380,97
19.23	SINAPI	89556	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	20	R$ 49,15	R$ 60,19	R$ 1.203,88

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

B.D.I. 22,47%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL COM BDI
19.24	SINAPI	89679	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 152,09	R$ 186,26	R$ 1.862,65
19.25	SINAPI	104171	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 122,68	R$ 150,25	R$ 1.502,46
19.26	SINAPI	89669	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	20	R$ 41,52	R$ 50,85	R$ 1.016,99
19.27	SINAPI	89554	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	20	R$ 34,25	R$ 41,95	R$ 838,92
19.28	SINAPI	89677	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	20	R$ 96,12	R$ 117,72	R$ 2.354,36
19.29	SINAPI	104170	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 85,31	R$ 104,48	R$ 1.044,79
19.30	SINAPI	89495	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE	UN	20	R$ 23,32	R$ 28,56	R$ 571,20
19.31	SINAPI	89673	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	5	R$ 44,46	R$ 54,45	R$ 272,25
19.32	SINAPI	89557	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	5	R$ 38,85	R$ 47,58	R$ 237,90
19.33	SINAPI	89681	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	5	R$ 111,65	R$ 136,74	R$ 683,69
19.34	SINAPI	104173	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	5	R$ 104,42	R$ 127,88	R$ 639,42
19.35	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE	M	100	R$ 44,43	R$ 54,41	R$ 5.441,34
19.36	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	M	100	R$ 68,92	R$ 84,41	R$ 8.440,63
19.37	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	M	50	R$ 91,64	R$ 112,23	R$ 5.611,58
19.38	SINAPI	104166	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	M	50	R$ 100,68	R$ 123,30	R$ 6.165,14
19.39	SINAPI	89508	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	M	100	R$ 23,68	R$ 29,00	R$ 2.900,09
19.40	SINAPI	89509	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	M	100	R$ 31,92	R$ 39,09	R$ 3.909,24
19.41	SINAPI	89576	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE	M	100	R$ 35,70	R$ 43,72	R$ 4.372,18
19.42	SINAPI	89511	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	M	100	R$ 54,13	R$ 66,29	R$ 6.629,30
19.43	SINAPI	89675	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 91,03	R$ 111,48	R$ 1.114,84
19.44	SINAPI	89559	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	10	R$ 83,80	R$ 102,63	R$ 1.026,30
19.45	SINAPI	104172	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	2	R$ 347,10	R$ 425,09	R$ 850,19
19.46	SINAPI	89683	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO	UN	2	R$ 357,68	R$ 438,05	R$ 876,10
19.47	SINAPI	89667	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	5	R$ 55,20	R$ 67,60	R$ 338,02
19.48	SINAPI	89550	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	5	R$ 51,21	R$ 62,72	R$ 313,58
19.49	SINAPI	89693	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	5	R$ 100,73	R$ 123,36	R$ 616,82
19.50	SINAPI	89571	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	5	R$ 86,29	R$ 105,68	R$ 528,40
19.51	SINAPI	89696	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	5	R$ 107,63	R$ 131,81	R$ 659,07
19.52	SINAPI	89573	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	5	R$ 95,34	R$ 116,76	R$ 583,81
19.53	SINAPI	89704	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	5	R$ 189,76	R$ 232,40	R$ 1.162,00
19.54	SINAPI	104175	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	5	R$ 173,05	R$ 211,93	R$ 1.059,67
19.55	SINAPI	89701	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	5	R$ 244,85	R$ 299,87	R$ 1.499,34
19.56	SINAPI	104177	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	5	R$ 223,69	R$ 273,95	R$ 1.369,77
19.57	SINAPI	89566	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	5	R$ 58,70	R$ 71,89	R$ 359,45
19.58	SINAPI	89687	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	5	R$ 66,68	R$ 81,66	R$ 408,31
20			**INSTALAÇÕES PREDIAIS ELETRICAS DE BAIXA TENSAO**					R$ 202.826,55
20.1	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	M	500	R$ 4,79	R$ 5,87	R$ 2.933,16
20.2	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	M	500	R$ 6,43	R$ 7,87	R$ 3.937,41
20.3	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	M	500	R$ 9,39	R$ 11,50	R$ 5.749,97
20.4	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	M	250	R$ 13,18	R$ 16,14	R$ 4.035,39
20.5	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E	UN	20	R$ 47,00	R$ 57,56	R$ 1.151,22
20.6	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E	UN	50	R$ 15,93	R$ 19,51	R$ 975,47
20.7	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E	UN	50	R$ 26,16	R$ 32,04	R$ 1.601,91
20.8	SINAPI	91902	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	UN	20	R$ 15,35	R$ 18,80	R$ 375,98
20.9	SINAPI	91914	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	UN	20	R$ 26,06	R$ 31,92	R$ 638,31
20.10	SINAPI	91905	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	UN	20	R$ 19,29	R$ 23,62	R$ 472,49
20.11	SINAPI	91917	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	UN	20	R$ 29,91	R$ 36,63	R$ 732,62
20.12	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	200	R$ 9,52	R$ 11,66	R$ 2.331,83
20.13	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	200	R$ 14,28	R$ 17,49	R$ 3.497,74
20.14	SINAPI	91847	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	200	R$ 14,25	R$ 17,45	R$ 3.490,40
20.15	SINAPI	91857	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	100	R$ 18,73	R$ 22,94	R$ 2.293,86
20.16	SINAPI	91867	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE -	M	200	R$ 11,96	R$ 14,65	R$ 2.929,48
20.17	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE -	M	100	R$ 18,61	R$ 22,79	R$ 2.279,17
20.18	SINAPI	91868	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE -	M	100	R$ 16,05	R$ 19,66	R$ 1.965,64
20.19	SINAPI	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE -	M	100	R$ 22,69	R$ 27,79	R$ 2.778,84
20.20	SINAPI	91981	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	50	R$ 66,59	R$ 81,55	R$ 4.077,64
20.21	SINAPI	91979	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	50	R$ 67,89	R$ 83,14	R$ 4.157,24
20.22	SINAPI	92029	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	20	R$ 79,15	R$ 96,94	R$ 1.938,70
20.23	SINAPI	92031	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	20	R$ 108,00	R$ 132,27	R$ 2.645,35
20.24	SINAPI	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	20	R$ 50,21	R$ 61,49	R$ 1.229,84
20.25	SINAPI	92033	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	20	R$ 109,22	R$ 133,76	R$ 2.675,23
20.26	SINAPI	91961	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	20	R$ 80,37	R$ 98,43	R$ 1.968,58
20.27	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	20	R$ 69,98	R$ 85,70	R$ 1.714,09
20.28	SINAPI	92025	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	20	R$ 98,92	R$ 121,15	R$ 2.422,95
20.29	SINAPI	91957	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO	UN	20	R$ 71,20	R$ 87,20	R$ 1.743,97
20.30	SINAPI	91963	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO	UN	20	R$ 101,36	R$ 124,14	R$ 2.482,71
20.31	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	20	R$ 41,12	R$ 50,36	R$ 1.007,19
20.32	SINAPI	92035	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) E 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10	UN	20	R$ 100,14	R$ 122,64	R$ 2.452,83
20.33	SINAPI	92027	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	20	R$ 91,06	R$ 111,52	R$ 2.230,42
20.34	SINAPI	91965	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO	UN	20	R$ 92,28	R$ 113,02	R$ 2.260,31
20.35	SINAPI	91973	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO	UN	20	R$ 129,13	R$ 158,15	R$ 3.162,91
20.36	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	20	R$ 62,21	R$ 76,19	R$ 1.523,77
20.37	SINAPI	91879	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE -	UN	50	R$ 9,69	R$ 11,87	R$ 593,37
20.38	SINAPI	91884	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM	UN	50	R$ 16,86	R$ 20,65	R$ 1.032,42
20.39	SINAPI	91880	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE -	UN	25	R$ 11,94	R$ 14,62	R$ 365,57
20.40	SINAPI	91885	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM	UN	25	R$ 19,03	R$ 23,31	R$ 582,65
20.41	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	50	R$ 64,59	R$ 79,10	R$ 3.955,17
20.42	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	50	R$ 66,95	R$ 81,99	R$ 4.099,68
20.43	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	50	R$ 42,95	R$ 52,60	R$ 2.630,04
20.44	SINAPI	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	50	R$ 45,31	R$ 55,49	R$ 2.774,56
20.45	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	50	R$ 65,78	R$ 80,56	R$ 4.028,04
20.46	SINAPI	92009	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	50	R$ 70,50	R$ 86,34	R$ 4.317,07
20.47	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	50	R$ 48,99	R$ 60,00	R$ 2.999,90
20.48	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	50	R$ 51,35	R$ 62,89	R$ 3.144,42
20.49	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	50	R$ 77,93	R$ 95,44	R$ 4.772,04
20.50	SINAPI	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	50	R$ 82,65	R$ 101,22	R$ 5.061,07
20.51	SINAPI	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	50	R$ 56,04	R$ 68,63	R$ 3.431,61
20.52	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10	R$ 56,04	R$ 68,63	R$ 686,32
20.53	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10	R$ 58,51	R$ 71,66	R$ 716,57
20.54	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10	R$ 61,26	R$ 75,03	R$ 750,25
20.55	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10	R$ 65,46	R$ 80,17	R$ 801,69
20.56	SINAPI	93665	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10	R$ 71,47	R$ 87,53	R$ 875,29
20.57	SINAPI	93674	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5	R$ 142,60	R$ 174,64	R$ 873,21
20.58	SINAPI	93675	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5	R$ 155,86	R$ 190,88	R$ 954,41
20.59	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10	R$ 12,31	R$ 15,08	R$ 150,76
20.60	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10	R$ 12,31	R$ 15,08	R$ 150,76
20.61	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10	R$ 13,54	R$ 16,58	R$ 165,82
20.62	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40	R$ 14,91	R$ 18,26	R$ 730,41
20.63	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10	R$ 17,09	R$ 20,93	R$ 209,30
20.64	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10	R$ 24,46	R$ 29,96	R$ 299,56
20.65	SINAPI	106027	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10	R$ 75,25	R$ 92,16	R$ 921,59
20.66	SINAPI	101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO	UN	2	R$ 608,83	R$ 745,63	R$ 1.491,27
20.67	SICOR/MG	ED-14191	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA, PARA 24 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS	UN	2	R$ 699,46	R$ 856,63	R$ 1.713,26
20.68	SICOR/MG	ED-14202	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR EM CHAPA, PARA 56 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS	UN	2	R$ 1.223,78	R$ 1.498,76	R$ 2.997,53
20.69	SCO	IT 25.48.0250	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES, DE EMBUTIR,	UN	2	R$ 346,23	R$ 424,03	R$ 848,06
20.70	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	20	R$ 36,51	R$ 44,71	R$ 894,28

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

Orçamento Lote 2 - Edificações

Encargos sociais: não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

B.D.I. 22,47%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL COM BDI
20.71	SINAPI	100902	LÂMPADA TUBULAR LED DE 9/10 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	20	R$ 34,19	R$ 41,87	R$ 837,45
20.72	SIURB	9009121	LUMINÁRIA RETANGULAR DE SOBREPOR COM ALETAS DE ALUMÍNIO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED	UN	10	R$ 169,75	R$ 207,89	R$ 2.078,93
20.73	SIURB	9009118	LUMINÁRIA RETANGULAR DE EMBUTIR COM ALETAS DE ALUMÍNIO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED	UN	10	R$ 168,14	R$ 205,92	R$ 2.059,21
20.74	SIURB	9009051	LUMINÁRIA COMERCIAL DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LÂMPADAS	UN	10	R$ 219,85	R$ 269,25	R$ 2.692,50
20.75	SIURB	9009053	LUMINÁRIA COMERCIAL DE EMBUTIR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LÂMPADAS	UN	10	R$ 283,41	R$ 347,09	R$ 3.470,92
20.76	CDHU	41.31.070	LUMINÁRIA LED QUADRADA DE SOBREPOR COM DIFUSOR PRISMÁTICO TRANSLÚCIDO, 4000 K, FLUXO	UN	10	R$ 227,71	R$ 278,88	R$ 2.788,76
20.77	CDHU	41.31.080	LUMINÁRIA LED REDONDA DE EMBUTIR COM DIFUSOR TRANSLÚCIDO, 4000 K, FLUXO LUMINOSO DE 800 A 1060	UN	10	R$ 181,65	R$ 222,47	R$ 2.224,67
20.78	SIURB	9082078	LÂMPADA DE LED (BULBO) SOQUETE E-27/ E-40 - 40W	UN	50	R$ 49,63	R$ 60,78	R$ 3.039,09
20.79	CDHU	41.31.101	PROJETOR LED RETANGULAR, POTÊNCIA DE 30 W, FLUXO LUMINOSO DE 2250 A 2400 LM, TEMPERATURA COR	UN	10	R$ 108,98	R$ 133,47	R$ 1.334,68
20.80	CDHU	38.21.350	ELETROCALHA LISA GALVANIZADA A FOGO, 300 X 100 MM, COM ACESSÓRIOS	M	20	R$ 230,28	R$ 282,02	R$ 5.640,48
20.81	CDHU	38.22.660	TAMPA DE ENCAIXE PARA ELETROCALHA, GALVANIZADA A FOGO, L= 300 MM	M	20	R$ 128,59	R$ 157,48	R$ 3.149,68
20.82	CDHU	38.23.150	SUPORTE PARA ELETROCALHA, GALVANIZADO A FOGO, 300X100 MM	UN	5	R$ 40,32	R$ 49,38	R$ 246,90
20.83	CDHU	40.06.040	CONDULETE METÁLICO DE 3/4´	CJ	50	R$ 45,22	R$ 55,38	R$ 2.769,05
20.84	CDHU	40.06.060	CONDULETE METÁLICO DE 1 ´	CJ	50	R$ 54,84	R$ 67,16	R$ 3.358,13
20.85	SINAPI	91890	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	UN	20	R$ 18,90	R$ 23,15	R$ 462,94
20.86	SINAPI	91893	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	UN	20	R$ 22,84	R$ 27,97	R$ 559,44
20.87	SINAPI	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	100	R$ 23,47	R$ 28,74	R$ 2.874,37
20.88	SINAPI	91837	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	100	R$ 28,10	R$ 34,41	R$ 3.441,41
20.89	SINAPI	91875	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM	UN	20	R$ 12,02	R$ 14,72	R$ 294,42
20.90	SINAPI	91876	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO	UN	20	R$ 14,27	R$ 17,48	R$ 349,53
20.91	SINAPI	97670	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 100 (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE	M	100	R$ 26,62	R$ 32,60	R$ 3.260,15
20.92	SINAPI	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE	M	100	R$ 9,95	R$ 12,19	R$ 1.218,58
20.93	SINAPI	97668	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE	M	100	R$ 14,13	R$ 17,31	R$ 1.730,50
20.94	SINAPI	97669	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE	M	100	R$ 21,31	R$ 26,10	R$ 2.609,84
20.95	CDHU	38.07.700	CANALETA APARENTE COM TAMPA EM PVC, AUTOEXTINGUÍVEL, DE 85 X 35 MM, COM ACESSÓRIOS	M	50	R$ 79,27	R$ 97,08	R$ 4.854,10
20.96	CDHU	38.07.740	SUPORTE COM FUROS DE TOMADA EM PVC DE 85 X 35 X 150 MM, PARA CANALETA APARENTE	UN	25	R$ 14,25	R$ 17,45	R$ 436,30
20.97	CDHU	40.04.230	TOMADA DE CANALETA/PERFILADO UNIVERSAL 2P+T, COM CAIXA E TAMPA	CJ	25	R$ 37,95	R$ 46,48	R$ 1.161,93
21			**INSTALAÇÕES PREDIAIS DE AR-CONDICIONADO E CLIMATIZAÇÃO**					R$ 40.124,96
21.1	SINAPI	104318	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO -	UN	5	R$ 10,16	R$ 12,44	R$ 62,21
21.2	SINAPI	104320	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO -	UN	5	R$ 15,53	R$ 19,02	R$ 95,10
21.3	SINAPI	104317	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	5	R$ 9,48	R$ 11,61	R$ 58,05
21.4	SINAPI	104319	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO -	UN	5	R$ 13,37	R$ 16,37	R$ 81,87
21.5	SINAPI	104321	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E	UN	5	R$ 7,07	R$ 8,66	R$ 43,29
21.6	SINAPI	104322	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E	UN	5	R$ 9,87	R$ 12,09	R$ 60,44
21.7	SINAPI	104323	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5	R$ 13,12	R$ 16,07	R$ 80,34
21.8	SINAPI	104324	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5	R$ 18,75	R$ 22,96	R$ 114,82
21.9	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	20	R$ 23,13	R$ 28,33	R$ 566,55
21.10	SINAPI	104316	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	20	R$ 32,41	R$ 39,69	R$ 793,85
21.11	SINAPI	107241	CARGA DE FLUIDO REFRIGERANTE PARA INSTALAÇÕES ATÉ 24000 BTUS. AF_06/2026	M	200	R$ 5,68	R$ 6,96	R$ 1.391,26
21.12	CDHU	43.05.030	EXAUSTOR ELÉTRICO EM PLÁSTICO, VAZÃO DE 150 A 190M³/H	UN	6	R$ 471,71	R$ 577,70	R$ 3.466,22
21.13	SIURB	17010025	EXAUSTOR 1/2 HP PARA COIFAS	UN	2	R$ 2.312,61	R$ 2.832,25	R$ 5.664,51
21.14	FDE	09.12.007	EXAUSTOR INDUSTRIAL AXIAL Ø 40CM MOTOR 220V INCLUSIVE ATENUADOR DE RUIDO DUTO CILINDRICO E ACESSORIOS FORNECIDOS E INSTALADOS COM TESTE PRE - OPERACIONAL.	UN	1	R$ 13.475,00	R$ 16.502,83	R$ 16.502,83
21.15	CDHU	62.20.350	COIFA EM AÇO INOXIDÁVEL COM FILTRO E EXAUSTOR AXIAL - ÁREA DE 7,51 ATÉ 16,00 M²	M²	2	R$ 4.549,53	R$ 5.571,81	R$ 11.143,62
22			**LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO**					R$ 10.348,72
22.1	CDHU	55.01.070	LIMPEZA COMPLEMENTAR E ESPECIAL DE PISO COM PRODUTOS QUÍMICOS	M²	100	R$ 7,02	R$ 8,60	R$ 859,74
22.2	SINAPI	99824	LIMPEZA DE PORTA EM AÇO/ALUMÍNIO. AF_10/2025_PS	M²	100	R$ 3,72	R$ 4,56	R$ 455,59
22.3	CDHU	55.01.100	LIMPEZA COMPLEMENTAR E ESPECIAL DE VIDROS	M²	100	R$ 17,93	R$ 21,96	R$ 2.195,89
22.4	FDE	08.82.055	LIMPEZA SIMPLES EM CALHAS METALICAS	M	1100	R$ 4,14	R$ 5,07	R$ 5.577,28
22.5	FDE	08.82.056	LIMPEZA SIMPLES EM LAJES/CALHAS DE CONCRETO	m²	100	R$ 10,29	R$ 12,60	R$ 1.260,22
							TOTAL GERAL	**R$ 1.797.177,74**

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

Orçamento Lote 3 - Hidrossanitário

Encargos sociais: não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

B.D.I. 22,47%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL COM BDI
1			**TERRAPLENAGEM**					R$ 30.528,71
1.1	SICRO	5501706	ESCAVAÇÃO MECÂNICA COM RETROESCAVADEIRA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	M³	1000	R$ 8,56	R$ 10,48	R$ 10.483,43
1.2	SIURB	4031000	FORNECIMENTO DE TERRA, INCLUINDO ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE	M³	50	R$ 32,20	R$ 39,44	R$ 1.971,77
1.3	SINAPI	101150	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO ESCARIFICAÇÃO, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 2A	M³	100	R$ 20,28	R$ 24,84	R$ 2.483,69
1.4	CDHU	07.12.030	COMPACTAÇÃO DE ATERRO MECANIZADO A 100% PN, SEM FORNECIMENTO DE SOLO EM CAMPO ABERTO	M³	1000	R$ 12,44	R$ 15,24	R$ 15.235,27
1.5	CDHU	07.10.020	ESPALHAMENTO DE SOLO EM BOTA-FORA COM COMPACTAÇÃO SEM CONTROLE	M³	50	R$ 5,79	R$ 7,09	R$ 354,55
2			**CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE**					R$ 91.829,23
2.1	SINAPI	100974	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ -	M³	1000	R$ 8,84	R$ 10,83	R$ 10.826,35
2.2	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM	M³XKM	5000	R$ 2,87	R$ 3,51	R$ 17.574,45
2.3	CDHU	05.09.007	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	M³	1000	R$ 31,25	R$ 38,27	R$ 38.271,88
2.4	CDHU	05.07.050	REMOÇÃO DE ENTULHO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAL VOLUMOSO E MISTURADO POR	M³	150	R$ 136,94	R$ 167,71	R$ 25.156,56
3			**ISOLAMENTO, EQUIPAMENTOS E SINALIZAÇÃO**					R$ 126.989,53
3.1	SINAPI	105118	TAPUME EM CHAPA DE MADEIRA OSB. AF_03/2024	M²	100	R$ 73,95	R$ 90,57	R$ 9.056,66
3.2	SINAPI	102656	SINALIZAÇÃO COM FITA FIXADA EM CONE PLÁSTICO, INCLUINDO CONE. AF_03/2024	M	1000	R$ 7,37	R$ 9,03	R$ 9.026,04
3.3	SICOR/MG	ED-50163	TAPUME DE PROTEÇÃO PARA TRANSEUNTE EM TELA DE POLIETILENO, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE	M	4000	R$ 13,77	R$ 16,86	R$ 67.456,48
3.4	SIURB	10016002	SINALIZAÇÃO - ILUMINAÇÃO	M	100	R$ 17,31	R$ 21,20	R$ 2.119,96
3.5	SICRO	5212556	PLACA PARA SINALIZAÇÃO DE OBRAS MONTADA EM CAVALETE METÁLICO - 1,00 X 1,00 M - UTILIZAÇÃO DE 600	UN.DIA	730	R$ 2,20	R$ 2,69	R$ 1.966,87
3.6	FDE	16.18.015	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	UNMES	12	R$ 1.544,15	R$ 1.891,12	R$ 22.693,45
3.7	CDHU	02.02.150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	12	R$ 998,21	R$ 1.222,51	R$ 14.670,09
4			**ESCAVAÇAO E REATERRO DE VALAS**					R$ 248.705,95
4.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M³	1000	R$ 127,29	R$ 155,89	R$ 155.892,06
4.2	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M³	1000	R$ 36,85	R$ 45,13	R$ 45.130,20
4.3	SINAPI	90105	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA	M³	500	R$ 11,17	R$ 13,68	R$ 6.839,95
4.4	SINAPI	104733	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26	M³	500	R$ 23,85	R$ 29,21	R$ 14.604,55
4.5	SINAPI	104742	COMPACTAÇÃO DE VALAS COM ROLO COMPRESSOR. AF_08/2023	M²	1500	R$ 9,21	R$ 11,28	R$ 16.919,23
4.6	SINAPI	101570	ESCORAMENTO DE VALA, TIPO PONTALETEAMENTO, COM PROFUNDIDADE DE 0 A 1,5 M, LARGURA MENOR QUE 1,5 M. AF_01/2026	M²	250	R$ 30,44	R$ 37,28	R$ 9.319,97
5			**DEMOLIÇOES E REMOÇOES**					R$ 231.665,48
5.1	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M²	100	R$ 4,26	R$ 5,22	R$ 521,72
5.2	SINAPI	97636	DEMOLIÇÃO PARCIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO.	M²	3000	R$ 27,14	R$ 33,24	R$ 99.715,07
5.3	SINAPI	97630	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO EM GERAL, DE FORMA MECANIZADA COM ROMPEDOR	M³	750	R$ 70,70	R$ 86,59	R$ 64.939,72
5.4	CDHU	04.40.030	RETIRADA MANUAL DE GUIA PRÉ-MOLDADA, INCLUSIVE LIMPEZA E EMPILHAMENTO	M	1000	R$ 9,56	R$ 11,71	R$ 11.708,13
5.5	ORSE	13467	REMOÇÃO DE GRELHA DE FERRO EM CALHA DE PISO	M²	1000	R$ 5,72	R$ 7,01	R$ 7.005,28
5.6	SINAPI	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM	M	1000	R$ 0,77	R$ 0,94	R$ 943,02
5.7	CDHU	04.30.060	REMOÇÃO DE TUBULAÇÃO HIDRÁULICA EM GERAL, INCLUINDO CONEXÕES, CAIXAS E RALOS	M	4000	R$ 9,56	R$ 11,71	R$ 46.832,53
6			**REPOSIÇÃO DE PASSEIO**					R$ 176.321,28
6.1	SINAPI	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO,	M²	1500	R$ 73,87	R$ 90,47	R$ 135.702,88
6.2	CDHU	54.20.100	REASSENTAMENTO DE GUIA PRÉ-MOLDADA RETA E/OU CURVA	M	1000	R$ 25,42	R$ 31,13	R$ 31.131,87
6.3	SIURB	5014101	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MINI GUIAS	M	100	R$ 77,46	R$ 94,87	R$ 9.486,53
7			**DRENAGEM**					R$ 864.304,33
7.1	CDHU	46.04.010	TUBO DE PVC RÍGIDO TIPO PBA CLASSE 15, DN= 50MM, (DE= 60MM), INCLUSIVE CONEXÕES	M	20	R$ 48,10	R$ 58,91	R$ 1.178,16
7.2	CDHU	46.04.020	TUBO DE PVC RÍGIDO TIPO PBA CLASSE 15, DN= 75MM, (DE= 85MM), INCLUSIVE CONEXÕES	M	20	R$ 73,30	R$ 89,77	R$ 1.795,41
7.3	CDHU	46.04.040	TUBO DE PVC RÍGIDO DEFOFO, DN= 100MM (DE= 118MM), INCLUSIVE CONEXÕES	M	200	R$ 108,68	R$ 133,10	R$ 26.620,08
7.4	CDHU	46.04.050	TUBO DE PVC RÍGIDO DEFOFO, DN= 150MM (DE= 170MM), INCLUSIVE CONEXÕES	M	200	R$ 177,95	R$ 217,94	R$ 43.587,07
7.5	CDHU	46.04.090	TUBO DE PVC RÍGIDO DEFOFO, DN= 300MM (DE= 326MM), INCLUSIVE CONEXÕES	M	100	R$ 588,95	R$ 721,29	R$ 72.128,71
7.6	SICRO	2003983	TUBO PEAD PARA DRENAGEM - D = 400 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	50	R$ 202,71	R$ 248,26	R$ 12.412,95
7.7	SICRO	2003985	TUBO PEAD PARA DRENAGEM - D = 500 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	20	R$ 364,10	R$ 445,91	R$ 8.918,27
7.8	SICRO	2003986	TUBO PEAD PARA DRENAGEM - D = 600 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	20	R$ 502,62	R$ 615,56	R$ 12.311,17
7.9	SIURB	6029004	IHD.23 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE PEAD CORRUGADO E PERFURADOPARA DRENAGEM -	M	1000	R$ 30,24	R$ 37,03	R$ 37.034,93
7.10	SINAPI	89491	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE	UN	20	R$ 121,11	R$ 148,32	R$ 2.966,47
7.11	SINAPI	104178	CAP, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	20	R$ 27,01	R$ 33,08	R$ 661,58
7.12	SINAPI	104179	CAP, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	20	R$ 103,93	R$ 127,28	R$ 2.545,66
7.13	SINAPI	89482	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE	UN	20	R$ 49,51	R$ 60,63	R$ 1.212,70
7.14	SINAPI	89495	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE	UN	20	R$ 23,32	R$ 28,56	R$ 571,20
7.15	SINAPI	103006	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS,	UN	10	R$ 855,98	R$ 1.048,32	R$ 10.483,19
7.16	SINAPI	103007	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS,	UN	10	R$ 1.129,04	R$ 1.382,74	R$ 13.827,35
7.17	SINAPI	102990	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	250	R$ 60,59	R$ 74,20	R$ 18.551,14
7.18	SINAPI	102991	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 40 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	500	R$ 79,77	R$ 97,69	R$ 48.847,16
7.19	SINAPI	102992	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 50 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	250	R$ 115,01	R$ 140,85	R$ 35.213,19
7.20	SINAPI	102993	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 60 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	250	R$ 149,59	R$ 183,20	R$ 45.800,72
7.21	SINAPI	106016	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM GRELHA DE CONCRETO; ESPESSURA DE	M	15	R$ 1.765,96	R$ 2.162,77	R$ 32.441,57
7.22	SINAPI	105994	EXECUÇÃO DE VALETA DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, ESPESSURA DE 0,08 M, GEOMETRIA TRAPEIZOIDAL,	M	15	R$ 161,82	R$ 198,18	R$ 2.972,71
7.23	SIURB	6022003	BOCA DE LOBO SIMPLES	UN	6	R$ 2.552,75	R$ 3.126,35	R$ 18.758,12
7.24	SIURB	6022004	BOCA DE LOBO DUPLA	UN	1	R$ 4.562,26	R$ 5.587,40	R$ 5.587,40
7.25	CDHU	49.12.058	BOCA DE LEÃO SIMPLES TIPO PMSP COM GRELHA	UN	6	R$ 2.891,91	R$ 3.541,72	R$ 21.250,33
7.26	CDHU	49.12.060	BOCA DE LEÃO DUPLA TIPO PMSP COM GRELHA	UN	1	R$ 4.748,82	R$ 5.815,88	R$ 5.815,88
7.27	CDHU	49.12.110	POÇO DE VISITA DE 1,60 X 1,60 X 1,60 M - TIPO PMSP	UN	2	R$ 7.169,68	R$ 8.780,71	R$ 17.561,41
7.28	CDHU	49.12.140	POÇO DE VISITA EM ALVENARIA TIPO PMSP - BALÃO	UN	1	R$ 5.429,87	R$ 6.649,96	R$ 6.649,96
7.29	SIURB	6065023	FORNECIMENTO DE GRELHA TIPO "BOCA DE LEÃO" DE FERRO FUND. DÚCTIL CL. MÍN.D400 - 40T - DIM.	UN	50	R$ 460,63	R$ 564,13	R$ 28.206,68
7.30	SIURB	6066005	INC.27 - SUBSTITUIÇÃO DA GRELHA TIPO "BOCA DE LEÃO" - TIPO ARTICULADA, EXCETO O FORNECIMENTO DA	UN	50	R$ 92,95	R$ 113,84	R$ 5.691,79
7.31	SIURB	6020021	FORNECIMENTO DE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO DÚCTIL CLASSE MÍNIMA 400 (40T) D=600MM - NBR 10160	UN	50	R$ 586,87	R$ 718,74	R$ 35.936,98
7.32	SIURB	6020003	INC.27 - INSTALAÇÃO DE TAMPÃO PARA GALERIA DE ÁGUAS PLUVIAIS - ARTICULADO, EXCETO FORNECIMENTO	UN	50	R$ 156,51	R$ 191,68	R$ 9.583,89
7.33	SIURB	6023005	SUBSTITUIÇÃO DE TAMPA DE CONCRETO PARA BOCA DE LOBO	UN	50	R$ 406,22	R$ 497,50	R$ 24.874,88
7.34	SIURB	6021000	LEVANTAMENTO OU REBAIXAMENTO DE TAMPÃO DE POÇO DE VISITA	UN	2	R$ 204,11	R$ 249,97	R$ 499,95
7.35	CDHU	08.05.190	MANTA GEOTÊXTIL COM RESISTÊNCIA À TRAÇÃO LONGITUDINAL DE 16KN/M E TRANSVERSAL DE 14KN/M	M²	100	R$ 25,78	R$ 31,57	R$ 3.157,28
7.36	SIURB	6071000	SERVIÇOS DE LIMPEZA MECÂNICA DOS SISTEMAS DE DRENAGEM (GALERIAS, BOCA DE LOBO, PV, ETC), COM UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO COMBINADO HIDROJATO/ SUGADOR	H	400	R$ 507,57	R$ 621,62	R$ 248.648,39
8			**INFRAESTRUTURA DE COLETA E ESGOTAMENTO SANITARIO**					R$ 388.576,18
8.1	SINAPI	99063	LOCAÇÃO DE REDE DE ÁGUA OU ESGOTO. AF_03/2024	M	1000	R$ 12,27	R$ 15,03	R$ 15.027,07
8.2	CDHU	46.03.038	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA ´R´, DN= 50	M	20	R$ 58,90	R$ 72,13	R$ 1.442,70
8.3	CDHU	46.03.040	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA ´R´, DN= 75	M	20	R$ 95,29	R$ 116,70	R$ 2.334,03
8.4	SINAPI	90694	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA -	M	500	R$ 61,21	R$ 74,96	R$ 37.481,94
8.5	SINAPI	90695	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA -	M	500	R$ 116,10	R$ 142,19	R$ 71.093,84
8.6	SINAPI	94871	TUBO DE PEAD CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 300 MM, JUNTA	M	50	R$ 183,23	R$ 224,40	R$ 11.220,09
8.7	SINAPI	90725	JUNTA ARGAMASSADA ENTRE TUBO DN 150 MM E O POÇO DE VISITA/ CAIXA DE CONCRETO OU ALVENARIA EM	UN	10	R$ 42,46	R$ 52,00	R$ 520,01
8.8	SINAPI	90728	JUNTA ARGAMASSADA ENTRE TUBO DN 300 MM E O POÇO DE VISITA/ CAIXA DE CONCRETO OU ALVENARIA EM	UN	10	R$ 66,32	R$ 81,22	R$ 812,22
8.9	SINAPI	104076	SELIM, PVC OCRE, COM TRAVA, DN 125 X 100 MM OU 150 X 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO.	UN	5	R$ 60,79	R$ 74,45	R$ 372,25
8.10	SINAPI	98112	TIL (TUBO DE INSPEÇÃO E LIMPEZA) CONDOMINIAL PARA ESGOTO, EM PVC, DN 100 X 100 MM. AF_12/2020	UN	5	R$ 126,77	R$ 155,26	R$ 776,28
8.11	SINAPI	100128	TIL (TUBO DE INSPEÇÃO E LIMPEZA) RADIAL PARA ESGOTO, EM PVC, DN 300X200 MM. AF_12/2020	UN	1	R$ 2.077,93	R$ 2.544,84	R$ 2.544,84
8.12	SINAPI	104084	CAP, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 150 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	UN	10	R$ 104,04	R$ 127,42	R$ 1.274,18
8.13	FDE	16.08.028	CI-01 CAIXA DE INSPECAO 60X60CM PARA ESGOTO	UN	10	R$ 734,47	R$ 899,51	R$ 8.995,05
8.14	FDE	16.08.026	CI-02 CAIXA DE INSPEÇÃO 80X80CM PARA ESGOTO	UN	5	R$ 1.393,48	R$ 1.706,59	R$ 8.532,97
8.15	SINAPI	97977	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,45 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	2	R$ 1.883,97	R$ 2.307,30	R$ 4.614,60
8.16	CDHU	49.06.420	TAMPÃO EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO DE 600 MM, CLASSE D 400 (RUPTURA> 400 KN)	UN	2	R$ 677,04	R$ 829,17	R$ 1.658,34
8.17	CDHU	55.02.010	LIMPEZA DE CAIXA DE INSPECAO	UN	800	R$ 7,17	R$ 8,78	R$ 7.024,88
8.18	FDE	08.82.050	DESENTUPIMENTO DE RAMAIS DE ESGOTO	M	300	R$ 12,35	R$ 15,13	R$ 4.537,51
8.19	FDE	16.80.138	DESOBSTRUÇAO COM LIMPEZA MANUAL DE TUBULAÇAO REDE ESGOTO	M	300	R$ 12,13	R$ 14,86	R$ 4.456,68

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

Orçamento Lote 3 - Hidrossanitário

Encargos sociais: não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO **B.D.I. 22,47%**

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	TOTAL COM BDI
8.20	EMOP/RJ	19.010.0025-2	CUSTO HORARIO CORRIDO DE UTILIZACAO DE EQUIPAMENTO COMBINADO DE JATO DAGUA A ALTA PRESSAO COM SUCCAO POR ACAO DE VACUO(VACUO SEWER-JET),COM CAPACIDADE MINIMA DE ARMAZENAGEM DE 6,0 0M3 DE MATERIAL NO TANQUE,MANGUEIRAS DE CAPTACAO DE 4",PARA LIMPEZA DE ESGOTAMENTO SANITARIO,INCLUSIVE EQUIPE DE OPERACA O,ABASTECIMENTO DAGUA E TRANSPORTE DO MATERIAL REMOVIDO 50%-FILTRO 3%(SOBRE A MAO DE OBRA)-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI 3%(SOBRE O EQUIPAMENTO)-MANGUEIRA DE REPOSICAO	H	420	R$ 396,32	R$ 485,37	R$ 203.856,70
9			**INFRAESTRUTURA DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA**					R$ 349.498,54
9.1	SINAPI	99063	LOCAÇÃO DE REDE DE ÁGUA OU ESGOTO. AF_03/2024	M	200	R$ 12,27	R$ 15,03	R$ 3.005,41
9.2	CDHU	46.01.010	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 20 MM, (1/2´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	20	R$ 35,45	R$ 43,42	R$ 868,31
9.3	CDHU	46.01.020	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	20	R$ 35,81	R$ 43,86	R$ 877,13
9.4	CDHU	46.01.030	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 32 MM, (1´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	200	R$ 42,94	R$ 52,59	R$ 10.517,72
9.5	CDHU	46.01.040	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 40 MM, (1 1/4´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	50	R$ 51,16	R$ 62,66	R$ 3.132,78
9.6	CDHU	46.01.050	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 50 MM, (1 1/2´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	200	R$ 57,26	R$ 70,13	R$ 14.025,26
9.7	CDHU	46.01.060	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 60 MM, (2´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	50	R$ 84,05	R$ 102,94	R$ 5.146,80
9.8	CDHU	46.01.070	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 75 MM, (2 1/2´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	20	R$ 116,81	R$ 143,06	R$ 2.861,14
9.9	CDHU	46.01.090	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 110 MM, (4´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	200	R$ 213,34	R$ 261,28	R$ 52.255,50
9.10	CDHU	46.04.050	TUBO DE PVC RÍGIDO DEFOFO, DN= 150MM (DE= 170MM), INCLUSIVE CONEXÕES	M	50	R$ 177,95	R$ 217,94	R$ 10.896,77
9.11	CDHU	47.01.030	REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO SEM ACABAMENTO, DN= 1´	UN	20	R$ 119,37	R$ 146,19	R$ 2.923,85
9.12	CDHU	47.01.040	REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO SEM ACABAMENTO, DN= 1 1/4´	UN	20	R$ 152,90	R$ 187,26	R$ 3.745,13
9.13	CDHU	47.01.050	REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO SEM ACABAMENTO, DN= 1 1/2´	UN	20	R$ 181,97	R$ 222,86	R$ 4.457,17
9.14	CDHU	47.01.130	REGISTRO DE PRESSÃO EM LATÃO FUNDIDO SEM ACABAMENTO, DN= 3/4´	UN	50	R$ 117,92	R$ 144,42	R$ 7.220,83
9.15	CDHU	47.01.190	VÁLVULA DE ESFERA MONOBLOCO EM LATÃO, PASSAGEM PLENA, ACIONAMENTO COM ALAVANCA, DN= 1´	UN	50	R$ 102,47	R$ 125,50	R$ 6.274,75
9.16	CDHU	47.01.191	VÁLVULA DE ESFERA MONOBLOCO EM LATÃO, PASSAGEM PLENA, ACIONAMENTO COM ALAVANCA, DN= 1.1/4´	UN	20	R$ 133,36	R$ 163,33	R$ 3.266,52
9.17	CDHU	47.02.100	REGISTRO DE PRESSÃO EM LATÃO FUNDIDO CROMADO COM CANOPLA, DN= 1/2´ - LINHA ESPECIAL	UN	20	R$ 82,16	R$ 100,62	R$ 2.012,43
9.18	CDHU	47.02.110	REGISTRO DE PRESSÃO EM LATÃO FUNDIDO CROMADO COM CANOPLA, DN= 3/4´ - LINHA ESPECIAL	UN	50	R$ 79,83	R$ 97,77	R$ 4.888,39
9.19	SINAPI	103041	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50	R$ 24,75	R$ 30,31	R$ 1.515,57
9.20	SINAPI	103042	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50	R$ 31,01	R$ 37,98	R$ 1.898,90
9.21	SINAPI	103039	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20	R$ 85,50	R$ 104,71	R$ 2.094,24
9.22	SINAPI	103038	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20	R$ 77,74	R$ 95,21	R$ 1.904,16
9.23	SINAPI	103037	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50	R$ 58,01	R$ 71,04	R$ 3.552,24
9.24	SINAPI	90371	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50	R$ 37,02	R$ 45,34	R$ 2.266,92
9.25	CDHU	47.05.170	VÁLVULA DE RETENÇÃO DE PÉ COM CRIVO EM BRONZE, DN= 1´	UN	10	R$ 135,23	R$ 165,62	R$ 1.656,16
9.26	CDHU	47.05.180	VÁLVULA DE RETENÇÃO DE PÉ COM CRIVO EM BRONZE, DN= 1 1/4´	UN	10	R$ 173,68	R$ 212,71	R$ 2.127,06
9.27	CDHU	47.05.190	VÁLVULA DE RETENÇÃO DE PÉ COM CRIVO EM BRONZE, DN= 1 1/2´	UN	10	R$ 198,48	R$ 243,08	R$ 2.430,78
9.28	SINAPI	103401	ASSENTAMENTO DE CONEXÃO COM 2 ACESSOS, EM PEAD LISO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DIÂMETRO DE 110 MM, JUNTA SOLDADA (NÃO INCLUI O FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE SOLDA). AF_12/2021	UN	20	R$ 30,85	R$ 37,78	R$ 755,64
9.29	SINAPI	103415	ASSENTAMENTO DE CONEXÃO COM 3 ACESSOS, EM PEAD LISO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DIÂMETRO DE 110 MM, JUNTA SOLDADA (NÃO INCLUI O FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE SOLDA). AF_12/2021	UN	5	R$ 61,72	R$ 75,59	R$ 377,94
9.30	SINAPI	103376	TUBO PEAD LISO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DIÂMETRO DE 110 MM, JUNTA SOLDADA (NÃO INCLUI A EXECUÇÃO DE SOLDA) - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_12/2021	M	1000	R$ 140,04	R$ 171,51	R$ 171.506,99
9.31	EMOP/RJ	06.203.0198-0	LUVA DE ELETROFUSAO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE(PEAD),RESINA PE80/100,CONFORME ABNT NBR 15561,CLASSE PN-10/12,5,SDR 13,6,DE=110MM.FORNECIMENTO	UN	20	R$ 141,75	R$ 173,60	R$ 3.472,02
9.32	SINAPI	89418	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50	R$ 20,00	R$ 24,49	R$ 1.224,70
9.33	SINAPI	89432	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50	R$ 37,19	R$ 45,55	R$ 2.277,33
9.34	SINAPI	104034	COLAR DE TOMADA, PVC, COM TRAVAS, DE 110 MM X 1/2" OU 110 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	UN	5	R$ 34,76	R$ 42,57	R$ 212,85
9.35	SINAPI	95676	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	5	R$ 157,67	R$ 193,10	R$ 965,49
9.36	SINAPI	95673	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	5	R$ 140,55	R$ 172,13	R$ 860,66
9.37	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	2	R$ 210,39	R$ 257,66	R$ 515,33
9.38	CDHU	45.01.060	ENTRADA COMPLETA DE ÁGUA COM ABRIGO E REGISTRO DE GAVETA, DN= 1 1/2´	UN	2	R$ 3.881,62	R$ 4.753,82	R$ 9.507,64
10			**REPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO**					R$ 462.506,89
10.1	SINAPI	105597	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M²	2500	R$ 4,44	R$ 5,44	R$ 13.594,17
10.2	SIURB	5020000	FUNDAÇÃO DE RACHÃO	M³	14	R$ 261,32	R$ 320,04	R$ 4.480,54
10.3	SINAPI	105730	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	M³	50	R$ 156,70	R$ 191,91	R$ 9.595,52
10.4	CDHU	54.03.240	IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA IMPERMEABILIZANTE	M²	2500	R$ 13,08	R$ 16,02	R$ 40.047,69
10.5	CDHU	54.03.250	REVESTIMENTO DE PRÉ-MISTURADO A QUENTE	M³	125	R$ 1.562,67	R$ 1.913,80	R$ 239.225,24
10.6	CDHU	54.03.260	REVESTIMENTO DE PRÉ-MISTURADO A FRIO	M³	4	R$ 1.428,60	R$ 1.749,61	R$ 6.998,43
10.7	SINAPI	94293	EXECUÇÃO DE SARJETÃO DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 100 CM BASE X 20 CM ALTURA. AF_01/2024	M	100	R$ 185,56	R$ 227,26	R$ 22.725,53
10.8	CDHU	54.04.030	PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO, SEM REJUNTE	M²	150	R$ 341,35	R$ 418,05	R$ 62.707,70
10.9	CDHU	54.04.050	REJUNTAMENTO DE PARALELEPÍPEDO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M²	150	R$ 18,69	R$ 22,89	R$ 3.433,45
10.10	CDHU	54.04.350	PAVIMENTAÇÃO EM LAJOTA DE CONCRETO 35 MPA, ESPESSURA 8 CM, TIPOS: RAQUETE, RETANGULAR, SEXTAVADO E 16 FACES, COM REJUNTE EM AREIA	M²	250	R$ 131,51	R$ 161,06	R$ 40.265,07
10.11	CDHU	54.04.393	PISO EM PLACA DE CONCRETO PERMEÁVEL DRENANTE, COR NATURAL - ESPESSURA DE 8 CM	M²	100	R$ 158,68	R$ 194,34	R$ 19.433,54
11			**LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO**					R$ 4.408,92
11.1	SINAPI	106167	LIMPEZA DE RUA COM CAMINHÃO PIPA. AF_10/2025	M²	40000	R$ 0,09	R$ 0,11	R$ 4.408,92
							TOTAL GERAL	**R$ 2.975.335,06**

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

PREFEITURA
USP Campus Capital-Butantã

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI

Tipo de Empreendimento:
Manutenção de Infraestrutura e Edificações

Objeto:
Atas de Registro de Preço para Manutenção de Infraestrutura e Edificações

ITENS	SIGLA	% ADOTADA	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
Administração Central	AC	**3,00%**	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	**0,80%**	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	**0,97%**	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	**0,59%**	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	**6,16%**	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (Impostos: COFINS = 3%; PIS= 0,65%)	CP	**3,65%**	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS Município de São Paulo/SP)	ISS	**5,00%**	5,00%	5,00%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária Sobre a Receita Bruta - 0 ou 4,5% - DESONERAÇÃO)	CPRB	**-**	-	-	-
BDI SEM DESONERAÇÃO (CONFORME ACÓRDÃO 2622/2013 DO TCU)	**BDI**	**22,47%**	-	-	-

Os valores de BDI foram calculados de acordo com a fórmula:

$$BDI = \frac{(1 + AC + R + SG) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - CP - ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para obras de construção civil e construções correlatas é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária Sobre a Receita Bruta adotado para a elaboração do orçamento foi SEM DESONERAÇÃO e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

São Paulo, 09 de setembro de 2026.

RENAN DOS SANTOS LIMA
Engenheiro Civil
Nº USP 17019882

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.
Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 2 deste documento.

USPAssina - Autenticação digital de documentos da USP

Registro de assinatura(s) eletrônica(s)

Este documento foi assinado de forma eletrônica pelos seguintes participantes e sua autenticidade pode ser verificada através do código 8GNS-UXPG-8RVJ-3WQF no seguinte link: https://portalservicos.usp.br/iddigital/8GNS-UXPG-8RVJ-3WQF

Renan dos Santos Lima

Nº USP: 17019882

Data: 09/09/2026 10:39

Documento assinado digitalmente - Por favor, verifique o HASH de autenticidade na página 21 deste documento.

USPAssina - Autenticação digital de documentos da USP

Registro de assinatura(s) eletrônica(s)

Este documento foi assinado de forma eletrônica pelos seguintes participantes e sua autenticidade pode ser verificada através do código 6XRF-5FUS-N15X-9RCL no seguinte link: https://portalservicos.usp.br/iddigital/6XRF-5FUS-N15X-9RCL

Renan dos Santos Lima

Nº USP: 17019882

Data: 15/09/2026 15:52