



Obra
CENTRO DE IMAGEM

Bancos
SINAPI - 07/2026 - Maranhão
SBC - 08/2026 - Maranhão
ORSE - 06/2026 - Sergipe

B.D.I.
23,64%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
embutido nos preços
unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo
com as bases.

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Quant.	Total	Peso (%)
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	1	73.255,02	6,21 %
2	SERVIÇOS PRELIMINARES / MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1	44.170,40	3,74 %
3	ESTRUTURAL	1	151.524,09	12,84 %
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	1	111.845,66	9,48 %
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1	69.658,61	5,90 %
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1	73.727,71	6,25 %
7	REVESTIMENTOS DE PAREDE	1	65.428,89	5,54 %
8	REVESTIMENTO DE PISO	1	57.552,24	4,88 %
9	COBERTURA	1	174.229,61	14,77 %
10	ESQUADRIAS	1	118.488,75	10,04 %
11	CLIMATIZAÇÃO	1	67.818,55	5,75 %
12	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	1	59.663,22	5,06 %
13	MARMORARIA	1	13.359,14	1,13 %
14	PINTURA	1	98.253,10	8,33 %
15	LIMPEZA GERAL	1	1.009,64	0,09 %



Documento assinado digitalmente
LYA RACHELL PEREIRA COSTA
Data: 25/09/2026 16:11:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Total sem BDI 954.441,88
Total do BDI 225.542,75
Total Geral 1.179.984,63

LYA RACHELL PEREIRA COSTA
CAU/MA : A306318-6